证券代码：002856　　证券简称：美芝股份　　公告编号：2022-086

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司
2022 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度报告是否经过审计

□是 ☑否

一、主要财务数据

（一） 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 ☑否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	396,415,585.07	160.37%	1,134,401,620.20	127.02%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-7,693,651.77	67.29%	-3,971,588.52	89.16%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-8,110,293.14	66.59%	-4,565,995.27	87.85%
经营活动产生的现金流量净额（元）	—	—	-260,291,327.31	-155.80%
基本每股收益（元/股）	-0.0569	67.26%	-0.0294	89.14%
稀释每股收益（元/股）	-0.0569	67.26%	-0.0294	89.14%
加权平均净资产收益率	-1.15%	60.07%	-0.60%	86.73%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	2,264,683,828.02	1,601,546,141.88	41.41%	
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	668,290,577.59	665,461,480.20	0.43%	

（二） 非经常性损益项目和金额

☑适用 □不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	237,221.85	231,407.50	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	260,050.00	585,521.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	58,249.97	-24,386.17	
减：所得税影响额	138,880.45	198,135.58	
合计	416,641.37	594,406.75	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

□适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益

项目的情况说明

□适用 ☑不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

（三） 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 □不适用

1、合并资产负债表项目变动的原因说明

项目	期末余额（元）	上年期末余额（元）	变动比例	变动原因说明
预付款项	11,814,791.82	3,467,890.00	240.69%	主要系本期支付工程材料预付款增加所致
存货	29,431,053.86	21,802,513.91	34.99%	主要系本期在建项目材料库存增加所致
合同资产	651,709,620.42	336,386,326.92	93.74%	主要系本期在建项目已完工未结算增加所致
长期应收款	1,672,167.78	292,027.74	472.61%	主要系本期长期租赁押金增加所致
投资性房地产	54,577,161.88	-	100.00%	主要系本期合并新增控股子公司广东英聚建筑工程有限公司投资性房产所致
在建工程	1,754,173.98	1,128,914.67	55.39%	主要系本期在建工程持续投入增加所致
使用权资产	42,800,260.44	10,483,067.32	308.28%	主要系本期新增办公室租赁所致
无形资产	43,164,181.62	1,523,712.90	2732.83%	主要系本期合并新增控股子公司广东英聚建筑工程有限公司无形资产所致
商誉	19,717,241.45	-	100.00%	主要系本期合并新增控股子公司广东英聚建筑工程有限公司商誉所致
长期待摊费用	1,488,637.00	3,029,567.75	-50.86%	主要系本期摊销前期待摊费用所致
其他非流动资产	161,652,459.15	-	100.00%	主要系本期新增以房抵工程款的房产正在办理过户所致
短期借款	311,970,764.67	57,089,558.33	446.46%	主要系本期银行借款增加所致
应付票据	6,708,325.00	23,313,927.16	-71.23%	主要系本期以票据形式支付材料款减少所致
应付账款	659,443,672.09	471,451,117.90	39.88%	主要系本期应付工程材料、人工、分包款增加所致
应付职工薪酬	20,445,475.21	12,222,610.45	67.28%	主要系本期合并新增控股子公司广东英聚建筑工程有限公司应付职工薪酬增加所致
应交税费	25,107,722.45	18,598,821.39	35.00%	主要系本期应交企业所得税余额增加所致
其他应付款	234,596,921.59	180,455,042.42	30.00%	主要系本期向关联方借款增加所致
一年内到期的非流动负债	12,298,263.00	4,713,854.68	160.90%	主要系本期一年内到期借款及租赁负债增加所致

其他流动负债	136,916,891.07	86,373,006.89	58.52%	主要系本期本期待转销项税增加所致
长期借款	86,500,000.00	28,545,833.33	203.02%	主要系本期银行借款增加所致
租赁负债	34,730,323.13	6,922,171.11	401.73%	主要系本期新增办公室租赁所致
预计负债	244,727.99	563,088.55	-56.54%	主要系上期预计负债已于本期转成本及支付所致
递延所得税负债	2,178,738.50	-	100.00%	主要系本期控股子公司广东英聚建筑工程有限公司资产评估增值所致
专项储备	6,916,552.69	115,866.78	5869.40%	主要系本期支付的安全措施费小于计提额所致
少数股东权益	29,385,514.77	-	100.00%	主要系本期合并控股子公司广东英聚建筑工程有限公司少数股东权益所致

