

证券代码：002930

证券简称：宏川智慧

广东宏川智慧物流股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2022-012

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请注明具体事项）
参与单位名称及人员姓名	信达证券：王明路 安信基金：梁冰哲
时间	2022年11月24日上午
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	公司董事会秘书：王明怡（线上参会） 公司投资者关系主任：胡涛
投资者关系活动主要内容介绍	<p>问题 1、公司的增值服务相关发展计划？</p> <p>答复：公司基于自身的集群效应、协同效应、品牌效应以及成熟的运营体系，围绕主营业务全面开展各项增值服务业务。目前，公司提供的增值服务包括智慧客服服务、洗舱及污水处理服务、货物通存通兑服务、危化车辆公路港服务，可满足客户的相应需求，提升客户的粘性。未来，公司将继续拓展其他以石化仓储为核心的相关服务项目，形成可持续发展的石化物流综合服务体系，打造特色化的综合服务优势。</p> <p>问题 2、公司储罐仓储费用的定价标准？</p> <p>答复：公司通过出租储罐实现仓储服务收入。储罐的出租方式包括两种：一是根据客户对储存货物品质敏感度，采用包罐和拼罐两种租罐模式；二是按客户储罐租赁期限的长短，采用长</p>

	<p>租和短租的租罐方式，其中长租的基本租用期为1年（含）以上；短租的基本租用期为1年以下。</p> <p>在定价标准方面，公司会依据租赁的时间长短和储罐大小、储罐材质、储存品种等情况，在收费价格上存在一定差异。公司商务人员根据客户的仓储需求与生产人员了解货物特性、仓储需求和储罐安排，在各罐型对应的价格范围内向客户报价，一般短租价格高于长租价格，拼罐价格高于包罐价格。</p> <p>问题 3、原经营方出让石化仓储项目的原因主要有哪些？</p> <p>答复：第一，我国石化仓储行业受到的政府监管日趋严格，安全环保压力与日俱增，运营效率较低、难以满足安全环保要求的企业选择退出经营，从而出售项目；第二，石化仓储行业项目建设投入大，投资回收期长，部分企业在项目建设及运营的过程中可能存在一定的资金压力，从而导致其出售项目等。</p> <p>问题 4、公司如何对新并购库区进行赋能？</p> <p>答复：公司在完成新库区并购后，在保持新并购库区的人员稳定的基础上，通过中心制管理模式将企业文化、客户服务理念、各中心/部门工作的标准化要求等迅速导入至新并购库区，使其能够快速融入到公司的管理体系当中；与此同时，公司通过商务中心的客户资源共享机制以及货物通存通兑服务业务等增值服务引流客户至新并购库区，使其经营状况在短期内迅速得到改善及提升。</p>
<p>附件清单 （如有）</p>	<p>无</p>
<p>日期</p>	<p>2022-11-24</p>