

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2022-047

## **龙元建设集团股份有限公司**

### **关于子公司中标宁波七二三区块安置房建设项目**

### **施工的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

龙元建设集团股份有限公司（以下简称：公司）子公司宁波龙元盛宏生态建设工程有限公司（以下简称“龙元盛宏”）近日收到宁波前湾新区公共资源交易管理办公室签发的《宁波前湾新区公共资源交易平台中标通知书》，龙元盛宏为七二三区块安置房建设项目（施工）的中标单位，招标人为宁波东鼎实业有限公司。

中标范围：施工图范围内的桩基、维护、地下室、地上主体、室外附属、机电安装工程等。专业包括土建、装修、幕墙、电气、给排水、消防系统（含消火栓系统、消防喷淋系统、消防报警系统、防排烟系统）、智能化、暖通、抗震支架、室外附属（包括海绵城市）、景观绿化、泛光照明工程等。

项目规模：一期位于七二三大道东侧地块，二期位于七二三大道西侧地块，本项目主要建设内容包括商业楼、小高层、绿化景观及相应配套设施。项目总用地面积 37,725 平方米，拟建总建筑面积约 92,532.72 平方米，其中地上建筑面积约 58,090.6 平方米，地下建筑面积约 28,633.33 平方米，一期建筑面积 86,723.93 平方米，二期建筑面积 5,808.8 平方米。

中标价：人民币叁亿壹仟贰佰贰拾肆万捌仟伍佰捌拾陆元整（¥312,248,586 元）。工期：一期 720 日历天，二期 300 日历天。质量要求：国家施工验收规范一次性验收合格标准。安全要求：合格，确保杭州新湾区安全文明施工标准化工地，争创宁波市安全文明施工标准化工地。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2022 年 9 月 23 日