2、合并利润表项目变动的原因说明

项目	本报告期（元）	上年同期（元）	同比增减	变动原因说明
营业收入	1,134,401,620.20	499,687,230.50	127.02%	主要系本期较上年同期业绩增加所致
营业成本	1,063,335,377.81	490,779,274.89	116.66%	主要系本期较上年同期业绩增加对应成本增加所致
财务费用	12,970,793.11	8,117,655.03	59.78%	主要系本期贷款利息费用较上年同期增加所致
信用减值损失	2,230,305.12	4,664,444.95	-52.18%	主要系本期应收款项余额及其坏账账龄结构变动所致
资产减值损失	-11,992,558.62	-8,860,152.93	-35.35%	主要系本期合同资产余额增加，资产减值计提同步增加所致
资产处置收益	231,407.50	466,890.68	-50.44%	主要系本期退租珠海分公司办公室所致
营业外收入	66,645.00	5,215.20	1177.90%	主要系本期控股子公司广东英聚建筑工程有限公司收到的政府补贴所致
营业外支出	91,031.17	61,083.56	49.03%	主要系本期对外捐赠及其他支出增加所致
归属于母公司所有者的净利润	-3,971,588.52	-36,639,297.00	89.16%	主要系本期业绩增长，利润增加所致
少数股东损益	-3,989,604.65	0.00	100.00%	主要系本期控股子公司广东英聚建筑工程有限公司净利润亏损所致

3、合并现金流量表项目变动的原因说明

项目	本报告期（元）	上年同期（元）	同比增减	变动原因说明
经营活动产生的现金流量净额	-260,291,327.31	-101,756,693.96	-155.80%	主要系本期各项经营性支出大于收款所致
投资活动产生的现金流量净额	-33,878,787.29	12,544,444.62	-370.07%	主要系本期对外投资增加所致

筹资活动产生的现金流量净额	279,547,458.02	27,890,968.71	902.29%	主要系本期较上年同期借款增加所致
现金及现金等价物净增加额	-14,622,656.58	-61,321,280.63	76.15%	主要系本期筹资活动产生的流量净额增加所致

二、股东信息

（一） 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		15,904	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）			0
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记 或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳山汇投资管理有限公司—广东怡建股权投资合伙企业（有限合伙）	国有法人	29.99%	40,580,300	0		
李苏华	境内自然人	22.41%	30,319,700	27,802,275	质押	23,688,660
					冻结	30,319,700
周锦洪	境内自然人	1.17%	1,588,000	0		
徐敏	境内自然人	0.60%	808,200	0		
杨水森	境内自然人	0.50%	675,000	506,250		
王雪明	境内自然人	0.42%	571,500	0		
杨赞峰	境内自然人	0.38%	517,500	0		
黄李厚	境内自然人	0.36%	492,300	0		
韦嘉仪	境内自然人	0.34%	463,500	0		
马良	境内自然人	0.34%	454,432	0		

前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
深圳山汇投资管理有限公司—广东怡建股权投资合伙企业（有限合伙）	40,580,300	人民币普通股	40,580,300
李苏华	2,517,425	人民币普通股	2,517,425
周锦洪	1,588,000	人民币普通股	1,588,000
徐敏	808,200	人民币普通股	808,200
王雪明	571,500	人民币普通股	571,500
杨赞峰	517,500	人民币普通股	517,500
黄李厚	492,300	人民币普通股	492,300
韦嘉仪	463,500	人民币普通股	463,500
马良	454,432	人民币普通股	454,432
李科	439,000	人民币普通股	439,000

上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中李苏华和杨水森之间存在关联关系，除上述情况外，公司未知其他股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	（1）股东王雪明通过普通账户持有 0 股，通过客户信用交易担保证券账户持有 571,500 股，实际合计持有 571,500 股；（2）股东杨赞峰通过普通账户持有 417,500 股，通过客户信用交易担保证券账户持有 100,000 股，实际合计持有 517,500 股；（3）股东马良通过普通账户持有 0 股，通过客户信用交易担保证券账户持有 454,432 股，实际合计持有 454,432 股；（4）股东李科通过普通账户持有 0

