

中山公用事业集团股份有限公司 关于收到项目中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2022年11月4日，中山公用事业集团股份有限公司(以下简称“公司”)在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露了《关于项目预中标的提示性公告》(公告编号：2022-079)，公司联合全资子公司中山公用工程有限公司(以下简称“公用工程”)为“中山市城区排水厂网一体化特许经营项目”的第一中标候选人。

近日，公司收到《中标通知书》，公司联合公用工程为“中山市城区排水厂网一体化特许经营项目”的中标单位，现将中标内容公告如下：

一、中标项目基本情况

1. 项目名称：中山市城区排水厂网一体化特许经营项目
2. 项目招标人：中山市水务局
3. 招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司
4. 项目概况：本项目总投资约 55.6 亿元，内容主要包括：

I 部分 中心城区存量排水管网检测、完善，存量排水设施运营：存量排水管网 2810.1076km(雨水管网 1398.1594km、污水管网 1411.9482km(含 10%不可预估数)、泵站 103 座(雨水泵站 84 座、污水泵站 19 座)，最终以实际移交确认为准。

II 部分 珍家山污水处理厂(在建工程)扩建与运营：扩建 10 万 m³/日，则珍家山污水处理厂由现状 10 万 m³/日扩充到 20 万 m³/日。

III 部分 中嘉污水处理厂扩建(在建工程)与运营：扩建 20 万 m³/日，则中嘉

污水处理厂由现状 20 万 m³/日扩充到 40 万 m³/日。

IV 部分 中山市珍家山污水处理厂扩能提升工程建设与运营：扩容 5 万 m³/日。

V 部分 西区、南区农村污水收集管网完善工程（在建工程）建设与运营。

VI 部分 沙朗片区彩虹泵站及配套管网工程建设与运营。

VII 部分 中心城区智慧排水平台建设运营。

VIII 部分 沙溪镇污水管网完善工程建设与存量排水设施运营（部分在建工程）：本子项主要内容为沙溪镇排水厂网一体化配套工程，包括存量排水管网检测与完善、市政污水收集系统综合完善、智慧排水平台、农村污水收集管网完善工程等。其中存量排水管网 262.46km（雨水管网 213.29km、污水管网 49.17km）、泵站 47 座（雨水泵站 46 座、污水泵站 1 座），最终以实际移交确认为准。

具体内容以发包人要求为准。

5. 项目合作期：30 年

6. 工程内容（包括但不限于）：授权特许经营权人负责本项目的勘察设计、投融资、建设和运营工作。合作期限满后，在移交日，特许经营权人应将本项目所有资产的运营、管理权利和责任无偿移交给项目实施机构或政府指定机构。

7. 中标金额：I 部分、IV 部分、VI 部分、VII 部分、VIII 部分（除在建外）工程费用下浮率：10.50%；污水处理厂（II、III、IV 部分）污水处理单价：1.83 元/立方米，全投资财务内部收益率（税后）：6.40%；管网、泵站工程（I 部分、V 部分、VI 部分、VII 部分，VIII 部分）年合理回报率 i：6.40%，智慧排水系统年运维服务费：1280.00 万元/年，建设期管网年综合平均运维单价：18300.00 元/公里，运营期管网年综合平均运维单价：45800.00 元/公里，质保期管网年综合平均运维单价：36500.00 元/公里，泵站年综合平均运维单价：436900.00 元/座。

二、中标项目对公司的影响

承接该项目有利于在中山市城区建立稳定统一（统一建设、统一运营）的排水管理体系，该项目符合公司 2021-2026 年发展战略规划，有助于提升公司在本土水务市

场的占有率，有利于提高公司作为环保水务企业的品牌影响力，预计会对公司未来的财务状况、经营成果产生一定积极影响。

三、备查文件

《中标通知书》。

特此公告。

中山公用事业集团股份有限公司

董事会

二〇二二年十一月八日