

中铁装配式建筑股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（ <u>请文字说明其他活动内容</u> ）
参与单位名称及人员姓名	投资者网上提问
时间	2023年4月14日(周五)下午 15:00~17:00
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台”(https://ir.p5w.net)采用网络远程的方式召开业绩说明会
上市公司接待人员姓名	1、副董事长、总经理安振山 2、总会计师、董事会秘书郑铁虎 3、独立董事陶杨
投资者关系活动主要内容介绍	<p>投资者提出的问题及公司回复的主要内容如下：</p> <p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p>1、安总你好，请问公司第一步的营收目标、市值目标是多少？</p> <p>尊敬的投资者，您好！2023年机遇与挑战同在，2023年是公司发展非常重要的一年。当前，公司全面深化改革，抢抓市场机遇，坚持发展为先，持续提升企业规模，提升企业价值，全力推动公司持续向好发展。感谢您的支持和关注，谢谢！</p> <p>2、对你们充满信心，毕竟企业是人干出来的，看好你们这个团队。</p> <p>尊敬的投资者，您好！感谢您的信任和支持！公司的发展离不开广大投资者的支持！请您继续支持，谢谢！</p> <p>3、我们能感受到安总您和您的班子很努力也很上进，同时也能感受到王玉生董事长的大力支持，也能感受到中铁体系从上到下的对中铁装配的关注，希望你们再接再厉，干成一个优秀卓越的</p>

企业。

尊敬的投资者，您好！感谢您的信任和支持！公司的发展离不开您的支持！请您继续支持，谢谢！

4、看好中铁装配你们这些管理者，也看好中铁装配这个企业，也希望中铁装配涨的好，企业发展，投资者受益，请郑总多多关照，多下点功夫。

尊敬的投资者，您好！感谢您的信任和支持！您的支持是我们努力工作的不竭动力！请您继续支持，谢谢！

5、请问公司是否为“中特估”价值重构做好了准备？

回复：尊敬的投资者，您好！如有相关政策，公司将积极响应；当前，公司将继续深化改革，全力提高公司发展质量，持续推动公司向好发展！感谢您的支持和关注，谢谢！

6、感觉公司发展有点加速的样子了，可以让中铁的员工多买点，努力工作同时还有薪水外合法收入。

尊敬的投资者，您好！感谢您对公司的关注和建议。

7、公司在 18 以下，说明都还没成年，18 以上算开始成年，要开始新的征程了，请问有信心成为百倍牛股么？

尊敬的投资者，您好！股价的波动受到多种因素影响，公司将努力做好企业运营，提升公司价值。感谢您的关注！

8、请问贵公司面对日益增长的业务规模将如何解决资金的紧张问题。

回复：尊敬的投资者，您好！随着公司业务规模不断扩大，公司将进一步坚强对资金管理，一是加强财务管控确保资金安全，强化以收定支的资金管理理念，做好装配式工程工程项目及工厂现金流自平衡方案；二是加强与银行等金融机构合作，提高授信额度，满足公司的资金需求；三是坚强源头管控，努力承接优质项目。感谢您的关注。

9、请问贵公司面对日益增长的业务规模将如何解决资金紧张问题？

回复：尊敬的投资者，您好！随着公司业务规模不断扩大，

公司将进一步加强对资金管理，一是加强财务管控确保资金安全，强化以收定支的资金管理理念，做好装配式工程工程项目及工厂现金流自平衡方案；二是加强与银行等金融机构合作，提高授信额度，满足公司的资金需求；三是坚强源头管控，努力承接优质项目。感谢您的关注。

10、公司有多少员工，今年预计招聘多少员工？

尊敬的投资者，您好！截至 2022 年年末，公司在册员工 464 人。2023 年公司将根据公司发展规划，加强校招及社会优秀人才的引入。感谢您的支持和关注！

11、郑总，您好：您原来是中铁建工国际事业部领导，未来中铁装配的定位是否也会有走出去的计划，在一带一路上，是否可以跟中铁集团一起走出去？

尊敬的投资者，您好！感谢您对我本人的关注和支持。当前，公司上下团结一心，全力推动公司持续向好发展；对于海外业务，我们将在充分评估风险的基础上，适时跟进。届时请关注公司发布的相关公告。谢谢！