	股，通过客户信用交易担保证券账户持有 439,000 股，实际合计持有 439,000 股。

（二） 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□适用 ☑不适用

三、其他重要事项

☑适用 □不适用

（一）关于公司筹划非公开股票事项进展情况

为进一步满足公司业务发展的资金需求、提升公司的核心竞争力，公司于 2021 年 5 月起开始筹划非公开发行股票事项。2022 年 3 月 10 日，公司分别召开第四届董事会第十三次会议和第四届监事会第十一次会议审议，董事会审议通过了本次非公开发行股票的相关议案；2022 年 3 月 21 日，公司收到控股股东广东怡建股权投资合伙企业（有限合伙）出具的《关于美芝股份 2022 年度非公开发行股票事项获得佛山市南海区国有资产监督管理局批复的告知函》，获悉佛山市南海区国有资产监督管理局于 2022 年 3 月 18 日下发了《佛山市南海区国有资产监督管理局关于美芝股份非公开发行 A 股股票有关事项的批复》（南国资复[2022]43 号），原则同意公司本次非公开发行股票的方案，非公开发行不超过 40,593,842 股（含本数）A 股股票，募集资金总额不超过人民币 20,000 万元（含本数）。2022 年 3 月 28 日，公司召开 2022 年第一次临时股东大会审议通过了本次非公开发行股票的相关议案。

2022 年 6 月 20 日，公司收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可申请受理单》。2022 年 6 月 29 日，公司收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》并于 2022 年 7 月 27 日提交了《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书之回复》。2022 年 8 月 23 日，公司收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可项目审查二次反馈意见通知书》，并于 2022 年 9 月 30 日提交了《深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司与华创证券有限责任公司关于深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司非公开发行股票申请文件二次反馈意见的回复》与《深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司与华创证券有限责任公司关于深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司非公开发行股票申请文件反馈意见的回复（修订稿）》。具体内容详见公司刊登于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的相关公告。

公司本次非公开发行 A 股股票事项尚需获得中国证监会进一步审核，能否获得核准及最终获得核准的时间均存在不确定性。公司将根据中国证监会对该事项的审核进展情况及时履行信息披露义务。

四、季度财务报表

（一） 财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司

2022 年 09 月 30 日

单位：元

项目	2022 年 9 月 30 日	2022 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	58,067,237.71	72,131,209.87
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		

衍生金融资产		
应收票据	31,826,954.83	29,049,247.10
应收账款	803,462,482.18	774,302,195.82
应收款项融资		
预付款项	11,814,791.82	3,467,890.00
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	43,297,519.21	60,488,030.54
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	29,431,053.86	21,802,513.91
合同资产	651,709,620.42	336,386,326.92
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		6,717.76
其他流动资产	77,820,474.70	60,504,770.10
流动资产合计	1,707,430,134.73	1,358,138,902.02
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	1,672,167.78	292,027.74
长期股权投资	55,145,711.59	56,466,375.01
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	54,577,161.88	
固定资产	44,058,461.91	46,171,908.57
在建工程	1,754,173.98	1,128,914.67
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	42,800,260.44	10,483,067.32
无形资产	43,164,181.62	1,523,712.90
开发支出		
商誉	19,717,241.45	
长期待摊费用	1,488,637.00	3,029,567.75
递延所得税资产	131,223,236.49	124,311,665.90
其他非流动资产	161,652,459.15	
非流动资产合计	557,253,693.29	243,407,239.86
资产总计	2,264,683,828.02	1,601,546,141.88
流动负债：		
短期借款	311,970,764.67	57,089,558.33
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	6,708,325.00	23,313,927.16
应付账款	659,443,672.09	471,451,117.90
预收款项		
合同负债	35,865,910.96	45,835,629.47
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	20,445,475.21	12,222,610.45
应交税费	25,107,722.45	18,598,821.39

