



基础设施公募基金 2022 年度评估报告

红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金（代码 180501）持有的全部基础设施项目的市场价值

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司

2023 年 03 月 28 日

基础设施项目评估报告

估价项目名称：

红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金（代码 180501）持有的全部基础设施项目的市场价值

估价委托方：

红土创新基金管理有限公司
深创投红土资产管理（深圳）有限公司
深圳市安居百泉阁管理有限公司
深圳市安居锦园管理有限公司
深圳市安居鼎吉管理有限公司

估价机构：

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司

注册估价师：

于红（1120150022） 史心怡（1120210090）

估价报告出具日期：

二〇二三年三月二十八日

估价报告编号：

粤戴德梁行评报字（2023/BJ/F3）第 006 号

致估价委托方函

红土创新基金管理有限公司
深创投红土资产管理（深圳）有限公司
深圳市安居百泉阁管理有限公司
深圳市安居锦园管理有限公司
深圳市安居鼎吉管理有限公司

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司（以下简称“本公司”或者“我们”）荣幸地获得红土创新基金管理有限公司、深创投红土资产管理（深圳）有限公司、深圳市安居百泉阁管理有限公司、深圳市安居锦园管理有限公司、深圳市安居鼎吉管理有限公司（以下简称“委托方一”、“委托方二”、“委托方三”、“委托方四”、“委托方五”）委托，对红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金通过“深创投-深圳人才安居保障性租赁住房资产支持专项计划”持有的全部基础设施项目（以下简称“全部基础设施项目”或“项目一”、“项目二”、“项目三”、“项目四”或“安居百泉阁”、“安居锦园”、“保利香槟苑”、“凤凰公馆”）进行评估。

根据《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》、《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务指南第4号——存续期业务办理》的要求，基金管理人应该按照前述相关规定编制并披露基础设施基金定期报告，其中《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》第三十六条规定，基础设施基金年度报告应当载有年度审计报告和评估报告。

根据《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金招募说明书（更新）》所载内容，基础设施资产指本基金通过基础设施资产支持专项计划间接持有、并由项目公司直接持有的保障性租赁住房的住宅部分、配套商业设施（如有）与配套停车场（如有）的房屋所有权及其占用的土地使用权，本基金的基础设施项目为安居百泉阁项目、安居锦园项目、保利香槟苑项目及凤凰公馆项目，本报告中估价对象为全部基础设施项目。基础设施年度估值总和为截至每年12月31日基金持有的全部基础设施项目，以当年12月31日为价值时点的评估价值总和。

我们按照法律、行政法规和估价规范的规定，坚持独立、客观和公正的原则，按照必要的评估程序，经过实地查勘、调查并收集评估所需的相关资料，遵循《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》所载的规定，选用收益法评估全部基础设施项目的市场价值。估价结果如下：

红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金持有的全部基础设施项目均为保障性租赁住房及配套项目，总建筑面积为156,748.62平方米房屋所有权及其分摊25,323.46平方米土地使用权经评估测算后得到于2022年12月31日的市场价值为人民币1,160,100,000元（大写人民币壹拾壹亿陆仟零壹拾万元整）。

备注：

- ① 本基金持有的全部基础设施项目数量为四个，以上评估结果为全部基础设施项目价值总和，项目明细可见后附摘要表。
- ② 本基金基础设施项目评估报告的相关评估结果不代表基础设施资产的实际可交易价格，不代表基础设施项目能够按照评估结果进行转让。
- ③ 估价报告使用人应当充分考虑估价报告中载明的假设限制条件、特别事项说明及其对估价结果的影响；
- ④ 总估值取整至十万位、单价取整至个位，估价结果不含增值税；
- ⑤ 以上内容摘自估价报告正文，如欲了解本次估价的详细情况应当阅读报告正文。



深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司

法定代表人

程家龙

二〇二三年三月二十八日

评估结果摘要表

红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金持有的全部基础设施项目的市场价值

公募 REITs 名称	:	红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	:	红土创新深圳安居 REIT
公募 REITs 代码	:	180501
评估委托方	:	红土创新基金管理有限公司 深创投红土资产管理（深圳）有限公司 深圳市安居百泉阁管理有限公司 深圳市安居锦园管理有限公司 深圳市安居鼎吉管理有限公司
评估目的	:	根据《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》和《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务指南第 4 号——存续期业务办理》的要求，基金管理人应编制并披露基础设施基金定期报告。本次评估结果及评估报告用于基金管理人制作及披露年度报告使用。
价值时点	:	2022 年 12 月 31 日
评估方法	:	收益法（现金流折现法）
项目一	:	项目公司一持有的位于中国广东省深圳市福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处「安居百泉阁」保障性租赁住房及配套项目，证载建筑面积 53,606.58 平方米的房屋及其分摊 6,155.96 平方米土地使用权于价值时点的市场价值为 577,900,000 元，折合单价 10,780 元/平方米
项目二	:	项目公司二持有的位于中国广东省深圳市罗湖区罗湖街道宝安北路「安居锦园」保障性租赁住房及配套项目，证载建筑面积 35,130.89 平方米的房屋及其分摊 4,331.48 平方米土地使用权于价值时点的市场价值为 300,500,000 元，折合单价 8,554 元/平方米
项目三	:	项目公司三持有的位于中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧「保利香槟苑」保障性租赁住房基础设施项目，证载建筑面积 16,457.28 平方米的房屋及其分摊 5,003.12 平方米土地使用权于价值时点的市场价值为 68,300,000 元，折合单价 4,150 元/平方米
项目四	:	项目公司三持有的位于中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南「凤凰公馆」保障性租赁住房基础设施项目，证载建筑面积 51,553.87 平方米的房屋及其分摊 9,832.90 平方米土地使用权于价值时点的市场价值为 213,400,000 元，折合单价 4,139 元/平方米

目 录

1. 注册估价师声明	1
2. 估价的假设和限制条件.....	2
3. 估价结果报告	6
3.1 委托人概况.....	6
3.2 产权方概况.....	8
3.3 委托人与产权方之间的关系	10
3.4 报告使用人.....	10
3.5 估价机构	10
3.6 估价目的	10
3.7 估价对象	10
3.8 价值时点	19
3.9 价值类型	19
3.10 估价依据.....	19
3.11 估价原则.....	21
3.12 估价方法.....	22
3.13 估价参数.....	22
3.14 估价结果.....	22
3.15 注册估价师	23
3.16 协助估价的人员	23
3.17 实地查勘期	23
3.18 估价作业日期.....	23
4. 附件	24
4.1 委托评估函及项目情况说明	24
4.2 委托方及项目公司营业执照复印件.....	25
4.3 物业位置图.....	26
4.4 估价对象内外部状况及周围环境.....	27
4.5 估价对象权属证明复印件.....	35
4.6 估价机构营业执照复印件.....	36
4.7 估价机构相关资质证明复印件.....	37
4.8 估价人员相关专业执业资格复印件.....	38

1. 注册估价师声明

我们根据自己的专业知识和职业道德，在此郑重声明：

- 1.1 我们在执行本次评估业务中，遵循相关法律法规和评估准则，恪守独立、客观和公正的原则；我们在本估价报告中对事实的说明是真实和准确的，没有虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。
- 1.2 我们与本报告中的估价对象没有现实或潜在的利益，与委托方及估价利害关系人没有利害关系，我们对本估价报告中的估价对象、委托方及估价利害关系人不存在偏见。
- 1.3 委托方或者报告使用人应该按照评估报告载明的目的和有效期使用评估报告；评估报告使用者应当根据价值时点后的项目状况和市场变化情况或者经济行为合理使用报告结论和理解报告有效期。
- 1.4 本估价报告中的分析、意见和结论是我们独立、客观、公正的专业分析、意见和结论，但受到本估价报告中已经说明的估价假设和限制条件的限制。
- 1.5 我们对评估对象的法律权属进行了一般的核查验证，但不对评估对象的法律权属做任何形式的保证。
- 1.6 委托方及相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责，同时恰当使用评估报告也是委托方、相关当事人和报告使用人的责任。
- 1.7 报告使用人应当正确理解评估结论，本基金基础设施项目评估报告的相关评估结果不代表基础设施项目的实际可交易价格，不代表基础设施项目能够按照评估结果进行转让。

2. 估价的假设和限制条件

2.1 释义

除非本估价报告中另有说明，下列词语在本估价报告中的含义如下：

简称	指	全称
本基金/基础设施基金	指	红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
专项计划	指	深创投-深圳人才安居保障性租赁住房资产支持专项计划
基金管理人/委托人一	指	红土创新基金管理有限公司
专项计划管理人/委托人二	指	深创投红土资产管理（深圳）有限公司
安居百泉阁产权方/项目公司一/委托人三	指	深圳市安居百泉阁管理有限公司
安居锦园产权方/项目公司二/委托人四	指	深圳市安居锦园管理有限公司
保利香槟苑及凤凰公馆产权方/项目公司三/委托人五	指	深圳市安居鼎吉管理有限公司
评估机构/我们	指	深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司
运营管理机构	指	深圳市房屋租赁运营管理有限公司
基础设施项目/估价对象/项目一/安居百泉阁	指	中国广东省深圳市福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处「安居百泉阁」保障性租赁住房及配套项目
基础设施项目/估价对象/项目二/安居锦园	指	中国广东省深圳市罗湖区罗湖街道宝安北路「安居锦园」保障性租赁住房及配套项目
基础设施项目/估价对象/项目三/保利香槟苑	指	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧「保利香槟苑」保障性租赁住房项目
基础设施项目/估价对象/项目四/凤凰公馆	指	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南「凤凰公馆」保障性租赁住房项目
本估价报告	指	《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金（代码180501）持有的全部基础设施项目的市场价值》
中国	指	中华人民共和国
元	指	人民币元

2.2 一般假设

本次估价的假设前提

项目公司依法拥有估价对象的合法产权，并有权连同其剩余土地使用年期转让估价对象，而不必向政府缴付额外地价或其它重大费用。估价对象所占宗地的所有地价、建筑工程款及市政配套费已全数缴清。估价对象的设计及建设均符合当地规划条例并已得到有关部门的批准。在估价过程中，我们假设宗地内没有影响开发和土地利用的地质因素。

对于估价对象的产权状况，我们将以委托方所提供之资料为准。本次估价的物业价值为假设估价对象拥有完全产权前提下的市场价值，即估价对象享有自由及不受干预的使用、转让、收益、处分等合法权益。根据产权方提供资料，估价对象于价值时点2022年12月31日已完成房屋及土地的权属登记，取得《不动产权证书》。

估价对象实地查勘之日为2023年1月10日，我们假设于价值时点的物业状况与实地查勘日状况一致。

根据产权方提供的相关资料，估价对象主要通过保障性租赁住房、配套商业及停车场租赁获取经营收入，截至价值时点已部分对外出租，本次评估已考虑租赁合同对价值的影响，在此提请报告使用者注意。

估价对象经营过程中涉及的税费主要包括增值税及附加、印花税、房产税、土地使用税等。该数据仅为我公司测算值，最终税费全额以相关部门核定价格为准。

除另有说明外，我们假定估价对象概无附带可能影响其价值之他项权利、限制及其他繁重支销。

未经调查确认或无法调查确认的资料数据

产权方已提供给我们估价对象产权文件复印件，我们对估价对象产权文件等资料进行了一般的核查，我们将以产权方提供的产权文件复印件所载内容作为估价依据，并不对其真实性、合法性和完整性负责。

产权方已提供给我们有关估价对象的财务报表、租赁合同及其它相关文件或资料，我们没有理由怀疑这些资料的真实性和准确性，在估价过程中我们很大程度上接受并依赖于这些资料。同时我们获知所有相关可能影响估价的重要事实已提供给我们，并无任何遗漏。

我公司估价人员曾于2023年1月10日进行实地查勘估价对象外部，并于可能情况下视察其内部，但我们并未进行结构测量及设备测试。

估价中未考虑的因素

在估价中，我们没有考虑估价对象已经存在或将来可能承担的市场、担保、按揭或其他债

项对其市场价值产生的影响，也没有考虑估价对象转让时可能发生的任何税项或费用。

在估价中，我们没有考虑假设估价对象在公开市场上自由转让时，产权方凭借递延条件合约、售后租回、合作经营、管理协议等附加条件对其市场价值产生的影响。

在估价中，我们没有考虑国家宏观经济政策发生重大变化以及遇有不可抗力等不可预见的因素，也没有考虑特殊的交易方式、特殊的买家偏好、未来的处置风险等对估价对象市场价值产生的影响。

2.3 未定事项假设

本次估价的估价对象不存在未定事项，故无未定事项假设。

2.4 背离实际情况假设

本次估价的估价对象不存在背离事实事项，故无背离事实事项假设。

2.5 不相一致假设

本次估价的估价对象不存在不相一致事项，故无不相一致事项假设。

2.6 依据不足假设

本次估价的估价对象不存在依据不足事项，故无依据不足假设。

2.7 期后事项假设

根据委托人提供的信息，价值时点至估价报告出具日之间，评估机构未获取与估价对象经营相关的重大情况或者变化。

2.8 估价报告使用限制

(1) 本估价报告仅用于本估价报告载明的评估目的和用途，报告使用人仅限于本估价报告所载明的报告使用人使用。除法律、法规规定以及报告使用人另有特别约定外，未经评估机构书面同意或确认，估价报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体。

(2) 估价报告所载评估结论是评估机构基于特定的评估假设和限制条件下得出的一种关于价值分析、判断和估计，因此估价报告使用人在使用估价报告时，应认真、全面地阅读估价报告全文，特别是估价报告中的评估假设和限制条件及有关事项的说明。

(3) 根据相关估价规范的规定，估价报告的使用期限应自估价报告出具之日起计算，可以根据估价目的和预计估价对象的市场价格变化程度确定，除有根据法律法规及规范性文件的特别要求外，报告使用期限为自报告出具日起不超过一年。

(4) 估价报告所载评估结论是基于委托人和相关当事方所提供的资料是真实、合法、完整、有效的。评估机构在实施相关评估程序时，对委托人和相关当事方所提供的资料和信息所进行的核查，并不是对该等资料或信息的真实性、合法性、完整性、有效性等方面的任何保证，如果提供给评估机构的资料在真实性、合法性、完整性、有效性等方面存在虚假或瑕疵，将直接导致估价报告所载评估结论不能成立。

(5) 估价报告是关于估价对象在价值时点特定价值的专业意见，因此，估价报告使用人应当全面理解估价报告的每一个组成部分，并关注评估结论成立的条件和影响评估结论的相关事项，评估机构及其签字评估专业人员对委托人和其他估价报告使用人不当使用估价报告所造成的后果不承担责任。

(6) 估价报告所载估价对象及其对应的财产范围和空间范围是由委托人和相关当事方确定的，评估机构根据委托人和相关当事方所提供的资料进行了必要的抽查核对，以判断其合理性，不是评估机构对其法律权属的保证。

3. 估价结果报告

3.1 委托人概况

委托人一

企业名称：红土创新基金管理有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

法定代表人：阮菲

注册资金：40000万元人民币

成立日期：2014年06月18日

营业期限：2014年06月18日至无固定期限

统一社会信用代码：91440300306262177A

经营范围：许可经营项目是：基金募集、基金销售、特定客户资产管理、资产管理和中国证监会许可的其他业务。

委托人二

企业名称：深创投红土资产管理（深圳）有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

注册地址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心3510-102

法定代表人：罗霄鸣

注册资金：12000万元人民币

成立日期：2020年09月07日

营业期限：2020年09月07日至无固定期限

统一社会信用代码：91440300MA5GCL0383

经营范围：许可经营项目是：私募资产管理（限从事基础设施领域资产支持证券业务）。

委托人三

企业名称：深圳市安居百泉阁管理有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦1号楼1001

法定代表人：裴颖

注册资金：20万元人民币

成立日期：2022年01月26日

营业期限：2022年01月26日至无固定期限

统一社会信用代码：91440300MA5H73104A

经营范围：一般经营项目是：住房租赁；非居住房地产租赁；自有房地产经营活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

委托人四

企业名称：深圳市安居锦园管理有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

注册地址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心3901

法定代表人：裴颖

注册资金：20万元人民币

成立日期：2022年01月21日

营业期限：2022年01月21日至无固定期限

统一社会信用代码：91440300MA5H707X4L

经营范围：一般经营项目是：自有房地产经营活动；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：物业管理；房地产开发

经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

委托人五

企业名称：深圳市安居鼎吉管理有限公司

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册地址：深圳市福田区莲花街道福新社区深南大道2016号招商银行深圳分行大厦27F

法定代表人：裴颖

注册资金：20万元人民币

成立日期：2021年09月17日

营业期限：2021年09月17日至无固定期限

统一社会信用代码：91440300MA5H0EM423

经营范围：一般经营项目是:非居住房地产租赁;自有房地产经营活动。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动),许可经营项目是:物业管理;房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

3.2 产权方概况

安居百泉阁产权方

企业名称：深圳市安居百泉阁管理有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦1号楼1001

法定代表人：裴颖

注册资金：20万元人民币

成立日期：2022年01月26日

营业期限：2022年01月26日至无固定期限

统一社会信用代码：91440300MA5H73104A

经营范围：一般经营项目是：住房租赁；非居住房地产租赁；自有房地产经营活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

安居锦园产权方

企业名称：深圳市安居锦园管理有限公司

企业类型：有限责任公司(法人独资)

注册地址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心3901

法定代表人：裴颖

注册资金：20万元人民币

成立日期：2022年01月21日

营业期限：2022年01月21日至无固定期限

统一社会信用代码：91440300MA5H707X4L

经营范围：一般经营项目是：自有房地产经营活动；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：物业管理；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

保利香槟苑及凤凰公馆产权方

企业名称：深圳市安居鼎吉管理有限公司

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册地址：深圳市福田区莲花街道福新社区深南大道2016号招商银行深圳分行大厦27F

法定代表人：裴颖

注册资金：20万元人民币

成立日期：2021年09月17日

营业期限：2021年09月17日至无固定期限

统一社会信用代码：91440300MA5H0EM423

经营范围：一般经营项目是：非居住房地产租赁；自有房地产经营活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：物业管理；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

3.3 委托人与产权方之间的关系

本次估价委托人一为红土创新基金管理有限公司、委托人二为深创投红土资产管理（深圳）有限公司，委托人三及安居百泉阁产权方为深圳市安居百泉阁管理有限公司，委托人四及安居锦园产权方为深圳市安居锦园管理有限公司，委托人五及保利香槟苑及凤凰公馆产权方为深圳市安居鼎吉管理有限公司。根据红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金招募说明书记载，本基金通过基础设施资产支持证券等特殊目的载体持有基础设施项目公司即产权方的全部股权，委托人一为封闭式公募基础设施基金的管理人，委托人二为资产支持证券管理人。

