

公司代码：603180

公司简称：金牌厨柜

金牌厨柜家居科技股份有限公司  
2022 年年度报告



金牌

厨柜|衣柜|木门

二〇二三年四月二十八日

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、华兴会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人潘孝贞、主管会计工作负责人朱灵及会计机构负责人（会计主管人员）俞丽梅声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司2022年度利润分配预案为：拟以实施权益分派股权登记日的总股本为基数，向全体股东每股派发现金红利0.72元（含税），本年度不进行资本公积金转增股本。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、重大风险提示

公司已在本报告中描述可能存在的风险因素，敬请查阅第三节“管理层讨论与分析”中“六、公司关于公司未来发展的讨论与分析”中“（四）可能面对的风险”部分内容。

十一、其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义 .....	3
第二节	公司简介和主要财务指标.....	4
第三节	管理层讨论与分析.....	8
第四节	公司治理.....	33
第五节	环境与社会责任.....	47
第六节	重要事项.....	49
第七节	股份变动及股东情况.....	98
第八节	优先股相关情况.....	104
第九节	债券相关情况.....	105
第十节	财务报告.....	105

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签章的财务报表。
	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、金牌厨柜	指	金牌厨柜家居科技股份有限公司
建潘集团、控股股东	指	厦门市建潘集团有限公司
实际控制人、一致行动人	指	温建怀、潘孝贞
江苏金牌	指	江苏金牌厨柜有限公司
成都金牌	指	成都金牌厨柜家居科技有限公司
金牌桔家云整装公司	指	厦门金牌桔家云整装科技有限公司
美国全资子公司	指	Goldenhome International INC.
澳洲全资子公司	指	Goldenhome Australia Pty.Ltd.
新加坡全资子公司	指	JPND SINGAPORE PTE. LTD.
泰国全资子公司	指	Thai MegaCab Co., Ltd.
智小金公司	指	厦门智小金智能科技有限公司
橙鸟美家公司	指	厦门市橙鸟美家科技有限公司
玛尼欧电器公司	指	玛尼欧电器科技有限责任公司
点金新型材料研究院	指	点金新型材料研究院（厦门）有限公司
远孚易居公司	指	福建远孚易居科技有限公司
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
本报告	指	2022 年年度报告
报告期	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
上市规则	指	上海证券交易所股票上市规则
公司章程	指	金牌厨柜家居科技股份有限公司章程
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、 公司信息

公司的中文名称	金牌厨柜家居科技股份有限公司
公司的中文简称	金牌厨柜
公司的外文名称	GoldenHome Living Co., Ltd.
公司的外文名称缩写	GoldenHome
公司的法定代表人	潘孝贞

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈建波	李朝声
联系地址	厦门市同安工业集中区同安园集和路190号	厦门市同安工业集中区同安园集和路190号
电话	0592-5556861	0592-5556861
传真	0592-7397810	0592-7397810

电子信箱	goldenhome@canc.com.cn	goldenhome@canc.com.cn
------	------------------------	------------------------

### 三、基本情况简介

公司注册地址	厦门市同安工业集中区同安园集和路190号
公司注册地址的历史变更情况	361100
公司办公地址	厦门市同安工业集中区同安园集和路190号
公司办公地址的邮政编码	361100
公司网址	http://www.goldenhome.cc/
电子信箱	goldenhome@canc.com.cn

### 四、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司证券投资部

### 五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上交所	金牌厨柜	603180	不适用

### 六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)
	办公地址	福州市湖东路152号中山大厦B座7-9层
	签字会计师姓名	陈航晖、林海
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	兴业证券股份有限公司
	办公地址	福建省福州市湖东路268号
	签字的保荐代表人姓名	黄实彪、黄熙
	持续督导的期间	2021年1月1日至2022年12月31日

### 七、近三年主要会计数据和财务指标

#### (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2022年	2021年	本期比上年同期增减(%)	2020年
营业收入	3,553,346,698.10	3,447,773,122.28	3.06%	2,639,838,958.16
归属于上市公司股东的净利润	277,031,462.31	337,979,626.86	-18.03%	292,652,401.61
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	191,332,553.49	262,940,707.33	-27.23%	237,338,174.11
经营活动产生的现金流量净额	247,050,616.51	403,376,091.30	-38.75%	673,089,121.37

	2022年末	2021年末	本期末比 上年同期 末增减(%)	2020年末
归属于上市公司股东的净资产	2,593,876,064.61	2,410,682,525.68	7.60%	1,825,803,909.99
总资产	4,863,693,735.34	4,516,284,778.60	7.69%	3,485,802,782.09

注 1: 营业收入增长, 主要是衣柜、木门品类销量增长所致;

注 2: 归属于上市公司股东的净利润下滑, 主要是为推进全品类、全渠道协同发展, 给客户一站式全屋及整装家居解决方案, 在 2022 年复杂经济环境和地产行业景气度阶段性下行等不利因素背景下, 公司持续加大海外、木门、卫浴、宅配等新拓业务的人员和资源投入, 以及推动营销渠道端的变革; 由于海外、木门、卫浴、宅配等新拓业务尚处培育期, 前期费用投入较大, 营销渠道端新设的平台分公司和办事处人员增加较多, 刚性成本支出较大, 叠加 2022 年内外部不利因素影响, 报告期营业收入增速偏离规划预期, 导致净利润有所下滑;

注 3: 经营活动产生的现金流量净额减少, 主要是多品类的发展导致原材料采购品种增加, 以及为应对内外部复杂市场环境和原材料上涨等不利因素, 公司适当增加了原材料的库存储备, 导致本期采购额有所上升, 同时公司加大一些优质零售经销商和工程代理商的授信支持力度。

## (二) 主要财务指标

主要财务指标	2022年	2021年	本期比上年同期增 减(%)	2020年
基本每股收益(元/股)	1.80	2.31	-22.08%	2.23
稀释每股收益(元/股)	1.80	2.29	-21.40%	2.2
扣除非经常性损益后的基本每股 收益(元/股)	1.24	1.79	-30.73%	1.81
加权平均净资产收益率(%)	11.24	16.69	减少5.45个百分点	21.28
扣除非经常性损益后的加权平均 净资产收益率(%)	7.76	12.99	减少5.23个百分点	17.26

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

## 八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明:

适用 不适用

## 九、2022 年分季度主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	568,700,594.36	862,195,934.98	1,057,906,433.95	1,064,543,734.81
归属于上市公司股东的净利润	30,279,081.79	62,297,977.69	71,959,092.85	112,495,309.98
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	13,411,516.47	27,643,973.95	55,000,766.07	95,276,297.00
经营活动产生的现金流量净额	-503,852,344.39	429,519,243.50	153,828,714.35	167,555,003.05

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

□适用 √不适用

## 十、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2022 年金额	附注（如适用）	2021 年金额	2020 年金额
非流动资产处置损益	3,131,761.77		-545,337.32	-141,424.46
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	55,647,122.94		47,489,491.89	39,292,893.86
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	23,375,260.15		30,599,018.76	19,522,625.33
对外委托贷款取得的损益	2,144,836.09		3,040,373.23	3,516,551.03
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	4,086,074.60			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	4,390,563.61		6,699,002.29	2,863,873.00
其他符合非经常性损益定义的损益项目	5,905,333.99		126,764.84	143,321.47
减：所得税影响额	13,155,639.83		12,258,384.39	9,809,536.26
少数股东权益影响额（税后）	-173,595.50		112,009.77	74,076.47
合计	85,698,908.82		75,038,919.53	55,314,227.50

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损

益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

#### 十一、采用公允价值计量的项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
交易性金融资产	956,766,050.33	821,465,049.36	-989,426.68	-989,426.68
应收款项融资	800,000.00	-		
其他权益工具投资	124,276,321.88	195,964,119.87	38,940,677.19	
投资性房地产	69,873,129.40	73,959,204.00	4,086,074.60	4,086,074.60
其他非流动金融资产	49,700,583.96	84,505,029.73	-195,554.23	-195,554.23
合计	1,201,416,085.57	1,175,893,402.96	41,841,770.88	2,901,093.69

#### 十二、其他

适用 不适用

### 第三节 管理层讨论与分析

#### 一、经营情况讨论与分析

2022 年内外经济环境严峻复杂，地产行业景气度阶段性下行，行业内企业竞争加剧。国家在坚守“房住不炒”的政策底线，持续释放积极信号，优化调控政策，建立健全房地产市场发展秩序，推动房地产市场健康、平稳发展。从长期来看，房地产长效管理机制将进一步完善，行业将进入平稳发展的新周期，为定制家居行业的持续发展提供重要需求支撑。

面对较为严峻的市场环境，2022 年我们仍满怀爱拼敢赢的精神，积极应对各种始料未及的变数，也时刻关注新技术对行业发展带来的影响和变革。报告期公司坚定围绕全屋、大家居发展战略，积极推进数字化、智能化转型升级，加快推进渠道变革和终端赋能，推动厨、衣、木等多品类的融合发展，实现营业总收入 35.53 亿元，同比增长 3.06%，经营业绩实现稳步增长。

##### 1、品类融合

公司以用户的装修需求节点为切入点，依托定制厨柜核心品类优势，逐步形成多品类、多渠道的业务布局，致力于为用户提供一站式的全屋和整装的家居解决方案。报告期公司深化品类协同，整合厨柜、衣柜、卫浴、阳台等空间专业解决方案，并严选一些头部家居品牌，为消费者打造高品质的整家定制套餐，赋能经销商引流转化，持续提升客单值。同时，为满足消费者日益增加的智慧生活需求，公司依托智小金打造厨柜、衣柜及全屋智能解决方案。报告期面对较为严峻的市场环境，公司经营业绩仍实现正增长，衣柜、木门业务保持较快增长，其中衣柜业务收入 9.61 亿元，同比增长 20.09%；木门业务收入 1.49 亿元，同比增长 77.27%。

##### 2、渠道拓展



零售渠道方面，公司持续强化零售渠道覆盖，通过大招商协同作战，以及高频率、多场次的落地招商活动，加快空白城市品类布局，加速“平台分公司、办事处”端的下沉，增强市场竞争力。同时公司积极拓展整装、家装等渠道，通过加速装企合作，加快家装门店网点布局，2022年公司与家装合作的数量实现快速提升。截至2022年12月31日，公司金牌厨柜门店1792家（含在建店），金牌衣柜门店1091家（含在建），金牌木门店及专区561家（含在建）。

大宗业务方面，公司在强化风险管理的基础上，加大与优质核心战略客户的合作，推动客户结构优化，全方位挖掘增长潜力，公司连续十一年蝉联“中国房地产500强首选厨柜品牌”。同时，工程渠道依托厨柜品牌优势，工程衣柜、工程木门业务发展迅速，工程渠道多品类全面拓展，品类增长动力进一步提升。

海外市场方面，公司针对不同市场采取差异化策略，北美市场持续推动RTA分销商的拓展，加快工程项目签约落地；澳洲市场以工程分包模式实现了市场的进一步突破；东南亚市场推进海外平台分公司，强化零售渠道、家装渠道和工程渠道布局，其他市场重点推进工程项目签约落地。同时，公司通过东南亚制造基地，构筑本土供应链，加快实现供应链本土化，构建海外市场供产销的一体化循环，为海外市场持续发展提供保障。报告期内实现销售收入2.34亿元，同比增长43.16%。

### 3、企业数字化

公司持续在研产销等价值链进行数字化升级，数字运营方面，通过数据中台和主数据平台建设，规范数据流程，进而优化业务流程；数字营销方面，搭建老/新/潜在客户流量池、内容池以及标签体系，建立智能分类和智能客服的客户全生命周期体系，提升老客带单和成交转化率；数字供应链方面，建立端到端的供应链可视化运营体系（需求、订单、送货、收货、结算），结合订单ERP、MRP和APS，优化采购流程、洞察物料需求和采购计划建议，建立安全永续性供应链体系，降低运营成本；虚拟空间建设方面，通过线下未来展厅的3D模型搭建，借助VR技术入口，搭建虚拟展厅，完成线上全产品家居空间体验，助力于线上虚拟世界的面对面营销，实现跨越物理空间、全时段、全天候的消费体验。

基于公司渠道变革战略，公司从获客引流、经销商门店运营、设计出图、物流配送和安装服务等客户服务核心价值链入手，通过1个鲲鹏云低代码开发底座平台，分别构建金店涨、管够、智能设计、干仓配和金功夫5个数字化工具，运用5+1全栈赋能，强化终端服务能力，优化经营管理和资源配置，让经销商更多的时间和精力投入到销售和客户服务过程中去，实现降本增效、提升整体竞争力。

### 4、研发创新

公司持续推进大家居一体化产品研发策略，2022年启动集成研发管理（简称IPD）项目，IPD是一套产品开发的模式、理念与方法，致力于从流程重整和产品重整两方面出发，建立快速满足客户需求的反馈系统。公司全研发系统通过导入IPD思想，开启端到端的产品集成开发体系建设，加强核心技术和关键技术研究，加强通用技术平台建设，提高新品上市速度和成功率。

报告期内,新材料研发方面,公司点金新型材料研究院研发出具有知识产权的“蓝竹耐水板”,其具备超强耐水性能、高效防霉等物理性能,解决用户涉水空间耐水、发霉等痛点,将重新定义家居涉水空间新材料的行业标准。产品研发方面,公司以优质烤漆加工工艺为基础,在设计上加入时尚元素,制作上采用现代化手法加传统手艺相结合,开发出了优质金属拉丝质感的艺术烤漆产品,体现了公司烤漆产品的独特优势与创新能力。同时,公司与中国色彩空间专业委员会合作,成立定制家居行业首家色彩研究中心“金牌色彩中心”,联合专业机构发布家居流行色,主导家居设计时尚潮流。

## 5、 组织建设

为进一步建立端到端的经营责任主体,公司强化组织内条块管理机制,如在精装事业中心成立交付组,对基地工程厂长、工程车间等进行条块管理,做到从前端到后端打通,权责对等,实现职能服务于业务。同时,为进一步激活各主体的经营、责任意识,公司在衣柜、精装、海外三个事业中心持续推行合伙人机制。

在组织和干部方面,公司通过人才盘点建立干部成长档案,为干部培养、发展提供输入;并通过岗位价值矩阵和岗位序列图的梳理,构建管理与技术双通道职级体系,为人才培养、发展提供指引。为进一步增强组织和干部的活力,公司自上而下,从总裁办成员到基层管理干部,全面落实干部述职、干部竞聘机制,实现干部能上能力,有效流动。同时,公司在战略线、营销线、生产基地与中心/部门推动干部内部轮岗,推动复合式干部培养。

基于公司“云-管-端-边”的业务战略发展要求,通过关键人才引进、关键岗位后备人才池建设等措施,持续优化人才结构,提升公司整体人才准备度,打造高意愿、高能力、高绩效的干部队伍。

## 二、报告期内公司所处行业情况

根据中国证监会发布的《上市公司行业分类指引》(2012年修订),公司所属行业为家具制造业(C21)中的集成创新行业一定定制家具行业。与成品家具相比,定制家具融合个性化设计服务、大规模定制、标准化安装、兼具现代服务业等鲜明特点,致力为消费者提供个性化家具解决方案。

### (一) 定制家具市场规模

根据国家统计局最新发布的数据显示,2022年全国规模以上家具制造企业营业收入为7624.1亿元。定制家具具有较强的装修属性,需求主要来自首次置业、旧房翻新和住宅精装修等方面,与房地产行业景气度关系较为密切。随着我国房地产行业进入地产后周期,我国家具需求增速逐步放缓,行业也从快速增长阶段过度到高质量发展阶段。随着棚户区改造工程、精装房快速发展、城镇化水平不断提升,以及存量房更新改造需求增加等影响,定制家具行业发展前景依旧良好。

### (二) 行业发展趋势

#### 1、智能制造

随着信息技术与制造技术的深度融合,智能制造成为家居企业发展的必然趋势。企业借助物联网、云计算和大数据等不断涌现的新技术,对制造系统进行柔性化、个性化改造,突破制约大

规模定制化生产的关键技术，实现对市场需求进行快速响应和调整，满足消费者对定制家具的需求。企业通过对生产基地进行智能化生产制造升级改造，实现信息化、自动化和智能化的大规模定制生产，已成为定制家具行业制造端的发展趋势。

## 2、智能家居

随着 5G 通信技术、人工智能的快速应用与普及，万物互联互通已成为经济社会的发展趋势。为推动智能家居行业发展，国家十四五规划提出，应用感应控制、语音控制、远程控制等技术手段，发展智能家电、智能照明、智能安防监控、智能音箱、新型穿戴设备、服务机器人等。

据统计 2022 年上市的泛家居企业中有约四分之一是智能家居相关企业。资本市场正在争相涌入，投资比重逐年倍增，智能家居行业已然是一个十分庞大的市场。智能家居行业也从单一场景向全屋场景，单品智能向生态系统智能转变，让家居备较强的系统性联动、智能化体验以及跨品牌的良好交互，形成真正的一体感。全新的智能生活场景和更加美好的生活体验，是大家所共同向往的，全屋智能必将是未来智能家居行业发展的主要方向。

## 3、全屋定制

全屋定制的发展是由消费者的需求逻辑所驱动的，房价上涨和居住空间小，使消费者期望更高效利用空间，而生活品位的提高，使消费者对整体效果、风格匹配提出更高要求。通过为客户提供一站式采购、空间整体解决方案、整体设计的全屋定制，正逐步成为家具行业主流。国内主要定制家居产品主要以厨柜、衣柜为主，随着行业发展，定制家具空间范围逐步由厨房、卧室拓展至书房、客厅等全屋领域，品类由厨柜、衣柜拓展向木门、卫浴等多品类发展。多品类全屋定制，满足消费者一站式采购需求，已成为定制家居行业的发展趋势。

## 4、全渠道营销

定制家居企业主要销售渠道以线下直营或经销门店为主，线上渠道引流获客，通过线上线下结合营销成为定制家居重要的营销模式。随着我国精装房市场快速发展，多地出台政策要求房地产商实现精装交付，大宗渠道成为定制家居企业大力拓展的重要渠道，龙头企业均将大宗业务纳入全渠道扩张的战略。此外，随着三、四线城市人民生活水平及物质需求的稳步提升，三、四线城市带来的消费升级定制家居企业提供了新的业务增长空间，定制家居企业纷纷布局三、四线城市，建设下沉渠道。

### （三）竞争格局

目前，定制家居行业整体市场集中度较低，低端产品市场竞争激烈，同质化现象严重。但随着头部企业品类拓展、大宗渠道和整装业务的布局，龙头竞争力渐显，行业领先企业依托于其在规模化生产制造、原创设计实力、品牌建设、产品品类、销售渠道、数字化运营服务能力、融资渠道等方面较为明显的领先优势，为消费者提供更高质量且更具性价比的产品，同时抓住渠道变革的机遇，通过多渠道布局以及流量前置来更早占领更多客户的心智，进而挤占中小公司市场份额，部分规模小、技术落后的企业逐渐被淘汰出局，未来定制家居行业将逐步整合，终端客户资源将逐步向龙头企业集中，推动行业市场集中度持续提升。

### 三、报告期内公司从事的业务情况

#### 1、 主营业务介绍

公司创立于 1999 年，是国内高端整体厨柜及定制家居的专业服务商，专业从事整体厨柜及定制家居的研发、设计、生产、销售、安装及售后等整体服务。公司是全国工商联家具厨柜专委会会长单位、中国五金制品协会整体厨房分会会长单位，拥有国家认定“厨房工业设计中心”，先后荣获国家级“智能制造示范企业”、工信部“智能制造综合标准化与新模式应用企业”、“中国驰名商标”等荣誉称号，连续 11 年蝉联“中国房地产 500 强首选厨柜品牌”。

品牌	简介	产品效果图	
金牌厨柜	金牌厨柜更专业的高端厨柜，国家认证厨房工业设计中心，推出量体裁柜、抗菌健康厨房等专有黑科技。	 <p data-bbox="635 956 839 987">云系 560 · 云界</p>	 <p data-bbox="1109 956 1313 987">云系 560 · 云界</p>
金牌衣柜	秉承着“定制家的美好”愿景，金牌衣柜以其高品质、高颜值受到广大消费者群体的喜爱。	 <p data-bbox="600 1276 874 1305">云系 560 · 云界 衣柜</p>	 <p data-bbox="1075 1276 1350 1305">云系 560 · 云界 酒柜</p>
金牌木门	品牌定位轻整装战略，以木门为核心产品，增加背景墙、铝合金系统门窗、强化地板、灯光系统等，为用户提供全屋 7 大空间系统解决方案，为家的美好空间赋能。	 <p data-bbox="635 1594 839 1624">云系 560 · 云界</p>	 <p data-bbox="1109 1594 1313 1624">峰系 320 · 峰悦</p>
智小金	智小金致力于定制家居与智能家居的融合研发，实现定制产品智能化，定制展厅智能化，定制家居智能化，打造舒适、高端、有品质的居家场景生态，提供一体化智能设计、一站式交付等全方位服务。	 <p data-bbox="671 1912 786 1939">Meta Box</p> <p data-bbox="1123 1912 1302 1939">i-Kitchen 3.0</p>	

