

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2023-009

绿地控股集团股份有限公司

2022 年年度业绩预告更正公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 经财务部门再次测算，公司预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的净利润 10.10 亿元左右，与上年同期相比，将减少 51.69 亿元左右，同比减幅 83.65%左右；预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 18.52 亿元左右，与上年同期相比，将减少 38.03 亿元左右，同比减幅 67.25%左右。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

（二）前次业绩预告情况

公司于 2023 年 1 月 31 日披露了 2022 年年度业绩预告，预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的净利润 20 亿元左右，与上年同期相比，将减少 42 亿元左右，同比减幅 68%左右；预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 26 亿元左右，与上年同期相比，将减少 31 亿元左右，同比减幅 54%左右。

（三）更正后的业绩预告情况

经财务部门再次测算，公司预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的净利润 10.10 亿元左右，与上年同期相比，将减少 51.69 亿元左右，同比减幅 83.65%左右；预计 2022 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润 18.52 亿元左右，与上年同期相比，将减少 38.03 亿元左右，同比减幅 67.25%左右。

（四）本次更正后的业绩预告数据已经会计师事务所预审计。

二、上年同期经营业绩

(一) 归属于母公司所有者的净利润：61.79 亿元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：56.55 亿元。

(二) 每股收益：0.44 元。

注：2022 年 8 月 1 日，公司实施了 2021 年度资本公积金转增股本方案，总股本从 12,776,562,104 股变更为 14,054,218,314 股。根据相关规定，公司按变更后的总股本 14,054,218,314 股计算各列报期间的每股收益。

三、业绩预告更正的主要原因

公司在披露 2022 年年度业绩预告时，会计师事务所尚未对合并范围内所有公司的会计科目实施完整的审计程序。随着会计师事务所对公司年报审计工作的深入，本着谨慎性原则，公司对部分房地产项目的成本等进行调整，导致公司业绩预告中的财务数据出现更正。

四、风险提示

本次更正后的业绩预告数据已经会计师事务所预审计，公司与会计师事务所对业绩预告更正事项不存在重大分歧。

五、其他说明事项

上述更正后的业绩预告数据仍为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2022 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2023 年 4 月 20 日