

公司代码：600168

公司简称：武汉控股

武汉三镇实业控股股份有限公司
2022 年年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
公司2022年度暂不实施利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

第二节 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	武汉控股	600168	未发生变更

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李凯	陈曦
办公地址	武汉市武昌区中北路263号武汉控股大厦	武汉市武昌区中北路263号武汉控股大厦
电话	027-85725739	027-85725739
电子信箱	dmxx@600168.com.cn	dmxx@600168.com.cn

2 报告期公司主要业务简介

1、污水处理行业

近年来，污水处理行业也得到了政府的高度重视，《城镇生活污水处理设施补短板强弱项实施方案》《“十四五”城镇污水处理及资源化利用发展规划》等系列文件陆续下发，城镇污水处理系统正在向具有更高效率、更高质量的精细化模式转变。从城市水环境系统的整体治理需求出发，合理进行污水处理厂的提标改造，有针对性地确定污水处理厂提标改造的出水标准成为未来污水处理行业发展重要目标。在新的形势下，污水处理项目已开始延伸到以管网、污水处理厂、河道、岸线景观等组成流域环境单元的“系统模式”，同时与信息化产业融合发展，实现数字化、网络化、智能化，成为污水处理行业增量提质发展的新契机。未来，为实现环保基础设施一体化、智能化、绿色化发展，污水处理行业将朝着“规范化”及“乡镇化”方向发展，逐步形成由城市向

建制镇和乡村延伸覆盖的环境基础设施网络，有效推动减污降碳协同增效。

2、水务工程建设行业

随着国民经济的不断发展以及城市化进程的不断推动，国家对城市基础设施建设重视程度不断提升，为促进国民经济健康发展，改善国民经济及城市人居环境，强化城市综合服务功能，国家相继出台了一系列政策推动城市基础设施提升。报告期内，国务院办公厅于 2022 年 2 月转发国家发展改革委等部门《关于加快推进城镇环境基础设施建设的指导意见》（以下简称《指导意见》），部署加快推进城镇环境基础设施建设，助力稳投资和深入打好污染防治攻坚战。《指导意见》中提出要深入推进污染防治攻坚战工作，进一步提升环境基础设施建设水平，改善环境质量，完善现代环境治理体系；2022 年 4 月，中央财经委员会第十一次会议提出要加快构建国家水网主骨架和大动脉，加强农业农村基础设施建设，实施规模化供水工程，加强农村污水处理设施建设；2022 年 7 月，国家发展改革委出台《关于印发“十四五”全国城市基础设施建设规划的通知》，围绕构建系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化基础设施体系，提出要推进城市基础设施体系化建设、推动城市基础设施共建共享、推动城市绿色低碳发展、推进城市智慧化转型发展等四条发展目标，水务工程建设已成为稳定宏观经济增长的重要方面。未来，为了解决城市基础设施领域发展不平衡、不充分等问题，全面建成系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化城市基础设施体系将势在必行，水务工程建设领域仍将具有较大发展空间。

3、自来水生产行业

自来水生产和供应行业在传统体制下大多数为地区自然垄断行业，总体来看，传统城镇供水市场趋于饱和，农村及城乡供水一体化市场仍然具有较大发展空间。报告期内，国家发展改革委于 2022 年 6 月印发了《“十四五”新型城镇化实施方案》，该规划提出到 2025 年农村自来水普及率将提高到 88%，有条件的地区推进城乡供水一体化、推进市政公共设施智慧化改造、增加智能水务与终端等。未来，农村供水、城乡供水一体化及智慧水务建设将是自来水生产和供应行业重要发展方向。

4、隧道运营业务

随着社会经济的不断发展，公路建设进程的不断推进，目前我国公路隧道已经从建设期逐渐进入运营期，国内特长隧道的数量及里程均在不断增加，隧道运营业务对管理水平要求也随之日益提高。未来，专业化隧道运营业务市场空间逐步释放，专业化企业运营将是必然发展趋势，采用特许经营方式也将成为隧道运营的重要模式之一。