3.4 报告使用人

报告使用方为委托人、法律法规规定的基础设施基金存续期间的其他使用人。

3.5 估价机构

机构名称：深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司

法定代表人：程家龙

地址：深圳市福田区福田街道福安社区中心四路1号嘉里建设广场T2座503A、502B1

备案等级：壹级

证书编号：粤房估备字壹0200022

有效期限：至2023年11月03日止

3.6 估价目的

根据《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》和《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务指南第4号——存续期业务办理》的要求，基金管理人应编制并披露基础设施基金定期报告。本次评估结果及评估报告用于基金管理人制作及披露年度报告使用。

3.7 估价对象

3.7.1 项目一：中国广东省深圳市福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处「安居百泉阁」保障性租赁住房及配套项目

3.7.1.1 实物状况

(1) 概况

估价对象位于深圳市福田区侨香三道与安托山六路交汇处，于2021年建成，分摊土地使用权面积为6,155.96平方米。所在地块东临安托山六路，南邻深圳国际交流学院，西邻工地，北临侨香三道，宗地红线外基础设施已达到“五通”，包括通路、通电、通信、通上水、通下水。估价对象所在安居百泉阁（「百泉阁A栋、百泉阁B栋」）为两栋地上37层的高层住宅塔楼，标准层层高2.9米。本次评估范围建筑面积为53,606.58平方米，包括位于3-37层共594套保障性租赁住房，以及位于1层的配套商业和地下车库。

(2) 装修情况及配套设施

外装修：外墙为涂料

内部装修：客餐厅及卧室地面铺设地砖、墙面乳胶漆、天花采用乳胶漆、门采用简单木门，厨房、卫生间及阳台地面铺设地砖、天花采用铝扣板吊顶、墙面采用墙砖。

厨卫配置：

- ① 厨房配置：整体橱柜（含洗菜盆、水龙头）、燃气灶、抽油烟机。
- ② 卫生间配置：整体面盆（含龙头和盥洗镜）、镜柜、卫生洁具、淋浴花洒、毛巾架、置物架。

于价值时点2022年12月31日估价对象每栋配有3部客梯，整栋楼宇配备宽带、保安系统、消防系统等设备设施。

3.7.1.2 权益状况

根据产权方提供的《不动产权证书》，有关内容摘录如下：

权利人：	深圳市安居百泉阁管理有限公司
共有情况：	单独所有
权利类型：	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质：	出让/其他
用途：	二类居住用地/住宅
使用期限：	70年,从2018年6月26日至2088年6月25日止
权利其他状况：	宗地号：B401-0108,宗地面积：7,082.76平方米； 竣工日期：2021年12月3日
附记：	非市场商品房。 该房产为出租型人才住房（只租不售人才房）不得转让。抵押需经市政府同意,抵押金额不得超过合同地价及地上建筑物残值之和。

产证明细请见附件《项目情况说明》

建设工程竣工测量报告

根据产权方提供的《建设工程竣工测量报告》复印件,地下车库有关建设内容摘录如下：

证号	【深测房（竣）ZM-202100066号】
项目名称	安居百泉阁
建设单位	深圳市福田区人才安居有限公司
建设用地面积	7,082.76平方米
总建筑占地面积	3,708.82平方米
建筑容积率	6.43
总建筑面积	61,400.27平方米
计容积率总建筑面积	45,573.97平方米,其中:商业建筑面积414.11平方米,保障性住房建筑面积39,301.32平方米,物业服务用房建筑面积95.53平方米,公交首末站建筑面积2,692.39平方米,架空绿化建筑面积1,191.97平方米,避难空间建筑面积1,767.87平方米,结构内地下风井建筑面积50.14平方米、地下烟井建筑面积47.76平方米,人防报警间建筑面积12.88平方米
地下室建筑面积	15,826.30平方米,其中:公用设备用房建筑面积1,935.15平方米,共用停车库建筑面积13,891.15平方米(含01层入地下车道建筑面积177.04平方米,01层无盖下地下楼梯建筑面积15.91平方米)
报告签发日期	2021年10月28日

根据《建设工程竣工测量报告》，安居百泉阁项目地下室建筑面积为15,826.30平方米，其中地下停车库建筑面积为13,891.15平方米。

综上,本次评估范围建筑面积为53,606.58平方米,其中保障性租赁住房建筑面积为39,301.32平方米,配套商业建筑面积为414.11平方米,地下车库建筑面积为13,891.15平方米。

3.7.1.3 经营情况

(1) 近期经营情况

项目公司一营业收入

根据《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金2022年第四季度报告》，截至2022年12月31日，安居百泉阁项目保障性租赁住房出租率为98.16%、配套商业出租率为100%、配套停车场出租率为100%。2022年10月1日至2022年12月31日，项目公司一营业收入情况如下：

序号	构成	2022年10月1日至2022年12月31日 金额(元)
1	商铺收入	357,045.31
2	停车场收入	129,467.89
3	住宅收入	6,665,333.16
4	其他收入	—
—	合计	7,151,846.36

(2) 当前经营情况

根据产权方提供资料，截至2022年12月31日，安居百泉阁保障性租赁住房总可出租面积约为39,301.32平方米，已出租面积约为38,577.35平方米，出租率约为98.16%，保障性租赁住房平均签约租金为60.73元/平方米/月；商业总可出租面积约为414.11平方米，已出租面积约为414.11平方米，出租率为100%，商业平均签约租金为365.53元/平方米/月；配套停车场出租率为100%。

3.7.2 项目二：中国广东省深圳市罗湖区罗湖街道宝安北路「安居锦园」保障性租赁住房及配套项目

3.7.2.1 实物状况

(1) 概况

估价对象位于田西路与宝田路交汇处以东，于2021年建成，分摊土地使用权面积为4,331.48平方米。所在地块东邻裕华大厦，南临田西北路，西邻宝能慧谷，北邻南方电网变电所，宗地红线外基础设施已达到“五通”，包括通路、通电、通信、通上水、通下水。估价对象所在「安居锦园」为1栋地上46层的高层住宅塔楼，标准层层高2.9米，本次评估范围建筑面积为35,130.89平方米，包括位于5-46层共360套保障性租赁住房以及216个车位。

(2) 装修情况及配套设施

外装修：外墙为涂料

内部装修：屋内地面铺设地砖或木地板、墙面为瓷砖或涂料、天花采用石膏板吊顶或涂料、阳台地面铺设地砖、卧室门为普通木门、厨房门为铝合金推拉门、卫生间门为玻璃门、阳台门为铝合金推拉门。

卧室配置：无。

厨卫配置：

①厨房配置：整体橱柜（含洗菜盆、水龙头）、燃气灶、抽油烟机。

②卫生间配置：整体面盆（含龙头和盥洗镜）、镜柜、马桶、淋浴花洒、毛巾架、置物架。

于价值时点2022年12月31日估价对象配有4部客梯，整栋楼宇配备宽带、有线电视、空调系统、保安系统、消防系统、楼宇自控系统等设备设施。

3.7.2.2 权益状况

根据产权方提供的《不动产权证书》，有关内容摘录如下：

权利人：	深圳市安居锦园管理有限公司
共有情况：	单独所有
权利类型：	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质：	出让/其他
用途：	二类居住用地/住宅
使用期限：	70年，从2018年4月28日至2088年4月27日止
权利其他状况：	宗地号：H303-0060，宗地面积：5,556.76平方米； 竣工日期：2021年10月15日；共有情况：无
附记：	非市场商品房，为只租不售人才住房，不得转让，抵押需经市政府同意，抵押金额不得超过合同地价及地上建筑物残值之和。

产证明细请见附件《项目情况说明》

建设工程竣工测量报告

根据产权方提供的《建设工程竣工测量报告》复印件,地下车库有关建设内容摘录如下：

权证种类	《建设工程竣工测量报告》 【深测房（竣）GHD-2021-036号】
宗地号	H303-0060
地址	罗湖区西田路与宝田路交汇处以东
建设单位	深圳市罗湖人才安居有限公司
项目名称	安居锦园1栋
建筑面积	41,945.29平方米
备注	1、地面以上建筑面积32,052.60平方米，其中：住宅（人才住房）建筑面积27,025.32平方米（含平台建筑面积2.60平方米、消防控制室建筑面积74.12平方米）、社区警务室建筑面积50.98平方米、社区健康服务中心建筑面积401.14平方米、老年人日间照料中心建筑面积750.17平方米、再生资源回收站建筑面积102.18平方米、环卫工人作息房建筑面积21.07平方米、公厕建筑面积80.06平方米、社区服务中心建筑面积400.96平方米、文化活动室建筑面积1,500.15平方米、物业服务用房建筑面积101.38平方米、架空绿化休闲建筑面积534.93平方米、避难间建筑面积845.14平方米、地下风井及地下烟井建筑面积239.12平方米。 2、地下室建筑面积9,892.69平方米，其中：共用停车库建筑面积6,944.71平方米、公用设备用房建筑面积1506.11平方米（含楼梯建筑面积78.59平方米）、人防建筑面积1,441.87平方米（含人防区地下车库建筑面积1,237.58平方米、人防区设备用房建筑面积204.29平方米）。

根据《建设工程竣工测量报告》，安居锦园项目地下室建筑面积为9,892.69平方米，其中地下停车库建筑面积为8,182.29平方米。

综上，本次评估范围建筑面积为35,130.89平方米，其中保障性租赁住房建筑面积为26,948.60平方米，地下车库建筑面积为8,182.29平方米。

3.7.2.3 经营情况

(1) 近期经营情况

项目公司二营业收入

根据《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金2022年第四季度报告》，截至2022年12月31日，安居锦园项目保障性租赁住房出租率为99.06%、配套停车场出租率为100%。2022年10月1日至2022年12月31日，项目公司二营业收入情况如下：

序号	构成	2022年10月1日至2022年12月31日 金额(元)
1	停车场收入	95,119.27
2	住宅收入	3,284,593.68
3	其他收入	—
—	合计	3,379,712.95

(2) 当前经营情况

根据产权方提供资料，截至2022年12月31日，安居锦园保障性租赁住房总可出租面积约为26,948.60平方米，已出租面积约为26,695.42平方米，出租率约为99.06%，保障性租赁住房平均签约租金为45.04元/平方米/月，配套停车场出租率为100%。

3.7.3 项目三：中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧「保利香槟苑」保障性租赁住房项目

3.7.3.1 实物状况

(1) 概况

估价对象位于中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧，于2020年建成，分摊土地使用权面积为5,003.12平方米。所在地块东邻大鹏敬老院在建工程，南邻深圳市大鹏新区妇幼保健院，西邻下沙新村，北临鹏飞路，宗地红线外基础设施已达到“五通”，包括通路、通电、通信、通上水、通下水。估价对象所在保利香槟苑（「保利香槟苑1栋及2栋」）为两栋地上22层的高层住宅塔楼，标准层层高约3米，本次评估范围建筑面积为16,457.28平方米，为位于2-22层共210套保障性租赁住房。

(2) 装修情况及配套设施

外装修：外墙为涂料

内部装修：屋内地面铺设地砖及木地板、墙面瓷砖及涂料、天花采用石膏板及铝扣板吊顶、阳台地面铺设瓷砖、天花及墙面为涂料、卧室门为普通木门、厨房门为玻璃木门、卫生间门为普通木门、铝合金推拉门（干湿分离隔断）。

卧室配置：无。

玄关配置：玄关鞋柜。

厨卫配置：

① 厨房配置：整体橱柜（含洗菜盆、水龙头）、燃气灶、抽油烟机。

② 卫生间配置：整体面盆（含龙头和盥洗镜）、镜柜、卫生洁具、淋浴花洒、置物架

于价值时点2022年12月31日配有2部客梯，整栋楼宇配备宽带、有线电视、空调系统、保安系统、消防系统、楼宇自控系统等设备设施。

3.7.3.2 权益状况

根据产权方提供的《不动产权证书》，有关内容摘录如下：

权利人：	深圳市安居鼎吉管理有限公司
共有情况：	单独所有
权利类型：	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质：	出让/其他
用途：	二类居住用地/住宅
使用期限：	70年，从2016年12月14日至2086年12月13日止
权利其他状况：	宗地号：G16506-0144，宗地面积：18,206.55平方米； 竣工日期：2020年6月18日
附记：	非市场商品房。 权利人根据《关于保利香槟苑项目、凤凰公馆项目的资产划转协议》取得该房产。协议签署日期：2022-2-28。

产证明细请见附件《项目情况说明》

3.7.4 项目四：中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南「凤凰公馆」保障性租赁住房项目

3.7.4.1 实物状况

(1) 概况

估价对象位于中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南，于2020年建成，分摊土地使用权面积为9,832.90平方米。所在地块东临碧沙北路、西邻空地、南临坪山大道、北临龙勤路，宗地红线外基础设施已达到“五通”，包括通路、通电、通信、通上水、通下水。估价对象所在凤凰公馆（「凤凰公馆1栋B座、2栋A座」）为两幢地上约51层（不含屋面）的高层住宅塔楼，标准层层高2.8米，本次评估范围建筑面积为51,553.87平方米，为位于2-51层共666套保障性租赁住房。

(2) 装修情况及配套设施

外装修：外墙为涂料

内部装修：屋内地面铺设地砖、墙面大理石、涂料及木饰面、天花采用石膏板吊顶、阳台地面铺设瓷砖、天花及墙面为涂料、卧室门为普通木门、厨房门为铝合金推拉门、卫生间门为普通木门、铝合金推拉门（干湿分离隔断）。

卧室配置：中央空调、入户柜。

玄关配置：玄关鞋柜。

厨卫配置：

- ① 厨房配置：整体橱柜（含洗菜盆、水龙头、燃气灶）、抽油烟机。
- ② 卫生间配置：整体面盆（含龙头和盥洗镜）、镜柜、卫生洁具、淋浴花洒、毛巾架、置物架。

于价值时点2022年12月31日估价对象每栋配有4部客梯，整栋楼宇配备宽带、有线电视、空调系统、保安系统、消防系统、楼宇自控系统等设备设施。

3.7.4.2 权益状况

根据产权方提供的《不动产权证书》，有关内容摘录如下：

权利人：	深圳市安居鼎吉管理有限公司
共有情况：	单独所有
权利类型：	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质：	出让/其他
用途：	二类居住用地/住宅
使用期限：	70年，从2016年12月14日至2086年12月13日止
权利其他状况：	1.宗地号：G11314-0092，宗地面积：33,383.04平方米 2.竣工日期：2020年10月22日 3.共有情况：无
附记：	非市场商品房。 权利人根据《关于保利香槟苑项目、凤凰公馆项目的资产划转协议》取得该房产。协议签署日期：2022-2-28。

产证明细请见附件《项目情况说明》

3.7.5 经营情况

(1) 近期经营情况

项目公司三营业收入

根据《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金2022年第四季度报告》，截至2022年12月31日，保利香槟苑项目和凤凰公馆项目保障性租赁住房的出租率分别为99.51%和98.79%。2022年10月1日至2022年12月31日，项目公司三营业收入情况如下：

序号	构成	2022年10月1日至2022年12月31日 金额（元）
1	保利香槟苑项目住宅收入	666,380.37
2	凤凰公馆项目住宅收入	2,500,765.31
3	其他收入	—
—	合计	3,167,145.68

(2) 当前经营情况

根据产权方提供资料，截至2022年12月31日，保利香槟苑保障性租赁住房总可出租面积约为16,457.28平方米，已出租面积约为16,376.36平方米，出租率约为99.51%，保障性租赁住房平均签约租金为14.77元/平方米/月。

根据产权方提供资料，截至2022年12月31日，凤凰公馆保障性租赁住房总可出租面积约为51,553.87平方米，已出租面积约为50,930.56平方米，出租率约为98.79%，保障性租赁住房平均签约租金为17.39元/平方米/月。

3.8 价值时点

2022年12月31日

3.9 价值类型

本次估价的价值类型为市场价值。市场价值，是指在进行了适当的市场推销（其中各方均以知晓行情、谨慎的方式参与，且无强制因素）后，自愿买家和自愿卖家以公平交易的方式，在价值时点对物业进行交易的金额。

本次估价的市场价值，是指估价对象在现状条件下于价值时点2022年12月31日，房屋建筑物用途为保障性租赁住房及配套的所有权价值连同剩余一定年限的二类居住用地土地使用权价值，满足本估价报告中“估价假设和限制条件”下的市场价值。

3.10 估价依据

(1) 国家和地方的有关法律、法规：

- (a) 《中华人民共和国民法典》
 - (b) 《中华人民共和国土地管理法》
 - (c) 《中华人民共和国城市房地产管理法》
 - (d) 《中华人民共和国资产评估法》
 - (e) 《不动产登记暂行条例》
 - (f) 《中华人民共和国增值税暂行条例》及《国务院关于废止〈中华人民共和国营业税暂行条例〉和修改〈中华人民共和国增值税暂行条例〉的决定》
 - (g) 《财政部 税务总局关于调整增值税税率的通知财税〔2018〕32号》及《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告2019年第39号》
 - (h) 《中华人民共和国房产税暂行条例》
 - (i) 《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》
 - (j) 《中华人民共和国印花税法》
 - (k) 《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》
 - (l) 《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务指南第4号——存续期业务办理》
 - (m) 其他有关法律法规及规章
- (2) 技术标准：
- (a) 《房地产估价规范》GB/T50291-2015
 - (b) 《房地产估价基本术语标准》GB/T 50899-2013
- (3) 委托方及产权方提供的相关资料：
- (a) 《委托评估函》
 - (b) 《项目情况说明》
 - (c) 《不动产权证书》
 - (d) 《租赁合同》及《租赁明细表》
 - (e) 《营业执照》

(f) 委托方或产权方提供的其他资料

(4) 估价人员实地查勘、摄影和记录

3.11 估价原则

我们在本次估价时除独立、客观、公正原则外还遵循了以下原则：

合法原则

估价遵循合法原则，应当以估价对象的合法产权、合法使用、合法交易为前提进行。

估价对象已于价值时点取得其《不动产权证书》，具有合法的产权且用途合法。

最高最佳利用原则

由于不动产具有用途的多样性，不同的利用方式能为产权方带来不同的收益，且产权方都期望从其占有的不动产上获得更多的收益，并以能满足这一目的为确定不动产利用方式的依据。所以，不动产价格是在法律上可行、技术上可能、经济上可行，经过充分合理的论证，能使估价对象价值达到最大、最可能的使用。估价对象已取得其《不动产权证书》，项目一房屋规划用途为住宅、商业、停车场，实际用途为保障性租赁住房、商业、停车场，项目二房屋规划用途为住宅、停车场，实际用途为保障性租赁住房、停车场，项目三及项目四房屋规划用途为住宅，实际用途均为保障性租赁住房，符合最高最佳利用原则。

