

公司代码：603848

公司简称：好太太

# 广东好太太科技集团股份有限公司 2022 年年度报告

**HOTATA 好太太**  
体验式智能家居引领者

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、广东司农会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人沈汉标、主管会计工作负责人孙政及会计机构负责人（会计主管人员）林贤惜声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

### 五、 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司拟以实施利润分配股权登记日A股总股本为基数，向全体股东每10股派发现金红利2.00元（含税），共分配现金红利80,200,000元（含税），2022年度不进行资本公积转增股本。本次利润分配预案尚需提交公司2022年度股东大会审议通过后方可实施。

### 六、 前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述，不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

### 七、 是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

### 八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

### 九、 是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

### 十、 重大风险提示

公司已在本报告中详细描述可能存在的相关风险，敬请查阅“第三节 管理层讨论与分析”之“六、公司关于公司未来发展的讨论与分析”中“（四）可能面对的风险”相关内容，敬请投资者关注投资风险。

### 十一、 其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义 .....	3
第二节	公司简介和主要财务指标.....	6
第三节	管理层讨论与分析.....	11
第四节	公司治理.....	35
第五节	环境与社会责任.....	49
第六节	重要事项.....	51
第七节	股份变动及股东情况.....	59
第八节	优先股相关情况.....	63
第九节	债券相关情况.....	63
第十节	财务报告.....	64

备查文件目录	一、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表
	二、报告期内在上海证券交易所网站上公开披露过的所有公司文件的正文及公告的原稿
	三、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、好太太集团、集团	指	广东好太太科技集团股份有限公司
好太太	指	好太太品牌
智能家居有限	指	广东好太太智能家居有限公司
网络科技	指	广东好太太网络科技有限公司
智能科技	指	广东好太太智能科技有限公司
家居用品有限	指	广东好太太家居用品有限公司
晒客智能	指	广东晒客智能科技有限公司
好好置业	指	广东好好置业投资有限公司
好莱客	指	广州好莱客创意家居股份有限公司
保荐人、广发证券	指	广发证券股份有限公司
会计师、司农所	指	广东司农会计师事务所（特殊普通合伙）
律师、国信信扬	指	国信信扬律师事务所
元、万元	指	人民币元、人民币万元
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
A 股	指	境内上市人民币普通股
董监高	指	董事、监事及高级管理人员
报告期、本期、本年度	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日
上期、上年同期	指	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日
上期期末	指	2021 年 12 月 31 日
期初	指	2022 年 1 月 1 日
期末	指	2022 年 12 月 31 日
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《广东好太太科技集团股份有限公司章程》
CRM	指	Customer Relationship Management 的简写，指企业利用 CRM 技术来管理与客户之间关系的客户关系管理系统
SAP	指	System Applications and Products in data processing 的简写，又称企业管理解决方案，是企业资源管理软件系统
SRM	指	Supplier Relationships management 的简写，即供应商管理系统，以标准化的采购流程以及先进的管理思想，从供应商的基本信息、组织架构信息、联系信息、法律信息、财务信息和资质信息等多方面考察供应商的实力，再通过对供应商的供货能力，交易记录、绩效等信息综合管理，达到优化管理，降低成本的目的
PLM	指	Product Life Cycle Management 的简写，即产品生命周期管理，是一种应用于在单一地点的企业内部、分散在多个地点的企业内部，以及在产品研发领域具有协作关系的企业之间的，支持产品全生命周期的信息的创建、管理、分发和应用的一系列应用解决方案
MES	指	Manufacturing Execution System 的简称，即制造企业生产过程执行系统，是一套面向制造企业车间执行层的生产信息化管理系统

ERP	指	Enterprise Resource Planning 的简称，即企业资源计划系统。ERP 系统是指建立在信息技术基础上，以系统化的管理思想，为企业决策层及员工提供决策运行手段的管理平台。
WMS	指	Warehouse Management System 的简称，即仓库管理系统。仓库管理系统是通过入库业务、出库业务、仓库调拨、库存调拨和虚仓管理等功能，对批次管理、物料对应、库存盘点、质检管理、虚仓管理和即时库存管理等功能综合运用的管理系统，有效控制并跟踪仓库业务的物流和成本管理全过程，实现或完善企业的仓储信息管理。该系统可以独立执行库存操作，也可与其他系统的单据和凭证等结合使用，可为企业提供更为完整企业物流管理流程和财务管理信息
BI	指	Business Intelligence 的简称，即商业智能分析工具。它是一套完整的解决方案，用来将企业中现有的数据进行有效的整合，快速准确的提供报表并提出决策依据，帮助企业做出明智的业务经营决策
AI	指	Artificial Intelligence 的简称，即人工智能，通常是通过计算机程序来呈现人类智能的技术
KOL	指	Key Opinion Leader 的简称，意思是关键意见领袖。KOL 被视为一种比较新的营销手段，它发挥了社交媒体在覆盖面和影响力方面的优势
GTM	指	Go To Market 的简称，即企业新产品走向市场的策略，GTM 从产品立项开始就对产品生命周期运营目标及策略做整体规划。它是基于产品商业成功，打造爆款为目的的一整套拉通研、产、供、销、服的产品操盘理念与方法。
KA	指	Key Account 的简称，是指营业面积、客流量和发展潜力等三方面均有很大优势的直接销售终端平台。

## 第二节公司简介和主要财务指标

### 一、 公司信息

公司的中文名称	广东好太太科技集团股份有限公司
公司的中文简称	好太太
公司的外文名称	Guangdong Hotata Technology Group Co., Ltd
公司的外文名称缩写	Hotata
公司的法定代表人	沈汉标

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李翔	-
联系地址	广州市番禺区化龙镇金阳二路12号、14号	-
电话	020-61960999	-
传真	020-61960928	-
电子信箱	IR@hotata.com	-

### 三、 基本情况简介

公司注册地址	广州市番禺区化龙镇石化路21号之一、之二
公司注册地址的历史变更情况	报告期内未发生变更
公司办公地址	广州市番禺区化龙镇石化路21号之一、之二； 广州市番禺区化龙镇金阳二路12号、14号
公司办公地址的邮政编码	511434
公司网址	www.hotata.com
电子信箱	IR@hotata.com

### 四、 信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sec.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

### 五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	好太太	603848	无

### 六、 其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	广东司农会计师事务所(特殊普通合伙)
	办公地址	广东省广州市南沙区望江二街5号中惠璧珑湾自编12栋2514房
	签字会计师姓名	周锋、黄楚龙
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	广发证券股份有限公司
	办公地址	广东省广州市黄埔区中新广州知识城腾飞一街2号618室
	签字的保荐代表人姓名	杨华川、陈青

持续督导的期间	2017 年 12 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
---------	----------------------------------

## 七、近三年主要会计数据和财务指标

### (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2022年	2021年	本期比上年同期增减(%)	2020年
营业收入	1,382,017,105.72	1,425,448,446.63	-3.05	1,160,006,310.07
归属于上市公司股东的净利润	218,589,494.39	300,222,407.93	-27.19	265,752,420.58
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	220,972,868.12	278,903,973.00	-20.77	227,854,962.18
经营活动产生的现金流量净额	130,351,016.55	207,788,245.14	-37.27	148,932,505.71
	2022年末	2021年末	本期末比上年同期末增减(%)	2020年末
归属于上市公司股东的净资产	2,045,477,358.69	1,879,014,111.72	8.86	1,658,839,738.89
总资产	2,821,493,416.46	2,345,051,371.76	20.32	2,104,407,271.95

### (二) 主要财务指标

主要财务指标	2022年	2021年	本期比上年同期增减(%)	2020年
基本每股收益(元/股)	0.55	0.75	-26.67	0.66
稀释每股收益(元/股)	0.55	0.75	-26.67	0.66
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.55	0.70	-21.43	0.57
加权平均净资产收益率(%)	11.33	17.15	减少 5.82 个百分点	16.62
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	11.45	15.93	减少 4.48 个百分点	14.25

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

## 八、境内外会计准则下会计数据差异

### (一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

### (二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

**(三) 境内外会计准则差异的说明:**

□适用 √不适用

**九、2022 年分季度主要财务数据**

单位: 元 币种: 人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	243,715,140.29	379,250,319.79	385,097,701.37	373,953,944.27
归属于上市公司股东的净利润	45,298,857.38	58,407,843.45	68,605,067.90	46,277,725.66
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	41,590,490.78	65,526,436.82	69,013,720.55	44,842,219.97
经营活动产生的现金流量净额	-94,024,317.18	114,862,329.18	28,877,330.42	80,635,674.13

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

□适用 √不适用

**十、非经常性损益项目和金额**

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

非经常性损益项目	2022 年金额	附注 (如适用)	2021 年金额	2020 年金额
非流动资产处置损益	-1,486,201.97	-	-90,775.67	16,770.02
越权审批, 或无正式批准文件, 或偶发性的税收返还、减免	-	-	-	-
计入当期损益的政府补助, 但与公司正常经营业务密切相关, 符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	3,355,520.90	-	3,657,899.29	3,794,555.11
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	-	-	-
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	-	-	-
非货币性资产交换损益	-	-	-	-
委托他人投资或管理资产的损益	11,223,723.24	-	28,503,206.34	39,527,599.89
因不可抗力因素, 如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	-	-	-	-



债务重组损益	-	-	-	-
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	-	-	-	-
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	-	-	-	-
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	-	-	-
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	-	-	-
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-	-	-6,485,059.27	597,082.49
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	-	-	-	-
对外委托贷款取得的损益	-	-	-	-
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	-	-	-
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	-	-	-	-
受托经营取得的托管费收入	-	-	-	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	6,641,099.58	-	518,960.76	937,784.34
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	-	-	-
减：所得税影响额	-325,627.88	-	4,747,935.41	6,706,115.63
少数股东权益影响额（税后）	-4,303.12	-	37,861.11	270,217.82
合计	-2,383,373.73	-	21,318,434.93	37,897,458.40

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

#### 十一、采用公允价值计量的项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
理财产品	751,149,842.69	-	-751,149,842.69	-11,816,058.25
其他权益 工具投资	78,142,628.40	134,758,807.91	56,616,179.51	-
合计	829,292,471.09	134,758,807.91	-694,533,663.18	-11,816,058.25

## 十二、其他

适用 不适用

## 第三节管理层讨论与分析

### 一、经营情况讨论与分析

2022 年，在公司董事会科学决策下，管理层带领全体员工努力克服了需求低迷、成本高企等困难。公司围绕战略落地，以“破局”“创变”“实干”为主基调，扎实推进组织建设、经营管理、营销链条深度布局、新技术新产品持续推出等各项工作；积极推动各类资源要素向优势业务集中，生产经营稳中向好，为推动高质量发展积蓄了强大势能。

**2022 年度具体经营情况如下：**

#### 1、营销多维度创新，提升全渠道获客能力

2022 年，公司品牌战略全面升级，提出“体验式智能家居引领者”的理念，致力于构建具有人文关怀的智能家居标杆品牌。报告期内，全面传播“越智能、越简单”的品牌主张，通过多维度、全渠道推动实施专业化打造，聘请新生代知名演员童瑶作为新代言人。全面焕新品牌视觉系统和零售店面，引入更具科技感与时尚感的元素，不断融合产品与场景，进行终端场景化体验营销，打造立体式营销模式，提升品牌拉力，升级业务营销能力，降低获客成本。

直面国内外多重超预期因素冲击，经销商作为公司重要的伙伴，公司始终秉持紧密团结、同舟共济的理念和决心，从终端选址、人员培训、品牌广告、动销策划等方面为经销商提供多维度支持。报告期内，公司启动了万店开疆计划，不断招募优质经销商，完善从招商、建店到运营的经销商全生命周期管理，有计划有步骤的优化经销商结构；结合产品规划和营销策略，有针对性地提升终端零售水平和专业知识，帮助经销商提升运营管理能力和盈利能力。

线上渠道优势进一步扩大，报告期内，公司的线上业务持续保持主要平台类目销售第一，其中智能产品的销量提升明显。多元化的流量入口推动公司营销手段创新发展，公司在稳定传统电商渠道市场占有率的同时，积极开拓抖音、快手等新渠道；并紧抓直播风口，打造全场景直播间和专业的直播团队，借助达人直播、明星直播、店铺自播等形式，入选了“人民国货工程”品牌、京东小魔方等极具代表性品牌 IP；设计了 920 欢聚日、上市周年庆等主题活动，搭建私域流量池，形成公司互联网引流阵地，实现线上客户的精准导入。

在工程渠道方面，随着国家政策调控地产行业发展，房屋土地的金融属性回归居住属性，对比上一轮地产红利周期，市场进入相对冷静的发展阶段。报告期内，公司顺势而为，有序发展工程业务，大力巩固并拓展与优质战略地产客户的合作，全面开发国企、央企客户；加强对应收账款的管理，进一步完善风控体系，有效控制工程客户潜在风险；同时深化与规模家装公司的合作，培育新的业务增长点。

#### 2、研发重构产品力，多品类发展智能家居战略

站在五年战略的起跑线上，公司坚持多品类发展战略，布局智能织物护理、智能看护、全屋智能三大业务领域，进一步优化各品类产品体系，持续推进产品的融合式规划，实现产品套系化开发，打造具有市场竞争力的产品，有力支持营销系统提升品牌影响力。

公司高度重视对创新研发的投入，通过需求管理、新品规划、产品开发的体系加强产品力构建，实现在烘干科技、风道设计、智能控制等多项关键技术领域突破。随着新生代逐渐成为主力消费群体，用户对一体化个性服务的需求日益增长，能够系统提供一站式解决方案的模式已成为行业未来发展的主流趋势。公司在不断拓宽产品品类的同时，将销售单品拓展至销售产品套系，比如：集成智能锁、智能网关、智能窗帘、人体感应器的入户场景解决方案，在兼备了实用和美观的同时，还具有功能整合、性价比高、可远程控制等优点。

### 3、数字化转型升级，全面打造智慧工厂

报告期内，公司金湖生产基地正式投产使用，伴随业务发展有效地进行产线布局及产能规划。导入多条行业领先的自动化线体和设备，建成智能工厂，为公司提供高效的生产保障。

新工厂以信息化及自动化管理为核心，通过 MES 制造执行系统、ERP 资源计划系统、WMS 仓储系统，全面升级数字化，包括数据治理、拉通业务中台、布局从 BI 到 AI 的数智经营，实现系统与设备间互联互通，不断提升生产交付能力和制造端的人均效能。

### 4、体系建设迎里程碑，经营质量获广泛认可

一直以来，公司高度重视体系建设，持续完善公司相关管理体系，规范业务流程，以高标准、高要求对待每一个管理细节，通过诊断、培训、以评促改等方式，逐步完善各项企业管理流程、制度和规范，有效提高体系运行。

报告期内，公司采取了一系列措施不断提高经营管理水平，稳步推进降本增效工作。通过对各项费用的投入产出进行深入分析研究，以部门为单位，落实到具体项目，加强费用管控，减少非必要支出，把有限的资源用于关键问题的解决，力求以最少的投入撬动最高的产出。同时，致力于组织与人才建设，激发组织活力，沉淀组织能力；坚持分层分级的人才培养，打造立体人才矩阵与精兵强将的人才队伍；广开言路、引进高精尖人才，为公司持续扩张提供坚实的人才组织基础。公司通过高效经营管理体系、多元化的激励机制，不断巩固并提升组织能力。

多年的坚持，终获认可，公司荣获 2022 年度广州市市长质量奖，这也是政府对好太太坚持卓越质量管理、秉承高质量增长理念的高度肯定。

## 二、报告期内公司所处行业情况

伴随着生活水平提高，居民对品质生活、精神享受的追求也日渐增长，智能家居渗透率不断提高，2016 年至 2020 年，我国智能家居市场规模由 2608.5 亿元也增至 5144.7 亿元，在消费升级的推动下，智能家居行业蓬勃发展，市场潜力巨大。

2011 年至 2016 年，智能家居还处于智能单品阶段，采用 WIFI、蓝牙等无线通讯技术，对单个智能化电子产品实现简单功能，利用智能手机 APP 实现无线遥控和远程控制。2017 年至 2020 年，进入互联互通阶段，以一个统一的操作系统，依托无线通信技术，对多个智能化电子单品进行控制及交互数据信息，实现互联互通，搭建多元化场景。2021 年起，升级为全面智能阶段，

统一的人工智能中枢进行主要控制，搭配摄像头、通讯芯片等硬件设施，以深度学习、交互语言、图像理解等多领域技术为支撑，实现主动洞察客户需求，主动进行全屋调配的功能。

好太太作为智能家居行业的领先企业，自 2016 年开始，就从单一赛道向多赛道的智能家居布局，如今已经建立起完善的智能家居产品和前沿技术研究体系，智能织物护理、智能看护、全屋智能三大业务领域稳步推进，逐渐打造与家庭场景深度融合的全屋智能产品。

### 1、智能晾晒

阳台，人们期望它不再只是过去堆放杂物、晾晒衣物的场所，而是拥有更多功能，能够带来更惬意舒适享受、更丰富社交情感互动的空间。越来越多的消费者将阳台装饰成私人花园餐厅或者改造为书吧等休闲区。然而，从阳台主要功能的调查来看，仍然有 70%以上的消费者认为晾晒衣物是阳台的主要功能。因此，外观更加时尚，甚至能够达到隐形效果的智能晾衣机越来越受消费者青睐，将迎来潜在的消费增量。

在 market 需求的驱动下，中国智能晾衣机的市场规模呈现快速增长的态势。2021 年，智能晾衣机销售量达 600 万套，同比增长 20%；预测未来也将持续增长，有望在 2024 年达到 1000 万套以上的销量，预计 2026 年市场规模将达到 157.5 亿元；智能晾衣机的市场总额呈现逐年增长趋势，凸显市场潜力，未来前景可观。

晾晒行业品牌集中度较高，好太太在晾晒品牌中处于明显领先地位，拥有较强的产品研发能力，品牌认知率、品牌购买力、品牌满意度与品牌推荐率均领先行业水平。随着阳台家居智能化不断更新换代，智能晾衣机进入智能家居生态，多元化物联网联动方案是未来智能晾衣机厂商提高产品附加值和用户体验的主要方法。

#### 智能晾衣架的物联网联动方案



\*数据来源：CSHIA Research，京东，头豹研究院

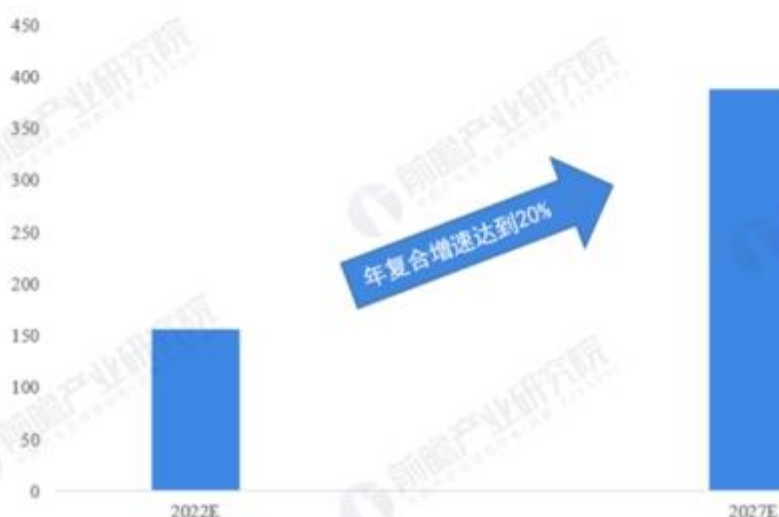
## 2、智能安防

近年来，物联网等新技术迭代升级、消费群体改变与结构转型，国内智能家居市场已经进入发展快车道。智能锁作为家居智能安防的第一道防线，也逐渐走进千家万户，成为智能家居生活的标配。根据中国智能家居行业研究报告统计，智能家庭安防需求量增长超过 90%，智能门锁逐渐成为生活刚需品。

国家陆续出台的智能家居领域相关政策，也推动着智能锁的发展，引导智能锁行业往有序化、高端化发展，鼓励智能锁行业转型升级、提质增效。2022 年工信部印发的《关于推动轻工业高质量发展的指导意见》中提到，要专注于智能锁、智能高档工具等智能五金制品在内的升级创新产品制造工程，构建高质量的供给体系。

政策对智能锁的推广，为智能锁行业的发展提供了良好的环境。另外，智能锁市场渗透率相对较低，行业整体发展有广阔的国内需求市场。伴随着国内年轻人的消费水平上升，消费理念智能化转变，未来中国智能门锁的新装需求和传统锁具的替换需求或会为行业带来巨大的发展潜力。基于此，预计到 2027 年中国智能锁行业市场规模或会达到 388 亿元，年复合增速或为 20%。

图表 16：2022-2027 年中国智能锁行业市场前景预测(单位：亿元，%)



\*资料来源：前瞻产业研究院

巨大的市场空间吸引了众多品牌商的进入，如今，已有传统门锁品牌、互联网科技品牌、专业智能门锁品牌及 3C 品牌等多方阵营涌入智能锁市场。根据全国制锁信息中心的数据显示，2022 年中国智能门锁企业的数量超过 3000 家。众多参与者的加入，使得智能锁行业逐渐出现品牌鱼龙混杂、产品质量参差不齐、产品同质化严重等问题，智能锁市场竞争日趋激烈。

\*数据来源：全国制锁信息中心

## 三、报告期内公司从事的业务情况

好太太是一家集研发、生产、销售、服务于一体的智能家居企业，深耕以织物智能护理为代表的智能家居领域二十余载，产品与服务涵盖全屋织物智能护理、智能看护、智能光感等领

域，主要产品包括以智能晾衣机与智能锁为代表的智能家居单品，公司围绕智能家居领域展开布局，产品逐步延伸至智能窗帘、电热毛巾架、智能面板、开关等智能家居产品。公司以“打造全球领先的智能家居企业”为愿景，以“体验式智能家居引领者”为核心理念，践行核心产品领先、全渠道和全区域覆盖、创新服务三大核心战略，全力发展智能家居产业；对家庭生活场景进行深入研究，在产品研发、技术创新、外观设计、生产制造等方面不断突破；通过智能终端等设备组成控制系统，使基于家庭生活场景的物联系统升级为智联系统，为消费者提供方便体验的全屋智能家居产品。

# 公司主营产品

MAIN PRODUCTS OF THE COMPANY



## NO.1 摆风王系列

深空灰+爱玛仕橙，  
奢华与优雅结合，  
创新广角摆风，灵动超薄。

## NO.2 极薄MAX系列

极薄收拢，柔护干衣，  
滑动挂环，秒速收晾，  
离线语音，自由操控。



## NO.3 极薄系列

7CM级极薄新纪录，极具美学质感，  
智能光感全面屏，如星辰闪耀天际。





# 公司主营产品

MAIN PRODUCTS OF THE COMPANY

HOTATA 好太太

## 抬手即开 锁见不凡

好太太零接触掌静脉智能锁 GW-V90Max

- 掌静脉活体解锁
- 3D结构光人脸识别
- 170°超广角猫眼
- 室内看护巡查对讲

### GW-V90MAX

掌静脉活体解锁，更方便易用，170°超广角猫眼，家庭安全防线倍加牢靠。



## GW-V86MAX

3D结构光人脸识别，刷脸解锁更快，4寸高清室内彩屏，白天夜晚都能明察秋毫。

HOTATA 好太太

### 一锁尽收 巅峰之作

好太太旗舰智能锁V86Max

- 3D结构光人脸识别
- 红外主动抓拍
- 161°超广角猫眼
- 4英寸IPS高清彩屏
- 9大开锁方式
- 10大智能告警



HOTATA 好太太

## 160°超广角视野 看得见的安全

可视对讲全自动变声锁V86S

- 160°超广角镜头
- 远程变声通话
- 红外主动抓拍
- 9种开锁方式
- 一键静音
- 8大智能告警

### GW-V86S

160°超广角猫眼，尽览门外实况，可视对讲全自动变声，让安全看得见。



## GW-V65

指静脉识别，不受指纹状态干扰，7大智能告警，给予满满安全感。

HOTATA 好太太

### 0.02秒 瞬息开门 比指纹更好用

指静脉智能锁V65

【一键静音 | 内把手感应开门 | 静默检测全屋联动 | 隐藏设计】



#### 四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

公司作为智能家居行业中智能晾晒细分行业的绝对领军品牌，在技术研发、产品创新、品牌营销、销售渠道、综合服务、信息化制造、产品质量等方面具有以下竞争优势：

##### 1、领先的研发技术与产品创新

公司始终保持匠心与时俱进，专注于科技创新。围绕“研究一代、储备一代、开发一代”的产品研发思路，不断完善基础研究、应用技术研究、产品开发三级研发体系。同时公司不断加强与国内顶级设计机构、设计团队以及设计院校之间的合作，先后与华南理工大学、广东工业大学建立产学研合作关系，并就晾衣机、指纹锁等智能家居产品的相关前沿技术展开深度合作。

