

依据中国资产评估准则编制

杭州嘉丰新材料科技有限公司股东权益

资产评估报告书

嘉联评报[2023]第 12 号

嘉兴联新资产评估有限公司

二〇二三年二月二十三日



资产评估报告书目录

声 明.....	1-2
摘 要.....	3-4
正 文.....	5-18
一、 委托方、被评估企业及其他评估报告使用者	5-6
二、 评估目的	6-6
三、 评估对象和评估范围	6-8
四、 价值类型及其定义	8-9
五、 评估基准日	9-9
六、 评估原则	9-9
七、 评估依据	9-11
八、 评估方法	11-12
九、 评估程序实施过程和情况	13-14
十、 评估假设	14-16
十一、 评估结论	16-16
十二、 特别事项说明	16-17
十三、 评估报告使用限制说明	17-18
十四、 评估报告日	18-18
附 件.....	19-38

声 明

1. 我们在执行本资产评估业务中，遵循相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则；根据我们在执业过程中搜集到的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估结论合理性承担相应的法律责任。

2. 评估对象涉及的资产、负债清单由委托方、被评估企业申报并经其盖章确认；所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

3. 我们与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系，与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

4. 我们已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；我们已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

5. 我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

6. 资产评估人员执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

7. 我们在评估过程中没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊交易方式可能追加付出的价格对评估结论的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对评估结论的影响。我们对评估基准日后有关资产价值发生的变化不负责任。

8. 我们对在已实施的评估过程中不能获悉的评估对象和相关当事方可能存在的瑕疵事项对评估结论的影响，亦不承担责任。本报告的分析结论是

在恪守独立、客观、公正原则基础上形成的，仅在假设和限定条件下成立；本报告只能用于载明的评估目的。因使用不当造成的后果与评估人员及其所在机构无关。

9. 本报告仅供委托方本报告所列的评估目的以及报送有关主管机关审查而使用，未征得我评估机构同意，报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规以及相关当事方另有约定的除外。

嘉兴联新资产评估有限公司
二〇二二年二月二十三日



杭州嘉丰新材料科技有限公司股东权益

资产评估报告书

嘉联评报[2023]第 12 号

摘 要

嘉兴联新资产评估有限公司(以下简称“本公司”)接受杭州嘉丰新材料科技有限公司的委托,根据有关法律、法规和资产评估准则的规定,本着独立、客观、公正的原则,参照公认的资产评估方法,对拟实施有限责任公司股权转让经济行为涉及的杭州嘉丰新材料科技有限公司的股东全部权益价值在评估基准日 2022 年 11 月 30 日所表现的市场价值进行了评估。现将评估情况及评估结果简要报告如下:

一、评估委托方:杭州嘉丰新材料科技有限公司。

二、产权持有者:杭州嘉丰新材料科技有限公司。

三、评估目的:为有限责任公司股权转让提供价值参考依据。

四、评估范围与对象:杭州嘉丰新材料科技有限公司所申报的整体资产。

五、价值类型:市场价值。

六、评估基准日:2022 年 11 月 30 日。

七、评估方法:本次评估主要采用资产基础法。

八、评估结论:在评估基准日 2022 年 11 月 30 日,持续经营前提下,经资产基础法评估后的股东权益评估价值为 911,163.35 元,增值额为 34,595.22 元。

九、特别事项:评估报告使用者应关注下述特别事项对评估结论的影响。

1、以上评估结论是以被评估单位提供资料为基础,经现场勘查、评估测算而得到的结果。资料的真实性、合法性、完整性由资料提供者负责,如因资料的真实性等原因而影响评估结果,本评估机构不承担任何责任。

2、上述资产评估结果汇总表中的账面价值是经审核后的结果。本报告专

为委托人所使用，并为本报告所列明的评估目的而作，未经本所同意，不得向委托方和评估报告审查部门之外的单位和个人提供，除依据法律需公开的情形外，报告的全部或部分内容不得发表于任何公开的媒体上。

3、以上内容摘自资产评估报告书，欲了解本评估项目的全面情况，应认真阅读资产评估报告书全文。

本评估报告正式提出日期为 2023 年 2 月 23 日。

法定代表人：



评估项目负责人

资产评估师：



评估报告复核人

资产评估师：



嘉兴联新资产评估有限公司

二〇二三年二月二十三日





嘉興聯新資產評估有限公司

JIAXING LIANXIN ASSET VALUATION CO.,LTD.

地址(Add): 中国浙江·嘉兴市中山西路世纪广场北楼6W座

电话(Tel): (0573)-82087478 82088545

传真(Fax): (0573)-82087478 82087178

邮编(Post): 314001

电子邮箱(E-mail): jxxlcpa@mail.jxptt.zj.cn

杭州嘉丰新材料科技有限公司股东权益 资产评估报告书

嘉联评报[2023]第 12 号

嘉兴联新资产评估有限公司接受杭州嘉丰新材料科技有限公司(以下简称“公司”)的委托,根据有关法律、法规和资产评估准则的规定,本着独立、客观、公正的原则,参照公认的资产评估方法,对拟实施有限责任公司股权转让经济行为涉及的杭州嘉丰新材料科技有限公司的股东全部权益价值在评估基准日 2022 年 11 月 30 日所表现的市场价值进行了评估。现将资产评估结果报告如下:

