

# 上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司

## 简式权益变动报告书

上市公司名称：上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司

股票简称：豫园股份

股票代码：600655

股票上市地点：上海证券交易所

信息披露义务人：浙江青展实业有限公司

住所/通讯地址：浙江省温州市龙湾区永中街道龙祥路2666号青山总部大楼A幢1505室(仅限办公使用)

股份变动性质：股份增加（协议转让）

签署日期：2022年9月30日

## 信息披露义务人声明

本部分所述词语或简称于本报告书“释义”所述词语或简称具有相同含义。

一、本报告书系依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》及其他相关法律、法规和规范性文件编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在豫园股份中拥有权益的股份变动情况。

截至本报告书签署日，除本报告书披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在豫园股份拥有的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。信息披露义务人没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

## 目录

|                            |    |
|----------------------------|----|
| 信息披露义务人声明 .....            | 2  |
| 第一节 释义 .....               | 4  |
| 第二节 信息披露义务人介绍 .....        | 5  |
| 第三节 权益变动目的 .....           | 7  |
| 第四节 权益变动方式 .....           | 8  |
| 第五节 前六个月内买卖上市公司股份的情况 ..... | 10 |
| 第六节 其他重大事项 .....           | 11 |
| 第七节 备查文件 .....             | 12 |
| 信息披露义务人声明 .....            | 14 |
| 附表 .....                   | 15 |

## 第一节 释义

在本报告书中，除非另有说明，下列简称具有如下含义：

|                |   |                                               |
|----------------|---|-----------------------------------------------|
| 信息披露义务人、浙江青展   | 指 | 浙江青展实业有限公司                                    |
| 上市公司、豫园股份      | 指 | 上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司                            |
| 转让方、复星产投       |   | 上海复星产业投资有限公司                                  |
| 本次权益变动         | 指 | 信息披露义务人因豫园股份 2022 年以协议转让方式增持导致其所持有的豫园股份股份比例变动 |
| 本报告书、简式权益变动报告书 | 指 | 《上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司简式权益变动报告书》                 |
| 《公司法》          | 指 | 《中华人民共和国公司法》                                  |
| 《证券法》          | 指 | 《中华人民共和国证券法》                                  |
| 《收购办法》         | 指 | 《上市公司收购管理办法》                                  |
| 中国证监会、证监会      | 指 | 中国证券监督管理委员会                                   |
| 证券交易所、上交所      | 指 | 上海证券交易所                                       |
| 联交所            | 指 | 香港联合交易所有限公司                                   |
| 深交所            | 指 | 深圳证券交易所                                       |
| 元、万元           | 指 | 人民币元、万元                                       |

说明：如本权益变动报告书中存在个别数据加总后与相关数据汇总数存在尾差的情况，系四舍五入造成。

## 第二节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

#### 1、基本情况

|            |                                                                                                                             |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 公司名称:      | 浙江青展实业有限公司                                                                                                                  |
| 注册地址:      | 浙江省温州市龙湾区永中街道龙祥路 2666 号青山总部大楼 A 幢 1505 室(仅限办公使用)                                                                            |
| 法定代表人:     | 孙建芬                                                                                                                         |
| 注册资本:      | 20,000 万元人民币                                                                                                                |
| 统一社会信用代码:  | 91330300MA7F32TP46                                                                                                          |
| 企业类型及经济性质: | 有限责任公司(自然人投资或控股)                                                                                                            |
| 经营范围:      | 一般项目:钢压延加工;新型金属功能材料销售;金属材料销售;市场调查(不含涉外调查);工程和技术研究和试验发展;企业管理;机械设备租赁;专用设备制造(不含许可类专业设备制造);储能技术服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。 |
| 经营期限:      | 2021-12-22 至 无固定期限                                                                                                          |
| 主要股东:      | 项光达直接持有 90.00%股权,项炳和直接持有 4.00%股权,伍华弟直接持有 4.00%股权,孙建芬直接持有 2.00%股权                                                            |
| 通讯地址:      | 浙江省温州市龙湾区永中街道龙祥路 2666 号青山总部大楼 A 幢 1505 室(仅限办公使用)                                                                            |

