

证券代码：300859

证券简称：西域旅游

公告编号：2023-026

西域旅游开发股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

立信会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由变更为立信会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

适用 不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

| | | | |
|----------|--------------------|--------|--------|
| 股票简称 | 西域旅游 | 股票代码 | 300859 |
| 股票上市交易所 | 深圳证券交易所 | | |
| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 | 证券事务代表 | |
| 姓名 | 侯伟 | | |
| 办公地址 | 新疆昌吉州阜康市准噶尔路 229 号 | | |
| 传真 | 0994-3225611 | | |
| 电话 | 0994-3225611 | | |
| 电子信箱 | xylygf@163.com | | |

2、报告期主要业务或产品简介

报告期内，公司从事的主要业务、经营模式、主要的业绩驱动因素未发生重大变化。

公司所处行业为旅游业，公司的主营业务为旅游资源开发经营，通过对景区景点的开发，为游客提供旅游服务，公司经营区域有：世界自然遗产地、国家 5A 级风景名胜景区天山天池景区、3A 级五彩湾温泉景区和火焰山景区。

依托自然景区、景点的独特资源优势，公司在天山天池景区提供旅游客运、游船观光、索道观光、演艺等旅游综合服务；在五彩湾景区提供温泉娱乐、酒店、会议等综合服务。公司下属子公司天池国旅组织游客到天池景区和五彩湾温泉游览，同时承接游客其他旅游服务。公司已初步形成了比较完整的旅游业务链，将旅游业的“商、养、学、闲、情、奇”六要素有机地结合起来，在疆内具有一定的竞争优势和市场份额。

1、公司主要业务

（1）道路旅客运输：

在天池景区经营道路旅客运输经营，主要为游客提供景区内的客运、旅游车辆租赁等服务，客运业务是公司目前的主要核心业务之一，是公司进一步拓展业务的基础。公司拥有景区内的道路特许经营权。

(2) 索道业务:

公司目前经营的索道位于天山天池马牙山景区，马牙山索道距天池湖面西南方 3 公里处，海拔高度为 3,056.00 米，马牙山索道采用法国波马公司设备，单线循环脱挂抱索器 8 人吊厢式索道。索道线路高差约 312 米，游客乘坐索道，登顶马牙山，可以俯瞰天池、南观博格达山雪峰，可欣赏高山草甸、石林等风景，一年四季均适宜游览。索道业务是公司的主要收入来源之一。公司拥有景区内的马牙山索道特许经营权。

(3) 游船观光:

公司在天池湖面为游客提供游船观光运营服务，游客可以选择乘坐画舫、电动游船，公司按照景区专业化管理和打造“环保旅游”的战略目标，为旅客提供休闲舒适的乘船旅游环境。冬季湖面结冰，在冰面上开展冰雪项目，比如滑冰、冰上龙舟、电动狗拉雪橇、电动雪地摩托等冬季旅游项目。公司拥有景区内的湖面特许经营权。

(4) 温泉及酒店:

五彩湾古海温泉景区位于新疆昌吉州吉木萨尔县境内，距乌鲁木齐 200 公里，距天山天池景区 170 公里，是全国唯一地处沙漠、由古海相沉积水自喷形成的温泉。据中国科学院新疆化学研究所对温泉水鉴定分析，五彩湾水龄约为 7.7 亿年，温泉口水温可达 75 度，具有高渗自喷等特性。五彩湾温泉拥有准四星的生态酒店及四合院客房，有特色大、小泡池 21 个，公司开发了古海温泉水洗浴、疗养服务，并延伸了住宿、餐饮、会议接待等业务内容。在冬季，游客还可以在温泉中体验水上零下几十度，水下零上几十度的冰火两重天感受，同时获得理疗效果。五彩湾古海温泉是环塔汽车拉力赛的重要节点，也是自驾游进入新疆大北线的第一站。

(5) 旅行社:

公司旅行社业务主要包括国内旅游和国际旅游。公司承接的国内旅游主要通过导游带领游客旅游的模式；公司承接的国际旅游主要通过与其他国外旅行社进行合作，由国外当地旅行社负责安排游客旅游的模式。目前天池国旅的主要服务包括：对接天池景区、五彩湾景区的旅游服务，设计多种景点游览套餐产品；招徕、组织、接待入境游客在国内其他景区的旅游业务，部分业务还通过与其他旅行社对接实现；招徕、组织、接待国内游客出境的旅游业务。