替代原则

替代原则的理论依据是同一市场上相同物品具有相同市场价值的经济学原理。替代原则是保证估价能够通过运用市场资料进行和完成的重要理论前提：只有承认同一市场上相同物品具有相同的市场价值，才有可能根据市场资料对估价对象进行估价。

替代原则也反映了估价的基本原理和最一般的估价过程：估价所要确定的估价结论是估价对象的客观合理价格或价值。对于交易目的而言，该客观合理价格或价值应当是在公开市场上最可能形成或者成立的价格，估价就是参照公开市场上足够数量的类似的近期成交价格来确定估价对象的客观合理价格或者价值的。

价值时点原则

估价结论首先具有很强的时间相关性，这主要是考虑到资金的时间价值，在不同的时间点上发生的现金流量对其价值影响是不同的。所以，在估价时统一规定：如果一些款项的发生时点与价值时点不一致，应当折算为价值时点的现值。

估价结论同时具有很强的时效性，这主要是考虑到市场价格的波动性，同一估价对象在不同时点会具有不同的市场价格。所以强调：估价结果是估价对象在价值时点的价格，不能将估价结果作为估价对象在其他时点的价格。

3.12 估价方法

估价方法主要有比较法、收益法、成本法、假设开发法。我们深入细致地分析了项目的特点和实际状况，并研究了产权方提供资料以及我们所掌握的资料，在实地查勘和调研的基础上认为，依据评估原则，结合评估目的，并综合考虑其物业所处区域、物业性质、特点及影响其市场价值的各类因素，确定本次估价采用收益法。收益法是预测估价对象的未来收益，利用折现率或资本化率、收益乘数将未来收益转换为价值得到估价对象价值或价格的方法。本次估价采用收益法中的报酬资本化法（现金流折现法），即预测估价对象未来各年的净收益，利用折现率将其折现到价值时点后相加得到估价对象价值或价格的方法。

3.13 估价参数

本次评估采用的参数如下：

项目名称	土地剩余年限 (年)	保障性租赁住房租金 ¹ (元/平方米/月)	折现率 (%)	运营期内保障性租赁住房租金调价机制	2023年资本性支出预测 ³ (元)
安居百泉阁	65.5	59.74	6%	两次租金调整，即租金自起租的第二、第三个合同期的起始年各增长2.0%。	155,368
安居锦园	65.4	44.38	6%		74,347
保利香槟苑 ²	64.0	14.52	6%	两次租金调整，即《大鹏新区公共住房租金定价方案》续期内执行合同到期后的第一、第二个合同期的起始年各增长2.0%。	14,479
凤凰公馆	64.0	17.23	6%	两次租金调整，即租金自起租的第二、第三个合同期的起始年各增长2.0%。	53,140

备注：

- 1、保障性租赁住房租金为含税租金。
- 2、根据《新区党工委管委会领导办公会议纪要》，会议同意2020年大鹏新区人才安居和保障性住房工作领导小组第五次工作会议审议通过的《大鹏新区公共住房租金定价方案》续期2年，续期届满后可根据当年实际情况进行延续或调整；新区公共住房租金继续执行基准租金50%折扣。
- 3、2023年资本性支出按照当年预计运营收入的0.5%预测。

3.14 估价结果

我们采用了收益法对估价对象的市场价值进行了测算，采用收益法首先确定出一定时期的运营净现金收入，并就该运营净现金收入采用适当折现率以计算估价对象的市场价值，该方法通常用于衡量在假设投资年期内的运营收入及资本增长，让投资者或产权方可对估价对象可能带来的长期回报作出评估。

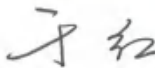
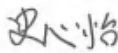
红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金持有的全部基础设施项目均为保障性租赁住房及配套项目，总建筑面积为156,748.62平方米房屋所有权及其分摊25,323.46平方米土地使用权经评估测算后得到于2022年12月31日的市场价值为人民币1,160,100,000元（大写人民币壹拾壹亿陆仟零壹拾万元整）。明细如下：

公募REITs代码 180501

编号	项目名称	建筑面积 (平方米)	土地面积 (平方米)	评估总值 (元)	折合单价 (元/平方米)
项目一	安居百泉阁	53,606.58	6,155.96	577,900,000	10,780
项目二	安居锦园	35,130.89	4,331.48	300,500,000	8,554
项目三	保利香槟苑	16,457.28	5,003.12	68,300,000	4,150
项目四	凤凰公馆	51,553.87	9,832.90	213,400,000	4,139
总计	—	156,748.62	25,323.46	1,160,100,000	—

备注：1. 总估值取整至十万位，单价取整至个位。

3.15 注册估价师

姓名	注册号	签名	签名日期
于红	1120150022		2023.3.28
史心怡	1120210090		2023.3.28

3.16 协助估价的人员

李峰、范春鹏、屈汉、文星

3.17 实地查勘期

二〇二三年一月十日

3.18 估价作业日期

二〇二三年一月十日至二〇二三年三月二十八日

4. 附件

4.1 委托评估函及项目情况说明

委托评估函

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司：

我们分别作为红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金的基金管理人、深创投-深圳人才安居保障性租赁住房资产支持专项计划的计划管理人以及基础设施项目权利人，按照《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》等要求，特委托贵公司承办与本次经济行为相关的评估事宜。为确保评估机构客观公正地进行评估，我们对相关事项作如下说明：

- 1、本次被评估单位为深圳市安居百泉阁管理有限公司、深圳市安居锦园管理有限公司及深圳市安居鼎吉管理有限公司；
- 2、本次被评估的标的为深圳市安居百泉阁管理有限公司所拥有之位于中国广东省深圳市福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处【安居百泉阁】、深圳市安居锦园管理有限公司所拥有之位于中国广东省深圳市罗湖区罗湖街道宝安北路【安居锦园】、深圳市安居鼎吉管理有限公司所拥有之位于中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧【保利香槟苑】及中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西，龙勤路以南【凤凰公馆】四处保障性租赁住房及配套项目；
- 3、纳入评估范围的标的与本次经济行为所涉及的标的范围一致；
- 4、本次评估所需资料由委托方、被评估单位提供；
- 5、价值时点为：2022年12月31日；
- 6、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业。

红土创新基金管理有限公司

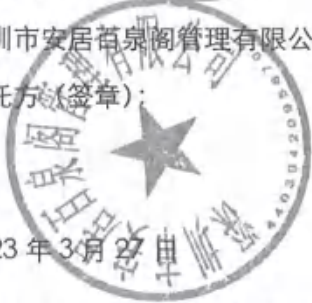
委托方（签章）：



2023年3月27日

深圳市安居百泉阁管理有限公司

委托方（签章）：



2023年3月27日

深圳市安居鼎吉管理有限公司

委托方（签章）：

2023年3月27日



深创投红土资产管理（深圳）有限公司

委托方（签章）：



2023年3月27日

深圳市安居锦园管理有限公司

委托方（签章）：



2023年3月27日

项目情况说明

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司：

本公司作为基础设施项目权利人参与红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金年度报告编制与披露工作，标的资产为中国广东省深圳市福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处之【安居百泉阁】保障性租赁住房及配套（商业、停车位）项目（以下简称[该物业]），我对[该物业]相关事项介绍如下：

1. 项目概况

[该物业]为位于中国广东省深圳市福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处之【安居百泉阁】保障性租赁住房项目及配套项目。宗地范围内共建有2栋建筑，为百泉阁A栋、百泉阁B栋，共计594套保障性租赁住房、一层配套商业及地下车库，总建筑面积合计为53,606.58平方米，分摊国有建设用地使用权面积为6,155.96平方米。其中，保障性租赁住房建筑面积为39,301.32平方米（A栋共计297套，单套建筑面积为38.17-89.45平方米的一室至三室房屋；B栋共计297套，单套建筑面积为38.24-89.43平方米的一室至三室房屋，配套商业建筑面积为414.11平方米，地下车库建筑面积为13,891.15平方米，车位共计294个（其中：非人防车位215个，人防车位79个）。

2. 产权概况

[该物业]已取得595本《不动产权证书》，保障性租赁住房总建筑面积为39,301.32平方米，配套商业建筑面积为414.11平方米，具体信息如下：

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
1	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029583号	A座	301	38.17
2	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029208号	A座	302	38.38
3	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029308号	A座	303	69.02
4	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030509号	A座	304	72.01
5	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029354号	A座	305	72
6	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029608号	A座	306	71.98
7	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029372号	A座	307	72.04



序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
8	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029381号	A座	308	69.02
9	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029606号	A座	309	88.03
10	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029367号	A座	401	38.17
11	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029768号	A座	402	38.38
12	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029385号	A座	403	69.02
13	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029801号	A座	404	72.01
14	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029384号	A座	405	72
15	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029624号	A座	406	71.98
16	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029399号	A座	407	72.04
17	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029823号	A座	408	69.02
18	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029635号	A座	409	88.03
19	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029642号	A座	501	38.67
20	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029641号	A座	502	38.67
21	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029645号	A座	503	69.73
22	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029634号	A座	504	72.4
23	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029650号	A座	505	72.4
24	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029656号	A座	506	72.4
25	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029665号	A座	507	72.4
26	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029659号	A座	508	69.73
27	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029657号	A座	509	89.45
28	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029666号	A座	601	38.67

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
29	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029612号	A座	602	38.67
30	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029683号	A座	603	69.73
31	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029684号	A座	604	72.4
32	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029360号	A座	605	72.4
33	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029596号	A座	606	72.4
34	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029761号	A座	607	72.4
35	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029391号	A座	608	69.73
36	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029807号	A座	609	89.45
37	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029394号	A座	701	38.67
38	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029821号	A座	702	38.67
39	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029395号	A座	703	69.73
40	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029572号	A座	704	72.4
41	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029397号	A座	705	72.4
42	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029398号	A座	706	72.4
43	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029853号	A座	707	72.4
44	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029648号	A座	708	69.73
45	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029625号	A座	709	89.45
46	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029820号	A座	801	38.67
47	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029644号	A座	802	38.67
48	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029629号	A座	803	69.73
49	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029812号	A座	804	72.4

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
50	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029662号	A座	805	72.4
51	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029638号	A座	806	72.4
52	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029631号	A座	807	72.4
53	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029622号	A座	808	69.73
54	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029628号	A座	809	89.45
55	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029834号	A座	901	38.67
56	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029594号	A座	902	38.67
57	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029647号	A座	903	69.73
58	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029663号	A座	904	72.4
59	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029618号	A座	905	72.4
60	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029660号	A座	906	72.4
61	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029653号	A座	907	72.4
62	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029366号	A座	908	69.73
63	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029614号	A座	909	89.45
64	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029370号	A座	1001	38.67
65	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029780号	A座	1002	38.67
66	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029383号	A座	1003	69.73
67	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029363号	A座	1004	72.4
68	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029396号	A座	1005	72.4
69	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029621号	A座	1006	72.4
70	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029389号	A座	1007	72.4

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
71	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029616号	A座	1008	69.73
72	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029387号	A座	1009	89.45
73	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029774号	A座	1101	38.67
74	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029601号	A座	1102	38.67
75	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029636号	A座	1103	69.73
76	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029617号	A座	1104	72.4
77	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029841号	A座	1105	72.4
78	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029649号	A座	1106	72.4
79	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029633号	A座	1107	72.4
80	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029830号	A座	1108	69.73
81	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029669号	A座	1109	89.45
82	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029756号	A座	1201	38.67
83	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029811号	A座	1202	38.67
84	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029818号	A座	1203	69.73
85	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029804号	A座	1204	72.4
86	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029826号	A座	1205	72.4
87	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029815号	A座	1206	72.4
88	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029816号	A座	1207	72.4
89	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029829号	A座	1208	69.73
90	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029828号	A座	1209	89.45
91	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029783号	A座	1301	38.67

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
92	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030398号	A座	1302	38.67
93	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029775号	A座	1303	69.73
94	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029792号	A座	1304	72.4
95	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029847号	A座	1305	72.4
96	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029851号	A座	1306	72.4
97	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030401号	A座	1307	72.4
98	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029799号	A座	1308	69.73
99	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029963号	A座	1309	89.45
100	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029794号	A座	1501	38.67
101	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029837号	A座	1502	38.67
102	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029822号	A座	1503	69.73
103	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030128号	A座	1504	72.4
104	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029764号	A座	1505	72.4
105	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029832号	A座	1506	72.4
106	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029778号	A座	1507	72.4
107	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030428号	A座	1508	69.73
108	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029860号	A座	1509	89.45
109	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030408号	A座	1601	38.67
110	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029770号	A座	1602	38.67
111	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030394号	A座	1603	69.73
112	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029840号	A座	1604	72.4

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
113	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030423号	A座	1605	72.4
114	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030391号	A座	1606	72.4
115	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029790号	A座	1607	72.4
116	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029856号	A座	1608	69.73
117	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029868号	A座	1609	89.45
118	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029803号	A座	1701	38.67
119	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0029865号	A座	1702	38.67
120	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030140号	A座	1703	69.73
121	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031059号	A座	1704	72.4
122	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031042号	A座	1705	72.4
123	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030451号	A座	1706	72.4
124	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030117号	A座	1707	72.4
125	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030995号	A座	1708	69.73
126	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030444号	A座	1709	89.45
127	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031013号	A座	1801	38.67
128	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030981号	A座	1802	38.67
129	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030991号	A座	1803	69.73
130	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030118号	A座	1804	72.4
131	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030430号	A座	1805	72.4
132	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030102号	A座	1806	72.4
133	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030442号	A座	1807	72.4

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
134	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031020号	A座	1808	69.73
135	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030097号	A座	1809	89.45
136	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031026号	A座	1901	38.67
137	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030090号	A座	1902	38.67
138	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030437号	A座	1903	69.73
139	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030086号	A座	1904	72.4
140	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031018号	A座	1905	72.4
141	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030108号	A座	1906	72.4
142	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030999号	A座	1907	72.4
143	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030986号	A座	1908	69.73
144	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030093号	A座	1909	89.45
145	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030440号	A座	2001	38.67
146	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031015号	A座	2002	38.67
147	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030433号	A座	2003	69.73
148	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030115号	A座	2004	72.4
149	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030388号	A座	2005	72.4
150	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030126号	A座	2006	72.4
151	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030135号	A座	2007	72.4
152	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031032号	A座	2008	69.73
153	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030454号	A座	2009	89.45
154	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031040号	A座	2101	38.67

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
155	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031044号	A座	2102	38.67
156	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030121号	A座	2103	69.73
157	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030448号	A座	2104	72.4
158	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030124号	A座	2105	72.4
159	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031037号	A座	2106	72.4
160	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030446号	A座	2107	72.4
161	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030130号	A座	2108	69.73
162	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030123号	A座	2109	89.45
163	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030824号	A座	2201	38.67
164	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031133号	A座	2202	38.67
165	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030787号	A座	2203	69.73
166	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030829号	A座	2204	72.4
167	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031113号	A座	2205	72.4
168	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031101号	A座	2206	72.4
169	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031119号	A座	2207	72.4
170	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031106号	A座	2208	69.73
171	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030791号	A座	2209	89.45
172	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030822号	A座	2301	38.67
173	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030400号	A座	2302	38.67
174	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030788号	A座	2303	69.73
175	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031080号	A座	2304	72.4

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
176	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030492号	A座	2305	72.4
177	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030402号	A座	2306	72.4
178	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031083号	A座	2307	72.4
179	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030463号	A座	2308	69.73
180	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030804号	A座	2309	89.45
181	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030411号	A座	2401	38.67
182	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031138号	A座	2402	38.67
183	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031075号	A座	2403	69.73
184	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031096号	A座	2404	72.4
185	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030785号	A座	2405	72.4
186	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030754号	A座	2406	72.4
187	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030956号	A座	2407	72.4
188	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030730号	A座	2408	69.73
189	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031063号	A座	2409	89.45
190	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030789号	A座	2501	38.67
191	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030954号	A座	2502	38.67
192	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031078号	A座	2503	69.73
193	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030473号	A座	2504	72.4
194	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031089号	A座	2505	72.4
195	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030835号	A座	2506	72.4
196	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031097号	A座	2507	72.4

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
197	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030483号	A座	2508	69.73
198	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030438号	A座	2509	89.45
199	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030778号	A座	2601	38.67
200	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031087号	A座	2602	38.67
201	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030432号	A座	2603	69.73
202	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030467号	A座	2604	72.4
203	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030841号	A座	2605	72.4
204	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031091号	A座	2606	72.4
205	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030780号	A座	2607	72.4
206	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030476号	A座	2608	69.73
207	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030810号	A座	2609	89.45
208	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030839号	A座	2701	38.67
209	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031094号	A座	2702	38.67
210	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030481号	A座	2703	69.73
211	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030783号	A座	2704	72.4
212	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030441号	A座	2705	72.4
213	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030747号	A座	2706	72.4
214	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030743号	A座	2707	72.4
215	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030395号	A座	2708	69.73
216	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030455号	A座	2709	89.45
217	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031070号	A座	2801	38.67

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
218	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031066号	A座	2802	38.67
219	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030758号	A座	2803	69.73
220	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031072号	A座	2804	72.4
221	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030798号	A座	2805	72.4
222	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030497号	A座	2806	72.4
223	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030793号	A座	2807	72.4
224	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030812号	A座	2808	69.73
225	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030832号	A座	2809	89.45
226	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031104号	A座	3001	38.67
227	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030416号	A座	3002	38.67
228	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030488号	A座	3003	69.73
229	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030773号	A座	3004	72.4
230	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030436号	A座	3005	72.4
231	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030478号	A座	3006	72.4
232	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031100号	A座	3007	72.4
233	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030847号	A座	3008	69.73
234	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030427号	A座	3009	89.45
235	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031125号	A座	3101	38.67
236	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031126号	A座	3102	38.67
237	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030799号	A座	3103	69.73
238	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031129号	A座	3104	72.4

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
239	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031112号	A座	3105	72.4
240	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031145号	A座	3106	72.4
241	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030816号	A座	3107	72.4
242	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0030801号	A座	3108	69.73
243	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031118号	A座	3109	89.45
244	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031459号	A座	3201	38.67
245	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031453号	A座	3202	38.67
246	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032095号	A座	3203	69.73
247	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031355号	A座	3204	72.4
248	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031425号	A座	3205	72.4
249	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032047号	A座	3206	72.4
250	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032106号	A座	3207	72.4
251	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032099号	A座	3208	69.73
252	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032053号	A座	3209	89.45
253	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031421号	A座	3301	38.67
254	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031417号	A座	3302	38.67
255	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031742号	A座	3303	69.73
256	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031746号	A座	3304	72.4
257	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032048号	A座	3305	72.4
258	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032104号	A座	3306	72.4
259	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031122号	A座	3307	72.4

