

证券代码：000965

证券简称：天保基建

公告编号：2023-03

天津天保基建股份有限公司

2022 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日

2、业绩预告情况：

预计的经营业绩：同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：2,000 万元 - 3,000 万元	盈利：4,951.02 万元
	比上年同期下降：39.41% - 59.60%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：1,890 万元 - 2,890 万元	亏损：6,185.24 万元
	比上年同期增长：130.56% - 146.72%	
基本每股收益	盈利：0.0180 元/股 - 0.0270 元/股	盈利：0.0446 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

与本期业绩预告相关的财务数据未经注册会计师审计。公司已就业绩预告有关事项与年报审计会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在本报告期的业绩预告方面不存在重大分歧。

三、业绩变动原因说明

报告期内，受新冠疫情及行业环境影响，公司结转收入的房地产项目毛利率下降，项目毛利润同比减少。此外，为共同应对新冠疫情，公司根据天津市政府相关政策要求践行国企责任，减免商户物业租金约人民币 2,000 万元，对公司本报告期实现利润产生了较大的影响。由于上述因素，公司本报告期归属于上市公司股东的净利润较上年同期下降。

报告期内，扣除非经常性损益后的净利润较上年同期扭亏为盈，主要是上年同期非经常性损益中包含公司土地收储获得的收益约 11,000 万元，因此与上年同期相比本报告期非经常性损益大幅减少。

四、风险提示

公司 2022 年 1 至 12 月准确财务数据以公司公布的 2022 年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

天津天保基建股份有限公司

董 事 会

二〇二三年一月三十一日