

公司代码：900957

公司简称：凌云 B 股

上海凌云实业发展股份有限公司
2022 年年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审计报告，2022 年公司合并报表实现归属于上市公司股东的净利润为 4049.59 万元、合并报表累计未分配利润为 2252.20 万元、母公司报表累计未分配利润为-5740.58 万元，根据《公司章程》并结合公司实际情况，公司 2022 年度拟不进行利润分配、不进行资本公积金转增股本。

第二节 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
B股	上海证券交易所	凌云B股	900957	无

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈新华	荣玫
办公地址	上海市浦东新区源深路1088号5楼501室	上海市浦东新区源深路1088号5楼501室
电话	021-68400880	021-68400880
电子信箱	lingyun@elinyun.com	lingyun@elinyun.com

2 报告期公司主要业务简介

报告期内，公司主要业务是靖远德祐的光伏发电业务，以及联营公司广州伟城的商业物业的出租及管理业务，电费收入是公司主要的营收来源。

光伏发电属于清洁能源，是国家鼓励发展的战略性新兴产业，电站资产运营周期长，运维成本低，电费收入预期比较明确。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2022年	2021年	本年比上年 增减(%)	2020年
总资产	1,066,446,596.43	1,023,536,692.02	4.19	1,008,561,997.16
归属于上市公司股东的净资产	566,070,033.66	525,574,139.68	7.71	497,911,023.86
营业收入	119,913,272.23	113,070,975.49	6.05	99,405,594.98
归属于上市公司股东的净利润	40,495,893.98	27,663,115.82	46.39	21,808,901.44
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	43,487,486.66	24,781,387.33	75.48	20,799,256.12
经营活动产生的现金流量净额	77,396,124.01	21,566,143.70	258.88	55,851,870.12
加权平均净资产收益率(%)	7.42	5.41	增加2.01个百分点	4.72
基本每股收益(元/股)	0.1160	0.0793	46.28	0.0625
稀释每股收益(元/股)	0.1160	0.0793	46.28	0.0625

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
营业收入	29,306,211.75	35,383,387.51	29,821,880.25	25,401,792.72
归属于上市公司股东的净利润	7,776,766.85	14,271,472.20	8,244,540.62	10,203,114.31
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	7,776,766.85	14,268,561.47	8,250,319.90	13,191,838.44
经营活动产生的现金流量净额	-2,124,002.43	7,062,016.82	11,592,778.50	60,865,331.12

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股东情况

4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位：股

截至报告期末普通股股东总数（户）					21,944		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					21,790		
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）					0		
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）					0		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 （全称）	报告期内 增减	期末持股数量	比例 （%）	持有有限售 条件的股份 数量	质押、标记或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
广州嘉业投资集团有限公司		103,370,000	29.62	103,370,000	质押	103,370,000	境内非国有法人
广州诺平投资有限公司		41,080,000	11.77	41,080,000	质押	41,080,000	境内非国有法人
上海淼衡实业有限公司		5,670,000	1.62	5,670,000	无		境内非国有法人
顾小舟		4,200,000	1.20	4,200,000	无		境内自然人
北京中稷东方资产管理有限公司		4,200,000	1.20	4,200,000	无		境内非国有法人
SPDR Portfolio Emerging Markets ETF	843,200	3,109,972	0.89	0	未知		未知
王文翔	303,300	2,733,300	0.78	0	未知		未知
广州市越晟商贸有限公司		2,430,000	0.70	2,430,000	无		境内非国有法人
上海物流产业投资公司		1,950,000	0.56	1,950,000	未知		境内非国有法人
肖元信		1,200,000	0.34	1,200,000	无		境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	持有公司 5%以上有限售条件股份的股东之间无关联关系，亦非一致行动人，其余持有有限售条件股份的股东之间关系公司未知。公司未知持有无限售条件股份的股东之间是否有关联关系，亦未知其股份是否被冻结、质押、托管或其他状况。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

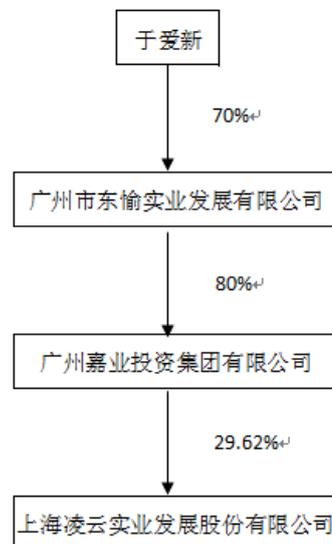
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

第三节 重要事项

1 公司应当根据重要性原则，披露报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

2022 年，公司全资子公司靖远德祐光伏电站实现结算电量 15897.25 万千瓦时，同比增加 600.02 万千瓦时，增加幅度 3.92%；实现营业收入 11991.33 万元，同比增加 684.23 万元，增加幅度 6.05%；实现净利润 3153.19 万元，同比增加 1848.91 万元，增加幅度 141.76%。报告期内，公司对联营企业广州伟城实现投资收益 1294.65 万元，同比增加 235.66 万元，增加幅度 22.25%。

公司合并报表实现归属于上市公司股东的净利润为 4049.59 万元，同比增加 1283.28 万元，增加幅度 46.39%。

2022 年，公司经营情况稳定，主营业务收入稳中有升，只是靖远德祐一直饱受新能源补贴资金拖欠影响，资金压力巨大。报告期内，靖远德祐全年结算电量 15897.25 万千瓦时，实现营收 11991.33 万元，收到标杆电费 3384.59 万元、收到补贴资金 7829.82 万元。截至报告期末，公司应收新能源补贴资金 30973.63 万元，较上年末增加 2379.25 万元。营业收入增加，公司当期需缴纳的增值税及所得税都会相应增加，但营收增加相当大的比例都体现在应收账款上，为维持运营，公司不得不维持较高的银行贷款规模，贷款规模大既增加了资金支付风险又影响盈利水平，从根本上制约了公司的发展。

2 公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的，应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

适用 不适用