

证券代码：300036

证券简称：超图软件

公告编号：2023-003

北京超图软件股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由变更为中汇会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 489,550,063 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	超图软件	股票代码	300036
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	谭飞艳	丁菲	

办公地址	北京市朝阳区酒仙桥北路甲 10 号电子城 IT 产业园 107 号楼 6 层 (100015)	北京市朝阳区酒仙桥北路甲 10 号电子城 IT 产业园 107 号楼 6 层 (100015)
传真	(010) 59896666	(010) 59896666
电话	(010) 59896167	(010) 59896000
电子信箱	public@supermap.com	public@supermap.com

2、报告期主要业务或产品简介

自 1997 年成立以来，公司聚焦地理信息软件和空间智能领域的技术研发和应用服务。

作为地理信息软件（GIS）行业的领跑者，公司始终坚持自主创新，研发形成了全信创系列的国产软件产品，深度参与数字中国、数字政府以及企业数字化等建设。

（一）公司主营业务

2022 年，公司业务未发生重大变化。主要围绕以下几个方面开展：

● GIS基础软件业务

1、GIS基础软件是地理信息软件产业的技术制高点，是地理信息的“操作系统”，可应用于各行各业，其粘性非常强，支撑上层各类应用系统的开发。

2、目前公司GIS基础软件业务盈利模式主要为永久许可模式以及订阅制模式，前者为主要方式，随着用户需求不断增加、GIS与其他技术不断融合，用户不断有升级需求。近两年公司也在积极探索订阅制模式，虽然目前订阅制收入规模较小，但增长迅速，2022年同比增长65.4%。

3、GIS基础软件已应用于上百个细分行业，比如政务领域的自然资源、智慧城市、水利、气象、环保、民政、公安、交通、应急、统计、教育、农业、司法、文化等以及企业领域的能源、金融保险、水务、烟草、物流、厂区、矿区、电信等等行业或方向，是支撑企业数字化转型发展的基础技术工具。

4、GIS是数字孪生、数字中国、智慧城市、元宇宙等的重要时空技术底座，目前公司是该领域的领先供应商。

5、GIS是特种领域应用的核心技术支撑之一，目前公司在该领域的部分业务方向是领先供应商。

6、目前GIS基础软件竞争格局清晰，大型商用GIS基础软件厂商主要为超图软件与美国供应商，GIS基础软件管理数据较为敏感，关系国家安全，是信创的重要成员之一。

7、通过持续创新以及独有的精益敏捷研发管理体系，公司在跨平台GIS、新一代三维GIS、分布式GIS、人工智能GIS、大数据GIS等技术领域取得了显著优势。

1) 跨平台GIS是目前信创的重要支撑技术，公司经过二十余年的研发和沉淀，早已实现弯道超车，技术水平领先全球。

2) 公司自2006年开始研发二三维一体化GIS技术，目前新一代三维GIS技术技术水平领先全球。三维GIS技术目前正在向成熟期转移，且伴随着实景三维中国、CIM建设，已在越来越多的领域应用，亦将带来巨大的二维向三维升级的机遇。

三维GIS也是元宇宙的技术底座，在地理映射、地理计算、数字孪生、3D引擎、设计工具方面，均有广阔的施展空间。

此外，公司自2020年起发布并不断完善升级的高保真三维产品，全面支持UE、Unity，实现了三维GIS软件与游戏引擎的跨界融合，为打造GIS+游戏的产品新生态，开创合作共赢的新局面。

3) 人工智能技术的快速发展也将促进GIS基础软件市场应用的进一步扩大。公司在2018年即对AI GIS进行了一定的探索，推出了一些AI GIS功能和应用。2019年，公司推出了AI GIS技术体系，提供了基于深度学习的目标检测、二元分类、地物分类、场景分类、对象提取等遥感影像智能解译工具，同时在移动端提供AI属性采集、AI测图、AI配图、AI+AR分析等能力，在自然资源监察、城市规则、生态监测、实景三维中国建设等诸多领域已有应用。

近年，公司不断完善AI GIS技术，AI产品需求不断扩大，2022年合同金额同比增长132%。针对AI技术的最新进展，公司目前在积极进行ChatGPT以及其他AIGC领域（包括AI绘画、建模等）的实验，探索相关产品研发，力求将AI作为内容生产力渗透到GIS行业中去。

● 应用软件业务

GIS应用软件业务板块打造了大资源（主要面向自然资源行业，包括国土、规划、测绘等）、大智慧（主要面向智慧城市、数字政务、智慧园区、智慧设施等）、大环境（主要面向生态环境、水利、气象行业）、大国防四大方向的解决方案。在提供行业应用解决方案的同时，公司不断加强应用软件的研发。

目前公司是自然资源领域的领先地理信息供应商，构建了全域、全空间、全生命周期的自然资源管控解决方案，并在调查监测、登记、规划实施等方面具有牢固的市场占有率，且公司不动产登记业务市场占有率约为1/3。自然资源领域是GIS强应用领域，公司对自然资源领域业务理解深刻，行业经验丰富，并通过这些核心业务，向与此相关或衍生的应用领域不断延伸。同时，公司也是自然资源部地理信息系统技术创新中心的依托单位。