委托方、被评估企业及其他评估报告使用者

(一) 委托方、被评估企业简介

杭州嘉丰新材料科技有限公司于 2019 年 12 月 31 日注册成立,并取得杭州市拱墅区市场监督管理局颁发的统一社会信用代码 91330110MA2H1UDE07 营业执照。公司注册资本为 300 万元,现有股东为何忠(占 66%)、民丰特种纸股份有限公司(占 34%),住所:浙江省杭州市拱墅区美都广场 D 座 315 室;法定代表人:何忠;类型:其他有限责任公司;经营范围:一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;产业用纺织制成品销售;纸制品销售;医护人员防护用品零售;五金产品零售;机械设备销售;服装服饰零售;鞋帽零售;日用百货销售;建筑材料销售;化工产品销售(不含许可类化工产品);第二类医疗器械销售;日用口罩(非医用)

销售；日用口罩（非医用）生产；仓储服务；卫生用品和一次性使用医疗用品销售(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：技术进出口；货物进出口；出版物零售。

截止评估基准日 2022 年 11 月 30 日，公司股东持股比例、工商注册资本、实际到位资本如下：

股东名称	股本金额(万元)	持股比例
何忠	198	66%
民丰特种纸股份有限	102	34%
合计	300	100%

截至 2022 年 11 月 30 日，经审核后的资产总额 145.02 万元，负债总额 57.36 万元，净资产 87.66 万元。本期净利润 5.00 万元，累计未分配利润为 -212.34 万元。

（二）其他评估报告使用者

本评估报告仅供委托方和国家法律、法规规定的评估报告使用者使用，不得被任何第三方使用或依赖。

评估目的

需要对拟实施股权转让涉及的杭州嘉丰新材料科技有限公司的全部股东权益价值进行评估，以确定其在评估基准日 2022 年 11 月 30 日的价值，为有限责任公司股权转让提供价值依据。

评估对象和评估范围

本次评估的对象是杭州嘉丰新材料科技有限公司的全部股东权益价值。

评估范围是杭州嘉丰新材料科技有限公司经审核后的全部资产及负债。资产总额 145.02 万元，其中：流动资产 142.81 万元，非流动资产 2.21 万元；负债总额 57.36 万元，系流动负债 57.36 万元；股东权益 87.66 万元。详见下表：

2022 年 11 月 30 日审计调整后的资产负债表 金额单位：人民币元

资产	期末数	负债及所有者权益	期末数
货币资金	676,203.25	应付账款	119,044.67
应收账款	65,902.54	预收账款	105,208.81
预付账款	21,005.49	其他应付款	302,056.91
其他应收款	148,262.00	应付职工薪酬	34,233.42
存货	516,748.04	应交税费	13,068.52
流动资产合计	1,428,121.32	流动负债合计	573,612.33
固定资产原价	102,484.15	负债合计	573,612.33
减：累计折旧	80,425.01	实收资本	3,000,000.00
固定资产净值	22,059.14	未分配利润	-2,123,431.87
非流动资产合计	22,059.14	所有者权益合计	876,568.13
资产总计	1,450,180.46	负债及所有者权益总计	1,450,180.46

本次纳入评估范围的主要资产情况如下：

（一）流动资产

评估范围为杭州嘉丰新材料科技有限公司申报评估的各项流动资产，包括货币资金、应收账款、其他应收款、预付账款、存货。上述资产在评估基准日调整后的账面值如下所示：

金额单位：人民币元

科目名称	调整后的账面价值	比例
货币资金	676,203.25	47.35%
应收账款	65,902.54	4.61%
预付账款	21,005.49	1.47%
其他应收款	148,262.00	10.38%

存货	516,748.04	36.18%
流动资产合计	1,428,121.32	100.00%

货币资金包括现金、银行存款、其他货币资金（支付宝）；应收账款系应收货款；预付账款系预付的货款及垫付的运费；其他应收款系借出款、往来款等；存货系库存商品。

（二）非流动资产

评估范围为杭州嘉丰新材料科技有限公司申报评估的非流动资产，即固定资产，固定资产评估范围系办公设备。截至2022年11月30日，经审计调整后的固定资产净值22,059.14元。

（三）负债

评估范围为杭州嘉丰新材料科技有限公司申报的负债包括应付账款、预收账款、其他应付款、应付职工薪酬、应交税费等。评估基准日调整后的负债账面值如下：

金额单位：人民币元

科目名称	调整后的账面价值	比例
应付账款	119,044.67	20.75%
预收账款	105,208.81	18.34%
其他应付款	302,056.91	52.66%
应付职工薪酬	34,233.42	5.97%
应交税费	13,068.52	2.28%
负债合计	573,612.33	100.00%

价值类型及其定义

根据评估目的和委估资产的特点，考虑市场条件及评估对象的使用等并无特别限制和要求，因此确定本次评估结论的价值类型为市场价值。市场价值是指自愿买方和自愿卖方，在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评

估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

评估基准日

本报告的评估基准日是 2022 年 11 月 30 日。评估基准日期的确定是根据经济行为发生时间与评估基准日期尽可能接近,并考虑本次经济行为的实现、企业会计核算、会计资料的完整性、利率和汇率变化等因素确定。企业申报资料均基于评估基准日,评估中所采用的价格也均是评估基准日的标准。

