

正元地理信息集团股份有限公司

简式权益变动报告书

上市公司名称： 正元地理信息集团股份有限公司

股票上市地： 上海证券交易所

股票简称： 正元地信

股票代码： 688509

信息披露义务人： 烟建集团有限公司

住所及通讯地址： 烟台市芝罘区南洪街100号烟建大厦

股权变动性质： 股份减少

签署日期： 2022年9月

声 明

一、本报告书系信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》等相关法律法规编制。

二、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在正元地理信息集团股份有限公司拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在正元地理信息集团股份有限公司中拥有权益的股份。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人外，没有委托或授权任何单位或个人提供未在本报告书中所刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

目 录

第一节	释义	4
第二节	信息披露义务人介绍	5
第三节	权益变动目的及后续计划	7
第四节	权益变动方式	8
第五节	前六个月内买卖上市交易股份的情况	10
第六节	其他重大事项	11
第七节	信息披露义务人声明	12
第八节	备查文件	13
附表：	简式权益变动报告书	14

第一节 释义

信息披露义务人	指	烟建集团有限公司
上市公司、公司、正元地信	指	正元地理信息集团股份有限公司
报告书、本报告书	指	《正元地理信息集团股份有限公司简式权益变动报告书》
本次权益变动	指	信息披露义务人减持后所持公司股份比例减少至4.99997%，不再为公司持股5%以上股东。
证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所、交易所	指	上海证券交易所
总股本、公司总股本	指	77,000万股
元、万元	指	均为人民币单位，人民币元、万元

注：本报告书中若出现各分项数值之和与总数尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

公司名称： 烟建集团有限公司

注册地址： 烟台市芝罘区南洪街 100 号

法定代表人： 唐波

注册资本： 150,313 万元人民币

统一社会信用代码： 91370600706311441W

企业类型： 其他有限责任公司

经营范围：许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建设工程勘察；建筑智能化工程施工；建设工程设计；消防设施工程施工；消防技术服务；电力设施承装、承修、承试；电气安装服务；特种设备安装改造修理；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；技术进出口；货物进出口；道路货物运输（不含危险货物）；对外劳务合作；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：对外承包工程；工程管理服务；土石方工程施工；建筑工程机械与设备租赁；园林绿化工程施工；安全技术防范系统设计施工服务；砼结构构件销售；砼结构构件制造；水泥制品制造；水泥制品销售；门窗制造加工；门窗销售；集贸市场管理服务；珠宝首饰零售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；停车场服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经营期限：2000年03月23日至无固定期限

股东名称：烟建华泰控股有限公司持股99.83011%，吕学勤持股0.16989%

通讯地址：烟台市芝罘区南洪街100号烟建大厦

二、信息披露义务人的董事及主要负责人情况

截止本报告书签署之日，信息披露义务人的董事及主要负责人的基本情况如下表所示：

序号	姓名	性别	身份证号码	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区的居留权
1	唐波	男	*****	党委书记、董事长、总裁	中国	中国	否
2	张立平	男	*****	董事	中国	中国	否
3	孔超	男	*****	董事	中国	中国	否
4	宋述强	男	*****	董事	中国	中国	否
5	文爱武	男	*****	董事	中国	中国	否

三、信息披露义务人拥有上市公司股份情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人不存在在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况。

第三节 权益变动目的及后续计划

一、本次权益变动目的

信息披露义务人基于自身资金需求减持公司股份。

二、未来十二个月内信息披露义务人的持股计划

信息披露义务人在未来 12 个月内将根据证券市场整体状况并结合正元地信的业务发展情况及股票价格情况等因素，决定是否增持或减持其在正元地信中拥有权益的股份。若发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》等相关法律、法规的要求，履行信息披露义务和相应的报告义务。

