

证券代码：000736

证券简称：中交地产

公告编号：2022-141

债券代码：149192

债券简称：20 中交债

债券代码：149610

债券简称：21 中交债

中交地产股份有限公司 关于中期票据发行的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中交地产股份有限公司（以下简称“我司”）于 2022 年 3 月 24 日召开第九届董事会第二次会议审议通过了《关于开展非金融企业债务融资工具业务的议案》，2022 年 4 月 11 日，我司召开 2022 年第三次临时股东大会审议通过了以上议案，同意我司开展非金融企业债务融资工具业务，具体品种包括但不限于中期票据、定向工具等，发行规模不超过人民币 50 亿元。

2022 年 8 月 16 日，我司收到中国银行间市场交易商协会的《接受注册通知书》（中市协注[2022]MTN727 号），接受我司中期票据注册，注册金额为 50 亿元人民币，注册额度自通知书落款之日起 2 年内有效，由中信建投证券股份有限公司主承销。

2022 年 10 月 28 日，我司完成了 2022 年度第一期中期票据的发行，本期中期票据的发行额为 5 亿元人民币，期限 367 天+1 年，单

位面值 100 元，票面利率 4.50%。本期票据由中信建投证券股份有限公司作为主承销商、簿记管理人，募集资金用于项目建设。

我司关联方中交财务有限公司参与本期中期票据 20%份额的认购，认购金额 1 亿元。

我司不是失信责任主体。

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2022 年 10 月 31 日