

证券代码：603030

证券简称：全筑股份

公告编号：临 2023-019

债券代码：113578

债券简称：全筑转债

上海全筑控股集团股份有限公司

2022 年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示：

- 业绩预告的具体适用情形：净利润为负值、期末净资产为负值
- 上海全筑控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的净利润-105,000 万元到-150,000 万元；预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-104,900 万元到-149,900 万元；预计 2022 年末归属于母公司所有者的净资产为-4,000 万元到-50,000 万元。
- 若公司 2022 年年度经审计的归属于母公司所有者的净资产为负值，根据《上海证券交易所股票上市规则》相关规定，公司股票将在 2022 年年度报告披露后被实施退市风险警示，详见公司同日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司股票可能被实施退市风险警示的提示性公告》，敬请广大投资者注意投资风险。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的净利润-105,000 万元到-150,000 万元；预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-104,900 万元到-149,900 万元；预计 2022 年末归属于母公司所有者的净资产为-4,000 万元到-50,000 万元。

（三）本期业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

（一）归属于母公司所有者的净利润：-129,293 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：-131,197 万元。

（二）基本每股收益：-2.34 元/股。

（三）期末归属于母公司所有者的净资产：112,784 万元。

三、本期业绩预亏的主要原因

（一）主营业务的影响

报告期内，受房地产政策调控、恒大债务危机和疫情防控三重影响，导致部分业务开拓受阻，业务规模萎缩，业务收入减少。同时，公司为加快项目回款，主动放弃了部分项目应签证的价款。

（二）资产减值损失的影响

由于恒大债务违约影响，公司对恒大及其附属企业相关应收款项（包括应收账款、应收票据、合同资产等）回收缓滞。2022 年，公司结合恒大复工复产情况及各地区项目的实际兑付状况，并对恒大相关应收款项进行了综合判断和分析评估后，基于谨慎性原则，认为对其应收款项存在进一步减值迹象，因此拟对恒大相关应收款项继续加大计提减值准备。

四、风险提示

（一）本次业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，尚未经注册会计师审计，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2022 年年度报告为准。

（二）公司就本期业绩预告已与年审会计师事务所进行预沟通，公司与年审会计师事务所在本期业绩预告方面不存在分歧。本次业绩预告相关财务数据未经审计。

（三）公司预计 2022 年末归属于母公司所有者的净资产为负值，根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司股票存在被实施退市风险警示的风险。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体财务数据以公司正式披露的 2022 年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海全筑控股集团股份有限公司董事会

2023 年 1 月 31 日