此外，公司时空大数据平台产品化程度较高，且具有显著技术和应用优势，为国土空间规划、城市建设、社会治理等20多个领域提供时空信息服务，形成智慧城市数字底盘。

● SaaS应用业务

GIS云服务业务板块主要由公司控股公司——地图慧为主体。目前已成为在线GIS服务的知名品牌。

地图慧主要客户为个人以及企业（中小企业为主），盈利模式为订阅制模式。

针对个人，地图慧提供大众制图服务，提供交互式制图工具，目前拥有145万免费用户。

针对企业，地图慧提供标准化平台、数据服务以及行业特色产品。2022年，注册企业用户超过55万，同比增长22.2%。

在标准化平台方面，用户将广告位、客户、维修点、门店、地块、仓库等位置快速便捷地标注在地图上，还可为各数据赋予相应的关联信息（如负责人、电话、地址、图片等）及自定义字段，真正实现数据的可视化管理及快速业务查询。

在特色产品方面，公司提供慧外勤产品，帮助企业智能化加强外勤过程与结果管控；提供慧选址产品，为企业提供大数据智能选址平台；提供慧投拓产品，为房产/物业企业提供投拓、客群分析、竞争分析等等。

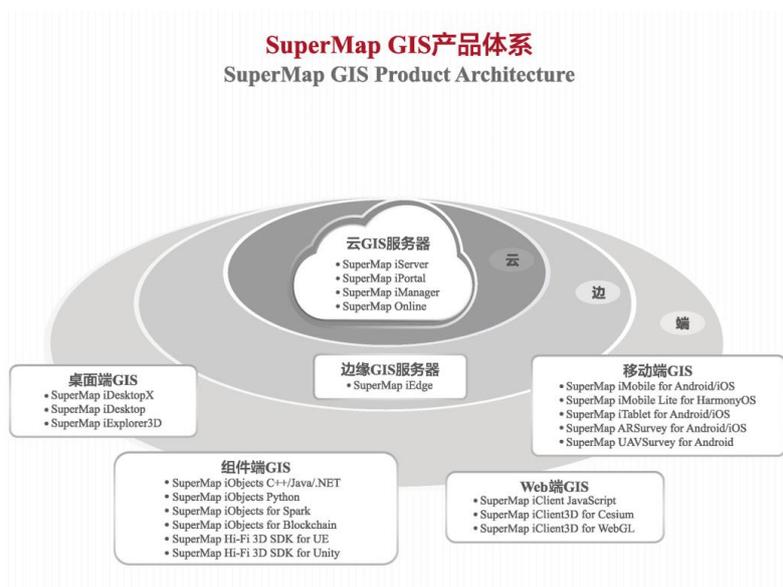
目前，地图慧签约用户覆盖了家电家居、零售快消、金融保险、零售连锁、房地产、物流电商、广告传媒、公安消防等多个细分行业和领域。

地图慧已经形成一批标杆用户，如：海尔集团、方太厨具、老板电器、TCL、小米、美的、蒙牛乳业、柚见鲜茶、T97 咖啡、长春一汽、保利地产、万科、林德叉车、米其林、太平洋保险、农业银行、绝味鸭脖、鱼你在一起、西凤酒、学而思、龙帆广告、分众传媒、天信仪表、日立建机、速腾物流、京广速运、中国石油、携程等。

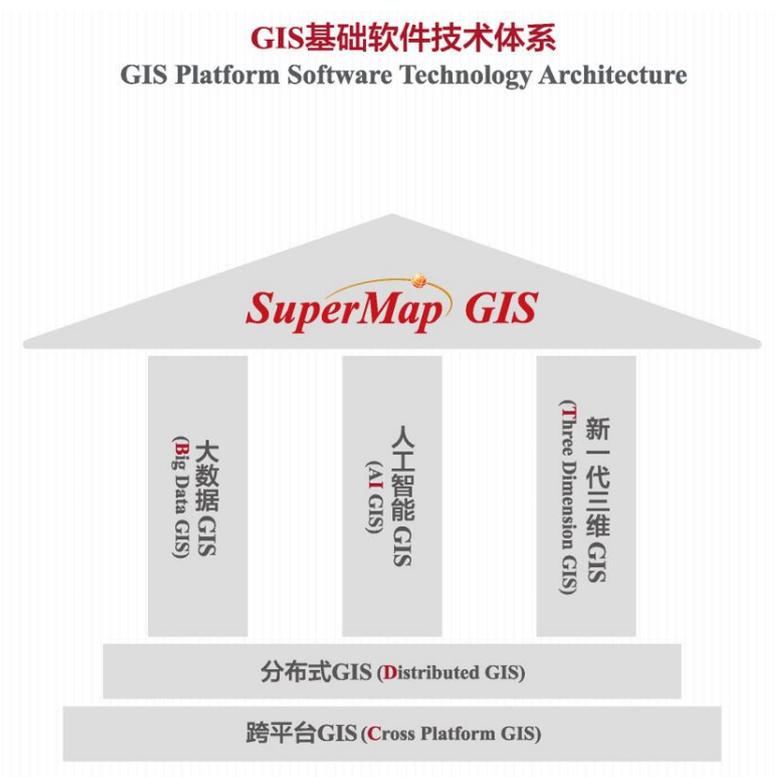
（二）公司产品

● GIS基础软件产品

超图软件研发的大型GIS基础软件系列——SuperMap GIS，是二三维一体化的空间数据采集、存储、管理、分析、处理、制图与可视化的工具软件，更是赋能各行业应用系统的软件开发平台。