3、主要会计数据和财务指标**(1) 近三年主要会计数据和财务指标**

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

元

| | 2022 年末 | 2021 年末 | 本年末比上年末增减 | 2020 年末 |
|---------------|----------------|----------------|-----------|----------------|
| 总资产 | 683,128,704.01 | 733,900,166.25 | -6.92% | 733,902,588.42 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 611,894,265.07 | 636,633,706.00 | -3.89% | 609,635,543.24 |
| | 2022 年 | 2021 年 | 本年比上年增减 | 2020 年 |

| | | | | |
|------------------------|----------------|----------------|----------|----------------|
| 营业收入 | 102,277,116.63 | 149,448,023.00 | -31.56% | 51,187,079.63 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | -9,301,118.71 | 26,950,982.41 | -134.51% | -43,256,564.36 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | -11,198,853.74 | 26,351,783.37 | -142.50% | -46,846,604.43 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 20,372,393.81 | 66,403,814.00 | -69.32% | -26,556,395.92 |
| 基本每股收益（元/股） | -0.06 | 0.17 | -135.29% | -0.33 |
| 稀释每股收益（元/股） | -0.06 | 0.17 | -135.29% | -0.33 |
| 加权平均净资产收益率 | -1.47% | 4.33% | -5.80% | -10.97% |

（2）分季度主要会计数据

单位：元

| | 第一季度 | 第二季度 | 第三季度 | 第四季度 |
|------------------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
| 营业收入 | 5,113,087.93 | 21,147,723.61 | 70,105,676.20 | 5,910,628.89 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | -17,566,188.14 | -2,965,193.62 | 28,866,506.48 | -17,636,243.43 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | -17,823,028.05 | -4,031,468.56 | 28,454,187.58 | -17,798,544.71 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -12,863,520.55 | 8,283,387.56 | 38,897,003.25 | -13,944,476.45 |

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

（1）普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

| 报告期末普通股股东总数 | 18,581 | 年度报告披露日前一个月末普通股股东总数 | 18,983 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数 | 0 | 年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数 | 0 | 持有特别表决权股份的股东总数（如有） | 0 |
|--------------|--------|---------------------|---------------|-------------------|------------|---------------------------|---------------|--------------------|---|
| 前 10 名股东持股情况 | | | | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押、标记或冻结情况 | | | | |
| | | | | | 股份状态 | 数量 | | | |
| 新疆天池控股有限公司 | 国有法人 | 38.25% | 59,287,500.00 | 59,287,500.00 | 质押 | | 29,050,875.00 | | |
| 新天国际经济 | 境内非国有法 | 24.88% | 38,559,663.00 | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|-------------------------|-------|--------------|--|--|--|
| 技术合作（集团）有限公司 | 人 | | | | | |
| 海南湘疆创业投资合伙企业（有限合伙） | 境内非国有法人 | 6.43% | 9,968,837.00 | | | |
| 中国工商银行股份有限公司—财通成长优选混合型证券投资基金 | 其他 | 1.01% | 1,570,500.00 | | | |
| 邓丽君 | 境内自然人 | 0.95% | 1,476,900.00 | | | |
| 高华—汇丰—GOLDMAN, SACHS & CO. LLC | 境外法人 | 0.61% | 939,976.00 | | | |
| MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC. | 境外法人 | 0.33% | 511,320.00 | | | |
| 法国巴黎银行—自有资金 | 境外法人 | 0.33% | 504,000.00 | | | |
| #刘燕 | 境内自然人 | 0.31% | 478,400.00 | | | |
| 赵桓广 | 境内自然人 | 0.27% | 417,400.00 | | | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 公司未知上述股东是否存在关联关系或一致行动情况 | | | | | |

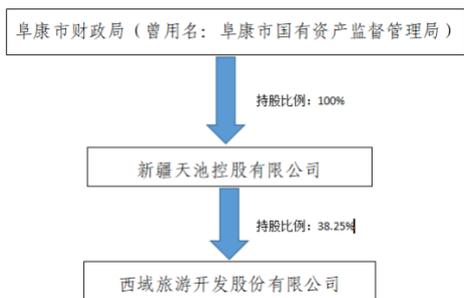
公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

公司主要业务、产品及经营模式未发生重大变化。公司 2022 年度经审计的净利润 (扣除非经常性损益前后孰低) 为负值且营业收入低于 1 亿元, 根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》, 公司经审计的 2022 年年度报告披露后, 公司股票 (证券简称: 西域旅游, 证券代码: 300859) 交易可能被实施“退市风险警示”。