

证券代码：000926

证券简称：福星股份

公告编号：2023-021

湖北福星科技股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 914,983,936 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.30 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	福星股份	股票代码	000926
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	肖永超	常勇	
办公地址	湖北省武汉市江汉区新华路 186 号福星国际商会大厦 27 楼	湖北省武汉市江汉区新华路 186 号福星国际商会大厦 27 楼	
传真	027-85578818	027-85578818	
电话	027-85578818	027-85578818	
电子信箱	fxkj0926@chinafxkj.com	fxkj0926@chinafxkj.com	

2、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司主要专注于房地产和金属制品两大业务板块，主要业务包括房地块开发与销售，以及金属制品的研发、生产与销售。

公司房地产业务立足武汉，深耕湖北，并积极面向京津冀、长三角、成渝经济圈等区域进行战略布局，紧紧抓住国家城市更新、城镇建设、产城融合、乡村振兴等重大战略机遇，主动适应新格局、新变化、新常态、新形势，不断提高品牌影响力与竞争优势。开发产品以住宅地产为主，商业地产、工业地产为辅，主要通过“城中村改造”和“旧城改造”开发模式展开。公司以做好优秀“城市更新与幸福生活服务商”为己任，经过 22 年的发展，逐步成为一家稳健经营与规模开发并重的综合性房地产开发企业。

公司金属制品业务占比较小，主要涉及子午轮胎钢帘线、钢丝、钢丝绳及钢绞线等金属丝绳制品的研发、生产和销售。产品以子午轮胎钢帘线为主，主要应用于轮胎行业，其他的钢丝、钢丝绳及钢绞线产品广泛应用于高速公路及桥梁的预应力工程以及运输、通讯、航空、航海、电力、煤炭、建筑、石化、农业等领域，系中国金属丝绳制品主要制造基地之一。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产	38,275,030,778.73	48,548,279,242.24	-21.16%	52,454,852,156.90
归属于上市公司股东的净资产	11,258,602,629.17	11,198,804,866.66	0.53%	11,090,061,602.08
	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入	15,142,322,202.81	12,543,502,445.54	20.72%	7,501,140,799.28
归属于上市公司股东的净利润	104,959,519.18	170,824,846.67	-38.56%	306,395,992.62
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	328,471,870.79	113,741,120.92	188.79%	74,427,558.39
经营活动产生的现金流量净额	2,211,029,850.35	5,078,956,276.56	-56.47%	5,362,661,281.29
基本每股收益（元/股）	0.11	0.18	-38.89%	0.32
稀释每股收益（元/股）	0.11	0.18	-38.89%	0.32
加权平均净资产收益率	0.93%	1.54%	-0.61%	2.72%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,655,726,417.91	6,480,721,975.96	1,052,509,976.01	5,953,363,832.93
归属于上市公司股东的净利润	37,047,192.02	37,061,793.48	-13,576,882.59	44,427,416.27
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	22,971,005.10	156,687,429.63	-7,877,983.93	156,691,419.99
经营活动产生的现金流量净额	-1,326,407,402.52	2,348,496,592.30	747,697,672.73	441,242,987.84

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	49,060	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	48,353	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
-------------	--------	---------------------	--------	-------------------	---	---------------------------	---

前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
福星集团控股有限公司	境内非国有法人	24.64%	233,928,648.00			
谭少群	境内自然人	1.72%	16,296,535.00	12,222,401.00		
周杰	境内自然人	1.25%	11,851,200.00			
温少如	境内自然人	1.02%	9,655,000.00			
李必胜	境内自然人	0.99%	9,355,345.00			
张沐城	境内自然人	0.63%	6,000,000.00			
冯子来	境内自然人	0.61%	5,804,800.00			
周成军	境内自然人	0.45%	4,231,300.00			
中国工商银行股份有限公司-南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.42%	4,022,800.00			
李国良	境内自然人	0.37%	3,466,614.00			
上述股东关联关系或一致行动的说明	除公司股东谭少群系福星集团董事长外，福星集团与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系或是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	前 10 名股东中，福星集团控股有限公司通过信用交易担保证券账户持股 50,000,000 股；周杰通过信用交易担保证券账户持股 11,611,900 股；温少如通过信用交易担保证券账户持股 9,655,000 股；李必胜通过信用交易担保证券账户持股 9,355,345 股；冯子来通过信用交易担保证券账户持股 5,726,700 股；周成军通过信用交易担保证券账户持股 3,933,700 股，李国良通过信用交易担保证券账户持股 3,225,514 股。					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

无