历经二十余年的技术沉淀，公司始终坚持产品体系的创新，在全球范围内率先发布独具特色的云边端一体化的 SuperMap GIS 产品体系，包含云 GIS 服务器、边缘 GIS 服务器、端 GIS 等多种软件产品，提供离线部署和在线服务 (SuperMap Online) 两种交付方式。其中，边缘 GIS 服务器软件产品、GIS 服务管理器产品、跨平台桌面产品等方面均在全球范围内率先推出。



在 SuperMap GIS 2022 中，超图软件进一步完善创新 GIS 基础软件五大技术体系 (BitDC)，实现了更强大的功能和多方面的创新和升级，为 GIS 服务筑造更弹性更稳定的基础保障，为各行业信息化赋能更强大的地理智慧：大数据 GIS 技术是底层支撑，深度挖掘空间大数据价值；人工智能 GIS 技术赋能地理智慧，为 GIS 带来了智能化的产业变革；新一代三维 GIS 技术提供了全空间表达、真三维分析计算，以及结合游戏引擎实现的生动视觉体验；分布式 GIS 技术将为 GIS 技术带来更高效、更弹性、更稳定等方面的能力；跨平台 GIS 技术则使得 GIS 基础软件技术安全性、扩展性、创新性得以保障。这五大技术体系对前沿技术与 GIS 行业进行了深度融合，使得 GIS 技术与与时俱进，能够切实满足用户多样化的空间信息需求。

公司产品每年进行迭代升级，不断融入 IT 新技术，引领市场需求。

● GIS 应用软件产品

针对行业应用共性，公司加强 GIS 应用软件的研发，目前已在自然资源监测评价、国土空间规划、时空大数据等方面已有成熟的应用产品，后续将在智慧园区、智慧设施、生态环境、水利、气象等行业加强应用软件、模块的研发。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产	4,396,841,641.59	4,822,932,163.28	-8.83%	3,584,908,028.11
归属于上市公司股东的净资产	2,812,748,031.21	3,176,467,613.77	-11.45%	2,149,331,044.49
	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入	1,595,688,954.43	1,875,094,134.37	-14.90%	1,610,047,437.17
归属于上市公司股东的净利润	-338,643,060.13	287,594,461.71	-217.75%	234,671,059.96
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-379,358,952.75	269,145,606.26	-240.95%	221,229,715.88
经营活动产生的现金流量净额	-115,729,458.99	180,484,231.18	-164.12%	229,598,212.18
基本每股收益（元/股）	-0.69	0.62	-211.29%	0.52
稀释每股收益（元/股）	-0.69	0.61	-213.11%	0.51
加权平均净资产收益率	-11.32%	11.35%	-22.67%	11.65%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	277,303,336.92	169,371,272.30	557,878,372.65	591,135,972.56
归属于上市公司股东的净利润	11,694,998.92	-61,317,602.14	111,844,013.69	-400,864,470.60
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	6,949,771.03	-70,667,762.26	108,050,841.57	-423,691,803.09
经营活动产生的现金流量净额	-424,453,679.59	-134,110,781.44	-67,217,894.52	510,052,896.56

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期	35,885	年度报告披露日	38,067	报告期	0	年度报告披	0	持有特别	0
-----	--------	---------	--------	-----	---	-------	---	------	---

末普通 股股东 总数	前一个月末普通 股股东总数	末表决 权恢复 的优先 股股东 总数	露日前一个 月末表决权 恢复的优先 股股东总数	表决权股 份的股东 总数（如 有）		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股 比例	持股数量	持有有限售条 件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
钟耳顺	境内自然 人	10.32 %	50,542,080.00	37,906,560.00	质押	10,410,0 00.00
香港中央结算有限公 司	境外法人	8.89 %	43,537,570.00	0.00		
宋关福	境内自然 人	4.37 %	21,403,440.00	16,052,580.00	质押	8,400,00 0.00
中国科学院地理科学 与资源研究所	国有法人	4.24 %	20,740,700.00	0.00		
孙在宏	境内自然 人	1.51 %	7,394,079.00	5,545,559.00		
广发基金管理有限公 司—社保基金四二零 组合	其他	1.49 %	7,286,500.00	0.00		
上海云鑫创业投资有 限公司	境内非国 有法人	1.36 %	6,666,666.00	0.00		
王康弘	境内自然 人	1.10 %	5,389,106.00	0.00		
中信证券股份有限公 司	国有法人	1.02 %	4,988,443.00	0.00		
北京超图软件股份有 限公司—第二期员工 持股计划	其他	1.01 %	4,963,155.00	0.00		
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。				

公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

无