

证券代码：002664

证券简称：信质集团

公告编号：2023-001

信质集团股份有限公司 关于拟参加国有土地竞拍的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

信质集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2022年10月28日召开的第四届董事会第二十三次会议、第四届监事会第二十二次会议审议通过了《关于拟参加国有土地竞拍的议案》，同意公司全资子公司信质电机（重庆）有限公司（以下简称“重庆信质”）以不超过人民币4,500万元的自有资金参与竞拍购买国有土地使用权，本次竞拍挂牌起始价为人民币3,051万元。具体内容详见公司披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于拟参加国有土地竞拍的公告》（公告编号：2022-080）。

二、交易的进展情况

近日，重庆信质以总价3,051万元竞得位于两江新区龙兴组团V标准分区V18-2（东侧部分）地块，并与出让人重庆两江新区规划和自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：渝地工（2022）合字（两江）第13号）。

三、合同主要内容

1、合同签署方：

出让人：重庆两江新区规划和自然资源局

受让人：信质电机（重庆）有限公司

2、土地位置：两江新区龙兴组团V标准分区V18-2（东侧部分）地块；

- 3、宗地总面积：53,518 平方米；
- 4、出让宗地面积；53,518 平方米；
- 5、土地用途：二类工业用地；
- 6、出让年限：工业用地 50 年；
- 7、出让价款：叁仟零伍拾壹万元（小写：30,510,000 元）。

四、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

信质集团股份有限公司

董事会

2023年1月5日