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
260	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032102号	A座	3308	69.73
261	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031109号	A座	3309	89.45
262	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031365号	A座	3401	38.67
263	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031320号	A座	3402	38.67
264	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031470号	A座	3403	69.73
265	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031708号	A座	3404	72.4
266	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031426号	A座	3405	72.4
267	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031301号	A座	3406	72.4
268	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031242号	A座	3407	72.4
269	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031117号	A座	3408	69.73
270	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032040号	A座	3409	89.45
271	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031443号	A座	3501	38.67
272	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031222号	A座	3502	38.67
273	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032086号	A座	3503	69.73
274	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031431号	A座	3504	72.4
275	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031304号	A座	3505	72.4
276	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032089号	A座	3506	72.4
277	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031370号	A座	3507	72.4
278	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031449号	A座	3508	69.73
279	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031411号	A座	3509	89.45
280	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031420号	A座	3601	38.67

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
281	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031368号	A座	3602	38.67
282	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031423号	A座	3603	69.73
283	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032082号	A座	3604	72.4
284	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031723号	A座	3605	72.4
285	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031404号	A座	3606	72.4
286	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031232号	A座	3607	72.4
287	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031402号	A座	3608	69.73
288	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031422号	A座	3609	89.45
289	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031429号	A座	3701	38.67
290	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032029号	A座	3702	38.67
291	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031375号	A座	3703	69.73
292	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031447号	A座	3704	72.4
293	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032044号	A座	3705	72.4
294	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031399号	A座	3706	72.4
295	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031403号	A座	3707	72.4
296	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032080号	A座	3708	69.73
297	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031412号	A座	3709	89.45
298	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031718号	B座	301	38.3
299	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031228号	B座	302	38.24
300	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031715号	B座	303	69
301	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031225号	B座	304	71.99

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
302	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031710号	B座	305	71.99
303	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031390号	B座	306	71.97
304	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031741号	B座	307	72.02
305	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031234号	B座	308	69
306	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031362号	B座	309	88.01
307	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031738号	B座	401	38.3
308	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031407号	B座	402	38.24
309	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031352号	B座	403	69
310	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031397号	B座	404	71.99
311	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031299号	B座	405	71.99
312	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031473号	B座	406	71.97
313	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031373号	B座	407	72.02
314	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031409号	B座	408	69
315	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031408号	B座	409	88.01
316	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031434号	B座	501	38.66
317	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031437号	B座	502	38.66
318	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031442号	B座	503	69.71
319	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031410号	B座	504	72.39
320	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031416号	B座	505	72.39
321	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031236号	B座	506	72.39
322	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031735号	B座	507	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
323	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031720号	B座	508	69.71
324	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032281号	B座	509	89.43
325	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032532号	B座	601	38.66
326	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031758号	B座	602	38.66
327	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031668号	B座	603	69.71
328	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032595号	B座	604	72.39
329	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031676号	B座	605	72.39
330	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031857号	B座	606	72.39
331	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032269号	B座	607	72.39
332	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031664号	B座	608	69.71
333	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032274号	B座	609	89.43
334	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031863号	B座	701	38.66
335	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032758号	B座	702	38.66
336	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031482号	B座	703	69.71
337	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032272号	B座	704	72.39
338	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031680号	B座	705	72.39
339	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032270号	B座	706	72.39
340	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031678号	B座	707	72.39
341	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032268号	B座	708	69.71
342	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031665号	B座	709	89.43
343	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032262号	B座	801	38.66

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
344	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031480号	B座	802	38.66
345	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032535号	B座	803	69.71
346	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031475号	B座	804	72.39
347	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032560号	B座	805	72.39
348	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031752号	B座	806	72.39
349	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032528号	B座	807	72.39
350	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031859号	B座	808	69.71
351	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032754号	B座	809	89.43
352	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031748号	B座	901	38.66
353	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032526号	B座	902	38.66
354	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031661号	B座	903	69.71
355	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032273号	B座	904	72.39
356	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031681号	B座	905	72.39
357	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032271号	B座	906	72.39
358	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031690号	B座	907	72.39
359	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032750号	B座	908	69.71
360	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031862号	B座	909	89.43
361	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031850号	B座	1001	38.66
362	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032587号	B座	1002	38.66
363	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032602号	B座	1003	69.71
364	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032290号	B座	1004	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
365	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031754号	B座	1005	72.39
366	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032261号	B座	1006	72.39
367	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031683号	B座	1007	72.39
368	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032277号	B座	1008	69.71
369	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031692号	B座	1009	89.43
370	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032276号	B座	1101	38.66
371	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031693号	B座	1102	38.66
372	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032282号	B座	1103	69.71
373	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031484号	B座	1104	72.39
374	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031698号	B座	1105	72.39
375	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032278号	B座	1106	72.39
376	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032283号	B座	1107	72.39
377	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031707号	B座	1108	69.71
378	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032280号	B座	1109	89.43
379	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032279号	B座	1201	38.66
380	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031699号	B座	1202	38.66
381	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032275号	B座	1203	69.71
382	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031677号	B座	1204	72.39
383	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031686号	B座	1205	72.39
384	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032266号	B座	1206	72.39
385	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031648号	B座	1207	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
386	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032264号	B座	1208	69.71
387	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031655号	B座	1209	89.43
388	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031652号	B座	1301	38.66
389	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032265号	B座	1302	38.66
390	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032260号	B座	1303	69.71
391	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032598号	B座	1304	72.39
392	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032263号	B座	1305	72.39
393	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031853号	B座	1306	72.39
394	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032579号	B座	1307	72.39
395	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031804号	B座	1308	69.71
396	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032577号	B座	1309	89.43
397	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031800号	B座	1501	38.66
398	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031474号	B座	1502	38.66
399	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032259号	B座	1503	69.71
400	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031478号	B座	1504	72.39
401	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031646号	B座	1505	72.39
402	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032530号	B座	1506	72.39
403	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031427号	B座	1507	72.39
404	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031761号	B座	1508	69.71
405	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032787号	B座	1509	89.43
406	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031744号	B座	1601	38.66

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
407	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032287号	B座	1602	38.66
408	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031717号	B座	1603	69.71
409	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031709号	B座	1604	72.39
410	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031729号	B座	1605	72.39
411	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032785号	B座	1606	72.39
412	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031813号	B座	1607	72.39
413	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031770号	B座	1608	69.71
414	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031885号	B座	1609	89.43
415	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031870号	B座	1701	38.66
416	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031883号	B座	1702	38.66
417	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031868号	B座	1703	69.71
418	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031726号	B座	1704	72.39
419	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031777号	B座	1705	72.39
420	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031734号	B座	1706	72.39
421	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032521号	B座	1707	72.39
422	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031809号	B座	1708	69.71
423	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031852号	B座	1709	89.43
424	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032570号	B座	1801	38.66
425	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032790号	B座	1802	38.66
426	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032572号	B座	1803	69.71
427	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032792号	B座	1804	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
428	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032784号	B座	1805	72.39
429	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032593号	B座	1806	72.39
430	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031724号	B座	1807	72.39
431	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032285号	B座	1808	69.71
432	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032284号	B座	1809	89.43
433	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032930号	B座	1901	38.66
434	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031917号	B座	1902	38.66
435	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032920号	B座	1903	69.71
436	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031910号	B座	1904	72.39
437	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032794号	B座	1905	72.39
438	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031906号	B座	1906	72.39
439	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032544号	B座	1907	72.39
440	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032519号	B座	1908	69.71
441	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031769号	B座	1909	89.43
442	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031807号	B座	2001	38.66
443	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031739号	B座	2002	38.66
444	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031775号	B座	2003	69.71
445	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031737号	B座	2004	72.39
446	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031892号	B座	2005	72.39
447	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031797号	B座	2006	72.39
448	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032581号	B座	2007	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
449	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032925号	B座	2008	69.71
450	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032590号	B座	2009	89.43
451	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032551号	B座	2101	38.66
452	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031888号	B座	2102	38.66
453	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031896号	B座	2103	69.71
454	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032546号	B座	2104	72.39
455	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031865号	B座	2105	72.39
456	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031858号	B座	2106	72.39
457	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031712号	B座	2107	72.39
458	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031736号	B座	2108	69.71
459	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032523号	B座	2109	89.43
460	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032791号	B座	2201	38.66
461	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032563号	B座	2202	38.66
462	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032542号	B座	2203	69.71
463	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031740号	B座	2204	72.39
464	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031899号	B座	2205	72.39
465	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031902号	B座	2206	72.39
466	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032917号	B座	2207	72.39
467	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031915号	B座	2208	69.71
468	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032289号	B座	2209	89.43
469	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032928号	B座	2301	38.66

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
470	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031731号	B座	2302	38.66
471	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032923号	B座	2303	69.71
472	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031743号	B座	2304	72.39
473	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032537号	B座	2305	72.39
474	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031882号	B座	2306	72.39
475	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0031889号	B座	2307	72.39
476	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032789号	B座	2308	69.71
477	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032918号	B座	2309	89.43
478	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032554号	B座	2401	38.66
479	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032915号	B座	2402	38.66
480	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032565号	B座	2403	69.71
481	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032913号	B座	2404	72.39
482	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032793号	B座	2405	72.39
483	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032557号	B座	2406	72.39
484	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032769号	B座	2407	72.39
485	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032661号	B座	2408	69.71
486	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032751号	B座	2409	89.43
487	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032742号	B座	2501	38.66
488	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032756号	B座	2502	38.66
489	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032755号	B座	2503	69.71
490	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032766号	B座	2504	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
491	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032761号	B座	2505	72.39
492	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032691号	B座	2506	72.39
493	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032746号	B座	2507	72.39
494	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032654号	B座	2508	69.71
495	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033034号	B座	2509	89.43
496	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032732号	B座	2601	38.66
497	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033018号	B座	2602	38.66
498	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第003007号	B座	2603	69.71
499	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032733号	B座	2604	72.39
500	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032734号	B座	2605	72.39
501	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032989号	B座	2606	72.39
502	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033030号	B座	2607	72.39
503	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032669号	B座	2608	69.71
504	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032671号	B座	2609	89.43
505	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032665号	B座	2701	38.66
506	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032662号	B座	2702	38.66
507	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032745号	B座	2703	69.71
508	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032660号	B座	2704	72.39
509	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032695号	B座	2705	72.39
510	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032697号	B座	2706	72.39
511	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032674号	B座	2707	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
512	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033102号	B座	2708	69.71
513	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032729号	B座	2709	89.43
514	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032686号	B座	2801	38.66
515	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033000号	B座	2802	38.66
516	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032717号	B座	2803	69.71
517	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033092号	B座	2804	72.39
518	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032749号	B座	2805	72.39
519	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033076号	B座	2806	72.39
520	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032737号	B座	2807	72.39
521	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032739号	B座	2808	69.71
522	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033089号	B座	2809	89.43
523	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032735号	B座	3001	38.66
524	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032288号	B座	3002	38.66
525	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032951号	B座	3003	69.71
526	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032953号	B座	3004	72.39
527	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032701号	B座	3005	72.39
528	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033026号	B座	3006	72.39
529	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033020号	B座	3007	72.39
530	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032699号	B座	3008	69.71
531	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033031号	B座	3009	89.43
532	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032736号	B座	3101	38.66

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
533	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033109号	B座	3102	38.66
534	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033106号	B座	3103	69.71
535	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032725号	B座	3104	72.39
536	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033081号	B座	3105	72.39
537	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032720号	B座	3106	72.39
538	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032724号	B座	3107	72.39
539	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033085号	B座	3108	69.71
540	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033079号	B座	3109	89.43
541	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032974号	B座	3201	38.66
542	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032659号	B座	3202	38.66
543	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032605号	B座	3203	69.71
544	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032956号	B座	3204	72.39
545	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032657号	B座	3205	72.39
546	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033037号	B座	3206	72.39
547	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032690号	B座	3207	72.39
548	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032941号	B座	3208	69.71
549	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032983号	B座	3209	89.43
550	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032666号	B座	3301	38.66
551	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032968号	B座	3302	38.66
552	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032620号	B座	3303	69.71
553	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032985号	B座	3304	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
554	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032632号	B座	3305	72.39
555	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033023号	B座	3306	72.39
556	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032718号	B座	3307	72.39
557	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032715号	B座	3308	69.71
558	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032996号	B座	3309	89.43
559	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032617号	B座	3401	38.66
560	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032976号	B座	3402	38.66
561	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033098号	B座	3403	69.71
562	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032585号	B座	3404	72.39
563	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033040号	B座	3405	72.39
564	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032967号	B座	3406	72.39
565	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032589号	B座	3407	72.39
566	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032599号	B座	3408	69.71
567	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032634号	B座	3409	89.43
568	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032970号	B座	3501	38.66
569	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032594号	B座	3502	38.66
570	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032988号	B座	3503	69.71
571	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032291号	B座	3504	72.39
572	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032959号	B座	3505	72.39
573	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032978号	B座	3506	72.39
574	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032613号	B座	3507	72.39

序号	地址坐落	权证编号	楼座	单元	建筑面积 (平方米)
575	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032702号	B座	3508	69.71
576	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032705号	B座	3509	89.43
577	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032960号	B座	3601	38.66
578	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032707号	B座	3602	38.66
579	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032963号	B座	3603	69.71
580	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032295号	B座	3604	72.39
581	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032993号	B座	3605	72.39
582	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032713号	B座	3606	72.39
583	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032973号	B座	3607	72.39
584	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032774号	B座	3608	69.71
585	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033116号	B座	3609	89.43
586	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033111号	B座	3701	38.66
587	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032118号	B座	3702	38.66
588	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032730号	B座	3703	69.71
589	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032726号	B座	3704	72.39
590	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0033016号	B座	3705	72.39
591	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032727号	B座	3706	72.39
592	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032693号	B座	3707	72.39
593	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032991号	B座	3708	69.71
594	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032286号	B座	3709	89.43
595	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁	粤(2022)深圳市不动产权第0032042号	(商业)	101	414.11

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
合计					39,715.43

3. 相关运营成本及税费

根据基金管理人、计划管理人及项目公司与运营管理机构签署的《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基础设施运营管理服务协议》，基本运营管理服务费按照基础设施项目运营收入的一定比例由我公司向运营管理机构支付。根据《深圳市福田区安居百泉阁物业服务合同》，[该物业]由安居（深圳）城市运营科技服务有限公司提供物业管理服务，已出租产生的物业管理费及专项维修资金由物业管理服务机构向租户收取，空置物业产生的物业管理费及专项维修资金由物业管理服务机构向我公司收取。根据我公司签署的《保险合同》，我公司 2023 年度缴纳的保险费包括财产一切险、公共责任险及房屋出租人责任保险，保险金额为 55,147.56 元。

增值税的征收方式采用一般征收，增值税税率为 9%、附加税税率为 12%，[该物业]2023 年初期进项税可抵扣金额为 34,250,284 元；房产税采用从租计征方式，住宅用途的房产税税率为 4%，房产税计征开始时间为 2025 年 3 月 1 日。城镇土地使用税收费标准为 9 元/平方米/年，分摊土地计税面积为 6,155.96 平方米，年度应缴纳的城镇土地使用税约为 55,404 元；印花税按照财产保险合同和财产租赁合同实行比例税率，税率为 0.1%，应税依据不包括列明的增值税税款。

综上，我公司提供之相关权证资料复印件与原件相符，成本数据及运营数据真实有效，至报告出具日该权证文件所载的相关内容未发生变更，并对其真实性、合法性和完整性负责。该物业于 2022 年 12 月 31 日至报告出具之日，状态未发生变化。

深圳市安居百泉阁管理有限公司



项目情况说明

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司：

本公司作为基础设施项目权利人参与红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金年度报告编制与披露工作，标的资产为中国广东省深圳市罗湖区罗湖街道宝安北路之【安居锦园】保障性租赁住房及配套（停车位）项目（以下简称[该物业]），我公司对[该物业]相关事项介绍如下：

1. 项目概况

[该物业] 为位于中国广东省深圳市罗湖区罗湖街道宝安北路之【安居锦园】保障性租赁住房项目及配套项目，包括 1 幢保障性租赁住房及 216 个车位，总建筑面积合计为 35,130.89 平方米，分摊国有建设用地使用权面积为 4,331.48 平方米。其中，保障性租赁住房建筑面积为 26,948.60 平方米，共计 360 套，单套建筑面积为 67.11-84.61 平方米的两室至三室房屋，地下车库建筑面积为 8,182.29 平方米，车位共计 216 个，地上 5 个，地下 211 个。

2. 产权概况

[该物业]已取得 360 本《不动产权证书》，保障性租赁住房总建筑面积为 26,948.60 平方米，具体信息如下：

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
1	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤（2022）深圳市不动产权第 0030036 号	1 栋	501	83.93
2	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤（2022）深圳市不动产权第 0030007 号	1 栋	502	67.11
3	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤（2022）深圳市不动产权第 0030027 号	1 栋	503	84.10
4	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤（2022）深圳市不动产权第 0030133 号	1 栋	504	67.19
5	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤（2022）深圳市不动产权第 0030010 号	1 栋	505	67.11
6	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤（2022）深圳市不动产权第 0029902 号	1 栋	506	83.68
7	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤（2022）深圳市不动产权第 0029929 号	1 栋	507	67.19
8	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤（2022）深圳市不动产权第 0030033 号	1 栋	508	67.17



序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
9	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030039号	1栋	509	83.93
10	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030156号	1栋	601	83.93
11	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030014号	1栋	602	67.11
12	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0029932号	1栋	603	84.10
13	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030049号	1栋	604	67.19
14	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030138号	1栋	605	67.11
15	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0029960号	1栋	606	83.68
16	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030024号	1栋	607	67.19
17	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030038号	1栋	608	67.17
18	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030141号	1栋	609	83.93
19	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030017号	1栋	701	83.93
20	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0029931号	1栋	702	67.11
21	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030054号	1栋	703	84.10
22	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030155号	1栋	704	67.19
23	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0029958号	1栋	705	67.11
24	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030018号	1栋	706	83.68
25	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030062号	1栋	707	67.19
26	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030030号	1栋	708	67.17
27	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030161号	1栋	709	83.93
28	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030469号	1栋	801	83.93

