

JINKE 金科

美好你的生活

金科地产集团股份有限公司

关于公司股东所持部分股份质押的公告

证券简称：金科股份

证券代码：000656

公告编号：2022-150号

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股股东重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司（以下简称“金科控股”）、黄红云先生及其一致行动人合并累计质押公司股份数量为 113,643.35 万股，占其所持公司股份数量比例超过 80%，请投资者注意相关风险。

公司于近日收到股东金科控股及黄红云先生的通知，获悉上述两位股东分别与重庆均昱科技有限公司（以下简称“均昱科技”）、重庆牟和信息科技有限公司（以下简称“牟和科技”）办理了部分股份质押业务，现将相关情况公告如下：

一、本次股份质押的基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次质押数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	是否为限售股	是否为补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	质押用途
金科控股	是	2,276,430	0.81%	0.04%	否	否	2022年10月10日	至解除质押登记日止	均昱科技	资金需求
黄红云	是	111,835,076	19.92%	2.09%	否	否	2022年10月10日	至解除质押登记日止	牟和科技	资金需求

二、股东股份累计被质押的情况

截至公告披露日，公司控股股东金科控股、黄红云先生及一致行动人红星家具集团有限公司（以下简称“红星家具”）、广东弘敏企业管理咨询咨询有限公司（以下简称“广东弘敏”）所持质押股份情况如下：

股东名称	持股数量 (万股)	持股 比例	本次质押前 质押股份数 量(万股)	本次质押后 质押股份数 量(万股)	占其所 持股份 比例	占公司 总股本 比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押 股份限 售和冻 结数量	占已 质押 股份 比例	未质押 股份限 售和冻 结数量	占未质 押股份 比例
金科控股	28,257.45	5.29%	12,507.84	12,735.48	45.07%	2.39%	0	0%	0	0%
黄红云	56,142.00	10.51%	41,666.20	52,849.71	94.14%	9.90%	0	0%	0	0%
红星家具	457.68	0.09%	0	0	0	0	0	0%	0	0%
广东弘敏	48,058.16	9.00%	48,058.16	48,058.16	100%	9.00%	0	0%	0	0%
合计	132,915.29	24.89%	102,232.20	113,643.35	85.50%	21.28%	0	0%	0	0%

三、其他说明

1、金科控股及黄红云先生办理本次股份质押系自身资金需求，与公司生产经营需求无关。

2、金科控股、黄红云先生及其一致行动人的基本情况

(1) 公司名称：重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司

成立日期：2007年12月12日

注册地址：重庆市涪陵新城区鹤凤大道38号

注册资本：5,000万元

法定代表人：黄红云

统一社会信用代码：915001026689462773

企业类型：私营有限责任公司

经营范围：从事投资业务及投资咨询服务（不得从事金融业务）

营业期限：2007年12月12日至永久

办公地点：重庆市渝北区佳园路2号

最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2022年6月30日	2021年12月31日
总资产	34,737,591.36	38,050,806.46
总负债	27,303,945.60	30,044,265.75
营业收入	3,141,280.02	11,274,677.44
净利润	-135,608.16	663,208.58
经营活动产生的现金流量净额	893,776.68	1,404,785.11
项目	2022年1-6月	2021年度
资产负债率	78.60%	78.96%
流动比率	124.62%	131.65%
速动比率	36.75%	39.65%
现金/流动负债比率	3.27%	5.67%

截至公告披露日，金科控股各类借款总余额为1.11亿元。其中未来半年内及一年内金科控股需偿付的债务金额均为1.11亿元。金科控股不存在主体和债项信用等级下调的情形，不存在因债务问题涉及的重大诉讼或仲裁情况，不存在偿债风险。

(2) 姓名：黄红云

性别：男

国籍：中国

身份证号：512301*****0539

住所：重庆市江北区*****

最近三年内任职的核心企业和核心业务的情况

任职单位	任职时间	职务	主营业务	注册地	产权关系
金科控股	2007年12月12日至今	执行董事、经理	投资业务及投资咨询服务	重庆	持有51%股权

黄红云先生控制的核心企业或资产为金科控股，其主营业务情况、最近一年及一期主要财务数据和偿债能力指标情况详见以上内容。

(3) 公司名称：红星家具集团有限公司

成立日期：1994年6月27日

注册地址：江苏省常州市天宁区飞龙东路70号

注册资本：10,000万元

法定代表人：车国兴

统一社会信用代码：91320402137332073C

企业类型：有限责任公司

经营范围：家具制造、加工及销售；建筑装饰材料、金属材料、普通机械、五金、交电、化工产品（除危险化学品）、百货、针纺织品、日用杂货的销售；企业管理服务；投资咨询（证券、期货投资咨询除外），场地租赁服务。