玛尼欧	<p>玛尼欧为消费者提供高品质、高性价比的集成烹饪、集成洗涤、健康用水、健康食储等智能健康家电产品。让烹饪更简单，更健康，让消费者体验回家的美好。</p>	 <p>T903S 烟机</p>	 <p>玛尼欧集成灶</p>
阳台卫浴	<p>聚焦阳台、卫浴空间打造，秉承着以人为本的设计理念，从定制阳台柜、浴室柜到智能马桶花洒等多品类产品布局，探寻美学与科技的平衡点，用心研发好产品，始终守护消费者对家的美好畅想。</p>	 <p>云系 560 · 云界 阳台柜</p>	 <p>云系 560 · 云界 浴室柜</p>
金牌 G9 高定	<p>金牌 G9 高定为金牌旗下高端定制系列，以满足顾客的生活品质需求为定制核心，坚持以使用者为中心，以功能为导向量身定制，为客户提供完全放心的家居定制产品。</p>	 <p>天境</p>	 <p>天境</p>

## （二）经营模式

### 1、采购模式

公司与主要供应商建立了紧密的战略合作关系，通过签订年度框架合同，根据实际需要下订单。随着采购模式逐渐成熟，公司通过缩短采购周期、针对板材等关键性原料根据价格波动设置适当库存等措施，合理安排生产，逐步降低库存、提高资金使用效率。

### 2、生产模式

公司生产模式为以销定产，通过公司的智能制造系统与大规模敏捷制造技术成果相结合，将订单以标准件及非标准件等方式进行模块化拆分，单一车间生产固定模块、多个车间配合生产，提高单一生产线的标准化水平，实现大规模定制。通过提升大规模定制能力，实现内部的专业化分工，形成高度柔性的生产体系，大幅提高了生产效率。

### 3、销售模式

公司销售模式主要有经销商专卖店销售模式、大宗业务销售模式、家装渠道模式、直营专卖店销售模式、以及电子商务销售模式等。在上述模式基础上，公司通过不断拓宽营销网络和推动营销创新，提升订单数量和订单单价。



#### 四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

##### 1、品牌优势

公司以用户为中心，提供高端产品定制化服务，为用户打造一站式定制整家体验。坚持围绕品牌力、产品力，夯实发展基础，大力推进品牌升级、自主研发创新、数字化转型升级等。

品牌力方面，公司进行全面的品牌升级，以“金牌”品牌亮相于市场，促进全屋定制品牌认知统一性与整体性形成。同时，创新开展“中国爱厨日”等一系列活动，打造专属品牌 IP，全方位提升品牌影响力。在传播推广上，公司以持续式、脉冲式、矩阵式的广告投放策略，构建了由机场、高铁、户外大牌、互联网、新媒体等各种媒介整合的立体式品牌营销传播体系。产品力方面，公司拥有强大的自主研发与创新能力，携手福人森工，首创具备耐水、防霉等功能的新材料——蓝竹耐水板。在产品色彩上，公司推陈出新，携手行业权威色彩研发机构——色空生活研究所成立“金牌色彩中心”，联合发布金牌烤漆色彩趋势，将更多独特的设计理念落到现实，提升用户家居生活体验。数智力方面，公司积极推进数字化战略，通过四网融合（工业互联、消费互联、工业物联、消费物联），构建产业数字生态平台，实现创新与企业效率提升。公司发布首套家居 LOFT 空间，突破品牌与用户圈层，全方位触达用户；同时，搭建并发布金牌厨柜虚拟超级展厅，为用户提供高质量的沉浸式家居体验，满足用户对理想家居的想象与需求。

##### 2、研发设计优势

公司作为工信部首批国家认定企业工业设计中心、国家技术创新示范企业，依托自身全球化优势及核心技术，围绕产品技术创新和市场发展趋势，业务品类由厨柜单品逐渐发力衣柜、木门、适老健康家居、智能家居、卫浴阳台、整装产品线、厨电厨柜集成化等领域，形成高品质智慧家居整体解决方案。以用户健康需求为初衷，首批研究开发家居无醛抗菌材料技术，创新开发抗菌水槽柜、抗菌防霉石英石台面等健康厨房产品，为用户打造自然、安全、健康的家居生活环境。产学研方面，公司与中国林科院木材工业研究所进行厨柜产品生命周期评价和绿色发展规划研究等深度合作，构建定制家居绿色产品标准评价体系。技术创新作为公司的核心战略，建立了“产品创新、机制设计、人才培养、开放合作、知识产权”完善有效的创新体系，建成 2.2 万平米的研发创新大楼及产品展厅，为研发创新创造了优越的环境和条件。

公司主导起草了《家用厨房设备》GB/T18884-2015 等 6 项国家标准、《住宅整体厨房》JG/T184-2011 等 4 项行业标准，以及《定制家居产品安装服务规范》7 项行业团体标准，承担国家木竹产业技术创新战略联盟科研计划课题 1 项。截至报告期公司共拥有有效专利及软著 574 项，其中发明专利 13 项，实用新型 351 项，外观专利 164 项，软著 46 件，荣获了中国设计红星奖、中国专利奖、“金勾奖”、福建省百万职工五小创新大赛奖、厦门专利奖、海峡杯工业设计奖等奖项。通过构建工业化柔性定制“GIS 系统”塑造核心质量竞争力的经验，荣获 2021 年全国质量标杆。成为国家知识产权示范企业，荣获厦门市第四批服务型制造示范企业。公司始终坚持精品

品牌与更专业高端品牌的定位，与设计大师联名开发产品，不断整合和对接国际精品品牌建设发展所必需的高质量发展资源，为消费者提供专业好厨房。

### 3、大规模定制优势

金牌厨柜的产品是按照客户的户型进行个性化设计，再通过工业化生产的方式完成客户定制需求的交付，是典型的 C2F 商业模式，其大规模个性化定制能力决定了公司的竞争力。公司对所有定制化产品进行数字化参数化建模，并利用三维在线设计系统，智能、有效的将消费者的定制需求快速呈现成“所想即所见”的设计方案，设计方案数据驱动整个订单交付的全部过程，通过公司前后端一体化信息系统转化为产品的制造工艺信息，再以 MES 系统作为驱动整体自动化、智能化生产制造的数据主线，与自动化生产设备集成协同，通过在 APS 高级排程过程中加入人工智能 AI 算法，找到板材利用率最高的订单批次组合，在提高订单处理效率的同时，提高板材利用率。

在开料优化方面，公司和百度人工智能团队携手合作，在板材利用率、叠板率相对于以往作业方式有了大幅提升，同时大大降低了设备的锯切刀数和作业时间；将公司的智能制造系统与国家 863 课题成果“木竹制品模数化定制敏捷制造技术”相结合，将订单以标准件及非标准件等方式进行模块化拆分，再通过生产任务调度分发到多个车间配合生产，提高单一生产线的标准化水平，通过该模式实现内部的专业化分工，形成高度柔性的生产体系，大幅提高了生产效率。此外，公司还设置独立的生产线进行产品售后的增补返修，提高了客户售后的服务品质，避免了产品返修对正常生产的影响。

公司于 2014 年 5 月被国家工信部评为首批信息化和工业化两化融合管理体系贯标试点企业，2017 年荣获国家智能制造试点示范项目，2018 年荣获国家智能制造综合标准化与新模式应用项目，2022 年度智能制造标准应用试点单位，公司将继续大力践行“中国制造 2025”方针，大量应用大数据、人工智能和云计算等新兴技术，持续打造大规模定制能力，保持企业持续竞争优势。

### 4、营销网络优势

公司通过多种渠道进行营销，加速线上、线下渠道融合，例如线上平台、实体店面、家居展览会等，满足不同消费者的购买习惯和需求。同时公司大力推动平台分公司、办事处的建设，加速渠道变革和下沉，进一步推进“云、管、边、端”的渠道架构和建设。公司的营销网络布局分为 To G、To B 及 To C 三种模式推进，推动海外拓展 To G 营销网络及国内更精细化的 To B+To C 营销网络的国内外生态正向增长循环。

公司搭建强大的社交媒体营销能力，通过社交媒体平台进行精准营销，并加速在字节系、腾讯系、阿里系的布局，利用社交媒体的广泛传播性，扩大品牌曝光率和口碑，并收获客户。在产品线的设计和开发方面不断创新，不断推出新款式和新系列，以满足不同客户的需求，提高客户的忠诚度。同时不断完善客户服务体系，为客户提供咨询、设计、销售、安装、售后服务等一站式服务，提高客户满意度和忠诚度。公司通过多种营销渠道和多元化的产品线，建立了广泛的营销网络和良好的品牌知名度，同时通过专业的客户服务和社交媒体营销能力，提升了客户忠诚度和满意度，赢得市场竞争优势。

## 5、整体服务优势

定制家居行业具备服务密集型行业特性，行业发展逐渐进入深水期。消费者更追求健康环保，对家居的个性化需求大幅增加，为更好的为客户提供一站式服务解决方案，公司加大力度推进渠道变革和下沉，加速经销终端从销售商到服务商的变革转型，并积极夯实服务基础，公司推行“服务+产品”一站式无忧服务模式，以庞大的营销网络为基础，结合特约服务网点，组成专业服务队伍，以”服务+产品“双核相互结合，并持续升级“服务+产品”的差异化能力，为公司的业务扩张奠定基础。公司成立至今每年持续开展“金牌服务季”活动，持续夯实服务基础。公司深化客户履约全链路数智化，从获客引流、店面运营、方案设计、物流配送、安装服务和场景体验等履约链路，通过金店涨、管够、智能设计、干仓配、金功夫等数字化工具迭代终端销售服务，持续增强用户体验，积极主动创造更有温度的连接服务价值，打造更好的金牌用户口碑和品牌美誉度。

## 五、报告期内主要经营情况

见下表

### (一) 主营业务分析

#### 1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	3,553,346,698.10	3,447,773,122.28	3.06%
营业成本	2,506,537,505.74	2,396,805,688.44	4.58%
销售费用	431,329,487.37	405,533,817.74	6.36%
管理费用	166,971,118.71	160,281,251.09	4.17%
财务费用	-7,745,469.08	-5,427,613.46	42.70%
研发费用	199,968,277.18	176,811,918.72	13.10%
经营活动产生的现金流量净额	247,050,616.51	403,376,091.30	-38.75%
投资活动产生的现金流量净额	-565,707,380.71	-476,760,544.41	18.66%
筹资活动产生的现金流量净额	152,210,137.13	371,969,539.33	-59.08%

营业收入变动原因说明：主要是衣柜、木门品类销量持续增长；

营业成本变动原因说明：主要是收入增长带动成本的增长；

销售费用变动原因说明：主要是为推进渠道端的下沉和变革，新设平台分公司和办事处人员增加较多，工资薪酬、差旅费用等刚性成本支出增加，同时品牌费用投入持续增长所致；

管理费用变动原因说明：主要是为推进全品类发展，新拓品类管理人员增加带来工资薪酬增加；

财务费用变动原因说明：主要是利息收入增加所致；

研发费用变动原因说明：主要是为拓展新品类以及提升产品竞争力，持续加大新品类研发投入；

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是多品类的发展导致原材料采购品种增加、以及为应对内外部复杂市场环境和原材料上涨等不利因素，公司适当增加了原材料的库存储备，导致本期采购额有所上升，同时公司加大一些优质零售经销商和工程代理商的授信支持力度；

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是固投等投入较同期有较大增加；

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是非公开发行股票募集资金所致；

其他变动原因说明：无

其他变动原因说明：无

其他变动原因说明：无

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明



适用 不适用

## 2. 收入和成本分析

适用 不适用

见如下表：

### (1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
定制家居	3,479,827,886.77	2,494,776,560.98	28.31%	2.93%	4.28%	减少 0.93 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
整体厨柜	2,363,476,167.81	1,672,312,944.65	29.24%	-4.71%	-3.25%	减少 1.06 个百分点
整体衣柜	961,046,124.15	680,669,622.84	29.17%	20.09%	19.63%	增加 0.27 个百分点
木门	148,880,807.23	138,173,275.42	7.19%	77.27%	72.13%	增加 2.78 个百分点
其他	6,424,787.58	3,620,718.07	43.64%	-60.48%	-75.23%	增加 33.55 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
境外	234,279,301.85	187,538,969.20	19.95%	43.16%	55.88%	减少 6.53 个百分点
境内	3,245,548,584.92	2,307,237,591.78	28.91%	0.88%	1.54%	减少 0.46 个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明

无

### (2). 产销量情况分析表

适用 不适用

主要产品	单位	生产量	销售量	库存量	生产量比上年增减(%)	销售量比上年增减(%)	库存量比上年增减(%)
整体厨柜	套	796,873.00	772,542.00	32,913.00	2.57%	0.30%	283.51%
整体衣柜	套	326,272.00	325,436.00	1,505.00	21.57%	21.24%	124.96%
木门	樘	197,015.00	196,110.00	1,077.00	67.17%	66.09%	526.16%

产销量情况说明

无

## (3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

□适用 √不适用

## (4). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
定制家具	材料	2,052,932,527.26	82.29%	1,998,234,920.93	83.52%	2.74%	
定制家具	人工	256,532,520.94	10.28%	238,523,647.67	9.97%	7.55%	
定制家具	费用	185,311,512.78	7.43%	155,707,123.99	6.51%	19.01%	
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
整体厨柜	材料	1,426,910,618.94	57.20%	1,481,157,559.29	61.91%	-3.66%	
整体厨柜	人工	140,989,265.58	5.65%	144,130,341.52	6.02%	-2.18%	
整体厨柜	费用	104,413,060.13	4.19%	103,285,331.14	4.32%	1.09%	
整体衣柜	材料	523,968,619.30	21.00%	440,106,892.36	18.40%	19.05%	
整体衣柜	人工	91,968,842.49	3.69%	82,170,821.00	3.43%	11.92%	
整体衣柜	费用	64,732,161.05	2.59%	46,723,534.94	1.95%	38.54%	
木门	材料	98,432,570.95	3.95%	62,391,452.15	2.61%	57.77%	
木门	人工	23,574,412.87	0.94%	12,222,485.15	0.51%	92.88%	
木门	费用	16,166,291.60	0.65%	5,659,977.08	0.24%	185.62%	
其他	材料	3,620,718.07	0.15%	14,579,017.13	0.61%	-75.16%	
其他	人工			-	0.00%		
其他	费用			38,280.83	0.00%	-100.00%	

成本分析其他情况说明

无

## (5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

□适用 √不适用

**(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况**

□适用 √不适用

**(7). 主要销售客户及主要供应商情况****A. 公司主要销售客户情况**

√适用 □不适用

前五名客户销售额 25,888.96 万元，占年度销售总额 7.29%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占年度销售总额 0 %。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

□适用 √不适用

**B. 公司主要供应商情况**

√适用 □不适用

前五名供应商采购额 40,524.29 万元，占年度采购总额 20%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

□适用 √不适用

其他说明

无

**3. 费用**

√适用 □不适用

费用内容	2022 年度	2021 年度	增长率	备注
销售费用	431,329,487.37	405,533,817.74	6.36%	主要是为推进营销渠道端的下沉和变革，新设平台分公司和办事处人员增加较多，工资薪酬、差旅费用等刚性成本支出增加，同时品牌费用投入持续增长所致
管理费用	166,971,118.71	160,281,251.09	4.17%	主要是为推进全品类发展，新拓品类管理人员增加带来工资薪酬增加
研发费用	199,968,277.18	176,811,918.72	13.10%	主要是为拓展新品类以及产品竞争力，持续加大新品类等研发投入
财务费用	-7,745,469.08	-5,427,613.46	-42.70%	主要是利息收入增加所致

**4. 研发投入****(1). 研发投入情况表**

√适用 □不适用

单位：元

本期费用化研发投入	199,968,277.18
本期资本化研发投入	1,699,029.13

研发投入合计	201,667,306.31
研发投入总额占营业收入比例 (%)	5.68%
研发投入资本化的比重 (%)	0.84%

**(2). 研发人员情况表**

√适用 □不适用

公司研发人员的数量	640
研发人员数量占公司总人数的比例 (%)	9.96%
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	0
硕士研究生	6
本科	245
专科	294
高中及以下	95
研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30岁以下 (不含30岁)	297
30-40岁 (含30岁, 不含40岁)	281
40-50岁 (含40岁, 不含50岁)	54
50-60岁 (含50岁, 不含60岁)	8
60岁及以上	0

**(3). 情况说明**

□适用 √不适用

**(4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响**

□适用 √不适用

**5. 现金流**

□适用 √不适用

**(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明**

□适用 √不适用

**(三) 资产、负债情况分析**

√适用 □不适用

**1. 资产及负债状况**

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
应收票据	41,068,500.00	0.84%	89,781,251.89	1.99%	-54.26%	主要是票据结算减少所致

应收账款	146,707,345.99	3.02%	89,813,724.66	1.99%	63.35%	主要系收入增加,公司给予优质经销商及代理商授信额度增加所致
合同资产	2,585,702.79	0.05%	1,589,276.41	0.04%	62.70%	主要是工程客户质保金尾款增加所致
一年内到期的非流动资产	13,285,756.96	0.27%	3,584,881.73	0.08%	270.61%	主要是一年到期的委托贷款增加所致
其他流动资产	29,249,954.93	0.60%	15,599,400.32	0.35%	87.51%	主要是待抵扣税金增加所致
长期股权投资	49,668,925.93	1.02%	3,180,117.23	0.07%	1,461.86%	主要是新增对厦门融技精密科技有限公司、厦门市得尔美卫浴有限公司股权投资所致
其他权益工具投资	195,964,119.87	4.03%	124,276,321.88	2.75%	57.68%	主要是新增江苏吉福新材料股份有限公司等股权投资,以及公允价值提高所致
其他非流动金融资产	84,505,029.73	1.74%	49,700,583.96	1.10%	70.03%	主要是新增深圳市德韬汇鑫天使投资合伙企业(有限合伙)投资所致
在建工程	343,377,597.58	7.06%	168,804,970.48	3.74%	103.42%	主要是成都基地基建投入
无形资产	180,584,927.53	3.71%	124,213,058.17	2.75%	45.38%	本期购买土地及软件使用权增加所致
短期借款	673,230,000.00	13.84%	333,006,580.94	7.37%	102.17%	主要是期末未到期的母子公司票据贴现增加所致
应交税费	33,068,837.66	0.68%	51,575,395.71	1.14%	-35.88%	主要是本期交所得税减少所致
租赁负债	15,000,223.12	0.31%	23,392,286.39	0.52%	-35.88%	主要是未来应付租赁房产租金减少所致
其他综合收益	95,068,981.04	1.95%	45,973,249.75	1.02%	106.79%	主要是公允价值变动所致

其他说明

无

## 2. 境外资产情况

适用  不适用

### (1) 资产规模

其中:境外资产 337,067,385.78(单位:元 币种:人民币),占总资产的比例为 6.93%。

### (2) 境外资产占比较高的相关说明

适用  不适用

## 3. 截至报告期末主要资产受限情况

适用  不适用

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,452,037.95	保函保证金

应收票据	25,000,000.00	票据质押
合计	27,452,037.95	

#### 4. 其他说明

适用 不适用

#### (四) 行业经营性信息分析

适用 不适用

详见本报告“第三节管理层讨论与分析”中“二、报告期内公司所处行业情况”和“三、报告期内公司从事的业务情况”

## 家具制造行业经营性信息分析

## 1 报告期内实体门店情况

√适用 □不适用

门店类型	上年末数量 (家)	本年度新开 (家)	本年度关闭 (家)	本年末数量 (家)
经销店	3,099	943	336	3,706
其中：自有品牌				
金牌厨柜	1,689	274	194	1,769
金牌衣柜	919	284	112	1,091
金牌木门	388	203	30	561
整装馆	35	56	0	91
阳台卫浴	44	30	0	74
玛尼欧	24	96	0	120
直销店	31	0	8	23
合计	3,130	943	344	3,729

注1：上表中门店统计包含在建店，包含专卖店、综合店、家居馆以及专区；阳台卫浴、玛尼欧（电器）为公司外拓的新品类，本报告期前未单独列示。

注2：报告期，门店关闭主要是因门店位置、形态调整，以及优化汰换所致。

## 2 报告期内各产品类型的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产品类型	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减(%)	营业成本 比上年增 减(%)	毛利率比上 年增减(%)
整体厨柜	2,363,476,167.81	1,672,312,944.65	29.24%	-4.71%	-3.25%	-1.06%
整体衣柜	961,046,124.15	680,669,622.84	29.17%	20.09%	19.63%	0.27%
木门	148,880,807.23	138,173,275.42	7.19%	77.27%	72.13%	2.78%
其他	6,424,787.58	3,620,718.07	43.64%	-60.48%	-75.23%	33.55%

