

江苏亚太轻合金科技股份有限公司
关于全资子公司亚太轻合金（南通）科技有限公司
竞拍国有土地使用权暨对外投资的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

江苏亚太轻合金科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年11月28日召开第六届董事会第五次会议，审议通过《关于全资子公司亚太轻合金（南通）科技有限公司签署<投资协议书>暨对外投资的议案》，同意公司的全资子公司亚太轻合金（南通）科技有限公司（以下简称“亚通科技”）在海安经济开发区投资兴建轻量化高性能铝合金提质项目（以下简称“该项目”），该项目总投资60,000万元人民币（具体详见公司2022年11月29日登载于《证券时报》和巨潮资讯网的相关公告，公告编号：2022-093、2022-094）。

近日，亚通科技就该项目建设用地与海安市自然资源和规划局完成了《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》的签订。具体情况如下：

一、交易概述

2022年12月14日，海安市自然资源和规划局发布《海安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告》（海安市工网挂[2022]023号），亚通科技按照相关法律规定及竞拍程序参与竞拍宗地编号“HAS20220098”地块（以下简称“该地块”）的国有建设用地使用权。

近日，亚通科技就该地块与海安市自然资源和规划局完成了《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：3206212023CR0007）（以下简称“《出让合同》”）的签订：土地出让价款2,030

万元，每平方米296.09元（已支付的竞买保证金406万元抵作土地出让价款）；付款方式为自《出让合同》签署之日起180日内一次性付清国有建设用地使用权出让价款。截至本公告披露日，亚通科技已按照《出让合同》约定完成国有建设用地使用权出让价款的付清，付款时间、金额与《出让合同》约定不存在差异。

本次国有建设用地使用权的竞拍不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方情况介绍

名称：海安市自然资源和规划局

类型：机关

关联关系：公司及亚通科技与海安市自然资源和规划局不存在关联关系

三、交易标的基本情况

1、宗地编号：HAS20220098

2、地块位置：海安市城东镇洋蛮河村2、3、9组

3、出让土地面积：68,560平方米

4、土地用途：工业用地

5、规划要求：

（1）容积率： ≥ 1.40

（2）建筑密度 $\geq 45\%$

（3）绿化率 $\leq 6\%$

6、土地使用权出让年期：50年

7、竞拍保证金：406万元

8、成交价格：2,030万元

9、付款方式：自《出让合同》签署之日起180日内一次性付清国有建设用地

使用权出让价款

四、竞拍国有建设用地使用权资金来源

亚通科技使用自有资金参与本次竞拍，包括保证金、国有建设用地使用权出让价款等款项。

五、竞拍的国有建设用地使用权规划用途

该地块将作为亚通科技轻量化高性能铝合金提质项目建设用地。

六、竞拍国有建设用地对公司的影响

该地块是该项目的重要组成部分，成功竞得该地块符合该项目计划建设进程，有利于进一步优化公司及亚通科技资产结构及持续发展。

七、其他

公司将持续关注本次竞拍事项的后续进展情况，严格按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

八、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》；
- 2、《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

江苏亚太轻合金科技股份有限公司董事会

2023年2月6日