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
29	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031357号	1栋	802	67.11
30	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030605号	1栋	803	84.10
31	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030288号	1栋	804	67.19
32	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030546号	1栋	805	67.11
33	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030158号	1栋	806	83.68
34	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030048号	1栋	807	67.19
35	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030470号	1栋	808	67.17
36	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030091号	1栋	809	83.93
37	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030870号	1栋	901	83.93
38	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030551号	1栋	902	67.11
39	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030567号	1栋	903	84.10
40	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030189号	1栋	904	67.19
41	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031111号	1栋	905	67.11
42	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031160号	1栋	906	83.68
43	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030043号	1栋	907	67.19
44	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031321号	1栋	908	67.17
45	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030154号	1栋	909	83.93
46	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030507号	1栋	1001	83.93
47	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031135号	1栋	1002	67.11
48	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030520号	1栋	1003	84.10

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
49	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030539号	1栋	1004	67.19
50	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030547号	1栋	1005	67.11
51	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031146号	1栋	1006	83.68
52	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030146号	1栋	1007	67.19
53	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030582号	1栋	1008	67.17
54	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030172号	1栋	1009	83.93
55	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030439号	1栋	1101	83.93
56	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030884号	1栋	1102	67.11
57	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030522号	1栋	1103	84.10
58	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030831号	1栋	1104	67.19
59	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030633号	1栋	1105	67.11
60	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030136号	1栋	1106	83.68
61	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030977号	1栋	1107	67.19
62	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030558号	1栋	1108	67.17
63	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030173号	1栋	1109	83.93
64	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030849号	1栋	1201	83.93
65	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030188号	1栋	1202	67.11
66	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030499号	1栋	1203	84.10
67	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031131号	1栋	1204	67.19
68	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031177号	1栋	1205	67.11

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
69	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030098号	1栋	1206	83.68
70	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030183号	1栋	1207	67.19
71	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030449号	1栋	1208	67.17
72	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030085号	1栋	1209	83.93
73	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030556号	1栋	1301	83.93
74	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030603号	1栋	1302	67.11
75	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030552号	1栋	1303	84.10
76	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030097号	1栋	1304	67.19
77	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030990号	1栋	1305	67.11
78	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030185号	1栋	1306	83.68
79	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030143号	1栋	1307	67.19
80	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030982号	1栋	1308	67.17
81	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030095号	1栋	1309	83.93
82	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030472号	1栋	1401	83.93
83	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031371号	1栋	1402	67.11
84	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030515号	1栋	1403	84.10
85	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030501号	1栋	1404	67.19
86	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030150号	1栋	1405	67.11
87	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031155号	1栋	1406	83.68
88	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030174号	1栋	1407	67.19

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
89	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030548号	1栋	1408	67.17
90	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030182号	1栋	1409	83.93
91	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031293号	1栋	1601	83.93
92	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030195号	1栋	1602	67.11
93	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030138号	1栋	1603	84.10
94	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030186号	1栋	1604	67.19
95	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030164号	1栋	1605	67.11
96	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030074号	1栋	1606	83.68
97	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031136号	1栋	1607	67.19
98	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030506号	1栋	1608	67.17
99	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030152号	1栋	1609	83.93
100	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030462号	1栋	1701	83.93
101	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030264号	1栋	1702	67.11
102	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031153号	1栋	1703	84.10
103	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030838号	1栋	1704	67.19
104	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030035号	1栋	1705	67.11
105	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030175号	1栋	1706	83.68
106	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030053号	1栋	1707	67.19
107	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030639号	1栋	1708	67.17
108	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031159号	1栋	1709	83.93

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
109	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031102号	1栋	1801	83.93
110	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030876号	1栋	1802	67.11
111	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030527号	1栋	1803	84.10
112	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031287号	1栋	1804	67.19
113	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030169号	1栋	1805	67.11
114	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030079号	1栋	1806	83.68
115	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031114号	1栋	1807	67.19
116	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030852号	1栋	1808	67.17
117	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030635号	1栋	1809	83.93
118	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030599号	1栋	1901	83.93
119	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030443号	1栋	1902	67.11
120	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030627号	1栋	1903	84.10
121	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030450号	1栋	1904	67.19
122	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030479号	1栋	1905	67.11
123	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031134号	1栋	1906	83.68
124	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030545号	1栋	1907	67.19
125	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030332号	1栋	1908	67.17
126	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030422号	1栋	1909	83.93
127	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030595号	1栋	2001	83.93
128	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030873号	1栋	2002	67.11

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
129	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030549号	1栋	2003	84.10
130	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030950号	1栋	2004	67.19
131	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030971号	1栋	2005	67.11
132	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030131号	1栋	2006	83.68
133	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030171号	1栋	2007	67.19
134	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030987号	1栋	2008	67.17
135	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030160号	1栋	2009	83.93
136	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031108号	1栋	2101	83.93
137	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031367号	1栋	2102	67.11
138	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0040359号	1栋	2103	84.10
139	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030284号	1栋	2104	67.19
140	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030984号	1栋	2105	67.11
141	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030149号	1栋	2106	83.68
142	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030148号	1栋	2107	67.19
143	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030577号	1栋	2108	67.17
144	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030184号	1栋	2109	83.93
145	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031305号	1栋	2201	83.93
146	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030192号	1栋	2202	67.11
147	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030879号	1栋	2203	84.10
148	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031285号	1栋	2204	67.19

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
149	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030139号	1栋	2205	67.11
150	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030165号	1栋	2206	83.68
151	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030060号	1栋	2207	67.19
152	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030516号	1栋	2208	67.17
153	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031099号	1栋	2209	83.93
154	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030543号	1栋	2301	83.93
155	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030293号	1栋	2302	67.11
156	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030191号	1栋	2303	84.10
157	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030568号	1栋	2304	67.19
158	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030067号	1栋	2305	67.11
159	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031157号	1栋	2306	83.68
160	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031127号	1栋	2307	67.19
161	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031346号	1栋	2308	67.17
162	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030109号	1栋	2309	83.93
163	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030628号	1栋	2401	83.93
164	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030272号	1栋	2402	67.11
165	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030525号	1栋	2403	84.10
166	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031110号	1栋	2404	67.19
167	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0029987号	1栋	2405	67.11
168	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030144号	1栋	2406	83.68

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
169	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030181号	1栋	2407	67.19
170	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031319号	1栋	2408	67.17
171	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031163号	1栋	2409	83.93
172	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030490号	1栋	2501	83.93
173	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030328号	1栋	2502	67.11
174	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031143号	1栋	2503	84.10
175	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031090号	1栋	2504	67.19
176	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030631号	1栋	2505	67.11
177	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030574号	1栋	2506	83.68
178	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031077号	1栋	2507	67.19
179	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030908号	1栋	2508	67.17
180	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030560号	1栋	2509	83.93
181	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031095号	1栋	2601	84.21
182	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030276号	1栋	2602	67.74
183	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031342号	1栋	2603	84.54
184	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030608号	1栋	2604	67.75
185	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031124号	1栋	2605	67.80
186	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031328号	1栋	2606	84.61
187	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030590号	1栋	2607	67.36
188	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030334号	1栋	2608	67.80

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
189	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030334号	1栋	2609	84.21
190	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030504号	1栋	2701	84.21
191	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030899号	1栋	2702	67.74
192	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030566号	1栋	2703	84.54
193	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030532号	1栋	2704	67.75
194	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030592号	1栋	2705	67.80
195	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030606号	1栋	2706	84.61
196	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030523号	1栋	2707	67.36
197	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030970号	1栋	2708	67.80
198	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030583号	1栋	2709	84.21
199	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031296号	1栋	2801	84.21
200	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031361号	1栋	2802	67.74
201	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030511号	1栋	2803	84.54
202	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031085号	1栋	2804	67.75
203	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031387号	1栋	2805	67.80
204	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031069号	1栋	2806	84.61
205	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030598号	1栋	2807	67.36
206	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030453号	1栋	2808	67.80
207	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030584号	1栋	2809	84.21
208	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031382号	1栋	2901	84.21

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
209	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030867号	1栋	2902	67.74
210	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030524号	1栋	2903	84.54
211	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030621号	1栋	2904	67.75
212	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030582号	1栋	2905	67.80
213	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031128号	1栋	2906	84.61
214	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031065号	1栋	2907	67.36
215	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030519号	1栋	2908	67.80
216	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030510号	1栋	2909	84.21
217	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030572号	1栋	3001	84.21
218	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030530号	1栋	3002	67.74
219	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030576号	1栋	3003	84.54
220	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031107号	1栋	3004	67.75
221	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031103号	1栋	3005	67.80
222	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030579号	1栋	3006	84.61
223	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031123号	1栋	3007	67.36
224	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030419号	1栋	3008	67.80
225	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031115号	1栋	3009	84.21
226	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031313号	1栋	3201	84.21
227	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030557号	1栋	3202	67.74
228	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030521号	1栋	3203	84.54

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
229	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030176号	1栋	3204	67.75
230	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031062号	1栋	3205	67.80
231	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030622号	1栋	3206	84.61
232	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030602号	1栋	3207	67.36
233	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030384号	1栋	3208	67.80
234	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030573号	1栋	3209	84.21
235	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030624号	1栋	3301	84.21
236	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031290号	1栋	3302	67.74
237	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030564号	1栋	3303	84.54
238	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030308号	1栋	3304	67.75
239	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030179号	1栋	3305	67.80
240	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030562号	1栋	3306	84.61
241	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030196号	1栋	3307	67.36
242	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030889号	1栋	3308	67.80
243	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030570号	1栋	3309	84.21
244	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031310号	1栋	3401	84.21
245	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030533号	1栋	3402	67.74
246	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030597号	1栋	3403	84.54
247	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030177号	1栋	3404	67.75
248	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030865号	1栋	3405	67.80

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
249	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030588号	1栋	3406	84.61
250	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030911号	1栋	3407	67.36
251	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030198号	1栋	3408	67.80
252	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030617号	1栋	3409	84.21
253	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030304号	1栋	3501	84.21
254	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030447号	1栋	3502	67.74
255	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030474号	1栋	3503	84.54
256	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030487号	1栋	3504	67.75
257	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030512号	1栋	3505	67.80
258	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031082号	1栋	3506	84.61
259	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030193号	1栋	3507	67.36
260	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030903号	1栋	3508	67.80
261	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031300号	1栋	3509	84.21
262	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030601号	1栋	3601	84.21
263	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030910号	1栋	3602	67.74
264	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030610号	1栋	3603	84.54
265	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030589号	1栋	3604	67.75
266	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031116号	1栋	3605	67.80
267	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030403号	1栋	3606	84.61
268	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030163号	1栋	3607	67.36

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
269	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030434号	1栋	3608	67.80
270	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030413号	1栋	3609	84.21
271	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030559号	1栋	3701	84.21
272	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030541号	1栋	3702	67.74
273	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030578号	1栋	3703	84.54
274	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030531号	1栋	3704	67.75
275	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030585号	1栋	3705	67.80
276	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030561号	1栋	3706	84.61
277	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031151号	1栋	3707	67.36
278	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030435号	1栋	3708	67.80
279	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031130号	1栋	3709	84.21
280	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031055号	1栋	3801	84.21
281	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030979号	1栋	3802	67.74
282	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031079号	1栋	3803	84.54
283	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030615号	1栋	3804	67.75
284	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031081号	1栋	3805	67.80
285	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031071号	1栋	3806	84.61
286	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030187号	1栋	3807	67.36
287	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030612号	1栋	3808	67.80
288	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030571号	1栋	3809	84.21

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
289	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030477号	1栋	3901	84.21
290	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030538号	1栋	3902	67.74
291	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030311号	1栋	3903	84.54
292	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030565号	1栋	3904	67.75
293	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030859号	1栋	3905	67.80
294	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031316号	1栋	3906	84.61
295	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031501号	1栋	3907	67.36
296	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030553号	1栋	3908	67.80
297	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030386号	1栋	3909	84.21
298	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031148号	1栋	4001	84.21
299	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030542号	1栋	4002	67.74
300	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031380号	1栋	4003	84.54
301	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031386号	1栋	4004	67.75
302	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031391号	1栋	4005	67.80
303	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030600号	1栋	4006	84.61
304	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030502号	1栋	4007	67.36
305	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030972号	1栋	4008	67.80
306	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031374号	1栋	4009	84.21
307	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030614号	1栋	4101	84.21
308	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030840号	1栋	4102	67.74

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
309	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030587号	1栋	4103	84.54
310	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030190号	1栋	4104	67.75
311	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030857号	1栋	4105	67.80
312	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030555号	1栋	4106	84.61
313	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031088号	1栋	4107	67.36
314	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030947号	1栋	4108	67.80
315	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031335号	1栋	4109	84.21
316	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030299号	1栋	4201	84.21
317	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030294号	1栋	4202	67.74
318	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031093号	1栋	4203	84.54
319	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031098号	1栋	4204	67.75
320	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030482号	1栋	4205	67.80
321	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031141号	1栋	4206	84.61
322	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030291号	1栋	4207	67.36
323	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030905号	1栋	4208	67.80
324	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030591号	1栋	4209	84.21
325	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030594号	1栋	4301	84.21
326	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030957号	1栋	4302	67.74
327	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030854号	1栋	4303	84.54
328	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030550号	1栋	4304	67.75

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
329	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030180号	1栋	4305	67.80
330	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031332号	1栋	4306	84.61
331	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031324号	1栋	4307	67.36
332	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030881号	1栋	4308	67.80
333	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031108号	1栋	4309	84.21
334	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030466号	1栋	4401	84.21
335	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031120号	1栋	4402	67.74
336	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030581号	1栋	4403	84.54
337	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030593号	1栋	4404	67.75
338	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030619号	1栋	4405	67.80
339	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030457号	1栋	4406	84.61
340	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030563号	1栋	4407	67.36
341	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030426号	1栋	4408	67.80
342	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030409号	1栋	4409	84.21
343	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031058号	1栋	4501	84.21
344	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030575号	1栋	4502	67.74
345	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030526号	1栋	4503	84.54
346	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030528号	1栋	4504	67.75
347	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030596号	1栋	4505	67.80
348	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030514号	1栋	4506	84.61

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
349	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030399号	1栋	4507	67.36
350	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030950号	1栋	4508	67.80
351	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031058号	1栋	4509	84.21
352	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031132号	1栋	4601	84.21
353	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030554号	1栋	4602	67.74
354	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030529号	1栋	4603	84.54
355	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030580号	1栋	4604	67.75
356	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030494号	1栋	4605	67.80
357	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031105号	1栋	4606	84.61
358	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0031137号	1栋	4607	67.36
359	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030540号	1栋	4608	67.80
360	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居锦园	粤(2022)深圳市不动产权第0030508号	1栋	4609	84.21
—	合计	—	—	—	26,948.60

3. 相关运营成本及税费

根据基金管理人、计划管理人及项目公司与运营管理机构签署的《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基础设施运营管理服务协议》，基本运营管理服务费按照基础设施项目运营收入的一定比例由我公司向运营管理机构支付。根据《深圳市安居锦园物业服务合同》，[该物业]由安居（深圳）城市运营科技服务有限公司提供物业管理服务，已出租产生的物业管理费及专项维修资金由物业管理服务机构向租户收取，空置物业产生的物业管理费及专项维修资金由物业管理服务机构向我公司收取。根据我公司签署的《保险合同》，我公司2023年度缴纳的保险费包括财产一切险、公共责任险及房屋出租人责任保险，保险金额为24,201.59元。

增值税的征收方式采用一般征收，增值税税率为9%、附加税税率为12%，[该物业]2023年初期进项税可抵扣金额为22,444,506.12元；房产税采用从租计征方式，住

住宅用途的房产税税率为 4%，房产税计征开始时间为 2025 年 3 月 1 日。城镇土地使用税收费标准为 9 元/平方米/年，分摊土地计税面积为 4,331.48 平方米，年度应缴纳的城镇土地使用税约为 38,983 元；印花税按照财产保险合同和财产租赁合同实行比例税率，税率为 0.1%，应税依据不包括列明的增值税税款。

综上，我公司提供之相关权证资料复印件与原件相符，成本数据及运营数据真实有效，至报告出具日该权证文件所载的相关内容未发生变更，并对其真实性、合法性和完整性负责。该物业于 2022 年 12 月 31 日至报告出具之日，状态未发生变化。

深圳市安居锦园管理有限公司



项目情况说明

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司：

本公司作为基础设施项目权利人参与红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金年度报告编制与披露工作，标的资产为中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧【保利香槟苑】保障性租赁住房项目（以下简称[该物业]），我对[该物业]相关事项介绍如下：

1. 项目概况

[该物业] 为位于中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑 1 栋及 2 栋共 210 套保障性租赁住房。宗地范围内共建有 2 栋建筑，为保利香槟苑第 1 栋及 2 栋，总建筑面积合计为 16,457.28 平方米，用途为住宅，分摊国有建设用地使用权面积为 5,003.12 平方米。其中，第 1 栋共计 126 套，单套建筑面积为 66.62-81.72 平方米的二室至三室房屋；第 2 栋共计 84 套，单套建筑面积为 81.21-81.33 平方米的三室房屋。

2. 产权概况

[该物业]已取得 210 本《不动产权证书》，总建筑面积为 16,457.28 平方米，具体信息如下：

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
1	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤（2021）深圳市不动产权第 0061531 号	1 栋	1001	66.62
2	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤（2021）深圳市不动产权第 0061400 号	1 栋	1002	80.92
3	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤（2021）深圳市不动产权第 0061406 号	1 栋	1003	80.92
4	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤（2021）深圳市不动产权第 0061529 号	1 栋	1004	66.62
5	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤（2021）深圳市不动产权第 0061382 号	1 栋	1005	81.72
6	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤（2021）深圳市不动产权第 0061371 号	1 栋	1006	81.72
7	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤（2021）深圳市不动产权第 0061343 号	1 栋	1101	66.62
8	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤（2021）深圳市不动产权第 0061292 号	1 栋	1102	80.92
9	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏	粤（2021）深圳市不	1 栋	1103	80.92



序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
	办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	动产权第 0061430 号			
10	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061455 号	1 栋	1104	66.62
11	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061530 号	1 栋	1105	81.72
12	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061438 号	1 栋	1106	81.72
13	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061454 号	1 栋	1201	66.62
14	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061334 号	1 栋	1202	80.92
15	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061329 号	1 栋	1203	80.92
16	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061325 号	1 栋	1204	66.62
17	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061284 号	1 栋	1205	81.72
18	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0061354 号	1 栋	1206	81.72
19	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062968 号	1 栋	1301	66.62
20	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062967 号	1 栋	1302	80.92
21	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062966 号	1 栋	1303	80.92
22	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062942 号	1 栋	1304	66.62
23	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0063153 号	1 栋	1305	81.72
24	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062922 号	1 栋	1306	81.72
25	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0063151 号	1 栋	1401	66.62
26	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062931 号	1 栋	1402	80.92
27	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062957 号	1 栋	1403	80.92
28	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062929 号	1 栋	1404	66.62
29	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤 (2021) 深圳市不动产权第 0062956 号	1 栋	1405	81.72