## 3 报告期内各产品类型的产销情况

□适用 √不适用

## 4 报告期内各品牌的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

品牌	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减(%)	营业成本 比上年增 减(%)	毛利率比上 年增减 (%)
金牌厨柜	3,479,827,886.77	2,494,776,560.98	28.31%	2.93%	4.28%	-0.93%

## 5 报告期内各销售渠道的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

销售渠道	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率 比上年 增减 (%)
门店合计	1,960,366,068.66	1,211,821,722.58	38.18%	-5.31%	-5.17%	-0.09%
直营店	126,691,369.16	38,905,419.84	69.29%	-34.09%	-38.45%	2.17%
经销店	1,833,674,699.50	1,172,916,302.74	36.03%	-2.37%	-3.44%	0.71%
大宗业务	1,279,761,027.57	1,092,821,221.85	14.61%	11.78%	10.14%	1.28%
境外	234,279,301.85	187,538,969.20	19.95%	43.16%	55.88%	-6.53%
其他	5,421,488.69	2,594,647.35	52.14%	186.36%	29.60%	57.89%
合计	3,479,827,886.77	2,494,776,560.98	28.31%	2.93%	4.28%	-0.93%

注：上表中经销店包含厨柜、衣柜和木门经销店；直营店营业收入下降主要是部分直营店转成经销店所致。由于境外工程业务销售占比增加导致境外综合毛利率略有下降。



## (五) 投资状况分析

### 对外股权投资总体分析

√适用 □不适用

1、2022年6月10日，公司通过新三板股转系统受让厦门华瑞中盈控股集团有限公司、德韬（北京）控股集团有限公司分别持有的江苏吉福新材料股份有限公司（下称“吉福新材”）合计不超过316.12万股股权，交易总金额为3,161.1万元（不含交易税费）。吉福新材是公司核心供应商之一，为公司江苏生产基地的主要本地配套供应链企业。公司出资购买吉福新材股权，有利于：1）进一步提升核心供应链的稳定性，增强公司对上游原材料质量的整体把控能力，提升公司的存货周转水平；2）推动公司与上游供应链企业的深度合作，实现公司产品研发策略中核心供应链维度的落地和实施，在产品试验和上市阶段，能更好实现上游供应链的产能配合；3）实现双方联合采购，提升议价能力，实现降本诉求，推动公司成本领先战略的落地。

2、2022年6月17日，公司作为有限合伙人与普通合伙人深圳市中海资本管理有限公司，以及其他有限合伙人深圳市天使投资引导基金有限公司、德韬（北京）控股集团有限公司、深圳市汇恒投资合伙企业(有限合伙)、广州市合心创富投资合伙企业（有限合伙）签署《合伙协议》，约定公司拟自有资金出资5,200万元共同参与投资设立深圳市德韬汇鑫天使投资合伙企业(有限合伙)。

深圳市天使投资引导基金是深圳市人民政府投资发起设立的战略性和政策性基金，是深圳市对标国际一流，补齐创业投资短板，助力种子期、初创期企业发展的政策举措。公司与深圳市天使投资引导基金等投资方共同投资设立的基金主要聚焦于智能家居、智能制造等领域，通过对该基金的投资，有利于公司在智能家居行业未来趋势上获取先发优势，也有利于拓宽公司在华南地区的业务通路。

3、2022年6月17日，公司与陈松敏、深圳麦格米特电气股份有限公司、厦门麦融特芯投资合伙企业(有限合伙)以及厦门融技精密科技有限公司（下称“融技精密”）共同签署了《关于厦门融技精密科技有限公司之增资协议》，约定公司以自有资金人民币2,666.7万元增资融技精密109.525万股股份、占融技精密16%的股权。融技精密是一家专业从事智能卫浴、冲刷系统、同层排水及卫浴注塑件等产品设计、研发、制造及销售的企业，产品设计及品质已获得知名卫浴品牌商的认可。卫浴阳台业务系公司新拓业务品类，智能马桶又是卫浴阳台业务核心单品之一，通过对融技精密的投资，有利于：1）稳定智能马桶作为卫浴空间核心单品的上游供应链；2）推动双方深度的联合研发，定义智能马桶等新产品，实现差异化产品战略的落地；3）建立与卫浴行业的深度衔接，快速应用行业内的新技术，抢抓时间窗口，推动同层排水业务在公司精装工程业务中的应用。

4、2022年11月2日，公司以自有资金1760万元增资厦门市得尔美卫浴有限公司（下称“得尔美卫浴”）49.3913万股股份，本次增资后，公司占得尔美卫浴8%的股权。得尔美卫浴是一家专注于龙头、花洒等厨卫产品研发、设计、生产及销售的企业，拥有国家级产品实验室和行业领先的智能制造

水平，其产品获得国内外知名品牌商的认可。卫浴阳台业务系公司新拓品类，通过对得尔美卫浴的投资，有利于：1）稳定龙头、花洒作为厨卫空间单品的上游供应链，进一步提升龙头、花洒等单品的配套销售；2）推动双方在智能洗涤、智能淋浴、工业自动化等维度的深度合作，同时在新产品定义、新技术开发、新场景应用上共谋发展，以期开发出引领行业的创新产品，实现差异化产品战略的落地；3）双方在海内外销售渠道的优势互补，开发新的销售渠道，实现双方合作共赢。

### 1. 重大的股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资公司名称	主要业务	标的是否主营投资业务	投资方式	投资金额	持股比例	是否并表	报表科目（如适用）	资金来源	合作方（如适用）	投资期限（如有）	截至资产负债表日的进展情况	预计收益（如有）	本期损益影响	是否涉诉	披露日期（如有）	披露索引（如有）
福建远孚易居科技有限公司	物流运输	否	新设	3,900,000.00	39%	否	长期股权投资	自有资金	不适用	不适用	不适用	不适用	2,812.26	否	无	无
厦门融技精密科技有限	卫浴生产制造	否	增资	26,667,000.00	16%	否	长期股权投资	自有资金	不适用	不适用	不适用	不适用	1,203,956.50	否	2022年6月18日	公告编号2022-052

公司																
厦门市得尔美卫浴有限公司	卫浴生产制造	否	增资	17,600,000.00	8%	否	长期股权投资	自有资金	不适用	不适用	不适用	不适用	295,157.17		2022年11月3日	公告编号2022-076
合计	/	/	/	48,167,000.00	/	/	/	/	/	/	/	/	1,501,925.93	/	/	/

## 2. 重大的非股权投资

适用 不适用

## 3. 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

证券投资情况

适用 不适用

私募基金投资情况

适用 不适用

衍生品投资情况

适用 不适用

## 4. 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

□适用 √不适用

## (六) 重大资产和股权出售

□适用 √不适用

## (七) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

公司名称	注册资本 (万元)	持股比例 (%)	介绍业务
江苏金牌厨柜有限公司	13,000	100	橱柜、卫浴柜、家具生产、安装、销售；厨房专用配套设备、厨房电器设计、销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务
成都金牌厨柜家居科技有限公司	20,000	100	橱柜、木门、智能家居、卫浴柜、卫厨专用配套设备及厨房电器、家具的研发设计、生产、安装及销售；信息技术咨询服务及软件开发；信息系统集成服务；数据处理和存储服务；机械设备及零配件、家具原辅材料、金属制日用品、卫生陶瓷制品、搪瓷制品、厨具卫具及日用杂品的制造、销售；展览展示服务；从事货物及技术进出口的对外贸易经营
厦门金牌桔家云整装科技有限公司	2,800	80.5	桔家云整装以橱柜、衣柜、木门等全屋定制产品为核心，全面整合国内外顶尖设计师及一线建材家居品牌产品，为业主提供量房、设计、选材、定制、施工、交付、售后等一站式整体家装服务
厦门智小金智能科技有限公司	2,352.94	85	智小金智能家居致力于构建“G+5+N”全屋智能家居解决方案，以家居空间为载体，围绕玄关/客厅/厨房/卧室/卫浴五大核心场景空间，打造N个产品方案及场景应用，产品涵盖智能与定制家居的融合产品、智能家居系统产品、智能周边产品等品类
厦门市橙鸟美家科技有限公司	2,000	81	橙鸟美家以全案设计，整家交付为核心理念，一站式快装家居品牌！致力于通过专业的设计能力、集定制能力及强大的软装家具产业链整合能力，为客户提供所见即所得的一站式整体家居解决方案
玛尼欧电器科技有限责任公司	5,000	100	玛尼欧为消费者提供高品质、高性价比的集成烹饪、集成洗涤、健康用水、健康食储等智能健康家电产品。让烹饪更简单，更健康，让消费者体验回家的美好
厦门转吧数字文化传播有限公司	1,000	58.5	文化、艺术活动策划；其他未列明文化艺术业；文艺创作与表演；电影和影视节目制作；电影和影视节目发行；广播；电视；演出经纪业务；互联网信息服务（不含药品信息服务和网吧）；其他文化艺术经纪代理（不含须经许可审批的项目）；其他娱乐业（不含须经许可审批的项目）；摄影扩印服务；提供企业营销策划服务；广告的设计、制作、代理、发布；商务信息咨询；会议及展览服务；专业化设计服务等
点金新型材料研究院（厦门）有限公司	2,000	65	一般项目：新材料技术研发；工程和技术研究和试验发展；新材料技术推广服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。

厦门金牌厨柜客先达物流服务有限公司	1,000	100	国内货物运输代理；国际货物运输代理；运输货物打包服务；道路货物运输站经营；航空运输货物打包服务；停车场服务；海上国际货物运输代理；陆路国际货物运输代理；航空国际货物运输代理；包装服务；装卸搬运和运输代理业（不包括航空客货运代理服务）；装卸搬运；家具安装和维修服务；信息系统运行维护服务；家用电器安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可项目：城市配送运输服务（不含危险货物）；道路货物运输（不含危险货物）
福建远孚易居科技有限公司	2,000	39	一般项目：科技推广和应用服务；供应链管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；航空国际货物运输代理；陆路国际货物运输代理；海上国际货物运输代理；国际货物运输代理；装卸搬运和运输代理业（不包括航空客货运代理服务）；国内集装箱货物运输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；家具安装和维修服务。

### （八）公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

### （一）行业格局和趋势

适用 不适用

详见本报告“第三节管理层讨论与分析”中“二、报告期内公司所处行业情况”

### （二）公司发展战略

适用 不适用

#### 1、大家居战略

面对激烈的市场竞争，以及消费分层、渠道碎片化，公司采取内外结合、批零结合、新旧结合的策略推动全品类业务稳定持续发展。厨柜是公司的核心成熟业务，衣柜、木门、工程作为成长型业务，厨电、智能家居、家品、整装等作为培育型业务，做大规模的同时，加强多品类协同融合。公司将通过对外投资并购和上下游产业链的整合，构建大家居生态链，为消费者提供能够一站式满足家居需求的解决方案。

#### 2、国际化战略

公司作为国内定制家具品牌出海的领导者，基于中国全产业链优势、信息化水平优势、商业模式、规模效率、智能制造等优势，立志走向世界，参与全球定制家具产业竞争和资源配置。为进一步夯实金牌国际化战略，公司制定了海外 2030 愿景，将针对不同市场进一步夯实业务并积极探索新商业模式，加速拓展美国、澳洲及东南亚等市场。另一方面，公司将进一步布局海外生产基地，构筑全球供应链，推动构筑海内外双循环。

#### 3、智能家居战略

智能家居不再是指智能单品，而是一个“系统工程”，一种全面革新的智能家居产品形态，智能家居行业也从单一场景向全屋定制化场景发展，而这种场景也带来了新需求。对于智能家居也有了更高的要求、更快的反应速度、更高清的视频、更高的算力等。

公司以用户的装修需求节点为切入点，为用户提供一站式的全屋和整装的家居解决方案，并利用装修时期用户的高关注度和高参与度，率先将人工智能技术与全屋定制家居领域结合，嵌入智能家居产品和系统，与用户产生互联互动和粘性。公司旗下智能家居子品牌智小金，通过定制家居与 IoT+AI+Cloud 技术融合，实现定制产品智能化，定制展厅智能化，定制家居智能化，打造舒适、高端、有品质的居家场景生态，为家居注入科技，让每个人体验智慧家居生活的美好，通过研究家居+智能的家居融合技术，构建空间智能化无感家居，为智能领域的融合创新发展树立行业典范。

### (三) 经营计划

√适用 □不适用

2023 年在经济社会运行恢复常态，商业环境重现活力，消费信心日渐复苏，房地产市场稳健发展等一系列利好驱动下，家居市场需求有望逐步得到释放，展望 2023 年，定制家居行业将迎来新的发展机遇。2023 年，公司将继续推进数字化转型升级，持续深化渠道组织变革，通过 5+1 全栈赋能，强化终端管理和服务能力，实现大零售、精装等主力业务板块高质量的持续增长，同时推动海外、大家装等培育性业务板块进入快速增长通道，实现全渠道增长。

#### 1、企业数字化

公司基于行业特点和产业发展需要，通过工业物联不断提升工业智能定制核心能力，建设工业互联平台实现产业协同，依托智能家居生态产品打通消费互联，实现从消费者到制造商，从全屋智能化定制到家庭数字生活服务，从工业智能制造到智能服务型制造的价值链重构，构建基于四网融合的产业生态数字平台。

消费物联：——从“产品智能”到“场景智能”

通过完全自主的 AI+IOT 技术，将人工智能运用于全屋定制家居领域，致力于定制家居与智能家居的融合，实现定制产品智能化，定制展厅智能化，定制家居智能化，打造舒适、高端、有品质的居家场景生态，提供一体化智能设计、一站式交付等全方位体验。

消费互联：——品牌能力下放，全面赋能终端

公司深化客户履约全链路数智化，从获客引流、店面运营、方案设计、物流配送、安装服务和场景体验等履约链路，通过 5 个高效工具“金店涨”的营销引流、“管够”的门店运营、“智能设计(基于图神经网络技术快速生成设计布局、设计方案自动审核平台和自动报价平台建设)”的设计服务、干仓配的配送仓储、金功夫安装服务和 1 个鲲鹏云开发平台，构建 5+1 数字化赋能工具，强化终端服务能力，优化经营管理和资源配置，实现降本增效、提升整体竞争力。

工业物联：——全生产要素数字化

通过云盒、云检、智能传感、数字孪生等，打通企业信息系统与自动化设备间的数据链路，建设信息模型与物理实体间的数字孪生，助力企业物料供应、生产制造、质量管理、设备维护的数字化能力提升。

工业互联网：——互联互通，高效协同

通过掌上工厂-APS、MES、QMS、WMS、SRM 为企业提供一站式数字化服务，连接工厂、设备、生产线、供应商、产品与客户，打通泛家居研、产、供、销环节，实现产业互联互通，提高产业协调效率，推动整个制造服务体系智能化。

## 2、全渠道增长

2023 年公司将以加快空白市场品类覆盖为工作重点，继续推进三四线城市渠道下沉，以网格化招商及特约加盟商为核心，聚焦公司在“端”的战略布局，推动平台分公司、办事处的招商突破。同时依托大招商分委会，加强各品类大招商协同，实现“千商千店”的战略布局。整装家装渠道方面，公司通过加强对家装渠道的整合与管理，快速提升家装渠道的店面覆盖率及业绩绝对值，助力公司销售渠道的重构，形成公司新的业务增长点。海外市场方面，重点推动海外战略市场开拓、生产基地建设、国际化人才建设等工作，构筑金牌海内外双循环，实现成熟业务模式的复制推广及业务增长。

## 3、成本优化

公司通过成立成本领先委员会，围绕公司计划的经营业绩，制定成本力相关指标任务。短期目标注重单个产品线成本力的构建，长期目标聚焦客户端全链条成本力的构建，以计划的毛利率指标贯通研产供销端，全面调配公司资源协同运作确保目标达成。具体包括，在研发端导入 IPD 设置目标成本及目标售价，通过目标成本反向推动工厂制造端降本，优化供产销运营机制，打造极具竞争优势的成本力。

## 4、交付保障

定制家居行业竞争由单一产品维度发展向综合服务解决方案竞争，公司通过 5+1 全栈赋能，强化终端管理和服务能力。作为国内定制家居行业头部企业，公司将持续推进物流服务配套能力升级，通过干仓配模式，在全国各地建立中心仓，实现公司从订单到交付的底层通路体系，构建可视、可控、可评价的物流体系，提升交付品质，减少加盟商运营成本，提升用户体验。同时，在后端安装环节，公司打造了“金功夫”安装服务平台，通过单独设立安装服务网点，运用金功夫信息系统，降低经销商安装服务环节的成本，提升安装服务标准化、管理信息化，实现安装服务模块的降本提效，为用户提供更好的交付体验。

公司将“整家”一体化交付视为终端的根本能力，加快“干仓配、金功夫”两大基础服务设施建设，积极进行新营销、新渠道、新模式的落地运用和推广，助力经销商体系转型升级。

## 5、研发提升

围绕公司全平台卓越的运营与保障目标，结合公司全渠道业务拓展，加强关键技术的成果转化运用，降本增效，实现对不同渠道、不同市场等级的大家居产品有效开发和上市上量。针对国

内零售市场，持续发挥金牌烤漆核心优势，扩大涂装产品线布局，2023 年度继续推进与行业知名设计师的联名款共创，推出 G+X 创意系列产品。加强装企渠道产品线开发和降本，提高中高价格带产品渗透，提升装企定制合作毛利，提高装企渠道业绩增量。加强精装渠道全产品覆盖，从现有厨柜到全屋收纳柜，加强室内门开发，提高精装项目单产值。

#### 6、组织力提升

机制创新方面，公司将持续深化衣柜、精装、海外三个事业中心内部合伙人机制，激活各事业主体经营活力，凝聚优秀核心人才和资源。通过机制完善推动及赋能平台和办事处，以制度创新和组织建设保障业绩增长。能力提升方面，完善关键岗位的胜任力模型，以金牌大学、奋斗者学院为载体，引入第三方培训机构，持续提升公司整体人才能力。同时推动“领军人才”项目，寻找并培养有意愿在行业内发展且具有高增长潜力的领军人才，打造人才供应链。通过不断完善人力资源信息系统、加强薪酬与绩效的应用优化，建设有效的人才保障体系，进一步做多市场主体、做实价值共享、做强金牌价值生态。

#### (四)可能面对的风险

适用 不适用

##### 1、房地产行业调控

为促进房地产市场平稳健康发展，国家出台了一系列房地产调控政策措施，对抑制房价过快上涨取得了积极作用，房地产企业在融资政策收紧的预期下融资难度有所增加，现金流趋于紧张。由于定制家具行业与房地产行业具有较大的关联性，国家对房地产市场的调控将给定制家具行业发展带来一定的影响。定制家具行业是一个新兴细分行业，定制家具产品的消费包括新建商品住宅、存量住宅二次装修等。近年来，国家鼓励精装房，大宗业务将带来新的发展机遇，公司销售结构占比也有所调整。

##### 2、市场竞争加剧风险

公司所在的定制家具行业属于新兴细分行业，与传统家具行业相比，定制家具具有个性化设计、空间利用率高、环保节约等优点。近年来，受益于房地产市场发展、消费升级等因素，定制家居渗透率逐年上升，定制家居行业市场规模维持稳定增长。基于定制家居市场的高增长潜力及良好的盈利性，部分与定制家具行业具有关联性的电器及家具建材类以及一批主打成品家具的知名企业向定制家居行业渗透。同时，随着定制家居龙头企业开始推出主打时尚、性价比的差异化产品，渠道下沉，抢夺市场份额，公司与定制龙头企业及原有地方性定制家居企业的市场竞争也进一步加剧。

##### 3、原材料价格波动的风险

公司主要原材料包括板材、台板及五金配件等，如果未来公司主要原材料价格发生大幅上涨，将对公司原材料采购成本的控制造成一定压力，可能影响公司经营业绩和盈利能力。

##### 4、经销商销售模式风险



公司在产品销售方面采取经销、大宗及直营等模式，销售范围覆盖全国各省、直辖市和自治区。通过经销商销售是公司自主品牌业务的重要销售模式，如果经销商的经营重心发生变化，无法做好有效的品牌投放，不具备得当的市场操作能力，将会影响公司产品在该区域的销售。

#### (五)其他

适用 不适用

#### 七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规及中国证监会发布的有关上市公司治理规范性文件以及《公司章程》的要求，不断完善公司法人治理结构，自觉履行信息披露义务，促进公司规范化运作水平。报告期内，公司股东大会、董事会、监事会的运作与召开均严格按照有关规定程序执行，保证了股东大会、董事会、监事会的职能和责任得以履行，有效的维护了股东和公司利益，公司本着公开、公平、公正的原则，认真、及时地履行了信息披露义务，并保证了信息披露内容的真实、准确和完整性，没有出现虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏的情形。

1、股东与股东大会：公司严格按照《公司章程》和《股东大会议事规则》的要求召集、召开股东大会，并严格遵守有关法律法规和表决程序的规定，聘请律师见证公司历次股东大会。公司平等对待所有股东，能够保证中小股东与大股东享有平等地位，保证所有股东充分行使自己的权利。