公司始终坚持产品领先，多品类发展战略。以坚实的研发力量作为支撑，积极布局智能家居领域核心能力，经过二十余载的发展，公司已经建立起完善的产品体系，产品开发从单一产品设计过渡到智能家居新品设计、延伸设计与功能设计。同时公司不断自主研发，推陈出新，坚持不懈地研发新产品、新材料、新工艺、新技术，以提升企业的技术水平和竞争力，使公司的创新水平始终处于行业前列。为满足市场需求，公司在产品工艺结构设计、新材料开发与应用、工艺品质管理等领域不断的研究与探索。

集团及子公司累计获得国家专利 1200 余项，至今已连续 5 次被认定为“高新技术企业”，获得“中国驰名商标”“广东省著名商标”“广州市著名商标”“广东省智能晾晒系统工程技术中心”“广东省工业设计中心”等称号。报告期内，荣获“2022 年度广州市市长质量奖”“2022 智能锁行业产品金奖”“2022 智能锁行业质量安全奖”、2022 年度中国家电行业磐石奖“坚如磐石奖”和“行业引领奖”等奖项，同时好太太晾衣架首批通过“母婴级电动晾衣机”产品认证。

##### 2、强大的品牌影响力

公司高度重视品牌建设，在品牌推广、营销活动等方面投入大量资源，“好太太”品牌在广大消费者心目中已有相当的品牌知名度和影响力。公司通过品牌发布会、广州建博会、中华晒衣节、920 好太太节、上市周年庆等多场大型主题活动，携手品牌代言人童瑶、运动达人刘畊宏、蒲熠星等明星，持续强化公司晾晒行业龙头地位，打造智能锁品牌地位，实现品牌传播效益最大化。同时不断加大线上和线下各大平台的投放力度，涵盖高铁广告、央视广告，微信、微博、抖音等各大新媒体平台，通过品牌快闪店、抖音挑战赛、新媒体种草等形式传播品牌年轻化形象，精准投放多维度触达目标人群，市场地位不断攀升，好太太品牌获得广大消费者及社会各界的好评。

根据权威机构艾瑞咨询于 2022 年 8 月的调查显示，好太太品牌的品牌认知率、品牌购买率、品牌满意度、品牌推荐率等关键指标，均领先行业水平。报告期内，凭借强大的综合实力和品牌影响力，好太太以 216.83 亿元的品牌价值再次荣登“中国品牌价值 500 强”，也被中国行业标志性品牌评审委员会评为第九届“中国电动晾衣机行业标志性品牌”，入选“人民国货工程”品牌，2022 消费者信赖十大家居品牌，荣获“2022 智能锁行业领导力品牌奖”“2022 智能锁 TOP20 领军品牌榜”等品牌荣誉。

### 3、全面多元的销售渠道及综合服务能力

智能晾晒产品和智能家居产品是标准化、规模化生产的产品，其销售服务模式的独特性和消费的区域性等特点决定了行业内企业需要具备强大的销售网络和位置优越的终端店面体验资源。好太太已经深度战略布局销售全渠道，线下终端网点辐射全国，建立了好太太品牌专卖店、好太太销售网点、好太太售后服务网点等终端销售服务网点，凭借庞大的终端网络和覆盖全国的专业客服中心，好太太为消费者提供全面、细致、周到的营销售后服务。线上深入布局天猫、京东等一线电商平台以及抖音等新媒体平台，设有好太太品牌的旗舰店或自营店，多平台覆盖线上下消费群体。随着新零售模式与线上线下整合营销的兴起，公司强化多元化引流体系，将公域流量推广、私域流量打造，发展为吸引流量、提升客单转化率的重要渠道，通过个性化运营，保持稳定的业务增长趋势。

工程渠道方面，公司已与多家头部房地产商达成良好战略合作关系，也积极寻找更多的合作伙伴，正深入与国企央企、家装公司、物业公司等达成良好合作；同时公司也在探寻异业合作模式，开发整装行业及大智能系统的晾晒产品植入，希望通过深度订制产品等合作模式，形成联动机制；此外公司也在探索产品在除家庭生活场景外的使用，比如说酒店、学校等场景。

综合服务方面，公司致力于成为智能晾晒乃至智能家居行业中的领跑者，建立了专业且业内领先的综合服务体系，具备较强的综合服务优势，主要表现在：公司依托行业地位优势，设立行业首家商学院，自内而外推行行业标准体系，为客户提供优质体验；公司对公司员工、经销商、安装服务人员进行严格的专业培训，要求对应岗位人员了解并熟练掌握产品生产、产品特性、产品安装、售后服务等各环节要点，为客户提供从推介到安装全程跟进的标准化服务，以客户需求为出发点、客户满意为目的，力争满足客户个性化需求；公司设立专业的售后服务管理部门，承诺对产品做持续性跟踪服务、专业安装服务和售后服务等，开通 400 服务热线，并不断持续完善集团服务标准体系，涉及服务规范、客诉处理规范、特殊事故处理标准等，终端战斗力得到提升。

### 4、以信息化为核心的智能制造与品质控制

公司结合多年信息化运行的经验，与软件合作方共同研发了一套恰合公司精细化管理和柔性生产要求的软件系统，充分发挥了信息技术的渗透性和创新性优势，在生产和服务的各个环节不断提高自动化、智能化水平，提高产品质量，缩短生产周期，提升产能规模。公司产品从产品设计、订单形成、订单审核、订单报价、订单扣款、订单排产、组织生产、成品出货等环节都实现了信息技术的应用。

为顺应智能家居发展趋势，公司现着力以信息化驱动高效管理，实现了重要系统的升级优化，加强了重点流程体系的信息化建设，通过投资合作开发、内部团队开发、引进成熟套装软件等方式，实现 SAP 系统、SRM 系统、PLM 系统、CRM 系统、售后及呼叫中心系统及条形码系统等系统的实施及优化，公司信息化水平始终保持行业先进水平。

公司拥有完善的质量管理体系，将产品质量控制视为企业发展的根本，在同行业中率先通过 ISO9001 质量管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系、ISO14001 环境管理体系的认证。并通

过一系列的管理制度将质量控制细化应用到生产管理的每一个环节，树立全员品质意识，严格控制质量关，为消费者提供有品质保障的产品。

## 五、报告期内主要经营情况

报告期内，公司实现营业收入 1,382,017,105.72 元，较上年同期下降 3.05%；实现归属于上市公司股东净利润 218,589,494.39 元，较上年同期下降 27.19%；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 220,972,868.12，较去年同期下降 20.77%。

### (一) 主营业务分析

#### 1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	1,382,017,105.72	1,425,448,446.63	-3.05
营业成本	741,235,192.92	782,663,936.12	-5.29
销售费用	258,014,934.17	203,225,326.32	26.96
管理费用	76,766,918.76	65,426,176.07	17.33
财务费用	-7,361,898.66	-8,025,926.55	8.27
研发费用	43,768,938.62	48,638,591.27	-10.01
经营活动产生的现金流量净额	130,351,016.55	207,788,245.14	-37.27
投资活动产生的现金流量净额	-727,668,743.65	158,288,487.56	-559.71
筹资活动产生的现金流量净额	329,827,816.40	-57,972,966.29	668.93

变动原因说明：

- (1) 营业收入变动原因：较上年同期下降 3.05%，主要系 2022 年第四季度销售活动受限制所致；
- (2) 营业成本变动原因：较上年同期下降 5.29%，主要系销售收入影响所致；
- (3) 销售费用变动原因：较上年同期上涨 26.96%，主要系报告期内加大品牌投放、广告宣传、电商平台推广费所致；
- (4) 管理费用变动原因：较上年同期上涨 17.33%，主要系报告期内新投入厂区新增折旧及摊销费用增加所致；
- (5) 财务费用变动原因：较上年同期上涨 8.27%，主要系报告期内短期借款利息支出增加所致；
- (6) 研发费用变动原因：较上年同期下降 10.01%，主要系 2022 年第四季度受试制试产材料延期交付所致；
- (7) 经营活动产生的现金流量净额变动原因：较上年同期下降 37.27%，主要系报告期内收到货款减少所致；
- (8) 投资活动产生的现金流量净额变动原因：较上年同期下降 559.71%，主要系报告期内增加支付购建无形资产现金所致；
- (9) 筹资活动产生的现金流量净额变动原因：较上年同期上涨 668.93%，主要系报告期内子公司吸收少数股东投资所致。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用  不适用

## 2. 收入和成本分析

√适用 □不适用

报告期内，公司实现主营业务收入金额为 1,368,864,542.55 元，同比减少 3.49%；主营业务成本 734,934,231.46 元，同比减少 5.61%；主营业务毛利率为 46.31%，同比增加 1.21%。

### (1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：万元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
制造业	136,886.45	73,493.42	46.31	-3.49	-5.61	增加 1.21 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
智能家居产品	113,352.60	58,649.52	48.26	4.77	0.46	增加 2.22 个百分点
晾衣架产品	21,219.21	13,279.28	37.42	-31.73	-25.90	减少 4.93 个百分点
其他产品	2,314.65	1,564.62	32.40	-9.55	0.36	减少 6.67 个百分点
合计	136,886.45	73,493.42	46.31	-3.49	-5.61	增加 1.21 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
南区	31,209.94	17,595.80	43.62	-31.25	-33.38	增加 1.80 个百分点
北区	21,394.63	12,465.78	41.73	-25.40	-22.25	减少 2.36 个百分点
电商	84,281.89	43,431.85	48.47	24.39	22.63	增加 0.74 个百分点
合计	136,886.45	73,493.42	46.31	-3.49	-5.61	增加 1.21 个百分点
主营业务分销售模式情况						
销售模式	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
经销商模式	48,405.90	27,779.58	42.61	-24.38	-21.42	减少 2.16 个百分点
直营模式	88,480.55	45,713.85	48.33	13.70	7.54	增加 2.96 个百分点
合计	136,886.45	73,493.42	46.31	-3.49	-5.61	增加 1.21 个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明：

注：1、智能家居产品包括智能晾衣机、智能门锁等智能产品；晾衣架产品包括手摇晾衣架、落地晾衣架和外飘晾衣架；其他产品包括铝梯、衣架套装、晒架、毛巾架等产品；

2、南区包括海南、广东、广西、福建、浙江、江苏、上海、安徽、江西、湖南、湖北、四川、重庆、云南、贵州等地区；北区包括东北三省、北京、天津、山东、河南、河北、内蒙古、山西、陕西、甘肃、宁夏、青海、新疆等地区。

#### 一、主营业务情况分析

报告期内，公司销售同比下降3.49%，主要系受经济下行影响；公司主营产品从传统晾晒产品向智能晾晒产品持续升级，智能家居产品同比增长4.77%，传统晾衣架产品同比下降31.73%，公司积极拓宽电商渠道销售平台，2022年电商渠道收入同比增长24.39%。

#### 二、主营业务分产品情况分析

报告期内，主营业务产品毛利率为46.31%，同比增长1.21%。主要系（1）直营模式销量占比提升；（2）为有效控制成本，公司通过供应商寻源优化、集中议价及采购等措施合理控制原材料采购价格。

#### (2). 产销量情况分析表

√适用 □不适用

主要产品	单位	生产量	销售量	库存量	生产量比上年增减 (%)	销售量比上年增减 (%)	库存量比上年增减 (%)
智能家居产品	万套	108.96	95.19	30.92	3.94	-0.69	80.37
晾衣架产品	万套	78.96	73.61	26.79	-28.94	-28.18	25.00

#### 产销量情况说明

报告期内，公司通过优化产品结构，持续加大对智能家居产品的推广与销售；2022年库存量智能家居产品同比增长80.37%，晾衣架产品同比增长25.00%，主要原因系：（1）公司积极拓宽电商渠道销售平台，2021年电商渠道收入同比上涨24.39%，电商渠道发货时效要求较高，需增加备货库存；（2）2022年12月末，受物流运力不足的影响，部分区域的订单无法正常发货。

#### (3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

□适用 √不适用

#### (4). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比	情况说明

						例(%)	
制造业	材料费用	60,709.70	82.61	65,580.37	84.23	-7.43	-
	人工费用	9,405.14	12.80	9,136.06	11.73	2.95	-
	制造费用	3,378.59	4.60	3,144.20	4.04	7.45	-
合计	-	73,493.42	100.00	77,860.63	100.00	-5.61	-
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
智能家居产品	材料费用	48,813.84	66.42	49,574.83	63.67	-1.54	-
	人工费用	6,967.97	9.48	6,326.47	8.13	10.14	-
	制造费用	2,867.71	3.90	2,480.50	3.19	15.61	-
晾衣架产品	材料费用	10,433.24	14.20	14,560.82	18.70	-28.35	-
	人工费用	2,395.74	3.26	2,754.81	3.54	-13.03	-
	制造费用	450.31	0.61	604.19	0.78	-25.47	-
其他	材料费用	1,462.62	1.99	1,444.72	1.86	1.24	-
	人工费用	41.43	0.06	54.79	0.07	-24.37	-
	制造费用	60.57	0.08	59.51	0.08	1.79	-
合计	-	73,493.42	100.00	77,860.63	100.00	-5.61	-

## (5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

适用 不适用

## (6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

## (7). 主要销售客户及主要供应商情况

## A. 公司主要销售客户情况

适用 不适用

前五名客户销售额 17,589.94 万元，占年度销售总额 12.85%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占年度销售总额 0%。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

适用 不适用

## B. 公司主要供应商情况

适用 不适用

前五名供应商采购额 30,203.59 万元，占年度采购总额 42.19%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

适用 不适用

**3. 费用**

√适用 □不适用

单位：元

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
销售费用	258,014,934.17	203,225,326.32	26.96
管理费用	76,766,918.76	65,426,176.07	17.33
研发费用	43,768,938.62	48,638,591.27	-10.01
财务费用	-7,361,898.66	-8,025,926.55	8.27

**4. 研发投入****(1). 研发投入情况表**

√适用 □不适用

单位：元

本期费用化研发投入	43,768,938.62
本期资本化研发投入	-
研发投入合计	43,768,938.62
研发投入总额占营业收入比例 (%)	3.17%
研发投入资本化的比重 (%)	-

**(2). 研发人员情况表**

√适用 □不适用

公司研发人员的数量	133
研发人员数量占公司总人数的比例 (%)	10.78
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	-
硕士研究生	6
本科	97
专科	28
高中及以下	2
研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30岁以下(不含30岁)	40
30-40岁(含30岁,不含40岁)	74
40-50岁(含40岁,不含50岁)	17
50-60岁(含50岁,不含60岁)	2
60岁及以上	-

**(3). 情况说明**

□适用 √不适用

**(4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响**

□适用 √不适用



## 5. 现金流

√适用 □不适用

单位：元

现金流量内容	2022 年度	2021 年度
经营活动现金流入小计	1,637,176,345.52	1,739,064,418.27
经营活动现金流出小计	1,506,825,328.97	1,531,276,173.13
经营活动产生的现金流量净额	130,351,016.55	207,788,245.14
投资活动现金流入小计	1,388,792,330.05	1,658,634,903.66
投资活动现金流出小计	2,116,461,073.70	1,500,346,416.10
投资活动产生的现金流量净额	-727,668,743.65	158,288,487.56
筹资活动现金流入小计	586,132,136.10	43,035,323.57
筹资活动现金流出小计	256,304,319.70	101,008,289.86
筹资活动产生的现金流量净额	329,827,816.40	-57,972,966.29
期末现金及现金余额	116,411,852.53	383,901,763.23

## (二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

## (三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

## 1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	124,095,253.63	4.40	393,450,603.23	16.78	-68.46	-
交易性金融资产	-	-	751,149,842.69	32.03	-100.00	-
应收票据	1,492,999.47	0.05	14,120,181.40	0.60	-89.43	-
预付账款	7,648,540.88	0.27	4,581,269.68	0.20	66.95	-
一年内到期的非流动资产	167,588,747.75	5.94	-	0.00	100	-
其他流动资产	10,823,297.33	0.38	23,937,977.12	1.02	-54.79	-
其他权益工具投资	134,758,807.91	4.78	78,142,628.40	3.33	72.45	-
投资性房地产	121,936,494.28	4.32	21,577,127.40	0.92	465.12	-
固定资产	389,935,048.96	13.82	260,998,565.97	11.13	49.40	-
在建工程	86,385,495.10	3.06	181,354,155.39	7.73	-52.37	-
无形资产	1,425,842,151.86	50.54	104,781,540.78	4.47	1,260.78	-
长期待摊费用	12,832,769.34	0.45	4,530,538.50	0.19	183.25	-
其他非流动资产	249,801.87	0.01	168,331,756.19	7.18	-99.85	-

应付票据	68,230,316.82	2.42	116,491,977.26	4.97	-41.43	-
合同负债	40,930,349.03	1.45	75,174,997.07	3.21	-45.55	-
其他流动负债	5,319,561.09	0.19	15,029,357.71	0.64	-64.61	-
递延所得税负债	17,857,697.98	0.63	9,304,955.91	0.40	91.92	-
其他综合收益	95,844,986.72	3.40	47,721,234.14	2.03	100.84	-

变动原因说明：

(1) 货币资金变动原因：主要系上期期末赎回部分理财产品，本期报告期末维持正常货币资金水平；

(2) 交易性金融资产变动原因：主要系报告期内赎回理财产品所致；

(3) 一年内到期的非流动资产变动原因：主要系报告期末银行大额存单即将到期所致；

(4) 其他权益工具投资变动原因：主要系报告期内公司对德施曼的权益投资公允价值变动所致；

(5) 投资性房地产变动原因：主要系报告期内部分自用房产转为投资性房地产所致；

(6) 固定资产变动原因：主要系报告期内部分自建厂房转固以及部分自用房地产转为投资性房地产所致；

(7) 在建工程变动原因：主要系报告期内部分自建厂房转固所致；

(8) 无形资产变动原因：主要系报告期内子公司购入土地使用权所致；

(9) 其他非流动资产变动原因：主要系报告期内 1 年以上银行大额存单转为一年内到期的非流动资产所致；

(10) 应付票据变动原因：主要系报告期内支付到期银行承兑汇票所致；

(11) 合同负债变动原因：主要系上期期末受物流影响，部分销售订单未能发货，本期报告期内按正常周期发货；

(12) 其他流动负债变动原因：主要系报告期末预收货款变动所致；

(13) 递延所得税负债变动原因：主要系报告期内其他权益工具公允价值变动所致；

(14) 其他综合收益变动原因：主要系报告期内其他权益工具公允价值变动所致。

## 2. 境外资产情况

适用 不适用

## 3. 截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

## 4. 其他说明

适用 不适用

#### (四) 行业经营性信息分析

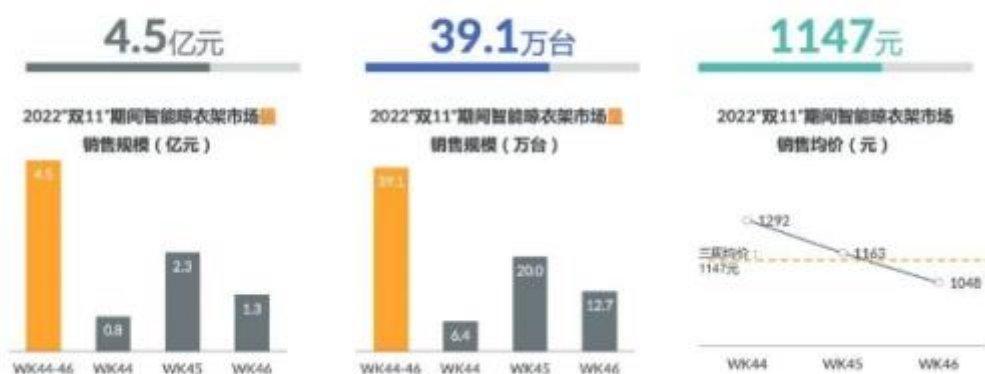
√适用 □不适用

##### 1. 智能晾晒

据奥维云网研究分析，智能晾衣机产品 2022 年预计销量为 720 万台，到 2024 年有望超过 1000 万台。2022 年市场总额预计达到 125 亿元，增长率约为 20%。

另外，智能晾衣机的线上电商销售渠道逐步扩大。据 GfK 中怡康零售监测数据显示，2022 年“双 11”期间，智能晾衣架线上市场规模达到 4.5 亿元，线上电商平台的销售份额正逐年提高。

#### 2022年“双11”智能晾衣架线上市场规模4.5亿元

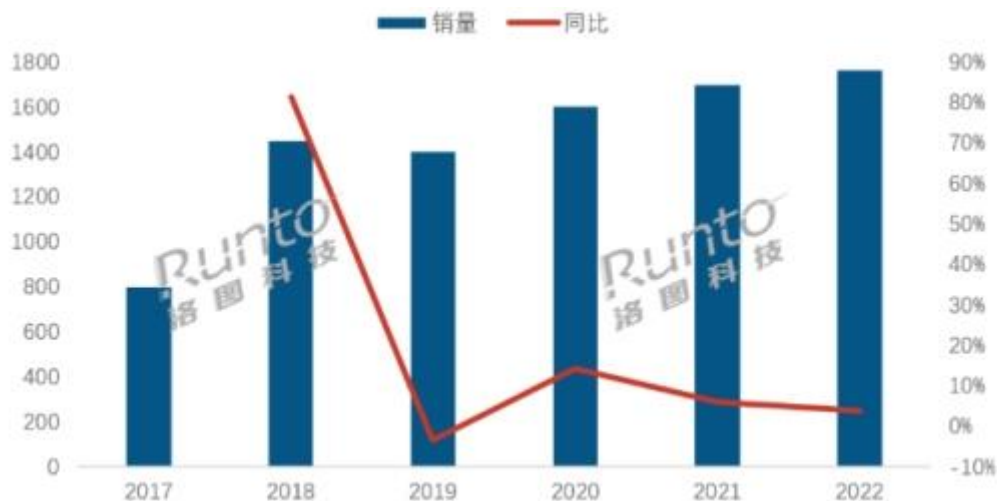


\*资料来源：GfK 中怡康零售监测数据

另外，根据 CSHIA Research 资料显示，2022 年中国智能晾衣机的市场渗透率不足 7%，但随着国民生活水平的不断提高，预测 2025 年中国智能晾衣机渗透率为 7.2%，渗透率逐年增高，智能晾衣机品类的增长空间非常可观。

##### 2. 智能安防

智能门锁的行业经营，根据洛图科技 (RUNTO)《中国智能门锁线上零售市场月度追踪 (China Smart Lock Online Retail Market Monthly Tracker)》报告，2022 年，中国智能门锁市场全渠道销量为 1760 万套，同比 2021 年增长 3.8%。尽管市场增速有所放缓，但仍旧刷新了历史最高规模。



2017-2022 中国智能门锁市场销量规模及变化，单位：万套，%

\*资料来源：洛图科技

同时，据洛图科技《2022 上半年中国智能门锁市场总结与展望》统计数据，在 2022 年上半年发布的智能门锁新品中，top20 的新品均大比例配备了猫眼、室内大屏、人脸识别、指静脉等解锁方式。更智能化、体验更佳智能锁，更符合消费者需求，也更易受到消费者的青睐。

据预测，2023 年中国智能门锁市场销量将达到 1905 万套，同比增长 8.2%，并在渠道、品牌、产品、生态等方面发展走向新的趋势，包括多渠道融合发展、小品牌快速出清、生物识别持续渗透、融入全屋智能布局。

## (五) 投资状况分析

## 对外股权投资总体分析

√适用 □不适用

单位：万元

被投资单位	会计核算科目	期初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例 (%)
广东好太太网络科技有限公司	长期股权投资	1,000.00	0	1,000.00	100.00
广东好太太家居用品有限公司	长期股权投资	5,000.00	0	5,000.00	100.00
广东好太太智能科技有限公司	长期股权投资	1,000.00	0	1,000.00	100.00
广东好太太智能家居有限公司	长期股权投资	15,000.00	0	15,000.00	100.00
德施曼机电(中国)有限公司	其他权益工具投资	2,200.00	0	2,200.00	3.3690
广东好好置业投资有限公司	长期股权投资	100.00	93,000.00	93,100.00	70.00
广东晒客智能科技有限公司	长期股权投资	-	250.00	250.00	100.00
合计	-	24,300.00	93,250.00	117,550.00	-