12、中国中铁和中铁建工各分支机构都能独立接装配式建筑订单，未来如何都转化到中铁装配上？

尊敬的投资者，您好！公司将加强与中国中铁和中铁建工系统内相关单位业务协同，感谢您的关注！

13、公司在装配式建筑领域，远期的市场占有率目标是多少？

尊敬的投资者，您好！当前公司发展既有挑战，也面临机遇。作为住建部认定的第一批装配式建筑产业基地、中国中铁旗下唯一的高科技创新型装配式建筑业务平台，中铁装配将在新材料、新技术研发、智能制造、智慧建造等方面持续发力，争取成为国内一流的覆盖装配式建筑全生态产业链的建筑工业化科创集团。感谢您的支持和关注，谢谢！

14、请问公司对今年业绩是否有信心？

尊敬的投资者，您好！2023 年，公司将按照全年制定的目标，提升行业地位及经营业绩，实现公司高质量发展。感谢您的

支持和关注！

15、请问公司有布局开展海外业务的规划吗？

尊敬的投资者，您好。公司积极关注国家“一带一路”沿线重点国别、重点领域、重点项目及相关政策，与中国中铁海外“一体两翼N驱”单位保持沟通，感谢您的关注。

16、现在资本市场对中铁特别关注，可以说情有独钟，请中铁装配在努力前进，快速发展的同时，讲好中铁装配振奋人心故事，树起中铁和中铁装配的旗帜。

尊敬的投资者，您好。可以看出，您给予公司高度支持和关注，在此表示真诚感谢！

17、我国正在规划在月球建房，这房子肯定是装配式的，公司可以考虑出一个概念性产品，体现公司的前瞻性和科技领先。

尊敬的投资者，您好。感谢您的关注！

18、安总，今年能盈利么？

尊敬的投资者，您好！请及时关注公司发布的业绩报告。感谢您的支持和关注，谢谢！

19、希望安总和您的团队再接再厉，多创佳绩，做为股东理解你们很辛苦也很努力，谢谢。

尊敬的投资者，您好！公司的发展离不开广大投资者的支持！您的支持是我们努力推动企业向好发展的不竭动力！请您继续给予支持，谢谢！

20、公司有参与或计划参与中东或欧洲 战争重建吗？

尊敬的投资者，您好！感谢您的关注！

21、未履行订单有多少？预计 2023 年能完成多少？

尊敬的投资者，您好。公司按照合同约定履行订单，感谢您的关注。

22、安总您好，请问公司和控股股东是否有同业竞争？

尊敬的投资者，您好！公司与控股股东的相关业务满足相关监管规则要求。感谢您的支持和关注，谢谢！

23、贵司上半年有否实现盈利？

尊敬的投资者，您好！2023 年，公司将按照全年制定的目标，提升行业地位及经营业绩，实现公司高质量发展。公司上半年业绩情况请及时关注公司发布的业绩报告。感谢您的支持和关注！

24、今年，盈利怎么样？

尊敬的投资者，您好！请及时关注公司发布的业绩报告。感谢您的支持和关注，谢谢！

25、公司这么多订单，业绩却大幅亏损，公司怎样能改变现状？

尊敬的投资者，您好！在广大投资者的支持下，经过共同努力，2022 年公司新签订单大幅增加，但大部分订单集中在 2022 年下半年，且受诸多客观因素影响，新签订单转化为收入的比例较低，公司短期业绩持续承压，报告期净利润为负值。下一步，公司将全力推进各项改革，抢抓机遇，全面推进大商务管理，降低运营成本，提高发展质量，争取公司持续向好发展。感谢您的支持和关注！谢谢！

26、请问孙志强先生的股份是通过什么渠道获得的，是否有增减持计划。

尊敬的投资者您好！孙志强先生的股份属于原始股股份，公司持股 5%以上大股东如发生股份变动，公司将严格按照深交所相关规定进行披露。感谢您的关注！

27、目前已签收的下游合同，较去年同期是否有大幅增加？

尊敬的投资者，您好，今年新签重大合同已经按照深交所相关披露要求披露，详见公告。公司一季度报告将于 2023 年 4 月 26 日披露，届时请查阅。感谢您的支持，谢谢！