2、董事与董事会：报告期内，公司严格按照《公司法》、《公司章程》规定的董事选聘程序选举董事，公司董事会人数和人员构成符合法律法规的要求。公司《董事会议事规则》、《独立董事制度》保证了董事会运作的规范和决策的客观、科学。公司董事能忠实、诚信、勤勉地履行职责，切实维护公司全体股东的利益。

4、监事和监事会：公司监事会的人数和人员构成符合法律法规的要求。监事会根据《监事会议事规则》，认真履行职责，依法、独立地对公司生产经营情况、财务状况以及公司董事和高级管理人员履行职责的合法性、合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。

5、信息披露与透明度：公司按照《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》以及《信息披露管理制度》的规定，依法履行信息披露义务。公司能够按照法律法规及《公司章程》的规定，秉持公平、公正的原则，确保公司信息披露的真实、准确、完整、及时，使所有股东有平等的机会获得信息，保障中小股东知情权，充分维护投资者利益。

6、投资者关系：公司持续加强投资者关系管理工作，认真做好投资者来电、来访的接待，及时回复互动平台的问题。通过电话、实地及互动平台与投资者保持顺利沟通。公司为中小投资者参与股东大会提供便利，充分尊重和维护相关利益者的合法权利。公司真实、准确、完整、及时公平的进行信息披露，让所有投资者公平获取公司信息。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划

适用 不适用

### 三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2021 年年度股东大会	2022 年 5 月 6 日	www. sse. com. cn	2022 年 5 月 7 日	审议通过《关于 2021 年度董事会工作报告的议案》、《关于 2021 年度监事会工作报告的议案》、《关于 2021 年度独立董事履职情况报告的议案》、《关于 2021 年度财务决算报告的议案》、《关于 2021 年年度报告及其摘要的议案》、《关于 2021 年度利润分配预案的议案》、《关于公司与泰国巨榭有限责任公司 2022 年度日常关联交易预计的议案》、《关于续聘 2022 年度审计机构的议案》、《关于公司董事、监事和高级管理人员 2021 年度薪酬执行情况及 2022 年薪酬方案的议案》、《关于为子公司提供担保的议案》、《关于为公司工程代理商提供担保的议案》、《关于使用闲置自有资金进行委托理财的议案》、《关于向银行申请综合授信额度的议案》。
2022 年第一次临时股东大会	2022 年 6 月 28 日	www. sse. com. cn	2022 年 6 月 29 日	审议通过《关于公司公开发行可转换公司债券方案的议案》、《关于公司公开发行可转换公司债券预案的议案》、《关于公司符合公开发行可转换公司债券条件的议案》、《关于公司发行可转换公司债券募集资金运用可行性分析报告的议案》、《关于制定〈公司可转换公司债券持有人会议规则〉的议案》、《关于前次募集资金使用情况报告的议案》、《关于提请股东大会授权董事会及其授权人士全权办

				理本次公开发行可转换公司债券具体事宜的议案》、《关于〈公司未来三年（2022-2024 年）股东分红回报规划〉的议案》、《关于公开发行可转换公司债券摊薄即期回报及相关主体填补措施和相关主体承诺的议案》。
2022 年第二次临时股东大会	2022 年 12 月 15 日	www.sse.com.cn	2022 年 12 月 16 日	审议通过《关于为澳洲子公司提供担保的议案》、《关于变更注册资本的议案》、《关于修改〈公司章程〉的议案》、《关于修订〈股东大会议事规则〉的议案》、《关于修订〈董事会议事规则〉的议案》、《关于修订〈监事会议事规则〉的议案》。

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

报告期内，公司共召开了一次年度股东大会和两次临时股东大会，股东大会审议议案均获表决通过。

## 四、董事、监事和高级管理人员的情况

## (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
温建怀	董事长	男	52	2021/1/26	2024/1/25	18,049,784	18,049,784	0	不适用	76.91	否
潘孝贞	副董事长、 总裁	男	53	2021/1/26	2024/1/25	10,761,403	10,761,403	0	不适用	73.73	否
温建北	董事	男	47	2021/1/26	2024/1/25	4,759,055	4,759,055	0	不适用	48.77	否
郭星	董事	男	46	2021/1/26	2024/1/25	0	0	0	不适用	-	否
余明阳	独立董事	男	59	2021/1/26	2024/1/25	0	0	0	不适用	8.00	否
崔丽丽	独立董事	女	46	2021/1/26	2024/1/25	0	0	0	不适用	8.00	否
章颖薇	独立董事	女	51	2021/1/26	2024/1/25	0	0	0	不适用	8.00	否
王红英	监事会主席	女	59	2021/1/26	2024/1/25	30,440	30,440	0	不适用	27.33	否
王秀芬	监事	女	47	2021/1/26	2024/1/25	20,294	20,294	0	不适用	-	是
陈振录	职工监事	男	47	2021/1/26	2024/1/25	20,294	20,294	0	不适用	36.39	否
朱灵	副总裁、财 务总监	男	58	2021/1/26	2024/1/25	228,863	228,863	0	不适用	88.73	否
陈建波	副总裁、董 事会秘书	男	48	2021/1/26	2024/1/25	119,816	119,816	0	不适用	74.75	否
王永辉	副总裁	男	48	2021/1/26	2024/1/25	129,823	125,119	4,704	股权激励 回购注销	88.40	否
李子飞	总裁助理	男	45	2021/1/26	2024/1/25	103,038	98,922	4,116	股权激励 回购注销	90.42	否
贾斌	总裁助理	男	54	2021/1/26	2022/1/17	99,966	60,130	39,836	股权激励 回购注销	-	否
合计	/	/	/	/	/	34,322,776	34,274,120	48,656		629.43	

姓名	主要工作经历
温建怀	曾任职于中国建设银行厦门市分行中山支行，厦门市建潘卫厨有限公司董事长。现任金牌厨柜家居科技股份有限公司董事长，厦门市建潘集团有限公司执行董事，北京永安企业商会名誉会长，厦门永安商会名誉会长，集美大学第六届校董。
潘孝贞	曾任厦门市建潘卫厨有限公司总经理。现任金牌厨柜家居科技股份有限公司副董事长、总裁，厦门市建潘集团有限公司监事，全国工商联家具装饰业商会橱柜专委会会长，中国五金制品协会整体厨房分会会长，厦门市工商联（总商会）副主席。曾先后荣获“2019 厦门市杰出人才”、“2019 海西商界十大领袖人物”、“厦门特区建设 30 周年厦门商界人物贡献奖”、“2017 中国家居十大产业人物”等荣誉。
温建北	历任建潘卫厨企划设计、研发设计总监。现任泗阳建潘置业有限公司董事长，金牌厨柜家居科技股份有限公司董事、首席设计师、厦门市橙鸟美家科技有限公司执行董事、福建建材家居商会会长。
郭星	历任新华社《中国市场》杂志执行主编，《销售与管理》杂志联席发行人兼总编辑，北京华夏基石企业管理咨询有限公司高级合伙人。现任华夏基石管理研究院院长，基石咨询（北京）有限公司董事长，淬炼商学院国际专家委员会主席，公司董事。
余明阳	历任深圳大学教授、系主任，上海交通大学教授。现任上海交通大学安泰经济与管理学院教授，上海徐家汇商城股份有限公司、公司独立董事。
崔丽丽	历任上海市互联网经济咨询中心分析师，上海财经大学讲师，新加坡国立大学访问学者，上海财经大学副教授。现任上海财经大学信息管理与工程学院副教授、博士生导师，上海财经大学信息管理与工程学院电子商务研究所研究员，执行所长、公司独立董事。
章颖薇	曾任厦门集美大学工商管理学院财务会计副教授、教授，现任厦门集美大学财经学院财务会计教授、公司独立董事。
王红英	先后任职于永安市教育局、永安教师进修学校。现任公司监事会主席、综合服务部总监。
王秀芬	先后任职于厦门市建潘卫厨有限公司、厦门市建潘集团有限公司，现任厦门市建潘集团有限公司财务审计部高级经理。
陈振录	先后任职于内蒙古草原兴发公司、福州佳益丰商贸有限公司、厦门市建潘卫厨有限公司、金牌厨柜家居科技股份有限公司股东代表监事。现任公司监事、董事会办公室主任
朱灵	先后任职于湖北省石化厅驻咸宁办、湖北飞达玻璃股份有限公司、广州蒙特利实业有限公司、建潘卫厨。现任公司副总裁、财务总监。
陈建波	先后任职于江西省送变电建设公司、厦门灿坤实业股份有限公司、明达（厦门）塑胶有限公司、升汇集团、建潘卫厨。现任公司副总裁、董事会秘书、厨柜事业中心总经理、招商建店中心总经理。
王永辉	先后任职于香港八分钟洗涤集团、双辽市人民政府办公室、北京科宝博洛尼集团、建潘卫厨。现任公司副总裁、轮值执行总裁、精装事业中心总经理。
李子飞	先后任职于大地幼教机构厦门大地幼儿园、福建厦华社区服务网络有限公司、厦门南天竺文化传播有限公司、建潘卫厨。现任公司总裁助理、大营销中心总经理。

其它情况说明

适用 不适用

**(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况****1. 在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
温建怀	建潘集团	执行董事		
潘孝贞	建潘集团	监事		
在股东单位任职情况的说明	温建怀、潘孝贞系建潘集团实际控制人，合计持有建潘集团 98.5% 的股份。			

**2. 在其他单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
温建怀	厦门市华瑞中盈房地产投资有限公司	监事		
温建怀	厦门华瑞中盈控股集团有限公司	执行董事		
温建怀	成都华泽怡湖科技发展有限公司	执行董事、经理		
温建怀	泗阳建潘置业有限公司	董事		
温建怀	泗阳华瑞中盈置业有限公司	董事长		
温建怀	厦门华泽建业科技有限公司	执行董事		
潘孝贞	泗阳建潘置业有限公司	董事		
潘孝贞	厦门华瑞中盈控股集团有限公司	监事		
温建北	泗阳建潘置业有限公司	董事长		
温建北	厦门市橙鸟美家科技有限公司	执行董事		
温建北	厦门市鲲仑家居有限公司	执行董事		
温建北	厦门金牌厨柜客先达物流服务有限公司	执行董事		
在其他单位任职情况的说明	不适用			

**(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况**

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	公司行政人事部根据公司《董事、监事、高级管理人员薪酬考核办法》核算，并报董事会薪酬委员会审核，高管薪酬报公司董事会审议，董事、监事薪酬报公司股东大会审议。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事及高级管理人员的薪酬基本由薪酬和绩效薪酬构成。其中基本薪酬参考同行业薪酬水平并结合职位、能力、岗位责任综合确定；绩效薪酬由薪酬委员会根据董监高年度经营目标完成情况而定。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况与年报披露数据相符。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	报告期末，全体董事、监事和高级管理人员从本公司获得的 2022 年度报酬合计 629.43 万元（税前）。

**(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况**

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
贾斌	总裁助理	离任	个人原因

**(五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明**

□适用 √不适用

**(六) 其他**

□适用 √不适用

**五、报告期内召开的董事会有关情况**

会议届次	召开日期	会议决议
四届董事会第九次会议	2022年1月17日	审议通过《关于向激励对象首次授予股票期权的议案》
四届董事会第十次会议	2022年4月12日	审议通过《关于2021年度董事会工作报告的议案》、《关于2021年度总经理工作报告的议案》、《关于2021年度独立董事履职情况报告的议案》、《关于2021年度董事会审计委员会履职情况报告的议案》、《关于2021年度财务决算报告的议案》、《关于2021年年度报告及其摘要的议案》、《关于2021年度利润分配预案的议案》、《关于2021年度募集资金存放与实际使用情况专项报告的议案》、《关于2022年度日常关联交易预计的议案》、《关于公司与泰国巨榭有限责任公司2022年度日常关联交易预计的议案》、《关于续聘2022年度审计机构的议案》、《关于公司董事、监事和高级管理人员2021年度薪酬执行情况及2022年薪酬方案的议案》、《关于为子公司提供担保的议案》、《关于为公司工程代理商提供担保的议案》、《关于2021年度内部控制自我评价报告的议案》、《关于部分募投项目结项并将节余募集资金用于其他募投项目的议案》、《关于向银行申请综合授信额度的议案》、《关于召开2021年年度股东大会的议案》
四届董事会第十一次会议	2022年4月27日	审议通过《关于2022年第一季度报告的议案》
四届董事会第十二次会议	2022年5月31日	审议通过《关于购买股权暨关联交易的议案》
四届董事会第十三次会议	2022年6月8日	审议通过《关于2020年限制性股票激励计划第二个限售期解除限售条件成就的议案》、《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票及调整回购数量和回购价格的议案》、《关于公司公开发行可转换公司债券方案的议案》、《关于公司公开发行可转换公司债券预案的议案》、《关于公司符合公开发行可转换公司债券条件的议案》、《关于公司发行可转换公司债券募集资金运用可行性分析报告的议案》、《关于制定〈公司可转换公司债券持有人会议规则〉的议案》、《关于前次募集资金使用情况报告的议案》、《关于提请股东大会授权董事会及其授权人士全权办理本次公开发行可转换公司债券具体事宜的议案》、《关于〈公

		司未来三年（2022-2024 年）股东分红回报规划》的议案》、《关于公开发行可转换公司债券摊薄即期回报及相关主体填补措施和相关主体承诺的议案》、《关于修订〈募集资金使用管理办法〉的议案》、《关于召开 2022 年第一次临时股东大会的议案》
四届董事会第十四次会议	2022 年 6 月 17 日	审议通过《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》、《关于部分非公开发行股票募投项目延期的议案》、《关于参与投资设立合伙企业暨关联交易的议案》
四届董事会第十五次会议	2022 年 8 月 29 日	审议通过《金牌厨柜家居科技股份有限公司 2022 年半年度报告》及《金牌厨柜家居科技股份有限公司 2022 年半年度报告摘要》、《关于 2022 年半年度募集资金存放与实际使用情况专项报告的议案》、《关于 2022 年度日常关联交易预计的议案》
四届董事会第十六次会议	2022 年 10 月 27 日	审议通过《关于〈公司 2022 年第三季度报告〉的议案》、《关于 2022 年度日常关联交易预计的议案》、《关于调整公司公开发行可转换公司债券方案的议案》、《关于公司公开发行可转换公司债券预案（修订稿）的议案》、《关于公司发行可转换公司债券募集资金运用可行性分析报告（修订稿）的议案》、《关于公开发行可转换公司债券摊薄即期回报及相关主体填补措施和相关主体承诺（修订稿）的议案》
四届董事会第十七次会议	2022 年 11 月 28 日	审议通过《关于为澳洲子公司提供担保的议案》、《关于变更注册资本的议案》、《关于修改〈公司章程〉的议案》、《关于修订〈股东大会议事规则〉的议案》、《关于修订〈董事会议事规则〉的议案》、《关于召开 2022 年第二次临时股东大会的议案》

## 六、董事履行职责情况

### （一）董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	
温建怀	否	9	9	0	0	0	否	3
潘孝贞	否	9	9	0	0	0	否	3
温建北	否	9	9	0	0	0	否	3
郭星	否	9	9	3	0	0	否	3
章颖薇	是	9	9	0	0	0	否	3
余明阳	是	9	9	3	0	0	否	3
崔丽丽	是	9	9	3	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	9
其中：现场会议次数	9
通讯方式召开会议次数	0
现场结合通讯方式召开会议次数	3



**(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况**

□适用 √不适用

**(三) 其他**

□适用 √不适用

**七、董事会下设专门委员会情况**

√适用 □不适用

**(1). 董事会下设专门委员会成员情况**

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	温建北、章颖薇、崔丽丽
提名委员会	潘孝贞、章颖薇、崔丽丽
薪酬与考核委员会	温建怀、章颖薇、余明阳
战略委员会	温建怀、潘孝贞、郭星、余明阳、崔丽丽

**(2). 报告期内审计委员会召开 4 次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2022 年 4 月 12 日	审议《关于 2021 年年度报告及其摘要的议案》、《关于 2021 年度财务决算报告的议案》、《关于续聘 2022 年度审计机构的议案》	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案，并同意提交董事会审议。	—
2022 年 4 月 27 日	审议《关于 2022 年第一季度报告的议案》	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案，并同意提交董事会审议。	—
2022 年 8 月 29 日	审议《关于 2022 年半年度报告及摘要》	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案，并同意提交董事会审议。	—
2022 年 10 月 27 日	审议《关于 2022 年第三季度报告的议案》	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案，并同意提交董事会审议。	—

**(3). 存在异议事项的具体情况**

□适用 √不适用

**八、监事会发现公司存在风险的说明**

□适用 √不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

**九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况****(一) 员工情况**

母公司在职员工的数量	2,985
主要子公司在职员工的数量	3,443
在职员工的数量合计	6,428
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工	2

人数	
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	3,649
销售人员	1,619
技术人员	856
财务人员	95
行政人员	209
合计	6,428
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	52
本科	1,234
大专	1,574
大专以下	3,568
合计	6,428

**(二) 薪酬政策**

适用 不适用

公司结合员工的能力、责任和岗位绩效而设定的薪酬。鼓励各业务单元通过提升人均产出、承担更高目标等提高人均工资增长。员工收入由基本工资和绩效工资构成，基本工资根据员工职级设定，与员工职位发展紧密关联；绩效工资与公司目标、部门目标或个人绩效目标考核结果紧密关联。员工定薪、调薪结合公司总体预算及员工上一年绩效达成情况设定。

**(三) 培训计划**

适用 不适用

为加强公司人才梯队建设，保障公司人才供给，公司培训主要分为三类：1、新员工的入职培训，主要针对公司企业文化、产品知识等基础性知识信息培训，让员工更好的对公司、部门、岗位准确认知；2、干部培训，提升干部的管理能力、经营思维、职业素养为主规划培训课程；3、专项培训：基于公司战略方向、公司推进的重点项目等设置落地相关课程。

**(四) 劳务外包情况**

适用 不适用

**十、利润分配或资本公积金转增预案****(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况**

适用 不适用

根据《公司章程》的规定，公司的利润分配政策包括：

**（一）利润分配的原则**

公司的利润分配应充分重视对投资者的合理投资回报，利润分配政策应保持连续性和稳定性，并坚持如下原则：

- 1、按照法定顺序分配利润的原则；
- 2、同股同权、同股同利的原则；
- 3、公司持有的本公司股份不参与分配利润的原则。

#### （二）利润分配的形式

1、公司可以采取现金、股票、现金与股票相结合的方式或者法律、法规允许的其他方式分配股利。公司利润分配不得超过累计可分配利润的范围，不应损害公司持续经营能力。

2、在利润分配方式中，相对于股票股利，公司优先采取现金分红的方式。

3、公司具备现金分红条件的，应当采用现金分红进行利润分配。如果公司采用股票股利进行利润分配的，应当具有公司成长性、每股净资产的摊薄等真实合理因素。

#### （三）利润分配的期间间隔

1、在公司当年盈利且累计未分配利润为正数的前提下，公司每年度至少进行一次利润分配。

2、公司可以进行中期现金分红。公司董事会可以根据公司当期的盈利规模、现金流状况、发展阶段及资金需求状况，提议公司进行中期分红。

#### （四）利润分配的条件

##### 1、现金分红的具体条件

在保证公司能够持续经营和长期发展的前提下，如公司无重大投资计划或重大资金支出等事项（募集资金投资项目除外）发生，公司应当采取现金方式分配股利，公司每年以现金方式分配的利润应不少于当年实现的可供分配利润的 20%，具体每个年度的分红比例由董事会根据公司年度盈利状况和未来资金使用计划提出预案。

##### 2、发放股票股利的具体条件

在公司经营状况、成长性良好，且董事会认为公司每股收益、股票价格、每股净资产等与公司股本规模不匹配时，公司可以在满足上述现金分红比例的前提下，同时采取发放股票股利的方式分配利润。公司在确定以股票方式分配利润的具体金额时，应当充分考虑发放股票股利后的总股本是否与公司目前的经营规模、盈利增长速度、每股净资产的摊薄等相适应，并考虑对未来债权融资成本的影响，以确保利润分配方案符合全体股东的整体利益和长远利益。

##### 3、差异化的现金分红政策

公司董事会应当综合考虑公司所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，区分下列情形，并按照本章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策：

（1）公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 80%；

（2）公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 40%；

(3) 公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%;

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的, 可以按照前项规定处理。

#### (五) 董事会、股东大会对利润分配方案的研究论证程序和决策机制

1、在定期报告公布前, 公司管理层、董事会应当在充分考虑公司持续经营能力、保证正常生产运营及业务发展所需资金和重视对投资者的合理投资回报的前提下, 研究论证利润分配预案。董事会应当认真研究和论证公司现金分红的时机、条件和最低比例、调整的条件及其决策程序要求等事宜, 独立董事应当发表明确意见。独立董事可以征集中小股东的意见, 提出分红提案, 并直接提交董事会审议。