本报告的评估基准日与业务约定书的评估基准日一致。

评估原则

- (一) 遵循客观性、独立性、公正性、科学性原则;
- (二) 遵循专业性原则;
- (三) 遵循产权利益主体变动原则;
- (四) 遵循资产持续经营原则、替代原则和公开市场原则。

评估依据

(一)行为依据

1. 杭州嘉丰新材料科技有限公司与本公司签订的《资产评估业务约定书》。

(二)法律依据

- 1. 《中华人民共和国公司法》;
- 2. 《中华人民共和国会计法》;
- 3. 《中华人民共和国资产评估法》;
- 4. 其他有关法律法规。

(三)准则依据

- 1. 财政部关于印发《资产评估基本准则》的通知(财资[2017]43 号);
- 2. 中评协关于印发《资产评估职业道德准则》的通知(中评协[2017]30 号);

3. 中评协关于印发修订《资产评估执业准则-资产评估程序》的通知(中评协[2018]36号) 2018年10月30日;

4. 中评协关于印发修订《资产评估执业准则-资产评估报告》的通知(中评协[2018]35号) 2018年10月30日;

5. 中评协关于印发修订《资产评估执业准则-资产评估档案》的通知(中评协[2018]37号) 2018年10月30日

6. 中评协关于印发《资产评估执业准则—资产评估委托合同》的通知(中评协[2017]33号);

7. 中评协关于印发修订《资产评估执业准则-企业价值》的通知(中评协[2018]38号) 2018年10月30日;

10. 中评协关于印发《资产评估机构业务质量控制指南》的通知 中评协(2017)46号;

11. 中评协关于印发修订《资产评估价值类型指导意见》的通知 中评协(2017)47号。

(四)权属依据

财务账面购入发票等入账凭证。

(五)取价依据

1. 最新资产评估常用数据与参数手册;
2. 被评估单位申报材料及其他资料;
3. 评估人员同委托方、被评估单位有关人员现场勘察鉴定记录;
4. 其他与评估有关的文件及询价资料。

(六)其他参考依据

1. 被评估单位提供的各类《资产清查评估申报明细表》;
2. 被评估单位提供的财务资料;
3. 被评估单位承诺函;

4. 评估人员现场清查核实记录、现场勘察所收集到的资料，以及评估过程中参数数据选取所收集到的相关资料；

5. 被评估企业提供的其他有关资料。

评估方法

按照《资产评估准则》和《资产评估操作规范意见（试行）》等评估法规规章的规定，评估方法一般有市场比较法、收益法和成本法等三种。

市场比较法是指利用市场上相同或类似资产的近期交易价格，经过比较、分析从而确定估测被评估资产价值的一种评估方法。采用市场比较法必须具备以下前提条件：1、需要有一个充分发育活跃的市场，以获得与被评估资产相同或类似资产的市场价格；2、参照物及其与被评估资产可比较的指标、技术参数等是可收集到的。由于被评估对象难以找到同类企业股权交易案例作为参照物，所以不适用市场比较法

收益法是通过估算被评估资产在未来期间的预期收益并使用一定的折现率折成评估基准日的现值，以各收益期收益现值累加之和作为被评估资产价值的评估方法。其适用条件是：评估对象使用时间较长且具有连续性，能在未来相当期间取得一定收益；评估对象的未来收益和评估对象的所有者所承担的风险能用货币来衡量。但被评估对象不具备以下应用收益法评估的前提条件：未来收益期限可以确定、股东权益与企业经营收益之间存在稳定的关系、未来的经营收益可以正确预测计量、与企业预期收益相关的风险报酬能被估算计量，由于企业利润不稳定，故无法使用收益法进行评估。

成本法即资产基础法，是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。具体是指将构成企业的各种要素资产的评估值加总减去负债评估值求得企业价值的评估方法，

根据本次资产评估目的，结合被评估资产的特点和采用的资产评估价值类型，考虑各种评估方法的作用、特点和所要求具备的条件，本次我们采用成本法作为主要的评估方法。具体的评估方法如下：

●成本法

（一）流动资产：本次评估将其分为以下几类，采用不同的评估方法分别进行评估：

1. 货币类流动资产：包括现金、银行存款、其他货币资金-支付宝，通过现金盘点、核实银行对账单、银行询证等，货币资产以核实后的价值确定评估值；

2. 债权类流动资产：包括应收账款、预付账款、其他应收款，主要是在清查核实其账面余额的基础上，估计可能的坏账损失来确定评估值；

3. 存货-库存商品：根据近期采购发票以核实后的价值确定评估值。

（二）非流动资产：本次评估系办公设备。

评估人员按照国家有关法律、法规及资产评估操作规范的要求，结合被评估资产的特点，对委估财产评估方法简要介绍如下：

基本公式为：评估值=重置全价×成新率。

A. 重置全价：通过市场或其他途径了解同型号或同类财产现行市场价格，按其现行市场价格和国家规定的附征税费、其他费用综合确定委评财产的重置价值。

B. 成新率的确定：根据现场勘察所掌握的财产现状、维护保养状况、工作环境、使用年限、利用率等综合评定。

成新率的确定是专业评估人员基于技术、经验及现场勘察情况所做出的专业性综合判断的结果。

负债：包括应付账款、预收账款、其他应付款、应付职工薪酬、应交税费等，负债评估值根据企业实际需要承担的负债项目及金额确定。

评估程序实施过程和情况

评估人员于2023年2月4日至2023年2月23日对纳入此次评估范围的资产和负债进行了评估。主要评估过程如下：

（一）接受委托

本公司接受委托前，与杭州嘉丰新材料科技有限公司的有关人员进行了会谈，并与本项目审计会计师进行多次沟通，详细了解了此次评估的目的、评估对象与评估范围、评估基准日等。在此基础上，本公司遵照国家有关法规与杭州嘉丰新材料科技有限公司签署了《资产评估业务约定书》，并拟定了相应的评估计划。