公司核心业务包括污水处理、水务工程建设、自来水生产、隧道运营等。报告期内，公司从事的核心业务情况如下：

1、污水处理业务

公司充分利用自身在污水处理业务的区域优势，向武汉市中心城区提供污水处理服务。公司下属排水公司为武汉市主城区提供污水处理服务，是武汉市污水处理行业的龙头企业。根据其于武汉市政府签订的《武汉市主城区污水处理项目运营服务特许经营协议》及其补充协议，排水公司自 2012 年 4 月 25 日起，获得 30 年污水处理服务特许经营权，对特许经营项目下各类城市污水收集、运输、处理等相关设施享有经营管理、运营维护和重置更新，在所服务区域提供合格的城镇污水处理公共服务，并获得合理服务费用的特许经营权利。武汉市政府方作为唯一买方在特许经营期内，向排水公司采购污水处理服务并支付污水处理服务费。报告期内，龙王嘴污水处理厂扩建工程（四期）于 2022 年 12 月 30 日完成土建工程，具备通水能力。截至报告期末，排水公司下属黄浦路厂（10 万吨/日）、二郎庙厂（24 万吨/日）、龙王嘴厂（40 万吨/日）、汤逊湖厂（20 万吨/日）、南太子湖厂（35 万吨/日）、黄家湖厂（40 万吨/日）、三金潭厂（50 万吨/日）、落步嘴厂（12 万吨/日）、北湖厂（80 万吨/日）等九座污水处理厂，总设计处理能力为 311 万吨/日，相应的自管污水泵站 27 座、自管污水收集管网 204 公里。

除排水公司外，公司积极在全国范围内拓展水务市场，通过公开市场招标、股权并购等方式，

先后获得以下污水处理项目：

(1) 武汉市东西湖区污水处理厂一期工程，处理规模为 10 万吨/日，设计出水水质执行国家一级 A 排放标准。根据与武汉市东西湖区水务局签订的《东西湖区污水处理厂一期建设工程 BOT 特许经营协议》，该项目采用 BOT 模式，特许经营期为 21 年，已于 2018 年开始投产运行。

(2) 湖北省宜都城西污水处理厂 BOT 项目，处理规模 1 万吨/日。根据与宜都市政府签订的《宜都市城西污水处理厂特许经营 BOT 协议书》，该项目采用 BOT 模式，特许经营期为 29 年，已于 2019 年开始投产运行。

(3) 湖北省仙桃市乡镇生活污水处理 PPP 项目，处理规模为 4.5 万吨/日。根据与仙桃市住房和城乡建设委员会签订的《仙桃市乡镇生活污水处理 PPP 项目合同》，该项目采用 PPP 模式，特许经营期为 30 年。2020 年 12 月，仙桃市乡镇生活污水处理 PPP 项目经当地市政府正式批复同意于 2020 年 12 月 12 日转入商业运营。

(4) 黄梅县乡镇污水处理设施 PPP 项目，处理规模为 1.08 万吨/日，根据与黄梅县住房和城乡建设局签订的《黄梅县乡镇污水处理设施 PPP 项目协议》，该项目采用 PPP 模式，特许经营期为 30 年，项目获批于 2021 年 1 月 1 日正式转入商业运营。

(5) 海南澄迈县农村污水治理项目（第一批 18 个村、第二批 42 个村），项目采用 EPCO 模式，公司控股子公司武汉水务环境负责上述污水处理工程的运营。截止至报告期末，18 村项目接收行政村 13 个，设计处理水量 0.21 万吨/日；42 村项目接收行政村 22 个，设计处理水量 0.31 万吨/日。

(6) 海南澄迈镇域污水处理厂项目，由澄迈县水务局将 11 座镇域污水处理厂（处理规模 1.38 万吨/日）委托给武汉水务环境，武汉水务环境负责上述污水处理工程的运营维护，并收取委托运营费。截止至报告期末，公司已接收并获准运营项目内的 10 座污水处理厂及配套管网，已接收项目规模 1.3 万吨/日。

(7) 红安县乡镇生活污水治理 PPP 项目，处理规模为 1.36 万吨/日。根据与红安县住房和城乡建设局签订的《红安县乡镇生活污水治理 PPP 项目特许经营协议》，该项目采用 PPP 模式，特许经营期为 30 年。报告期内，公司以现金支付方式收购了水务集团持有的红安既济公司 84% 股权（详见上交所网站 www.sse.com.cn 2022 年 6 月 28 日公司相关公告）。

(8) 海南澄迈县农村生活污水治理 PPP 项目，合计处理规模 1.27 万吨/日，PPP 项目总投资 200,965.65 万元。公司于 2022 年 12 月 30 日收到由澄迈县水务局发布的《中标通知书》。

截止报告期末，公司总污水处理设计能力增加 12.33 万吨/日（含委托运营增加 0.97 万吨/日），达到 330.76 万吨/日（含委托运营 1.82 万吨/日）。各污水处理厂经营稳定，共处理污水 94,970.93 万吨，较上年同比增加 2.14%。

