

证券代码：300378

证券简称：鼎捷软件

公告编码：2023-01002

鼎捷软件股份有限公司 关于对外投资建设项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、情况概述

鼎捷软件股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年12月6日召开第四届董事会第二十六次会议、第四届监事会第二十四次会议审议通过了《关于对外投资建设鼎捷智创芯基地项目的议案》。公司拟通过全资子公司数智空间（绍兴）工业制造有限公司作为项目公司购买绍兴滨海新区管理委员会名下的约70亩工业用地的使用权，用于投资建设鼎捷智创芯基地项目（以下简称“智创芯基地”）。智创芯基地作为公司的浙江区域总部，将发挥在浙江区域拓展数字化业务的经营底座作用。具体内容详见公司于2022年12月8日在巨潮资讯网上披露的《关于对外投资建设项目的公告》（公告编号：2022-12113）。

二、项目进展情况

近日，数智空间（绍兴）工业制造有限公司与中华人民共和国浙江省绍兴市自然资源和规划局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（以下简称“《出让合同》”），具体内容如下：

- 1、出让人：中华人民共和国浙江省绍兴市自然资源和规划局
- 2、受让人：数智空间（绍兴）工业制造有限公司
- 3、宗地位置：绍兴滨海新区马山街道，东至规划地块，南至群贤路，西至越英路，北至现状河道。
- 4、宗地编号：滨海新区[2022]G33（PJ-07-02-40）地块（标准地）
- 5、宗地面积：46,850平方米
- 6、宗地用途：工业用地
- 7、使用权出让年限：50年
- 8、出让价款：人民币30,500,000元

受让人应在按本合同约定付清本宗地全部出让价款后，持本合同和出让价款缴纳凭证等相关证明材料，申请出让国有建设用地使用权登记。

三、对公司的影响

本次全资子公司数智空间（绍兴）工业制造有限公司取得土地使用权将用于建设智创芯基地。建设智创芯基地是公司打造浙江区域总部，完善区域业务布局的重要举措，有利于发挥智创芯基地作为区域数字化业务经营底座的作用，推动公司在浙江业务的快速发展。同时，有利于提升公司市场占有率和品牌影响力，增强公司综合实力，对公司未来发展具有积极意义。

本次购买土地使用权的资金来源为公司自有或自筹资金，不会影响公司现有业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

四、风险提示

本次签署《出让合同》后，智创芯基地还需办理环评审核、施工许可证等前置审批手续，如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件发生变化，本项目的推进与实施可能存在延期、变更、中止或终止的风险，相关事项尚存在一定的不确定性。公司会按照当地相关部门要求，积极推进项目建设实施工作。相关事项的后续进展情况，公司将按照有关法律、法规的规定，及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

五、备查文件

《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

鼎捷软件股份有限公司

董事会

二〇二三年一月四日