

证券代码：002930

证券简称：宏川智慧

广东宏川智慧物流股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-016

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请注明具体事项）
参与单位名称及人员姓名	渤海证券：刘伟 长江证券：张宜泊、宋康泰 方正证券：李奕锋 景元天成：邓志锋
时间	2023年3月17日上午
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	公司董事会秘书：王明怡 公司投资者关系主任：胡涛、果嘉成
投资者关系活动主要内容介绍	<p>问题 1、码头储罐石化仓储项目新建难度如何？</p> <p>答复：公司所处的石化仓储行业受到的监管日趋严格，码头储罐石化仓储项目的投资建设审批较为困难，建设流程需经历评估、立项审批、设计、施工、验收等主要环节，还须通过安监、消防、环保、气象防雷等部门的严格审查和批准，项目土地、岸线、码头、仓储设备设施等生产要素的获取均需大量的资金支持，建设周期较长，项目新建难度较大。</p> <p>问题 2、南京龙翔库区与塞拉尼斯的业务关系情况？</p> <p>答复：公司子公司南京龙翔位于南京化学工业园区内，主要为园区化工企业提供石化仓储配套服务，塞拉尼斯（南京）化工</p>

有限公司为园区内石化仓储服务需求较大的企业，自南京龙翔仓储项目竣工以来即与其建立了长期稳定的业务关系，业务合同收费主要包括固定费用和操作费用两部分，占南京龙翔的收入比例较高。

问题 3、公司的经营业绩是否有明显的周期性波动？

答复：公司所处石化仓储行业与石化产业的发展关联密切。近年来，石化仓储行业受监管趋严、新建项目审批程序复杂、投资规模大等多方面因素影响，行业产能供给增长受到限制，但客户仓储需求随着石化产业的持续发展逐年增加，行业处于需求增加而供给受到限制的格局之下；除此之外，公司长期租用储罐客户比重保持在较高的水平，为公司日常经营的稳定提供了保障。从公司以往营业收入情况来看，在仓储规模不变的情况下，没有明显的季度性、周期性波动。

问题 4、公司如何保持高质量的并购发展战略的实施？

答复：首先，公司会基于并购标的所在地的经济发展和产业聚集程度以及与公司现有仓储基地/库区的协同效应情况、码头条件、证照资质、并购后未来盈利能力的预估等方面的综合考虑，形成并购标的的选择意向，确保并购标的的优良性；其次，公司并购团队是由投资部牵头、其他相关中心/部门抽调人员共同组成的跨部门团队，并购执行能力强，具有对标的项目的专业判断能力、并购所需资金的筹措能力，并购团队的专业性为公司并购发展路径的可持续性提供了可靠基础；最后，公司实行中心制管理，设立有行政中心、财务中心、运营中心、商务中心、基建与采购中心，五大中心垂直对接新并购库区的各部门，通过组织架构上的管理模式实现对新并购库区的快速整合和有效管控，实现了并购后的人员稳定、经营正常、业绩增长。

	<p>问题 5、石化仓储行业产能供给情况如何？</p> <p>答复：近年来，国家对于安全生产、环境保护的重视程度不断提高，石化仓储行业受到的监管日趋严格，新建项目审批困难且建设周期较长，行业中部分“小散乱差”污染企业会面临关停的风险，石化仓储行业产能供给增长受到限制。</p>
附件清单 (如有)	无
日期	2023-3-17