28、去年签很多项目今年业绩怎么样？

尊敬的投资者，您好！公司 2022 年新签订单合同额约 32.84 亿元，将对公司 2023 年业绩产生积极影响。感谢您的关注！

29、一季度都过去了，好就是好不好就是好，股东想听下。

尊敬的投资者，您好！公司一季度业绩情况将在 2023 年一季度报告中披露。感谢您的支持，谢谢！

30、新签订单合同额约 32.84 亿元，同比增长约 548%。请问领导，公司新签订单转化为收入的周期一般多久？

尊敬的投资者，您好！公司 2022 年新签订单合同额约 32.84 亿元，将对公司 2023 年业绩产生积极影响。感谢您的关注！

31、关注公司有三年了，也理解公司转型期的难处，未来大发展前，公司会有股权激励推出么？

尊敬的投资者，您好！未来公司如推出股权激励等相关事项，我们将严格按照上市公司相关规则要求履行信息披露义务。感谢您的关注！

32、中铁建工什么时候整体上市？现在资本市场不缺钱，这不是好时机么？

尊敬的投资者，您好！感谢您的关注！

33、为什么就不能说一下一季度的业绩呢？

尊敬的投资者，您好！公司一季度报告将于 2023 年 4 月 26 日披露，届时请查阅。感谢您的支持，谢谢！

34、最近有没有重组，感觉这个公司要想变强，重组以后发展潜力巨大！国企不能老是吃老本。

尊敬的投资者，您好！未来如果发生上述事项，我们将严格按照上市公司相关规则要求履行信息披露义务。感谢您的关注！

35、中国中铁合并中铁建后，是否吸收中国铁建的装配式业务？

尊敬的投资者，您好！感谢您的关注。

36、安总，我也在上市公司呆过。但作为你们的投资者，非常希望你们公司能做大做强，也就会关心你们做大做强的方式和路径。希望不只是收购个上市公司平台了事。

尊敬的投资者，您好！您的支持是我们努力推动企业向好发展的不竭动力！请您继续给予支持，谢谢！

37、请增加和各大机构投资者的交流和推介，和更多的机构投资者建立良好的关系和沟通渠道。

尊敬的投资者，您好！您的建议公司已收到，感谢您的关注！

38、请问安总，现在中铁装配和中国中铁的配合程度怎么样？

尊敬的投资者，您好！中铁装配作为中国中铁旗下唯一的高科技创新型装配式建筑业务平台，中国中铁持续关注中铁装配的发展，支持中铁装配持续向好发展！依托中国中铁品牌影响力，加强系统内部战略合作协同，公司已陆续承接中国中铁以及中铁建工的内部订单，项目履约按期推进。感谢您的支持和关注，谢谢！

39、安总，大股东对上市公司有资产整合的计划没？

尊敬的投资者，您好！如有类似业务，公司将及时予以公告。感谢您的支持和关注，谢谢！

40、请问公司今年业绩目标和规划是怎么样的

尊敬的投资者，您好！2023年机遇与挑战同在，2023年是公司发展非常重要的一年。一是公司坚持发展为先，持续提升企业规模。公司将大力发展装配式工程总承包（EPC）业务，全力以赴做好现有产品的品质提升和营销。二是公司坚持管理和技术创效，打造企业发展引擎，公司将打造“价值贡献型”总部，完善对下属公司目标考核，助推企业高质量发展。公司强化项目成本管控，全面推行“大商务管理”，控制运营成本，努力提升企业效益。2023年公司将加大技术研发力度，重点围绕工业产品性能提升、工业新产品及现有产品性能提升、装配式集成产品以及装配式集成产品的研发，智慧建造技术、绿色施工技术等方面，确立研发课题，积极招募相关高水平科技人才，加强与高校、科研院所的深度合作，推动公司技术升级。三是坚持严防风险，夯实企业发展健康根基，确保符合国资监管及上市公司监管要求。四是坚持人才强企，打造企业长远发展新动力，2023年公司将加强校招、社招力度，持续完善绩效考核机制，坚持“以贡献论英雄”，坚持干部能上能下。感谢您的支持和关注，谢谢！

