



上海新世纪资信评估投资服务有限公司

Shanghai Brilliance Credit Rating & Investors Service Co., Ltd.

## 新世纪评级关于关注北京东方园林环境股份有限公司

### 2022 年度业绩预亏的公告

截至 2023 年 2 月 6 日,上海新世纪资信评估投资服务有限公司(简称“新世纪评级”)接受北京东方园林环境股份有限公司(简称“东方园林”、“该公司”或“公司”)委托进行评级且仍在存续期的债券为“20 东林 G1”。2022 年 6 月 24 日,新世纪评级对“20 东林 G1”进行了定期跟踪评级,评级结果为主体信用等级 AA<sup>-</sup>,评级展望负面;鉴于北京朝阳国有资本运营管理有限公司为“20 东林 G1”提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保,债项信用等级为 AAA。

根据 2023 年 1 月 31 日东方园林发布的《北京东方园林环境股份有限公司 2022 年度业绩预告》显示,预计该公司 2022 年归属于上市公司股东的净亏损为 580,000 万元—460,000 万元,上年同期为亏损 115,837.38 万元。公告显示公司 2022 年业绩预亏的主要原因是:2022 年生态业务在新项目拓展、项目施工进度等方面受新冠疫情影响较大,导致生态建设业务营业收入出现一定程度下滑。同时,为保证存量项目快速提前收尾、结算并保证收款,一定程度上降低了毛利率,影响了生态业务利润;工业废弃物循环再生业务受相关政策影响,公司主动控制业务规模,该部分业务营业收入下降;由于生态工程项目应收账款和合同资产账龄增加等原因,公司计提的减值准备相应增加;报告期内前期收购标的企业业绩不佳,预计商誉会出现大幅减值。

东方园林此次业绩预告是该公司财务部门初步测算的结果,具体财务数据以公司披露的 2022 年度报告为准。新世纪评级将持续关注东方园林后续经营及财务状况,并对东方园林及其发行的“20 东林 G1”的信用质量进行跟踪,及时披露相关信息。

特此公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2023 年 2 月 6 日

上海市汉口路 398 号华盛大厦 14F

Tel: (021)63501349 63504376

Fax: (021)63500872

E-mail: mail@shxsj.com

<http://www.shxsj.com>