

证券代码：002146

证券简称：荣盛发展

公告编号：临 2023-004 号

荣盛房地产发展股份有限公司

关于第二大股东所持公司部分股份解除担保及信托登记、办理质押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、股东股份解除担保及信托登记、办理质押的基本情况

荣盛房地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）近日收到第二大股东荣盛建设工程有限公司（以下简称“荣盛建设”）函告，获悉其将所持公司部分股份解除担保及信托登记、办理质押。现将具体事项公告如下：

1、股东股份解除担保及信托登记的基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次解除担保与信托登记股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	起始日期	解除日期	质权人
荣盛建设	是	35,768,153	9.64%	0.82%	2019/11/25	2023/1/9	招商证券股份有限公司
合计	-	35,768,153	9.64%	0.82%	-	-	-

2、股东股份质押的基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次质押数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	是否为限售股	是否为补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	质押用途
荣盛建设	是	35,000,000	9.43%	0.80%	否	否	2023/1/10	自申请解除质押之日起到期	中国建设银行股份有限公司廊坊住	融资

									房城建支行	
合计	-	35,000,000	9.43%	0.80%	-	-	-	-	-	-

3、股东股份累计质押、设定担保及信托的情况

截至公告披露日，公司控股股东荣盛控股股份有限公司（以下简称“荣盛控股”）及其一致行动人荣盛建设等所持公司股份累计质押、设定担保及信托情况如下：

单位：股

股东名称	持股数量	持股比例	累计质押及设定担保及信托数量	占其所持股份比例	占公司总股本比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
						已质押股份限售和冻结数量	占已质押股份比例	未质押股份限售和冻结数量	占未质押股份比例
荣盛控股	1,053,050,743	24.22%	794,101,843	75.41%	18.26%	0	0.00%	119,484,830	46.14%
荣盛建设	371,061,457	8.53%	189,506,174	51.07%	4.36%	0	0.00%	0	0.00%
耿建明	560,000,000	12.88%	560,000,000	100.00%	12.88%	420,000,000	75.00%	0	0.00%
上海牛伞资产管理有限公司—上海牛伞如山私募证券投资基金	217,408,200	5.00%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
荣盛创业投资有限公司	45,946,721	1.06%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
铸锋资产管理（北京）有限公司—铸锋广盈达1号私募证券投资基金	19,870,000	0.46%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
铸锋资产管理（北京）有限公司—铸锋纯钧6号私募证券投资基金	17,220,000	0.40%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

湖南邕兴私募基金管理有限公司一邕兴定制量化1号私募证券投资基金	16,000,000	0.37%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
深圳红荔湾投资管理有限公司一红荔湾麒麟50号私募证券投资基金	10,670,000	0.25%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
深圳红荔湾投资管理有限公司一红荔湾昌雄三号私募证券投资基金	7,600,000	0.17%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
深圳红荔湾投资管理有限公司一红荔湾丰升水起6号私募证券投资基金	3,050,000	0.07%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
深圳红荔湾投资管理有限公司一红荔湾昌雄七号私募证券投资基金	3,050,000	0.07%	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
合计	2,324,927,121	53.47%	1,543,608,017	66.39%	35.50%	420,000,000	27.21%	119,484,830	15.29%

二、股东及其一致行动人股份质押情况

1、荣盛建设本次部分股份解除担保及信托登记、办理质押与公司生产经营需求无关。

2、公司控股股东荣盛控股及其一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份累计数量、占其所持股份比例、占公司总股本比例、对应融资余额如下表所示：

时段	到期的质押股份累计数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	对应融资余额（万元）
未来半年内	748,815,200	32.21%	17.22%	145,843
未来一年内	839,108,017	36.09%	19.30%	152,843

荣盛控股及其一致行动人股票质押后的还款资金来源主要为经营业务回款、分红、投资收益、其他收入等，其资信状况良好，具备资金偿还能力，质押股份风险可控。

3、荣盛控股及其一致行动人不存在非经营性资金占用、违规担保等侵害公司利益的情形。

4、荣盛控股及其一致行动人的股份质押不会对公司的生产经营、公司治理产生影响。

三、备查文件

1、荣盛建设《关于我公司将所持荣盛房地产发展股份有限公司部分股份办理质押、解除担保及信托登记的通知》；

2、中国证券登记结算有限责任公司《担保与信托专用证券账户持有证明》、《证券质押登记证明》。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董 事 会

二〇二三年一月十一日