

公司代码：600736

公司简称：苏州高新

苏州新区高新技术产业股份有限公司  
2022 年半年度报告摘要

## 第一节 重要提示

- 1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn) 网站仔细阅读半年度报告全文。
- 1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.3 公司全体董事出席董事会会议。
- 1.4 本半年度报告未经审计。
- 1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案  
公司2022年上半年利润不分配，公积金不转增股本。
- 1.6 本报告经公司第十届董事会第五次会议及第十届监事会第二次会议审议通过。

## 第二节 公司基本情况

### 2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	苏州高新	600736	/

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	宋才俊	龚俞勇
电话	(0512) 67379025	(0512) 67379025
办公地址	江苏省苏州市高新区锦峰路199号 锦峰国际商务广场A座20楼	江苏省苏州市高新区锦峰路199号 锦峰国际商务广场A座20楼
电子信箱	song.cj@sndnt.com	gong.yy@sndnt.com

### 2.2 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	63,003,769,218.07	61,567,222,488.04	2.33
归属于上市公司股东的净资产	10,239,736,393.93	9,165,439,472.02	11.72
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)

营业收入	5,261,203,682.44	1,817,020,333.39	189.55
归属于上市公司股东的净利润	155,650,019.40	152,142,990.45	2.31
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	78,511,436.49	-16,717,932.72	不适用
经营活动产生的现金流量净额	-4,802,710,756.39	2,145,300,085.99	-323.87
加权平均净资产收益率(%)	2.13	2.16	减少0.03个百分点
基本每股收益(元/股)	0.14	0.13	7.69
稀释每股收益(元/股)	0.14	0.13	7.69

### 2.3 前 10 名股东持股情况表

单位：股

截至报告期末股东总数(户)		76,214			
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		0			
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量
苏州苏高新集团有限公司	国有法人	43.79	504,194,894		无
东方国际创业股份有限公司	国有法人	3.00	34,538,714		未知
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.30	15,021,200		未知
百年人寿保险股份有限公司—自有资金	境内非国有法人	1.16	13,341,133		未知
华宝信托有限责任公司	国有法人	0.82	9,443,859		未知
中国工商银行股份有限公司—南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.63	7,236,400		未知
杨捷	境内自然人	0.57	6,531,000		未知
苏州创元投资发展(集团)有限公司	国有法人	0.46	5,255,686		未知
王丽娟	境内自然人	0.37	4,250,000		未知
王福根	境内自然人	0.34	3,907,175		未知
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司未知上述股东是否存在关联关系或一致行动。			
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明		不适用			

### 2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

适用 不适用

### 2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

### 2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
苏州新区高新技术产业股份有限公司公开发行 2020 年公司债券（第一期）	20 苏新 01	175363	2020 年 11 月 17 日	2025 年 11 月 17 日	1,700,000,000	3.95
苏州新区高新技术产业股份有限公司公开发行 2021 年公司债券（第一期）	21 苏新 01	175920	2021 年 4 月 1 日	2026 年 4 月 1 日	800,000,000	3.85
苏州高新旅游产业集团有限公司非公开发行 2021 年绿色公司债券（第一期）	G21 苏旅 1	196523	2021 年 7 月 15 日	2024 年 7 月 15 日	100,000,000	4.30
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2017 年度第一期中期票据	17 苏州高新 MTN001	101754025. IB	2017 年 3 月 27 日	2024 年 3 月 27 日	730,000,000	3.20
苏州乐园发展有限公司 2016 年度第一期项目收益票据	16 苏州乐园 PRN001	121613001. IB	2016 年 10 月 27 日	2023 年 10 月 27 日	160,000,000	5.20
苏州乐园发展有限公司 2017 年度第一期项目收益票据	17 苏州乐园 PRN001	121713001. IB	2017 年 4 月 11 日	2024 年 4 月 11 日	40,000,000	5.20
苏州高新旅游产业集团有限公司 2021 年度第一期定向债务融资工具	21 苏新旅游 PPN001	032191169. IB	2021 年 10 月 27 日	2024 年 10 月 28 日	500,000,000	4.50
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第一期定向债务融资工具	22 苏州高科技 PPN001	032280034. IB	2022 年 1 月 11 日	2025 年 1 月 12 日	1,000,000,000	3.60
苏州高新水质净化有限公司 2022 年度第一期定向债务融资工具	22 高新水质 PPN001	032280250. IB	2022 年 3 月 4 日	2024 年 3 月 7 日	500,000,000	3.50
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第一期中期票据	22 苏州高科技 MTN001	102280507. IB	2022 年 4 月 15 日	2025 年 4 月 18 日	700,000,000	3.26
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第二期中期票据	22 苏州高科技 MTN002	102281076. IB	2022 年 5 月 9 日	2025 年 5 月 10 日	850,000,000	3.25
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第八期超短期融资券	22 苏州高科技 SCP008	012282496. IB	2022 年 7 月 15 日	2022 年 9 月 28 日	400,000,000	2.00
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第九期超短期融资券	22 苏州高科技 SCP009	012282478. IB	2022 年 7 月 15 日	2022 年 9 月 28 日	400,000,000	2.00
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第十期超短期融资券	22 苏州高科技 SCP010	012282568. IB	2022 年 7 月 21 日	2022 年 9 月 28 日	200,000,000	2.00

十期超短期融资券						
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第十一期超短期融资券	22 苏州高技 SCP011	012282565. IB	2022 年 7 月 21 日	2022 年 9 月 28 日	200,000,000	1.98
苏州新区高新技术产业股份有限公司 2022 年度第三期中期票据	22 苏州高技 MTN003	102281814. IB	2022 年 8 月 16 日	2025 年 8 月 17 日	550,000,000	2.85

反映发行人偿债能力的指标:

适用  不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	73.73	74.72
	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	1.18	0.85

### 第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

适用 不适用

董事长：王平

董事会批准报送日期：2022年8月29日