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
30	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062913号	1栋	1406	81.72
31	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063121号	1栋	1501	66.62
32	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062965号	1栋	1502	80.92
33	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062902号	1栋	1503	80.92
34	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063033号	1栋	1504	66.62
35	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063127号	1栋	1505	81.72
36	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063108号	1栋	1506	81.72
37	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062963号	1栋	1601	66.62
38	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062921号	1栋	1602	80.92
39	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062958号	1栋	1603	80.92
40	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063088号	1栋	1604	66.62
41	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062910号	1栋	1605	81.72
42	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062962号	1栋	1606	81.72
43	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062969号	1栋	1701	66.62
44	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063013号	1栋	1702	80.92
45	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063141号	1栋	1703	80.92
46	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063025号	1栋	1704	66.62
47	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0062964号	1栋	1705	81.72
48	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0063069号	1栋	1706	81.72
49	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065623号	1栋	1801	66.62
50	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066900号	1栋	1802	80.92

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
51	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065815号	1栋	1803	80.92
52	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066910号	1栋	1804	66.62
53	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065812号	1栋	1805	81.72
54	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065593号	1栋	1806	81.72
55	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065603号	1栋	1901	66.62
56	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065814号	1栋	1902	80.92
57	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066802号	1栋	1903	80.92
58	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065816号	1栋	1904	66.62
59	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065615号	1栋	1905	81.72
60	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066798号	1栋	1906	81.72
61	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065561号	1栋	2001	66.62
62	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066729号	1栋	2002	80.92
63	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065545号	1栋	2003	80.92
64	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065804号	1栋	2004	66.62
65	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066892号	1栋	2005	81.72
66	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065660号	1栋	2006	81.72
67	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0056668号	1栋	201	66.62
68	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058960号	1栋	202	80.92
69	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058040号	1栋	203	80.92
70	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058463号	1栋	204	66.62
71	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058477号	1栋	205	81.72

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
72	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058042号	1栋	206	81.72
73	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065811号	1栋	2101	66.62
74	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065638号	1栋	2102	80.92
75	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066868号	1栋	2103	80.92
76	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065808号	1栋	2104	66.62
77	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065649号	1栋	2105	81.72
78	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066871号	1栋	2106	81.72
79	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065797号	1栋	2201	66.62
80	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066897号	1栋	2202	80.92
81	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065796号	1栋	2203	80.92
82	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065580号	1栋	2204	66.62
83	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066876号	1栋	2205	81.72
84	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0079127号	1栋	2206	81.72
85	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058964号	1栋	301	66.62
86	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058527号	1栋	302	80.92
87	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0079133号	1栋	303	80.92
88	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058966号	1栋	304	66.62
89	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058514号	1栋	305	81.72
90	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0058970号	1栋	306	81.72
91	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059659号	1栋	401	66.62
92	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059490号	1栋	402	80.92

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
93	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060157号	1栋	403	80.92
94	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059605号	1栋	404	66.62
95	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059642号	1栋	405	81.72
96	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060148号	1栋	406	81.72
97	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059678号	1栋	501	66.62
98	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060068号	1栋	502	80.92
99	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059630号	1栋	503	80.92
100	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059493号	1栋	504	66.62
101	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059511号	1栋	505	81.72
102	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060106号	1栋	506	81.72
103	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059697号	1栋	601	66.62
104	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059481号	1栋	602	80.92
105	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060079号	1栋	603	80.92
106	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059683号	1栋	604	66.62
107	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0059501号	1栋	605	81.72
108	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060114号	1栋	606	81.72
109	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060414号	1栋	701	66.62
110	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0061014号	1栋	702	80.92
111	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060444号	1栋	703	80.92
112	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0061003号	1栋	704	66.62
113	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060519号	1栋	705	81.72

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
114	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060457号	1栋	706	81.72
115	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060996号	1栋	801	66.62
116	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060483号	1栋	802	80.92
117	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060984号	1栋	803	80.92
118	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060993号	1栋	804	66.62
119	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060525号	1栋	805	81.72
120	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060978号	1栋	806	81.72
121	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0061010号	1栋	901	66.62
122	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060539号	1栋	902	80.92
123	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0061017号	1栋	903	80.92
124	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060532号	1栋	904	66.62
125	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060542号	1栋	905	81.72
126	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0060529号	1栋	906	81.72
127	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067222号	2栋	1001	81.21
128	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066753号	2栋	1002	81.33
129	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066768号	2栋	1003	81.33
130	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067226号	2栋	1004	81.29
131	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066780号	2栋	1101	81.21
132	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066661号	2栋	1102	81.33
133	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067275号	2栋	1103	81.33
134	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067309号	2栋	1104	81.29

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
135	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066554号	2栋	1201	81.21
136	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066718号	2栋	1202	81.33
137	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067215号	2栋	1203	81.33
138	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066626号	2栋	1204	81.29
139	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067885号	2栋	1301	81.21
140	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067917号	2栋	1302	81.33
141	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068158号	2栋	1303	81.33
142	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067803号	2栋	1304	81.29
143	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067850号	2栋	1401	81.21
144	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068148号	2栋	1402	81.33
145	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067914号	2栋	1403	81.33
146	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068146号	2栋	1404	81.29
147	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068160号	2栋	1501	81.21
148	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067719号	2栋	1502	81.33
149	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067912号	2栋	1503	81.33
150	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067898号	2栋	1504	81.29
151	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067498号	2栋	1601	81.21
152	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068152号	2栋	1602	81.33
153	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067504号	2栋	1603	81.33
154	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068145号	2栋	1604	81.29
155	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067358号	2栋	1701	81.21

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
156	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067406号	2栋	1702	81.33
157	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068162号	2栋	1703	81.33
158	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067703号	2栋	1704	81.29
159	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068153号	2栋	1801	81.21
160	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067592号	2栋	1802	81.33
161	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067454号	2栋	1803	81.33
162	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067501号	2栋	1804	81.29
163	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067686号	2栋	1901	81.21
164	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067411号	2栋	1902	81.33
165	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067675号	2栋	1903	81.33
166	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067441号	2栋	1904	81.29
167	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068522号	2栋	2001	81.21
168	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0069039号	2栋	2002	81.33
169	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068836号	2栋	2003	81.33
170	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0069031号	2栋	2004	81.29
171	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065644号	2栋	201	81.21
172	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066833号	2栋	202	81.33
173	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065522号	2栋	203	81.33
174	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066693号	2栋	204	81.29
175	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0069023号	2栋	2101	81.21
176	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068482号	2栋	2102	81.33

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
177	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068511号	2栋	2103	81.33
178	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068503号	2栋	2104	81.29
179	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068868号	2栋	2201	81.21
180	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068843号	2栋	2202	81.33
181	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068514号	2栋	2203	81.33
182	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0068497号	2栋	2204	81.29
183	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065539号	2栋	301	81.21
184	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066722号	2栋	302	81.33
185	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065810号	2栋	303	81.33
186	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0065807号	2栋	304	81.29
187	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066840号	2栋	401	81.21
188	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067323号	2栋	402	81.33
189	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067320号	2栋	403	81.33
190	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066837号	2栋	404	81.29
191	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066847号	2栋	501	81.21
192	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067360号	2栋	502	81.33
193	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066854号	2栋	503	81.33
194	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067335号	2栋	504	81.29
195	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067410号	2栋	601	81.21
196	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067376号	2栋	602	81.33
197	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067393号	2栋	603	81.33

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
198	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067366号	2栋	604	81.29
199	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067312号	2栋	701	81.21
200	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066650号	2栋	702	81.33
201	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066672号	2栋	703	81.33
202	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067265号	2栋	704	81.29
203	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066701号	2栋	801	81.21
204	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067254号	2栋	802	81.33
205	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066811号	2栋	803	81.33
206	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066825号	2栋	804	81.29
207	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066841号	2栋	901	81.21
208	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066762号	2栋	902	81.33
209	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0067259号	2栋	903	81.33
210	中国广东省深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑	粤(2021)深圳市不动产权第0066697号	2栋	904	81.29
—	合计	—	—	—	16,457.28

3. 相关运营成本及税费

根据基金管理人、计划管理人及项目公司与运营管理机构签署的《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基础设施运营管理服务协议》，基本运营管理服务费按照基础设施项目运营收入的一定比例由我公司向运营管理机构支付。根据《大鹏保利香槟苑项目物业委托服务协议》，[该物业]由保利物业发展有限公司深圳分公司提供物业管理服务，已出租产生的物业管理费及专项维修资金由物业管理服务机构向租户收取，空置物业产生的物业管理费及专项维修资金由物业管理服务机构向我公司收取。根据我公司签署的《保险合同》，我公司2023年度缴纳的保险费包括财产一切险、公共责任险及房屋出租人责任保险，保险金额为7,769.37元。

增值税的征收方式采用一般征收，增值税税率为 9%、附加税税率为 12%，[该物业]2023 年初期进项税可抵扣金额为 5,921,703.08,元；房产税采用从租计征方式，住宅用途的房产税税率为 4%，房产税计征开始时间为 2023 年 7 月 1 日。城镇土地使用税收费标准为 3 元/平方米/年，分摊土地计税面积为 5,003.12 平方米，年度应缴纳的城镇土地使用税约为 15,009 元；印花税按照财产保险合同和财产租赁合同实行比例税率，税率为 0.1%，应税依据不包括列明的增值税税款。

综上，我公司提供之相关权证资料复印件与原件相符，成本数据及运营数据真实有效，至报告出具日该权证文件所载的相关内容未发生变更，并对其真实性、合法性和完整性负责。该物业于 2022 年 12 月 31 日至报告出具之日，状态未发生变化。



项目情况说明

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司：

本公司作为基础设施项目权利人参与红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金年度报告编制与披露工作，标的资产为中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】保障性租赁住房项目（以下简称[该物业]），我对[该物业]相关事项介绍如下：

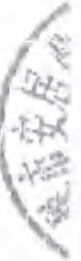
1. 项目概况

[该物业]为位于中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南1栋B座及2栋A座共666套保障性租赁住房房地产。宗地范围内共建有2栋建筑，为凤凰公馆第1栋B座及2栋A座，总建筑面积合计为51,553.87平方米，用途为住宅，分摊国有建设用地使用权面积为9,832.90平方米。其中，第1栋B座共计286套，单套建筑面积为66.19-81.83平方米的二室至三室房屋；第2栋A座共计380套，单套建筑面积为66.25-82.26平方米的二室至三室房屋。

2. 产权概况

[该物业]已取得666本《不动产权证书》，总建筑面积为51,553.87平方米，具体信息如下：

序号	地址坐落	权证编号	楼栋	单元	建筑面积 (平方米)
1	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤（2022）深圳市不动产权第0028053号	1栋B座	202	80.53
2	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤（2022）深圳市不动产权第0027098号	1栋B座	203	80.41
3	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤（2022）深圳市不动产权第0026981号	1栋B座	204	80.53
4	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤（2022）深圳市不动产权第0027353号	1栋B座	205	66.29
5	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤（2022）深圳市不动产权第0027384号	1栋B座	206	66.41
6	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤（2022）深圳市不动产权第0027145号	1栋B座	302	80.53
7	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤（2022）深圳市不动产权第0027399号	1栋B座	303	80.41
8	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤（2022）深圳市不动产权第0027004号	1栋B座	304	80.53
9	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤（2022）深圳市不	1栋B座	305	66.29



	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0026978号			
10	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027010号	1栋B座	306	66.41
11	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026876号	1栋B座	401	80.41
12	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027807号	1栋B座	402	80.41
13	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027886号	1栋B座	403	80.29
14	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027008号	1栋B座	404	80.41
15	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026900号	1栋B座	405	66.19
16	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027505号	1栋B座	406	66.31
17	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026971号	1栋B座	501	80.41
18	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027011号	1栋B座	502	80.41
19	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027485号	1栋B座	503	80.29
20	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026812号	1栋B座	504	80.41
21	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027503号	1栋B座	505	66.19
22	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027504号	1栋B座	506	66.31
23	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026895号	1栋B座	601	80.41
24	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027006号	1栋B座	602	80.41
25	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027403号	1栋B座	603	80.29
26	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027136号	1栋B座	604	80.41
27	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026996号	1栋B座	605	66.19
28	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027500号	1栋B座	606	66.31
29	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027956号	1栋B座	701	81.83
30	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027927号	1栋B座	702	81.83

31	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027412号	1栋B座	703	81.71
32	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026973号	1栋B座	704	81.83
33	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028350号	1栋B座	705	66.52
34	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027066号	1栋B座	706	66.52
35	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026983号	1栋B座	801	81.83
36	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027402号	1栋B座	802	81.83
37	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027127号	1栋B座	803	81.71
38	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026970号	1栋B座	804	81.83
39	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027924号	1栋B座	805	66.52
40	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026867号	1栋B座	806	66.52
41	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026865号	1栋B座	901	81.83
42	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027388号	1栋B座	902	81.83
43	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027017号	1栋B座	903	81.71
44	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027409号	1栋B座	904	81.83
45	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028070号	1栋B座	905	66.52
46	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028338号	1栋B座	906	66.52
47	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028343号	1栋B座	1001	81.83
48	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027376号	1栋B座	1002	81.83
49	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028040号	1栋B座	1003	81.71
50	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026800号	1栋B座	1004	81.83
51	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028346号	1栋B座	1005	66.52
52	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	1栋B座	1006	66.52

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027948号			
53	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026994号	1栋B座	1101	81.83
54	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027109号	1栋B座	1102	81.83
55	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027015号	1栋B座	1103	81.71
56	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026840号	1栋B座	1104	81.83
57	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027943号	1栋B座	1105	66.52
58	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027053号	1栋B座	1106	66.52
59	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027168号	1栋B座	1201	81.83
60	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027405号	1栋B座	1202	81.83
61	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027849号	1栋B座	1203	81.71
62	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026888号	1栋B座	1204	81.83
63	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027892号	1栋B座	1205	66.52
64	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026796号	1栋B座	1206	66.52
65	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026999号	1栋B座	1301	81.83
66	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028047号	1栋B座	1302	81.83
67	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027834号	1栋B座	1303	81.71
68	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027937号	1栋B座	1304	81.83
69	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026920号	1栋B座	1305	66.52
70	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027060号	1栋B座	1306	66.52
71	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028072号	1栋B座	1401	81.83
72	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027007号	1栋B座	1402	81.83
73	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027494号	1栋B座	1403	81.71

74	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026875号	1栋B座	1404	81.83
75	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028077号	1栋B座	1405	66.52
76	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027152号	1栋B座	1406	66.52
77	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027173号	1栋B座	1501	81.83
78	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027141号	1栋B座	1502	81.83
79	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027483号	1栋B座	1503	81.71
80	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026859号	1栋B座	1504	81.83
81	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027049号	1栋B座	1505	66.52
82	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027055号	1栋B座	1506	66.52
83	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027836号	1栋B座	1601	81.83
84	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027379号	1栋B座	1602	81.83
85	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027808号	1栋B座	1603	81.71
86	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026760号	1栋B座	1604	81.83
87	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027890号	1栋B座	1605	66.52
88	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027040号	1栋B座	1606	66.52
89	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027160号	1栋B座	1801	81.83
90	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027369号	1栋B座	1802	81.83
91	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027813号	1栋B座	1803	81.71
92	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026909号	1栋B座	1804	81.83
93	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028064号	1栋B座	1805	66.52
94	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026857号	1栋B座	1806	66.52
95	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	1栋B座	1901	81.83

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0028085号			
96	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027408号	1栋B座	1902	81.83
97	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027828号	1栋B座	1903	81.71
98	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026756号	1栋B座	1904	81.83
99	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028341号	1栋B座	1905	66.52
100	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026780号	1栋B座	1906	66.52
101	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027000号	1栋B座	2001	81.83
102	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027104号	1栋B座	2002	81.83
103	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027473号	1栋B座	2003	81.71
104	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026863号	1栋B座	2004	81.83
105	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027876号	1栋B座	2005	66.52
106	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027945号	1栋B座	2006	66.52
107	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027001号	1栋B座	2101	81.83
108	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027350号	1栋B座	2102	81.83
109	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027495号	1栋B座	2103	81.71
110	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026806号	1栋B座	2104	81.83
111	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026995号	1栋B座	2105	66.52
112	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026884号	1栋B座	2106	66.52
113	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027148号	1栋B座	2201	81.83
114	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027012号	1栋B座	2202	81.83
115	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027501号	1栋B座	2203	81.71
116	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027009号	1栋B座	2204	81.83

117	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026977号	1栋B座	2205	66.52
118	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026924号	1栋B座	2206	66.52
119	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027002号	1栋B座	2301	81.83
120	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027032号	1栋B座	2302	81.83
121	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027856号	1栋B座	2303	81.71
122	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026967号	1栋B座	2304	81.83
123	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027084号	1栋B座	2305	66.52
124	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027935号	1栋B座	2306	66.52
125	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027003号	1栋B座	2401	81.83
126	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028051号	1栋B座	2402	81.83
127	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027812号	1栋B座	2403	81.71
128	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028080号	1栋B座	2404	81.83
129	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027175号	1栋B座	2405	66.52
130	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026922号	1栋B座	2406	66.52
131	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027837号	1栋B座	2501	81.83
132	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027382号	1栋B座	2502	81.83
133	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027853号	1栋B座	2503	81.71
134	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027013号	1栋B座	2504	81.83
135	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027902号	1栋B座	2505	66.52
136	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026902号	1栋B座	2506	66.52
137	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027818号	1栋B座	2601	81.83
138	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	1栋B座	2602	81.83

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027394号			
139	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027475号	1栋B座	2603	81.71
140	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026764号	1栋B座	2604	81.83
141	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027939号	1栋B座	2605	66.52
142	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028086号	1栋B座	2606	66.52
143	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027832号	1栋B座	2701	81.83
144	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027478号	1栋B座	2702	81.83
145	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027859号	1栋B座	2703	81.71
146	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026864号	1栋B座	2704	81.83
147	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027079号	1栋B座	2705	66.52
148	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027062号	1栋B座	2706	66.52
149	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027864号	1栋B座	2801	81.83
150	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027016号	1栋B座	2802	81.83
151	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027499号	1栋B座	2803	81.71
152	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026892号	1栋B座	2804	81.83
153	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027125号	1栋B座	2805	66.52
154	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026976号	1栋B座	2806	66.52
155	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028065号	1栋B座	2901	81.83
156	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028057号	1栋B座	2902	81.83
157	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027470号	1栋B座	2903	81.71
158	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028076号	1栋B座	2904	81.83
159	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027957号	1栋B座	2905	66.52