## 1. 重大的股权投资

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

被投资公司名称	主要业务	标的是否主营业务	投资方式	投资金额	持股比例	是否并表	报表科目(如适用)	资金来源	合作方(如适用)	投资期限(如有)	截至资产负债表日的进展情况	预计收益(如有)	本期损益影响	是否涉诉	披露日期(如有)	披露索引(如有)
好好置业	非居住房地产租赁；以自有资金从事投资活动；对外承包工程；房屋拆迁服务；物业管理；工程管理服务；房地产咨询；房地产评估；房地产经纪；企业总部管理；企业管	否	增资	93,100	70%	是	-	自有资金	-	-	-	-	-	否	2022-3-24	公告编号 2022-011

	理咨询；商业综合体管理服务；企业管理；建设工程施工；															
合计	/	/	/	93,100	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

## 2. 重大的非股权投资

适用 不适用

## 3. 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
理财产品	751,149,842.69	-	-	-	-	751,149,842.69	-	-
其他权益工具投资	78,142,628.40	-	112,758,807.91	-	-	-	-	134,758,807.91
合计	829,292,471.09	-	112,758,807.91	-	-	751,149,842.69	-	134,758,807.91

证券投资情况

适用 不适用

私募基金投资情况

适用 不适用

衍生品投资情况

适用 不适用

#### 4. 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

适用 不适用

#### (六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

#### (七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

公司名称	业务性质	注册资本 (万元)	持股比例 (%)	总资产 (万元)	净资产 (万元)	净利润 (万元)	是否报告期内取得
智能科技	智能家居	1,000.00	100	11,441.87	6,188.31	-335.27	否
网络科技	电子商务	1,000.00	100	3,052.70	2,134.06	421.95	否
家居用品有限	零售贸易	5,000.00	100	5,143.51	4,782.84	120.15	否
智能家居有限	智能家居	15,000.00	100	16,533.31	9,082.98	-706.77	否
好好置业	商务服务	50,000.00	70	133,977.82	132,964.52	-34.22	否
晒客科技	电子商务	250.00	100	127.98	91.19	-158.81	是

#### (八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

### 六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

#### (一) 行业格局和趋势

适用 不适用

随着 5G、物联网技术的发展，智能家居正逐渐从单品智能步入智能互联阶段。根据 IDC《2022 年中国智能家居市场十大预测》，智能家居增长势能向全屋智能解决方案倾斜，全屋智能解决方案市场将迎来快速发展。目前中国全屋智能解决方案市场处于场景增长导向阶段，市场体量将迎来快速增长。

图表 2：中国全屋智能解决方案市场发展趋势



\*资料来源：前瞻产业研究院整理

种种迹象表明，市场对于全屋智能的呼声越来越强烈，需求也越来越巨大。在这种行业大趋势的推动下，智能家居企业需要从过去的“卖产品”转向“卖场景”，从多个维度提升用户体验，才能满足用户丰富多样的潜在心理需求。

行业赛道宽阔，未来可期。但这也意味着，智能家居赛道也可能会涌入更多参与者，竞争加剧，而目前市场上成熟的全屋智能项目也不多见，但是相信，随着技术的发展，相关生态系统的完善及消费者对智能家居市场认知度的提升，全屋智能解决方案将步入发展快车道。

## (二) 公司发展战略

适用 不适用

公司以“打造全球领先的智能家居企业”为愿景，以“体验式智能家居引领者”为核心理念，践行核心产品领先、全渠道和全区域覆盖、创新服务三大核心战略，全力发展智能家居产业，为消费者提供方便体验的全屋智能家居产品。

## (三) 经营计划

适用 不适用

### 1、品销一体，整合营销

公司始终将品牌年轻化作为一项系统化的工程，2023 年，公司将持续发力年轻化市场，通过各大新媒体平台进行广告投放。从 IP 营销到 IP 战略，构建品牌专属场域，让 IP 成为可长期演化赋能的品牌印记。

打造从面到点、自上而下的结构化整合营销传播矩阵。“品销结合”以 GTM 流程变革为牵引，通过洞察市场环境、整合产品卖点、品牌传播创新、跟踪订单全生命周期以及终端对品牌资源的承接等方面，实现高效精准营销，为终端开辟全新的品牌资源落地转化模式。

### 2、零售体系精心部署，全渠道深化管理

2023 年，公司将进一步升级渠道模式，持续深入“开疆焕新”行动，分城、分区精准招商，完善布局零售体系。一方面，通过推动城市运营平台模式，积极下沉无人区，通过多层次全链条门店管理标准、门店数字终端系统，加强“人货场”精准匹配，提升零售运营质量，巩固线下渠道领先优势；另一方面，深化五金店、新零售、KA 等新渠道布局。智能锁方面，强化资源整合，攻坚下沉市场，持续优化渠道质量，培育优质零售经销商，筑建渠道护城河。公司将持续打磨管理中台，缩短渠道终端职能链，推动终端轻量化转型。

线上渠道注重新品类培育，稳定传统电商渠道市场占有率，同时以直播、短视频、KOL 推广为切入点，全渠道驱动数字化营销。一方面增加客户黏性，信息即时交互，另一方面塑造好太太品牌的时尚化和科技感，获取精准流量，“抓流量、抓转化”，持续提升渠道管理效率。

### 3、高效研发，持续创新



2023 年，公司将进一步加大研发投入，强化对核心技术的研究，实现趋势的引领、行业影响力的提升以及研发环境的改善。创新体系建设，以“用户驱动+差异化技术驱动”的双驱动模式，聚焦用户需求，进行创新产品开发、先行平台研究、关键零部件攻关、差异化卖点布局以及基本性能提升，保持差异化领先的技术优势和产品竞争力。

全面实施制造体系和生产模式的结构转型升级，从产品、工艺、交付、质量等全方位持续改进，打造具有成本优势的产品开发和制造能力，为智能家居战略的落地保驾护航。

#### 4、构建流程管理体系，优化价值创造过程

公司正在经历从机会成长期迈入系统成长期的阶段，既要关注打粮食，更要增加土地肥力，修炼内功。2023 年，公司将着手建立以客户为中心、为客户创造价值的流程管理体系，来应对内外部环境的变化。通过专业流程梳理，采用科学的方法将公司二十多年来积累的经验教训进行系统性沉淀，将公司的最佳业务实践形成企业核心战略资产。用规则的确定性来应对结果的不确定性，加速业务增长，夯实公司运营管理基础，保障公司战略落地。

#### (四) 可能面对的风险

√适用 □不适用

##### 1、原材料价格波动风险

公司生产成本中直接材料成本占比约在 80%左右，占比较高。因此，原材料采购价格的波动对公司生产成本将产生较大的影响。公司主要原材料分为电子元件、五金配件、铝型材、塑料制品等，其价格受有色金属、塑料原料等大宗原材料市场价格波动影响。未来，若主要原材料价格出现大幅上涨，将加大公司的成本压力，进而给公司的盈利能力造成不利影响。

应对措施：

(1) 密切关注原材料价格走势，通过商务联盟、战略库存、集中采购、付款方式等策略获得有利的采购价格；

(2) 借助数字化转型，持续提升运营效率，对冲涨价风险。

##### 2、市场竞争以及行业跨界风险

智能家居行业产品品类繁多，不同产品、不同类型厂家众多，其中小微企业占比较高，行业整体发展水平参差不齐，不排除存在以次充好、冒牌销售等扰乱市场秩序的恶性竞争现象，这将对行业及公司成长造成负面影响。此外，随着消费者对智能家居产品的使用要求及品牌的接受度提升，智能家居产品渗透率提高，业内将出现具有一定生产规模、较高设计水平和较强营销实力的智能家居泛产品生产企业。届时，公司将面临激烈的竞争环境，从而对公司的生产经营与利润水平造成一定不利的的影响。

应对措施：

(1) 通过持续保持研发大力度投入，以品牌建设为基调，为消费者提供优质产品与服务；

(2) 通过对供应链的整合，以数字化转型驱动整体成本降低。

### 3、房地产市场调控风险

公司的经营业绩与房地产行业的发展具有一定关联。近年来，我国房地产市场发展较快，为了抑制房地产行业的投机性行为，国家陆续出台了一系列房地产市场调控政策，以实现“房住不炒”的调控目标，促进房地产行业平稳、健康地发展，一定程度上减缓了我国房地产行业的发展速度。

应对措施：

(1) 加强品牌推广，加快新零售转型，扩充目标人群，提升精准获取流量的能力，提高客户转化效率；

(2) 积极推进渠道下沉，挖掘细分人群的精准需求。

#### (五) 其他

适用 不适用

七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第四节公司治理

### 一、公司治理相关情况说明

√适用 □不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》以及《上海证券交易所股票上市规则》等有关法律法规的要求，结合公司发展情况，不断完善公司的法人治理结构、规范公司经营运作，进一步建立健全内部控制体系，推动公司治理水平不断提高。公司的股东大会、董事会、监事会均按照相关法律、法规有效运作，切实提高企业经营管理水平和风险防范能力，维护了广大投资者和公司的利益。公司董事会认为公司法人治理的实际状况与中国证监会《上市公司治理准则》的文件要求不存在差异。具体内容如下：

#### 1、关于股东与股东大会

公司股东大会的召开、议事程序等均严格按照《公司章程》及《股东大会议事规则》的规定执行，同时聘请律师对股东大会的召集、召开程序、出席股东大会人员资格、表决程序以及会议决议进行见证，出具法律意见书，确保股东大会合法、有效。公司贯彻执行股东大会的各项决议，保障全体股东的合法权益。报告期内，公司召开年度股东大会 1 次，临时股东大会 3 次。

#### 2、关于控股股东与公司的关系

公司与控股股东在人员、资产、财务、机构、业务等方面持续保持独立运作，公司董事会、监事会及其他内部机构均保持独立运作；控股股东依法行使股东权利，在日常经营中严格规范自身行为，不存在超越公司股东大会直接或者间接干预公司的决策和经营活动的行为，不会损害公司及股东的利益。

#### 3、关于董事和董事会

公司董事会的召集、召开严格按照《公司法》《公司章程》等有关规定执行，公司董事会由 5 名董事组成，其中独立董事 2 名。全体董事严格按照《董事会议事规则》等规定行使职权，勤勉尽责，科学决策，致力于推动公司健康、稳定发展。报告期内公司共召开董事会 7 次。董事会下设战略、审计、提名、薪酬与考核委员会，专门委员会成员均由董事组成，其中审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会中独立董事占多数并担任主任委员。各专门委员会根据各自的工作细则履行职责，充分发挥专业优势，为公司的科学决策、为推动公司健康、稳定向前发展提出合理化建议与意见。

#### 4、关于监事和监事会

公司监事会的组成符合《公司法》《公司章程》等相关法律法规的要求，监事会的召集、召开符合上述相关规定。报告期内，公司共召开监事会 7 次。公司监事均能认真审议各项议案，坚持对公司和全体股东负责的原则，切实履行工作职责，依法、合规、独立地对公司的各项经营、财务以及公司董事和高级管理人员的履职情况进行持续监督。

#### 5、关于信息披露与透明度

公司严格按照《公司法》《上海证券交易所股票上市规则》和《信息披露管理制度》等相关规定，规范公司信息披露工作，真实、准确、完整、及时地披露信息，保证所有股东平等、公平地获得公司信息，信息披露前做好保密工作。公司指定《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》和《证券日报》为公司信息披露报纸，上海证券交易所网站为公司信息披露网站。

## 6、关于投资者关系管理

报告期内，公司保持以透明、公开、热情的态度做好投资者来电的接听、邮件咨询答复、互动平台回复等工作，热情接待投资者的现场考察，聆听投资者的意见与建议，通过开展投资者调研会等活动与投资者保持良好互动，不断加强投资者关系管理，提高公司的透明度，让投资者可以通过不同的途径更加全面地了解公司。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

## 二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划

适用 不适用

## 三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2022 年第一次临时股东大会	2022 年 2 月 10 日	上海证券交易所 <a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a> 公告编号：2022-005	2022 年 2 月 11 日	审议通过了《关于变更会计师事务所的议案》
2022 年第二次临时股东大会	2022 年 4 月 8 日	上海证券交易所 <a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a> 公告编号：2022-014	2022 年 4 月 9 日	审议通过了《关于向控股子公司增资并参与拟竞拍土地使用权暨关联交易的议案》
2021 年年度股东大会	2022 年 5 月 18 日	上海证券交易所 <a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a> 公告编号：2022-032	2022 年 5 月 19 日	审议通过了《公司 2021 年度董事会工作报告》《公司 2021 年度监事会工作报告》《公司 2021 年度报告全文及其摘要》《公司 2021 年度财务决算报告》《公司 2021 年度利润分配方案》《关于续聘公司 2022 年度审计机构的议案》《关于修订公司章程并办理工商登记的议案》《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》《关于使用闲置自有资金进行

				现金管理的议案》《公司 2021 年度内部控制评价报告》《关于修订公司股东大会议事规则的议案》《关于修订公司董事会会议事规则的议案》《关于修订公司监事会议事规则的议案》《关于修订公司关联交易管理制度的议案》《关于公司 2022 年度预计向子公司提供担保额度的议案》《关于确认公司董事 2021 年度薪酬的议案》《关于确认公司监事 2021 年度薪酬的议案》《关于审议公司董事 2022 年度薪酬标准的议案》《关于审议公司监事 2022 年度薪酬标准的议案》《选举公司第三届非独立董事的议案》《选举公司第三届独立董事的议案》《选举公司第三届监事会非职工监事的议案》
2022 年第三次临时股东大会	2022 年 9 月 9 日	上海证券交易所 <a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a> 公告编号：2022-049	2022 年 9 月 13 日	审议通过了《关于公司拟向控股子公司提供借款暨关联交易的议案》《关于公司增加经营场所并修订〈公司章程〉的议案》

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

报告期内，公司共召开了一次年度股东大会、三次临时股东大会，股东大会审议议案均获表决通过。

#### 四、董事、监事和高级管理人员的情况

##### (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
沈汉标	董事长	男	50	2016-2-28	2025-5-18	217,395,000	217,395,000	0	-	0	是
王妙玉	董事、总经理	女	46	2016-2-28	2025-5-18	116,165,000	116,165,000	0	-	242.19	否
肖娟	董事、副总经理	女	46	2022-5-18	2025-5-18	400,000	400,000	0	-	58.89	否
孙振萍	独立董事	女	57	2022-5-18	2025-5-18	0	0	0	-	6.67	是
黄建水	独立董事	男	52	2022-5-18	2025-5-18	0	0	0	-	6.67	是
周亮	副总经理	男	42	2022-5-18	2025-5-18	0	0	0	-	69.17	否
孙政	财务总监	男	38	2022-5-18	2025-5-18	0	0	0	-	35.05	否
李翔	董事会秘书	男	37	2020-1-2	2025-5-18	0	0	0	-	45.54	否
林贤惜	监事会主席	女	40	2016-2-28	2025-5-18	100,000	100,000	0	-	25.60	否
黄勇	职工代表监事	男	42	2019-4-23	2025-5-18	0	0	0	-	58.09	否
沈宝珊	监事	女	42	2022-5-18	2025-5-18	0	0	0	-	8.08	否
周秋英	董事(离任)、财务总监(离任)	女	46	2016-2-28	2022-4-23	410,000	410,000	0	-	21.02	否
吴震	独立董事(离任)	男	53	2016-2-28	2022-4-23	0	0	0	-	3.33	否
张平	独立董事(离任)	男	53	2016-2-28	2022-4-23	0	0	0	-	3.33	否
侯鹏德	副总经理(离任)	男	54	2016-2-28	2022-4-23	22,500,000	22,500,000	0	-	5.90	否
曹彩凤	监事(离任)	女	36	2019-4-23	2022-4-23	0	0	0	-	11.97	否
合计	-	-	-	-	-	356,970,000	356,970,000	0	-	601.50	-

姓名	主要工作经历
沈汉标	沈汉标先生现任公司董事长、广州好莱客创意家居股份有限公司董事长兼总经理、惠州好莱客集成家居有限公司执行董事兼经理、广州从化好莱客家居有限公司执行董事兼总经理、湖北好莱客创意家居有限公司执行董事、好莱客投资有限公司执行董事、广东粤商创业投资有限公司执行董事、广东汉银投资控股有限公司执行董事兼总经理、广州凤来仪置业有限公司监事、汇智创业投资有限公司董事、深圳中创兴资产管理有限公司董事长兼总经理、广东好好置业有限公司董事长等
王妙玉	王妙玉女士现任公司董事兼总经理，家居用品有限公司执行董事、智能科技有限公司执行董事、网络科技有限公司执行董事兼总经理，智能家居有限公司执行董事等
肖娟	肖娟女士现任公司副总裁、智能家居有限公司经理、智能家居有限公司经理、好好置业投资有限公司董事等
孙振萍	孙振萍女士现为广东源瑞会计师事务所有限公司执行董事、广州开发区集团控股有限公司外部董事。孙振萍女士系注册会计师、注册税务师、注册评估师、国际内部审计师、高级审计师，任广州市科技局科技专家库专家、广州市农业局专家、广州市民政局社会组织评估专家、粤港澳合作促进会会计专业委员会委员、广州注册会计师协会理事、广东省审计学会理事等
黄建水	黄建水先生现为广东百科律师事务所合伙人会议主席，系广东省第十三届人大代表、福建省三明市第十一届政协委员、广东省农工党省委委员、广州市人民检察院人民监督员、广州市中立法律服务社常务副会长、广州市社会组织联合会监事长、广东省福建商会副监事长、广东闽南商会副会长、广州市总商会商事纠纷人民调解委员会调解员、广州仲裁委员会仲裁员、深圳国际仲裁院仲裁员、广州律师学院讲师、华南师范大学律师学院副教授、最高检察院“民事行政检察专家咨询网”专家、广州市律师协议第十届维护律师执业权利中心特邀调处员、顾问、广东省法学会刑法学研究会常务理事、广东省新的社会阶层人士联合会律师行业分会常务理事、广东省民营企业法律服务团副团长、三明市工商联副主席等
周亮	周亮先生曾任职于珠海格力电器股份有限公司，广东万和新电气股份有限公司，2020 年加入广东好太太科技集团股份有限公司，现任公司副总经理
孙政	孙政先生曾任佛山市华耐建材有限公司财务经理，小熊电器股份有限公司财务经理等职。2019 年 3 月加入广东好太太科技集团股份有限公司，历任公司财务经理、财务总监，现任公司财务总监、
李翔	李翔先生曾任广东省电气行业协会副秘书长、广州白云电器设备股份有限公司证券事务代表、公司证券事务代表，现任公司董事会秘书
林贤惜	林贤惜女士曾任职于碧桂园控股有限公司，现任公司财务经理兼监事会主席、智能科技有限公司监事、晒客智能有限公司监事、好好置业有限公司监事、广州开发区控股集团有限公司董事
黄勇	黄勇先生曾任职于福建柒牌集团，广东中远船务，2016 年加入好太太，现任公司职工监事兼信息中心总监
沈宝珊	沈宝珊女士 2000 年加入广东好太太科技集团股份有限公司，现任公司监事兼主办出纳

其它情况说明

适用 不适用

## (二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况

## (1). 在股东单位任职情况

□适用 √不适用

## (2). 在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
沈汉标	广州好莱客创意家居股份有限公司	董事长兼总经理	2011-6-28	-
	惠州好莱客集成家居有限公司	执行董事兼经理	2015-2-6	-
	广州从化好莱客家居有限公司	执行董事兼总经理	2015-3-23	-
	湖北好莱客创意家居有限公司	董事	2017-12-28	-
	好莱客投资有限公司	执行董事	2015-4-9	-
	广东粤商创业投资有限公司	执行董事	2011-7-15	-
	广东汉银投资控股有限公司	执行董事兼总经理	2011-5-23	-
	广州凤来仪物业管理有限公司	监事	2007-4-28	-
	汇智创业投资有限公司	董事	2009-3-5	-
	深圳中创兴资产管理有限公司	董事长兼总经理	2015-1-28	-
广东好好置业投资有限公司	董事长	2022-6-10	-	
王妙玉	家居用品有限	执行董事	2014-1-15	-
	智能科技	执行董事	2014-1-15	-
	网络科技	执行董事	2014-1-15	-
	智能家居有限	执行董事	2018-4-17	-
肖娟	家居用品有限	经理	2014-1-15	-
	智能家居有限	经理	2018-4-17	-
	好好置业	董事	2021-11-18	-
	好好置业	经理	2022-6-10	-
孙振萍	广东源瑞会计师事务所	执行董事	2005-1-18	-
	广东源瑞会计师事务所	经理	2022-5-19	-
	广州开发区控股集团有限公司	董事	2021-11-9	-
林贤惜	智能科技	监事	2022-6-30	-
	晒客智能	监事	2022-1-14	-
	好好置业	监事	2021-11-18	-
孙政	晒客智能	财务负责人	2022-1-14	-
	智能家居有限	财务负责人	2022-6-30	-
	网络科技	财务负责人	2022-7-14	-
	智能科技	财务负责人	2022-6-30	-
	好好置业	财务负责人	2022-6-10	-
吴震	家居用品有限	财务负责人	2022-7-14	-
	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	合伙人	2012-1-10	-
	广州国资发展控股有限公司	外部董事	2016-2-21	-
	广州智能装备产业集团有限公司	外部董事	2016-10-16	-
张平	广东盐业集团有限公司	外部董事	2021-4-1	-
	北京市君合(广州)律师事务所	合伙人	2011-7-10	-
侯鹏德	家居用品有限	监事	2014-1-15	-
	智能科技	总经理	2014-1-15	-
	网络科技	监事	2014-1-15	-
	智能家居有限	监事	2018-4-17	-



在其他单位任职情况的说明	无
--------------	---

**(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况**

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	董事、监事报酬由公司股东大会确定，高级管理人员报酬依据董事会审议通过的公司薪酬制度确定
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	除独立董事外，本公司董事、监事及其他高级管理人员的薪酬实行“基本工资+年终奖励”的模式。基本工资按照岗位工资制，逐月按标准发放；年终奖励根据公司年度实现的效益情况和个人的工作业绩考核结果最终确定
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	考核后支付
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	601.50 万元

**(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况**

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
吴震	(原) 独立董事	离任	任期满离任
张平	(原) 独立董事	离任	任期满离任
周秋英	(原) 董事兼财务总监	离任	任期满离任
曹彩凤	(原) 监事	离任	任期满离任
侯鹏德	(原) 副总经理	离任	任期满离任
黄建水	独立董事	选举	董事会换届选举
孙振萍	独立董事	选举	董事会换届选举
肖娟	董事会非独立董事	选举	董事会换届选举
沈宝珊	监事会非职工监事	选举	监事会换届选举
肖娟	副总经理	聘任	董事会聘任
周亮	副总经理	聘任	董事会聘任
孙政	财务总监	聘任	董事会聘任

**(五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明**

□适用 √不适用

**(六) 其他**

□适用 √不适用

**五、报告期内召开的董事会有关情况**

会议届次	召开日期	会议决议
第二届董事会第二十一次会议	2022 年 1 月 21 日	审议通过《关于提请召开公司 2022 年第一次临时股东大会通知的议案》
第二届董事会第二十二次会议	2022 年 3 月 23 日	审议通过《关于向控股子公司增资并参与拟竞拍土地使用权暨关联交易的议案》《关于部分募集资金投资项目延期的议