#### 2、董事、监事及高管情况

| 姓名  | 性别 | 国籍 | 长期居住地 | 职务      | 是否取得其他国家/地区居留权 |
|-----|----|----|-------|---------|----------------|
| 孙建芬 | 女  | 中国 | 温州市   | 董事长兼总经理 | 否              |
| 项炳和 | 男  | 中国 | 温州市   | 董事      | 否              |
| 邵俊彦 | 男  | 中国 | 温州市   | 董事      | 否              |
| 苏遥娟 | 女  | 中国 | 温州市   | 监事      | 否              |

## 二、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况

截至本报告书签署之日（2022年9月30日），信息披露义务人不存在直接或间接持有在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况。

### 第三节 权益变动目的

#### 一、本次权益变动的目的

本次权益变动系信息披露义务人根据自身经营计划需要增持豫园股份的股份所致。

#### 二、信息披露义务人在未来 12 个月内的持股计划

截至本报告书签署之日，除本次权益变动外，信息披露义务人在未来 12 个月内无增持或减持其在上市公司中拥有权益的股份的计划。

## 第四节 权益变动方式

### 一、本次权益变动前的基本情况

本次权益变动前，浙江青展未持有豫园股份股份。

### 二、本次权益变动的基本情况

2022 年9月 29 日，转让方复星产投与浙江青展签署了《股份转让协议》，复星产投拟将其持有的194,555,149股上市公司无限售条件流通股以 6.422 元/股的价格转让给浙江青展，转让股份占上市公司总股本的 5.00%。

| 股东名称        | 本次变动前         |         | 本次变动后         |         |
|-------------|---------------|---------|---------------|---------|
|             | 持股总数（股）       | 持股比例（%） | 持股总数（股）       | 持股比例（%） |
| 复星产投及其一致行动人 | 2,604,295,793 | 66.93   | 2,409,740,644 | 61.93   |
| 浙江青展        | 0             | 0       | 194,555,149   | 5       |

#### （一）《股份转让协议》的主要内容

《股份转让协议》的股权转让方为复星产投，股权受让方为浙江青展。

#### 1、交易标的及价格

甲方将其持有的上市公司 194,555,149 股股份及其附属权利转让给乙方；转让价格为本协议签署日之前一日上市公司股份收盘价（即人民币 6.76 元/股）的 95%（即人民币 6.422 元/股），总转让价款为人民币（大写）拾贰亿肆仟玖佰肆拾叁万叁仟壹佰陆拾柒圆整（¥1,249,433,167 元）（以下简称“转让价款”）。

#### 2、转让标的及价款支付

乙方应于本协议签署日后的 3 个工作日内向甲方支付转让价款的 50%即人民币（大写）陆亿贰仟肆佰柒拾壹万陆仟伍佰捌拾叁元伍角整（¥624,716,583.5 元，以下简称“第一笔转让价款”），并于本协议第二条股份交割完成后 2 个工作日内支付剩余 50%的转让价款即人民币（大写）陆亿贰仟肆佰柒拾壹万陆仟伍佰捌拾叁元伍角整（¥624,716,583.5 元）。

### 3、股份交割

本协议生效且乙方足额支付第一笔转让价款当日,甲乙双方方向证券交易所和证券登记结算机构申请办理股份转让过户登记的相关手续。标的股份自完成过户登记手续之日为本次股份转让的交割日。

