

中山公用事业集团股份有限公司

关于项目预中标的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

根据中山市公共资源交易中心网站（<http://ggzyjy.zs.gov.cn/>）于2022年11月2日发布的《中山市城区排水厂网一体化特许经营项目中标候选人公示》，中山公用事业集团股份有限公司（以下简称“公司”）为该项目的第一中标候选人，具体情况如下：

一、预中标项目基本情况

1. 项目名称：中山市城区排水厂网一体化特许经营项目
2. 项目招标人：中山市水务局
3. 招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司
4. 项目概况：本项目总投资约55.6亿元，内容主要包括：

I 部分 中心城区存量排水管网检测、完善，存量排水设施运营：存量排水管网2810.1076km（雨水管网1398.1594km、污水管网1411.9482km（含10%不可预估数）、泵站103座（雨水泵站84座、污水泵站19座），最终以实际移交确认为准。

II 部分 珍家山污水处理厂（在建工程）扩建与运营：扩建10万m³/日，则珍家山污水处理厂由现状10万m³/日扩充到20万m³/日。

III 部分 中嘉污水处理厂扩建（在建工程）与运营：扩建20万m³/日，则中嘉污水处理厂由现状20万m³/日扩充到40万m³/日。

IV 部分 中山市珍家山污水处理厂扩能提升工程建设与运营：扩容 5 万 m³/日。

V 部分 西区、南区农村污水收集管网完善工程（在建工程）建设与运营。

VI 部分 沙朗片区彩虹泵站及配套管网工程建设与运营。

VII 部分 中心城区智慧排水平台建设与运营。

VIII 部分 沙溪镇污水管网完善工程建设与存量排水设施运营（部分在建工程）：本子项主要内容为沙溪镇排水厂网一体化配套工程，包括存量排水管网检测与完善、市政污水收集系统综合完善、智慧排水平台、农村污水收集管网完善工程等。其中存量排水管网 262.46km（雨水管网 213.29km、污水管网 49.17km）、泵站 47 座（雨水泵站 46 座、污水泵站 1 座），最终以实际移交确认为准。

具体内容以发包人要求为准。

5. 拟中标金额：I 部分、IV 部分、VI 部分、VII 部分、VIII 部分（除在建外）工程费用下浮率：10.50%；污水处理厂（II、III、IV 部分）污水处理单价：1.83 元/立方米，全投资财务内部收益率（税后）：6.40%；管网、泵站工程（I 部分、V 部分、VI 部分、VII 部分，VIII 部分）年合理回报率 i：6.40%，智慧排水系统年运维服务费：1280.00 万元/年，建设期管网年综合平均运维单价：18300.00 元/公里，运营期管网年综合平均运维单价：45800.00 元/公里，质保期管网年综合平均运维单价：36500.00 元/公里，泵站年综合平均运维单价：436900.00 元/座。

6. 项目合作期：30 年

7. 公示期限：2022 年 11 月 2 日 19:00 至 2022 年 11 月 7 日 19:00

二、预中标项目对公司的影响

承接预中标项目有利于在中山市城区建立稳定统一（统一建设、统一运营）的排水管理体系，该项目符合公司 2021-2026 年发展战略规划，有助于提升公司在本土水务市场的占有率，有利于提高公司作为环保水务企业的品牌影响力，预计会对公司未来的财务状况、经营成果产生一定积极影响。

三、风险提示

截至本公告披露日，该项目尚处于中标候选人公示期，公司能否收到该项目中标通知书及是否顺利签订合同、项目执行过程等仍存在不确定性。项目具体中标金额、建设内容等以正式签订的合同为准，公司将根据项目进展情况严格按照相关规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中山公用事业集团股份有限公司

董事会

二〇二二年十一月三日