此外，公司正在推进南太子湖厂等污水设施扩建项目的实施，未来随着上述项目的建成投产，将进一步提升公司污水处理能力，提高规模效应及区域经营优势。

2、水务工程建设业务

公司水务工程建设业务主要通过下属子公司工程公司和武汉水务环境开展。工程公司具备市政公用工程施工总承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、公路工程施工总承包叁级、城市园林绿化壹级等多项资质；取得了 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、OHSAS18001 职业健康安全管理体系和 GB/T50430-2007 工程建设施工企业质量管理规范“四标一体”认证证书，并于 2012 年通过了武汉市建筑施工企业安全体系标准化评审，成为安全体系标准化达标企业。工程公司集用户工程施工、专业大型管道施工、大型场站施工以及水行业智能化系统设计、施工和运维服务为一体，逐步成长为武汉市水务建设工程领域的排头兵。截止报告期末，武汉水务环境作为公司高新科技企业，已共计获得 23 件实用新型专利证书及 1 件发明专利，与工程公司形成在水务施工建设业务领域差异化协同发展态势。报告期内，公司水务工程板块收入 82,416.43 万元。

3、自来水生产业务

公司自来水业务产品为市政自来水，经营区域在武汉市汉口地区。下属宗关水厂、白鹤嘴水厂总设计处理能力为130万吨/日，能够有效地满足服务区域内社会用水需求，居于区域主导地位，根据公司与市水务集团公司签署的《自来水代销合同》，公司将生产的自来水通过市水务集团公司的供水管网资源进行销售。

报告期内，公司下属两水厂实现供水量31,318.83万吨，同比增加934.97万吨，增幅为3.08%。

4、隧道运营业务

公司控股的长江隧道公司是武汉长江隧道的投资、建设和运营主体，是武汉市大型隧道投资、建设和运营单位。武汉长江隧道目前是武汉市中心城区的重要长江过江通道之一，对缓解武汉市过江交通的拥挤状态发挥了重要作用。自2018年1月1日零时起，武汉市停止征收“九桥一隧一路”车辆通行费，但未明确自2018年起长江隧道公司原有营运模式及盈利机制是否调整，该事项对公司未来经营业绩的影响暂无法判断。（详见上交所网站www.sse.com.cn 2017年9月14日公司相关公告）

报告期内，长江隧道公司继续将对外拓展作为公司重要的发展战略。2022年8月30日，长江隧道公司与中铁隧道集团机电工程有限公司组建联合体成功中标汕头海湾隧道试运营运维管理服务项目。（详见上交所网站www.sse.com.cn 2022年9月5日公司相关公告）

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2022年	2021年		本年比上年增减(%)	2020年	
		调整后	调整前		调整后	调整前
总资产	20,401,044,995.48	19,706,975,615.36	18,025,521,487.00	3.52	17,589,048,110.82	16,329,035,788.80
归属于上市公司股东的净资产	5,091,412,258.13	6,004,867,479.29	5,963,869,550.12	-15.21	5,615,665,464.15	5,374,784,955.40
营业收入	2,893,870,999.07	2,861,551,585.23	2,011,899,168.53	1.13	2,256,881,312.83	1,643,603,463.84
扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入	2,784,473,005.38	1,666,940,651.10	1,943,440,426.64	67.04	2,191,585,277.33	1,578,637,492.23
归属于上市公司股东的净利润	4,357,599.67	437,104,763.18	398,936,276.95	-99.00	271,291,171.51	255,424,226.19
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-26,769,965.58	-2,667,051.99	547,436.42	-903.73	219,534,557.68	225,766,348.69
经营活动产	286,793,00	449,793,295	198,693,96	-36.24	1,044,728,8	1,124,117,6

生的现金流量净额	0.44	.28	5.39		20.13	34.73
加权平均净资产收益率(%)	0.07	7.53	7.21	减少7.46个百分点	4.90	4.83
基本每股收益(元/股)	0.01	0.62	0.56	-98.39	0.38	0.36
稀释每股收益(元/股)	0.01	0.62	0.56	-98.39	0.38	0.36

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	635,970,712.22	781,258,650.65	606,468,912.49	870,172,723.71
归属于上市公司股东的净利润	41,005,323.06	54,639,471.34	5,237,127.20	-96,524,321.93
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	33,311,521.29	47,216,993.87	-2,932,897.32	-104,365,583.42
经营活动产生的现金流量净额	-264,718,169.73	26,791,125.89	37,061,705.47	487,658,338.81

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

√适用 □不适用

公司子公司排水公司联营企业汉西公司对前期财务报表进行了调整，公司根据会计准则相关规定相应追溯调整了前期已披露的财务报表。（详见上交所网站 www.sse.com.cn 2023 年 3 月 14 日公司相关公告）

4 股东情况

4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位：股

截至报告期末普通股股东总数（户）		32,023					
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）		32,874					
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）		0					
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）		0					
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有 有限 售条 件的	质押、标记或 冻结情况		股东 性质
					股份	数量	