（二）资产清查

根据杭州嘉丰新材料科技有限公司提供的评估申报资料，评估人员于2023年2月4日至2023年2月23日对申报的全部资产和负债进行了必要的调查、核实。听取杭州嘉丰新材料科技有限公司有关人员对待评资产历史和现状的介绍，对申报的资产进行账账核实、账表核实、账实核实。

1. 存货：包括库存商品，在清查核实账面价值的基础上，核实存货的实物数量，再实地勘查其流通状况、品质状态、完好程度等情况和现行市场公允价格，采用重置成本法评估。

2. 办公设备评估采用重置成本法。

（1）重置完全价值的确定：

通过市场或其他途径了解到同型号设备现行市场价格，按设备的市场价格加计安装调试费、运费和其他费用综合确定重置价值，在确定重置价值时，一并考虑新设备比原旧设备在结构上的改进和性能的提高。

（2）成新率的确定：

根据现场勘察所掌握的机电设备现状、维护保养状况、工作环境、使用年限、利用率等综合评定各台机电设备的成新率。

（3）计算公式：

评估价值=重置价值×成新率

3. 对往来款项、其它资产及负债的清查

对往来款项、其它资产及负债，评估人员根据申报明细表搜集了往来款项、其它资产及负债有关的各种原始资料、证明文件及有关会计资料，对往来款进行了函证，对非实物性资产及负债进行必要的账务核实，以清查核实后的资产及相关信息作为评估的依据。

（三） 评定估算

对采用成本法评估的资产，评估人员进行了必要的市场调查、询价，以现行市场价格或造价标准确定重置成本，在清查核实及现场勘察的基础上，考虑实体性贬值、功能性贬值、经济性贬值等因素后确定评估值。

（四） 评估汇总及报告

本评估报告是按《资产评估执业准则——资产评估报告》的要求对评估结果进行汇总、分析、撰写资产评估报告书和评估说明。并对评估报告进行了三级复核。

（五） 工作底稿归档

提交评估报告后，根据《资产评估执业准则——资产评估档案》的要求对工作底稿进行整理，与评估报告一起及时形成评估项目档案存档。

评估假设

由于企业所处运营环境的变化以及不断变化着影响资产价值的种种因素，必须建立一些假设以便资产评估师对资产进行价值判断，充分支持我们所得出的评估结论。本次评估是建立在以下前提和假设条件下的：

（一） 一般假设

1. 企业持续经营假设

企业持续经营假设是假定被评估企业的经营业务合法，并不会出现不可

预见的因素导致其无法持续经营，被评估资产现有用途不变并原地持续使用。

2. 交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

3. 公开市场假设

公开市场假设是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

（二）特殊假设

1. 本次评估是以本资产评估报告所列明的特定评估目的为基本假设前提。

2. 经济环境稳定假设：是假定评估基准日后国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化，无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响。

3. 无重大变化假设：是假定国家有关利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

4. 无不利影响假设：是假定无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对委托方的待估资产造成重大不利影响。

5. 无瑕疵假设：是假定待估资产无权属瑕疵事项，或存在的权属瑕疵事项已全部揭示。

6. 数据真实假设：是假定待估资产年度财务报告能真实反映待估资产的实际状况。

7. 政策一致假设：是假定被评估单位会计政策与核算方法无重大变化。

8. 方向一致假设：是假定被评估企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前方向保持一致。

当出现与前述假设条件不一致的事项发生时，本评估结果一般会失效。

评估结论

在评估基准日 2022 年 11 月 30 日，持续经营前提下，经重置成本法评估后的股东权益评估价值为 911,163.35 元，增值额为 34,595.22 元。评估结论见下表。

资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

项目	调整后账面值	评估价值	增减值	增值率%
流动资产	142.81	144.75	1.94	1.36%
非流动资产	2.21	3.73	1.52	68.78%
固定资产	2.21	3.73	1.52	68.78%
资产总计	145.02	148.48	3.46	2.39%
流动负债	57.36	57.36	0.00	0.00%
负债总计	57.36	57.36	0.00	0.00%
净资产	87.66	91.12	3.46	3.95%

特别事项说明

1. 本评估报告中陈述的特别事项是指在已确定评估结果的前提下，评估人员已发现可能影响评估结论，但非评估人员执业水平和能力所能评定的有关事项。

2. 本公司对杭州嘉丰新材料科技有限公司的股东权益价值进行价值估算并发表专业意见，为报告使用人提供价值参考依据，对评估对象法律权属

确认或发表意见不在我们的执业范围，我们不对评估对象的法律权属提供保证。我们未考虑其产权归属对于评估价值的影响也未考虑将来产权发生变化时，可能发生的交易对资产价值的影响，杭州嘉丰新材料科技有限公司对所提供评估对象法律权属资料的真实性、合法性和完整性承担责任。

