

证券代码：000987

证券简称：越秀金控

编号：2022-009

广州越秀金融控股集团股份有限公司投资者关系活动记录表

活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 √分析师调研交流 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
时间	2022年12月2日 13:30—14:30
参与单位名称 及人员姓名	西部证券：罗钻辉、孙冀齐、陈曦 富国基金：丁晴 淳厚基金：陈寒
上市公司 接待人员姓名	职工代表董事、副总经理、财务总监兼董事会秘书：吴勇高
问答记录	<p>1、越秀租赁于今年6月新设立全资子公司越秀新能源投资有限公司，未来将如何布局？还于今年7月设立江苏越秀融资租赁有限公司，出于怎样的业务安排？</p> <p>答：围绕国家“双碳”战略目标，服务经济社会绿色转型，越秀租赁积极向新能源领域布局，持续推进产业深耕，切实践行绿色金融、普惠金融、服务实体、服务民生等发展理念。</p> <p>越秀租赁新能源子公司主要有两个特点：一是人才队伍方面，除租赁业务团队外，新能源子公司还吸纳拥有光伏、电力等能源背景的产业人才，组建专业化的技术、运营、管理团队；二是业务方面，新能源子公司将专注光伏、储能、风电、充电桩、换电站等新能源领域的业务拓展。目前，新能源子公司已实现光伏领域经营性</p>

租赁项目投放，并正与越秀集团食品板块、交通板块协同推进自建光伏，与天合光能推进存量电站收购等项目。新能源子公司定位于融资租赁板块在新能源领域的产业深耕平台，推动越秀租赁从综合化到专业化再到产业化发展，未来主要聚焦光伏、风电、储能等新能源产业，将成为融资租赁板块重要的业务支撑点。

越秀租赁自成立以来就把长三角作为重点区域强化业务拓展，近年来与徐工集团、天合光能等龙头企业合作，在普惠租赁、新能源等领域达成了百亿级规模的业务合作，实现协同共赢。新设的江苏子公司，有利于增强业务本地化经营与管理，是公司优化资源资本布局的重要举措。江苏子公司将在越秀租赁整体战略布局下，持续深耕属地业务，增强在长三角地区的市场竞争力。

2、房地产行业处于调整期，是否为广州资产发展带来新机遇？

答：近期，银行信贷支持、债券融资帮扶和股权融资重启等政策相继出台，有助于改善房地产融资环境、提升行业发展质量，有效提振房地产企业信心和市场投资信心。对广州资产来说，房地产行业的复苏也将带来更多业务机会。广州资产资本金充足，融资能力以及专业化能力比较突出，同时，数字化转型成效显著，经营运作模式不断迭代升级，为房地产行业机遇期项目储备及展业做足筹划。

在房地产业务领域，广州资产将联合越秀地产等优质央企国企，围绕城市更新、旧城改造等项目，发挥“产业投资者操盘运营+广州资产提供资产管理金融服务”的合作优势，通过纾困、盘活和运营等运作，提升不良或受困资产价值，切实践行地方不良资产管理公司化解区域金融风险的社会责任。

**3、广州期货营业收入高、净利润低，请问背后的原因是什么？
后续开展期货业务模式是否有调整？**

答：广州期货营业收入主要来自于风险管理子公司广期资本。广期资本围绕能化、有色等优势品种，开展基差贸易业务，新增多家合作龙头产业企业，根据行业特性，基差贸易业务通常毛利率较低。

近年来，广州期货不断优化管理，发展迅速，2020年以来，评级从BB级到BBB级，2022年获评A级，在全国期货公司排名第30名，为历史最优。其中，经纪业务方面，截至2022年三季度末，期末权益84.46亿元，较2021年末增长72%，辖区排名提升至第三位；累计日均权益达62.75亿元，较2021年末增长约40%。风险管理业务方面，广期资本今年前三季度实现营业收入超60亿元，同比增长28%，实现净利润5,139.20万元，同比增长260%；实现年化ROE约10%，盈利水平不断提升。目前广期资本注册资本7亿元，处于行业前列，并有进一步增资计划。

广州期货围绕拓展业务规模、突破产业服务、夯实基础能力及推进专项工作等，不断优化结构，提升综合能力：通过人才引进、人才培养等持续优化人才队伍；围绕互联网业务、经纪交易系统、资管投资系统、中台运营等，持续加大数字化投入；成立工业硅、黑色产业链工作小组，加大力度强化投研能力，提升服务客户的专业性；以期货交易所新品种为突破点，积极做好新品种上市筹备、研发及推广；推动产业化、机构化转型，在目前经纪业务权益结构中，法人机构占比达8成以上。广州期货经营基础得到不断夯实，后续将通过拓展规模、数字赋能、提升服务等措施，进一步提高经

	营业绩。
是否涉及应披露重大信息的说明	无
活动过程中所使用的材料	无
日期	2022年12月2日