

证券代码：000961

证券简称：中南建设

公告编号：2022-189

**江苏中南建设集团股份有限公司**  
**关于控股股东质押股份变动的公告（10月31日）**

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别提示**

公司控股股东中南城市建设投资有限公司（简称“中南城投”）及其一致行动人所持公司股份累计质押比例超过80%，请投资者注意相关风险。

公司日前收到中南城投通知称，其质押的部分公司股份因股票质押式回购业务纠纷被金融机构违反约定擅自处置减少493,042股，另外补充质押了部分股份，具体情况如下：

**一、质押股份变动基本情况**

**1、本次质押股份减少情况**

股东名称	质押减少股数	占其持股比例	占总股本比例	质押起始日	质权人
中南城投	172,367	0.01%	0.005%	2019年5月6日	财达证券股份有限公司
	320,675	0.02%	0.01%	2021年10月18日	长江证券（上海）资产管理有限公司
<b>合计</b>	<b>493,042</b>	<b>0.02%</b>	<b>0.01%</b>	-	-

**2、本次质押股份增加情况**

股东名称	质押股数	占其持股比例	占总股本比例	是否为限售股	是否为补充质押	质押开始日	质押到期日	质权人	用途
中南城投	10,000,000	0.50%	0.26%	否	是	2022年10月27日	办理解除质押手续之日	中国华融资产管理股份有限公司天津市分公司	补充质押

**3、累计质押情况**

截至9月29日，中南城投及其一致行动人所持公司股份质押情况如下：

股东名称	持股数	持股比例	累计质押股数	占其持股比例	占总股本比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
						限售和冻结数	占已质押股份比例	限售和冻结数	占未质押股份比例
中南城投	1,996,350,090	52.17%	1,659,272,575	83.12%	43.36%	24,750,000	1.49%	0	0
陈昱含	14,413,997	0.38%	0	0	0	0	0	10,810,498	75.00%
<b>合计</b>	<b>2,010,764,087</b>	<b>52.55%</b>	<b>1,659,272,575</b>	<b>82.52%</b>	<b>43.36%</b>	<b>24,750,000</b>	<b>1.49%</b>	<b>10,810,498</b>	<b>3.08%</b>

**二、控股股东及其一致行动人质押相关情况**

1、中南城投本次质押为补充质押。

2、以2022年10月31日起算，中南城投及一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份情况如下表所示：

时段	到期累计质押股份数	占其持股比例	占总股本比例	对应融资余额（万元）
2022年10月31日至2023年4月30日	936,314,403	46.57%	24.47%	160,675
2023年5月1日至2023年10月30日	316,750,000	15.75%	8.28%	53,948

### 3、中南城投及一致行动人资信情况

#### (1) 控股股东基本情况

中南城市建设投资有限公司

成立日期：2005年2月1日

法定代表人：陈锦石

注册资本：165,424.253138 万元人民币

统一社会信用代码：9132060076987740XG

企业地址：江苏省南通市海门区常乐镇常青路188号

经营范围包含：城市建设投资、商品房开发、销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

许可项目：建设工程施工；药品零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

一般项目：化工产品销售（不含许可类化工产品）；金属材料销售；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

#### (2) 一致行动人基本情况

陈昱含，女，1985年出生，本科学历。2009年6月起任公司董事，2018年4月起任公司副总经理，2019年5月起任董事会战略委员会委员，2021年4月起任公司总经理。目前还任中南城投的控股股东中南控股集团有限公司董事局副主席。

#### (3) 中南城投最近一年又一期主要财务数据

项目	2021年末	2022年9月末
总资产（元）	367,976,521,814.23	337,286,548,917.78
总负债（元）	325,182,187,293.01	296,860,900,648.49
长期借款（元）	32,733,958,557.59	25,675,471,563.54
流动负债（元）	283,825,364,707.17	264,841,711,646.01
项目	2021年1-12月	2022年1-9月
营业收入（元）	79,210,505,937.87	34,350,697,125.83
归属于母公司的净利润（元）	-3,381,953,677.00	-2,043,934,846.53
经营活动产生的现金流量净额（元）	16,771,980,470.34	4,583,359,211.98
偿债能力指标	2021年末	2022年9月末
资产负债率	88.37%	88.01%
流动比率	1.06	1.03
速动比率	0.39	0.38
现金/流动负债比率	7.89%	5.38%

#### (4) 中南城投及其一致行动人不存在重大诉讼和仲裁情况。

### 三、相关提示

1、目前中南城投正积极与相关金融机构沟通，减少不利影响。公司将持续关注后续情况，并督促其及时、依法履行信息披露义务；

2、上述质押股份变动，与公司主营业务、持续经营能力无关，不会导致公司的实际控制权发生变更，不会对公司生产经营、公司治理等方面产生不利影响，不涉及业绩补偿义务；

3、中南城投及一致行动人最近一年不存在与上市公司发生未披露的资金往来、关联交易、对外担保、对外投资等重大利益往来情况，不存在侵害上市公司利益的情形；

4、中南城投股份质押不存在非经营性资金占用、违规担保等侵害公司利益的情形；

5、中南城投质押的公司股份设立风险预警线和平仓线，若因股价下跌，达到履约保障警戒线或最低线时，中南城投将采取补充质押、追加保证金等方式积极应对，避免触发约定的平仓风险。

#### 四、备查文件

- 1、中国证券登记结算有限责任公司股份冻结明细。
- 2、质押证明。

特此公告。

江苏中南建设集团股份有限公司  
董事会  
二〇二二年十月三十一日