3. 我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

4. 资产评估人员执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

5. 我们在评估过程中没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊交易方式可能追加付出的价格对评估结论的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对评估结论的影响。我们对评估基准日后有关资产价值发生的变化不负责任。

6. 我们对在已实施的评估过程中不能获悉的评估对象和相关当事方可能存在的瑕疵事项对评估结论的影响，亦不承担责任。本报告的分析结论是在恪守独立、客观、公正原则基础上形成的，仅在假设和限定条件下成立；本报告只能用于载明的评估目的。因使用不当造成的后果与评估人员及其所在机构无关。

评估报告使用限制说明

1. 本评估报告的结论是在产权明确的情况下，以持续经营为前提条件。

2. 本评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途。

3. 本评估结论是根据上述原则、依据、假设、前提、方法、程序得出的，并在其存在的条件下成立，本评估报告只能由委托方及评估报告载明的评估报告使用者使用。

4. 本评估报告的全部或部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需评估机构审阅相关内容并同意，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

5. 评估结果有效期自评估基准日起一年，即超过 2023 年 11 月 29 日该评估结果无效。

本评估报告必须完整使用方为有效，对仅使用报告中部分内容所导致的可能的损失，本公司不承担责任。

评估报告日 本评估报告提出日期：二〇二三年二月二十三日。

法定代表人：



评估项目负责人

资产评估师：



评估报告复核人

资产评估师：



嘉兴联新资产评估有限公司

二〇二三年二月二十三日



资产评估报告书附件

- 附件一、评估结果汇总表及明细表；
- 附件二、评估人员资格证书复印件；
- 附件三、评估机构变更事项备案公告；
- 附件四、评估机构营业执照复印件。

资产 评估 结果 汇总表

评估基准日：2022年11月30日

资产占有单位名称：杭州嘉丰新材料科技有限公司

金额单位：人民币元

项目	行次	账面价值	调整后账面值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C	D=C-B	E= (C-B) /B×100%
流动资产	1	1,428,121.32	1,428,121.32	1,447,521.35		
长期投资	2					
固定资产	3	22,059.14	22,059.14	37,254.33	15,195.19	68.88%
其中：在建工程	4					
建筑物	5					
设 备	6	22,059.14	22,059.14	37,254.33	15,195.19	68.88%
无形资产	7					
其中：土地使用权	8					
其他资产	9					
资产总计	10	1,450,180.46	1,450,180.46	1,484,775.68	34,595.22	2.39%
流动负债	11	573,612.33	573,612.33	573,612.33		
长期负债	12					
负债总计	13	573,612.33	573,612.33	573,612.33		
净资产	14	876,568.13	876,568.13	911,163.35	34,595.22	

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2022年11月30日

资产占有单位名称：杭州嘉丰新材料科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	账面调整值	调整后账面值	评估价值	增值额	增值率%
1	一、流动资产合计	1,428,121.32		1,428,121.32	1,447,521.35		
2	货币资金	676,203.25		676,203.25	676,203.25		
3	短期投资						
4	应收票据						
7	应收账款	65,902.54		65,902.54	65,902.54		
8	应收股利						
9	应收利息						
10	预付账款	21,005.49		21,005.49	21,005.49		
11	应收补贴款						
12	其他应收款	148,262.00		148,262.00	148,262.00		
13	存货	516,748.04		516,748.04	536,148.07	19,400.03	
15	待处理流动资产损失						
17	其他流动资产						
18	二、长期投资						
19	三、固定资产	22,059.14		22,059.14	37,254.33	15,195.19	68.88%
20	固定资产原价	102,484.15		102,484.15	102,491.00	6.85	0.01%
21	其中：设备类	102,484.15		102,484.15	102,491.00	6.85	0.01%
22	建筑物类						
23	减：累计折旧	80,425.01		80,425.01	65,236.67	-15,188.34	-18.89%
24	固定资产净额	22,059.14		22,059.14	37,254.33	15,195.19	68.88%
25	其中：设备类	22,059.14		22,059.14	37,254.33	15,195.19	68.88%
26	建筑物类						
27	工程物资						
28	在建工程						
29	固定资产清理						
30	待处理固定资产净损失						
31	四、无形资产合计						
32	其中：土地使用权						
33	其他无形资产						
34	五、递延资产合计						
35	开办费						
36	长期待摊费用						
37	六、其他长期资产						
38	七、递延税款借款						
39	八、资产总计	1,450,180.46		1,450,180.46	1,484,775.68	34,595.22	2.39%
40	九、流动负债合计	573,612.33		573,612.33	573,612.33		
41	短期借款						
42	应付票据						
43	应付账款	119,044.67		119,044.67	119,044.67		
44	预收账款	105,208.81		105,208.81	105,208.81		
46	其他应付款	302,056.91		302,056.91	302,056.91		
47	应付职工薪酬	34,233.42		34,233.42	34,233.42		
49	应交税费	13,068.52		13,068.52	13,068.52		
50	应付利润						
54	其他流动负债						
55							
56	十、长期负债合计						
57	长期借款						
61	其他长期负债						
62	递延税款贷款						
63							
64	十一、负债合计	573,612.33		573,612.33	573,612.33		
65							
66	十二、净资产	876,568.13		876,568.13	911,163.35	34,595.22	3.95%