第四节 权益变动方式

一、信息披露义务人持有上市公司权益的情况

1、本次权益变动前

本次权益变动前，信息披露义务人持有公司股份 3,990.78 万股，占公司首次公开发行后总股本（77,000 万股）的比例为 5.18283%。

信息披露义务人自公司首次公开发行至今持股变动明细如下：

（1）信息披露义务人于 2022 年 8 月 1 日通过转融通出借公司股份 1,000 股，于 2022 年 8 月 4 日收回转融通出借股份 1,000 股。本次收回转融通出借股份后合计持有公司股份占公司总股本的比例为 5.18283%。

（2）信息披露义务人于 2022 年 8 月 26 日至 2022 年 9 月 2 日，通过上海证券交易所集中竞价方式减持公司股份合计 140.80 万股，合计占公司总股本的比例为 0.18286%。具体情况如下：

股东名称	减持方式	变动时间	变动数量 (万股)	减持均价 (元/股)	减持金额 (元)
烟建集团有限公司	集中竞价	2022/8/26~ 2022/9/2	140.80	4.695	6,609,972.15

2、本次权益变动后

本次权益变动后，信息披露义务人持有公司股份 3,849.98 万股，占公司目前总股本比例为 4.99997%，不再为公司持股 5%以上股东。其中，烟建集团持有的全部股份均为无限售流通股。

本次权益变动涉及股份均为无限售条件流通股，不存在质押、被冻结等任何权利限制或限制转让的情况。本次权益变动减持股份来源为公司首次公开发行前的股份。

二、本次权益变动对上市公司的影响

本次权益变动后，信息披露义务人不再为公司持股 5%以上股东。本次权益变动不会对上市公司治理结构及持续经营产生影响，不存在导致公司控制权发生变更，亦不存在损害公司及股东的情形。

第五节 前六个月内买卖上市交易股份的情况

除本次披露的权益变动情况外，信息披露义务人在本报告书签署之日前 6 个月内不存在其他买卖上市公司股份的情况。

第六节 其他重大事项

截至本报告书签署之日，信息披露义务人不存在为避免对本报告书内容产生误解而必须披露的其他信息，以及中国证监会或者证券交易所依法要求信息披露义务人提供的其他信息。

第七节 信息披露义务人声明

烟建集团有限公司承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：烟建集团有限公司

法定代表人：唐波

日期：2022 年 9 月 5 日

第八节 备查文件

一、备查文件目录

- （一）信息披露义务人的营业执照；
- （二）信息披露义务人董事及其主要负责人的名单及其身份证明文件；
- （三）信息披露义务人签署的本报告书。

二、备查文件置备地点

正元地理信息集团股份有限公司证券事务部

附表

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	正元地理信息集团股份有限公司	上市公司所在地	北京市
股票简称	正元地信	股票代码	688509
信息披露义务人名称	烟建集团有限公司	信息披露义务人注册地	烟台市芝罘区南洪街100号
拥有权益的股份数量变化	增加 ☐ 减少 ☒ 不变，但持股人发生变化 ☐	有无一致行动人	有 ☐ 无 ☒
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☐ 否 ☒	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☐ 否 ☒
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 ☒ 协议转让 ☐ 国有股行政划转或变更 ☐ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☐ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☒ 转融通出借、收回转融通出借		

信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类： <u>人民币普通股 A 股</u> 持股数量： <u>3,990.78 万股</u> 持股比例： <u>5.18283%</u>
----------------------------------	--

本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类： <u>人民币普通股 A 股</u> 变动数量： <u>140.80 万股</u> 变动比例： <u>0.18286%</u> 变动后持股数量： <u>3,849.98 万股</u> 持股比例： <u>4.99997%</u>	
在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间： 2022/8/1 方式： 转融通出借 时间： 2022/8/4 方式： 收回转融通出借 时间： 2022/8/26～2022/9/2 方式： 集中竞价	
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 ☐ 否 ☐ 其他 ☒ 信息披露义务人在未来 12 个月内将根据证券市场整体状况并结合正元地信的业务发展情况及股票价格情况等因素，决定是否增持或减持其在正元地信中拥有权益的股份。若发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照《证券法》、《收购管理办法》、《15 号准则》等相关法律、法规的要求，履行信息披露义务和相应的报告义务。	

信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 ☐ 否 ☒
---------------------------------	--