

证券代码：002775

证券简称：文科园林

公告编号：2023-027

债券代码：128127

债券简称：文科转债

深圳文科园林股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	文科园林	股票代码	002775
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	程玉姣	覃袁邦	
办公地址	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心 A 栋 36 层	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心 A 栋 36 层	
传真	0755-83148398	0755-83148398	
电话	0755-33052661	0755-33052661	
电子信箱	investor@wkyy.com	investor@wkyy.com	

2、报告期主要业务或产品简介

（一）主要业务情况

公司所属行业为景观及生态环保行业。公司目前主要业务有生态工程施工、景观设计、科教文旅、园林养护、绿化苗木种植等，其中生态工程施工业务是公司营业收入的主要来源。公司原有的传统业务生态工程施工和景观设计领域将向大环保、大生态方向全面升级，同时公司将继续加大在科教文旅、光伏储能业务领域的发展。

传统主业方面，公司拥有国家风景园林工程专项设计甲级资质、市政公用工程施工总承包壹级及城市园林绿化一级资质，拥有古建筑工程、环保工程、河湖整治工程、建筑工程施工总承包相关企业资质。未来，公司计划将相对比较单一的生态环境主营业务，向生态环境、生态研学旅游、新能源业务等综合绿色产业转变，将公司打造成为多元的综合型绿色产业集团。

（二）公司主营业务所属行业的宏观经济形势、政策环境变化以及发展情况

2022 年“两会”召开以来，在我国“稳增长”政策指导下，基础设施投资建设受到进一步重视，地方专项债等发行规模加大。但受相关事项反复的影响，以及地方财政压力大，资金配套难以跟进，以致短期内影响对基建项目的投资；报告

期内，房地产行业进一步陷入深度调整时期，随着保交楼、支持房企融资保主体等政策的落地，房地产行业逐步企稳复苏，地产景观的市场环境也将得到改善。

景观及生态环保方面，2022年7月，国家发改委印发了《“十四五”新型城镇化实施方案》，方案明确了到2025年，城市黑臭水体基本消除，城市建成区绿化覆盖率超过43%等目标。2022年10月16日，习近平总书记在二十大报告中指出，我们要推进美丽中国建设，坚持山水林田湖草沙一体化保护和系统治理，统筹产业结构调整、污染治理、生态保护、应对气候变化，协同推进降碳、减污、扩绿、增长，推进生态优先、节约集约、绿色低碳发展。

在此目标下，水环境综合治理、生态系统修复及保护、生态农业、乡村振兴及生态旅游发展趋势依然良好且可持续。生态文明建设和生态环境保护是我国已经践行并必将坚持的重要战略方向，“绿水青山就是金山银山”的理念、生态环境的修复和改善已经成为全社会的共识，节约资源和保护环境成为基本国策。

文旅方面，“十四五”规划明确提出，“推动文化和旅游融合发展，建设一批富有文化底蕴的世界级旅游景区和度假区，打造一批文化特色鲜明的国家级旅游休闲城市和街区，发展红色旅游和乡村旅游”，进一步明确了文化和旅游融合发展要求。文化旅游行业进入了一个新的发展阶段，新的文化旅游业态进入了全面升级和演化的阶段。开发集文化创意、度假休闲等主题于一体的文化旅游综合体成为推进文旅业态融合的重要举措之一。在文化和旅游融合发展的背景下，景观及生态环保企业以生态小镇、田园综合体建设等多种方式参与其中。随着2022年底相关政策的调整，我国经济社会发展将逐步恢复常态，文化和旅游行业也将迎来新的发展机遇。

（三）公司所属行业的市场竞争格局、公司的市场地位及竞争优势

1. 市场竞争格局

目前，我国景观及生态环保行业企业众多，但以中小企业居多，缺乏能够主导国内市场格局的大型企业。大多数企业主要是在各自的区域内竞争，只有个别大型企业基本完成了业务的全国布局。

从行业层面来看，目前我国对生态环保技术的研发相对不足，行业内的大部分企业规模较小。在A股上市公司中，从事环保行业的公司较多，但综合性环境治理公司较少，且大多重工程、轻治理。目前从园林行业向水环境治理方向发展的公司较多，并在逐渐形成优势，行业格局有进一步演化的可能。我国生态环保行业市场空间依然较大，长期看，行业内企业具有一定的发展空间，但受限于短期地方财政压力，短期内竞争压力较大