		案》《关于提请召开公司 2022 年第二次临时股东大会通知的议案》
第二届董事会第二十三次会议	2022 年 04 月 19 日	审议通过《公司董事会 2021 年度工作报告》《公司总经理 2021 年度工作报告》《公司董事会审计委员会 2021 年度履职情况报告》《公司 2021 年度报告全文及其摘要》《公司 2021 年度财务决算报告》《公司 2021 年度利润分配方案》《关于公司及子公司 2022 年度向银行申请综合授信额度的议案》《关于 2021 年度关联交易及 2022 年度预计关联交易的议案》《董事会关于募集资金 2021 年度存放与实际使用情况的专项报告》《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》《关于使用闲置自有资金进行现金管理的议案》《关于 2022 年度预计向子公司提供担保额度的议案》《关于确认董事、高管人员 2021 年度薪酬的议案》《关于审议董事、高级管理人员 2022 年度薪酬标准的议案》《2021 年度内部评价控制报告》《关于续聘 2022 年度审计机构的议案》《关于选举第三届董事会成员的议案》《关于修改公司章程并办理工商变更登记手续的议案》《关于修订公司股东大会会议事规则的议案》《关于修订公司董事会会议事规则的议案》《关于修订公司独立董事工作制度的议案》《关于修订公司董事会秘书工作细则的议案》《关于修订公司内部审计制度的议案》《关于修订公司控股子公司管理制度的议案》《关于修订公司关联交易管理制度的议案》《关于修订公司内幕信息知情人登记管理制度的议案》《关于修订公司信息披露管理制度的议案》《关于修订公司总经理工作细则的议案》《关于修订公司募集资金使用管理办法的议案》《关于提请召开广东好太太科技集团股份有限公司 2021 年年度股东大会的议案》
第二届董事会第二十四次会议	2022 年 4 月 26 日	审议通过《公司 2022 年第一季度报告》
第三届董事会第一次会议	2022 年 5 月 18 日	审议通过《关于选举公司第三届董事会董事长的议案》《关于选举公司第三届董事会各专门委员会委员的议案》《关于聘任公司总经理的议案》《关于聘任公司副总经理（周亮）的议案》《关于聘任公司副总经理（肖娟）的议案》《关于聘任公司董事会秘书的议案》《关于聘任公司财务总监的议案》《关于聘任公司证券事务代表的议案》
第三届董事会第二次会议	2022 年 08 月 23 日	审议通过《公司 2022 年半年度报告及其摘要》《关于公司增加经营场所并修订〈公司章程〉的议案》《关于提请召开好太太集团 2022 年第三次临时股东大会的议案》
第三届董事会第三次会议	2022 年 10 月 27 日	审议通过《广东好太太科技集团股份有限公司 2022 年第三季度报告》

## 六、董事履行职责情况

### (一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数

沈汉标	否	7	7	1	0	0	否	4
王妙玉	否	7	7	1	0	0	否	4
肖娟	否	3	3	0	0	0	否	1
孙振萍	是	3	3	2	0	0	否	2
黄建水	是	3	3	2	0	0	否	1
吴震	是	4	4	4	0	0	否	0
张平	是	4	4	4	0	0	否	2
周秋英	否	4	4	1	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	7
其中：现场会议次数	1
通讯方式召开会议次数	1
现场结合通讯方式召开会议次数	5

## (二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

## (三) 其他

适用 不适用

## 七、董事会下设专门委员会情况

适用 不适用

### (1). 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	孙振萍、黄建水、王妙玉
提名委员会	黄建水、孙振萍、沈汉标
薪酬与考核委员会	孙振萍、黄建水、王妙玉
战略委员会	沈汉标、肖娟、黄建水

### (2). 报告期内审计委员会召开 5 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2022 年 3 月 23 日	审议《关于向控股子公司增资并参与拟竞拍土地使用权暨关联交易的议案》《关于部分募集资金投资项目延期的议案》	审议通过会议事项，并同意提交董事会审议	无
2022 年 4 月 19 日	《公司董事会审计委员会 2021 年度履职情况报告》《公司 2021 年度报告全文及其摘要》《公司 2021 年度财务决算报告》《公司 2021 年度利润分配方案》《关于公司 2021 年度关联交易执行情况及 2022 年度关联交易预计的议案》《关于公司 2022 年度预计为子公司提供担保额度的议案》《公司 2021 年度内部评价控制报告》《关于续聘公司 2022 年度审计机构的议案》	审议通过会议事项，并同意提交董事会审议	无
2022 年 4 月	审议《公司 2022 年第一季度报告》	审议通过会议事项	无

26 日		项,并同意提交董 事会审议	
2022 年 8 月 23 日	审议《公司 2022 年半年度报告》《关于公司 拟向控股子公司提供借款暨关联交易的议 案》	审议通过会议事 项,并同意提交董 事会审议	关联董事回 避表决
2022 年 10 月 27 日	审议《公司 2022 年第三季度报告》	审议通过会议事 项,并同意提交董 事会审议	无

## (3). 报告期内提名委员会召开 1 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职 责情况
2022 年 4 月 19 日	审议《关于提名公司第三届董事会成员的议 案》	审议通过会议事 项,并同意提交董 事会审议	无

## (4). 报告期内薪酬与考核委员会召开 1 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职 责情况
2022 年 04 月 19 日	审议《关于公司董事、监事及高级管理人员 2022 年度薪酬标准的议案》	审议通过会议事 项,并同意提交董 事会审议	无

## (5). 报告期内战略委员会召开 1 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职 责情况
2022 年 04 月 19 日	审议《关于公司 2022 年战略发展和经营计划 的议案》	审议通过会议事 项	无

## (6). 存在异议事项的具体情况

适用 不适用

## 八、监事会发现公司存在风险的说明

适用 不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况

## (一) 员工情况

母公司在职员工的数量	741
主要子公司在职员工的数量	492
在职员工的数量合计	1,233
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职 工人数	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	427
销售人员	481
技术人员	133

财务人员	21
行政人员	171
合计	1,233
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
大专及以下	818
本科	406
硕士及以上	9
合计	1,233

## (二) 薪酬政策

√适用 □不适用

公司整体薪酬政策与战略目标紧密相关，通过制定科学完整的薪酬管理及绩效管理体系，充分发挥薪酬机制的激励作用，调动全体员工的工作积极性，提高公司凝聚力及向心力。针对不同岗位类别的员工实施不同的激励政策，对于公司战略涉及的关键人才进行精准激励。同时，兼顾外部市场竞争力与内部公司性原则，对员工薪酬水平进行定位和调整，使公司薪酬水平充分的竞争性。公司兼顾经营指标、个人绩效、人才激励和人效提升，使员工与公司协同成长、共同进步。公司薪酬支付规则符合国家有关法律法规的要求。

## (三) 培训计划

√适用 □不适用

公司秉承培训可以提升员工的能力，从而实现员工与企业共同成长的目标。公司搭建了非常完善的人才梯队培养体系，其中包括新人线、储备线、专业线、管理线，实现从基层到管理层的全面覆盖。通过系统全面维度、理论加实践的培养模式、形式多样的培训方法，提升储备人员、骨干人员、中高层管理人员的职业素质和管理能力、业务技能，打造一支有凝聚力、专业力、战斗力的人才队伍，为集团的长期发展凝聚人才、培养人才、发展人才。好太太以持续创新为引擎，强化信息化、数字化建设，全面推广BI大数据，助力业务提效，推动管理升级；同时坚持以企业文化引导管理经营，推进人才管理数字化建设，深化人才培养与业务赋能，常态化开展关键人才盘点，强化价值观评估与高绩效文化打造，激活文化氛围，全面提升员工凝聚力与战斗力。

## (四) 劳务外包情况

√适用 □不适用

劳务外包的工时总数	419,593.83 小时
劳务外包支付的报酬总额	12,138,657.38 元

## 十、利润分配或资本公积金转增预案

### (一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

√适用 □不适用

2023 年，公司将严格执行《上市公司监管指引第 3 号—上市公司现金分红》和《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》等分红有关的原则及政策，完备利润分配相关决策程序和监督机制，切实维护中小投资者的合法权益。

在综合考虑公司发展战略、经营规划、盈利能力、股东回报、社会资金成本等因素的基础上，坚持先进分红优先的基本原则，2023 年 4 月 25 日，经公司第三届董事会第四次会议审议通过，同意以实施利润分配股权登记日 A 股总股数为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.00 元（含税），不进行资本公积转增股本，公司独立董事已对该预案发表同意意见，本次利润分配预案尚需提交公司 2022 年年度股东大会审议通过后方可实施。

## (二) 现金分红政策的专项说明

适用 不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
分红标准和比例是否明确和清晰	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
相关的决策程序和机制是否完备	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

## (三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

## (四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	2.00
每 10 股转增数（股）	0
现金分红金额（含税）	80,200,000
分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	218,589,494.39
占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	36.69
以现金方式回购股份计入现金分红的金额	0
合计分红金额（含税）	80,200,000
合计分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	36.69

## 十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

### (一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

**(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况**

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用**(三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况**适用 不适用**(四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况**适用 不适用

对高级管理人员实施年度业绩考核制度，依据公司年度经营计划和管理目标核定考核指标，公司高级管理人员的年度报酬由董事会薪酬与考核委员会根据公司年度经营业绩完成情况、职责履行情况、各项绩效指标完成情况及胜任能力等综合情况进行考核。

**十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况**适用 不适用

报告期内，公司严格依照中国证监会、上海证券交易所及《公司法》《公司章程》等法律法规要求，建立了严密的内控管理体系，对公司内控制度进行持续完善与细化，提高了企业决策效率，为企业经营管理的合法合规及资产安全提供了保障。公司内部控制体系结构合理，内部控制制度框架符合财政部、中国证监会等五部委对于内部控制体系完整性、合理性、有效性的要求，能够适应公司管理和发展的需要。

报告期内，公司内控运行机制有效，达到了内部控制预期目标。根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引的规定和其他内部控制监管要求结合本公司内部控制制度和评价办法，在内部控制日常监督和专项监督的基础上，对公司 2022 年 12 月 31 日（内部控制评价报告基准日）的内部控制有效性进行了评价，详见公司 2023 年 4 月 27 日披露在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）上的《广东好太太科技股份有限公司内部控制评价报告》。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用**十三、报告期内对子公司的管理控制情况**适用 不适用

报告期内，公司董事会坚持以风险防范为导向，增强内控制度执行力和内控管理有效性，并加强对子公司内控制度执行情况监督检查，子公司能按照公司内控管理制度规范运作，建立了相应的决策系统、执行系统，并按照相互制衡的原则，设置了相应的内部组织机构。形成了与公司实际情况相适应的、有效的经营运作模式，结合公司的行业特点和业务拓展实际经营情况，强化对子公司的管理，建立了有效的控制机制，提高了公司整体运作效率和抗风险能力。

#### 十四、内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

公司内部控制审计机构司农会计师事务所(特殊普通合伙)为公司出具了标准无保留意见的《内部控制审计报告》(详见 2023 年 4 月 27 日上海证券交易所网(www.sse.com.cn)相关公告)。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

#### 十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

无

#### 十六、其他

适用 不适用



## 第五节 环境与社会责任

### 一、环境信息情况

是否建立环境保护相关机制	是
报告期内投入环保资金（单位：万元）	15.08

#### (一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

#### (二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

经公司核查，公司及其控股子公司不属于重点排污单位。本公司及其下属子公司根据国家和地方环保要求，在日常生产经营活动中严格遵循《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国水污染防治法》《中华人民共和国大气污染防治法》《中华人民共和国环境噪声污染防治法》《中华人民共和国固体废物污染防治法》等环境保护相关的法律法规，并制定了公司《环保管理制度》《废水废气检测管理制度》，不断完善环境管理体系，通过了 ISO14001:2015 环境管理体系认证。

#### 1. 因环境问题受到行政处罚的情况

适用 不适用

#### 2. 参照重点排污单位披露其他环境信息

适用 不适用

#### 3. 未披露其他环境信息的原因

适用 不适用

#### (三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

#### (四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

是否采取减碳措施	是
减少排放二氧化碳当量（单位：吨）	-
减碳措施类型（如使用清洁能源发电、在生产过程中使用减碳技术、研发生产助于减碳的新产品等）	采用太阳能发热板代替加热宿舍生活用水；淘汰柴油、汽车叉车，采用电动叉车运输；使用中央空调代替单体空调等

具体说明

适用 不适用

### 二、社会责任工作情况

#### (一) 是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

适用 不适用

公司今年将披露第一份《公司环境、社会及公司治理（ESG）报告》，详见公司于上海证券交易所网站披露的相关文件。

**(二) 社会责任工作具体情况**

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

详见公司于上海证券交易所网络披露的《公司环境、社会及治理（ESG）报告》。

**三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况**

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

详见公司于上海证券交易所网络披露的《公司环境、社会及治理（ESG）报告》。

## 第六节重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与首次公开发行相关的承诺	其他	公司、全体董事、监事及高管	股份回购、赔偿损失	长期有效	是	是	不适用	不适用
	其他	沈汉标、王妙玉、侯鹏德、智享家	持股意向及减持承诺	长期有效	是	是	不适用	不适用
	其他	全体董事、高管	首次公开发行股票摊薄即期回报填补措施	长期有效	是	是	不适用	不适用
	其他	好太太集团	填补被摊薄即期回报的措施和承诺	长期有效	是	是	不适用	不适用
	分红	好太太集团	利润分配政策	长期有效	是	是	不适用	不适用
	其他	实际控制人	避免占用公司资金	长期有效	是	是	不适用	不适用
	解决同业竞争	沈汉标、王妙玉、侯鹏德、好太太集团	避免同业竞争的承诺	长期有效	是	是	不适用	不适用
	解决同业竞争	全体董事、监事及高管	减少和规范关联交易	长期有效	是	是	不适用	不适用
	解决土地等产权瑕疵	实际控制人	违建兜底承诺	长期有效	是	是	不适用	不适用

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到  未达到  不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用  不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用  不适用

三、违规担保情况

适用  不适用

四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

适用  不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用  不适用

(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用  不适用

(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用  不适用

(四) 其他说明

适用  不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	广东司农会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	80
境内会计师事务所审计年限	1 年
境内会计师事务所注册会计师姓名	周锋、黄楚龙
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	2 年
境外会计师事务所名称	不适用
境外会计师事务所报酬	不适用
境外会计师事务所审计年限	不适用

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	司农所	30
财务顾问	不适用	-

保荐人	不适用	-
-----	-----	---

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

综合考虑公司业务发展的需要，为保持公司审计工作的连续性、稳定性，经公司 2021 年年度股东大会审议并通过了《关于续聘 2022 年度审计机构的议案》，决定续聘司农所为公司 2022 年度审计机构。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

## 七、面临退市风险的情况

### (一) 导致退市风险警示的原因

适用 不适用

### (二) 公司拟采取的应对措施

适用 不适用

### (三) 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

## 八、破产重整相关事项

适用 不适用

## 九、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

## 十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

适用 不适用

## 十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

## 十二、重大关联交易

### (一) 与日常经营相关的关联交易

#### 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

#### 2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

#### 3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

**(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易****1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

□适用 √不适用

**4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况**

□适用 √不适用

**(三) 共同对外投资的重大关联交易****1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

√适用 □不适用

事项概述	查询索引
《广东好太太科技集团股份有限公司关于与关联方共同增资好好置业并参与竞拍土地使用权暨关联交易的公告》(2022-011)	详见2022年3月23日在上海证券交易所网站发布并同时刊登在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

□适用 √不适用

**(四) 关联债权债务往来****1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

□适用 √不适用

**(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务**

□适用 √不适用

**(六)其他**

□适用 √不适用

**十三、重大合同及其履行情况****(一) 托管、承包、租赁事项****1、 托管情况**

□适用 √不适用

**2、 承包情况**

□适用 √不适用

**3、 租赁情况**

□适用 √不适用

**(二) 担保情况**

□适用 √不适用

**(三) 委托他人进行现金资产管理的情况****1. 委托理财情况****(1). 委托理财总体情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
保本浮动收益型理财产品	募集资金	90,000,000.00	0.00	0.00
本金保障型浮动收益凭证	自有资金	50,000,000.00	0.00	0.00
非保本集合资产管理计划	自有资金	510,000,000.00	0.00	0.00
浮动利率型结构性存款	自有资金	200,000,000.00	0.00	0.00
非保本证券投资类私募基金	自有资金	150,000,000.00	0.00	0.00
合计	-	1,000,000,000.00	0.00	0.00

**其他情况**

□适用 √不适用

## (2). 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	实际收回情况	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额(如有)
广发证券广州花城大道证券营业部	非保本集合资产管理计划	150,000,000.00	2021-05-19	2022-5-18	自有资金	定期	-	4.70%	7,030,684.93	7,011,369.86	已赎回	是		-
广发证券广州花城大道证券营业部	非保本集合资产管理计划	350,000,000.00	2021-05-24	2022-5-19	自有资金	定期	-	4.65%	15,962,876.71	-23,407,092.86	已赎回	是		-
中信证券股份有限公司广州番禺万达广场证券营业部	非保本集合资产管理计划	10,000,000.00	2021-6-17	2022-5-19	自有资金	活期	-	3.90%	0.00	474,817.08	已赎回	是		-



中信证券股份有限公司广州番禺万达广场证券营业部	本金保障型浮动收益凭证	50,000,000.00	2021-08-06	2022-02-10	自有资金	定期	-	0.06%	1,488,698.63	25,000.00	已赎回	是	-
工行东圃支行	保本浮动收益型理财产品	90,000,000.00	2021-08-10	2022-5-18	募集资金	固定收益	-	2.10%	0.00	730,972.63	已赎回	是	-
华泰证券股份有限公司广州天河城证券营业部	非保本证券投资类私募基金	150,000,000.00	2021-8-13	2022-10-19	自有资金	定期	-	4%	7,500,000.00	11,561,866.81	已赎回	是	-
交通银行广州前进支行	浮动利率型结构性存款	200,000,000.00	2022-04-18	2022-05-20	自有资金	定期	-	3.12%	564,164.38	547,067.64	已赎回	是	-

## 其他情况

适用 不适用

(3). 委托理财减值准备

适用 不适用

2. 委托贷款情况

(1). 委托贷款总体情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(2). 单项委托贷款情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(3). 委托贷款减值准备

适用 不适用

3. 其他情况

适用 不适用

(四) 其他重大合同

适用 不适用

十四、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股本变动情况

#### (一) 股份变动情况表

##### 1、股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

##### 2、股份变动情况说明

适用 不适用

##### 3、股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

##### 4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

#### (二) 限售股份变动情况

适用 不适用

### 二、证券发行与上市情况

#### (一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

#### (二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

#### (三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

### 三、股东和实际控制人情况

#### (一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	8,248
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	9,238
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

#### (二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况						
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股 数量	比例 (%)	持有有限售 条件股份数	质押、标记或 冻结情况	股东性质

				量	股份 状态	数量	
沈汉标	0	217,395,000	54.21	217,395,000	无	0	境内自然人
王妙玉	0	116,165,000	28.97	116,165,000	无	0	境内自然人
侯鹏德	0	22,500,000	5.61	22,500,000	无	0	境内自然人
谢韩韬	759,900	759,900	0.19	759,900	未知	0	境内自然人
何平	710,100	710,100	0.18	710,100	未知	0	境内自然人
MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIO NAL PLC.	649,138	649,138	0.16	649,138	未知	0	境外法人
上海美春资 产管理有限 公司	623,000	623,000	0.16	623,000	未知	0	其他
陈锐	611,500	611,500	0.15	611,500	未知	0	境内自然人
彭洪涛	599,400	599,400	0.15	599,400	未知	0	境内自然人
叶阳丽	508,900	508,900	0.13	508,900	未知	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量			股份种类及数量			
				种类	数量		
沈汉标	217,395,000			人民币普通股	217,395,000		
王妙玉	116,165,000			人民币普通股	116,165,000		
侯鹏德	22,500,000			人民币普通股	22,500,000		
谢韩韬	759,900			人民币普通股	759,900		
何平	710,100			人民币普通股	710,100		
MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC.	649,138			人民币普通股	649,138		
上海美春资产管理有 限公司	623,000			人民币普通股	623,000		
陈锐	611,500			人民币普通股	611,500		
彭洪涛	599,400			人民币普通股	599,400		
叶阳丽	508,900			人民币普通股	508,900		
前十名股东中回购专 户情况说明	不适用						
上述股东委托表决 权、受托表决权、放 弃表决权的说明	不适用						
上述股东关联关系或 一致行动的说明	沈汉标与王妙玉为夫妻关系，系公司共同实控人，系一致行动人。除此以外，未知上述股东之间是否存在关联关系或一致行动人。						
表决权恢复的优先股 股东及持股数量的说 明	不适用						

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件  
适用 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

四、控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1、 法人

适用 不适用

2、 自然人

适用 不适用

姓名	沈汉标
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	现任公司董事长、广州好莱客创意家居股份有限公司董事长兼总经理、惠州好莱客集成家居有限公司执行董事兼经理、广州从化好莱客家居有限公司执行董事兼经理、湖北好莱客创意家居有限公司董事、好莱客投资有限公司执行董事、广东粤商创业投资有限公司执行董事、广东汉银投资控股有限公司执行董事兼总经理、广州凤来仪置业有限公司监事、汇智创业投资有限公司董事、深圳中创兴资产管理有限公司董事长兼总经理、广东好好置业有限公司董事长。

3、 公司不存在控股股东情况的特别说明

适用 不适用

4、 报告期内控股股东变更情况的说明

适用 不适用

5、 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



(二) 实际控制人情况

1、 法人

适用 不适用

2、 自然人

适用 不适用

姓名	沈汉标、王妙玉
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	分别担任公司董事长、总经理
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	现以一致行动人方式控制广州好莱客创意家居股份有限公司（股票代码：603898）

3、 公司不存在实际控制人情况的特别说明

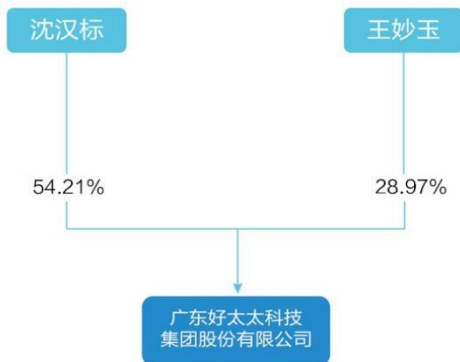
适用 不适用

4、 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

适用 不适用

5、 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



6、 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、 公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

适用 不适用

六、 其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

七、 股份限制减持情况说明

适用 不适用

八、 股份回购在报告期的具体实施情况

适用 不适用

## 第八节优先股相关情况

适用 不适用

## 第九节债券相关情况

一、企业债券、公司债券和非金融企业债务融资工具

适用 不适用

二、可转换公司债券情况

适用 不适用

## 第十节财务报告

### 一、审计报告

√适用 □不适用

广东好太太科技集团股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了广东好太太科技集团股份有限公司（以下简称“好太太”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了好太太 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于好太太，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

##### （一）收入确认

##### 1、事项描述

好太太本期的主要收入为晾衣架的销售，其销售模式可分为三种，分别为经销商模式、电商模式和直营模式。由于收入是好太太的关键业绩指标之一，从而存在收入可能被操控以达到特定目标或期望的固有风险。因此，我们将收入确认识别为关键审计事项。

关于收入确认的会计政策参见财务报表附注“三、重要会计政策及会计估计之 29、收入”所述的会计政策；关于收入的披露见财务报表附注“五、财务报表项目注释之 37、营业收入及营业成本”及“十五、母公司财务报表主要项目附注之 4、营业收入及营业成本”。

##### 2、审计应对

我们执行的审计应对程序主要包括：

- （1）测试和评价与收入确认相关的关键内部控制设计和运行有效性；
- （2）通过审阅不同销售模式的重要合同及访谈管理层，了解和评估收入确认的会计政策是否符合企业会计准则的要求；
- （3）就不同产品、不同销售模式等方面分析收入和毛利率变动的合理性；
- （4）从销售记录中选取样本，核对销售合同或订单、销售发票、出库单、货运单、客户签收



及验收单据等重要支持性文件，评价相关收入确认是否符合公司收入确认的会计政策；

(5) 选取重要客户执行函证程序以确认销售收入金额和应收账款余额；

(6) 执行销售收入的截止性测试，评价收入是否被记录于恰当的会计期间。

#### **四、其他信息**

好太太管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括好太太年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **五、管理层和治理层对财务报表的责任**

好太太管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估好太太的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算好太太、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督好太太的财务报告过程。

#### **六、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时根据获取的审计证据，就可能导致对好太太持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得

出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致好太太不能持续经营。

(5)评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6)就好太太中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

广东司农会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国 广州

中国注册会计师：周 锋  
(项目合伙人)

中国注册会计师：黄楚龙

二〇二三年四月二十五日

## 二、财务报表

### 合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：广东好太太科技集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		124,095,253.63	393,450,603.23
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			751,149,842.69
衍生金融资产			
应收票据		1,492,999.47	14,120,181.40
应收账款		100,754,643.45	105,110,760.62
应收款项融资			
预付款项		7,648,540.88	4,581,269.68
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			

其他应收款		4,303,018.11	4,983,336.22
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		196,586,240.55	196,480,776.66
合同资产		1,942,545.03	2,535,471.90
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		167,588,747.75	
其他流动资产		10,823,297.33	23,937,977.12
流动资产合计		615,235,286.20	1,496,350,219.52
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资		134,758,807.91	78,142,628.40
其他非流动金融资产			
投资性房地产		121,936,494.28	21,577,127.40
固定资产		389,935,048.96	260,998,565.97
在建工程		86,385,495.10	181,354,155.39
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		6,001,083.49	6,632,776.49
无形资产		1,425,842,151.86	104,781,540.78
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		12,832,769.34	4,530,538.50
递延所得税资产		28,316,477.45	22,352,063.12
其他非流动资产		249,801.87	168,331,756.19
非流动资产合计		2,206,258,130.26	848,701,152.24
资产总计		2,821,493,416.46	2,345,051,371.76
<b>流动负债：</b>			
短期借款		33,664,937.47	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			1,140,000.00
应付票据		68,230,316.82	116,491,977.26
应付账款		123,589,160.21	149,161,581.96
预收款项			
合同负债		40,930,349.03	75,174,997.07
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬		25,555,578.79	30,064,046.20
应交税费		20,914,065.10	28,387,147.97

