

证券代码：839640

证券简称：得奇环保

主办券商：南京证券

安徽得奇环保科技股份有限公司出售股权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

为完善公司现有业务结构，专注于污水处理等主营业务的经营管理，同时盘活公司固定资产，实现公司运营资产轻量化的经营目标，公司拟向非关联方无锡市立尔特安全环保咨询有限公司转让全资子公司郎溪腾弘环保科技有限公司（以下简称“腾弘环保”）全部股份。本次股份转让拟以公司对腾弘环保的出资成本16,652,822元向无锡市立尔特安全环保咨询有限公司转让全部股份。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到30%以上。”另根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第三十五条（一）规定：“购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资

产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。”

截止 2021 年 12 月 31 日，公司经审计的期末合并资产总额为人民币 400,029,313.56 元，期末合并净资产额为人民币 188,926,952.29 元。期末资产总额的 30%为 120,008,794.07 元，期末净资产额的 50%为 94,463,476.15 元。本次出售资产的金额未达到以上标准，且本会计年度内累计出售资产金额也未达到以上标准，因此不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2022 年 8 月 29 日，公司第三届董事会第四次会议审议通过了《关于转让全资子公司郎溪腾弘环保科技有限公司全部股份》的议案，表决结果为：同意 5 票；反对 0 票，弃权 0 票。

同时，根据《公司章程》、《对外投资管理制度》等有关规定，本次股份转让金额低于公司最近一期经审计总资产的 30%，无需提交股东大会表决。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次公司全资子公司股份转让事宜需报备当地市场监督管理局的工商行政管理部门办理股权、股东变更登记等手续。

（六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）交易标的属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：无锡市立尔特安全环保咨询有限公司

住所：无锡市滨湖区钱荣路 108-73

注册地址：无锡市滨湖区钱荣路 108-73

企业类型：有限公司

法定代表人：费亚艳

实际控制人：高浩鸣

主营业务：许可项目：建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：环保咨询服务；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；安全咨询服务；信息技术咨询服务；节能管理服务；企业管理；非居住房地产租赁；建筑工程机械与设备租赁；物业管理；建筑材料销售；五金产品批发；电工器材销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

注册资本：100 万元

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：郎溪腾弘环保科技有限公司

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：安徽省宣城市郎溪县经济开发区

股权类资产特殊披露

腾弘环保系经公司第二届董事会第十一次会议审议批准设立，设立时注册资本 10 万元，住所为安徽省宣城市郎溪县经济开发区，主营业务为环保节能技术开发、咨询、转让、推广服务；环保节能设备、工程技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广服务；房屋租赁服务；安全咨询服务；金属与非金属表面处理技术研发、技术咨询、技术服务、技术转让。具体内容详见公司于 2019 年 12 月 27 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《安徽得奇环保科技股份有限公司第二届董事会第十一次会议决议公告》（公

告编号：2019-031）及《安徽得奇环保科技股份有限公司对外投资（设立全资子公司）的公告》（公告编号：2019-032）。

经公司第二届董事会第三十二次会议审议通过，以公司不动产（产权号：皖（2020）郎溪县不动产权第 0011230 号）作价向腾弘环保进行增资。根据江苏苏信房地产评估咨询有限公司于 2022 年 1 月 3 日出具的“苏信资产估字（2022）宣城第 020011 号”《资产估价报告》，截止 2021 年 12 月 31 日，上述不动产建筑面积为 6366.47 m²，评估单价为 2600 元 / m²，评估总价为 16,552,822 元。公司以评估报告所评结果为准向腾弘环保进行增资，其中 16,550,000 元增加注册资本，2,822 元计入资本公积。本次增资完成后，腾弘环保注册资本为人民币 1665 万元，具体内容详见公司于 2022 年 1 月 25 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《安徽得奇环保科技股份有限公司对外投资（向全资子公司增资）的公告》（公告编号：2022-002）。

腾弘环保设立后没有开展经营项目，从 2022 年 7 月份开始收取租金和环保服务费，截至 2022 年 7 月 31 日，其账面净资产为 16,564,940.02 元，总资产为 19,705,160.64 元，没有担保、诉讼与仲裁等或有事项，本次股份转让拟以公司对腾弘环保的出资成本 16,652,822 元向无锡市立尔特安全环保咨询有限公司转让全部股份。

（二）交易标的资产权属情况

交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情形，不存在涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其它情况。

（三）出售子公司股权导致挂牌公司合并报表范围变更的

本次转让腾弘环保 100%股份将导致公司合并报表范围发生变更，转让完成后腾弘环保不再属于公司的合并报表范围内的企业。安徽得奇环保科技股份有限公司不存在为腾弘环保提供担保、委托腾弘环保理财，腾弘环保不存在占用公司资金或其他资源的情形。

四、定价情况

腾弘环保设立后于 2022 年 7 月开始收取环保技术服务费，此外没有开展其他经营项目，截至 2022 年 7 月 31 日，其账面净资产为 16,564,940.02 元，房屋计提折旧 83,526 元，土地计提摊销 4,744 元，无计提的减值。交易价格系交易双方协商一致，以公司对腾弘环保的出资成本 16,652,822 元进行转让，交易定价公允，不存在损害公司利益的行为。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司将全资子公司腾弘环保的 100%股份转让给无锡市立尔特安全环保咨询有限公司，根据交易双方签署的《股权转让协议》，本次交易以公司对腾弘环保的出资成本 16,652,822 元向无锡市立尔特安全环保咨询有限公司转让全部股份。

双方协商约定，无锡市立尔特安全环保咨询有限公司需在 2022 年 9 月 30 日前以现金将标的公司全部股份售让款付清，公司需根据新三板挂牌公司要求履行相关的审议、决策和批露程序，并办理标的公司的工商变更登记。

（二）交易协议的其他情况

本次标的公司的股权转让的工商变更登记手续，待受让方股权转让款全部支付完毕后予以办理；转让方应就受股权转让事宜履行董事会、股东大会等决策程序。

本次股权转让的工商变更登记手续全部完成后，受让方合计持有标的公司的 100%股权。受让方从成为标的公司股东之日前，目标公司发生的全部债务，由转让方按照出资比例承担全部清偿责任。受让方从成为标的公司股东之日起，由受让方按照出资比例（以工商登记信息为准）分享目标公司利润，分担相应的风险及亏损。

六、交易目的及对公司的影响

本次交易完成后，短期将减少公司房租收入，但从公司的长期运营角度出

发，有助于改善公司现在业务收入结构，增加污水处理收入的占比，进一步突出主业；同时，能逐步实现公司轻资产的运营目标，回收公司部分前期固定资产投资，可增加公司的现金流，有助于集中资金用于其他园区的开发建设。

七、备查文件目录

- 1、《安徽得奇环保科技股份有限公司第三届董事会第四次会议决议》
- 2、《安徽得奇环保科技股份有限公司关于郎溪腾弘环保科技有限公司股权转让协议》

安徽得奇环保科技股份有限公司

董事会

2022年8月31日