2、公司董事会拟订具体的利润分配预案时, 应当遵守我国有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本章程规定的利润分配政策。

3、公司董事会审议通过利润分配预案并在定期报告中公告后, 提交股东大会审议。

4、公司在上一会计年度实现盈利, 但公司董事会在上一会计年度结束后未提出现金分红方案的, 应当征询独立董事的意见, 并在定期报告中披露未提出现金分红方案的原因、未用于分红的资金留存公司的用途, 独立董事还应当对此发表独立意见并公开披露。

5、在公司董事会有关利润分配方案的决策和论证过程中, 以及在公司股东大会对现金分红具体方案进行审议前, 公司可以通过电话、传真、信函、电子邮件、公司网站上的投资者关系互动平台等方式, 与独立董事、中小股东进行沟通和交流, 充分听取独立董事和中小股东的意见和诉求, 及时答复中小股东关心的问题。

6、公司召开股东大会时, 单独或者合计持有公司 3%以上股份的股东有权按照《公司法》、《上市公司股东大会规则》和本章程的相关规定, 向股东大会提出关于利润分配方案的临时提案。

#### (六) 利润分配方案的审议程序

1、公司董事会审议通过利润分配预案后, 方能提交股东大会审议。董事会在审议利润分配预案时, 需经全体董事过半数同意, 且经二分之一以上独立董事同意方为通过。

2、股东大会在审议利润分配方案时, 须经出席股东大会的股东(包括股东代理人)所持表决权的过半数通过。如股东大会审议发放股票股利或以公积金转增股本的方案, 须经出席股东大会的股东(包括股东代理人)所持表决权的三分之二以上通过。

2023 年 4 月 27 日, 公司第四届董事会第十九次会议审议通过了《关于 2022 年度利润分配预案的议案》, 同意以实施权益分派股权登记日的总股本为基数, 向全体股东每股派发现金红利 0.72 元(含税), 本年度不进行资本公积金转增股本。

## (二) 现金分红政策的专项说明

适用 不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
分红标准和比例是否明确和清晰	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

相关的决策程序和机制是否完备	√是 □否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	√是 □否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会,其合法权益是否得到了充分保护	√是 □否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正,但未提出现金利润分配方案预案的,公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	7.2
每 10 股转增数 (股)	0
现金分红金额 (含税)	111,064,955.04
分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	277,031,462.31
占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率 (%)	40.09%
以现金方式回购股份计入现金分红的金额	0
合计分红金额 (含税)	111,064,955.04
合计分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率 (%)	40.09%

十一、 公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

事项概述	查询索引
向激励对象首次授予股票期权	详见公司于 2022 年 1 月 17 日在上交所 ( <a href="http://www.sse.com.cn/">http://www.sse.com.cn/</a> ) 披露的公告
2020 年限制性股票激励计划第二个限售期解除限售暨上市	详见公司于 2022 年 6 月 21 日在上交所 ( <a href="http://www.sse.com.cn/">http://www.sse.com.cn/</a> ) 披露的公告

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

**(三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况**

□适用 √不适用

√适用 □不适用

单位:股

姓名	职务	年初持有限制性股票数量	报告期新授予限制性股票数量	限制性股票的授予价格(元)	已解锁股份	未解锁股份	期末持有限制性股票数量	报告期末市价(元)
朱灵	高管	89,062	0	/	89,062	0	0	28.67
陈建波	高管	44,687	0	/	44,687	0	0	28.67
王永辉	高管	54,762	0	/	50,058	4,704	0	28.67
李子飞	高管	38,357	0	/	34,241	4,116	0	28.67
合计	/	226,868	0	/	218,048	8,820	0	/

注:报告期,公司2020年限制性股票激励计划第二个限售期解除限售条件已成就,公司为符合解除限售条件的激励对象涉及的1,026,426股限制性股票办理解除限售。因部分激励对象个人层面绩效考核结果未达优秀、以及部分激励对象因个人原因离职已不符合激励条件,公司已于2022年8月3日完成125782股限制性股票的回购注销。

**(四) 报告期内对高级管理人员的考评机制,以及激励机制的建立、实施情况**

√适用 □不适用

公司对高级管理人员的考评,主要依据年初制定的生产经营指标和管理任务目标的完成情况,将经营业绩与个人奖惩相结合,对高管的绩效进行全面考核。

为建立有效的激励约束机制,激励高管人员勤勉尽责工作,努力提高经营管理水平和经营业绩,根据国家有关政策法规、《公司章程》,公司对高管人员实行年薪制。高管人员年薪由基础年薪和效益年薪两部分构成。基础年薪根据管理难度、责任与风险大小及上年度公司员工平均工资水平等因素确定。效益年薪,由公司薪酬与考核委员会负责考核,根据公司经营状况确定。

公司将根据企业的发展情况不断完善对高管人员的考评和激励约束机制。

**十二、 报告期内的内部控制制度建设及实施情况**

√适用 □不适用

公司一直以来持续不断完善公司内控制度建设,提升风险识别水平。公司严格按照相关规范治理要求建立了一系列内部管理制度,涵盖资金管理、财务流程、业务审批管控、绩效考评、人力资源管理、日常办公管理等,内部控制制度体系结构合理,权责清晰,奖惩明确,公司各项业务和管理工作开展有制度可依、有制度能依、有制度必依,切实保障内部控制制度执行有效。

公司发布了内部控制自我评价报告,全文刊登在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

### 十三、 报告期内对子公司的管理控制情况

适用 不适用

公司已经制定了《子公司管理办法》，在设立、治理结构、经营管理、财务管理、人力资源管理、信息披露、内部审计监督管理、考核奖惩等事项上对控股子公司进行了管理和规范。

### 十四、 内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

公司聘请华兴会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2022 年度的财务报告、内部控制的有效性进行了独立审计，并出具了标准无保留意见的内控审计报告，与公司董事会出具的内部控制评价报告意见一致。

详见公司于 2023 年 4 月 28 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《华兴会计师事务所关于金牌厨柜家居科技股份有限公司 2022 年度内控制度审计报告》。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

### 十五、 上市公司治理专项行动自查问题整改情况

无

### 十六、 其他

适用 不适用

## 第五节 环境与社会责任

### 一、环境信息情况

是否建立环境保护相关机制	是
报告期内投入环保资金（单位：万元）	1,086.68

#### （一）属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

#### （二）重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

#### 1. 因环境问题受到行政处罚的情况

适用 不适用

#### 2. 参照重点排污单位披露其他环境信息

适用 不适用

公司及下属子公司在日常生产经营中认真执行《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国水污染防治法》、《中华人民共和国大气污染防治法》、《中华人民共和国环境噪声污染

防治法》、《中华人民共和国固体废物污染防治法》等环保方面的法律法规。报告期，公司及下属子公司环保治污设施运行正常，不存在重大环境保护问题。

### 3. 未披露其他环境信息的原因

适用 不适用

#### (三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

#### (四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

是否采取减碳措施	是
减少排放二氧化碳当量（单位：吨）	/
减碳措施类型（如使用清洁能源发电、在生产过程中使用减碳技术、研发生产有助于减碳的新产品等）	公司通过在生产基地建设光伏发电工程，充分利用能源，优化能源结构，减少二氧化碳排放量，实现节能减排的效果。

具体说明

适用 不适用

## 二、社会责任工作情况

### (一) 是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

适用 不适用

### (二) 社会责任工作具体情况

适用 不适用

对外捐赠、公益项目	数量/内容	情况说明
总投入（万元）	73	含捐赠泗阳慈善总会、厦门中山医院爱心捐款、助残基金捐赠等
其中：资金（万元）	73	同上
物资折款（万元）		
惠及人数（人）	—	—

具体说明

适用 不适用

## 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

具体说明

适用 不适用



## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与再融资相关的承诺	其他	董事、高级管理人员	为保障公司填补即期回报措施切实履行，公司董事、高级管理人员作出如下承诺：承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。承诺对本人的职务消费行为进行约束。等等	2022年6月8日；2022年公司公开发行可转换公司债券摊薄即期回报的填补回报措施期间	是	是	不适用	不适用
	其他	控股股东、实际控制人	为保障公司填补即期回报措施切实履行，公司控股股东及实际控制人作出如下承诺：本公司/本人将继续保持上市公司的独立性，不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。等等	2022年6月8日；2022年公司公开发行可转换公司债券摊薄即期回报的填补回报措施期间	是	是	不适用	不适用

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到  未达到  不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用  不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用 不适用

三、违规担保情况

适用 不适用

**四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明**

□适用 √不适用

**五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明****(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明**

□适用 √不适用

**(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明**

□适用 √不适用

**(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况**

□适用 √不适用

**(四) 其他说明**

□适用 √不适用

**六、聘任、解聘会计师事务所情况**

单位：元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	华兴会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	1,050,000.00
境内会计师事务所审计年限	2022年1月1日至2022年12月31日
境内会计师事务所注册会计师姓名	陈航晖、林海
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	15年
境外会计师事务所名称	不适用
境外会计师事务所报酬	不适用
境外会计师事务所审计年限	不适用

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	350,000
财务顾问	不适用	不适用
保荐人	兴业证券股份有限公司	不适用

**聘任、解聘会计师事务所的情况说明**

√适用 □不适用

经公司第四届董事会第十次会议及 2021 年年度股东大会审议，同意续聘华兴会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2022 年度的审计机构。

**审计期间改聘会计师事务所的情况说明**

□适用 √不适用

**七、面临退市风险的情况****(一) 导致退市风险警示的原因**

□适用 √不适用

**(二) 公司拟采取的应对措施**

适用 不适用

**(三) 面临终止上市的情况和原因**

适用 不适用

**八、破产重整相关事项**

适用 不适用

**九、重大诉讼、仲裁事项**

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

**十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况**

适用 不适用

**十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明**

适用 不适用

报告期内，公司及公司控股股东、实际控制人不存在未履行法院生效法律文书确定的义务、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

**十二、重大关联交易****(一) 与日常经营相关的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

关联方购买情况如下：

单位：万元

关联方	关联交易内容	2022 年实际发生金额	2022 年预计金额
厦门建潘德韬科技产业发展有限公司及其下属子公司	购买物业、水电、餐饮服务	844.62	620.00
金电智科（厦门）科技有限公司	购买软件服务	223.02	600.00
厦门市华瑞中盈商贸有限公司及其下属子公司	采购原材料、设备等	224.33	600.00
厦门融技精密科技有限公司	采购商品	445.84	600.00
厦门微品致远信息技术有限公司	购买软件	859.40	500.00
中林集团江苏聚成木业有限公司	支付物业租金	371.61	200.00
德韬（北京）控股集团有限公司	购买咨询服务费	-	200.00
厦门智腾机械设备有限公司	采购原材料	26.83	150.00

厦门卡萨意厨家居有限公司	采购原材料	129.03	150.00
福建远孚易居科技有限公司	购买物流仓储辅助服务	121.29	130.00
厦门市五百米电子商务有限公司	购买原材料、商品	136.54	50.00
厦门华瑞中盈商业保理有限公司	提供咨询服务	-	50.00
厦门雷迅科微电子有限公司	采购软件	2.83	30.00
厦门美乐居商贸有限公司	购买服务	2.83	10.00
厦门德韬金瑞私募基金管理有限公司	购买软件咨询服务	1.93	2.00
Thai MegaCabco., ltd	购买商品	3,271.06	7,000.00
厦门鲲鹏物联信息技术有限公司及其下属子公司	购买商品、软件、设备、服务等	413.03	1,050.00

关联方销售情况如下：

单位：万元

关联方	关联交易内容	2022 年实际发生金额	2022 年预计金额
厦门市华瑞中盈商贸有限公司及其下属子公司	销售原材料、提供咨询服务	233.06	300.00
厦门建潘德韬科技产业发展有限公司及其下属子公司	收取物业租金	153.1	200.00
福建远孚易居科技有限公司	提供物流配套及咨询等服务	334.94	200.00
厦门市建潘集团有限公司	收取服务费	33.92	60.00
厦门卡萨意厨家居有限公司	收取服务费、销售商品	1.81	50.00
Thai MegaCabco., ltd	销售原材料	2,893.77	5,000.00

注 1：2022 年度因公司采购卫浴商品向厦门市得尔美卫浴有限公司支付 20.28 万元。

注 2：2022 年度因分摊物业、租金费用等向宿迁德韬投资管理有限公司收取服务费 28.17 万元，因顾问咨询向厦门鲲鹏物联信息技术有限公司收取服务费 6.58 万元。

注 3：上表所示的公司与 Thai MegaCabco., ltd 的交易为 2022 年 1-6 月的交易额，2022 年下半年 Thai MegaCabco., ltd 成为公司全资子公司，双方交易已在公司合并报表中合并抵消。

注 4：2022 年 1 月公司向福人木业采购刨花板等板材的交易金额为 93.08 万元，2021 年 1 月，公司对董事会进行换届选举，钱小瑜不再担任公司独立董事，自 2022 年 2 月起，公司不再将与福人木业的交易纳入关联交易范围。

### 3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

#### (二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易

##### 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

##### 2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

2022 年 5 月 31 日，经公司第四届董事会第十二次会议审议通过，公司与关联方厦门华瑞中盈控股集团有限公司、德韬（北京）控股集团有限公司分别签署《股权转让协议》，约定公司向

前述关联方购买其持有的江苏吉福新材料股份有限公司（下称“吉福新材”）合计不超过 316.12 万股股权，交易总金额为 3,161.1 万元（不含交易税费）。2022 年 6 月 10 日，公司通过新三板股转系统受让前述关联方持有的吉福新材合计 316.12 万股，交易总金额为 3,161.1 万元（不含交易税费），具体详见公司于 2022 年 6 月 11 日在上交所（<http://www.sse.com.cn/>）披露的《关于购买股权暨关联交易进展公告》。

### 3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

### 4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

### (三)共同对外投资的重大关联交易

#### 1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

#### 2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

### 3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

### (四)关联债权债务往来

#### 1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

#### 2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

### 3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

### (五)公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

适用 不适用

### (六)其他

适用 不适用

## 十三、重大合同及其履行情况

### (一) 托管、承包、租赁事项

#### 1、 托管情况

适用 不适用

**2、 承包情况**

适用 不适用

**3、 租赁情况**

适用 不适用



## (二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）														
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保物(如有)	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
公司	公司本部	杭州瑞仁家居用品有限公司	64,393.00	2022/1/10	2022/1/10	2024/5/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京维力沃贸易有限公司	100,000.00	2022/1/10	2022/1/10	2022/3/16	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	江西优夫莱家居用品有限公司	162,987.91	2022/4/15	2022/4/15	2022/11/30	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	深圳市金睿雅智能家居科技有限公司	337,019.65	2022/3/9	2022/3/9	2022/6/30	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	广州奈宜斯科科技智能家居有限公司	485,803.20	2022/4/26	2022/4/26	2022/12/30	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	广州奈宜斯科科技智能家居有限公司	812,194.25	2022/4/26	2022/4/26	2022/12/30	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他
公司	公司本部	北京百发百家家居用品有限公司	223,003.87	2022/5/10	2022/5/10	2022/6/20	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他
公	公司本	奇伟基业（北	259,406.02	2022/5/30	2022/5/30	2022/9/26	连带责	无	是	否	0	股东提	否	其他

司部	京)智能科技有限公司						任担保								
公司本部	深圳华冠鑫丰实业有限公司	1,543,173.90	2022/6/23	2022/6/23	2022/12/31	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他		
公司本部	广州奈宜斯科科技智能家居有限公司	607,729.33	2022/8/17	2022/8/17	2023/3/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他		
公司本部	青岛纳川工程配套有限公司	217,839.65	2022/9/15	2022/9/15	2022/9/20	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他		
公司本部	奇伟基业(北京)智能科技有限公司	746,937.00	2022/9/19	2022/9/19	2022/10/31	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他		
公司本部	深圳市科比家居配套设备工程有限公司	2,411,486.39	2022/9/23	2022/9/23	2023/8/11	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他		
公司本部	西安晴宇元吉智能家居有限公司	1,127,696.74	2022/9/30	2022/9/30	2023/3/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他		
公司本部	西安晴宇元吉智能家居有限公司	1,124,864.22	2022/9/30	2022/9/30	2023/3/30	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他		
公司本部	三亚得宝工程实业有限公司	4,301,840.22	2022/11/15	2022/11/15	2023/10/31	连带责任担保	无	否	否	0	股东提供反担保	否	其他		
公司本部	三亚得宝工程实业有限公司	12,905,520.65	2022/11/15	2022/11/15	2022/12/31	连带责任担保	无	是	否	0	股东提供反担保	否	其他		
报告期内担保发生额合计(不包括对子公司的担保)										27,431,896.00					
报告期末担保余额合计(A)(不包括对子公司的担保)										12,084,993.02					

公司及其子公司对子公司的担保情况	
报告期内对子公司担保发生额合计	111,200,000.00
报告期末对子公司担保余额合计 (B)	152,200,000.00
公司担保总额情况 (包括对子公司的担保)	
担保总额 (A+B)	164,284,993.02
担保总额占公司净资产的比例 (%)	6.33%
其中:	
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额 (C)	0
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额 (D)	0
担保总额超过净资产50%部分的金额 (E)	0
上述三项担保金额合计 (C+D+E)	0
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	不适用
担保情况说明	截至报告期末公司担保总额为164,284,993.02元, 其中对江苏及美国子公司、澳洲子公司担保金额为152,200,000.00元, 对工程代理商提供担保金额为12,084,993.02元。

## (三) 委托他人进行现金资产管理的情况

## 1. 委托理财情况

## (1) 委托理财总体情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
委托理财	自有资金	3,461,900,000.00	576,400,000.00	0
委托理财	募集资金	653,000,000.00	245,000,000.00	0

## 其他情况

□适用 √不适用

## (2) 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	实际收回情况	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额(如有)
厦门银行	购买厦门银行181天封闭式结构性存款	30,000,000.00	2021-1-3	2022-4-12	自有资金		保本浮动收益型	3.44%		512,263.58	已收回	是		
厦门银行	购买封闭式结构性存款	30,000,000.00	2021-1-0	2022-4-20	自有资金		保本浮动收益型	3.44%		515,093.76	已收回	是		
厦门银行	购买厦门银行94天封闭式结构性存款	20,000,000.00	2021-1-12	2022-2-14	自有资金		保本浮动收益型	3.11%		160,115.30	已收回	是		
厦门银行	厦门银行购买封闭式结构性存款	20,000,000.00	2021-1-2	2022-1-19	自有资		保本浮动收益	3.06%		55,373.38	已收回	是		

	品		7		金		型							
厦门银行	购买厦门银行封闭式结构性存款	20,000,000.00	2021-1-2-2-8	2022-4-14	自有资金		保本浮动收益型	3.54%		207,494.75	已收回	是		
厦门银行	购买厦门银行封闭式结构性存款	30,000,000.00	2021-1-2-2-8	2022-4-6	自有资金		保本浮动收益型	3.54%		287,971.70	已收回	是		
厦门银行	购买厦门银行封闭式结构性存款	30,000,000.00	2021-1-2-3-0	2022-6-29	自有资金		保本浮动收益型	3.63%		540,723.27	已收回	是		
厦门银行	购买厦门银行封闭式结构性存款	30,000,000.00	2021-1-2-3-0	2022-2-16	自有资金		保本浮动收益型	3.28%		129,550.64	已收回	是		
光大银行	购买光大银行封闭式结构性存款	10,000,000.00	2021-1-0-1-4	2022-1-14	自有资金		保本浮动收益型	2.95%		74,292.46	已收回	是		
工商银行	购买工商银行结构性存款	25,000,000.00	2022-1-1	2022-3-28	募集资金		保本浮动收益型	3.16%		186,292.32	已收回	是		
兴业银行	购买兴行封闭式结构性存款时间	13,000,000.00	2021-1-2-2-2	2022-2-16	募集资金		保本浮动收益型	3.26%		61,340.92	已收回	是		
中国银行	购买封闭性结构性存款	20,000,000.00	2021-1-0-1-1	2022-1-11	自有资金		保本浮动收益型	3.22%		162,171.10	已收回	是		
浦发银行	购买浦发银行利多多公司稳利固定持有期人民币对公存款3个月	20,000,000.00	2021-1-0-1-1	2022-1-11	自有资金		保本浮动收益型	2.99%		150,943.40	已收回	是		
浦发银行	购买浦发银行利多多公司稳利固定持有期人民币对公存款	10,000,000.00	2021-1-0-1-5	2022-1-14	自有资金		保本浮动收益型	3.03%		75,471.70	已收回	是		