其他应付款		34,004,956.18	33,483,242.03
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		483,820.51	447,225.97
其他流动负债		5,319,561.09	15,029,357.71
流动负债合计		352,692,745.20	449,379,576.17
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		5,929,268.75	6,413,089.26
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		642,798.38	939,638.70
递延所得税负债		17,857,697.98	9,304,955.91
其他非流动负债			
非流动负债合计		24,429,765.11	16,657,683.87
负债合计		377,122,510.31	466,037,260.04
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		401,000,000.00	401,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		337,607,257.81	337,607,257.81
减：库存股			
其他综合收益		95,844,986.72	47,721,234.14
专项储备			
盈余公积		167,854,543.64	145,149,170.76
一般风险准备			
未分配利润		1,043,170,570.52	947,536,449.01
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		2,045,477,358.69	1,879,014,111.72
少数股东权益		398,893,547.46	
所有者权益（或股东权益）合计		2,444,370,906.15	1,879,014,111.72
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,821,493,416.46	2,345,051,371.76

公司负责人：沈汉标 主管会计工作负责人：孙政 会计机构负责人：林贤惜

## 母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：广东好太太科技集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		90,889,398.72	323,707,843.36
交易性金融资产			751,149,842.69
衍生金融资产			
应收票据		1,492,999.47	11,288,481.40
应收账款		131,874,538.65	96,873,430.62
应收款项融资			
预付款项		5,292,247.35	3,709,837.54
其他应收款		12,443,901.91	3,321,588.89
其中：应收利息			
应收股利			
存货		138,078,839.47	159,034,843.03
合同资产		1,926,736.45	2,535,471.90
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		167,588,747.75	
其他流动资产		7,010,546.02	16,228,872.81
流动资产合计		556,597,955.79	1,367,850,212.24
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		1,153,500,000.00	221,000,000.00
其他权益工具投资		134,758,807.91	78,142,628.40
其他非流动金融资产			
投资性房地产		121,936,494.28	21,577,127.40
固定资产		382,923,974.09	255,239,611.91
在建工程		38,052,922.35	171,526,029.34
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		6,001,083.49	6,632,776.49
无形资产		64,394,424.26	66,358,764.11
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		12,684,331.85	4,530,538.50
递延所得税资产		5,898,003.78	4,479,130.30
其他非流动资产		249,801.87	167,532,893.33
非流动资产合计		1,920,399,843.88	997,019,499.78
资产总计		2,476,997,799.67	2,364,869,712.02
<b>流动负债：</b>			
短期借款		33,664,937.47	
交易性金融负债			
衍生金融负债			1,140,000.00
应付票据		68,230,316.82	116,491,977.26

应付账款		106,083,469.28	134,165,982.53
预收款项			
合同负债		123,104,045.67	147,799,727.24
应付职工薪酬		14,956,890.41	16,875,227.15
应交税费		18,164,043.77	19,644,570.32
其他应付款		21,989,389.78	12,216,631.56
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		483,820.51	447,225.97
其他流动负债		16,003,525.93	24,470,572.62
流动负债合计		402,680,439.64	473,251,914.65
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		5,929,268.75	6,413,089.26
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		642,798.38	939,638.70
递延所得税负债		17,857,697.98	9,304,955.91
其他非流动负债			
非流动负债合计		24,429,765.11	16,657,683.87
负债合计		427,110,204.75	489,909,598.52
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		401,000,000.00	401,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		337,607,257.81	337,607,257.81
减：库存股			
其他综合收益		95,844,986.72	47,721,234.14
专项储备			
盈余公积		167,854,543.64	145,149,170.76
未分配利润		1,047,580,806.75	943,482,450.79
所有者权益（或股东权益）合计		2,049,887,594.92	1,874,960,113.50
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,476,997,799.67	2,364,869,712.02

公司负责人：沈汉标 主管会计工作负责人：孙政 会计机构负责人：林贤惜

## 合并利润表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
一、营业总收入		1,382,017,105.72	1,425,448,446.63
其中：营业收入		1,382,017,105.72	1,425,448,446.63
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,124,626,483.20	1,101,508,763.05
其中：营业成本		741,235,192.92	782,663,936.12
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		12,202,397.39	9,580,659.82
销售费用		258,014,934.17	203,225,326.32
管理费用		76,766,918.76	65,426,176.07
研发费用		43,768,938.62	48,638,591.27
财务费用		-7,361,898.66	-8,025,926.55
其中：利息费用		1,806,870.84	354,135.59
利息收入		9,299,984.56	8,714,173.22
加：其他收益		24,162,078.00	24,793,590.31
投资收益（损失以“-”号填列）		-11,223,723.24	28,405,734.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			-6,485,059.27
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-19,849,661.02	-16,193,204.04
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-5,482,283.76	-2,034,699.10
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-110,102.66	6,696.47
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		244,886,929.84	352,432,742.15
加：营业外收入		7,423,238.41	2,079,569.15
减：营业外支出		2,158,238.14	1,560,608.39

四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		250,151,930.11	352,951,702.91
减：所得税费用		31,668,888.26	51,410,013.86
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		218,483,041.85	301,541,689.05
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		218,483,041.85	301,541,689.05
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		218,589,494.39	300,222,407.93
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-106,452.54	1,319,281.12
六、其他综合收益的税后净额		48,123,752.58	20,201,964.90
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		48,123,752.58	20,201,964.90
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		266,606,794.43	321,743,653.95
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额			
		266,713,246.97	320,424,372.83
（二）归属于少数股东的综合收益总额			
		-106,452.54	1,319,281.12
八、每股收益：			



(一) 基本每股收益(元/股)		0.55	0.75
(二) 稀释每股收益(元/股)		0.55	0.75

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元， 上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

公司负责人：沈汉标 主管会计工作负责人：孙政 会计机构负责人：林贤惜

### 母公司利润表

2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入		1,263,930,100.34	1,274,206,615.67
减：营业成本		734,359,992.39	758,160,638.13
税金及附加		10,045,570.94	7,946,768.50
销售费用		151,229,038.75	116,398,145.73
管理费用		72,308,894.51	60,338,899.68
研发费用		40,814,794.50	42,991,288.95
财务费用		-6,489,607.76	-7,533,838.32
其中：利息费用		1,706,870.84	354,135.59
利息收入		8,281,797.19	8,154,625.32
加：其他收益		23,532,485.53	23,879,758.58
投资收益（损失以“-”号填列）		-11,223,723.24	33,503,206.34
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			-6,485,059.27
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-15,488,550.42	-14,837,703.58
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,128,637.18	-1,268,606.01
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-110,102.66	4,803.03
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		256,242,889.04	330,701,112.09
加：营业外收入		7,012,997.64	1,579,812.61
减：营业外支出		2,115,849.64	1,333,154.02
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		261,140,037.04	330,947,770.68
减：所得税费用		34,086,308.20	44,178,528.58
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		227,053,728.84	286,769,242.10
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		227,053,728.84	286,769,242.10

(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		48,123,752.58	20,201,964.90
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		48,123,752.58	20,201,964.90
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		48,123,752.58	20,201,964.90
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		275,177,481.42	306,971,207.00
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：沈汉标 主管会计工作负责人：孙政 会计机构负责人：林贤惜

## 合并现金流量表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,591,811,497.33	1,693,413,656.80
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			

保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		20,623,924.88	20,779,573.15
收到其他与经营活动有关的现金		24,740,923.31	24,871,188.32
经营活动现金流入小计		1,637,176,345.52	1,739,064,418.27
购买商品、接受劳务支付的现金		932,044,480.88	1,034,311,505.33
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		202,669,757.68	176,157,845.80
支付的各项税费		126,106,698.07	135,099,770.41
支付其他与经营活动有关的现金		246,004,392.34	185,707,051.59
经营活动现金流出小计		1,506,825,328.97	1,531,276,173.13
经营活动产生的现金流量净额		130,351,016.55	207,788,245.14
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金		1,386,722,200.21	1,630,000,000.00
取得投资收益收到的现金		2,063,919.24	28,522,384.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		6,210.60	112,519.24
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,388,792,330.05	1,658,634,903.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,465,956,512.60	130,244,720.50
投资支付的现金		650,000,000.00	1,360,115,563.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		504,561.10	9,986,132.60
投资活动现金流出小计		2,116,461,073.7	1,500,346,416.10

投资活动产生的现金流量净额		-727,668,743.65	158,288,487.56
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		399,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		399,000,000.00	
取得借款收到的现金		187,132,136.10	
收到其他与筹资活动有关的现金			43,035,323.57
筹资活动现金流入小计		586,132,136.10	43,035,323.57
偿还债务支付的现金		153,467,198.63	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		102,056,870.82	100,250,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		780,250.25	758,289.86
筹资活动现金流出小计		256,304,319.70	101,008,289.86
筹资活动产生的现金流量净额		329,827,816.40	-57,972,966.29
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
		-267,489,910.70	308,103,766.41
加：期初现金及现金等价物余额		383,901,763.23	75,797,996.82
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		116,411,852.53	383,901,763.23

公司负责人：沈汉标 主管会计工作负责人：孙政 会计机构负责人：林贤惜

### 母公司现金流量表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,355,731,942.10	1,544,508,335.35
收到的税费返还		20,623,924.88	20,779,573.15
收到其他与经营活动有关的现金		25,061,892.02	8,132,227.31
经营活动现金流入小计		1,401,417,759.00	1,573,420,135.81
购买商品、接受劳务支付的现金		848,823,406.07	894,035,697.46
支付给职工及为职工支付的现金		126,577,855.69	113,436,353.36
支付的各项税费		101,126,180.36	127,295,769.12

支付其他与经营活动有关的现金		174,378,581.62	153,323,812.98
经营活动现金流出小计		1,250,906,023.74	1,288,091,632.92
经营活动产生的现金流量净额		150,511,735.26	285,328,502.89
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金		1,386,722,200.21	1,630,000,000.00
取得投资收益收到的现金		2,063,919.24	28,522,384.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			108,595.84
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,388,786,119.45	1,658,630,980.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		108,074,115.75	118,740,825.05
投资支付的现金		1,582,500,000.00	1,411,115,563.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		504,561.10	4,928,840.00
投资活动现金流出小计		1,691,078,676.85	1,534,785,228.05
投资活动产生的现金流量净额		-302,292,557.40	123,845,752.21
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		187,132,136.10	
收到其他与筹资活动有关的现金			86,062,376.22
筹资活动现金流入小计		187,132,136.10	86,062,376.22
偿还债务支付的现金		153,467,198.63	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		101,956,870.82	100,250,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		10,880,250.25	128,509,099.07
筹资活动现金流出小计		266,304,319.70	228,759,099.07
筹资活动产生的现金流量净额		-79,172,183.60	-142,696,722.85
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加: 期初现金及现金等价物余额		314,159,003.36	47,681,471.11
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		83,205,997.62	314,159,003.36

公司负责人: 沈汉标 主管会计工作负责人: 孙政 会计机构负责人: 林贤惜

### 合并所有者权益变动表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	401,000,000.00				337,607,257.81		47,721,234.14		145,149,170.76		947,536,449.01		1,879,014,111.72		1,879,014,111.72
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	401,000,000.00				337,607,257.81		47,721,234.14		145,149,170.76		947,536,449.01		1,879,014,111.72		1,879,014,111.72
三、本期增减变动金额(减少以							48,123,752.58		22,705,372.88		95,634,121.51		166,463,246.97	398,893,547.46	565,356,794.43

“一” 号填 列)													
(一) 综合收 益总额						48,123,752 .58			218,589,494.3 9		266,713,246.9 7	-106,452.54	266,606,794.4 3
(二) 所有者 投入和 减少资 本												399,000,000 .00	399,000,000.0 0
1. 所 有者投 入的普 通股												399,000,000 .00	399,000,000.0 0
2. 其 他权益 工具持 有者投 入资本													
3. 股 份支付 计入所 有者权 益的金 额													
4. 其 他													
(三) 利润分 配							22,705,372. 88		- 122,955,372.8 8		- 100,250,000.0 0		- 100,250,000.0 0
1. 提 取盈余 公积							22,705,372. 88		- 22,705,372.88				
2. 提 取一般													





转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期末余额	401,000,000.00				337,607,257.81	95,844,986.72	167,854,543.64	1,043,170,570.52	2,045,477,358.69	398,893,547.46	2,444,370,906.15		

项目	2021 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减： 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上年年末余额	401,000,000.00				337,607,257.81		27,519,269.24	116,472,246.55		776,240,965.29		1,658,839,738.89	7,038,385.21	1,665,878,124.10	
加：会计政策变更															
前期差错更正															

同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	401,000,000.00				337,607,257.81	27,519,269.24	116,472,246.55	776,240,965.29	1,658,839,738.89	7,038,385.21	1,665,878,124.10			
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)						20,201,964.90	28,676,924.21	171,295,483.72	220,174,372.83	-7,038,385.21	213,135,987.62			
(一)综合收益总额						20,201,964.90		300,222,407.93	320,424,372.83	1,319,281.12	321,743,653.95			
(二)所有者投入和减少资本														
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所														





母公司所有者权益变动表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存 股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积	未分配利 润	所有者权 益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	401,000,000.00				337,607,257.81		47,721,234.14		145,149,170.76	943,482,450.79	1,874,960,113.50
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	401,000,000.00				337,607,257.81		47,721,234.14		145,149,170.76	943,482,450.79	1,874,960,113.50
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							48,123,752.58		22,705,372.88	104,098,355.96	174,927,481.42
（一）综合收益总额							48,123,752.58			227,053,728.84	275,177,481.42
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									22,705,372.88	-122,955,372.88	-100,250,000.00
1. 提取盈余公积									22,705,372.88	22,705,372.88	
2. 对所有者（或股东）的分配										100,250,000.00	100,250,000.00
3. 其他											

(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	401,000,000.00				337,607,257.81		95,844,986.72		167,854,543.64	1,047,580,806.75	2,049,887,594.92

项目	2021 年度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	401,000,000.00				337,607,257.81		27,519,269.24		116,472,246.55	785,640,132.90	1,668,238,906.50
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	401,000,000.00				337,607,257.81		27,519,269.24		116,472,246.55	785,640,132.90	1,668,238,906.50
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)							20,201,964.90		28,676,924.21	157,842,317.89	206,721,207.00
(一) 综合收益总额							20,201,964.90			286,769,242.10	306,971,207.00
(二) 所有者投入和减少资本											

1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配								28,676,924.21	-	128,926,924.21	-
1. 提取盈余公积								28,676,924.21	-	28,676,924.21	-
2. 对所有者(或股东)的分配									-	100,250,000.00	-
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	401,000,000.00				337,607,257.81		47,721,234.14		145,149,170.76	943,482,450.79	1,874,960,113.50

公司负责人：沈汉标 主管会计工作负责人：孙政 会计机构负责人：林贤惜

### 三、公司基本情况

#### 1. 公司概况

√适用 □不适用

##### (一) 历史沿革

广东好太太科技集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）前身为广东好太太整体厨柜有限公司，于2005年1月5日注册成立。

2016年2月13日，经股东会决议，公司原股东作为发起人以发起方式将公司整体变更为广东好太太科技集团股份有限公司。变更后，公司注册资本为36,000.00万元。

2017年10月27日，公司获得中国证券监督管理委员会出具的“证监许可〔2017〕1922号”文《关于核准广东好太太科技集团股份有限公司首次公开发行股票批复》核准，核准公司发行不超过4,100万股的人民币普通股A股股票。截至2017年11月27日止，公司已完成首次公开发行4,100万股人民币普通股A股，募集资金总额为人民币323,490,000.00元，扣除承销费用及其他发行费用共计51,997,182.00元后，净筹得人民币271,492,818.00元，其中新增注册资本（股本）人民币41,000,000.00元，股本溢价人民币230,492,818.00元。发行后的公司股本总额为人民币401,000,000.00元。公司于2017年12月1日在上海证券交易所挂牌上市。

##### (二) 企业注册地、组织形式和总部地址

企业注册地：广州市番禺区化龙镇石化公路21号之一、之二。

组织形式：公司已根据《公司法》和《公司章程》的规定，设置了股东大会、董事会、监事会、总经理等组织机构，股东大会是公司的最高权力机构；董事会负责执行股东大会决议及公司日常管理经营的决策，并向股东大会负责；总经理负责公司的日常经营管理事务。

总部地址：广州市番禺区化龙镇金阳二路12号、14号。

##### (三) 企业的业务性质和主要经营活动

公司行业性质：制造业。

主要经营活动：公司主营晾衣架的研发、生产与销售业务。

##### (四) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本财务报告业经公司董事会于2023年4月25日批准对外报出。

#### 2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

子公司名称	变化情况
广东好太太网络科技有限公司	无变化
广东好太太家居用品有限公司	无变化
广东好太太智能科技有限公司	无变化
广东好太太智能家居有限公司	无变化
广东好好置业投资有限公司	无变化
广东晒客智能科技有限公司	本期新增



#### 四、财务报表的编制基础

##### 1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

##### 2. 持续经营

适用 不适用

公司自本报告期末起 12 个月具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

#### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

公司根据实际生产经营特点针对应收款项坏账准备计提、固定资产折旧、无形资产摊销、长期待摊费用摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

##### 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

##### 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### 3. 营业周期

适用 不适用

本公司营业周期为 12 个月。

##### 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

##### 5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

###### (1) 同一控制下的企业合并

对于同一控制下的企业合并，公司在企业合并中取得的资产和负债，应当按取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额计量。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

###### (2) 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。公司为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入当期损益。购买日是指公司实际取得对被购买方控制权的日期。公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。公司对合并成本小于合并中取得

的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

## 6. 合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

公司将拥有实际控制权的子公司和特殊目的主体纳入合并财务报表范围。编制合并报表时，在合并范围内所有重大内部交易和往来全部抵销的基础上逐项合并，子公司的股东权益中不属于母公司所拥有的部分作为少数股东权益在合并财务报表中股东权益项下单独列示。

子公司与公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整；对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该公司合并于合并当期的年初已经发生，从合并当期的年初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表。

## 7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用 □不适用

### (1) 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：①合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务；②合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务；③其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

### (2) 共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ①确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ②确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

## 8. 现金及现金等价物的确定标准

公司根据《企业会计准则——现金流量表》的规定，对持有时间短（一般不超过 3 个月）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资，确认为现金等价物。

## 9. 外币业务和外币报表折算

√适用 不适用

### （1）外币交易

公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率或即期汇率的近似汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额。在资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除了按照《企业会计准则第 17 号-借款费用》的规定，与购建或生产符合资本化条件的资产相关的外币借款产生的汇兑差额予以资本化外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，属于可供出售金融资产的外币非货币性项目的差额，计入其他综合收益；其他差额计入当期损益。

### （2）外币财务报表的折算方法

资产负债表中的所有资产、负债类项目均按照资产负债表日国家外汇市场汇率中间价折算为人民币金额；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，均按发生时的国家外汇市场汇率中间价折算为人民币金额；“未分配利润”项目以折算后的利润分配表中该项目的人民币金额列示。折算后资产类项目与负债类项目和股东权益项目合计数的差额，作为“外币报表折算差额”在合并资产负债表中所有者权益项目下“其他综合收益”项目列示。

利润表中所有项目和所有者权益变动表中有关反映发生数的项目采用平均汇率折算为人民币金额；所有者权益变动表中“年初未分配利润”项目以上一年折算后的年末“未分配利润”项

目的金额列示；“未分配利润”项目按折算后的所有者权益变动表中的其他各项目的金额计算列示。

外币现金流量采用现金流量发生日中国人民银行授权中国外汇交易中心公布的中间价折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

## 10. 金融工具

√适用 □不适用

金融工具是指形成一方的金融资产，并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

### (1) 金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

③该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

### (2) 金融资产分类和计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

#### ①以摊余成本计量的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

A、本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；

B、该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

#### ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

A、本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；

B、该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

#### ③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司可以将部分金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

#### (3) 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、以摊余成本计量的金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

#### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

#### ②以摊余成本计量的金融负债

其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

#### (4) 金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见审计报告。

#### (5) 金融资产减值

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

①以摊余成本计量的金融资产；

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资；

③《企业会计准则第 14 号——收入》定义的收入合同资产；

④租赁应收款；

⑤财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）。

#### 预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征对应收票据、应收账款和合同资产划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合类型	确定组合的依据
银行承兑汇票	票据类型
商业承兑汇票	票据类型
应收账款组合 1：直销客户组合	销售模式
应收账款组合 2：经销客户组合	销售模式
应收账款组合 3：合并报表范围客户组合	合并报表范围内会计主体
其他应收款组合 1：保证金组合	款项性质
其他应收款组合 2：其他款项组合	款项性质
其他应收款组合 3：合并报表范围组合	合并报表范围内会计主体

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

### **债权投资、其他债权投资**

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

### **信用风险显著增加的评估**

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- ①债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；
- ②已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；
- ③已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；

④现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

### **已发生信用减值的金融资产**

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- ①发行方或债务人发生重大财务困难；
- ②债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- ③本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- ④债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- ⑤发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

### **预期信用损失准备的列报**

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

### **核销**

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，按照本公司收回到期款项的程序，被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

#### **(6) 金融资产转移**

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

#### **(7) 金融资产和金融负债的抵销**

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

## **11. 应收票据**

### **应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法**

适用 不适用

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

## **12. 应收账款**

### **应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法**

适用 不适用

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。



### 13. 应收款项融资

适用 不适用

### 14. 其他应收款

#### 其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

### 15. 存货

适用 不适用

(1) 存货分类：原材料、在产品、库存商品、委托加工物资等。

(2) 发出存货的计价方法

存货发出时，按照实际成本进行核算，并采用加权平均法确定其实际成本。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

按照单个存货项目以可变现净值低于账面成本差额计提存货跌价准备，并计入当期损益。产成品和用于出售的材料等直接用于出售的，以该存货估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，则分别确定其可变现净值。计提存货跌价准备后，如果减计存货价值的影响因素已经消失的，减计的金额可以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度：采用永续盘存制。

### 16. 合同资产

#### (1). 合同资产的确认方法及标准

适用 不适用

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于交付另一项商品的，本公司将该收款权利作为合同资产。

#### (2). 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

对于合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的转回金额，确认为减值利得。

## 17. 持有待售资产

√适用 □不适用

### (1) 持有待售确认标准

同时满足下列条件的非流动资产或公司某一组成部分划分为持有待售：

- ①该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；
- ②公司已经就处置该非流动资产或该组成部分作出决议；
- ③公司已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；
- ④该项转让将在一年内完成。

### (2) 持有待售核算方法

企业初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组，在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外，由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额，计入当期损益。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中划分为持有待售各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产、处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

资产减值损失后续转回金额，应当根据处置组中除商誉外，划分为持有待售的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

- ①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

②可收回金额。

企业终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

## 18. 债权投资

(1). 债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

## 19. 其他债权投资

(1). 其他债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

## 20. 长期应收款

(1). 长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

## 21. 长期股权投资

适用 不适用

(1) 长期股权投资的分类

公司的长期股权投资包括对子公司的投资和对合营企业、联营企业的投资。

(2) 投资成本的确定

① 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，在个别财务报表和合并财务报表中，将按持股比例享有在合并日被合并方所有者权益账面价值的份额作为初始投资成本。合并日之前所持被合并方的股权投资账面价值加上合并日新增投资成本，与长期股权投资初始投资成本之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

② 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：A、在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。B、在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益转为购买日所属当期投资收益。

③ 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；通过非货币性资产交换（该项交换具有商业实质）取得的长期股权投资，其投资成本以该项投资的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的成本；通过债务重组取得的长期股权投资，债权人将享有股份的公允价值确认为对债务人的投资。

### （3）后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对具有共同控制、重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

### （4）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响：

- ① 在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；
- ② 参与被投资单位财务和经营政策制定过程；
- ③ 与被投资单位之间发生重要交易；
- ④ 向被投资单位派出管理人员；
- ⑤ 向被投资单位提供关键技术资料。

### （5）减值测试方法及减值准备计提方法

详见审计报告。

### （6）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响：

- ①在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；
- ②参与被投资单位财务和经营政策制定过程；
- ③与被投资单位之间发生重要交易；
- ④向被投资单位派出管理人员；
- ⑤向被投资单位提供关键技术资料。