160	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027177号	1栋B座	2906	66.52
161	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027805号	1栋B座	3001	81.83
162	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027367号	1栋B座	3002	81.83
163	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027471号	1栋B座	3003	81.71
164	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026980号	1栋B座	3004	81.83
165	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026782号	1栋B座	3005	66.52
166	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028347号	1栋B座	3006	66.52
167	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027158号	1栋B座	3101	81.83
168	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027131号	1栋B座	3102	81.83
169	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027487号	1栋B座	3103	81.71
170	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027390号	1栋B座	3104	81.83
171	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026774号	1栋B座	3105	66.52
172	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028056号	1栋B座	3106	66.52
173	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028061号	1栋B座	3201	81.83
174	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028081号	1栋B座	3202	81.83
175	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027498号	1栋B座	3203	81.71
176	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026837号	1栋B座	3204	81.83
177	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027171号	1栋B座	3205	66.52
178	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026831号	1栋B座	3206	66.52
179	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027862号	1栋B座	3301	81.83
180	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028059号	1栋B座	3302	81.83
181	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	1栋B座	3303	81.71

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027489号			
182	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027351号	1栋B座	3304	81.83
183	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028345号	1栋B座	3305	66.52
184	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027036号	1栋B座	3306	66.52
185	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027801号	1栋B座	3401	81.83
186	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027114号	1栋B座	3402	81.83
187	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027506号	1栋B座	3403	81.71
188	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026880号	1栋B座	3404	81.83
189	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026792号	1栋B座	3405	66.52
190	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028227号	1栋B座	3406	66.52
191	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027091号	1栋B座	3601	81.83
192	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027392号	1栋B座	3602	81.83
193	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027482号	1栋B座	3603	81.71
194	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027128号	1栋B座	3604	81.83
195	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027149号	1栋B座	3605	66.52
196	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026769号	1栋B座	3606	66.52
197	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027165号	1栋B座	3701	81.83
198	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027093号	1栋B座	3702	81.83
199	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027842号	1栋B座	3703	81.71
200	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026969号	1栋B座	3704	81.83
201	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026897号	1栋B座	3705	66.52
202	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026974号	1栋B座	3706	66.52

203	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027802号	1栋B座	3801	81.83
204	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028043号	1栋B座	3802	81.83
205	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027502号	1栋B座	3803	81.71
206	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027908号	1栋B座	3804	81.83
207	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028066号	1栋B座	3805	66.52
208	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026820号	1栋B座	3806	66.52
209	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028041号	1栋B座	3901	81.83
210	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027361号	1栋B座	3902	81.83
211	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027851号	1栋B座	3903	81.71
212	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027911号	1栋B座	3904	81.83
213	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027122号	1栋B座	3905	66.52
214	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027914号	1栋B座	3906	66.52
215	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027823号	1栋B座	4001	81.83
216	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027014号	1栋B座	4002	81.83
217	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027488号	1栋B座	4003	81.71
218	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027358号	1栋B座	4004	81.83
219	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028231号	1栋B座	4005	66.52
220	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026918号	1栋B座	4006	66.52
221	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027806号	1栋B座	4101	81.83
222	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028121号	1栋B座	4102	81.83
223	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027490号	1栋B座	4103	81.71
224	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	1栋B座	4104	81.83

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0026972号			
225	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026786号	1栋B座	4105	66.52
226	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028340号	1栋B座	4106	66.52
227	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027814号	1栋B座	4201	81.83
228	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027375号	1栋B座	4202	81.83
229	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027493号	1栋B座	4203	81.71
230	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026844号	1栋B座	4204	81.83
231	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027082号	1栋B座	4205	66.52
232	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027930号	1栋B座	4206	66.52
233	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027804号	1栋B座	4301	81.83
234	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027005号	1栋B座	4302	81.83
235	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027491号	1栋B座	4303	81.71
236	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026814号	1栋B座	4304	81.83
237	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027116号	1栋B座	4305	66.52
238	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026827号	1栋B座	4306	66.52
239	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028074号	1栋B座	4401	81.83
240	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027343号	1栋B座	4402	81.83
241	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027492号	1栋B座	4403	81.71
242	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027906号	1栋B座	4404	81.83
243	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026834号	1栋B座	4405	66.52
244	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026984号	1栋B座	4406	66.52
245	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027803号	1栋B座	4501	81.83

246	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028045号	1栋B座	4502	81.83
247	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027827号	1栋B座	4503	81.71
248	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026817号	1栋B座	4504	81.83
249	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026858号	1栋B座	4505	66.52
250	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027952号	1栋B座	4506	66.52
251	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028079号	1栋B座	4601	81.83
252	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027133号	1栋B座	4602	81.83
253	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027101号	1栋B座	4603	81.71
254	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026743号	1栋B座	4604	81.83
255	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026906号	1栋B座	4605	66.52
256	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026824号	1栋B座	4606	66.52
257	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027496号	1栋B座	4701	81.83
258	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027414号	1栋B座	4702	81.83
259	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027018号	1栋B座	4703	81.71
260	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027355号	1栋B座	4704	81.83
261	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027370号	1栋B座	4705	66.52
262	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026915号	1栋B座	4706	66.52
263	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027825号	1栋B座	4801	81.83
264	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027395号	1栋B座	4802	81.83
265	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027829号	1栋B座	4803	81.71
266	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027366号	1栋B座	4804	81.83
267	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	1栋B座	4805	66.52

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027050号			
268	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026882号	1栋B座	4806	66.52
269	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027830号	1栋B座	4901	81.83
270	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027346号	1栋B座	4902	81.83
271	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027480号	1栋B座	4903	81.71
272	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026853号	1栋B座	4904	81.83
273	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027087号	1栋B座	4905	66.52
274	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027897号	1栋B座	4906	66.52
275	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027821号	1栋B座	5001	81.83
276	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028027号	1栋B座	5002	81.83
277	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027844号	1栋B座	5003	81.71
278	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028049号	1栋B座	5004	81.83
279	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027045号	1栋B座	5005	66.52
280	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027042号	1栋B座	5006	66.52
281	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026997号	1栋B座	5101	81.83
282	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027342号	1栋B座	5102	81.83
283	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027474号	1栋B座	5103	81.71
284	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027363号	1栋B座	5104	81.83
285	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026998号	1栋B座	5105	66.52
286	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026912号	1栋B座	5106	66.52
287	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028269号	2栋A座	202	80.78
288	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026943号	2栋A座	203	80.66

289	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026963号	2栋A座	204	80.78
290	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026985号	2栋A座	206	66.5
291	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026987号	2栋A座	207	80.78
292	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028455号	2栋A座	208	80.78
293	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026989号	2栋A座	302	80.78
294	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026990号	2栋A座	303	80.66
295	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028458号	2栋A座	304	80.78
296	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026991号	2栋A座	306	66.5
297	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028271号	2栋A座	307	80.78
298	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027059号	2栋A座	308	81.15
299	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027085号	2栋A座	401	80.47
300	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028447号	2栋A座	402	80.47
301	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027074号	2栋A座	403	80.35
302	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027068号	2栋A座	404	80.47
303	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026907号	2栋A座	405	66.25
304	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026910号	2栋A座	406	66.25
305	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026914号	2栋A座	407	80.47
306	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026919号	2栋A座	408	80.83
307	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026927号	2栋A座	501	80.47
308	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028274号	2栋A座	502	80.47
309	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026934号	2栋A座	503	80.35
310	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	504	80.47

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0026979号			
311	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028276号	2栋A座	505	66.25
312	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027019号	2栋A座	506	66.25
313	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027022号	2栋A座	507	80.47
314	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028284号	2栋A座	508	80.83
315	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028287号	2栋A座	601	80.47
316	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027208号	2栋A座	602	80.47
317	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027486号	2栋A座	603	80.35
318	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027232号	2栋A座	604	80.47
319	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027294号	2栋A座	605	66.25
320	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027551号	2栋A座	606	66.25
321	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027516号	2栋A座	607	80.47
322	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027517号	2栋A座	608	80.83
323	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027518号	2栋A座	701	81.9
324	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028293号	2栋A座	702	81.9
325	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027519号	2栋A座	703	81.78
326	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027531号	2栋A座	704	81.9
327	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027548号	2栋A座	705	66.57
328	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028298号	2栋A座	706	66.57
329	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027552号	2栋A座	707	81.9
330	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027560号	2栋A座	708	82.26
331	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028301号	2栋A座	801	81.9

332	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027598号	2栋A座	802	81.9
333	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028314号	2栋A座	803	81.78
334	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028316号	2栋A座	804	81.9
335	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027603号	2栋A座	805	66.57
336	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027614号	2栋A座	806	66.57
337	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027628号	2栋A座	807	81.9
338	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027641号	2栋A座	808	82.26
339	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028358号	2栋A座	901	81.9
340	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027188号	2栋A座	902	81.9
341	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027138号	2栋A座	903	81.78
342	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027147号	2栋A座	904	81.9
343	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027156号	2栋A座	905	66.57
344	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027169号	2栋A座	906	66.57
345	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028360号	2栋A座	907	81.9
346	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027172号	2栋A座	908	82.26
347	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027176号	2栋A座	1001	81.9
348	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027178号	2栋A座	1002	81.9
349	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027181号	2栋A座	1003	81.78
350	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027194号	2栋A座	1004	81.9
351	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027197号	2栋A座	1005	66.57
352	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028364号	2栋A座	1006	66.57
353	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	1007	81.9

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027200号			
354	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027205号	2栋A座	1008	82.26
355	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027212号	2栋A座	1101	81.9
356	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027221号	2栋A座	1102	81.9
357	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028370号	2栋A座	1103	81.78
358	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028118号	2栋A座	1104	81.9
359	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027305号	2栋A座	1105	66.57
360	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028375号	2栋A座	1106	66.57
361	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028377号	2栋A座	1107	81.9
362	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027321号	2栋A座	1108	82.26
363	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028380号	2栋A座	1201	81.9
364	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027360号	2栋A座	1202	81.9
365	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028384号	2栋A座	1203	81.78
366	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027364号	2栋A座	1204	81.9
367	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028387号	2栋A座	1205	66.57
368	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027372号	2栋A座	1206	66.57
369	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027378号	2栋A座	1207	81.9
370	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027381号	2栋A座	1208	82.26
371	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027387号	2栋A座	1301	81.9
372	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027393号	2栋A座	1302	81.9
373	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027397号	2栋A座	1303	81.78
374	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027400号	2栋A座	1304	81.9

375	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027712号	2栋A座	1305	66.57
376	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027721号	2栋A座	1306	66.57
377	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028391号	2栋A座	1307	81.9
378	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028096号	2栋A座	1308	82.26
379	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027815号	2栋A座	1401	81.9
380	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027822号	2栋A座	1402	81.9
381	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027831号	2栋A座	1403	81.78
382	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027835号	2栋A座	1404	81.9
383	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028127号	2栋A座	1405	66.57
384	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028422号	2栋A座	1406	66.57
385	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027840号	2栋A座	1407	81.9
386	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027848号	2栋A座	1408	82.26
387	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028423号	2栋A座	1501	81.9
388	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027854号	2栋A座	1502	81.9
389	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027863号	2栋A座	1503	81.78
390	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027867号	2栋A座	1504	81.9
391	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027872号	2栋A座	1505	66.57
392	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028012号	2栋A座	1506	66.57
393	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027241号	2栋A座	1507	81.9
394	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027250号	2栋A座	1508	82.26
395	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027253号	2栋A座	1601	81.9
396	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	1602	81.9

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0028427号			
397	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028430号	2栋A座	1603	81.78
398	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027257号	2栋A座	1604	81.9
399	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027261号	2栋A座	1605	66.57
400	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027282号	2栋A座	1606	66.57
401	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027292号	2栋A座	1607	81.9
402	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027298号	2栋A座	1608	82.26
403	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027301号	2栋A座	1801	81.9
404	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027317号	2栋A座	1802	81.9
405	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027329号	2栋A座	1803	81.78
406	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027331号	2栋A座	1804	81.9
407	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028431号	2栋A座	1805	66.57
408	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027335号	2栋A座	1806	66.57
409	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028128号	2栋A座	1807	81.9
410	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027339号	2栋A座	1808	82.26
411	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027907号	2栋A座	1901	81.9
412	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027920号	2栋A座	1902	81.9
413	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027940号	2栋A座	1903	81.78
414	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028434号	2栋A座	1904	81.9
415	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027949号	2栋A座	1905	66.57
416	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027965号	2栋A座	1906	66.57
417	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027968号	2栋A座	1907	81.9

418	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027974号	2栋A座	1908	82.26
419	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028013号	2栋A座	2001	81.9
420	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028008号	2栋A座	2002	81.9
421	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028042号	2栋A座	2003	81.78
422	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028055号	2栋A座	2004	81.9
423	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028060号	2栋A座	2005	66.57
424	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028071号	2栋A座	2006	66.57
425	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028075号	2栋A座	2007	81.9
426	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028125号	2栋A座	2008	82.26
427	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028078号	2栋A座	2101	81.9
428	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028436号	2栋A座	2102	81.9
429	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027406号	2栋A座	2103	81.78
430	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027415号	2栋A座	2104	81.9
431	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027422号	2栋A座	2105	66.57
432	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028471号	2栋A座	2106	66.57
433	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027424号	2栋A座	2107	81.9
434	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027461号	2栋A座	2108	82.26
435	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027465号	2栋A座	2201	81.9
436	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027469号	2栋A座	2202	81.9
437	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028474号	2栋A座	2203	81.78
438	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027472号	2栋A座	2204	81.9
439	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	2205	66.57

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027481号			
440	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027484号	2栋A座	2206	66.57
441	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027537号	2栋A座	2207	81.9
442	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027542号	2栋A座	2208	82.26
443	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027545号	2栋A座	2301	81.9
444	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028480号	2栋A座	2302	81.9
445	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027554号	2栋A座	2303	81.78
446	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027569号	2栋A座	2304	81.9
447	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027401号	2栋A座	2305	66.57
448	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027389号	2栋A座	2306	66.57
449	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027386号	2栋A座	2307	81.9
450	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028662号	2栋A座	2308	82.26
451	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028670号	2栋A座	2401	81.9
452	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027383号	2栋A座	2402	81.9
453	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027340号	2栋A座	2403	81.78
454	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027341号	2栋A座	2404	81.9
455	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027344号	2栋A座	2405	66.57
456	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027352号	2栋A座	2406	66.57
457	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027354号	2栋A座	2407	81.9
458	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027365号	2栋A座	2408	82.26
459	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027368号	2栋A座	2501	81.9
460	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027373号	2栋A座	2502	81.9

461	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027377号	2栋A座	2503	81.78
462	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027380号	2栋A座	2504	81.9
463	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028459号	2栋A座	2505	66.57
464	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028133号	2栋A座	2506	66.57
465	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027559号	2栋A座	2507	81.9
466	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028658号	2栋A座	2508	82.26
467	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028652号	2栋A座	2601	81.9
468	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027565号	2栋A座	2602	81.9
469	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028649号	2栋A座	2603	81.78
470	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027568号	2栋A座	2604	81.9
471	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027589号	2栋A座	2605	66.57
472	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028646号	2栋A座	2606	66.57
473	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028643号	2栋A座	2607	81.9
474	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027596号	2栋A座	2608	82.26
475	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027600号	2栋A座	2701	81.9
476	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027605号	2栋A座	2702	81.9
477	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027606号	2栋A座	2703	81.78
478	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027609号	2栋A座	2704	81.9
479	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027613号	2栋A座	2705	66.57
480	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027616号	2栋A座	2706	66.57
481	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027658号	2栋A座	2707	81.9
482	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	2708	82.26

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027659号			
483	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028587号	2栋A座	2801	81.9
484	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027754号	2栋A座	2802	81.9
485	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027795号	2栋A座	2803	81.78
486	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028584号	2栋A座	2804	81.9
487	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027787号	2栋A座	2805	66.57
488	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027786号	2栋A座	2806	66.57
489	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027780号	2栋A座	2807	81.9
490	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027778号	2栋A座	2808	82.26
491	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027774号	2栋A座	2901	81.9
492	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027773号	2栋A座	2902	81.9
493	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027770号	2栋A座	2903	81.78
494	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027768号	2栋A座	2904	81.9
495	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027765号	2栋A座	2905	66.57
496	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027762号	2栋A座	2906	66.57
497	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027760号	2栋A座	2907	81.9
498	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027758号	2栋A座	2908	82.26
499	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027757号	2栋A座	3001	81.9
500	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027755号	2栋A座	3002	81.9
501	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027674号	2栋A座	3003	81.78
502	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027681号	2栋A座	3004	81.9
503	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028568号	2栋A座	3005	66.57

504	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028553号	2栋A座	3006	66.57
505	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027685号	2栋A座	3007	81.9
506	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028546号	2栋A座	3008	82.26
507	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027692号	2栋A座	3101	81.9
508	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027713号	2栋A座	3102	81.9
509	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028532号	2栋A座	3103	81.78
510	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027720号	2栋A座	3104	81.9
511	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027725号	2栋A座	3105	66.57
512	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027728号	2栋A座	3106	66.57
513	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027731号	2栋A座	3107	81.9
514	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028523号	2栋A座	3108	82.26
515	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028476号	2栋A座	3201	81.9
516	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027736号	2栋A座	3202	81.9
517	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028473号	2栋A座	3203	81.78
518	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027738号	2栋A座	3204	81.9
519	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027564号	2栋A座	3205	66.57
520	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027561号	2栋A座	3206	66.57
521	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027556号	2栋A座	3207	81.9
522	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027555号	2栋A座	3208	82.26
523	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028468号	2栋A座	3301	81.9
524	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028135号	2栋A座	3302	81.9
525	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	3303	81.78

