

顺发恒业股份公司 2022年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2022年1月1日——2022年12月31日；
- 2、预计的经营业绩：扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：14300万元—18300万元	盈利：9555.17万元
	比上年同期增长：50%—92%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：10300万元—15000万元	盈利：6070.39万元
	比上年同期增长：70%—147%	
基本每股收益	盈利：0.06元/股—0.08元/股	盈利：0.04元/股

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内，公司对部分风机进行了技改，提高了发电效能，同时报告期内风况较好，风电收入同比大幅上升。

2、报告期内，公司坚定执行“去房产化”策略，加快“去库存”，交付物业结转收入同比上升；在房地产业务规模持续收缩的同时，公司严格精细化管理，加强过程控制，不断降低销售费用。

3、报告期内，公司存款利息收入同比大幅上升；与此同时，公司持续降低贷款规模，不断降低利息费用。

4、报告期内，公司收回大额其他应收款并转回减值损失。

四、其他相关说明

- 1、本次业绩预告为公司财务部门初步估算结果。
- 2、公司 2022 年度实际盈利情况将在 2022 年年度报告中详细披露，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

顺发恒业股份公司

董 事 会

2023 年 1 月 30 日