## 22. 投资性房地产

### (1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权以及已出租的建筑物。当公司能够取得与投资性房地产相关的租金收入或增值收益以及投资性房地产的成本能够可靠计量时，公司按购置或建造的实际支出对其进行初始计量。

公司对投资性房地产的后续支出采用成本模式进行后续计量，按照固定资产或无形资产的会计政策，计提折旧或进行摊销。投资性房地产减值测试方法及减值准备计提方法详见审计报告。

## 23. 固定资产

### (1). 确认条件

√适用 不适用

同时满足与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业和该固定资产的成本能够可靠地计量条件的，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

### (2). 折旧方法

√适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋建筑物	直线法	20-30	5%	3.17%-4.75%
机器设备	直线法	5-10	5%	9.5%-19%
运输设备	直线法	5-10	5%	9.5%-19%
办公设备	直线法	5	5%	19%

### (3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

适用 不适用

## 24. 在建工程

适用 不适用

(1) 在建工程的类别：公司在建工程包括建筑工程、安装工程、技术改造和大修理工程等。

(2) 在建工程的计量：在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括所发生的直接建筑、安装成本及所借入款项的实际承担的利息支出、汇兑损益等。在建工程发生的借款费用，符合借款费用资本化条件的，在相关资产达到预定可使用状态前，计入在建工程成本。

(3) 在建工程结转为相关资产的时点：在建工程按各项工程所发生的实际支出核算，在达到预定可使用状态时转作相关资产。所建造的资产已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算手续的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入相关资产，并计提折旧或进行摊销，待办理了竣工决算手续后再对原估计值进行调整。购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款或占用了一般借款发生的借款利息以及专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前根据其发生额予以资本化。

(4) 在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法详见审计报告。

## 25. 借款费用

适用 不适用

(1) 借款费用资本化的确认原则

借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

借款费用同时满足下列条件的才能开始资本化：

① 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

② 借款费用已经发生；

③ 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用

时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### (3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### (4) 借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

① 为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

② 购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 26. 生物资产

适用 不适用

## 27. 油气资产

适用 不适用

## 28. 使用权资产

适用 不适用

公司使用权资产类别为房屋建筑物。

在租赁期开始日，公司将其可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；承租人发生的初始直接费用；承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司后续采用年限平均法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值时，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，公司将剩余金额计入当期损益。

公司按本审计报告所述方法来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

## 29. 无形资产

### (1). 计价方法、使用寿命、减值测试

√适用 □不适用

#### (1) 无形资产计价

- ① 外购无形资产的成本，按使该项资产达到预定用途所发生的实际支出计价。
- ② 公司内部研究开发项目的支出，区分研究阶段支出与开发阶段支出。
- ③ 投资者投入的无形资产，按照投资合同或协议约定的价值作为成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。
- ④ 接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按换入无形资产的公允价值入账。
- ⑤ 非货币性交易投入的无形资产，以该项无形资产的公允价值和应支付的相关税费作为入账成本。
- ⑥ 接受捐赠的无形资产，捐赠方提供了有关凭据的，按凭据上标明的金额加上应支付的相关税费计价；捐赠方没有提供有关凭据的，如果同类或类似无形资产存在活跃市场的，按同类或类似无形资产的市场价格估计的金额，加上应支付的相关税费，作为实际成本；如果同类或类似无形资产不存在活跃市场的，按接受捐赠的无形资产的预计未来现金流量现值，作为实际成本；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费，聘请律师费等费用，作为实际成本。

#### (2) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段支出是指公司为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查而发生的支出。公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等发生的支出。

#### (3) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

开发阶段的支出，只有在同时满足下列条件时，才能予以资本化，即：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，证明其有用性；
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；



⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出，于发生时计入当期损益。

#### (4) 无形资产的后续计量

##### ① 无形资产使用寿命的估计

公司拥有或者控制的来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命不超过合同性权利或其他法定权利的期限；合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续、且有证据表明公司续约不需要付出大额成本的，续约期计入使用寿命；合同或法律没有规定使用寿命的，无形资产的使用寿命参考历史经验或聘请相关专家进行论证等确定。按照上述方法仍无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，公司将该项无形资产作为使用寿命不确定的无形资产。

##### ② 无形资产使用寿命的复核

公司至少于每年年度终了时，对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。必要时进行调整。

##### ③ 无形资产的摊销

公司对于使用寿命有限的无形资产，自取得当月起在预计使用寿命内采用直线法分期摊销。使用寿命不确定的无形资产不摊销，每年末均进行减值测试。无形资产的应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。无形资产的摊销金额计入当期损益。使用寿命不确定的无形资产不摊销，期末进行减值测试。使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计及摊销情况：

项 目	预计使用寿命	摊销方法
软件	2-5 年	直线法
土地使用权	50 年	直线法

## (2). 内部研究开发支出会计政策

√适用 □不适用

研究阶段支出是指公司为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查而发生的支出。公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等发生的支出。

开发阶段的支出，只有在同时满足下列条件时，才能予以资本化，即：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出，于发生时计入当期损益。

### 30. 长期资产减值

√适用 □不适用

#### (1) 适用范围

资产减值主要包括长期股权投资、投资性房地产(不含以公允价值模式计量的投资性房地产)、固定资产、在建工程、工程物资；无形资产(包括资本化的开发支出)、资产组和资产组组合、商誉等。

#### (2) 可能发生减值资产的认定

在资产负债表日，公司判断资产是否存在可能发生减值的迹象。因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

①资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌。

②公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对公司产生不利影响。

③市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响公司计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低。

④有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏。

⑤资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置。

⑥公司内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润(或者亏损)远远低于(或者高于)预计金额等。

⑦其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

#### (3) 资产可收回金额的计量

资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

#### (4) 资产减值损失的确定

可收回金额的计量结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值(扣除预计净残值)。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### (5) 资产组的认定及减值处理

有迹象表明一项资产可能发生减值的，公司以单项资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的（总部资产和商誉分摊至某资产组或者资产组组合的，该资产组或者资产组组合的账面价值应当包括相关总部资产和商誉的分摊额），确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

#### （6）商誉减值

公司因企业合并所形成的商誉，至少在每年年度终了进行减值测试。对于因合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于公司确定的报告分部。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，应当先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失，并按照本附注所述资产组减值的规定进行处理。

### 31. 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用是公司已经发生但应由本期和以后各期分担的分摊期限在一年以上的各项费用，以实际发生的支出入账并在其预计受益期内平均摊销。

### 32. 合同负债

#### （1）. 合同负债的确认方法

适用 不适用

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

### 33. 职工薪酬

#### （1）. 短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

### (1) 职工薪酬的范围

职工薪酬，是指公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

### (2) 短期薪酬

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

### (2). 离职后福利的会计处理方法

√适用 不适用

离职后福利，是指为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

① 设定提存计划：公司向独立的基金缴存固定费用后，公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划。包含基本养老保险、失业保险等，在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

② 设定受益计划：除设定提存计划以外的离职后福利计划。

### (3). 辞退福利的会计处理方法

√适用 不适用

辞退福利，是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。

②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### (4). 其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 不适用

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

## 34. 租赁负债

√适用 不适用

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但另有规定计入相关资产成本的除外。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益，但另有规定计入相关资产成本的除外。租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债。

### 35. 预计负债

√适用 □不适用

公司涉及诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项时，如该等事项很可能需要未来以交付资产或提供劳务、其金额能够可靠计量的，确认为预计负债。

#### (1) 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

- ① 该义务是本公司承担的现时义务；
- ② 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- ③ 该义务的金额能够可靠地计量。

#### (2) 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。最佳估计数分别按以下情况处理：

① 所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定；

② 所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

### 36. 股份支付

√适用 □不适用

#### (1) 股份支付的种类：

股份支付，是指企业为获取职工和其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。按结算方式的不同，股份支付可以分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

——以权益结算的股份支付

(1) 初始确认与计量

可立即行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，应当在授予日，即股份支付协议获得批准的日期，按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

等待行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，应当以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。

(2) 后续计量

在资产负债表日，后续信息表明可行权权益工具的数量与以前估计不同的，应当进行调整，并在可行权日调整至实际可行权的权益工具数量。在行权日，企业根据实际行权的权益工具数量，计算确定应转入股本的金额，将其转入股本。

——以现金结算的股份支付

(1) 初始确认与计量

授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，应当在授予日以企业承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，应当以对可行权情况的最佳估计为基础，按照企业承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。

(2) 后续计量

在资产负债表日，后续信息表明企业当期承担债务的公允价值与以前估计不同的，应当进行调整，并在可行权日调整至实际可行权水平。企业应当在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

**37. 优先股、永续债等其他金融工具**

适用 不适用

**38. 收入**

**(1). 收入确认和计量所采用的会计政策**

适用 不适用

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益，也包括有能力阻止其他方主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

交易价格是本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于客户取得商品控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。因转让商品而有权向客户收取的对价是非现金形式时，本公司按照非现金对价在合同开始日的公允价值确定交易价格。非现金对价公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。本公司预期将退还给客户的款项，除了为自客户取得其他可明确区分商品外，将该应付对价冲减交易价格。应付客户对价超过自客户取得的可明确区分商品公允价值的，超过金额作为应付客户对价冲减交易价格。自客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，本公司将应付客户对价全额冲减交易价格。在对应付客户对价冲减交易价格进行会计处理时，本公司在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格发生后续变动的，本公司按照在合同开始日所采用的基础将该后续变动金额分摊至合同中的履约义务。对于因合同开始日之后单独售价的变动不再重新分摊交易价格。

满足下列条件之一的，本公司属于在某一时间段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；
- ③本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已占有该商品实物；
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- ⑤客户已接受该商品。

**(2). 同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况**

√适用 □不适用

业务类型	具体收入确认原则
经销商模式	货物按合同交运至经销商或经销商指定物流公司并取得货物承运单时，确认收入
电商模式	货物按约定交付电商客户、如需安装的订单已安装完毕、电商平台确认交易完成时，确认收入
直营模式	货物已交付客户、如需安装的订单已安装完毕并取得客户签字确认的安装回执时，确认收入

**39. 合同成本**

√适用 □不适用

合同成本包括取得合同发生的增量成本及合同履行成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围的，且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履行成本确认为一项资产：

- ①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- ②该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；
- ③该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履行成本确认的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- ①企业因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；
- ②为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得①减②的差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。



#### 40. 政府补助

√适用 □不适用

政府补助是指公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府作为所有者投入的资本。

本公司在能够满足政府补助所附条件且能够收到政府补助时确认政府补助。其中：

①政府补助为货币性资产的，按收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按公允价值计量，如公允价值不能可靠取得，则按名义金额计量。

②与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用和损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关费用和损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

③与企业日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回的，在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：

①初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；

②存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

③属于其他情况的，直接计入当期损益。

#### 41. 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

##### (1) 所得税的核算方法

所得税费用的会计处理采用资产负债表债务法核算。资产负债表日，公司按照可抵扣暂时性差异与适用所得税税率计算的结果，确认递延所得税资产及相应的递延所得税收益；按照应纳税暂时性差异与适用企业所得税税率计算的结果，确认递延所得税负债及相应的递延所得税费用。

##### (2) 递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

①该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额。

②对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

##### (3) 递延所得税负债的确认

对于各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债，除非应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

①商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

②对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

#### (4) 递延所得税资产的减值

在资产负债表日应当对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法取得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。除原确认时计入所有者权益的递延所得税资产部分，其减记金额也应计入所有者权益外，其他的情况应减记当期的所得税费用。在很可能取得足够的应纳税所得额时，减记的递延所得税资产账面价值可以恢复。

## 42. 租赁

### (1) 经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

### (1). 融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

### (2). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

#### (1) 租赁合同的分拆

当合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。当合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本公司将租赁和非租赁部分进行分拆，租赁部分按照租赁准则进行会计处理，非租赁部分应当按照其他适用的企业会计准则进行会计处理。

#### (2) 租赁合同的合并

本公司与同一交易方或其关联方在同一时间或相近时间订立的两份或多份包含租赁的合同符合下列条件之一时，合并为一份合同进行会计处理：

①该两份或多份合同基于总体商业目的而订立并构成一揽子交易，若不作为整体考虑则无法理解其总体商业目的；

②该两份或多份合同中的某份合同的对价金额取决于其他合同的定价或履行情况；

③该两份或多份合同让渡的资产使用权合起来构成一项单独租赁。

#### (3) 本公司作为承租人的会计处理

在租赁期开始日，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

#### (4) 本公司作为出租人的会计处理

##### ① 租赁的分类

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

一项租赁存在下列一种或多种情形的，本公司通常分类为融资租赁：

a 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。

b 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款与预计行使选择权时租赁资产的公允价值相比足够低，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将行使该选择权。

c 资产的所有权虽然不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

d 在租赁开始日，租赁收款额的现值几乎相当于租赁资产的公允价值。

e 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

一项租赁存在下列一项或多项迹象的，本公司也可能分类为融资租赁：

a 若承租人撤销租赁，撤销租赁对出租人造成的损失由承租人承担。

b 资产余值的公允价值波动所产生的利得或损失归属于承租人。

c 承租人有能力以远低于市场水平的租金继续租赁至下一期间。

##### ② 对融资租赁的会计处理

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款初始计量时，以未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和作为应收融资租赁款的入账价值。租赁收款额包括：

a 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；

b 取决于指数或比率的可变租赁付款额；

c 合理确定承租人将行使购买选择权的情况下，租赁收款额包括购买选择权的行权价格；

d 租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权的情况下，租赁收款额包括承租人行使终止租赁选择权需支付的款项；

e 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向出租人提供的担保余值。本公司按照固定的租赁内含利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入，所取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

##### ③ 对经营租赁的会计处理

本公司在租赁期内各个期间采用直线法或其他系统合理的方法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入；发生的与经营租赁有关的初始直接费用资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益；取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

#### 43. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

#### 44. 重要会计政策和会计估计的变更

##### (1). 重要会计政策变更

适用 不适用

##### (2). 重要会计估计变更

适用 不适用

##### (3). 2022年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

适用 不适用

#### 45. 其他

适用 不适用

### 六、税项

#### 1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	销售收入、租赁收入	3%、6%、9%、13%
消费税	-	-
营业税	-	-
城市维护建设税	应交流转税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%
教育费附加	应交流转税额	3%
地方教育附加	应交流转税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率(%)
广东好太太科技集团股份有限公司	15%
广东好太太网络科技有限公司	25%
广东好太太家居用品有限公司	25%
广东好太太智能科技有限公司	25%
广东好太太智能家居有限公司	25%
广东好好置业投资有限公司	25%
广东晒客智能科技有限公司	25%

#### 2. 税收优惠

适用 不适用

##### (1) 增值税

根据《财政部、国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》财税[2011]100号文相关规定，增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按13%税率征收增值税后，对其增值税实际税负超过3%的部分实行即征即退。

## (2) 企业所得税

根据全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室于2022年2月23日下发的《关于公布广东省2021年第一批、第二批高新技术企业名单的通知》（粤科函高字〔2022〕145号），广东好太太科技集团股份有限公司被认定为高新技术企业，并获发《高新技术企业证书》（证书编号：GR202144000079，发证时间2021年11月28日，有效期三年）。广东好太太科技集团股份有限公司2022年度适用高新技术企业所得税15%的优惠税率。

根据《中华人民共和国企业所得税法》及《财政部、税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号）的规定，自2019年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。根据财政部、税务总局公告2021年第12号，《关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》第一条规定：对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号）第二条规定的优惠政策基础上，再减半征收企业所得税。执行期限为2021年1月1日至2022年12月31日。根据财政部、税务总局公告2022年第13号《关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》第一条规定：对小型微利企业年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。该公告执行期限为2022年1月1日至2024年12月31日。公司之下属子公司广东晒客智能科技有限公司于2022年度符合小型微利企业标准的，享受以上企业所得税的优惠政策。

## 3. 其他

适用 不适用

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	36,831.20	14,555.30
银行存款	108,453,884.21	376,538,802.02
其他货币资金	15,604,538.22	16,897,245.91
合计	124,095,253.63	393,450,603.23
其中：存放在境外的款项总额	-	-

存放财务公司存款	-	-
----------	---	---

其他说明

其中因抵押、质押或冻结等使用有限制，以及存放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项 目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金	-	-
保函保证金	2,250,000.00	4,620,000.00
期货保证金	5,433,401.10	4,928,840.00
合 计	7,683,401.10	9,548,840.00

## 2、交易性金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	751,149,842.69
其中：		
理财、基金及信托产品等	-	751,149,842.69
指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
合 计	-	751,149,842.69

其他说明：

□适用 √不适用

## 3、衍生金融资产

□适用 √不适用

## 4、应收票据

### (1). 应收票据分类列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	-	7,995,477.32
商业承兑票据	1,492,999.47	6,124,704.08
合 计	1,492,999.47	14,120,181.40

### (2). 期末公司已质押的应收票据

□适用 √不适用

### (3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

□适用 √不适用

### (4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	-
第一名	5,108,347.68
第二名	714,688.68
第三名	554,854.79
第四名	545,462.97
第五名	134,347.50
其他汇总	169,664.38
合计	7,227,366.00

## (5). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-	7,453,798.77	41.20	3,373,113.51	45.25	4,080,685.26
其中：										
银行承兑汇票	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商业承兑汇票	-	-	-	-	-	7,453,798.77	41.20	3,373,113.51	45.25	4,080,685.26
按组合计提坏账准备	-	-	-	-	-	10,636,186.18	58.80	596,690.04	5.61	10,039,496.14
其中：										
银行承兑汇票	-	-	-	-	-	8,470,682.61	46.83	475,205.29	5.61	7,995,477.32
商业承兑汇票	1,906,019.13	100.00	413,019.66	21.67	1,492,999.47	2,165,503.57	11.97	121,484.75	5.61	2,044,018.82
合计	1,906,019.13	100.00	413,019.66	21.67	1,492,999.47	18,089,984.95	100.00	3,969,803.55	21.94	14,120,181.40



按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

适用 不适用

#### (6). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
银行承兑汇票 坏账准备	475,205.29	-	475,205.29	-	-
商业承兑汇票 坏账准备	3,494,598.26	-	3,081,578.60	-	413,019.66
合计	3,969,803.55	-	3,556,783.89	-	413,019.66

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

其他说明: 无

#### (7). 本期实际核销的应收票据情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

### 5、 应收账款

#### (1). 按账龄披露

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中: 1 年以内分项	
1 年以内	48,556,498.32
1 年以内小计	48,556,498.32
1 至 2 年	62,242,367.67
2 至 3 年	27,161,953.55
3 年以上	4,480,610.09
3 至 4 年	-
4 至 5 年	-
5 年以上	-
合计	142,441,429.63

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	72,331,878.48	50.78	28,425,845.05	39.30	43,906,033.43	25,850,411.85	20.96	8,031,701.15	31.07	17,818,710.70
其中：										
按组合计提坏账准备	70,109,551.15	49.22	13,260,941.13	18.91	56,848,610.02	97,504,883.82	79.04	10,212,833.90	10.47	87,292,049.92
其中：										
组合1：直销客户组合	66,335,158.50	46.57	12,928,121.93	19.49	53,407,036.57	95,564,421.14	77.47	10,084,349.83	10.55	85,480,071.31
组合2：经销客户组合	3,774,392.65	2.65	332,819.20	8.82	3,441,573.45	1,940,462.68	1.57	128,484.07	6.62	1,811,978.61
合计	142,441,429.63	100.00	41,686,786.18	29.27	100,754,643.45	123,355,295.67	100	18,244,535.05	14.79	105,110,760.62

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
第一名	14,847,009.76	2,969,401.94	20.00	收回有不确定性
第二名	12,350,490.00	2,470,098.00	20.00	收回有不确定性
第三名	7,242,142.64	3,621,071.32	50.00	收回有不确定性
第四名	6,739,473.17	5,391,578.54	80.00	收回有不确定性
第五名	5,754,056.79	2,877,028.40	50.00	收回有不确定性
其他汇总	25,398,706.12	11,096,666.85	43.69	收回有不确定性
合计	72,331,878.48	28,425,845.05	39.30	/

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

组合计提项目: 组合 1: 直销客户组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	38,461,146.47	2,296,130.44	5.97
1-2 年	11,046,111.74	2,133,004.18	19.31
2-3 年	14,898,539.64	6,817,256.77	45.76
3 年以上	1,929,360.65	1,681,730.54	87.17
合计	66,335,158.50	12,928,121.93	19.49

按组合计提坏账的确认标准及说明:

适用 不适用

组合计提项目: 组合 2: 经销客户组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	3,470,879.57	157,292.34	4.53
1-2 年	89,441.97	10,756.10	12.03
2-3 年	82,701.36	33,401.01	40.39
3 年以上	131,369.75	131,369.75	100.00
合计	3,774,392.65	332,819.20	8.82

按组合计提坏账的确认标准及说明:

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	8,031,701.15	20,394,143.90	-	-	-	28,425,845.05
按组合计提坏账准备	10,212,833.90	3,152,682.22	104,574.99	-	-	13,260,941.13
合计	18,244,535.05	23,546,826.12	104,574.99	-	-	41,686,786.18

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

### (4). 本期实际核销的应收账款情况

□适用 √不适用

### (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
第一名	15,028,229.76	10.55	2,980,220.78
第二名	12,730,940.00	8.94	2,492,810.87
第三名	7,242,142.64	5.08	3,621,071.32
第四名	6,739,473.17	4.73	5,391,578.54
第五名	6,426,377.23	4.51	383,654.72
合计	48,167,162.80	33.82	14,869,336.23

其他说明

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 48,167,162.80 元，占应收账款年末余额合计数的比例 33.82%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 14,869,336.23 元。

### (6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

□适用 √不适用

### (7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 6、应收款项融资

适用 不适用

## 7、预付款项

### (1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	7,515,275.07	98.26	4,460,383.14	97.36
1至2年	133,083.64	1.74	32,886.54	0.72
2至3年	182.17	0.00	60,000.00	1.31
3年以上		0.00	28,000.00	0.61
合计	7,648,540.88	100.00	4,581,269.68	100.00

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

### (2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

适用 不适用

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
第一名	1,470,942.00	19.23
第二名	1,449,454.76	18.95
第三名	488,075.53	6.38
第四名	424,528.32	5.55
第五名	404,492.68	5.29
合计	4,237,493.29	55.40

其他说明

报告期内，公司按预付对象归集的期末账户余额前五名预付款汇总总额为4,237,493.29元，占预付账款期末余额合计数的55.40%。

其他说明

适用 不适用

## 8、其他应收款

### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	4,303,018.11	4,983,336.22
合计	4,303,018.11	4,983,336.22

其他说明：

适用 不适用

### 应收利息

#### (1). 应收利息分类

适用 不适用

#### (2). 重要逾期利息

适用 不适用

#### (3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 应收股利

#### (1). 应收股利

适用 不适用

#### (2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

#### (3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 其他应收款

#### (1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	1,932,468.65
1 年以内小计	1,932,468.65
1 至 2 年	873,302.12
2 至 3 年	376,993.09
3 年以上	1,346,728.89
3 至 4 年	-
4 至 5 年	-
5 年以上	-
合计	4,529,492.75

(2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	3,018,824.86	2,832,831.97
备用金及其他	1,510,667.89	2,412,785.11
合计	4,529,492.75	5,245,617.08

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022年1月1日余额	262,280.86	-	-	262,280.86
2022年1月1日余额在本期	262,280.86	-	-	262,280.86
--转入第二阶段	-	-	-	-
--转入第三阶段	-	-	-	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	-	-	-	-
本期转回	35,806.22	-	-	35,806.22
本期转销	-	-	-	-
本期核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
2022年12月31日余额	226,474.64	-	-	226,474.64

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

(4). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	262,280.86	-	35,806.22	-	-	226,474.64
合计	262,280.86	-	35,806.22	-	-	226,474.64

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
第一名	保证金	552,000.00	1年以内、1-2年、2-3年、3年以上	12.19	27,600.00
第二名	备用金及其他	504,654.77	1年以内	11.14	25,232.74
第三名	备用金及其他	450,397.50	1年以内	9.94	22,519.88
第四名	保证金	320,902.00	3年以上	7.08	16,045.10
第五名	保证金	296,600.00	1年以内、1-2年、2-3年、3年以上	6.55	14,830.00
合计	/	2,124,554.27	/	46.90	106,227.72