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027990号			
526	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027549号	2栋A座	3304	81.9
527	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027985号	2栋A座	3305	66.57
528	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028138号	2栋A座	3306	66.57
529	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028141号	2栋A座	3307	81.9
530	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027981号	2栋A座	3308	82.26
531	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027547号	2栋A座	3401	81.9
532	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027544号	2栋A座	3402	81.9
533	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028451号	2栋A座	3403	81.78
534	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027543号	2栋A座	3404	81.9
535	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027540号	2栋A座	3405	66.57
536	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027978号	2栋A座	3406	66.57
537	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027879号	2栋A座	3407	81.9
538	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027884号	2栋A座	3408	82.26
539	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027887号	2栋A座	3601	81.9
540	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027891号	2栋A座	3602	81.9
541	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027972号	2栋A座	3603	81.78
542	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027894号	2栋A座	3604	81.9
543	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027898号	2栋A座	3605	66.57
544	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027910号	2栋A座	3606	66.57
545	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027970号	2栋A座	3607	81.9
546	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028143号	2栋A座	3608	82.26

547	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027964号	2栋A座	3701	81.9
548	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027922号	2栋A座	3702	81.9
549	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027928号	2栋A座	3703	81.78
550	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027934号	2栋A座	3704	81.9
551	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027941号	2栋A座	3705	66.57
552	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027942号	2栋A座	3706	66.57
553	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027963号	2栋A座	3707	81.9
554	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027944号	2栋A座	3708	82.26
555	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027962号	2栋A座	3801	81.9
556	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027838号	2栋A座	3802	81.9
557	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028023号	2栋A座	3803	81.78
558	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027861号	2栋A座	3804	81.9
559	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027896号	2栋A座	3805	66.57
560	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027899号	2栋A座	3806	66.57
561	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027903号	2栋A座	3807	81.9
562	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027905号	2栋A座	3808	82.26
563	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027960号	2栋A座	3901	81.9
564	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027909号	2栋A座	3902	81.9
565	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027912号	2栋A座	3903	81.78
566	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027913号	2栋A座	3904	81.9
567	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027915号	2栋A座	3905	66.57
568	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	3906	66.57

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0027918号			
569	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027921号	2栋A座	3907	81.9
570	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027925号	2栋A座	3908	82.26
571	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027929号	2栋A座	4001	81.9
572	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027932号	2栋A座	4002	81.9
573	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028299号	2栋A座	4003	81.78
574	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028310号	2栋A座	4004	81.9
575	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028403号	2栋A座	4005	66.57
576	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028319号	2栋A座	4006	66.57
577	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028325号	2栋A座	4007	81.9
578	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028348号	2栋A座	4008	82.26
579	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027958号	2栋A座	4101	81.9
580	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028417号	2栋A座	4102	81.9
581	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028421号	2栋A座	4103	81.78
582	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028429号	2栋A座	4104	81.9
583	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028432号	2栋A座	4105	66.57
584	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028437号	2栋A座	4106	66.57
585	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028439号	2栋A座	4107	81.9
586	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028440号	2栋A座	4108	82.26
587	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028441号	2栋A座	4201	81.9
588	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028442号	2栋A座	4202	81.9
589	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028443号	2栋A座	4203	81.78

590	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028464号	2栋A座	4204	81.9
591	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028035号	2栋A座	4205	66.57
592	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028034号	2栋A座	4206	66.57
593	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028032号	2栋A座	4207	81.9
594	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028031号	2栋A座	4208	82.26
595	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028020号	2栋A座	4301	81.9
596	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028003号	2栋A座	4302	81.9
597	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028001号	2栋A座	4303	81.78
598	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027999号	2栋A座	4304	81.9
599	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027996号	2栋A座	4305	66.57
600	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027994号	2栋A座	4306	66.57
601	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027992号	2栋A座	4307	81.9
602	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027988号	2栋A座	4308	82.26
603	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027986号	2栋A座	4401	81.9
604	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027983号	2栋A座	4402	81.9
605	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027979号	2栋A座	4403	81.78
606	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027977号	2栋A座	4404	81.9
607	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027955号	2栋A座	4405	66.57
608	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027973号	2栋A座	4406	66.57
609	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028088号	2栋A座	4407	81.9
610	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028090号	2栋A座	4408	82.26
611	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	4501	81.9

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0028092号			
612	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028095号	2栋A座	4502	81.9
613	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028099号	2栋A座	4503	81.78
614	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028124号	2栋A座	4504	81.9
615	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028140号	2栋A座	4505	66.57
616	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027950号	2栋A座	4506	66.57
617	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028144号	2栋A座	4507	81.9
618	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028188号	2栋A座	4508	82.26
619	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028147号	2栋A座	4601	81.9
620	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028151号	2栋A座	4602	81.9
621	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028152号	2栋A座	4603	81.78
622	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028453号	2栋A座	4604	81.9
623	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028154号	2栋A座	4605	66.57
624	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028159号	2栋A座	4606	66.57
625	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028194号	2栋A座	4607	81.9
626	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028161号	2栋A座	4608	82.26
627	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028024号	2栋A座	4701	81.9
628	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028026号	2栋A座	4702	81.9
629	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028029号	2栋A座	4703	81.78
630	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028038号	2栋A座	4704	81.9
631	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028044号	2栋A座	4705	66.57
632	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028048号	2栋A座	4706	66.57

633	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028054号	2栋A座	4707	81.9
634	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028058号	2栋A座	4708	82.26
635	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028063号	2栋A座	4801	81.9
636	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0028073号	2栋A座	4802	81.9
637	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027678号	2栋A座	4803	81.78
638	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026611号	2栋A座	4804	81.9
639	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026942号	2栋A座	4805	66.57
640	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026601号	2栋A座	4806	66.57
641	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026598号	2栋A座	4807	81.9
642	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026609号	2栋A座	4808	82.26
643	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027995号	2栋A座	4901	81.9
644	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027677号	2栋A座	4902	81.9
645	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026959号	2栋A座	4903	81.78
646	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026599号	2栋A座	4904	81.9
647	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026098号	2栋A座	4905	66.57
648	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026600号	2栋A座	4906	66.57
649	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027676号	2栋A座	4907	81.9
650	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026957号	2栋A座	4908	82.26
651	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026947号	2栋A座	5001	81.9
652	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027919号	2栋A座	5002	81.9
653	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026945号	2栋A座	5003	81.78
654	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路	粤(2022)深圳市不	2栋A座	5004	81.9

	以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	动产权第0026603号			
655	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027917号	2栋A座	5005	66.57
656	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026604号	2栋A座	5006	66.57
657	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026605号	2栋A座	5007	81.9
658	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026607号	2栋A座	5008	82.26
659	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027673号	2栋A座	5101	81.9
660	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027993号	2栋A座	5102	81.9
661	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026956号	2栋A座	5103	81.78
662	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026608号	2栋A座	5104	81.9
663	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027984号	2栋A座	5105	66.57
664	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026954号	2栋A座	5106	66.57
665	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0027989号	2栋A座	5107	81.9
666	中国广东省深圳市坪山区碧沙北路以西龙勤路以南之【凤凰公馆】	粤(2022)深圳市不动产权第0026953号	2栋A座	5108	82.26
—	合计	—	—	—	51,553.87

3. 相关运营成本及税费

根据基金管理人、计划管理人及项目公司与运营管理机构签署的《红土创新深圳人才安居保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基础设施运营管理服务协议》，基本运营管理服务费按照基础设施项目运营收入的一定比例由我公司向运营管理机构支付。根据《凤凰公馆项目物业委托服务协议》，[该物业]由碧桂园生活服务集团股份有限公司提供物业管理服务，已出租产生的物业管理费及专项维修资金由物业管理服务机构向租户收取，空置物业产生的物业管理费及专项维修资金由物业管理服务机构向我公司收取。根据我公司签署的《保险合同》，我公司 2023 年度缴纳的保险费包括财产一切险、公共责任险及房屋出租人责任保险，保险金额为 24,488.06 元。

增值税的征收方式采用一般征收，增值税税率为 9%、附加税税率为 12%，[该物业]2023 年初期进项税可抵扣金额为 17,966,965.87 元；房产税采用从租计征方式，住

住宅用途的房产税税率为 4%，房产税计征开始时间为 2023 年 11 月 1 日。城镇土地使用税收费标准为 3 元/平方米/年，分摊土地计税面积为 9,832.90 平方米，年度应缴纳的城镇土地使用税约为 29,499 元；印花税按照财产保险合同和财产租赁合同实行比例税率，税率为 0.1%，应税依据不包括列明的增值税税款。

综上，我公司提供之相关权证资料复印件与原件相符，成本数据及运营数据真实有效，至报告出具日该权证文件所载的相关内容未发生变更，并对其真实性、合法性和完整性负责。该物业于 2022 年 12 月 31 日至报告出具之日，状态未发生变化。

深圳市安居鼎盛吉管理有限公司

2023 年 3 月 27 日



4.2 委托方及项目公司营业执照复印件



统一社会信用代码
91440300MA5GCL0383

营业执照



名称 深圳投红土资产管理（深圳）有限公司
类型 有限责任公司（法人独资）
法定代表人 罗霄鸣

成立日期 2020年09月07日
住所 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南路2028号罗湖商务中心3510-102

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2020年11月25日



营业执照

统一社会信用代码
91440300306262177A



仅用于红土创新深圳安居REIT2022年度评估

名称 红土创新基金管理有限公司
类型 有限责任公司（法人独资）
法定代表人 阮菲

成立日期 2014年06月18日
住所 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋
201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2021年05月22日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91440300MA5H73104A



名称 深圳市安居百泉阁管理有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 裴颖

成立日期 2022年01月26日

住所 深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦1号楼1001

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年08月23日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5H707X4L



名称 深圳市安居锦园管理有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 裴颖

成立日期 2022年01月21日

住所 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心3901

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2022年08月23日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91440300MA5H0EM423



名称 深圳市安居鼎吉管理有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 裴颖

成立日期 2021年09月17日

住所 深圳市福田区莲花街道福新社区深南大道2016号招商银行深圳分行大厦27F

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年08月23日

4.3 物业位置图



4.4 估价对象内外部状况及周围环境

安居百泉阁：



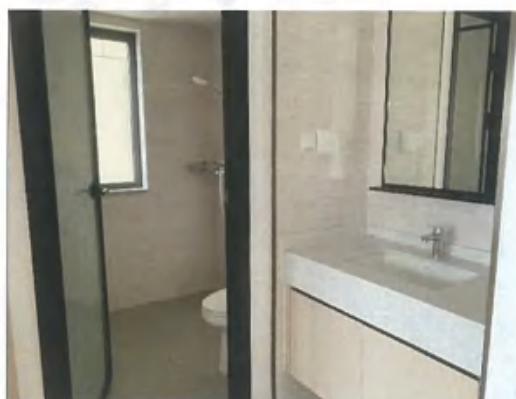
估价对象外立面



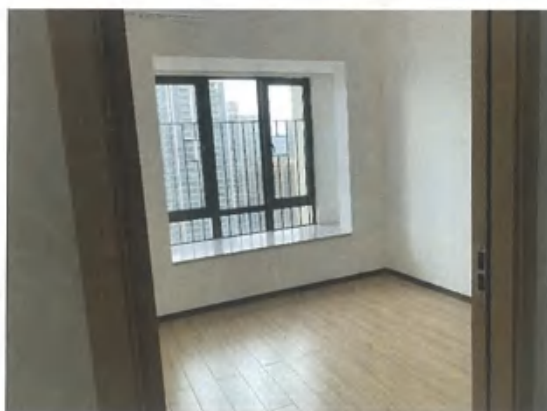
估价对象客厅



估价对象厨房



估价对象卫生间



估价对象卧室



估价对象车库



东侧安托山六路



南侧深圳国际交流学院



西侧工地



北侧侨香三道

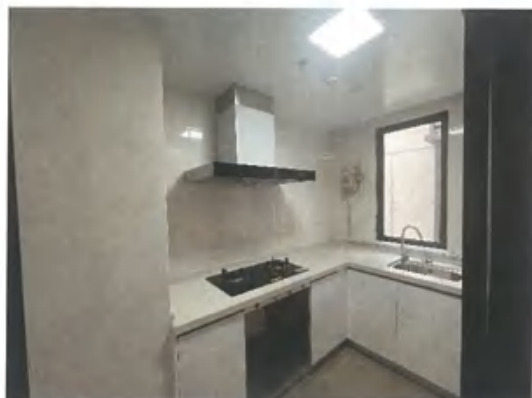
安居锦园：



估价对象外立面



估价对象小区内部



估价对象厨房



估价对象卫生间



估价对象卧室



估价对象车库



东侧裕华大厦



南侧田西北路



西侧宝能慧谷



北侧南方电网变电所

保利香槟苑



估价对象外立面



估价对象小区环境



估价对象厨房



估价对象卫生间



估价对象卧室



估价对象客厅



东侧大鹏敬老院在建工程



南侧深圳市大鹏新区妇幼保健院



西侧下沙新村



北侧鹏飞路

公募REITs代码 180501

凤凰公馆



估价对象外立面



估价对象小区环境



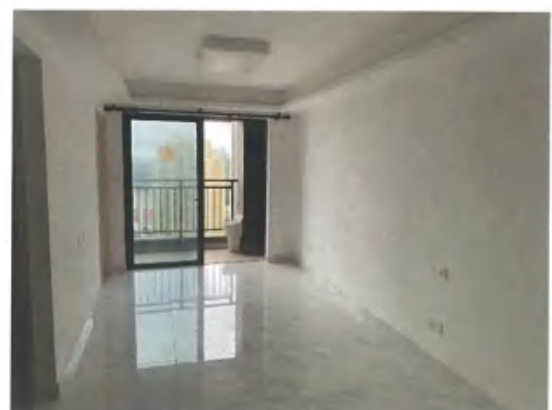
估价对象电梯



估价对象厨房



估价对象卧室



估价对象客厅



东侧碧沙北路



南侧坪山大道



西侧空地



北侧龙勤路

4.5 估价对象权属证明复印件

根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)

2022 年 3 月 28 日



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D 44131598979



粤 (2022) 深圳市 不动产权第 0029583 号

附 记

权利人	深圳市安居百泉阁管理有限公司(91440300MA5H73104A)
共有情况	单独所有
坐落	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处安居百泉阁A座301
不动产单元号	440304002001GB00090F000100003
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其他
用途	二类居住用地/住宅
面积	建筑面积: 38.17平方米
使用期限	70年, 从2018年6月26日至2088年6月25日止
权利其他状况	1. 宗地号: B401-0108, 宗地面积: 7082.76平方米 2. 套内建筑面积: 27.41平方米 3. 竣工日期: 2021年12月3日 4. 登记价 5. 共有情况: 无

非市场商品房, 该房产为出租型人才住房(只租不售人才房)不得转让, 抵押需经市政府同意, 抵押金额不得超过合同地价及地上建筑物残值之和。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)

2022 年 3 月 8 日



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D 44131696451



粤 (2022) 深圳市 不动产权第 0030036 号

附 记

权利人	深圳市安居韩国管理有限公司(91440300MA5H707X4L)
共有情况	单独所有
坐落	罗湖区笋岗街道田西北路与宝田路交汇处东侧安居桂园1栋501
不动产单元号	440303004001GB00097F00010012
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其他
用途	二类居住用地/住宅
面积	建筑面积: 83.93平方米
使用期限	70年, 从2016年4月28日至2086年4月27日止
权利其他状况	1. 宗地号: H303-0060, 宗地面积: 5556.76平方米 2. 套内建筑面积: 63.92平方米 3. 竣工日期: 2021年10月15日 4. 登记价 5. 共有情况: 无

非市场商品房, 为只租不售人才住房, 不得转让, 抵押需经市政府同意, 抵押金额不得超过合同地价及地上建筑物残值之和, 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)

2022 年 3 月 22 日



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D 44132099132

扫描全能王 创建



权利人	深圳市安居鼎吉管理有限公司(91440300MA5H0EM423)
共有情况	单独所有
坐落	大鹏办事处鹏飞路南侧保利香槟苑1栋403
不动产单元号	440307404002GBH0886F00010020
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其他
用途	二类居住用地/住宅
面积	建筑面积: 80.92平方米
使用期限	70年, 从2016年12月14日至2086年12月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: G16506-0144, 宗地面积: 18206.55平方米 2. 套内建筑面积: 63.63平方米 3. 竣工日期: 2020年6月18日 4. 登记价人民币361671.13元 5. 共有情况: 无

非市场商品房。
权利人根据《关于保利香槟苑项目、凤凰公馆项目的资产划转协议》取得该房产。协议签署日期: 2022-2-28。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审核核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)

2022 年 3 月 22 日



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D 44131673978



扫描全能王 创建



权利人	深圳市安居鼎盛吉管理有限公司(91440300MA5H0EM423)
共有情况	单独所有
坐落	碧沙北路以西, 龙勤路以南凤凰公馆1栋B单元603
不动产单元号	40307202003GB00189F00010379
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其他
用途	二类居住用地/住宅
面积	建筑面积: 80.29平方米
使用期限	70年, 从2016年12月14日至2086年12月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: G11314-0092, 宗地面积: 33383.04平方米 2. 套内建筑面积: 60.1平方米 3. 竣工日期: 2020年10月22日 4. 登记价人民币360298.83元 5. 共有情况: 无

非市场商品房。
权利人根据《关于保利香槟苑项目、凤凰公馆项目的资产划转协议》取得该房产。合同签署日期: 2022-2-28
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



4.6 估价机构营业执照复印件



营业执照

统一社会信用代码
91440300748859253X



名称 深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 程家龙

成立日期 2003年04月07日
住所 深圳市福田区福田街道福安社区中心四路1号嘉里建设广场T2座503A、502B1

此复印件仅用于办理
基础设施证者 杜某基金
持有的全部基础设施证
均无效，再次复印无效。
红二制新送明人才担保
陈旭租住房屋封用式

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2019年08月16日

4.7 估价机构相关资质证明复印件



房地产估价机构备案证书

证书编号：粤房估备字壹0200022

企业名称：深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司

统一社会信用代码：91440300748859253X

法定代表人：程家龙

注册地址：深圳市福田区福田街道福安社区中心四路1号嘉里建设广场T2座503A、502B1

有效期：至 2023年11月03日

备案等级：壹级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

此复印件仅供办理
其他用途无效。再次复印无效。

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年01月20日



4.8 估价人员相关专业执业资格复印件

13
本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。

本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale.



发证机关

No. 00208488

姓名 / Full name

于红

性别 / Sex

女

身份证件号码 / ID No.

120104197604167646

注册号 / Registration No.

1120150022

执业机构 / Employer

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司北京分公司

有效期至 / Date of expiry

2024-10-27

持证人签名 / Bearer's signature



6
本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。

本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale.



发证机关

No. 00208385

姓名 / Full name

史心怡

性别 / Sex

女

身份证件号码 / ID No.

13013119910202010x

注册号 / Registration No.

1120210090

执业机构 / Employer

深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司北京分公司

有效期至 / Date of expiry

2024-09-28

持证人签名 / Bearer's signature