2022年4月，公司控股股东变更为佛山建发，成功引入国有资本股东佛山建发，有助于增强公司的金融信用和资金实力，提高公司抗风险能力，完善公司生态环境产业链，优化升级公司主营业务结构，提高公司综合盈利能力，助力公司更好地参与粤港澳大湾区乃至全国的生态文明建设。

2. 公司的市场地位

公司在景观设计、施工与生态治理行业具有良好口碑，在资质、品牌、业务实施能力和服务质量方面均处于行业较高水平，是行业内少数综合竞争力较强、在全国范围内具备品牌知名度和市场影响力的企业。自2015年上市以来，公司综合实力和业务规模不断发展，在行业内影响力不断提升，公司业务覆盖全国，除西藏、港澳台地区外，在全国各地均有项目建设或业务团队，为公司业务的开展打下了良好的基础。近年来，公司在原有生态景观业务基础上，逐步向河道等水环境治理、生态环境建设修复和科教文旅、生态农业的设计建设方向拓展，并取得了不错的进展。

未来，公司将借助佛山建发的雄厚实力和资源优势，按照既定战略，发挥公司市场基因优势，在泛生态环保、文化旅游等领域继续通过内增和外延等方式扩展自身设计建设及运营能力，持续提高创新能力，为建设美丽中国和实现碳中和的美好前景作出更大贡献。

3、主要会计数据和财务指标

（1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产	5,011,553,319.55	4,552,127,541.63	10.09%	5,394,068,605.48
归属于上市公司股东的净资产	175,621,556.84	546,399,386.74	-67.86%	2,466,492,490.28
	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年

营业收入	917,743,104.05	1,926,291,131.29	-52.36%	2,520,203,789.55
归属于上市公司股东的净利润	-368,941,149.13	-1,661,160,255.69	77.79%	159,908,808.64
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-381,545,202.44	-1,600,696,182.37	76.16%	155,325,928.49
经营活动产生的现金流量净额	-616,733,453.95	-892,605,194.92	30.91%	41,560,255.83
基本每股收益（元/股）	-0.72	-3.24	77.78%	0.31
稀释每股收益（元/股）	-0.72	-3.24	77.78%	0.26
加权平均净资产收益率	-146.39%	-151.39%	5.00%	6.29%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	135,050,521.11	166,616,171.35	287,605,268.84	328,471,142.75
归属于上市公司股东的净利润	1,907,493.35	-70,797,701.38	9,879,184.62	-309,930,125.72
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-28,033,342.30	-31,954,909.30	5,926,385.94	-327,483,336.78
经营活动产生的现金流量净额	-178,963,612.02	-110,033,956.14	-147,580,861.03	-180,155,024.76

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

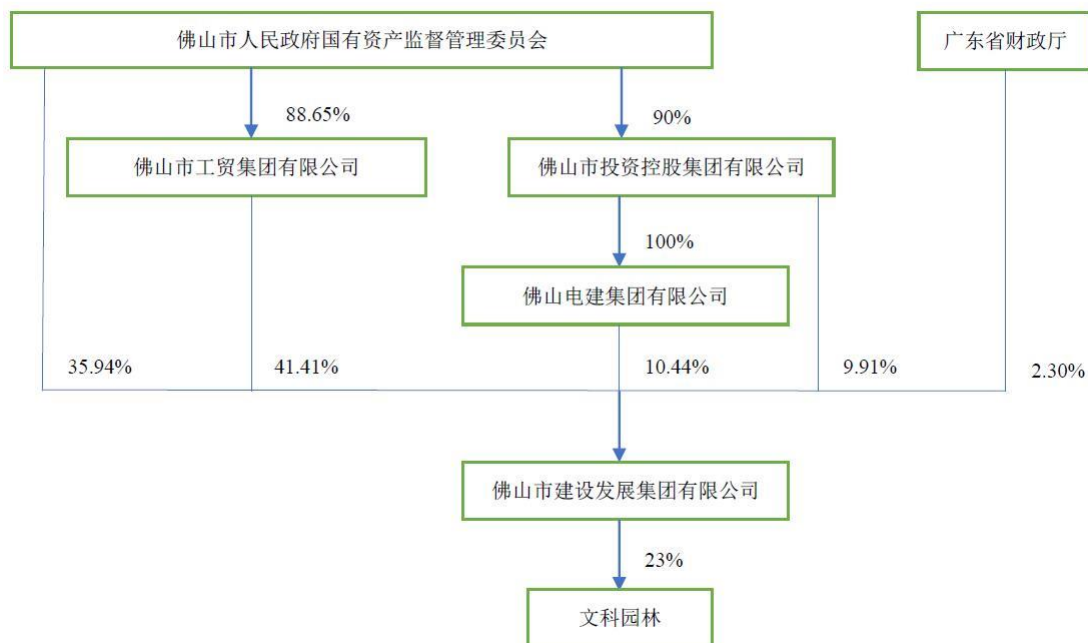
报告期末普通股股东总数	18,985	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	17,710	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
佛山市建设发展集团有限公司	国有法人	23.00%	117,936,422.00	0			
李从文	境内自然人	16.45%	84,344,000.00	65,168,000.00	质押	73,777,901.00	
深圳市泽广投资有限公司	境内非国有法人	4.87%	24,960,000.00	0			
深圳市文科控股有限公司	境内非国有法人	3.80%	19,509,978.00	0	质押	10,000,300.00	
胡元明	境内自然人	2.26%	11,567,153.00	0			
付琨晶	境内自然人	0.97%	4,991,640.00	0			
百年人寿保险股份有限公司-万能保险产品	境内非国有法人	0.77%	3,949,546.00	0			
中国国际金融香港资产管理有限公司-CICCFT8 (QFII)	境外法人	0.58%	2,998,026.00	0			
光大证券股份有限公司	国有法人	0.58%	2,977,294.00	0			
陈桂兰	境内自然人	0.54%	2,763,496.00	0			
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳市文科控股有限公司为李从文关联企业，深圳市文科控股有限公司将其持有的 19,509,978 股股份的表决权全部委托给公司控股股东佛山市建设发展集团有限公司。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无。						