(7). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

(9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用



## 9、 存货

### (1). 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同 履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同 履约成本减值准备	账面价值
原材料	36,781,366.34	2,400,989.44	34,380,376.90	46,625,052.28	1,610,358.54	45,014,693.74
在产品	1,384,264.92	-	1,384,264.92	2,366,727.45	238,100.05	2,128,627.40
库存商品	141,507,440.92	4,717,198.57	136,790,242.35	127,842,353.06	1,985,514.61	125,856,838.45
周转材料	-	-	-	-	-	-
消耗性生物资产	-	-	-	-	-	-
合同履约成本	-	-	-	-	-	-
发出商品	24,031,356.38	-	24,031,356.38	23,480,617.07	-	23,480,617.07
合计	203,704,428.56	7,118,188.01	196,586,240.55	200,314,749.86	3,833,973.20	196,480,776.66

(2). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	1,610,358.54	2,400,989.44	-	1,610,358.54	-	2,400,989.44
在产品	238,100.05	-	-	238,100.05	-	-
库存商品	1,985,514.61	7,362,358.39	-	4,630,674.43	-	4,717,198.57
周转材料	-	-	-	-	-	-
消耗性生物资产	-	-	-	-	-	-
合同履约成本	-	-	-	-	-	-
合计	3,833,973.20	9,763,347.83	-	6,479,133.02	-	7,118,188.01

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

□适用 √不适用

(4). 合同履约成本本期摊销金额的说明

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

10、合同资产

(1). 合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
质保金	2,078,255.09	135,710.06	1,942,545.03	3,021,811.11	486,339.21	2,535,471.90
合计	2,078,255.09	135,710.06	1,942,545.03	3,021,811.11	486,339.21	2,535,471.90

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

(3). 本期合同资产计提减值准备情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
----	------	------	---------	----

质保金	-	350,629.15	-	按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备
合计	-	350,629.15	-	/

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 11、持有待售资产

适用 不适用

### 12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的债权投资	-	-
一年内到期的其他债权投资	-	-
大额存单	167,588,747.75	-
合计	167,588,747.75	-

期末重要的债权投资和其他债权投资：

适用 不适用

其他说明

无

### 13、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本	-	-
应收退货成本	-	-
待认证、待抵扣进项税	8,980,757.48	23,937,977.12
预缴所得税	1,842,539.85	-
合计	10,823,297.33	23,937,977.12

其他说明

无

### 14、债权投资

#### (1). 债权投资情况

适用 不适用

**(2). 期末重要的债权投资**

适用 不适用

**(3). 减值准备计提情况**

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

**15、 其他债权投资**

**(1). 其他债权投资情况**

适用 不适用

**(2). 期末重要的其他债权投资**

适用 不适用

**(3). 减值准备计提情况**

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**16、 长期应收款**

**(1). 长期应收款情况**

适用 不适用

**(2). 坏账准备计提情况**

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

**(3). 因金融资产转移而终止确认的长期应收款**

适用 不适用

**(4). 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额**

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 17、长期股权投资

适用 不适用

## 18、其他权益工具投资

### (1). 其他权益工具投资情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
浙江德施曼科技智能股份有限公司	134,758,807.91	78,142,628.40
合计	134,758,807.91	78,142,628.40

### (2). 非交易性权益工具投资的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
浙江德施曼科技智能股份有限公司	-	112,758,807.91	-	-	公司基于战略投资，以非交易性为目的持有	-

其他说明：

适用 不适用

## 19、其他非流动金融资产

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

### (1). 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	26,977,151.58	-	-	26,977,151.58
2. 本期增加金额	104,506,103.25	-	-	104,506,103.25
(1) 外购	-	-	-	-
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	104,506,103.25	-	-	104,506,103.25
(3) 企业合并增加	-	-	-	-
3. 本期减少金额	-	-	-	-

(1) 处置	-	-	-	-
(2) 其他转出	-	-	-	-
4. 期末余额	131,483,254.83	-	-	131,483,254.83
<b>二、累计折旧和累计摊销</b>				
1. 期初余额	5,400,024.18	-	-	5,400,024.18
2. 本期增加金额	4,146,736.37	-	-	4,146,736.37
(1) 计提或摊销	3,079,200.93	-	-	3,079,200.93
(2) 固定资产转入	1,067,535.44	-	-	1,067,535.44
3. 本期减少金额	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-
(2) 其他转出	-	-	-	-
4. 期末余额	9,546,760.55	-	-	9,546,760.55
<b>三、减值准备</b>				
1. 期初余额	-	-	-	-
2. 本期增加金额	-	-	-	-
(1) 计提	-	-	-	-
3. 本期减少金额	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-
(2) 其他转出	-	-	-	-
4. 期末余额	-	-	-	-
<b>四、账面价值</b>				
1. 期末账面价值	121,936,494.28	-	-	121,936,494.28
2. 期初账面价值	21,577,127.40	-	-	21,577,127.40

**(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
金融城-19层	101,214,082.51	办理相关手续中

其他说明

□适用 √不适用

**21、 固定资产**

**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	389,935,048.96	260,998,565.97
固定资产清理	-	-
合计	389,935,048.96	260,998,565.97

其他说明：

□适用 √不适用

## 固定资产

### (1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	252,315,719.37	52,850,122.65	6,438,617.19	13,295,612.03	324,900,071.24
2. 本期增加金额	233,539,233.48	13,971,587.43	-	5,513,041.10	253,023,862.01
(1) 购置	-	13,971,587.43	-	5,513,041.10	19,484,628.53
(2) 在建工程转入	233,539,233.48	-	-	-	233,539,233.48
(3) 企业合并增加	-	-	-	-	-
3. 本期减少金额	104,506,103.25	4,787,992.49	978,495.73	1,811,840.37	112,084,431.84
(1) 处置或报废	-	4,787,992.49	978,495.73	1,811,840.37	7,578,328.59
(2) 转入投资性房地产	104,506,103.25	-	-	-	104,506,103.25
4. 期末余额	381,348,849.60	62,033,717.59	5,460,121.46	16,996,812.76	465,839,501.41
二、累计折旧					
1. 期初余额	24,899,243.13	25,529,803.18	4,550,382.31	8,922,076.65	63,901,505.27
2. 本期增加金额	7,427,430.44	9,154,538.54	774,187.35	1,837,623.68	19,193,780.01
(1) 计提	7,427,430.44	9,154,538.54	774,187.35	1,837,623.68	19,193,780.01
3. 本期减少金额	1,067,535.44	3,932,097.35	526,756.88	1,664,443.16	7,190,832.83
(1) 处置或报废	-	3,932,097.35	526,756.88	1,664,443.16	6,123,297.39
(2) 转入投资性房地产	1,067,535.44	-	-	-	1,067,535.44
4. 期末余额	31,259,138.13	30,752,244.37	4,797,812.78	9,095,257.17	75,904,452.45
三、减值准备					
1. 期初余额	-	-	-	-	-
2. 本期增加金额	-	-	-	-	-

(1) 计提	-	-	-	-	-
3. 本期减少金额	-	-	-	-	-
(1) 处置或报废	-	-	-	-	-
4. 期末余额	-	-	-	-	-
四、账面价值					
1. 期末账面价值	350,089,711.47	31,281,473.22	662,308.68	7,901,555.59	389,935,048.96
2. 期初账面价值	227,416,476.24	27,320,319.47	1,888,234.88	4,373,535.38	260,998,565.97

(2). 暂时闲置的固定资产情况

适用 不适用

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

适用 不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

适用 不适用

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
金融城办公室	103,162,789.19	办理相关手续中
金湖 A 厂房	110,902,928.36	办理相关手续中
金湖 B 厂房	82,538,316.16	办理相关手续中
金湖宿舍楼	31,059,299.53	办理相关手续中
合计	327,663,333.24	/

其他说明：

适用 不适用

固定资产清理

适用 不适用

22、在建工程

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	86,385,495.10	181,354,155.39
工程物资	-	-
合计	86,385,495.10	181,354,155.39



其他说明：

适用 不适用

**在建工程**

**(1). 在建工程情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
金湖生产基地工程	59,728,730.77	-	59,728,730.77	180,006,589.86	-	180,006,589.86
好太太国际中心建设项目	13,954,493.59	-	13,954,493.59	-	-	-
零星工程	12,702,270.74	-	12,702,270.74	1,347,565.53	-	1,347,565.53
合计	86,385,495.10	-	86,385,495.10	181,354,155.39	-	181,354,155.39

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
金湖生产基地工程	340,532,500.00	180,006,589.86	114,774,998.27	235,052,857.36	-	59,728,730.77	86.56	86.56	-	-	-	募集资金、自有资金
好太太国际中心建设项目	1,365,370,000.00	-	13,954,493.59	-	-	13,954,493.59	1.02	1.02	-	-	-	自有资金
合计	1,705,902,500.00	180,006,589.86	128,729,491.86	235,052,857.36	-	73,683,224.36	/	/	-	-	/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

工程物资

(1). 工程物资情况

适用 不适用

23、 生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

24、 油气资产

适用 不适用

25、 使用权资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋建筑物	合计
一、账面原值	-	-
1. 期初余额	7,264,469.50	7,264,469.50
2. 本期增加金额	-	-
3. 本期减少金额	-	-
4. 期末余额	7,264,469.50	7,264,469.50
二、累计折旧	-	-
1. 期初余额	631,693.01	631,693.01
2. 本期增加金额	631,693.00	631,693.00
(1) 计提	631,693.00	631,693.00
3. 本期减少金额	-	-
(1) 处置	-	-
4. 期末余额	1,263,386.01	1,263,386.01
三、减值准备	-	-
1. 期初余额	-	-
2. 本期增加金额	-	-
(1) 计提	-	-
3. 本期减少金额	-	-
(1) 处置	-	-

4. 期末余额	-	-
四、账面价值	-	-
1. 期末账面价值	6,001,083.49	6,001,083.49
2. 期初账面价值	6,632,776.49	6,632,776.49

其他说明：

无

## 26、无形资产

### (1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	电脑软件	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	99,374,400.00	-	-	20,857,840.28	120,232,240.28
2. 本期增加金额	1,335,594,441.95	-	-	1,726,969.43	1,337,321,411.38
(1) 购置	1,334,944,441.95	-	-	492,252.45	1,335,436,694.40
(2) 内部研发	-	-	-	-	-
(3) 企业合并增加	-	-	-	-	-
(4) 在建工程转入	650,000.00	-	-	1,234,716.98	1,884,716.98
3. 本期减少金额	-	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-	-
4. 期末余额	1,434,968,841.95	-	-	22,584,809.71	1,457,553,651.66
二、累计摊销					
1. 期初余额	7,784,482.50	-	-	7,666,217.00	15,450,699.50
2. 本期增加金额	13,127,396.47	-	-	3,133,403.83	16,260,800.30
(1) 计提	13,127,396.47	-	-	3,133,403.83	16,260,800.30
3. 本期减少金额	-	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-	-
4. 期末余额	20,911,878.97	-	-	10,799,620.83	31,711,499.80
三、减值准备					

1. 期初余额	-	-	-	-	-
2. 本期增加金额	-	-	-	-	-
(1) 计提	-	-	-	-	-
3. 本期减少金额	-	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-	-
4. 期末余额	-	-	-	-	-
四、账面价值					
1. 期末账面价值	1,414,056,962.98	-	-	11,785,188.88	1,425,842,151.86
2. 期初账面价值	91,589,917.50	-	-	13,191,623.28	104,781,540.78

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0%

**(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**27、 开发支出**

适用 不适用

**28、 商誉**

**(1). 商誉账面原值**

适用 不适用

**(2). 商誉减值准备**

适用 不适用

**(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息**

适用 不适用

**(4). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法**

适用 不适用

**(5). 商誉减值测试的影响**

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 29、长期待摊费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	2,368,588.88	3,142,875.15	941,113.70	-	4,570,350.33
代言费	2,161,949.62	9,563,475.14	4,809,855.62	-	6,915,569.14
广告费	-	2,162,342.72	1,259,188.25	-	903,154.47
其他	-	594,590.79	150,895.39	-	443,695.40
合计	4,530,538.50	15,463,283.80	7,161,052.96	-	12,832,769.34

其他说明：

无

## 30、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1). 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	49,580,178.55	8,577,397.32	26,796,907.11	4,460,115.59
内部交易未实现利润	5,223,521.31	796,345.43	3,289,448.01	503,252.53
可抵扣亏损	67,908,293.95	16,619,292.04	51,886,453.75	12,310,808.87
计入递延收益的政府补助	642,798.38	96,419.76	939,638.70	140,945.81
超额广告费	8,645,767.66	2,153,541.58	15,673,480.70	3,918,370.17
交易性金融资产的估值公允价值变动	-	-	6,485,059.27	972,758.89
租赁影响	489,875.48	73,481.32	305,408.42	45,811.26
合计	132,490,435.33	28,316,477.45	105,376,395.96	22,352,063.12

### (2). 未经抵销的递延所得税负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	-	-	-	-
其他债权投资公允价值变动	-	-	-	-
其他权益工具投资公允价值变动	-	-	-	-

其他权益工具的估值 公允价值变动	112,758,807.91	16,913,821.19	56,142,628.40	8,421,394.26
预提利息收入	6,116,438.37	917,465.76	5,890,410.97	883,561.65
固定资产折旧差异	176,073.56	26,411.03	-	-
合计	119,051,319.84	17,857,697.98	62,033,039.37	9,304,955.91

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

适用 不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

适用 不适用

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

31、其他非流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本	-	-	-	-	-	-
合同履行成本	-	-	-	-	-	-
应收退货成本	-	-	-	-	-	-
合同资产	-	-	-	-	-	-
预付设备、工程款	249,801.87	-	249,801.87	6,759,533.97	-	6,759,533.97
大额存单	-	-	-	161,572,222.22	-	161,572,222.22
合计	249,801.87	-	249,801.87	168,331,756.19	-	168,331,756.19

其他说明：

无

32、短期借款

(1). 短期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	-	-
抵押借款	-	-

保证借款	-	-
信用借款	33,664,937.47	-
合计	33,664,937.47	-

短期借款分类的说明：

无

## (2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 33、交易性金融负债

适用 不适用

## 34、衍生金融负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
套期工具	-	1,140,000.00
合计	-	1,140,000.00

其他说明：

无

## 35、应付票据

### (1). 应付票据列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	-	-
银行承兑汇票	68,230,316.82	116,491,977.26
合计	68,230,316.82	116,491,977.26

本期末已到期未支付的应付票据总额为0元。

## 36、应付账款

### (1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年以内	119,368,421.71	147,754,690.27
1-2年	2,928,815.76	808,219.56
2-3年	709,063.86	177,356.46
3年以上	582,858.88	421,315.67
合计	123,589,160.21	149,161,581.96



(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

37、预收款项

(1). 预收账款项列示

适用 不适用

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

38、合同负债

(1). 合同负债情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	39,395,949.41	74,033,551.32
1-2 年	229,588.50	1,030,310.10
2-3 年	598,390.52	31,207.96
3 年以上	706,420.60	79,927.69
合计	40,930,349.03	75,174,997.07

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

39、应付职工薪酬

(1). 应付职工薪酬列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	29,977,815.07	188,052,452.59	192,474,688.87	25,555,578.79
二、离职后福利- 设定提存计划	86,231.13	10,083,275.15	10,169,506.28	-
三、辞退福利	-	-	-	-
四、一年内到期的 其他福利	-	-	-	-
合计	30,064,046.20	198,135,727.74	202,644,195.15	25,555,578.79

(2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	29,975,941.33	166,836,967.16	171,257,329.70	25,555,578.79
二、职工福利费	-	11,426,380.98	11,426,380.98	-
三、社会保险费	1,873.74	6,209,941.09	6,211,814.83	-
其中：医疗保险费	1,694.85	5,669,694.36	5,671,389.21	-
工伤保险费	19.92	122,117.89	122,137.81	-
生育保险费	132.21	6,149.47	6,281.68	-
重大医疗保 险	26.76	411,979.37	412,006.13	-
四、住房公积金	-	2,819,003.20	2,819,003.20	-
五、工会经费和职 工教育经费	-	760,160.16	760,160.16	-
六、短期带薪缺勤	-	-	-	-
七、短期利润分享 计划	-	-	-	-
合计	29,977,815.07	188,052,452.59	192,474,688.87	25,555,578.79

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	86,181.30	9,945,472.60	10,031,653.90	-
2、失业保险费	49.83	137,802.55	137,852.38	-
3、企业年金缴费	-	-	-	-
合计	86,231.13	10,083,275.15	10,169,506.28	-

其他说明：

□适用 √不适用

40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	7,661,506.24	10,287,357.23
消费税	-	-
营业税	-	-
企业所得税	11,465,434.05	16,100,858.95
个人所得税	488,301.03	389,557.10
城市维护建设税	526,923.77	720,115.01
教育费附加	225,824.48	308,620.72
地方教育附加	150,549.64	205,747.14
印花税	241,643.48	326,791.56
房产税	153,882.41	48,100.26
合计	20,914,065.10	28,387,147.97

其他说明：  
无

#### 41、其他应付款

##### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	34,004,956.18	33,483,242.03
合计	34,004,956.18	33,483,242.03

其他说明：  
适用 不适用

##### 应付利息

###### (1). 分类列示

适用 不适用

##### 应付股利

###### (1). 分类列示

适用 不适用

##### 其他应付款

###### (1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	25,829,730.47	25,312,414.05
职员报销费用	1,587,308.06	1,103,027.72
其他	6,587,917.65	7,067,800.26
合计	34,004,956.18	33,483,242.03

###### (2). 账龄超过1年的重要其他应付款

适用 不适用

其他说明：  
适用 不适用

#### 42、持有待售负债

适用 不适用

#### 43、1年内到期的非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款	-	-
1年内到期的应付债券	-	-
1年内到期的长期应付款	-	-
1年内到期的租赁负债	-	-
租赁负债	483,820.51	447,225.97
合计	483,820.51	447,225.97

其他说明：

无

#### 44、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券	-	-
应付退货款	-	-
已背书未到期的应收票据	-	5,000,000.00
待转销项税额	5,319,561.09	10,029,357.71
合计	5,319,561.09	15,029,357.71

短期应付债券的增减变动：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 45、长期借款

##### (1) 长期借款分类

适用 不适用

其他说明，包括利率区间：

适用 不适用

#### 46、应付债券

##### (1). 应付债券

适用 不适用

##### (2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

适用 不适用

##### (3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

适用 不适用

#### (4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 47、 租赁负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付租赁费用	8,124,983.01	8,905,233.26
减：一年内到期的租赁负债	483,820.51	447,225.97
减：未确认融资费用	1,711,893.75	2,044,918.03
合计	5,929,268.75	6,413,089.26

其他说明：

本期计提的租赁负债利息费用金额为人民币 333,024.28 元，计入到财务费用-利息支出中。

#### 48、 长期应付款

项目列示

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款

适用 不适用

#### 专项应付款

(1). 按款项性质列示专项应付款

适用 不适用

#### 49、 长期应付职工薪酬

适用 不适用

#### 50、 预计负债

适用 不适用

## 51、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	939,638.70	-	296,840.32	642,798.38	与资产相关
合计	939,638.70	-	296,840.32	642,798.38	-

涉及政府补助的项目：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
技术改造项目政府补助	343,000.00	-	37,520.97	-	-	305,479.03	与资产相关
软件服务业项目补助	596,638.70	-	259,319.35	-	-	337,319.35	与资产相关
合计	939,638.70	-	296,840.32	-	-	642,798.38	-

其他说明：

适用 不适用

## 52、其他非流动负债

适用 不适用

## 53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	401,000,000.00	-	-	-	-	-	401,000,000.00

其他说明：

无

## 54、其他权益工具

(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

55、资本公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	337,607,257.81	-	-	337,607,257.81
其他资本公积	-	-	-	-
合计	337,607,257.81	-	-	337,607,257.81

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

56、库存股

适用 不适用

## 57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	47,721,234.14	56,616,179.51	-	-	8,492,426.93	48,123,752.58	-	95,844,986.72
其中：重新计量设定受益计划变动额	-	-	-	-	-	-	-	-
权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-
其他权益工具投资公允价值变动	47,721,234.14	56,616,179.51	-	-	8,492,426.93	48,123,752.58	-	95,844,986.72
企业自身信用风险公允价值变动	-	-	-	-	-	-	-	-
二、将重分类进损益的其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：权益法下可转损益的其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-



其他债权投资 公允价值变动	-	-	-	-	-	-	-	-
金融资产重分 类计入其他综合 收益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
其他债权投资 信用减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
现金流量套期 储备	-	-	-	-	-	-	-	-
外币财务报表 折算差额	-	-	-	-	-	-	-	-
其他综合收益合 计	47,721,234.14	56,616,179.51	-	-	8,492,426.93	48,123,752.58	-	95,844,986.72

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：  
无

## 58、专项储备

适用 不适用

## 59、盈余公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	145,149,170.76	22,705,372.88	-	167,854,543.64
任意盈余公积	-	-	-	-
储备基金	-	-	-	-
企业发展基金	-	-	-	-
其他	-	-	-	-
合计	145,149,170.76	22,705,372.88	-	167,854,543.64

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

## 60、未分配利润

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	947,536,449.01	776,240,965.29
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-	-
调整后期初未分配利润	947,536,449.01	776,240,965.29
加：本期归属于母公司所有者的净利润	218,589,494.39	300,222,407.93
减：提取法定盈余公积	22,705,372.88	28,676,924.21
提取任意盈余公积	-	-
提取一般风险准备	-	-
应付普通股股利	100,250,000.00	100,250,000.00
转作股本的普通股股利	-	-
期末未分配利润	1,043,170,570.52	947,536,449.01

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

## 61、营业收入和营业成本

### (1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,368,864,542.55	734,934,231.46	1,418,327,715.00	778,606,301.20
其他业务	13,152,563.17	6,300,961.46	7,120,731.63	4,057,634.92

合计	1,382,017,105.72	741,235,192.92	1,425,448,446.63	782,663,936.12
----	------------------	----------------	------------------	----------------

(2). 合同产生的收入的情况

适用 不适用

合同产生的收入说明:

适用 不适用

(3). 履约义务的说明

适用 不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

其他说明:

无

62、税金及附加

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税	-	-
营业税	-	-
城市维护建设税	4,678,856.58	4,522,307.45
教育费附加	2,005,224.23	1,938,183.07
资源税	-	-
房产税	2,665,258.11	517,354.67
土地使用税	197,390.66	173,120.60
车船使用税	8,820.00	7,800.00
印花税	1,310,031.63	1,129,771.96
地方教育附加	1,336,816.18	1,292,122.07
合计	12,202,397.39	9,580,659.82

其他说明:

无

63、销售费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
电商平台佣金及推广费	128,132,696.25	98,278,781.97
职工薪酬	71,768,205.83	64,023,159.66
办公及差旅费用	20,281,799.55	20,822,610.26
广告费用	26,846,338.63	14,863,847.36
装修费	8,449,401.81	2,994,589.01
租赁费用	791,796.95	1,174,062.88

折旧与摊销费用	1,744,695.15	575,461.81
运输费用	-	492,813.37
合计	258,014,934.17	203,225,326.32

其他说明：

无

#### 64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	42,406,181.39	33,998,140.45
中介机构费	12,427,157.31	13,225,772.76
办公费用	12,898,027.86	10,250,414.48
装修费	1,722,047.95	1,887,974.60
折旧与摊销费用	6,632,651.72	5,177,516.61
其他	680,852.53	886,357.17
合计	76,766,918.76	65,426,176.07

其他说明：

无

#### 65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
人工成本	25,853,071.25	24,424,197.51
直接材料	12,349,858.16	19,286,263.23
折旧与摊销	1,674,223.10	1,759,895.53
专利申请	973,843.65	1,238,334.11
设计服务	0.00	142,788.81
其他	2,917,942.46	1,787,112.08
合计	43,768,938.62	48,638,591.27

其他说明：

无

#### 66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	1,806,870.84	354,135.59
减：利息收入	9,299,984.56	8,714,173.22
手续费	131,215.06	334,111.08
合计	-7,361,898.66	-8,025,926.55

其他说明：

无

## 67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	24,162,078.00	24,793,590.31
合计	24,162,078.00	24,793,590.31

其他说明：

计入其他收益的政府补助明细列示

项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/ 与收益相关
增值税即征即退	20,623,924.88	20,779,573.15	与收益相关
国家专利奖政府补贴	600,000.00	-	与收益相关
质量奖资助金	1,000,000.00	-	与收益相关
智能阳台研究开发与产业化项目补贴款	-	1,540,000.00	与收益相关
高新技术企业奖励	-	400,000.00	与收益相关
增值税加计抵减	182,632.22	356,117.87	与收益相关
递延收益摊销	296,840.32	296,840.32	与资产相关
个税手续费返还	283,991.46	255,493.84	与收益相关
其他各项政府补助	1,174,689.12	1,165,565.13	与收益相关
合计	24,162,078.00	24,793,590.31	-

