

## **德才装饰股份有限公司**

### **关于项目预中标的提示性公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### **重要内容提示：**

● 该项目目前处于预中标公示阶段，公司最终能否获得中标通知书，仍然存在一定的不确定性。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)(<https://ggzy.qingdao.gov.cn>)于2023年1月17日发布了《合肥路(青银高速-松岭路)市政配套工程(设计施工总承包)1标段预中标公示》，德才装饰股份有限公司(以下简称“公司”)下属子公司青岛中建联合集团有限公司和青岛三星工程有限公司,青岛市市政工程设计研究院有限责任公司,青岛嘉诚电工咨询有限公司,青岛电气工程安装有限公司联合体为上述招标项目的中标候选人。现将相关预中标情况提示如下：

#### **一、预中标项目基本情况**

- (一) 招标单位：青岛市崂山区城市管理局
- (二) 项目名称：合肥路(青银高速-松岭路)市政配套工程(设计施工总承包)1标段
- (三) 代理机构：青岛商和未来项目管理有限公司
- (四) 招标方式：公开招标
- (五) 预中标金额：839,270,566.23元(含税)
- (六) 预中标工期：420天
- (七) 项目概况：工程共分三段，其中合肥路(青银高速-松岭路)段道路全线长约2,475米，道路红线宽37米，车行道宽29米，两侧人行道各宽4米，

道路两侧绿化带宽 9 米，建设内容主要包括车行道、人行道、给排水管道敷设、四舱综合管廊、电缆、智慧路灯、交通设施以及绿化建设等；新南路（合肥路—科技园一路）段建设长约 400 米四舱综合管廊，张村河（新南路—午山变电站）段新建长约 1,075 米两舱电力隧道等。

（八）招标内容：1、设计招标范围：施工图设计及后续相关设计服务等；  
2、施工招标范围：施工图范围内的施工及缺陷责任期保修。

## 二、联合体对方基本情况及联合体协议主要内容

（一）联合体对方基本情况：

联合体一：

- （1）公司名称：青岛三星工程有限公司
- （2）企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
- （3）法定代表人：王正春
- （4）注册资本：10,000 万元人民币
- （5）成立时间：1998 年 8 月 26 日
- （6）注册地址：青岛市城阳区夏庄街道夏塔路 6 号

（7）经营范围：一般经营项目：市政公用工程施工总承包；园林绿化；上下水管道安装；建筑材料加工销售；货物仓储（不含易燃易爆及国家违禁品）；水利水电工程；普通货运；压力管道安装；土石方开挖。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

联合体二：

- （1）公司名称：青岛市市政工程设计研究院有限责任公司
- （2）企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
- （3）法定代表人：李平
- （4）注册资本：1,200 万元人民币
- （5）成立时间：1985 年 8 月 28 日
- （6）注册地址：青岛市崂山区深圳路 222 号 13、14 层

（7）经营范围：市政工程公用与建筑工程咨询与设计、城市规划设计、园林景观和绿化工程设计、工程和技术研究和实验开发、科技中介服务、新材料技术推广服务、节能技术推广服务、工程测绘、工程总承包、技术开发、房屋租赁、

车辆租赁、设备租赁（不含融资租赁）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

联合体三：

- (1) 公司名称：青岛嘉诚电工咨询有限公司
- (2) 企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- (3) 法定代表人：毕建鑫
- (4) 注册资本：1,000 万元人民币
- (5) 成立时间：2000 年 11 月 3 日
- (6) 注册地址：山东省青岛市市南区宁夏路 288 号 7 号楼 12 层、13 层
- (7) 经营范围：许可项目：建设工程设计；建设工程监理；建设工程勘察；各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；劳务服务（不含劳务派遣）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

联合体四：

- (1) 公司名称：青岛电气工程安装有限公司
- (2) 企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- (3) 法定代表人：崔潇
- (4) 注册资本：22,588 万元人民币
- (5) 成立时间：2000 年 7 月 21 日
- (6) 注册地址：青岛市城阳区棘洪滩镇金岭工业园内
- (7) 经营范围：许可项目：电力设施承装、承修、承试；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑劳务分包；各类工程建设活动；建设工程设计；施工专业作业；消防设施工程施工；安全生产检验检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；电力设施器材销售；电子、机械设备维护（不含特种设备）；广告设计、代理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；电气机械设备销售；非居住房地产租赁；汽车租赁；照明器具销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照

执照依法自主开展经营活动)

(二) 联合体协议的主要内容:

1、青岛中建联合集团有限公司为青岛中建联合集团有限公司、青岛三星工程有限公司、青岛市市政工程设计研究院有限责任公司、青岛嘉诚电工咨询有限公司、青岛电气工程安装有限公司牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

### 三、预中标事项对公司的影响

公司在本次项目预中标，符合公司主营业务战略布局，进一步巩固公司在市政基础设施建设领域的市场地位与影响力。若未来该项目顺利中标、签订合同并完成交付，将有助于公司积累丰富的实战经验，对公司的业务发展及市场拓展产生积极作用，对公司未来经营业绩产生积极影响。

### 四、风险提示

本项目预中标公示时间为 2023 年 1 月 18 日至 2023 年 1 月 20 日，公司目前尚未收到中标通知书，尚未办理合同签订事宜，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2023 年 1 月 19 日

#### ● 报备文件

(一) 《合肥路（青银高速-松岭路）市政配套工程（设计施工总承包） 1 标段预中标公示》