

证券代码：300412

证券简称：迦南科技

公告编号：2022-070

浙江迦南科技股份有限公司 关于全资子公司拟参与竞拍土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江迦南科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2022年9月20日召开第五届董事会第十次会议和第五届监事会第十次会议，审议通过了《关于全资子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，公司全资子公司迦楠(天津)科技有限公司(以下简称“天津迦楠”)拟参与竞拍津武(挂)G2022-036号地块国有建设用地使用权，具体情况详见公司于2022年9月21日刊登在巨潮资讯网的相关公告，公告编号：2022-069。

近日，根据天津市公共资源交易中心公示结果，天津迦楠成功竞得上述土地使用权，并于同日取得天津市土地利用事务中心签发的《挂牌地块成交确认书》。现将有关情况公告如下：

一、竞得土地的基本情况

- 1、地块编号：津武(挂)G2022-036号
- 2、具体位置：武清区泉明路西侧
- 3、出让面积：40048.3平方米
- 4、容积率： ≥ 0.8
- 5、用途：工业用地
- 6、使用年限：50年
- 7、竞得(人)：迦楠(天津)科技有限公司
- 8、成交价格：2,600万元
- 9、成交日期：2022年10月10日

二、本次购买土地使用权的目的和对公司的影响

天津迦楠本次参与竞拍土地使用权，主要是作为生物制药系统装备产业化项

目或未来新建项目储备用地，配置性能优越的生产设备满足自动化、智能化生产需求，同时发挥区位优势，降本增效，强化公司供应能力，与现有生产基地形成良好的协同，提升公司综合实力，为公司未来业绩增长提供重要推动力，有利于增强公司持续发展能力，提升公司的市场竞争力和持续盈利能力，对公司完善和强化生物药装备布局具有重大战略意义。该事项符合公司长远发展规划，符合全体股东和公司利益，本次竞拍土地使用权的资金来源于自有资金，不影响公司现有业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营业绩产生重大影响。

依托该生产基地，公司将构建智慧型生命健康产业生态，打造国家级研究开发平台，成立高端制药装备工业 4.0 研究院，汇聚行业优秀科技领军人才，开发更多关键核心工艺装备，持续推进产学研合作，倾力进行前沿技术研究，开发新产品，积极推进与广大制药企业深度合作。同时，公司将继续扩大生物装备制造产能，持续增强公司生物工程整体解决方案能力，抓住进口替代机遇，进一步扩大公司业务规模。

三、风险提示

1、天津迦楠本次已签订《挂牌地块成交确认书》，后续将根据有关规定与政府相关部门签署《国有建设用地使用权出让合同》及办理相关手续，因此该事项可能存在不确定性风险。

2、公司后续将根据法律法规及规范性文件的要求及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

1、挂牌地块成交确认书。

特此公告。

浙江迦南科技股份有限公司董事会

2022 年 10 月 10 日