### 4、税费承担

因本次协议转让产生的税费由甲方承担。

## 三、本次权益变动的其他情况

本次权益变动不会导致上市公司实际控制人发生变化,也不存在损害上市公司及其他股东利益的情形。

## 第五节 前六个月内买卖上市公司股份的情况

在本次权益变动日（即 2022 年 9 月 30 日）起前 6 个月内，信息披露义务人无其他买卖上市公司股票的情形。

## 第六节 其他重大事项

### 一、其他重要信息

信息披露义务人认为,本报告书已按有关规定对本次权益变动的有关信息进行如实披露,不存在为避免投资者对本报告书内容产生误解而必须披露的其他信息,以及中国证监会或者上海证券交易所依法要求披露而未披露的其他信息。

### 二、信息披露义务人声明

信息披露义务人及其主要负责人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

## 第七节 备查文件

### 一、备查文件目录

- 1、信息披露义务人的营业执照复印件；
- 2、信息披露义务人的董事及主要负责人身份证复印件；
- 3、信息披露义务人签署的《简式权益变动报告书》。

### 二、备查地点

本报告书及上述备查文件已备置于上市公司办公地，以供投资者查询。

（以下无正文）

(此页无正文,为《上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司简式权益变动报告书》  
之签署页)

信息披露义务人:浙江青展实业有限公司

法定代表人(或授权代表):孙建芬

签署日期:2022年[ 9 ]月[ 30 ]日



## 信息披露义务人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：浙江青展实业有限公司

法定代表人（或授权代表）：孙建芬

签署日期：2022年[ 9 ]月[ 30 ]日





附表

## 简式权益变动报告书

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                                                                  |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------|
| 基本情况                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                                                                  |
| 上市公司名称                           | 上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 上市公司所在地             | 上海市文昌路 19 号                                                      |
| 股票简称                             | 豫园股份                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 股票代码                | 600655                                                           |
| 信息披露义务人名称                        | 浙江青展实业有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 信息披露义务人注册地          | 浙江省温州市龙湾区永中街道龙祥路 2666 号青山总部大楼 A 幢 1505 室(仅限办公使用)                 |
| 拥有权益的股份数量变化                      | 增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/><br>不变, 但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                         | 有无一致行动人             | 有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> |
| 信息披露义务人是否为上市公司第一大股东              | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                    | 信息披露义务人是否为上市公司实际控制人 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> |
| 权益变动方式(可多选)                      | 通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input checked="" type="checkbox"/><br>国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/><br>取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/><br>继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/><br>其他 <input type="checkbox"/> (被动稀释及大宗交易) |                     |                                                                  |
| 信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例 | 股票种类: 无限售条件股票<br>持股数量: 0 股<br>持股比例: 0.00%                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                                                                  |
| 本次权益变动后, 信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例   | 股票种类: 无限售条件股票<br>变动数量及比例: 协议受让复星产投 194,555,149 股 A 股股份。<br>变动后持股数量: 194,555,149 股 持股比例: 5.00%                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                                                                  |
| 信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持         | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/><br>截至 2022 年 9 月 30 日, 信息披露义务人在未来十二个月内暂无增持上市公司股票的计划                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                  |
| 信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股   | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     |                                                                  |

|                                                          |                                                                  |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 票                                                        |                                                                  |
| 涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：不适用            |                                                                  |
| 控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题                          | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> |
| 控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> |
| 本次权益变动是否需取得批准                                            | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> |
| 是否已得到批准                                                  | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> |

填表说明：

- 1、存在对照表所列事项的按“是或否”填写核对情况，选择“否”的，必须在栏目中加备注予以说明；
- 2、不存在对照表所列事项的按“无”填写核对情况；
- 3、需要加注说明的，可在栏目中注明并填写；
- 4、信息披露义务人包括投资者及其一致行动人。信息披露义务人是多人的，可以推选其中一人作为指定代表以共同名义制作并报送权益变动报告书。

(此页无正文,为《上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司简式权益变动报告书》  
附表之签署页)

信息披露义务人:浙江青展实业有限公司

法定代表人(或授权代表):孙建芬

签署日期:2022年[ 9 ]月[ 30 ]日