				股份数量	状态		
武汉市水务集团有限公司	0	285,100,546	40.18	0	无		国有法人
长江生态环保集团有限公司	0	106,435,454	15.00	0	无		国有法人
三峡资本控股有限责任公司	0	34,768,416	4.90	0	无		国有法人
北京碧水源科技股份有限公司	-19,978,192	15,500,200	2.18	0	无		国有法人
解剑峰	90,000	6,990,000	0.99	0	无		境内自然人
陈宜辉	-1,986,851	4,348,600	0.61	0	无		境内自然人
李度建	2,134,900	2,134,900	0.30	0	无		境内自然人
中国民生银行股份有限公司-金元顺安元启灵活配置混合型证券投资基金	1,911,042	1,911,042	0.27	0	无		其他
陈峰	1,284,699	1,670,000	0.24	0	无		境内自然人
彭志军	0	1,590,300	0.22	0	无		境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	长江生态环保集团有限公司与三峡资本控股有限责任公司为一致行动人。公司不知除上述公司之外的无限售条件的流通股股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无						

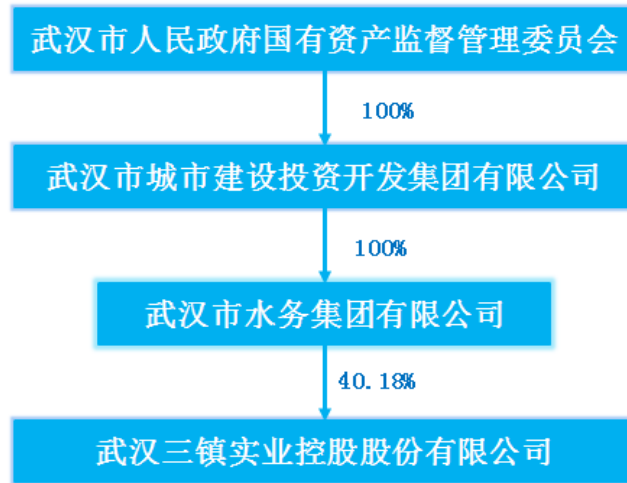
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

□适用 √不适用

5 公司债券情况

√适用 □不适用

5.1 公司所有在年度报告批准报出日存续的债券情况

单位:元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	到期日	债券余额	利率(%)
2020年武汉三镇实业控股股份有限公司绿色债券	G20 武控(上交所)、20 武控绿色债(银行间)	152407.SH(上交所)、2080039.IB(银行间)	2025-03-12	870,000,000	3.60
武汉三镇实业控股股份有限公司2022年度第二期超短期融资券	22 武汉三镇 SCP002	012283405.IB	2023-06-26	600,000,000	2.30

报告期内债券的付息兑付情况

债券名称	付息兑付情况的说明
2020年武汉三镇实业控股股份有限公司绿色债券	2020年3月12日,公司完成8.7亿元绿色企业债券的发行工作。报告期内,公司已按时完成本期债券利息的偿付。
21 武汉三镇 SCP001	2021年5月,公司完成2021年第一期超短期融资券7亿元的发行工作。报告期内,公司已按时完成本期债券的偿付。
22 三镇实业 SCP001	2022年1月,公司完成2022年第一期超短期融资券7亿元的发行工作。报告期内,公司已按时完成本期债券的偿付。

报告期内信用评级机构对公司或债券作出的信用评级结果调整情况

适用 不适用

5.2 公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

主要指标	2022 年	2021 年	本期比上年同期增减(%)
资产负债率(%)	73.95	68.36	8.18
扣除非经常性损益后净利润	-26,769,965.58	-2,667,051.99	-903.73
EBITDA 全部债务比	0.070	0.109	-35.84
利息保障倍数	1.010	2.377	-57.50

第三节 重要事项

1 公司应当根据重要性原则，披露报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

报告期内，公司完成了工程公司 100%股权及红安公司 84%股权收购。（详见上交所网站 www.sse.com.cn 2021 年 12 月 10 日、2021 年 12 月 27 日、2022 年 1 月 7 日、2022 年 1 月 20 日、2022 年 6 月 27 日公司相关公告）2022 年，公司累计污水处理结算水量 95,028.63 万吨，其中排水公司结算价格为 1.99 元/吨，宜都水务环境结算价格为 1.09 元/吨，武汉济泽公司结算价格为 1.07 元/吨，仙桃水务环境结算价格为 3.20 元/吨，黄梅济泽公司结算价格为 2.35 元/吨，红安既济公司结算价格为 2.26 元/吨，实现污水收入 178,187.50 万元，占公司总营业收入的 61.57%。水务工程收入 82,416.43 万元，占公司总营业收入的 28.48%。自来水生产累计供水量 31,318.83 万吨，结算价格 0.55 元/吨，实现供水收入 16,723.65 万元，占公司总营业收入的 5.78%。

2 公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的，应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

适用 不适用