

证券代码：002930

证券简称：宏川智慧

## 广东宏川智慧物流股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-005

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请注明具体事项）
参与单位名称及人员姓名	中金公司：杭程、刘钢贤 招银理财：赵杰
时间	2023年2月20日下午
地点	公司子公司南京龙翔液体化工储运码头有限公司会议室
上市公司接待人员姓名	公司董事会秘书：王明怡 子公司南京龙翔总经理：顾建新 子公司南京龙翔副总经理：徐冬东
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>问题 1、南京龙翔库区与塞拉尼斯的业务关系情况？</b></p> <p>答复：公司子公司南京龙翔位于南京化学工业园区内，主要为园区化工企业提供石化仓储配套服务，塞拉尼斯（南京）化工有限公司为园区内石化仓储服务需求较大的企业，自 2007 年南京龙翔仓储项目竣工以来即与其建立了长期稳定的业务关系，业务合同收费主要包括固定费用和操作费用两部分，占南京龙翔的收入比例较高。</p> <p><b>问题 2、公司储罐出租率的计算方式？</b></p> <p>答复：储罐出租率是指石化仓储库区累计已出租罐容占可供使用罐容的比例。在石化仓储行业中，出租率指标是衡量公司业务统计的统计指标，具体计算公式为：月库区出租率=Σ（按日计量的库区出租罐容）/（总罐容×当月日期数）。根据公司业务</p>

	<p>特点，客户拼罐模式下，出租罐容按照客户计量的当日使用罐容计算；在包罐模式下，出租罐容按照包罐的单罐罐容计算。</p> <p><b>问题 3、公司如何快速提升南京龙翔运营效率并为其赋能？</b></p> <p>答复：南京龙翔位于长江三角洲核心地带，可与公司旗下太仓阳鸿、南通阳鸿、常州宏川、常熟基地（常熟宏川、常熟宏智）等库区形成联动效应、网络效应、协同效应，服务半径覆盖了中国经济发展的中坚力量区域，为长江南北两岸的客户提供仓储综合服务；同时，公司还通过商务中心客户资源共享机制以及货物通存通兑服务等增值服务引流客户至新并购库区。</p> <p><b>问题 4、公司第二主业与第一主业之间是否有协同关系？</b></p> <p>答复：公司通过持续的并购成长路径逐步实现第一主业码头储罐仓储业务、第二主业化工仓库仓储业务的双赛道并进发展。公司两大主业在储存的石化产品类型及产品运输方式、客户群体等方面存在不同；但是在日常运营管理以及安全环保管理等方面有着共通之处，可以由公司管理团队实现统一高效运营和安环健管理。</p> <p><b>问题 5、公司如何实现并购库区的快速有效整合？</b></p> <p>答复：第一、公司将充分发挥中心制的管理优势，各中心直接垂直对接新并购库区的各部门，快速实现与新并购库区的融合以及对新并购库区的有效管控；第二、公司深耕石化仓储行业多年，行业经验丰富，能快速实现对新并购库区的软硬件改造、资源嫁接，实现新并购库区的运营能力提升。</p>
<p>附件清单 (如有)</p>	<p>无</p>
<p>日期</p>	<p>2023-2-20</p>