

证券代码：300420

证券简称：五洋停车

公告编号：2022—048

# 江苏五洋停车产业集团股份有限公司 2022 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	五洋停车	股票代码	300420
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王镜疑	历娜	
电话	0516-83501768	0516-83501768	
办公地址	江苏省徐州市铜山新区工业园珠江路北、银山路东	江苏省徐州市铜山新区工业园珠江路北、银山路东	
电子信箱	wuyangsh@163.com	wuyangsh@163.com	

### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	552,542,175.55	705,872,753.59	-21.72%
归属于上市公司股东的净利润（元）	33,148,751.41	67,396,127.48	-50.82%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净	3,397,104.86	46,787,481.76	-92.74%

利润（元）			
经营活动产生的现金流量净额（元）	-477,028.98	-169,841,473.16	99.72%
基本每股收益（元/股）	0.0297	0.0604	-50.83%
稀释每股收益（元/股）	0.0297	0.0604	-50.83%
加权平均净资产收益率	1.39%	2.58%	-1.19%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	3,905,432,953.23	3,944,692,065.99	-1.00%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,393,210,665.06	2,360,061,913.65	1.40%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	36,873	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
蔡敏	境内自然人	8.92%	99,588,450		质押	35,000,000
侯友夫	境内自然人	6.17%	68,936,144	51,702,108	质押	30,000,000
寿招爱	境内自然人	4.64%	51,844,748			
刘龙保	境内自然人	2.71%	30,257,606			
孙晋明	境内自然人	2.70%	30,180,052			
济南天辰机器集团有限公司	境内非国有法人	1.08%	12,041,407			
胡光萍	境内自然人	1.05%	11,740,000			
丁浩	境内自然人	0.87%	9,715,119			
侯玉鹏	境内自然人	0.81%	8,999,653			
曹毕野	境内自然人	0.76%	8,470,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	蔡敏系侯友夫配偶，寿招爱系侯友夫母亲，三人合计持有本公司 19.74% 的股份，为公司控股股东、实际控制人。公司控股股东、实际控制人之一寿招爱女士于 2021 年 3 月 11 日逝世，其名下持有的公司股份由公司控股股东、实际控制人之一侯友夫继承。2022 年 8 月 25 日，相关非交易过户手续已在中国证券登记结算有限责任公司办理完成。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

公司是否具有表决权差异安排

是 否

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

公司通过发行股份及支付现金相结合的方式，购买济南天辰机器集团有限公司、侯秀峰、侯玉鹏等 44 名自然人及法人持有的天辰智能 100%的股权，天辰智能 2020 年度实现净利润 2,117.25 万元，未完成业绩承诺。根据公司与天辰智能业绩补偿主体济南天辰机器集团有限公司、侯秀峰、侯玉鹏签署的《盈利补偿协议》，业绩补偿义务人侯秀峰、侯玉鹏应向公司支付的现金补偿款为人民币 2,482.75 万元。公司多次与业绩补偿义务人沟通并督促其积极履行承诺。业绩补偿义务人侯秀峰、侯玉鹏迟迟未履行现金补偿义务。2021 年 11 月公司向徐州市铜山区人民法院提起诉讼，要求侯秀峰、侯玉鹏支付现金补偿。

2022 年 6 月 1 日，公司收到徐州市铜山区人民法院出具的《民事判决书》（（2021）苏 0312 民初 13108 号），判决侯秀峰、侯玉鹏于判决生效之日起十日内连带支付给公司业绩补偿款 2350 万元及利息损失。公司于 2022 年 6 月 6 日收到业绩承诺补偿责任人侯秀峰、侯玉鹏按照法院判决支付的业绩补偿款 2,350 万元及利息损失 96.9745 万元。