应收账款评估明细表

评估基准日：2022年11月30日

资产占有单位名称：杭州嘉丰新材料科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	调整值	调整后账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	杭州波点猫品牌管理有限公司	货款		1	15,847.00		15,847.00	15,847.00		
2	宋城	货款		1	12,557.40		12,557.40	12,557.40		
3	奇门年糕妈妈-宁波智能网络科技有限公司	货款		1	9,768.72		9,768.72	9,768.72		
4	梦想小店	货款		1	3,517.68		3,517.68	3,517.68		
5	溢爱良布旗舰店（抖音店）	货款		1	2,817.35		2,817.35	2,817.35		
6	山西君乾科技有限公司	货款		1	2,393.80		2,393.80	2,393.80		
7	earr天猫店	货款		1	2,324.00		2,324.00	2,324.00		
8	快乐购-湖南卫视	货款		1	1,907.70		1,907.70	1,907.70		
9	娃哈哈-杭州钜汇科技有限公司	货款		1	1,672.20		1,672.20	1,672.20		
10	杭州嘉丰快团团	货款		1	1,623.87		1,623.87	1,623.87		
11	中浙国际	货款		1	1,536.37		1,536.37	1,536.37		
12	溢爱生活家居店（快手店）	货款		1	1,492.17		1,492.17	1,492.17		
13	成都大鱼大物	货款		1	1,431.00		1,431.00	1,431.00		
14	杭州骆驼网络科技有限公司-海拍客	货款		1	1,179.97		1,179.97	1,179.97		
15	景德镇安升商贸有限公司-微视大漂亮	货款		1	924.00		924.00	924.00		
16	海佳汇	货款		1	702.70		702.70	702.70		
17	溢爱生活淘宝网	货款		1	640.93		640.93	640.93		
18	全民优选	货款		1	578.10		578.10	578.10		
19	安徽趣玩	货款		1	560.20		560.20	560.20		
20	头条放心购-抖音小店（智聪）	货款		1	545.60		545.60	545.60		
21	溢爱生活-京东	货款		1	378.00		378.00	378.00		
22	思购甄选	货款		1	339.50		339.50	339.50		
23	样品店-福华纸巾	货款		1--2	291.50		291.50	291.50		
24	上海邻趣网络科技有限公司	货款		1	210.00		210.00	210.00		
25	超人妈妈	货款		1	188.50		188.50	188.50		
26	巴帝巴帝抖音小店	货款		1	142.19		142.19	142.19		
27	叮当魔盒	货款		1	140.00		140.00	140.00		
28	青岛宇福商贸	货款		1	91.40		91.40	91.40		
29	苏州鑫众	货款		1	27.80		27.80	27.80		

应收账款评估明细表

评估基准日：2022年11月30日

资产占有单位名称：杭州嘉丰新材料科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	调整值	调整后账面值	评估价值	增值率%	备注
30	恒之源	货款		1	26.50		26.50	26.50		
31	上海前唐盛米LHG	货款		1	26.50		26.50	26.50		
32	胜天半子	货款		1	19.89		19.89	19.89		
	合计				65,902.54		65,902.54	65,902.54		

其他应收款评估明细表

评估基准日：2022年11月30日

资产占有单位名称: 杭州嘉丰新材料科技有限公司

金额单位:人民币元

序号	欠款单位名称	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	调整值	调整后账面值	评估价值	增值率%	备注
1	天猫等保证金	往来款		1--2	141,600.00		141,600.00	141,600.00		
2	李小康	往来款		1--2	3,000.00		3,000.00	3,000.00		
3	赣州兴启文化传媒有限公司	往来款		1	2,650.00		2,650.00	2,650.00		
4	日照市岚山区海波商贸中心	往来款		1	1,000.00		1,000.00	1,000.00		
5	公积金	往来款		1	12.00		12.00	12.00		
合 计					148,262.00		148,262.00	148,262.00		

