

证券代码：002187

证券简称：广百股份

广州市广百股份有限公司

广百股份 2022 年度业绩说明会

投资者活动记录表

编号：2023-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他：____（请文字说明其他活动内容） <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 电话会议
参与单位名称及人员姓名	广百股份2022年度业绩说明会采用网络远程方式进行，面向全体投资者
时间	2023年4月14日 15:00-17:00
地点	深圳证券交易所“互动易平台” http://irm.cninfo.com.cn “云访谈”栏目
公司接待人员姓名	董事长：王晖 副总经理、董秘、财务负责人：钟芬 独立董事：郭天武 独立财务顾问主办人：谭潭
投资者关系活动主要内容介绍	1.公司今年利息费用较去年增加较多，是什么原因？前期公告中提到了租赁利息费用是怎么发生的，什么原因导致该项费用同比大幅增加？ 答：您好！公司2022年利息费用增加主要原因：1、增加银行贷款5亿元导致利息支出增加；2、天河中怡店和环东店签订续租合同，执行新租赁准则的会计政策，同比增加租赁利息费用（会计术语：未确认融资费用）5000多万元，也就是前期公告中提到的租赁利息费用。谢谢！

	<p>2.请问现在国内出行放开了，贵司人流和营业收入恢复的如何？今年应该不用减免租金了吧？一季度业绩会不会爆发性增长？</p> <p>答：您好！春节、春运、文旅市场复苏、社交活跃等因素带动，市民出行出游增加，“流量”回归成为广州经济稳步回暖的直观体现。线下门店客流量显著增加，北京路、天河路等大型商圈人流旺盛，广百北京路、天河中怡店、环东店、正佳店同比大幅上升，客流基本恢复正常，但是提袋率有所下降。去年租金减免是政策性因素，非常态化的减免。今年以来经营业务逐步回暖，具体业绩详见公司一季度报告。谢谢！</p> <p>3.公司是传统零售行业，应加大线上业务转型。去年的线上业务发展如何？</p> <p>答：公司去年自建平台和第三方销售平台共实现线上销售交易额 4.7 亿元，同比增长 25%，其中：自建平台同比增长 11%、第三方平台同比增长 26%，特别是电器业态在线上销售同比增长超 25%，稳步增长中。未来，公司将加大力度发展线上业务，提升公司竞争力。</p> <p>4.广交会即将开幕，贵司有无离境退税业务呢？</p> <p>答：我司有 8 家市内门店（广百北京路店、广百天河店、新大新北京路店、李占记、友谊环东店、友谊正佳店、友谊国金店、友谊时代店）可办理离境退税业务。近期，政府相关部门在组织公司有关即买即退离境退税的培训，我司即将开展此业务，提升境外游客的购物体验。谢谢！</p>
附件清单	无
日期	2023 年 4 月 14 日