

证券代码：002344

证券简称：海宁皮城

公告编号：2022-030

# 海宁中国皮革城股份有限公司 2022 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

|              |                      |                      |        |
|--------------|----------------------|----------------------|--------|
| 股票简称         | 海宁皮城                 | 股票代码                 | 002344 |
| 股票上市交易所      | 深圳证券交易所              |                      |        |
| 变更前的股票简称（如有） | 无                    |                      |        |
| 联系人和联系方式     | 董事会秘书                | 证券事务代表               |        |
| 姓名           | 杨克琪                  | 朱雯婷                  |        |
| 办公地址         | 海宁市海州西路 201 号        | 海宁市海州西路 201 号        |        |
| 电话           | 0573-87217777        | 0573-87217777        |        |
| 电子信箱         | pgc@chinaleather.com | pgc@chinaleather.com |        |

### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

|                           | 本报告期           | 上年同期           | 本报告期比上年同期<br>增减 |
|---------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| 营业收入（元）                   | 560,770,786.46 | 656,523,448.80 | -14.58%         |
| 归属于上市公司股东的净利润（元）          | 184,589,729.46 | 210,894,663.16 | -12.47%         |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元） | 114,201,506.70 | 119,628,394.94 | -4.54%          |
| 经营活动产生的现金流量净额（元）          | 20,015,063.94  | 606,672,077.07 | -96.70%         |

|                  |                   |                   |              |
|------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| 基本每股收益（元/股）      | 0.14              | 0.16              | -12.50%      |
| 稀释每股收益（元/股）      | 0.14              | 0.16              | -12.50%      |
| 加权平均净资产收益率       | 2.28%             | 2.70%             | -0.42%       |
|                  | 本报告期末             | 上年度末              | 本报告期末比上年度末增减 |
| 总资产（元）           | 13,397,998,094.44 | 11,909,969,271.19 | 12.49%       |
| 归属于上市公司股东的净资产（元） | 8,148,222,842.78  | 8,018,927,968.41  | 1.61%        |

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

| 报告期末普通股股东总数                         | 34,104  | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有） | 0              |              |            |    |
|-------------------------------------|---------|-----------------------|----------------|--------------|------------|----|
| 前 10 名股东持股情况                        |         |                       |                |              |            |    |
| 股东名称                                | 股东性质    | 持股比例                  | 持股数量           | 持有有限售条件的股份数量 | 质押、标记或冻结情况 |    |
|                                     |         |                       |                |              | 股份状态       | 数量 |
| 海宁市资产经营公司                           | 国有法人    | 34.58%                | 443,581,267.00 | 0.00         |            |    |
| 海宁市市场开发服务中心有限公司                     | 国有法人    | 18.36%                | 235,538,800.00 | 0.00         |            |    |
| 宏达高科控股股份有限公司                        | 境内非国有法人 | 2.33%                 | 29,904,100.00  | 0.00         |            |    |
| 云南国际信托有限公司－云南信托·大西部丝绸之路 2 号集合资金信托计划 | 境内非国有法人 | 0.98%                 | 12,508,691.00  | 0.00         |            |    |
| 林文娟                                 | 境内自然人   | 0.53%                 | 6,750,129.00   | 0.00         |            |    |
| 海宁中国皮革城股份有限公司－第一期员工持股计划             | 境内非国有法人 | 0.37%                 | 4,695,500.00   | 0.00         |            |    |
| 云南国际信托有限公司－云南信托·大西部丝绸之路 1 号集合资金信托计划 | 境内非国有法人 | 0.36%                 | 4,672,897.00   | 0.00         |            |    |
| 兴业财富                                | 境内非国    | 0.36%                 | 4,672,897.00   | 0.00         |            |    |

|                             |   |       |              |      |    |              |
|-----------------------------|---|-------|--------------|------|----|--------------|
| 资产—兴业银行—江西中文传媒蓝海国际投资有限公司    | 有法人   |       |              |      |    |              |
| 浙江卡森实业集团有限公司                | 境内非国有法人   | 0.31% | 4,000,554.00 | 0.00 | 质押 | 3,999,900.00 |
| MERRILL LYNCH INTERNATIONAL | 境外法人  | 0.30% | 3,822,095.00 | 0.00 |    |              |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明            | 公司前十名股东中，海宁市资产经营公司与海宁市市场开发服务中心有限公司是一致行动人，后者由前者全资控股；未知其他股东相互之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。 |       |              |      |    |              |
| 参与融资融券业务股东情况说明（如有）          | 无。  |       |              |      |    |              |

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

公司主营皮革专业市场的开发、租赁和服务。二十多年以来，公司通过不断整合皮革产业价值链的上下游，市场功能逐渐从批零交易单一的皮衣销售，延伸至面辅料供应、时尚创业园、厂房租赁、设计研发、时尚发布、时装批发、总部商务、会展外贸、电子商务、融资担保、健康医疗等，在皮革制品设计、生产、营销和交易等环节，为商户提供一站式的全产业链服务。

报告期内，公司持续推进市场转型升级、优化市场业态，通过加速线上融合、拓展投资渠道等，不断夯实产业基础，丰富公司内涵。

深耕皮革主业，优化业态布局，完成数字化 2.0 框架梳理，稳步推进各市场转型，盘活闲置资产。精准推动产业线上融合，构建电商生态，深耕基地运营，完善皮城云批、皮城严选官方供应链平台，健全线上配套服务；深入产业培育，扩大品牌影响，举办行业活动，创新宣传方式，深化渠道下沉，深度聚焦新媒体渠道，以抖音平台为重点，打造商务、消费者二大账号；持续深入产业推广，组建全国服装客户拓展团队，打造具有高度粘性、有效交流、信息互达的客商服务体系，进一步推进“城市产业联盟”。

推进公司多元化拓展。健康事业增收创效，康复医院推进“康养联合体”示范点建设，拓展“康复进家庭”服务；颐和家庭增设康复项目、检验项目、开展远程心电合作。深入发展公司金融业务，海宁民间融资服务中心与皮城担保实现优势互补，为皮革企业提供多样化融资渠道，完成创佳融资租赁（浙江）有限公司股权收购并实现控股，成为省内首家社会资本转国有资本创新试点。稳步推进对外投资，持续推进新能源、金融、高科技等项目前期调研，为公司未来转型发展打好基础。创新多元业务的开拓，对公司内在价值和未来业绩的提升将产生积极意义。

公司将积极应对现有的行业环境的压力，不断优化产业结构，提升质量、研发、品牌、渠道等内在能量，提高市场竞争力，实现新时代可持续发展。

海宁中国皮革城股份有限公司

董事长：张月明

2022年8月29日