存货——库存商品评估明细表

评估基准日：2022年11月30日

资产占有单位名称：杭州嘉丰新材料科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	名称	计量单位	账面价值			调整后账面价值	实际数量	评估价值		备注
			数量	单价	金额			单价	金额	
MR0234	抽式棉柔巾-绿色款（100抽）（180mm*200mm 55g）	包	6	3.4433	20.66	20.66	6	3.4433	20.66	
MR0364	卷式棉柔巾-蓝色款（80抽）（200mm*200mm 60g）	包	1191	4.1670	4,962.85	4,962.85	1191	4.1670	4,962.85	
MR0272	抽式棉柔巾-渐变色（80抽）（200mm*200mm 75g）	包	2928	4.7892	14,022.77	14,022.77	2928	4.7892	14,022.77	
MR0371	卷式棉柔巾-渐变色（80抽）（200mm*200mm 75g）	包	2	4.9353	9.87	9.87	2	4.9353	9.87	
MB0661	懒人抹布25*25*50g	卷	12389	2.6307	32,591.34	32,591.34	12389	2.6307	32,591.34	
MB0678	懒人抹布25*25*65g	卷	1294	3.1159	4,031.98	4,031.98	1294	3.1159	4,031.98	
MR0258	抽式棉柔巾-蓝色款（100抽）（200mm*200mm 60g）	包	802	4.6257	3,709.85	3,709.85	802	4.6257	3,709.85	
MR0241	抽式棉柔巾-蓝色款（50抽）（200mm*200mm 60g）	包	756	2.4038	1,817.24	1,817.24	756	2.4038	1,817.24	
YJMB060C	溢爱抽取式懒人抹布	卷	360	2.7121	976.36	976.36	360	2.7121	976.36	
YSHMR080C	溢爱手绘款抽取式棉柔巾（200*180*80抽）	包	49	2.2839	111.91	111.91	49	2.2839	111.91	
YXMB50J	带洗洁精款懒人抹布	卷	1125	2.7735	3,120.19	3,120.19	1125	2.7735	3,120.19	
YGBM50J	三高懒人抹布	卷	390	2.9668	1,157.07	1,157.07	390	2.9668	1,157.07	
	木棉天天毛巾包装袋	只	27350	0.1593	4,356.62	4,356.62	27350	0.1593	4,356.62	
	木棉天天&白素贞毛巾包装袋	只	23844	0.1681	4,009.17	4,009.17	23844	0.1681	4,009.17	
OEM-FPSCBC	枫沛家品湿厕纸40抽包材	个	30000	0.1327	3,982.30	3,982.30	30000	0.1327	3,982.30	
	赠品	包	1867	0.0295	55.11	55.11	1867	0.0295	55.11	
MBMJ548	木棉天天&白素贞联名款毛巾2条装70*30cm	包	6140	1.9469	11,953.99	11,953.99	6140	1.9469	11,953.99	
MFMJ555HUI	木棉天天方格毛巾灰色款2条装70*30cm	包	3575	1.9469	6,960.18	6,960.18	3575	1.9469	6,960.18	
MFMJ555LV	木棉天天方格毛巾绿色款2条装70*30cm	包	3442	1.9469	6,701.24	6,701.24	3442	1.9469	6,701.24	
MBXW10C	木棉天天10片装白色款洗碗巾25*25cm包装袋	包	20664	1.3785	28,484.70	28,484.70	20664	1.3785	28,484.70	
MBXW5C	木棉天天5片装白色款洗碗巾25*25cm包装袋	包	45280	0.7054	31,939.77	31,939.77	45280	0.7054	31,939.77	
MBXW10CBC	BC10片洗碗巾包装袋	包	46333	0.2035	9,430.61	9,430.61	46333	0.2035	9,430.61	
MBXW5CBC	BC5片洗碗巾包装袋	包	117100	0.1018	11,917.11	11,917.11	117100	0.1018	11,917.11	
MCSJ60C	SJ木棉天天厨房清洁湿巾	包	4915	3.0910	15,192.36	15,192.36	4915	3.0910	15,192.36	
MRBC	BC亿羊纯溢爱棉柔巾包材	包	484844	0.2566	124,428.65	124,428.65	484844	0.2566	124,428.65	
MRZX	ZX亿羊纯溢爱纸箱	包	736	7.3274	5,393.00	5,393.00	736	7.3274	5,393.00	
YJMB50J	CJ溢爱紫色款50克擦脚巾	包	2231	2.3894	5,330.71	5,330.71	2231	2.3894	5,330.71	
MCSJ60CBC	BC木棉天天厨房湿巾包装袋	包	15000	0.1845	2,767.26	2,767.26	15000	0.1845	2,767.26	
MCMB10C	木棉天天印花款10片装厨房抹布30*30cm	包	45654	2.6548	121,203.70	121,203.70	45654	2.6548	121,203.70	
MCMB5C	MB木棉天天印花款5片装	包	22992	1.3274	30,520.36	30,520.36	22992	1.3274	30,520.36	
MCMB10CBC	BC10片厨房抹布包装袋	包	87184	0.2212	19,288.50	19,288.50	87184	0.2212	19,288.50	

编号	名称	计量单位	账面价值			调整后账面值	实际数量	评估价值		备注
			数量	单价	金额			单价	金额	
MCMB5CBC	BC5片装厨房抹布包装袋	包	136	0.1234	16.78	16.78	136	0.1234	16.78	
MMTTLHZX	木棉天天家庭清洁礼盒厨房系列包装纸箱	只	837	5.9743	5,000.46	5,000.46	837	5.9743	5,000.46	
MMTTDMK	木棉天天会员体系召回卡红底7×10cm	片	7687	0.0129	99.31	99.31	7687	0.0129	99.31	
10	厨房抹布包装袋印刷制版	块	2	384.9550	769.91	769.91	2	384.9550	769.91	
MBSC10C	SCZ木棉天天便携10抽湿厕纸	包	3482	0.0000	0.00	0.00	3482	2.5663	8,935.97	
SJO104	SJ溢爱10片装便携酒精湿巾	包	3308	0.0000	0.00	0.00	3308	3.0910	10,225.09	
商品礼盒	浙江卫生用品行业协会礼盒	个	40	0.0000	0.00	0.00	40	5.9743	238.97	
SZQSCZ60C	SCZ实在巧湿厕纸	包	30	3.7167	111.50	111.50	30	3.7167	111.50	
SZQSCZM	SCZ实在巧湿厕纸	包	30	4.9557	148.67	148.67	30	4.9557	148.67	
SZQSCZ40C	SCZ实在巧湿厕纸	包	60	2.5663	153.98	153.98	60	2.5663	153.98	
	合 计				516,748.04	516,748.04			536,148.07	

