

证券代码：002761

证券简称：浙江建投

公告编号：2022-073

浙江省建设投资集团股份有限公司

关于子公司收到中标通知书的自愿信息披露公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江省建设投资集团股份有限公司（以下简称“公司”）子公司浙江省一建建设集团有限公司（以下简称“浙江一建”）于近日收到传鸿科技（杭州）有限公司发来的中标通知书，浙江一建成功中标工程项目—余政储出（2021）7号地块1#、2#办公楼、集中地下室项目总承包工程，工程中标价103,157.66万元。

一、项目基本情况

- 1、项目名称：余政储出（2021）7号地块1#、2#办公楼、集中地下室项目总承包工程
- 2、项目业主单位：传鸿科技（杭州）有限公司
- 3、施工总工期：790日历天
- 4、中标价格：103,157.66万元
- 5、公司及浙江一建与业主方不存在任何关联关系
- 6、工程承包内容：

序号	分项工程	工作内容	原总包工作界面	新总包工作界面
1	桩基工程	桩基础工程	负责因桩基标高控制差异或偏位等产生的，包括但不限于承台加深、配筋增大、额外的截桩和接桩处理等各类情况的所有费用，出现补桩情况由原总包自行完成。	1) 负责因桩基标高控制差异或偏位等产生的，包括但不限于承台加深、承台扩大、配筋增大、额外的截桩和接桩处理等各类情况的所有处理工作，费用由原总包承担。 2) 负责管桩桩头钢筋焊接、钢筋混凝土灌芯（含桩芯清土）以及截桩、接桩等后续所有工作内容。
		截桩头	截至原总包的土方开挖完成面上方300mm（包含截断桩头内的钢筋、清运及回收）	1) 负责原总包的土方开挖完成面上方300mm及以下的截桩、修凿、桩头防水等工作； 2) 负责桩内注浆管、声测管等管线的封闭堵漏处理；

2	土方工程	土方开挖	土石方自场地原始标高开挖至原总包单位标高（纯地库底板垫层底标高上300mm）	土石方开挖自原总包单位标高（纯地库底板垫层底标高上 300mm）开挖至基底；鉴于本工程纯地下室区域使用预应力管桩，比选申请人必须严格按照经比选人审定的开挖技术方案进行土方开挖；
3	支护工程	支护工程	基坑支护施工图中所有支护桩（止水工法桩、立柱桩等）支护结构（钢格构柱、压顶梁、围檩、内支撑等）深层土体加固（被动区、坑中坑等）栈桥（含混凝土结构）等施工内容	1)地下室底板及外墙外部换撑带（传力带）施工。 2)基坑支护图纸中非原总包施工范围的其它所有内容。
		拆除工程	拔除工法桩内型钢、并灌浆回填	1) 拆除所有原总包施工完成的支护结构 2) 提供工法桩型钢拔除及灌浆工作所必须的作业通道（含通道行车、临时堆场加固）和作业面。
4	排水工程	排水工程	整体移交前坑顶、坑边、坑外的排水系统施工和维护；	整体移交后坑顶、坑边、坑外的排水系统维护。 进场后坑底排水系统（排水沟、集水井及相应管线、设备等）的施工和维护。
5	临时用地	临时用地	根据有关部门的规定办妥施工临时用地及占用道路的申报手续，配合办理施工手续；业主办办公室借地费用由原总包按1年考虑在报价中；钢栈桥接地手续费、借地费，包含租金、押金、占绿、移除绿化费用；复绿不在范围。	1) 原总包已支付的借地、占绿押金在场地全面移交时，由新总包向发包人指定方支付，完成切换；复绿费用由新总包承担； 2) 原总包已支付的借地租金，如未到期，在工作面交接后剩余时间对应租金部分，由新总包支付给原总包（原总包开收据给新总包）
6	附属结构	临时钢栈桥	1) 桥梁工程桩、围护体系及主体结构施工，具备通行条件； 2) 场地全面移交新总包之前的结构保养、维护、修缮； 3) 钢栈桥租用到期后钢结构回收清理。	1) 场地全面接收前，承担因新总包自身使用过程中造成损坏赔偿； 2) 场地全面接收后钢栈桥租用周期内的结构保养、维护、修缮，并承担租用到期回收时损坏赔偿（如有） 3) 钢栈桥原总包回收后，桥墩梁等结构拆除清运工作并完成场地恢复（绿化、游步道、人行道等各项内外部设施）
7	附属结构	出入口正式桥梁	/	正式桥梁的工程桩、围护体系及主体结构施工（如有）
8	大型机械临时设施	塔吊工程	塔吊桩打设、塔吊选型并安装；（合同文件约定）	场地全面移交后，全面接收塔吊，完成租赁主体切换，并承担移交后所有使用、维护、拆除等费用。
		临时办公	1) 业主方临时办公设施搭建及维护保养； 2) 项目临时围挡,包括围挡公益美化、业主方 Logo 或宣传需求、喷淋雾化控尘措施及最终拆除清运等工作； 3) 工地监控的安装及维护；	

二、中标对公司的影响

上述项目中标后,合同履行将对本公司经营业绩产生积极影响,不影响公司经营的独立性。

三、中标项目风险提示

截至本公告日,上述项目尚未签署正式合同,项目具体内容及实施以正式合同条款为准,项目的工作推进受多方面因素影响,时间上存在一定的不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

《中标通知书》

特此公告

浙江省建设投资集团股份有限公司

董事会

二零二二年九月一日