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□适用 □不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

☑适用 □不适用

(1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
深圳文科园林股份有限公司可转换公司债券	文科转债	128127	2020年08月20日	2026年08月19日	94,927.03	
报告期内公司债券的付息兑付情况		2022年8月22日公司进行了文科转债第二次利息兑付，每10张“文科转债”（面值1,000元）利息为8.00元（含税），利率0.8%，兑付张数合计9,492,823.00张，兑付金额合计7,594,258.4元。				

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

中证鹏元资信评估股份有限公司于2022年6月28日对公司和“文科转债”进行了不定期跟踪评级，评级结果为：公司主体信用等级为A+，评级展望为“负面”；文科转债信用等级为A+。评级结果整体公司信用等级维持不变为A+，评级展望维持不变为负面，“文科转债”信用等级维持不变为A+。

(3) 截至报告期末公司近2年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2022年	2021年	本年比上年增减
资产负债率	95.37%	86.76%	8.61%
扣除非经常性损益后净利润	-38,154.52	-160,069.62	76.16%

EBITDA 全部债务比	-6.82%	-47.40%	40.58%
利息保障倍数	-3.14	-31.78	90.11%

三、重要事项

公司分别于 2021 年 12 月 22 日、2022 年 5 月 9 日及 2022 年 5 月 20 日召开了第四届董事会第十五次会议、第四届董事会第二十一次会议及 2021 年年度股东大会，审议通过了非公开发行 A 股股票的相关议案。

公司于 2022 年 7 月 28 日收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可申请受理单》（221773 号），于 2022 年 8 月 10 日收到中国证监会出具的《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》（221773 号）。具体内容详见 2022 年 7 月 29 日及 2022 年 8 月 11 日刊登在公司指定信息披露媒体《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于收到〈中国证监会行政许可申请受理单〉的公告》（公告编号：2022-065）、《关于收到〈中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书〉的公告》（公告编号：2022-068）。

2022 年 12 月 5 日，公司非公开发行股票申请获中国证监会发审委审核通过。具体内容详见 2022 年 12 月 6 日刊登在公司指定信息披露媒体《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于非公开发行股票申请获中国证监会发审委审核通过的公告》（公告编号 2022-101）。

中国证监会于 2023 年 1 月 9 日出具了《关于核准深圳文科园林股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2023]50 号），核准公司非公开发行不超过 1 亿股新股，具体内容详见 2023 年 1 月 30 日刊登在公司指定信息披露媒体《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于非公开发行股票申请获中国证监会核准批复的公告》（公告编号 2023-005）。

公司分别于 2023 年 3 月 1 日、2023 年 3 月 10 日在公司指定信息披露媒体《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露了《非公开发行股票发行情况报告书》及《深圳文科园林股份有限公司非公开发行 A 股股票发行情况报告书暨上市公告书》，公司此次非公开发行的 1 亿股新股于 2023 年 3 月 13 日上市，公司总股本由 512,767,053 股变更为 612,767,053 股。