其他应付款	234,596,921.59	180,455,042.42
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	12,298,263.00	4,713,854.68
其他流动负债	136,916,891.07	86,373,006.89
流动负债合计	1,443,353,946.04	900,053,568.69
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	86,500,000.00	28,545,833.33
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	34,730,323.13	6,922,171.11
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	244,727.99	563,088.55
递延收益		
递延所得税负债	2,178,738.50	
其他非流动负债		
非流动负债合计	123,653,789.62	36,031,092.99
负债合计	1,567,007,735.66	936,084,661.68
所有者权益：		
股本	135,312,808.00	135,312,808.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	448,494,386.62	448,494,386.62
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备	6,916,552.69	115,866.78
盈余公积	29,385,820.15	29,385,820.15
一般风险准备		
未分配利润	48,181,010.13	52,152,598.65
归属于母公司所有者权益合计	668,290,577.59	665,461,480.20
少数股东权益	29,385,514.77	
所有者权益合计	697,676,092.36	665,461,480.20
负债和所有者权益总计	2,264,683,828.02	1,601,546,141.88

法定代表人：杨水森　　主管会计工作负责人：古定文　　会计机构负责人：秦素珍

2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	1,134,401,620.20	499,687,230.50
其中：营业收入	1,134,401,620.20	499,687,230.50
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,130,914,782.53	543,165,458.04
其中：营业成本	1,063,335,377.81	490,779,274.89
利息支出		

手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	1,836,178.61	1,412,985.98
销售费用	14,290,549.05	11,110,273.51
管理费用	38,481,883.95	31,745,268.63
研发费用		0.00
财务费用	12,970,793.11	8,117,655.03
其中：利息费用	18,780,809.58	8,454,036.56
利息收入	6,676,418.12	465,415.66
加：其他收益	585,521.00	530,000.00
投资收益（损失以“－”号填列）	-1,213,980.76	-1,661,587.57
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,213,980.76	-1,661,587.57
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	2,230,305.12	4,664,444.95
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-11,992,558.62	-8,860,152.93
资产处置收益（损失以“-”号填列）	231,407.50	466,890.68
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	-6,672,468.09	-48,338,632.41
加：营业外收入	66,645.00	5,215.20
减：营业外支出	91,031.17	61,083.56
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-6,696,854.26	-48,394,500.77
减：所得税费用	1,264,338.91	-11,755,203.77
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-7,961,193.17	-36,639,297.00
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-7,961,193.17	-36,639,297.00
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-3,971,588.52	-36,639,297.00
2.少数股东损益（净亏损以“-”	-3,989,604.65	

号填列）		
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-7,961,193.17	-36,639,297.00
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-3,971,588.52	-36,639,297.00
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-3,989,604.65	
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.0294	-0.2708
（二）稀释每股收益	-0.0294	-0.2708

法定代表人：杨水森　　主管会计工作负责人：古定文　　会计机构负责人：秦素珍

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	818,125,288.24	507,044,908.61
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		

收到的税费返还	727,776.56	
收到其他与经营活动有关的现金	16,099,606.00	27,008,866.39
经营活动现金流入小计	834,952,670.80	534,053,775.00
购买商品、接受劳务支付的现金	971,347,677.80	543,885,625.16
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	63,871,580.61	59,072,938.22
支付的各项税费	18,852,671.97	16,689,028.54
支付其他与经营活动有关的现金	41,172,067.73	16,162,877.04
经营活动现金流出小计	1,095,243,998.11	635,810,468.96
经营活动产生的现金流量净额	-260,291,327.31	-101,756,693.96
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		15,239,000.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,100.00	70,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	2,204,935.72	474,119.29
投资活动现金流入小计	2,206,035.72	15,783,119.29
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,034,823.01	3,238,674.67
投资支付的现金	32,050,000.00	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	36,084,823.01	3,238,674.67
投资活动产生的现金流量净额	-33,878,787.29	12,544,444.62
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	24,500,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	379,169,071.00	278,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	53,550,000.00	19,117,326.59
筹资活动现金流入小计	457,219,071.00	297,117,326.59
偿还债务支付的现金	152,899,310.71	259,567,450.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	19,125,793.65	6,307,310.42
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	5,646,508.62	3,351,597.46
筹资活动现金流出小计	177,671,612.98	269,226,357.88
筹资活动产生的现金流量净额	279,547,458.02	27,890,968.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-14,622,656.58	-61,321,280.63
加：期初现金及现金等价物余额	64,036,920.71	107,076,953.39
六、期末现金及现金等价物余额	49,414,264.13	45,755,672.76

（二） 审计报告

第三季度报告是否经过审计
□是 ☑否
公司第三季度报告未经审计。

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司董事会
2022 年 10 月 28 日