	3 个月													
浦发银行	购买封闭式结构性存款	20,000,000.00	2021-1-2-1-4	2021-2-1-13	自有资金	保本浮动收益型	2.97%		48,742.15	已收回	是			
广发证券股份有限公司	购买广发证券股份有限公司理财产品	30,000,000.00	2021-1-7-5	2021-2-1-27	自有资金	保本浮动收益型	1.24%		209,497.75	已收回	是			
广发证券股份有限公司	购买广发证券资产管理有限公司理财产品	2,000,000.00	2021-1-8-23	2021-2-9-27	自有资金	保本浮动收益型				已收回	是			
广发证券股份有限公司	购买广发证券资产管理有限公司理财产品	18,000,000.00	2021-1-8-23		自有资金	保本浮动收益型				未收回	是			
广发证券股份有限公司	购买广发证券股份有限公司(客户)理财产品	20,000,000.00	2021-1-0-2-0	2021-2-1-0-1-9	自有资金	保本浮动收益型	3.74%		746,879.68	已收回	是			
厦门国际银行同安支行	购入厦门国际银行封闭式结构存款	10,000,000.00	2021-1-0-1-3	2021-2-1-11	自有资金	保本浮动收益型	3.38%		83,464.36	已收回	是			
厦门国际银行同安支行	厦门国际银行购买 91 天公司封闭式结构性存款产品	10,000,000.00	2021-1-2-2	2021-2-3-3	自有资金	保本浮动收益型	3.35%		83,464.36	已收回	是			
厦门国际银行同安支行	厦门国际银行购买 91 天公司封闭式结构性存款产品	10,000,000.00	2021-1-2-1-6	2021-2-3-3	自有资金	保本浮动收益型	3.96%		83,464.36	已收回	是			
建设银行信托基金	购买建设银行建信信托-福兴 17 号集合资金信托计划理财	10,000,000.00	2021-1-5-28	2021-2-5-28	自有资金	保本浮动收益型	3.23%		323,474.03	已收回	是			
建设银行信托基金	购买建设银行 9 个月建信信托-瑞享双辉标准	50,000,000.00	2021-1-1-1-0	2021-2-8-10	自有资金	保本浮动收益型	4.06%		1,517,058.67	已收回	是			

	化债权投资 集合资金信 托计划 A 类 2 号理财												
华泰证 券理财 户	购买华泰证 券资产管理 有限公司理 财产品 188 天	30,000,0 00.00	202 1-7 -19	202 2-1 -25	自 有 资 金	保本 浮动 收益 型	4.0 8%		637,9 06.47	已 收 回	是		
华泰证 券理财 户	购买华泰证 券资产管理 有限公司理 财产品	20,000,0 00.00	202 1-9 -9	202 2-9 -6	自 有 资 金	保本 浮动 收益 型	3.8 4%		760,7 53.13	已 收 回	是		
国信证 券理财 户	购买国信证 券股份有限 公司理财产 品	30,000,0 00.00	202 1-8 -6	202 2-8 -9	自 有 资 金	保本 浮动 收益 型	6.7 9%		2,054 ,879. 62	已 收 回	是		
中国银 河证券 理财户	购买中国银 河证券股份 有限公司理 财产品	30,000,0 00.00	202 1-8 -10	202 2-2 -9	自 有 资 金	保本 浮动 收益 型	4.4 9%		675,2 49.02	已 收 回	是		
中国银 河证券 理财户	购买中国银 河证券股份 有限公司 (客户)理 财产品	20,000,0 00.00	202 1-1 0-2 0	202 2-4 -20	自 有 资 金	保本 浮动 收益 型	4.3 9%		437,9 34.24	已 收 回	是		
中国中 金财富 证券有 限公司	购买中国中 金财富证券 有限公司中 金鑫益 2 号 集合资产管 理计划	40,000,0 00.00	202 1-1 2-6	202 2-3 -8	自 有 资 金	保本 浮动 收益 型	10. 09%		1,016 ,840. 75	已 收 回	是		
中信证 券股份 有限公 司	购买中信证 券股份有限 公司(客户) 基金产品	30,000,0 00.00	202 1-9 -13	202 2-1 -14	自 有 资 金	保本 浮动 收益 型	9.9 7%		1,007 ,856. 73	已 收 回	是		
中信证 券股份 有限公 司	购入中信证 券股份有限 公司中信期 货-粤湾 2 号集合资产 管理计划	20,000,0 00.00	202 1-1 1-2 2	202 2-6 -30	自 有 资 金	保本 浮动 收益 型	0.8 9%		107,6 84.88	已 收 回	是		
厦门国 际信托	购入厦门信 托-圆山 2	30,000,0 00.00	202 1-1	202 2-1	自 有	保本 浮动	3.0 5%		886,1 82.48	已 收	是		

有限公司	号集合资金信托计划		2-9	1-2 7	资金	收益型				回			
兴业银行	购买结构性存款, 名称: 兴业银行企业金融人民币结构性存款产品	1,600,000.00	2021-1-2-1-0	2022-2-2-11	自有资金	保本浮动收益型	2.85%		7,691.92	已收回	是		
厦门银行	购买封闭式结构存款	4,200,000.00	2021-1-2-1-6	2022-2-2-25	自有资金	保本浮动收益型	3.45%		36,096.67	已收回	是		
兴业银行	90 天数封闭式结构性存款	5,000,000.00	2021-1-2-1-7	2022-2-3-17	自有资金	保本浮动收益型	2.85%		36,986.30	已收回	是		
兴业银行	58 天封闭式产品/结构性存款开户	1,000,000.00	2021-1-2-1-5	2022-2-2-11	自有资金	保本浮动收益型	3.11%		4,941.92	已收回	是		
中国银河证券理财户	购买中国银河证券股份有限公司理财产品	20,000,000.00	2022-2-3-2	2022-2-8-31	自有资金	保本浮动收益型	4.86%		484,203.46	已收回	是		
中信证券股份有限公司	购入中信证券股份有限公司中信期货-粤湾 2 号集合资产管理计划	30,000,000.00	2022-2-2-18	2022-2-6-30	自有资金	保本浮动收益型	2.00%		217,130.25	已收回	是		
厦门国际信托有限公司	购入厦门国际信托有限公司厦门信托-臻鑫三号集合资金信托计划	20,000,000.00	2022-2-3-3	2022-2-7-11	自有资金	保本浮动收益型	5.40%		384,651.43	已收回	是		
工商银行	购买工商银行 187 天结构性存款	100,000,000.00	2022-1-2-20	2022-2-7-25	募集资金	保本浮动收益型	1.99%		1,014,274.49	已收回	是		
工商银行	购买工商银行结构性存款	100,000,000.00	2022-1-2-27	2022-2-4-8	募集资金	保本浮动收益型	2.60%		506,487.46	已收回	是		



厦门国际银行同安支行	厦门国际银行购买 91 天公司封闭式结构性存款产品	10,000,000.00	2022-3-7	2022-6-5	自有资金	保本浮动收益型	3.38%		83,464.36	已收回	是		
兴业银行	30 天开放式产品	2,850,000.00	2022-3-23	2022-4-21	自有资金	保本浮动收益型	2.28%		5,155.09	已收回	是		
兴业银行	30 天开放式产品	1,050,000.00	2022-3-30	2022-4-21	自有资金	保本浮动收益型	2.28%		1,440.80	已收回	是		
厦门银行	购买结构性存款	4,000,000.00	2022-3-4	2022-6-2	自有资金	保本浮动收益型	3.03%		31,261.60	已收回	是		
兴业银行	30 天封闭式产品/结构性存款开户(新)	900,000.00	2022-2-15	2022-3-16	自有资金	保本浮动收益型	3.11%		2,226.57	已收回	是		
兴业银行	60 天封闭式产品/结构性存款开户(新)	800,000.00	2022-3-17	2022-5-16	自有资金	保本浮动收益型	2.75%		3,616.44	已收回	是		
兴业银行	30 天封闭式结构性存款	600,000.00	2022-2-14	2022-2-16	自有资金	保本浮动收益型	2.27%		1,232.88	已收回	是		
兴业银行	30 天封闭式结构性存款	200,000.00	2022-3-15	2022-4-14	自有资金	保本浮动收益型	2.83%		465.24	已收回	是		
兴业银行	60 天封闭式结构性存款	400,000.00	2022-3-15	2022-5-13	自有资金	保本浮动收益型	2.90%		1,872.63	已收回	是		
厦门银行	购买厦行封闭式结构性存款	30,000,000.00	2022-4-8	2022-5-17	自有资金	保本浮动收益型	2.88%		92,226.17	已收回	是		
厦门银行	购进厦行封闭式结构新存款	30,000,000.00	2022-5-27	2022-9-20	自有资	保本浮动收益	3.06%		291,823.54	已收回	是		

					金	型							
招商银行	购进招行 91 天封闭式结构存款	10,000,000.00	2022-4-19	2022-7-19	自有资金	保本浮动收益型	1.56%		38,808.48	已收回	是		
浦发银行	购进浦发银行封闭式结构性存款	10,000,000.00	2022-6-1	2022-7-1	自有资金	保本浮动收益型	3.09%		77,830.19	已收回	是		
工商银行	购买工商银行 95 天结构性存款	25,000,000.00	2022-4-1	2022-7-5	募集资金	保本浮动收益型	2.07%		134,912.76	已收回	是		
工商银行	购买工商银行结构性存款	100,000,000.00	2022-4-12	2022-1-0-13	募集资金	保本浮动收益型	2.19%		1,101,622.12	已收回	是		
民生银行	购买民生银行 92 天结构性存款	20,000,000.00	2022-6-16	2022-9-16	自有资金	保本浮动收益型	2.50%		126,027.40	已收回	是		
民生银行	购买民生银行 92 天结构性存款	10,000,000.00	2022-6-23	2022-9-23	自有资金	保本浮动收益型	2.38%		60,041.36	已收回	是		
厦门银行	购买厦行 92 天结构性存款	20,000,000.00	2022-6-2	2022-9-2	自有资金	保本浮动收益型	3.11%		156,708.59	已收回	是		
厦门银行	购买厦门银行 90 天结构性存款	20,000,000.00	2022-6-29	2022-9-27	自有资金	保本浮动收益型	3.11%		153,301.89	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	2022-6-2	2022-7-5	自有资金	保本浮动收益型	3.12%		14,114.50	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	10,000,000.00	2022-6-7	2022-7-5	自有资金	保本浮动收益型	3.12%		23,951.87	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	29,000,000.00	2022-6-21	2022-7-5	自有资	保本浮动收益	3.12%		34,730.22	已收回	是		

					金	型							
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	30,000,000.00	2022-6-10	2022-7-5	自有资金	保本浮动收益型	3.76%		77,164.39	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	45,000,000.00	2022-6-14	2022-7-14	自有资金	保本浮动收益型	2.27%		84,091.49	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	2022-6-14	2022-7-14	自有资金	保本浮动收益型	2.27%		9,343.50	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	20,000,000.00	2022-6-22	2022-9-20	自有资金	保本浮动收益型	2.67%		131,661.92	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	27,000,000.00	2022-6-22	2022-7-22	自有资金	保本浮动收益型	2.27%		50,454.89	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	3,000,000.00	2022-6-22	2022-7-22	自有资金	保本浮动收益型	2.27%		5,606.10	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	3,000,000.00	2022-6-30	2022-8-1	自有资金	保本浮动收益型	2.27%		5,979.84	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	27,000,000.00	2022-6-30	2022-8-1	自有资金	保本浮动收益型	2.27%		53,818.56	已收回	是		
中国银行	购入中国银行92天结构性存款	10,000,000.00	2022-6-6	2022-9-6	自有资金	保本浮动收益型	1.23%		30,912.38	已收回	是		
浦发银行	购进浦发银行封闭式结构性存款	10,000,000.00	2022-6-1	2022-7-1	自有资金	保本浮动收益型	2.97%		24,371.07	已收回	是		
浦发银行	购买浦发银行30天结构性存款	10,000,000.00	2022-6-29	2022-7-29	自有资	保本浮动收益	2.97%		24,371.07	已收回	是		

					金	型							
厦门国际银行	购买厦门国际银行 91 天存款	10,000,000.00	2022-6-24	2022-9-23	自有资金	保本浮动收益型	3.30%		82,272.01	已收回	是		
厦门国际银行	购入厦门国际银行 31 天结构性存款	10,000,000.00	2022-6-29	2022-7-30	自有资金	保本浮动收益型	3.20%		27,214.36	已收回	是		
工商银行	购入工行定增户 106 天保本浮动型结构性存款	14,000,000.00	2022-6-27	2022-1-1	募集资金	保本浮动收益型	3.21%		130,326.58	已收回	是		
厦门银行	购买结构性存款	3,500,000.00	2022-6-10	2022-7-15	自有资金	保本浮动收益型	2.94%		9,867.73	已收回	是		
兴业银行	30 天封闭式结构性存款	400,000.00	2022-5-17	2022-6-17	自有资金	保本浮动收益型	2.33%		790.90	已收回	是		
兴业银行	90 天封闭式结构性存款	800,000.00	2022-5-17	2022-8-16	自有资金	保本浮动收益型	2.57%		5,117.60	已收回	是		
兴业银行	90 天封闭式结构性存款	5,000,000.00	2022-3-17	2022-6-16	自有资金	保本浮动收益型	3.09%		36,870.00	已收回	是		
兴业银行	60 天封闭式结构性存款	5,000,000.00	2022-6-30	2022-8-1	自有资金	保本浮动收益型	2.55%		19,772.55	已收回	是		
兴业银行	支付结构性通知存款	4,800,000.00	2022-6-21	2022-7-5	自有资金	保本浮动收益型	2.50%		4,342.21	已收回	是		
兴业银行	购买理财 30 天封闭式产品	500,000.00	2022-6-17	2022-7-16	自有资金	保本浮动收益型	2.37%		886.54	已收回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	1,200,000.00	2022-6-10	2022-7-5	自有资	保本浮动收益	2.37%		1,150.68	已收回	是		

					金	型							
中信证 券股份 有限公 司	购入中信证 券股份有限 公司中信期 货-粤湾2 号集合资产 管理计划	30,000,0 00.00	202 2-7 -4	202 2-9 -30	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	3.9 0%		281,9 50.21	已 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	5,000,00 0.00	202 2-7 -4	202 2-8 -4	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.2 7%		9,654 .95	已 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	45,000,0 00.00	202 2-7 -4	202 2-8 -4	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.2 7%		86,89 4.55	已 收 回	是		
中国银 行	购买中国银 行96天结 构性存款	20,000,0 00.00	202 2-7 -4	202 2-1 0-8	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	3.1 0%		163,2 66.99	已 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	36,000,0 00.00	202 2-7 -5	202 2-8 -5	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	1.7 5%		53,60 1.61	已 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	20,000,0 00.00	202 2-7 -14	202 2-8 -5	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	1.7 5%		21,13 3.26	已 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	4,000,00 0.00	202 2-7 -5	202 2-8 -5	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	1.7 5%		5,955 .74	已 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	30,000,0 00.00	202 2-7 -7	202 2-7 -21	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.2 9%		26,37 8.92	已 收 回	是		
工商银 行	购买工行95 天挂钩汇率 区间累计型 法人结构性 存款-专户 型2022年 第251期L 款	31,000,0 00.00	202 2-7 -8	202 2-1 0-1 1	募 集 资 金	保本 浮 动 收 益 型	3.0 2%		243,5 77.15	已 收 回	是		
中国中	购买中国中	30,000,0	202		自	保本	0.0			未	是		

金财富 证券有 限公司	金财富证券 有限公司中 金鑫益 3 号 集合资产管 理计划	00.00	2-7 -11		有 资 金	浮动 收 益 型	0%			收 回			
工商银 行	购买工行挂 钩汇率区间 累计型架构 性存款-专 户型 2022 年第 257 期 I 款	20,000,0 00.00	202 2-7 -13	202 2-1 0-1 3	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	3.2 7%		164,8 29.57	已 收 回	是		
中国银 河证券 理财户	购买中国银 河证券股份 有限公司理 财产品（银 河水星 6 号 集合资产管 理计划）	20,000,0 00.00	202 2-7 -13	202 3-1 -11	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	5,000,00 0.00	202 2-7 -15	202 2-8 -15	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.4 2%		10,28 0.92	已 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	35,000,0 00.00	202 2-7 -15	202 2-8 -15	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.4 2%		71,96 6.43	已 收 回	是		
广发证 券股份 有限公 司	购买广发证 券，广发证 券收益凭证 “收益 宝” 16 号	18,000,0 00.00	202 2-7 -18	202 2-8 -31	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	1.2 9%		27,88 4.17	已 收 回	是		
广发证 券股份 有限公 司	购买广发证 券，广发证 券收益凭证 “收益 宝” 16 号	2,000,00 0.00	202 2-7 -18	202 3-1 -16	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型				未 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	5,000,00 0.00	202 2-7 -21	202 2-8 -22	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.4 1%		10,55 9.84	已 收 回	是		
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	30,000,0 00.00	202 2-7 -21	202 2-8 -22	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.4 1%		63,35 9.04	已 收 回	是		

					金	型							
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	15,000,000.00	2022-7-22	2022-8-22	自有资金	保本浮动收益型	2.41%		30,689.54	已收回	是		
厦门银行	购买厦门银行 91 天结构性存款	20,000,000.00	2022-7-22	2022-1-0-21	自有资金	保本浮动收益型	3.17%		158,133.58	已收回	是		
浦发银行	购买浦发银行 30 天封闭式结构性存款	10,000,000.00	2022-7-27	2022-8-26	自有资金	保本浮动收益型	2.87%		23,584.91	已收回	是		
厦门银行	购买厦行 63 天结构性存款	15,000,000.00	2022-7-29	2022-9-30	自有资金	保本浮动收益型	2.94%		76,146.79	已收回	是		
工商银行	购买工行定增户 183 天结构性存款（专户型 2022 年第 283 期 K 款）	100,000,000.00	2022-8-1	2022-3-1-31	募集资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
厦门国际银行	购入厦门国际银行 91 天结构性存款（挂钩汇率三层区间 A 款）	10,000,000.00	2022-8-3	2022-1-1-2	自有资金	保本浮动收益型	3.30%		82,272.01	已收回	是		
厦门国际银行	购入厦门国际银行 28 天结构性存款	20,000,000.00	2022-8-3	2022-8-31	自有资金	保本浮动收益型	2.87%		44,025.16	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	2022-8-5	2022-9-5	自有资金	保本浮动收益型	1.51%		6,409.92	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	45,000,000.00	2022-8-5	2022-9-5	自有资金	保本浮动收益型	2.26%		86,534.00	已收回	是		
中国中金财富证券有限公司	购买中国中金财富证券有限公司中	30,000,000.00	2022-8-8	2022-1-0-1	自有资	保本浮动收益	4.88%		268,788.75	已收回	是		

限公司	金鑫益 1 号 集合资产管理计划			4	金	型							
中信证 券股份 有限公 司	购入中信证 券股份有限 公司中信期 货-粤湾 4 号集合资产 管理计划	5,000,00 0.00	202 2-8 -9	202 2-8 -9	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%				已 收 回	是	
中信证 券股份 有限公 司	购入中信证 券股份有限 公司中信期 货-粤湾 4 号集合资产 管理计划	10,000,0 00.00	202 2-8 -9		自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型					未 收 回	是	
厦门银 行	购买厦门银 行 91 天结 构性存款	10,000,0 00.00	202 2-8 -12	202 2-1 1-1 1	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	3.1 7%		78,95 0.04		已 收 回	是	
浦发银 行	购入浦发银 行 30 天封 闭式结构性 存款（公司 稳利 22JG3723 期）	10,000,0 00.00	202 2-8 -12	202 2-9 -13	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.7 3%		23,96 4.89		已 收 回	是	
中信证 券股份 有限公 司	购入中信证 券股份有限 公司中信期 货-粤湾 4 号集合资产 管理计划	10,000,0 00.00	202 2-8 -16		自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%				未 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	4,000,00 0.00	202 2-8 -17	202 2-9 -19	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.7 7%		10,03 0.50		已 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	36,000,0 00.00	202 2-8 -17	202 2-9 -19	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.2 6%		73,69 3.46		已 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	45,000,0 00.00	202 2-8 -23	202 2-9 -23	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.2 6%		86,53 4.00		已 收 回	是	



兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	2022-8-23	2022-9-23	自有资金	保本浮动收益型	1.51%		6,409.92	已收回	是		
厦门国际信托有限公司	购入厦门国际信托有限公司厦门信托-成川2号集合资金信托计划	30,000,000.00	2022-8-19	2023-8-18	自有资金	保本浮动收益型	1.86%		556,603.77	未收回	是		
厦门银行	购买厦门银行91天结构性存款	20,000,000.00	2022-8-26	2022-1-25	自有资金	保本浮动收益型	3.19%		158,982.63	已收回	是		
浦发银行	购入浦发银行封闭式结构性存款	20,000,000.00	2022-9-2	2022-1-8	自有资金	保本浮动收益型	2.77%		54,716.98	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	2022-9-6	2022-9-30	自有资金	保本浮动收益型	1.51%		4,962.52	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	45,000,000.00	2022-9-6	2022-9-30	自有资金	保本浮动收益型	2.26%		66,994.05	已收回	是		
厦门国际银行同安支行	购入厦门国际银行21天结构性存款	20,000,000.00	2022-9-9	2022-9-30	自有资金	保本浮动收益型	2.80%		32,232.70	已收回	是		
厦门银行	购买厦门银行结构性存款-CK2202735	30,000,000.00	2022-9-9	2022-1-9	自有资金	保本浮动收益型	3.16%		236,120.39	已收回	是		
浦发银行	购入浦发银行封闭式结构性存款	10,000,000.00	2022-9-14	2022-1-4	自有资金	保本浮动收益型	2.77%		22,798.75	已收回	是		
申万宏源西部证券有限公司	购买申万宏源西部证券有限公司申万宏源龙鼎定制191期	30,000,000.00	2022-9-16	2023-3-13	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		

兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	32,000,000.00	2022-9-20	2022-10-10	自有资金	保本浮动收益型	2.26%		39,700.18	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	8,000,000.00	2022-9-20	2022-10-10	自有资金	保本浮动收益型	2.72%		11,910.06	已收回	是		
民生银行	购买民生银行结构性存款	20,000,000.00	2022-9-21	2022-10-11	自有资金	保本浮动收益型	2.88%		143,473.76	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	40,000,000.00	2022-9-23	2022-10-10	自有资金	保本浮动收益型	2.26%		42,181.44	已收回	是		
厦门国际银行同安支行	购买厦门国际银行 91 天结构性存款 A 款 202271832	10,000,000.00	2022-9-23	2022-10-13	自有资金	保本浮动收益型	3.25%		81,079.66	已收回	是		
厦门银行	购买厦门银行结构性存款 -CK2202757	30,000,000.00	2022-9-23	2022-10-13	自有资金	保本浮动收益型	3.25%		243,238.99	已收回	是		
诺亚正行基金销售有限公司（长安泓源纯债债券）（兴业银行）	购买诺亚正行基金销售有限公司基金代销专户长安泓源纯债债券 C（004898）	30,000,000.00	2022-9-26		自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
民生银行	购买民生银行结构性存款	10,000,000.00	2022-9-29	2022-10-11	自有资金	保本浮动收益型	2.74%		23,985.53	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	2022-10-9	2022-10-11	自有资金	保本浮动收益型	0.63%		2,862.35	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性	20,000,000.00	2022-10-1	2022-10-1	自有	保本浮动	0.63%		11,449.42	已收	是		

	存款		0-9	1-1	资金	收益				回			
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	25,000,000.00	2022-09	2022-11	自有资金	保本浮动收益型	2.63%		59,425.99	已收回	是		
浦发银行	购入浦发银行90天封闭式结构性存款	20,000,000.00	2022-01-0	2022-3-10	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	2022-01-1	2022-1-1	自有资金	保本浮动收益型	3.17%		13,444.38	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	45,000,000.00	2022-01-1	2022-1-1	自有资金	保本浮动收益型	2.63%		100,483.94	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	3,000,000.00	2022-01-4	2022-1-30	自有资金	保本浮动收益型	0.35%		1,355.04	已收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	27,000,000.00	2022-01-4	2022-1-30	自有资金	保本浮动收益型	0.35%		12,195.33	已收回	是		
浦发银行	购入浦发银行封闭式结构性存款	50,000,000.00	2022-01-4	2022-1-14	自有资金	保本浮动收益型	2.64%		112,028.30	已收回	是		
厦门银行	购入项厦门银行封闭式结构性存款	20,000,000.00	2022-01-4	2022-3-14	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
工商银行	购买工行定增户131天结构性存款-专户型2022年第385期S款	135,000,000.00	2022-02-0	2022-3-28	募集资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	27,000,000.00	2022-01-1	2022-03-1	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			已收回	是		

工商银行	购买工行定增户 112 天结构性存款 (专户型 2022 年第 386 期 S 款)	10,000,000.00	2022-10-21	2023-2-10	募集资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
厦门银行	购买厦门银行结构性存款	20,000,000.00	2022-10-21	2023-4-21	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
厦门银行	购买厦门银行结构性存款	20,000,000.00	2022-10-21	2023-1-6	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
厦门银行	购入厦门银行封闭式结构性存款	20,000,000.00	2022-10-28	2023-1-30	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
中国银行	购买中行结构性存款	10,000,000.00	2022-10-31	2023-1-31	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
中信证券股份有限公司	购入中信证券股份有限公司中信期货-粤湾 2 号集合资产管理计划	10,000,000.00	2022-1-2		自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
中国银河证券理财户	购买中国银河证券股份有限公司理财产品 (银河水星 6 号集合资产管理计划)	20,000,000.00	2022-1-2	2023-5-3	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	25,000,000.00	2022-8-17	2023-2-1-30	自有资金	保本浮动收益型	0.76%		54,915.39	已收回	是		
民生银行	购买民生银行 62 天结构性存款	15,000,000.00	2022-8-23	2023-1-9	自有资金	保本浮动收益型	0.00%			未收回	是		
中信证	购入中信证	15,000,000.00	2022	2022	自	保本	0.0			已	是		

券股份 有限公司	券股份有限 公司中信期 货-粤湾 2 号集合资产 管理计划	00.00	2-1 1-9	2-1 1-9	有 资 金		浮动 收 益 型	0%			收 回		
中信证 券股份 有限公司	购入中信证 券股份有限 公司中信期 货-粤湾 2 号集合资产 管理计划	5,000,00 0.00	202 2-1 1-9		自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型				未 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	5,000,00 0.00	202 2-8 -19	202 2-1 2-2 9	自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型	0.9 3%		16,88 8.08	已 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	45,000,0 00.00	202 2-8 -26	202 2-1 2-2 9	自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型	0.3 6%		55,82 8.38	已 收 回	是	
浦发银 行	购入浦发银 行封闭式结 构性存款	30,000,0 00.00	202 2-9 -2	202 2-1 2-1 6	自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型	0.7 7%		66,03 7.74	已 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	5,000,00 0.00	202 2-9 -6	202 2-1 2-2 9	自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型	0.9 1%		14,20 1.34	已 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	45,000,0 00.00	202 2-9 -6	202 2-1 2-2 9	自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型	0.7 3%		103,2 82.50	已 收 回	是	
厦门银 行	购入厦门银 行封闭式结 构性存款	30,000,0 00.00	202 2-9 -9	202 3-1 -4	自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	4,000,00 0.00	202 2-9 -9	202 3-1 -12	自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是	
兴业银 行	购买兴行开 放式结构性 存款	26,000,0 00.00	202 2-1 2-1	202 2-1 4	自 有 资 金		保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			已 收 回	是	
兴业银	购买兴行开	10,000,0	202	202	自		保本	0.0			未	是	

行	放式结构性存款	00.00	2-9 -16	3-1 -12	有 资 金	浮动 收 益 型	0%			收 回			
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	202 2-9 -20	202 3-1 -10	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	40,000,000.00	202 2-9 -20	202 3-1 -10	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	202 2-9 -21	202 3-1 -10	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	45,000,000.00	202 2-9 -23	202 2-1 2-2 9	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.5 6%	66,99 4.06		已 收 回	是		
浦发银行	购入浦发银行封闭式结构性存款	30,000,000.00	202 2-9 -23	202 3-3 -23	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
民生银行	购买民生银行结构性存款	20,000,000.00	202 2-9 -23	202 3-2 -27	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
浦发银行	购入浦发银行封闭式结构性存款	30,000,000.00	202 2-9 -23	202 3-1 -11	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	202 2-9 -29	202 3-2 -1	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银行	购买兴行开放式结构性存款	5,000,000.00	202 2-1 0-9	202 3-1 -12	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
江苏银行	购买4千万结构性存款	40,000,000.00	202 2-7 -6	202 2-1 0-6	自 有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	3.0 9%	311,9 81.13		已 收 回	是		
兴业银行	购买1000	10,000,000.00	202	202	自	保本	2.6	65,83		已	是		

行	万结构性存款	00.00	2-7 -1	2-9 -29	有 资 金	浮动 收 益 型	7%		0.96	收 回			
兴业银行	购买1000万结构性存款	10,000,000.00	2022-9-30	2022-1-9	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.8 7%		70,715.94	已 收 回	是		
江苏银行	购买4千万结构性存款	40,000,000.00	2022-1-01	2022-3-19	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银行	支付结构性通知存款(开放式)	4,800,000.00	2022-7-19	2022-8-1	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	4.9 0%		8,374.25	已 收 回	是		
兴业银行	90天封闭式产品	7,000,000.00	2022-8-31	2022-1-15	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.9 6%		43,150.69	已 收 回	是		
兴业银行	90天封闭式结构性存款	3,000,000.00	2022-1-04	2022-3-9	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银行	28天封闭式产品	4,000,000.00	2022-1-04	2022-1-16	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	1.0 1%		6,976.48	已 收 回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	250,000.00	2022-7-29	2022-8-15	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.2 9%		267.22	已 收 回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	600,000.00	2022-8-11	2022-8-16	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	2.2 9%		188.62	已 收 回	是		
厦门银行	购买结构性存款	3,500,000.00	2022-7-22	2022-1-02	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	3.3 6%		29,333.14	已 收 回	是		
厦门银行	购买结构性存款	2,000,000.00	2022-1-01	2022-3-6	自有 资 金	保本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银行	购买结构性	2,000,000.00	2022	2022	自	保本	3.8		14,05	已	是		

行	存款	0.00	2-1 0-2 1	2-1 2-2 7	有 资 金	浮 动 收 益 型	3%		0.14	收 回			
兴业银 行	支付理财结 构性存款	1,300,00 0.00	202 2-8 -19	202 2-9 -2	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	3.6 6%		1,825 .54	已 收 回	是		
兴业银 行	购买结构性 存款	400,000. 00	202 2-9 -6	202 2-9 -30	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	2.3 1%		607.9 2	已 收 回	是		
兴业银 行	购买结构性 存款	400,000. 00	202 2-9 -19	202 2-1 0-1 9	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	2.3 1%		759.8 8	已 收 回	是		
兴业银 行	购买结构性 存款	500,000. 00	202 2-1 1-2 1	202 2-1 2-5	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	2.0 9%		401.6 6	已 收 回	是		
兴业银 行	购买结构性 存款	1,000,00 0.00	202 2-1 1-2 1	202 2-1 2-2 1	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	2.2 7%		1,868 .70	已 收 回	是		
兴业银 行	购买 90 天 封闭式结构 性存款	6,000,00 0.00	202 2-7 -7	202 2-9 -30	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	2.9 7%		41,49 8.63	已 收 回	是		
兴业银 行	购买 90 天 封闭式结构 性存款	4,000,00 0.00	202 2-1 0-1 2	202 3-1 -10	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银 行	支付理财 -60 天结构 性存款开户	1,000,00 0.00	202 2-9 -19	202 2-1 1-1 8	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	2.4 1%		3,954 .51	已 收 回	是		
兴业银 行	支付理财 -60 天结构 性存款开户	1,000,00 0.00	202 2-1 0-1 8	202 2-1 2-1 6	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	2.7 6%		4,468 .08	已 收 回	是		
兴业银 行	支付理财 -90 天结构 性存款开 户	1,000,00 0.00	202 2-1 1-2 1	202 3-2 -17	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	0.0 0%			未 收 回	是		
兴业银	支付理财	2,400,00	202		自	保本	0.0			未	是		



行	-90 天结构性存款开户	0.00	2-1 0-1 7		有资金	浮动收益型	0%			收回			
兴业银行	支付 90 天结构性存款	2,000,000.00	2022-7-18	2022-1-4	自有资金	保本浮动收益型	2.82%		13,601.44	已收回	是		
兴业银行	支付 60 天结构性存款	1,200,000.00	2022-8-18	2022-1-7	自有资金	保本浮动收益型	2.41%		4,745.42	已收回	是		
兴业银行	购买理财 30 天封闭式产品	500,000.00	2022-5-17	2022-6-16	自有资金	保本浮动收益型	2.90%		1,191.78	已收回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	3,500,000.00	2022-1-5	2022-2-10	自有资金	保本浮动收益型	1.14%		3,938.36	已收回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	2,000,000.00	2022-2-21	2022-3-18	自有资金	保本浮动收益型	2.35%		3,220.07	已收回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	1,500,000.00	2022-2-28	2022-3-18	自有资金	保本浮动收益型	2.35%		1,738.84	已收回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	1,100,000.00	2022-4-25	2022-5-7	自有资金	保本浮动收益型	2.48%		896.50	已收回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	1,300,000.00	2022-4-28	2022-5-7	自有资金	保本浮动收益型	2.48%		794.62	已收回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	450,000.00	2022-4-29	2022-5-7	自有资金	保本浮动收益型	2.48%		244.50	已收回	是		
兴业银行	结构性存款开放式	2,000,000.00	2022-5-12	2022-6-10	自有资金	保本浮动收益型	1.22%		1,944.28	已收回	是		
兴业银行	结构性存款	400,000.00	2022	2022	自	保本	1.2		375.4	已	是		

行	开放式	00	2-6 -7	2-7 -5	有 资 金	浮 动 收 益 型	2%		5	收 回			
工商银 行	购买工商银 行 187 天结 构性存款	100,000, 000.00	202 1-7 -15	202 2-1 -18	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	3.0 7%		1,571 ,206. 00	已 收 回	是		
工商银 行	购买工商银 行 187 天结 构性存款	100,000, 000.00	202 1-7 -15	202 2-1 -18	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	3.0 8%		1,575 ,990. 96	已 收 回	是		
厦门国 际银行	厦门国际银 行购买 17 天结构性存 款 C 款	30,000,0 00.00	202 2-1 -12	202 2-1 -29	自 有 资 金	保 本 浮 动 收 益 型	1.1 4%		15,95 9.12	已 收 回	是		
合计		4,114,90 0,000.00							28,256 ,051.2 3				

**其他情况**

□适用 √不适用

**(3) 委托理财减值准备**

□适用 √不适用

**2. 委托贷款情况****(1) 委托贷款总体情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
委托贷款	自有资金	-12,277,245.24	28,693,052.36	0

**其他情况**

□适用 √不适用

**(2) 单项委托贷款情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

受托人	委托贷款金额	委托贷款起始日期	委托贷款终止日期	资金来源	资金投向	报酬	年化收	预期收	实际收益或损失	实际收	是否经	未来是	减值准

	款类型				源	向	定方式	益率	益(如有)		回情况	过法定程序	否有委托贷款计划	备计提金额(如有)
厦门 银行 同安 支行	委托 贷款	4,350,000 .00	2017-7- 7	2022-7- 7	自有 资金	台面 加工 商	利息 收入	6.5 0%		446,650.2 1	已 到 期	是		
厦门 银行 同安 支行	委托 贷款	-435,000. 00	2017-7- 7	2022-7- 7										
厦门 银行 同安 支行	委托 贷款	-3,915,00 0.00	2017-7- 7	2022-7- 7										
厦门 银行 同安 支行	委托 贷款	518,000.0 0	2017-9- 18	2022-9- 18	自有 资金	台面 加工 商	利息 收入	6.5 0%		47,381.57	已 到 期	是		
厦门 银行 同安 支行	委托 贷款	-51,800.0 0	2017-9- 18	2022-9- 18										
厦门 银行 同安 支行	委托 贷款	-466,200. 00	2017-9- 18	2022-9- 18										
厦门 银行 同安 支行	委托 贷款	995,000.0 0	2017-10 -24	2022-10 -24	自有 资金	台面 加工 商	利息 收入	6.5 0%		85,623.20	已 到 期	是		
厦门 银行 同安 支行	委托 贷款	-99,500.0 0	2017-10 -24	2022-10 -24										

厦门 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-895,500. 00	2017-10 -24	2022-10 -24													
厦门 银行 同安 支行	委 托 贷 款	2,157,771 .98	2017-11 -16	2022-11 -16	自 有 资 金	台 面 加 工 商	利 息 收 入	6.5 0%		177,818.2 9	已 到 期	是					
厦门 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-215,777. 20	2017-11 -16	2022-11 -16													
厦门 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-1,941,99 4.78	2017-11 -16	2022-11 -16													
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	5,258,550 .00	2018-7- 18	2023-7- 18	自 有 资 金	台 面 加 工 商	利 息 收 入	6.5 0%		1,057,484 .00	未 到 期	是					
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-525,855. 00	2018-7- 18	2023-7- 18													
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-1,051,71 0.00	2018-7- 18	2023-7- 18													
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-1,051,71 0.00	2018-7- 18	2023-7- 18													
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-1,051,71 0.00	2018-7- 18	2023-7- 18													
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	1,212,709 .00	2018-10 -10	2023-10 -9	自 有 资 金	台 面 加 工 商	利 息 收 入	6.5 0%		239,783.3 1	未 到 期	是					
民生	委	-121,270.	2018-10	2023-10													

银行同安支行	托贷款	90	-10	-9														
民生银行同安支行	委托贷款	-242,541.80	2018-10-10	2023-10-9														
民生银行同安支行	委托贷款	-242,541.80	2018-10-10	2023-10-9														
民生银行同安支行	委托贷款	-242,541.80	2018-10-10	2023-10-9														
民生银行同安支行	委托贷款	972,300.00	2019-1-18	2024-1-18	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		185,391.84	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-97,230.00	2019-1-18	2024-1-18														
民生银行同安支行	委托贷款	-194,460.00	2019-1-18	2024-1-18														
民生银行同安支行	委托贷款	-194,460.00	2019-1-18	2024-1-18														
民生银行同安支行	委托贷款	895,500.00	2017-10-24	2022-10-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		124,790.90	已到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-199,000.00	2017-10-24	2022-10-24														
民生银行同安支行	委托贷款	-199,000.00	2017-10-24	2022-10-24														

支行	款																		
民生银行同安支行	委托贷款	-199,000.00	2017-10-24	2022-10-24															
民生银行同安支行	委托贷款	-298,500.00	2017-10-24	2022-10-24															
民生银行同安支行	委托贷款	466,200.00	2017-9-18	2022-9-18	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		57,652.15	已到期	是							
民生银行同安支行	委托贷款	-130,000.00	2017-9-18	2022-9-18															
民生银行同安支行	委托贷款	-103,600.00	2017-9-18	2022-9-18															
民生银行同安支行	委托贷款	-103,600.00	2017-9-18	2022-9-18															
民生银行同安支行	委托贷款	-129,000.00	2017-9-18	2022-9-18															
民生银行同安支行	委托贷款	1,330,919.04	2018-3-5	2023-3-5	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		211,009.83	未到期	是							
民生银行同安支行	委托贷款	-295,759.79	2018-3-5	2023-3-5															
民生银行同安支行	委托贷款	-295,759.79	2018-3-5	2023-3-5															
民生银行	委	-295,759.	2018-3-	2023-3-															

银行同安支行	托贷款	79	5	5														
民生银行同安支行	委托贷款	3,915,000.00	2017-7-7	2022-7-7	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		429,311.71	已到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-870,000.00	2017-7-7	2022-7-7														
民生银行同安支行	委托贷款	-870,000.00	2017-7-7	2022-7-7														
民生银行同安支行	委托贷款	-870,000.00	2017-7-7	2022-7-7														
民生银行同安支行	委托贷款	-1,305,000.00	2017-7-7	2022-7-7														
民生银行同安支行	委托贷款	2,104,200.00	2018-5-8	2023-5-8	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		316,377.16	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-210,420.00	2018-5-8	2023-5-8														
民生银行同安支行	委托贷款	-420,840.00	2018-5-8	2023-5-8														
民生银行同安支行	委托贷款	-420,840.00	2021-5-14	2023-5-8														
民生银行同安	委托贷	-420,840.00	2018-5-8	2023-5-8														

支行	款																	
民生银行同安支行	委托贷款	1,941,994.78	2017-11-16	2022-11-16	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			278,231.56	已到期	是					
民生银行同安支行	委托贷款	-431,554.40	2017-11-16	2022-11-16														
民生银行同安支行	委托贷款	-431,554.40	2017-11-16	2022-11-16														
民生银行同安支行	委托贷款	-431,554.39	2017-11-16	2022-11-16														
民生银行同安支行	委托贷款	-647,331.59	2017-11-16	2022-11-16														
厦门银行同安支行	委托贷款	1,302,000.00	2017-9-18	2022-9-15	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			120,114.46	已到期	是					
厦门银行同安支行	委托贷款	-130,200.00	2017-9-18	2022-9-15														
厦门银行同安支行	委托贷款	-1,171,800.00	2017-9-18	2022-9-15														
厦门银行同安支行	委托贷款	610,778.00	2017-11-8	2022-11-8	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			51,675.25	已到期	是					
厦门银行同安支行	委托贷款	-61,077.80	2017-11-8	2022-11-8														



