

证券代码：002574

证券简称：明牌珠宝

公告编号：2023-014

浙江明牌珠宝股份有限公司

关于全资子公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、基本情况

浙江明牌珠宝股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年3月11日、2023年3月28日分别召开第五届董事会第九次会议、2023年第一次临时股东大会，审议通过了《关于公司与绍兴柯桥经济技术开发区管理委员会签署投资合作协议暨设立项目公司的议案》，公司通过全资子公司浙江日月光能科技有限公司（以下简称“日月光能”）投资实施20GW新能源光伏电池片智能制造项目（以下简称“光伏电池项目”），具体内容详见公司分别于2023年3月13日、2023年3月29日在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》及巨潮资讯网上披露的《第五届董事会第九次会议决议公告》（公告编号：2023-009）、《关于签署投资合作协议暨设立项目公司的公告》（公告编号：2023-011）、《2023年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2023-012）。

二、竞得事项

依据投建光伏电池项目的实际进展情况，日月光能于近日参与绍兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上出让活动，2023年4月10日，日月光能以总价3,798.75万元竞得柯桥马鞍2023-03a地块的土地使用权。该地块出让基本要素如下：

序号	地块名称	土地坐落	土地用途	产业方向	出让面积(m ²)	规划指标要求			出让年限	建设工期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率				
1	柯桥马鞍2023-03a地块	东至其他项目地块，南至规划道路，西至规划道路，北至其他项目地块	工业用地	输配电及控制设备制造业	101300	1.6-2.0	65%-75%	≤10%	50年	3年	3798.75	1900

三、相关影响

公司全资子公司日月光能将承接上述地块的具体投建事项，本次竞得土地使用权将有利于加快光伏电池项目落地。

日月光能已取得本次土地竞拍《国有建设用地使用权网上挂牌出让竞得入选人通知书》，作为竞得入选人需经资格审核通过后转为正式竞得人并办理土地出让手续等事宜。

特此公告。

浙江明牌珠宝股份有限公司

董事会

2023年4月10日