证券代码：600223　　证券简称：鲁商发展　　编号：临 2023-027

鲁商健康产业发展股份有限公司
关于重大资产出售暨关联交易事项实施进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本次交易概述

鲁商健康产业发展股份有限公司（以下简称“公司”或“鲁商发展”）及全资子公司山东鲁健产业管理有限公司、山东鲁商健康产业有限公司向山东省城乡发展集团有限公司（以下简称“山东城发集团”）出售其持有的山东省鲁商置业有限公司 100%股权、山东鲁商新城镇产业发展有限公司 100%股权、山东鲁商创新发展有限公司 100%股权、菏泽鲁商置业有限公司 100%股权、临沂鲁商地产有限公司 100%股权、临沂鲁商置业有限公司 51%股权、临沂鲁商发展金置业有限公司 44.1%股权、临沂鲁商置业发展有限公司 32%股权以及公司对上述标的公司及其下属公司的全部债权（以下简称“标的资产”），山东城发集团以现金方式支付对价（以下简称“本次交易”）。

二、本次交易的决策和审批情况

1、公司于 2022 年 12 月 30 日召开第十一届董事会 2022 年第三次临时会议，审议通过了《关于<鲁商健康产业发展股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书（草案）>及其摘要的议案》等相关议案，具体内容详见《鲁商健康产业发展股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书（草案）》等相关公告。

2、2023 年 1 月 13 日，公司收到上海证券交易所上市公司管理一部《关于对鲁商健康产业发展股份有限公司重大资产出售暨关联交易草案的问询函》（上证公函【2023】0034 号），并于 2023 年 2 月 3 日进行了回复，同时对《鲁商健康产业发展股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书（草案）》等文件进行

了修订和补充，具体内容详见《鲁商健康产业发展股份有限公司关于上海证券交易所<关于对鲁商健康产业发展股份有限公司重大资产出售暨关联交易草案的问询函>的回复公告》(临 2023-005)等相关公告。

3、公司于 2023 年 2 月 10 日召开第十一届董事会 2023 年第一次临时会议，审议通过了《关于召开 2023 年第一次临时股东大会的议案》，并于 2023 年 2 月 27 日召开 2023 年第一次临时股东大会，审议通过了本次交易相关议案，具体内容详见《鲁商健康产业发展股份有限公司 2023 年第一次临时股东大会决议公告》(2023-010)等相关公告。

截至本公告披露日，本次交易已履行全部必要的决策和审批程序，符合《公司法》《证券法》和《上市公司重大资产重组管理办法》等法律、法规及规范性文件的规定。

三、本次交易的实施进展情况

自本次重大资产出售暨关联交易事项经公司股东大会审议通过后，公司严格按照相关法律法规的规定，积极推进本次交易实施工作。根据本次交易方案及《重大资产出售协议书》的约定，本次交易分两次进行交割，每次交割分两次进行支付。

截至本披露日，本次交易已按上述交易安排完成第一批次标的资产交割。原上市公司持有的山东省鲁商置业有限公司 100%股权、山东鲁商新城镇产业发展有限公司 100%股权、山东鲁商创新发展有限公司 100%股权、临沂鲁商地产有限公司 100%股权已完成交割并过户登记至山东城发集团名下，临沂鲁商发展金置业有限公司 44.1%股权、临沂鲁商置业发展有限公司 32%股权已完成交割，正在办理过户登记手续，具体内容详见《鲁商健康产业发展股份有限公司重大资产出售暨关联交易实施情况报告书（第一批次）》。

根据交易方案，第二批次标的资产临沂鲁商置业有限公司 51%股权和菏泽鲁商置业有限公司 100%股权及上市公司对前述公司债权将于 2023 年 10 月 31 日前

完成交割。

四、风险提示

关于本次交易的相关风险，详见公司披露的《鲁商健康产业股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书（草案）（修订稿）》中“风险因素”部分。公司将积极推进本次重大资产出售暨关联交易实施的相关工作，并及时履行信息披露义务。公司信息披露指定媒体为《中国证券报》《上海证券报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn），所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准，敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

鲁商健康产业发展股份有限公司董事会

2023 年 4 月 28 日