营业期限：1999年2月1日至2029年1月31日

办公地址：江苏省常州市天宁区飞龙东路68号

最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2022年6月30日	2021年12月31日
总资产	421,016.00	421,959.00
总负债	400,705.00	401,062.00
营业收入	-	23.00
净利润	-586.00	-6,701.00
经营活动产生的现金流量净额	-176.00	4,668.00
项目	2022年1-6月	2021年度
资产负债率	95%	95%
流动比率	81%	81%
速动比率	81%	81%
现金/流动负债比率	62%	62%

截至公告披露日，红星家具各类借款总余额为0万元。未来半年内及一年内红星家具需偿付的债务金额均为0万元。红星家具不存在主体和债项信用等级下调的情形，不存在因债务问题涉及的重大诉讼或仲裁情况，不存在偿债风险。

(4) 公司名称：广东弘敏企业管理咨询有限公司

成立日期：2019年11月25日

注册地址：广东省韶关市乳源县乳城镇鹰峰西路1号D栋102C

注册资本：1,000万元

法定代表人：孙晏卿

统一社会信用代码：91440232MA543UB75G

企业类型：有限责任公司

经营范围：企业管理咨询服务；经济与商务咨询服务；财务咨询服务；市场管理服务；会议、展览及相关服务

营业期限：2019年11月25日至永久

办公地址：江苏省常州市天宁区飞龙东路68号

最近一年及一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2022年6月30日	2021年12月31日
总资产	137,446.41	264,395.01
总负债	406,973.23	443,272.43
营业收入	-	-
净利润	-36.07	26,430.68
经营活动产生的现金流量净额	-36,335.38	-25,303.07
项目	2022年1-6月	2021年度
资产负债率	296%	168%
流动比率	0%	0%
速动比率	0%	0%
现金/流动负债比率	0%	0%

截至公告披露日，广东弘敏各类借款总余额为0万元。未来半年内及一年内广东弘敏需偿付的债务金额均为0万元。广东弘敏不存在主体和债项信用等级下调的情形，不存在因债务问题涉及的重大诉讼或仲裁情况，不存在偿债风险。

2、金科控股、黄红云先生及其一致行动人未来半年内到期的质押股份累计数量为 102,232.20 万股，占其所持股份比例为 76.92%，占公司总股本比例为 19.15%，所对应融资余额为 19.12 亿元；未来一年内到期（含上述半年内到期）的质押股份累计数量为 113,643.35 万股，占其所持股份比例为 85.50%，占公司总股本比例为 21.28%，所对应融资余额为 21.57 亿元。

金科控股、黄红云先生及其一致行动人股票质押后的还款资金来源主要为经营业务回款、分红、投资收益、其他收入等，其资信状况良好，具备资金偿还能力，质押股份风险可控。

3、金科控股、黄红云先生及其一致行动人不存在非经营性资金占用、违规担保等侵害公司利益的情形。

4、金科控股、黄红云先生及其一致行动人的股份质押不会对公司的生产经营、公司治理产生影响。

5、本次质押事项不会导致公司实际控制权发生变更，不会对公司主营业务、融资授信及融资成本、持续经营能力等生产经营及公司治理产生影响。本次质押股份不涉及重大资产重组等业绩补偿义务。

6、金科控股、黄红云先生及其一致行动人高比例质押股份的原因一方面系公司近期股票价格波动较大导致的补充质押；另一方面系因股票价格大幅下跌导致被动平仓致使所持股份总数减少。目前总体质押风险可控，所质押的股份目前不存在平仓风险或被强制平仓的情形。若后续出现平仓风险，金科控股、黄红云先生及其一致行动人将积极采取补充质押、提前购回被质押股份等措施应对风险。

7、截至目前，金科控股、黄红云先生及其一致行动人与公司不存在资金往来、关联交易、公司为其提供担保等重大利益往来情况，不存在侵害公司利益的情形。公司将持续关注其质押情况及质押风险情况，并按规定及时做好相关信息的披露工作，敬请投资者注意投资风险。

四、备查文件

- 1、关于股份质押的证明文件；
- 2、中国证券登记结算有限责任公司股份质押冻结明细表。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二二年十月十四日