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2022年11月30日

资产占有单位名称：杭州嘉丰新材料科技有限公司

金额单位：人民币元

编码	设备名称	规格型号	数量	计量单位	启用日期	账面价值		调整后账面价值		清查数量	评估价值		增值额	备注
						原值	净值	原值	净值		原值	成新率%	净值	
JF001	电脑		1	台	202004	2,964.63	539.50	2,964.63	539.50	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.25 2.58/4年
JF002	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF003	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF004	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF005	电脑		1	台	202004	6,891.15	1,253.80	6,891.15	1,253.80	1	6,891.00	35%	2,411.85	1,158.05
JF006	电脑		1	台	202004	6,113.27	1,112.35	6,113.27	1,112.35	1	6,113.00	35%	2,139.55	1,027.20
JF007	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF008	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF009	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF010	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF011	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF012	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF013	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF014	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF015	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF016	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF017	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF018	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF019	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF020	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF021	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF022	电脑		1	台	202004	2,964.60	539.47	2,964.60	539.47	1	2,965.00	35%	1,037.75	498.28
JF023	电脑		1	台	202004	2,990.26	544.05	2,990.26	544.05	1	2,990.00	35%	1,046.50	502.45
JF024	板台		1	台	202004	2,956.37	1,505.26	2,956.37	1,505.26	1	2,956.00	48%	1,418.88	-86.38 2.58/5年
JF025	前台		1	只	202004	2,847.97	1,450.18	2,847.97	1,450.18	1	2,848.00	48%	1,367.04	-83.14
JF026	会议桌		1	只	202004	2,641.03	1,344.61	2,641.03	1,344.61	1	2,641.00	48%	1,267.68	-76.93
JF027	茶室桌		1	只	202004	2,029.05	1,033.02	2,029.05	1,033.02	1	2,029.00	48%	973.92	-59.10
JF028	小米电视机		1	台	202004	2,300.00	418.61	2,300.00	418.61	1	2,300.00	35%	805.00	386.39 2.58/4年
JF029	HP复印机		1	台	202004	2,476.99	450.52	2,476.99	450.52	1	2,477.00	35%	866.95	416.43
JF030	HP复印机		1	台	202004	1,149.56	209.02	1,149.56	209.02	1	1,150.00	35%	402.50	193.48
JF031	彩色打印机		1	台	202004	1,901.77	345.88	1,901.77	345.88	1	1,902.00	35%	665.70	319.82
JF032	发票打印机		1	台	202004	1,221.24	222.11	1,221.24	222.11	1	1,221.00	35%	427.35	205.24
JF033	小米手提电脑		1	台	202004	3,312.39	602.68	3,312.39	602.68	1	3,312.00	35%	1,159.20	556.52
JF034	联想手提电脑		1	台	202004	3,317.70	603.65	3,317.70	603.65	1	3,318.00	35%	1,161.30	557.65
JF035	绘图板		1	块	202005	1,043.37	173.97	1,043.37	173.97	1	1,043.00	37%	385.91	211.94
合 计						102,484.15	22,059.14	102,484.15	22,059.14		102,491.00		37,254.33	15,195.19



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：李东红

性别：男

登记编号：33000434



单位名称：嘉兴联新资产评估有限公司



初次执业登记日期：2001-09-30



年检信息：通过（2022-03-30）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

资产评估师
李东红
33000434

本人印鉴：



打印日期：2022-04-25

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：沈洪生

性别：男

登记编号：33000431

单位名称：嘉兴联新资产评估有限
公司



初次执业登记日期：1997-08-01

年检信息：通过（2022-03-30）



（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：沈洪生

本人印鉴：



打印日期：2022-08-15



资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>

嘉 兴 市 财 政 局

嘉财企备案〔2020〕1号

嘉兴市财政局关于嘉兴联新资产评估有限公司 变更备案的公告

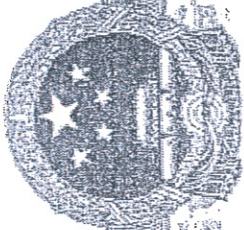
嘉兴联新资产评估有限公司报来的《资产评估机构变更事项备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》(财政部第86号令)、《浙江省资产评估机构财政监督管理实施办法》(浙财企〔2017〕92号)的有关规定,予以变更备案。

公司注册资本由200万元人民币变更为50万元人民币;公司股东由8人变更为2人。

相关信息已录入备案信息管理系统,可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。





营业执照

统一社会信用代码

91330402719564392P (1/1)

扫描二维码
获取企业信用信息
请登录“浙江政务服务网”
或“浙江企业信用信息公示系统”
查询、下载、打印、监督



SCJDGL (副本) SCJDGL

名称

嘉兴联新资产评估有限公司

类型

有限责任公司 (自然人投资或控股)

法定代表人

李东红

经营范围

企业整体评估; 单项资产评估(包括: 房地产、机器设备、流动资产、无形资产); 工程咨询。**(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本

伍拾万元整

成立日期

2000年02月22日

营业期限

2000年02月22日至2050年02月21日

住所

浙江省嘉兴市南湖区中山西路世纪广场北楼6W座

登记机关



2020年01月10日

SCJDGL

SCJDGL