

碧桂园地产集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券 (第二期) 发行结果公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

碧桂园地产集团有限公司（以下简称“发行人”）公开发行面值不超过人民币 139 亿元（含 139 亿元）的公司债券已获得中国证券监督管理委员会证监许可[2021]542 号文注册。根据《碧桂园地产集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）发行公告》，碧桂园地产集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）（以下简称“本期债券”）分为 2 个品种，品种一发行规模不超过人民币 8 亿元（含），品种二发行规模不超过 2 亿元（含），本期债券合计发行规模不超过人民币 10 亿元（含）。发行价格为每张 100 元，采取网下面向专业机构投资者询价配售的方式。

本期债券发行时间自 2022 年 12 月 12 日至 2022 年 12 月 13 日，具体发行情况如下：本期债券品种一实际发行规模为 8 亿元人民币，票面利率为 4.88%；本期债券品种二实际发行规模为 2 亿元人民币，票面利率为 4.00%。

发行人的董事、监事、高级管理人员、持股比例超过 5% 的股东以及其他关联方未参与本期债券认购。

本期债券承销商及其关联方未参与本期债券认购。

认购本期债券的投资者均符合《公司债券发行与交易管理办法》、《深圳证券交易所公司债券上市规则（2022 年修订）》、《深圳证券交易所债券市场投资者适当性管理办法（2022 年修订）》及《关于规范公司债券发行有关事项的通知》等各项有关要求。

特此公告。

（本页以下无正文）

(本页无正文，为《碧桂园地产集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行
公司债券（第二期）发行结果公告》之盖章页)



2022 年 12 月 13 日

(本页无正文，为中信建投证券股份有限公司关于《碧桂园地产集团有限公司
2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）发行结果公告》之盖章页)