41、公司今年的业绩目标和规划。

尊敬的投资者，您好！2023年机遇与挑战同在，2023年是公司发展非常重要的一年。一是公司坚持发展为先，持续提升企业规模。公司将大力发展装配式工程总承包（EPC）业务，全力

以赴做好现有产品的品质提升和营销。二是公司坚持管理和技术创新，打造企业发展引擎，公司将打造“价值贡献型”总部，完善对下属公司目标考核，助推企业高质量发展。公司强化项目成本管控，全面推行“大商务管理”，控制运营成本，努力提升企业效益。2023 年公司将加大技术研发力度，重点围绕工业产品性能提升、工业新产品及现有产品性能提升、装配式集成产品以及装配式集成产品的研发，智慧建造技术、绿色施工技术等方面，确立研发课题，积极招募相关高水平科技人才，加强与高校、科研院所的深度合作，推动公司技术升级。三是坚持严防风险，夯实企业发展健康根基，确保符合国资监管及上市公司监管要求。四是坚持人才强企，打造企业长远发展新动力，2023 年公司将加强校招、社招力度，持续完善绩效考核机制，坚持“以贡献论英雄”，坚持干部能上能下。感谢您的支持和关注，谢谢！

42、请问公司是否有重组计划？

尊敬的投资者，您好！未来如果发生上述事项，我们将严格按照上市公司相关规则要求履行信息披露义务。感谢您的关注！

43、目前已签项目开工占比大概有多少？

尊敬的投资者，您好！公司已承接项目按照合同约定的工期开工，感谢您的关注。

44、中国中铁的业务接到了吗？

回复：2022 年 3 月，中国中铁将持有的中铁装配全部股权转让给中国中铁全资子公司中铁建工，中铁建工成为公司控股股东后，公司将围绕“创新装配式建筑、打造行业引领企业”这一发展目标，依托中国中铁品牌影响力，加强战略协同，公司已陆续承接中国中铁以及中铁建工的内部订单，详见已披露信息，感谢您的关注。

45、请问公司现在还有布局一带一路吗？

回复：尊敬的投资者，您好。公司积极关注一带一路有关政策及项目信息，感谢您的关注。

46、请问孙志强还是你们的大股东吗？你们会收购他的股权吗？

尊敬的投资者，您好！如涉及股权变动等重大信息，公司将按照规定进行披露。感谢您的关注！

47、公司在北京保障房项目上，有何进展？

尊敬的投资者，您好。感谢您的关注！

48、公司新设立的云南公司，定位是什么，辐射哪些区域？

尊敬的投资者，您好。公司新设云南公司，主要辐射西南地区市场，定位是拓展区域市场营销，统筹区域资源，扩大公司市场占有率，打造公司品牌优势。感谢您的关注。

49、业绩增还亏损？

尊敬的投资者，您好！公司 2022 年业绩情况请参见 2022 年年度报告，2023 年一季度业绩情况将在 2023 年一季度报告中披露。感谢您的支持，谢谢！

50、新闻上国家在火星上建 贵司有参与吗？

尊敬的投资者，您好。感谢您的关注！

51、公司今年订单分布在不同地方，中铁装配能够全国布局，离不开中铁集团的背后支持，希望公司早日在手订单超过百亿。

尊敬的投资者，您好。感谢您的关注和支持！

52、就问什么时候涨？

尊敬的投资者，您好！股价的波动受到多种因素影响，公司关注股价变化，也会努力做好市场经营，提升公司价值。感谢您的关注！

53、为啥跌今天，业绩不好吗

尊敬的投资者，您好！公司 4 月 14 日收盘价为 16.42 元，涨幅为 0.74%。股价的波动受到多种因素影响，公司关注股价变化，也会努力做好市场经营，提升公司价值。感谢您的关注！