## 68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-	-
处置长期股权投资产生的投资收益	-	-
交易性金融资产在持有期间的投资收益	-	-
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	-	-
债权投资在持有期间取得的利息收入	-	-
其他债权投资在持有期间取得的利息收入	-	-
处置交易性金融资产取得的投资收益	-	-
处置其他权益工具投资取得的投资收益	-	-

处置债权投资取得的投资收益	-	-
处置其他债权投资取得的投资收益	-	-
债务重组收益	-	-
理财产品投资收益	-11,816,058.25	28,275,503.54
期货投资收益	592,335.01	227,702.80
处置子公司产生的投资收益	-	-97,472.14
合计	-11,223,723.24	28,405,734.20

其他说明：

理财产品投资收益变动，主要系由于公司认购的“外贸信托-鑫添富1号证券投资集合资金信托计划”净值出现波动所致，详见公司于2022年5月24日披露的《公司关于使用部分闲置自有资金购买理财产品到期赎回公告》（2022-036）

#### 69、净敞口套期收益

适用 不适用

#### 70、公允价值变动收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	-	-5,345,059.27
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益	-	-
交易性金融负债	-	-1,140,000.00
按公允价值计量的投资性房地产	-	-
合计	-	-6,485,059.27

其他说明：

无

#### 71、信用减值损失

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	3,556,783.89	-3,676,996.17
应收账款坏账损失	-23,442,251.13	-12,713,520.06
其他应收款坏账损失	35,806.22	197,312.19
债权投资减值损失	-	-
其他债权投资减值损失	-	-
长期应收款坏账损失	-	-
合同资产减值损失	-	-
合计	-19,849,661.02	-16,193,204.04

其他说明：

无

## 72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	-	-
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-5,832,912.91	-1,776,957.34
三、长期股权投资减值损失	-	-
四、投资性房地产减值损失	-	-
五、固定资产减值损失	-	-
六、工程物资减值损失	-	-
七、在建工程减值损失	-	-
八、生产性生物资产减值损失	-	-
九、油气资产减值损失	-	-
十、无形资产减值损失	-	-
十一、商誉减值损失	-	-
十二、其他	-	-
合同资产减值准备	350,629.15	-257,741.76
合计	-5,482,283.76	-2,034,699.10

其他说明：

无

## 73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-110,102.66	6,696.47
合计	-110,102.66	6,696.47

其他说明：

无

## 74、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	-	22,935.37	-
其中：固定资产处置利得	-	-	-
无形资产处置利得	-	-	-
非货币性资产交换利得	-	-	-

接受捐赠	-	-	-
政府补助	-	-	-
商业处罚净收入	649,019.25	365,593.27	649,019.25
其他	6,774,219.16	1,691,040.51	6,774,219.16
合计	7,423,238.41	2,079,569.15	7,423,238.41

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 75、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	1,376,099.31	1,071,519.72	1,376,099.31
其中：固定资产处置损失	-	-	-
无形资产处置损失	-	-	-
非货币性资产交换损失	-	-	-
对外捐赠	308,125.76	151,603.63	308,125.76
其他	474,013.07	337,485.04	474,013.07
合计	2,158,238.14	1,560,608.39	2,158,238.14

其他说明：

无

## 76、所得税费用

### (1). 所得税费用表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	37,572,987.45	51,192,000.72
递延所得税费用	-5,904,099.19	218,013.14
合计	31,668,888.26	51,410,013.86

### (2). 会计利润与所得税费用调整过程

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	250,151,930.11
按法定/适用税率计算的所得税费用	37,522,789.52



子公司适用不同税率的影响	-1,228,741.07
调整以前期间所得税的影响	-3,159.25
非应税收入的影响	-
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,531,849.30
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-
加计扣除的影响	-6,153,850.24
所得税费用	31,668,888.26

其他说明：

适用 不适用

#### 77、其他综合收益

适用 不适用

#### 78、现金流量表项目

##### (1). 收到的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	3,241,312.80	3,361,058.97
收到的经营保证金和经营往来款	10,792,913.09	16,606,797.95
银行存款利息收入	3,283,459.01	2,823,762.25
其他	7,423,238.41	2,079,569.15
合计	24,740,923.31	24,871,188.32

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

##### (2). 支付的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用、管理费用与研发费用	237,905,963.84	178,680,136.28
银行手续费	131,215.06	334,111.08
支付的经营保证金和经营往来款	7,185,074.61	6,203,715.56
其他	782,138.83	489,088.67
合计	246,004,392.34	185,707,051.59

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

##### (3). 收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

#### (4). 支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付的期货投资保证金	504,561.10	4,928,840.00
		-
处置子公司支付的现金	-	5,057,292.60
合计	504,561.10	9,986,132.60

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

#### (5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收回受限的货币资金	-	43,035,323.57
合计	-	43,035,323.57

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

#### (6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付的租金	780,250.25	758,289.86
合计	780,250.25	758,289.86

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

### 79、现金流量表补充资料

#### (1). 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	218,483,041.85	301,541,689.05
加：资产减值准备	5,482,283.76	2,034,699.10
信用减值损失	19,849,661.02	16,193,204.04
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	19,643,287.95	14,981,245.28
使用权资产摊销		
无形资产摊销	3,446,908.78	4,338,673.62

长期待摊费用摊销	12,082,719.63	4,137,455.92
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	110,102.66	-6,696.47
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	1,376,099.31	1,071,519.72
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		6,485,059.27
财务费用（收益以“-”号填列）	-4,209,654.71	-5,536,275.38
投资损失（收益以“-”号填列）	11,223,723.24	-28,405,734.20
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-5,964,414.33	-665,548.51
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	60,315.14	883,561.65
存货的减少（增加以“-”号填列）	-5,938,376.80	-117,967,772.72
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	11,174,920.80	-66,255,127.46
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-156,469,601.75	74,958,292.23
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	130,351,016.55	207,788,245.14
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	116,411,852.53	383,901,763.23
减：现金的期初余额	383,901,763.23	75,797,996.82
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	-267,489,910.70	308,103,766.41

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

适用 不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

适用 不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	116,411,852.53	383,901,763.23
其中：库存现金	36,831.20	14,555.30
可随时用于支付的银行存款	108,453,884.21	376,538,802.02
可随时用于支付的其他货币资金	7,921,137.12	7,348,405.91

可用于支付的存放中央银行款项	-	-
存放同业款项	-	-
拆放同业款项	-	-
二、现金等价物	-	-
其中：三个月内到期的债券投资	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	116,411,852.53	383,901,763.23
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

注：2022年度现金流量表中现金的期末余额为116,411,852.53元，2022年12月31日资产负债表货币资金期末余额为124,095,253.63元，差额7,683,401.10元，系扣除了不符合现金及现金等价物标准的保函保证金2,250,000.00元与期货保证金5,433,401.10元。

其他说明：

适用 不适用

#### 80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

#### 81、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	-	-
应收票据	-	-
存货	-	-
固定资产	-	-
无形资产	-	-
货币资金——其他货币资金	5,433,401.10	期货保证金
货币资金——其他货币资金	2,250,000.00	保函保证金
合计	7,683,401.10	/

其他说明：

无

#### 82、外币货币性项目

##### (1). 外币货币性项目

适用 不适用

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

### 83、套期

适用 不适用

### 84、政府补助

#### (1). 政府补助基本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与收益相关	23,865,237.68	其他收益	23,865,237.68
与资产相关	296,840.32	其他收益	296,840.32
合计	24,162,078.00	/	24,162,078.00

#### (2). 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

本期内无政府补助退回的情况。

### 85、其他

适用 不适用

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

### 2、同一控制下企业合并

适用 不适用

### 3、反向购买

适用 不适用

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

名称	合并范围变动方式
广东晒客智能科技有限公司	新设

## 6、其他

适用 不适用

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1). 企业集团的构成

适用 不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
家居用品有限	广州	广州	零售业	100.00	-	设立
智能科技	广州	广州	制造业	100.00	-	设立
网络科技	广州	广州	软件和信息 技术服务业	100.00	-	设立
智能家居有限	广州	广州	制造业	100.00	-	设立
好好置业	广州	广州	商务服务业	70.00	-	设立
晒客智能	广州	广州	制造业	100.00	-	设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

不适用

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

不适用

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

不适用

#### (2). 重要的非全资子公司

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
广东好好置业投资有限公司	30%	-106,452.54	-	398,893,547.46

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### (3). 重要非全资子公司的主要财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
好好置业	1,891,093.59	1,337,887.37	1,339,778,180.96	10,133,022.76	-	10,133,022.76	998,182.74	-	998,182.74	10,795.00	-	10,795.00
合计	1,891,093.59	1,337,887.37	1,339,778,180.96	10,133,022.76	-	10,133,022.76	998,182.74	-	998,182.74	10,795.00	-	10,795.00

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
好好置业	-	342,229.54	342,229.54	503,990.87	-	12,612.26	12,612.26	2,287.64
合计	-	342,229.54	342,229.54	503,990.87	-	12,612.26	12,612.26	2,287.64

其他说明：  
无

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

适用 不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

适用 不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

适用 不适用

4、重要的共同经营

适用 不适用

## 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

## 6、其他

适用 不适用

## 十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

公司的主要金融工具包括货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产、应付票据、应付账款、其他应付款及其他权益工具投资等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司经营管理层全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任。公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

### 1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。公司主要面临对部分客户提供信用额度形成应收账款未及时返还导致的信用风险。在签订新合同之前，本公司会对客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。

公司通过对已合作的客户信用评级的季度监控以及应收账款账龄分析的月度审核来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。在监控上述客户的信用风险时，按照客户的信用特征对其分组。被评为“高风险”级别的客户会放在重点关注名单里，并且加强对账频率，加大催收力度。

### 2、市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括利率风险、外汇风险和其他价格风险。

#### （1）利率风险

无。

#### （2）外汇风险

无。

#### （3）其他价格风险

无。

### 3、流动性风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控



制。财务部门通过监控现金余额以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金满足经营需要。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
<b>一、持续的公允价值计量</b>	-	-	-	-
（一）交易性金融资产	-	-	-	-
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	-	-	-	-
（1）债务工具投资	-	-	-	-
（2）权益工具投资	-	-	-	-
（3）衍生金融资产	-	-	-	-
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-	-	-
（1）债务工具投资	-	-	-	-
（2）权益工具投资	-	-	-	-
（二）其他债权投资	-	-	-	-
（三）其他权益工具投资	-	-	134,758,807.91	134,758,807.91
（四）投资性房地产	-	-	-	-
1. 出租用的土地使用权	-	-	-	-
2. 出租的建筑物	-	-	-	-
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权	-	-	-	-
（五）生物资产	-	-	-	-
1. 消耗性生物资产	-	-	-	-
2. 生产性生物资产	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>	-	-	134,758,807.91	134,758,807.91
（六）交易性金融负债	-	-	-	-
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债	-	-	-	-
其中：发行的交易性债券	-	-	-	-

衍生金融负债	-	-	-	-
其他	-	-	-	-
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债	-	-	-	-
持续以公允价值计量的负债总额	-	-	-	-
二、非持续的公允价值计量	-	-	-	-
（一）持有待售资产	-	-	-	-
非持续以公允价值计量的资产总额	-	-	-	-
非持续以公允价值计量的负债总额	-	-	-	-

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本公司的子公司情况详见本节“九、在其他主体中的权益”之“1、在子公司的权益”。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
广州好莱客创意家居股份有限公司	关联人（与公司同一董事长）
广州好莱客集成家居有限公司	其他
广州好莱客家具安装服务有限公司	其他
惠州好莱客集成家居有限公司	其他
广州从化好莱客家居有限公司	其他
湖北好莱客创意家居有限公司	其他
瀚隆门窗（杭州）有限责任公司	其他
湖北德意莎门窗有限责任公司	其他
广东汉银投资控股有限公司	其他
广州市佳腾晾具有限公司	其他
深圳粤之商投资合伙企业（有限合伙）	其他
广东粤商创业投资有限公司	其他
广州悦知客投资合伙企业（有限合伙）	其他
广州凤来仪置业有限公司	其他
宁波智享家企业管理合伙企业（有限合伙）	其他
广州兆力电线电缆有限公司	其他
可克达拉和美聚企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	其他
广州好莱客健康科技发展有限公司	其他
侯鹏德	参股股东

其他说明

直接或间接持有公司 5%以上股份自然人股东、公司董事、监事、高级管理人员及其关系密切的家庭成员，亦为公司的关联自然人。

## 5、关联交易情况

### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
广州好莱客创意家居股份有限公司	衣柜及配套家具	2,423,846.27	-	否	-
广州好莱客家居安装服务有限公司	安装服务	610,404.50	-	否	-
合计	/	3,034,250.77	-	否	-

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
广州好莱客创意家居股份有限公司	晾衣架及智能家居产品	720,784.11	692,693.80
合计	/	720,784.11	692,693.80

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

### (2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

### (3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
广州好莱客创意家居股份有限公司	办公场所	1,676,829.11	1,596,979.58

合计	/	1,676,829.11	1,596,979.58
----	---	--------------	--------------

本公司作为承租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
王妙玉	办公场所	-	-	-	-	457,142.88	457,142.88	-	-	-	-
合计	/	-	-	-	-	457,142.88	457,142.88	-	-	-	-

关联租赁情况说明

适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

适用 不适用

本公司作为被担保方

适用 不适用

关联担保情况说明

适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	601.50	699.23

(8). 其他关联交易

适用 不适用

6、关联方应收应付款项

(1). 应收项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	广州好莱客创意家居股份有限公司	64,892.00	4,237.45	169,941.00	9,533.69
合计	/	64,892.00	4,237.45	169,941.00	9,533.69

(2). 应付项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	广州好莱客创意家居股份有限公司	164,492.78	-
合计	/	164,492.78	-

**7、关联方承诺**

适用 不适用

**8、其他**

适用 不适用

**十三、股份支付**

**1、股份支付总体情况**

适用 不适用

**2、以权益结算的股份支付情况**

适用 不适用

**3、以现金结算的股份支付情况**

适用 不适用

**4、股份支付的修改、终止情况**

适用 不适用

**5、其他**

适用 不适用

**十四、承诺及或有事项**

**1、重要承诺事项**

适用 不适用

**2、或有事项**

**(1). 资产负债表日存在的重要或有事项**

适用 不适用

**(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：**

适用 不适用

**3、其他**

适用 不适用

**十五、资产负债表日后事项**

**1、重要的非调整事项**

适用 不适用

**2、利润分配情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	80,200,000.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	-



根据公司 2023 年 4 月 25 日第三届董事会第四次会议审议通过的《关于公司 2022 年度利润分配方案的议案》，公司拟以 401,000,000.00 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.00 元（含税），共计分配现金红利 80,200,000.00 元（含税），剩余未分配利润转入下一年。该方案待股东大会决议通过后实施。

### 3、 销售退回

适用 不适用

### 4、 其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

## 十六、 其他重要事项

### 1、 前期会计差错更正

#### (1). 追溯重述法

适用 不适用

#### (2). 未来适用法

适用 不适用

### 2、 债务重组

适用 不适用

### 3、 资产置换

#### (1). 非货币性资产交换

适用 不适用

#### (2). 其他资产置换

适用 不适用

### 4、 年金计划

适用 不适用

### 5、 终止经营

适用 不适用

### 6、 分部信息

#### (1). 报告分部的确定依据与会计政策

适用 不适用

#### (2). 报告分部的财务信息

适用 不适用

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明

适用 不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

公司控股子公司广东好好置业投资有限公司（以下简称“好好置业”）于2022年4月在广州公共资源交易中心，以自有资金1,295,280,000元竞拍得广州市天河区金融城东区AT091430地块的国有建设用地使用权，该宗土地用地性质为商务用地兼容商业用地(B2/B1)，土地面积6,745平方米。

好好置业于2022年4月与广州市规划和自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，并于2022年9月正式接收该宗土地。上述地块主要用于开发、建设和营运“好太太国际中心”项目，以满足公司未来办公、产业研发、销售、电子商务、智能展厅等场所需求。

目前该项目仍在建设中。

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1年以内	
其中：1年以内分项	
1年以内	81,556,384.63
1年以内小计	81,556,384.63
1至2年	55,236,647.27
2至3年	25,558,525.19
3年以上	4,436,884.26
3至4年	-
4至5年	-
5年以上	-
合计	166,788,441.35

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	64,114,977.31	38.44	22,738,780.92	35.47	41,376,196.39	19,449,835.35	17.23	6,111,528.20	31.42	13,338,307.15
其中：										
按组合计提坏账准备	102,673,464.04	61.56	12,175,121.78	11.86	90,498,342.26	93,409,006.45	82.77	9,873,882.98	10.57	83,535,123.47
其中：										
组合1：直销客户组合	59,688,418.33	35.79	12,175,121.78	20.40	47,513,296.55	93,409,006.45	82.77	9,873,882.98	10.57	83,535,123.47
组合2：经销客户组合	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
组合3：合并报表范围客户组合	42,985,045.71	25.77	-	-	42,985,045.71	-	-	-	-	-
合计	166,788,441.35	100.00	34,913,902.70	20.93	131,874,538.65	112,858,841.80	100.00	15,985,411.18	14.16	96,873,430.62

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
第一名	14,847,009.76	2,969,401.94	20.00	收回有不确定性
第二名	12,350,490.00	2,470,098.00	20.00	收回有不确定性
第三名	7,242,142.64	3,621,071.32	50.00	收回有不确定性
第四名	5,754,056.79	2,877,028.40	50.00	收回有不确定性
第五名	5,739,246.85	4,591,397.48	80.00	收回有不确定性
其他汇总	18,182,031.27	6,209,783.78	34.15	收回有不确定性
合计	64,114,977.31	22,738,780.92	35.47	/

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

组合计提项目: 组合 1: 直销客户组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	32,288,084.48	1,927,598.64	5.97
1-2年	10,528,088.64	2,032,973.92	19.31
2-3年	14,855,240.64	6,445,174.76	43.39
3年以上	2,017,004.57	1,769,374.46	87.72
合计	59,688,418.33	12,175,121.78	20.40

按组合计提坏账的确认标准及说明:

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	6,111,528.20	16,627,252.72	-	-	-	22,738,780.92
按组合计提坏账准备	9,873,882.98	2,301,238.80	-	-	-	12,175,121.78
合计	15,985,411.18	18,928,491.52	-	-	-	34,913,902.7

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
第一名	42,923,077.87	25.74	-
第二名	15,028,229.76	9.01	2,980,220.78
第三名	12,730,940.00	7.63	2,492,810.87
第四名	7,242,142.64	4.34	3,621,071.32
第五名	6,426,377.23	3.85	383,654.72
合计	84,350,767.50	50.57	9,477,757.69

其他说明

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 84,350,767.50 元，占母公司应收账款年末余额合计数的比例 50.57%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 9,477,757.69 元。

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	12,443,901.91	3,321,588.89
合计	12,443,901.91	3,321,588.89

其他说明：

适用 不适用

## 应收利息

### (1). 应收利息分类

适用 不适用

### (2). 重要逾期利息

适用 不适用

### (3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 应收股利

### (1). 应收股利

适用 不适用

### (2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

### (3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 其他应收款

### (1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	11,082,196.83
1 年以内小计	11,082,196.83
1 至 2 年	496,850.12
2 至 3 年	111,193.85
3 年以上	877,024.37
3 至 4 年	-
4 至 5 年	-
5 年以上	-
合计	12,567,265.17

### (2). 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	1,655,068.34	2,366,651.97
其他款项	812,196.83	1,129,757.39
并表方往来款	10,100,000.00	
合计	12,567,265.17	3,496,409.36

### (3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022年1月1日余额	174,820.47	-	-	174,820.47
2022年1月1日余额在本期	174,820.47	-	-	174,820.47
--转入第二阶段	-	-	-	-
--转入第三阶段	-	-	-	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	-	-	-	-
本期转回	51,457.21	-	-	51,457.21
本期转销	-	-	-	-
本期核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
2022年12月31日余额	123,363.26	-	-	123,363.26

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

### (4). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	174,820.47	-	51,457.21	-	-	123,363.26
合计	174,820.47	-	51,457.21	-	-	123,363.26

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
第一名	并表方往来款	10,100,000.00	1年以内	80.37	-
第二名	保证金	412,000.00	1-2年、3年以上	3.28	20,600.00
第三名	保证金	320,902.00	3年以上	2.55	16,045.10
第四名	其他款项	311,134.34	1年以内	2.48	15,556.72
第五名	其他款项	268,862.50	1年以内	2.14	13,443.13
合计	/	11,412,898.84	/	90.82	65,644.95

(7). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

(9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

3、长期股权投资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,153,500,000.00	-	1,153,500,000.00	221,000,000.00	-	221,000,000.00



对联营、合营企业投资	-	-	-	-	-	-
合计	1,153,500,000.00	-	1,153,500,000.00	221,000,000.00	-	221,000,000.00

(1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
网络科技	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	-	-
家居用品有限	50,000,000.00	-	-	50,000,000.00	-	-
智能科技	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	-	-
智能家居有限	150,000,000.00	-	-	150,000,000.00	-	-
好好置业	1,000,000.00	930,000,000.00	-	931,000,000.00	-	-
晒客智能	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
合计	221,000,000.00	932,500,000.00	-	1,153,500,000.00	-	-

(2). 对联营、合营企业投资

□适用 √不适用

其他说明：

无

4、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,251,543,184.71	729,395,401.75	1,266,050,043.00	755,932,207.94
其他业务	12,386,915.63	4,964,590.64	8,156,572.67	2,228,430.19
合计	1,263,930,100.34	734,359,992.39	1,274,206,615.67	758,160,638.13

(2). 合同产生的收入的情况

□适用 √不适用

(3). 履约义务的说明

□适用 √不适用

#### (4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

其他说明：

无

#### 5、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	-	-
权益法核算的长期股权投资收益	-	-
处置长期股权投资产生的投资收益	-	-
交易性金融资产在持有期间的投资收益	-	-
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	-	-
债权投资在持有期间取得的利息收入	-	-
其他债权投资在持有期间取得的利息收入	-	-
处置交易性金融资产取得的投资收益	-	-
处置其他权益工具投资取得的投资收益	-	-
处置债权投资取得的投资收益	-	-
处置其他债权投资取得的投资收益	-	-
债务重组收益	-	-
理财产品投资收益	-11,816,058.25	28,275,503.54
期货投资收益	592,335.01	227,702.80
处置子公司产生的投资收益	-	5,000,000.00
合计	-11,223,723.24	33,503,206.34

其他说明：

无

#### 6、其他

适用 不适用

#### 十八、补充资料

##### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-1,486,201.97	-
越权审批或无正式批准文件的税收返 还、减免	-	-
计入当期损益的政府补助（与企业业务 密切相关，按照国家统一标准定额或定 量享受的政府补助除外）	3,355,520.90	-
计入当期损益的对非金融企业收取的资 金占用费	-	-
企业取得子公司、联营企业及合营企业 的投资成本小于取得投资时应享有被投 资单位可辨认净资产公允价值产生的收 益	-	-
非货币性资产交换损益	-	-
委托他人投资或管理资产的损益	-11,223,723.24	-
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计 提的各项资产减值准备	-	-
债务重组损益	-	-
企业重组费用，如安置职工的支出、整 合费用等	-	-
交易价格显失公允的交易产生的超过公 允价值部分的损益	-	-
同一控制下企业合并产生的子公司期初 至合并日的当期净损益	-	-
与公司正常经营业务无关的或有事项产 生的损益	-	-
除同公司正常经营业务相关的有效套期 保值业务外，持有交易性金融资产、衍 生金融资产、交易性金融负债、衍生金 融负债产生的公允价值变动损益，以及 处置交易性金融资产、衍生金融资产、 交易性金融负债、衍生金融负债和其他 债权投资取得的投资收益	-	-
单独进行减值测试的应收款项、合同资 产减值准备转回	-	-
对外委托贷款取得的损益	-	-
采用公允价值模式进行后续计量的投资 性房地产公允价值变动产生的损益	-	-
根据税收、会计等法律、法规的要求对 当期损益进行一次性调整对当期损益的 影响	-	-
受托经营取得的托管费收入	-	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支 出	6,641,099.58	-
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	-
减：所得税影响额	-325,627.88	-
少数股东权益影响额	-4,303.12	-
合计	-2,383,373.73	-

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	11.33	0.55	0.55
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	11.45	0.55	0.55

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

## 4、其他

适用 不适用

董事长：沈汉标

董事会批准报送日期：2023年4月25日

## 修订信息

适用 不适用