54、目前的股东人数是多少？

尊敬的投资者，您好！根据深圳证券登记公司提供的数据，最近一期 4 月 10 日公司股东人数为 19,110。感谢您的关注！

55、您好！安总！请问公司由中铁股份控股转到中铁建工后，如何衔接建工外其他中铁系相关业务？如何建成中铁系唯一的装

装配式建筑领军企业？

尊敬的投资者，您好！中国中铁将股份转让中铁建工，有利于加强中铁装配与中铁建工的协同，提高中铁装配的发展质量。中国中铁及系统内各单位持续关注中铁装配的发展，坚持将中铁装配打造成为“中国中铁旗下唯一的高科技创新型装配式建筑业务平台”的目标不动摇，推动中铁装配持续向好发展。感谢您的支持，谢谢！

56、2022 年业绩亏损的主要原因是什么？

尊敬的投资者，您好！2022 年业绩亏损的主要原因为公司目前处于深化改革关键期，营业收入虽有所增长，但新签订单较大部分集中在 2022 年下半年，且受诸多客观因素影响，新签订单转化为收入的比例较低，公司短期业绩持续承压，报告期净利润为负值。公司的主营业务、核心竞争力、持续经营能力等方面未发生重大不利变化。未来，公司将努力提升行业地位、经营业绩，实现公司高质量发展。感谢您的关注！

57、周一可以涨吗？

尊敬的投资者，您好。股价的波动受到多种因素影响，公司关注股价变化，也会努力做好市场经营，提升公司价值。感谢您的关注！

58、为什么亏损？

尊敬的投资者，您好！当前公司处于深化改革关键期，营业收入虽有所增长，但 2022 年新签订单较大部分集中在下半年，且受诸多客观因素影响，新签订单转化为收入的比例较低，公司短期业绩持续承压，报告期净利润为负值。下一步，公司将全力推进各项改革，抢抓机遇，提高发展质量，争取公司持续向好发展。感谢您的支持和关注！

59、领导，您好！我来自大决策房地产行业疲弱对公司业绩的冲击大不大？公司今年会从哪些方面来拉动业绩的增长？

尊敬的投资者您好，房地产行业疲弱对公司业绩有一定影响。目前公司积极筹划市场开拓，完善区域经营布局，公司成立

北京、华东、华中、西南等区域经营中心。在区域市场，着力打造设计、施工、装饰机电集成及装配式建筑产品销售于一体的装配式建筑业务体系；在开拓外部市场的同时，积极发挥系统内部协同合作优势，积极开拓内部市场。通过一年多的努力，战略转型初见成效，2022年新签订单合同额约32.84亿元，同比增长约548%。感谢您的关注和支持，谢谢！

60、不少公司都发了一季度业绩预告。中铁装配为啥不发？是业绩不好看？

尊敬的投资者，您好！根据目前相关规定，季度业绩预告已不作披露要求。公司一季度报告将于2023年4月26日披露，届时请查阅。感谢您的支持，谢谢！

61、2023年预计关联交易金额巨大，请介绍预计金额形成的过程。

尊敬的投资者，您好！公司预计2023年关联交易额度是根据年度业务计划和潜在订单情况预估的，具有一定的不确定性。公司将统筹安排、积极推进。感谢您的关注！

62、给点劲爆消息。

尊敬的投资者，您太幽默了！

63、公司在人工智能领域有用到么？

尊敬的投资者，您好！目前公司尚未涉及上述业务。感谢您的支持和关注！

64、一季度情况如何？为什么没预告？

尊敬的投资者，您好！公司一季度业绩情况将在2023年一季度报告中披露。根据目前相关规定，季度业绩预告已不作披露要求。公司一季度报告将于2023年4月26日披露，届时请查阅。感谢您的支持，谢谢！

65、安总您好：请问中铁装配在智能制造上有何进度，最快何时可以用上？

尊敬的投资者，您好！公司着力打造装配式建筑智能制造和智慧建造两大业务板块，其中智能制造主要依托各大生产基地，

	<p>通过引进国外先进生产设备，大力提升产品生产的智能化、标准化水平，不断提高产品竞争力，打造拳头产品，提高市场占有率。 感谢您的支持和关注！</p>
附件清单(如有)	
日期	2023 年 4 月 14 日