厦门 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-549,700. 20	2017-11 -8	2022-11 -8											
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	2,749,236 .00	2018-9- 14	2023-8- 17	自 有 资 金	台 面 加 工 商	利 息 收 入	6.5 0%		546,028.8 1	未 到 期	是			
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-274,923. 60	2018-9- 14	2023-8- 17											
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-549,847. 20	2018-9- 14	2023-8- 17											
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-549,847. 20	2018-9- 14	2023-8- 17											
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-549,847. 20	2018-9- 14	2023-8- 17											
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	2,185,267 .00	2019-1- 15	2024-1- 15	自 有 资 金	台 面 加 工 商	利 息 收 入	6.5 0%		417,845.3 1	未 到 期	是			
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-218,526. 70	2019-1- 15	2024-1- 15											
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-437,053. 40	2019-1- 15	2024-1- 15											
民生 银行 同安 支行	委 托 贷 款	-437,053. 40	2019-1- 15	2024-1- 15											
民生 银行	委 托	1,171,800 .00	2017-9- 18	2022-9- 15	自 有	台 面	利 息	6.5 0%		203,369.2 8	已 到	是			

同安支行	贷款				资金	加工	收入				期			
民生银行同安支行	委托贷款	-130,200.00	2017-9-18	2022-9-15										
民生银行同安支行	委托贷款	-221,340.00	2017-9-18	2022-9-15										
民生银行同安支行	委托贷款	-234,360.00	2017-9-19	2022-9-16										
民生银行同安支行	委托贷款	-585,900.00	2017-9-19	2022-9-16										
民生银行同安支行	委托贷款	549,700.20	2017-11-8	2022-11-8	自有资金	台面加工	利息收入	6.50%		100,187.77	已到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-54,970.02	2017-11-8	2022-11-8										
民生银行同安支行	委托贷款	-109,940.04	2017-11-8	2022-11-8										
民生银行同安支行	委托贷款	-109,940.04	2017-11-8	2022-11-8										
民生银行同安支行	委托贷款	-274,850.10	2017-11-8	2022-11-8										
民生银行同安支行	委托贷款	3,464,999.37	2018-2-7	2023-2-7	自有资金	台面加工	利息收入	6.50%		644,216.56	未到期	是		

						商												
民生银行同安支行	委托贷款	-346,499.94	2018-2-7	2023-2-7														
民生银行同安支行	委托贷款	-692,999.87	2018-2-7	2023-2-7														
民生银行同安支行	委托贷款	-692,999.87	2018-2-7	2023-2-7														
民生银行同安支行	委托贷款	2,893,191.00	2018-5-8	2023-5-8	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		483,203.11	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-289,319.10	2018-5-8	2023-5-8														
民生银行同安支行	委托贷款	-578,638.20	2018-5-8	2023-5-8														
民生银行同安支行	委托贷款	-578,638.20	2018-5-8	2023-5-8														
民生银行同安支行	委托贷款	576,954.00	2019-8-1	2023-8-17	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		133,091.04	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-57,695.40	2019-8-1	2023-8-17														
民生银行同安支行	委托贷款	-115,390.80	2019-8-2	2023-8-18														
民生银行	委	-115,390.	2019-8-	2023-8-														

银行同安支行	托贷款	80	2	18														
民生银行同安支行	委托贷款	1,020,742.00	2020-9-4	2023-8-17	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		102,738.90	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-102,074.20	2020-9-4	2023-8-17														
民生银行同安支行	委托贷款	-204,148.40	2020-9-4	2023-8-17														
厦门银行同安支行	委托贷款	5,110,000.00	2017-11-2	2022-11-2	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		501,010.32	已到期	是						
厦门银行同安支行	委托贷款	-511,000.00	2017-11-2	2022-11-2														
厦门银行同安支行	委托贷款	-4,599,000.00	2017-11-2	2022-11-2														
民生银行同安支行	委托贷款	4,599,000.00	2017-11-2	2022-11-2	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		475,420.18	已到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-1,022,000.00	2017-11-2	2022-11-2														
民生银行同安支行	委托贷款	-1,022,000.00	2017-11-2	2022-11-2														
民生银行	委托	-2,555,000.00	2017-11-2	2022-11-2														

同安支行	贷款																	
民生银行同安支行	委托贷款	3,781,050.00	2018-10-12	2023-10-11	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			774,735.78	未到期	是					
民生银行同安支行	委托贷款	-378,105.00	2018-10-12	2023-10-11														
民生银行同安支行	委托贷款	-756,210.00	2018-10-12	2023-10-11														
民生银行同安支行	委托贷款	-756,210.00	2018-10-12	2023-10-11														
民生银行同安支行	委托贷款	-756,210.00	2018-10-12	2023-10-11														
民生银行同安支行	委托贷款	1,128,100.00	2018-12-25	2023-12-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			188,408.38	未到期	是					
民生银行同安支行	委托贷款	-112,810.00	2018-12-25	2023-12-24														
民生银行同安支行	委托贷款	-225,620.00	2018-12-25	2023-12-24														
民生银行同安支行	委托贷款	-225,620.00	2018-12-25	2023-12-24														
民生银行同安支行	委托贷款	-225,620.00	2018-12-25	2023-12-24														

民生银行同安支行	委托贷款	1,692,150.00	2019-7-25	2023-10-12	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		270,795.00	未到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-169,215.00	2019-7-25	2023-10-12										
民生银行同安支行	委托贷款	-338,430.00	2019-7-25	2023-10-12										
民生银行同安支行	委托贷款	-338,430.00	2019-7-25	2023-10-12										
民生银行同安支行	委托贷款	1,237,250.00	2019-6-5	2023-10-12	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		222,760.10	未到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-123,725.00	2019-6-5	2023-10-12										
民生银行同安支行	委托贷款	-247,450.00	2019-6-5	2023-10-12										
民生银行同安支行	委托贷款	-247,450.00	2019-6-5	2023-10-12										
民生银行同安支行	委托贷款	1,692,150.00	2019-4-9	2023-10-12	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		340,547.41	未到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-169,215.00	2019-4-9	2023-10-12										
民生	委	-338,430.	2019-4-	2023-10										

银行同安支行	托贷款	00	9	-12														
民生银行同安支行	委托贷款	-338,430.00	2019-4-9	2023-10-12														
民生银行同安支行	委托贷款	2,856,000.00	2019-9-30	2023-10-12	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		486,964.47	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-285,600.00	2019-9-30	2023-10-12														
民生银行同安支行	委托贷款	-571,200.00	2019-9-30	2023-10-12														
民生银行同安支行	委托贷款	-571,200.00	2019-9-30	2023-10-12														
民生银行同安支行	委托贷款	653,800.00	2019-11-4	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		109,996.76	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-65,380.00	2019-11-4	2024-6-24														
民生银行同安支行	委托贷款	-130,760.00	2019-11-4	2024-6-24														
民生银行同安支行	委托贷款	402,864.00	2019-11-28	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		173,673.26	未到期	是						
民生银行	委托	-40,286.40	2019-11-28	2024-6-24														

同安支行	贷款																	
民生银行同安支行	委托贷款	-80,572.80	2019-11-28	2024-6-24														
民生银行同安支行	委托贷款	1,417,010.00	2019-12-24	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		186,315.35	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-141,701.00	2019-12-24	2024-6-24														
民生银行同安支行	委托贷款	-283,402.00	2019-12-24	2024-6-24														
民生银行同安支行	委托贷款	1,337,000.00	2020-1-16	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		172,676.38	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-133,700.00	2020-1-16	2024-6-24														
民生银行同安支行	委托贷款	-267,400.00	2020-1-16	2024-6-24														
民生银行同安支行	委托贷款	837,081.00	2020-1-16	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		108,110.78	未到期	是						
民生银行同安支行	委托贷款	-83,708.10	2020-1-16	2024-6-24														
民生银行同安	委托贷款	-167,416.20	2020-1-16	2024-6-24														



支行	款																			
民生银行同安支行	委托贷款	3,039,960.00	2020-4-23	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			446,366.20	未到期	是							
民生银行同安支行	委托贷款	-303,996.00	2020-4-23	2024-6-24																
民生银行同安支行	委托贷款	-607,992.00	2020-4-24	2024-6-25																
民生银行同安支行	委托贷款	2,804,200.00	2020-7-16	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			399,377.64	未到期	是							
民生银行同安支行	委托贷款	-280,420.00	2020-7-17	2024-6-25																
民生银行同安支行	委托贷款	2,405,081.00	2020-8-28	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			360,339.24	未到期	是							
民生银行同安支行	委托贷款	-240,508.10	2020-8-28	2024-6-24																
民生银行同安支行	委托贷款	344,914.50	2020-10-26	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			38,095.54									
民生银行同安支行	委托贷款	-34,491.45	2020-10-27	2024-6-25																
民生银行同安支行	委托贷款	1,834,318.50	2021-1-15	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%			181,242.53	未到期	是							

支行	款				金	工	入							
民生银行同安支行	委托贷款	-183,431.85	2021-1-15	2024-6-24										
民生银行同安支行	委托贷款	2,053,940.00	2021-2-3	2024-6-24	自有资金	台面加工商	利息收入	6.50%		229,376.06	未到期	是		
民生银行同安支行	委托贷款	-205,394.00	2021-2-3	2024-6-24										
总计		28,693,052.36								13,923,685.93				

#### 其他情况

适用  不适用

以上收益为累计数，当期收益为 2,144,836.09 元

#### (3) 委托贷款减值准备

适用  不适用

#### 3. 其他情况

适用  不适用

#### (四) 其他重大合同

适用  不适用

#### 十四、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

适用  不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

## 一、股本变动情况

## (一) 股份变动情况表

## 1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	11,169,721	7.24%				-11,169,721	-11,169,721	0	0.00%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	11,169,721	7.24%				-11,169,721	-11,169,721	0	0.00%
其中：境内非国有法人持股	6,909,282	4.48%				-6,909,282	-6,909,282	0	0.00%
境内自然人持股	4,260,439	2.76%				-4,260,439	-4,260,439	0	0.00%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股	143,212,943	92.76%				11,043,939	11,043,939	154,256,882	100.00%
1、人民币普通股	143,212,943	92.76%				11,043,939	11,043,939	154,256,882	100.00%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	154,382,664	100.00%				-125,782	-125,782	154,256,882	100.00%

## 2、股份变动情况说明

√适用 □不适用

1、公司 2020 年限制性股票激励计划第二个限售期解除限售条件已成就，公司为符合解除限售条件的 212 名激励对象涉及的 1,026,426 股限制性股票办理解除限售，此次解除限售股份于 2022 年 6 月 27 日上市流通。

2、公司 2020 年限制性股票激励计划第二个限售期因部分激励对象个人层面绩效考核结果未达优秀、以及部分激励对象因个人原因离职已不符合激励条件，公司于 2023 年 8 月 3 日对已授予但尚未解除限售的 125,782 股限制性股票进行回购注销。

3、根据中国证券监督管理委员会《关于核准金牌厨柜家居科技股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可【2020】3578号），核准公司非公开发行不超过10,017,513股新股。2023年1月3日公司向控股股东建潘集团及实际控制人温建怀、潘孝贞以非公开发行股票的方式发行人民币普通股（A股）10,017,513股上市流通。

### 3、 股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

### 4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

## (二) 限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
建潘集团	6,909,282	6,909,282	0	0	定向增发	--
温建怀	1,864,939	1,864,939	0	0	定向增发	--
潘孝贞	1,243,292	1,243,292	0	0	定向增发	--
朱灵	89,062	89,062	0	0	股权激励	--
陈建波	44,687	44,687	0	0	股权激励	--
王永辉	54,762	50,058	0	0	股权激励	--
李子飞	38,357	34,241	0	0	股权激励	--
孙维革	9,310	0	0	0	股权激励	--
贾斌	39,836	0	0	0	股权激励	--
其余股权激励员工	876,194	808,378	0	0	股权激励	--
合计	11,169,721	11,043,939	0	0	/	/

注：限售股份变动原因详见股份变动情况说明。

## 二、 证券发行与上市情况

### (一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

### (二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

### (三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

## 三、股东和实际控制人情况

## (一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	10,309
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	8,117
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用

## (二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例 (%)	持有有限 售条 件股 份数 量	质押、标记或冻结情 况		股东性质
					股份状 态	数量	
厦门市建潘集团有限公司	0	64,044,322	41.52	0	质押	25,409,282	境内非国有法人
温建怀	0	18,049,784	11.70	0	质押	8,390,000	境内自然人
潘孝贞	0	10,761,403	6.98	0	质押	3,799,957	境内自然人
温建北	0	4,759,055	3.09	0	无	0	境内自然人
潘美玲	0	3,805,214	2.47	0	质押	2,200,000	境内自然人
中国工商银行—广发策略优选混合型证券投资基金	3,688,802	3,688,802	2.39	0	无	0	其他
中信证券股份有限公司—广发安宏回报灵活配置混合型证券投资基金	2,796,452	2,796,452	1.81	0	无	0	其他
上海银行股份有限公司—广发瑞轩三个月定期开放混合型发起式证券投资基金	2,566,766	2,566,766	1.66	0	无	0	其他
全国社保基金四一三组合	2,041,100	2,041,100	1.32	0	无	0	其他
潘宜琴	0	1,983,124	1.29	0	无	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量			股份种类及数量			
				种类	数量		
厦门市建潘集团有限公司	64,044,322			人民币普通股	64,044,322		
温建怀	18,049,784			人民币普通股	18,049,784		
潘孝贞	10,761,403			人民币普通股	10,761,403		

温建北	4,759,055	人民币普通股	4,759,055
潘美玲	3,805,214	人民币普通股	3,805,214
中国工商银行—广发策略优选混合型证券投资基金	3,688,802	人民币普通股	3,688,802
中信证券股份有限公司—广发安宏回报灵活配置混合型证券投资基金	2,796,452	人民币普通股	2,796,452
上海银行股份有限公司—广发瑞轩三个月定期开放混合型发起式证券投资基金	2,566,766	人民币普通股	2,566,766
全国社保基金四一三组合	2,041,100	人民币普通股	2,041,100
潘宜琴	1,983,124	人民币普通股	1,983,124
前十名股东中回购专户情况说明	不适用		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	不适用		
上述股东关联关系或一致行动的说明			
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

### (三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

## 四、控股股东及实际控制人情况

### (一) 控股股东情况

#### 1 法人

适用 不适用

名称	厦门市建潘集团有限公司
单位负责人或法定代表人	温建怀
成立日期	2010年10月27日
主要经营业务	对第一产业、第二产业、第三产业的投资（法律、法规另有规定除外）；投资咨询（法律、法规另有规定除外）；企业管理咨询；商务信息咨询；提供企业营销策划服务；经营各类商品和技术的进出口（不另附进出口商品目录），但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；其他机械设备及电子产品批发；五金产品批发；自有房地产经营活动。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	不适用
其他情况说明	不适用

#### 2 自然人

适用 不适用

## 3 公司不存在控股股东情况的特别说明

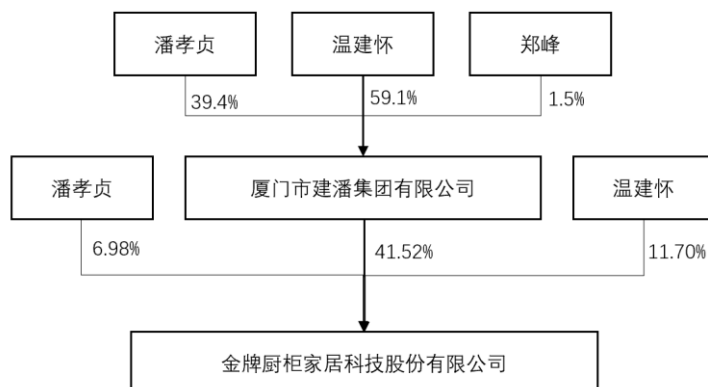
□适用 √不适用

## 4 报告期内控股股东变更情况的说明

□适用 √不适用

## 5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



## (二) 实际控制人情况

## 1 法人

□适用 √不适用

## 2 自然人

√适用 □不适用

姓名	温建怀
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	董事长
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	不适用

姓名	潘孝贞
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	副董事长、总裁
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	不适用

## 3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

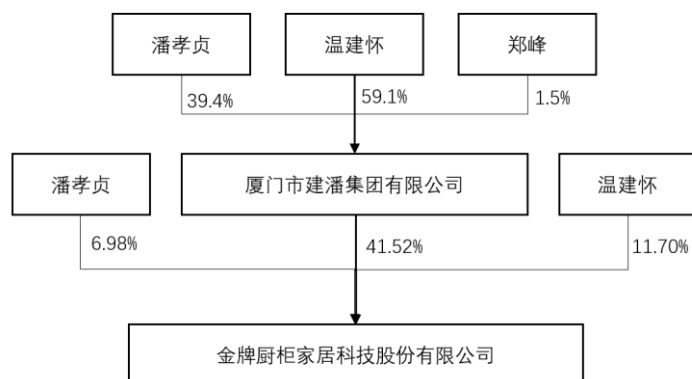
□适用 √不适用

## 4 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

适用 不适用

## 5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



## 6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

## (三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

## 五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

适用 不适用

## 六、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

## 七、股份限制减持情况说明

适用 不适用

## 八、股份回购在报告期的具体实施情况

适用 不适用

## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用



## 第九节 债券相关情况

### 一、企业债券、公司债券和非金融企业债务融资工具

适用 不适用

### 二、可转换公司债券情况

适用 不适用

#### (一) 转债发行情况

适用 不适用

#### (二) 报告期转债持有人及担保人情况

适用 不适用

#### (三) 报告期转债变动情况

适用 不适用

报告期转债累计转股情况

适用 不适用

#### (四) 转股价格历次调整情况

适用 不适用

#### (五) 公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排

适用 不适用

#### (六) 转债其他情况说明

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

适用 不适用

金牌厨柜家居科技股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了金牌厨柜家居科技股份有限公司（以下简称金牌厨柜）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表和合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了金牌厨柜2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于金牌厨柜，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

### （一）收入确认

#### 1. 事项描述

请参阅财务报表附注“三、（三十五）收入”、“五、（四十三）营业收入与营业成本”和“十四、（二）分部信息”。

2022年度金牌厨柜的营业收入为人民币355,334.67万元，较上年度增加3.06%。金牌厨柜的销售模式分为经销商销售模式、直营销售模式、大宗业务销售模式和出口销售模式；由于不同业务模式下的收入确认时点不同，且营业收入为公司关键经营指标，存在管理层为了达到特定目标或期望而操纵收入确认时点的固有风险，因此我们将收入确认识别为关键审计事项。

#### 2. 审计应对

针对收入确认实施的主要程序包括：（1）我们了解、评估并测试了金牌厨柜自

订单审批至销售交易入账的收入流程以及管理层关键内部控制，测试信息系统一般控制和与收入流程相关的自动控制；（2）通过审阅销售合同及与管理层的访谈，对合同关键条款进行核实，识别与控制权转移相关的条款和条件，评价判断收入确认政策是否符合企业会计准则的要求；（3）检查与收入确认相关的支持性文件，包括销售合同、订单、销售发票、产品运输单据、客户签收单等；（4）对本期交易金额或期末应收账款余额较大的客户进行询证，以验证收入的真实、准确、完整；（5）另外，我们针对资产负债表日前后确认的销售收入执行截止测试，核对至发货及安装单证，以评估销售收入是否在恰当的期间确认。

#### 四、其他信息

金牌厨柜管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括金牌厨柜2022年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估金牌厨柜的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算金牌厨柜、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督金牌厨柜的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对金牌厨柜持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致金牌厨柜不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就金牌厨柜中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

华兴会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：陈航晖  
(项目合伙人)

中国注册会计师：林海

中国福州市

二〇二三年四月二十七日

## 二、财务报表

### 合并资产负债表

2022 年 12 月 31 日

编制单位：金牌厨柜家居科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
----	----	------------------	------------------

<b>流动资产：</b>			
货币资金	七、（一）	596,531,457.68	759,962,639.79
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	七、（二）	821,465,049.36	956,766,050.33
衍生金融资产			
应收票据	七、（四）	41,068,500.00	89,781,251.89
应收账款	七、（五）	146,707,345.99	89,813,724.66
应收款项融资	七、（六）		800,000.00
预付款项	七、（七）	46,394,682.11	63,021,009.92
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、（八）	25,847,421.06	23,904,120.29
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、（九）	528,088,189.88	471,061,335.41
合同资产	七、（十）	2,585,702.79	1,589,276.41
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	七、（十二）	13,285,756.96	3,584,881.73
其他流动资产	七、（十三）	29,249,954.93	15,599,400.32
流动资产合计		2,251,224,060.76	2,475,883,690.75
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、（十七）	49,668,925.93	3,180,117.23
其他权益工具投资	七、（十八）	195,964,119.87	124,276,321.88
其他非流动金融资产	七、（十九）	84,505,029.73	49,700,583.96
投资性房地产	七、（二十）	73,959,204.00	69,873,129.40
固定资产	七、（二十一）	1,426,039,431.00	1,239,760,010.76
在建工程	七、（二十二）	343,377,597.58	168,804,970.48
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、（二十五）	31,987,794.25	43,030,254.02
无形资产	七、（二十六）	180,584,927.53	124,213,058.17
开发支出	七、（二十七）		2,399,706.91
商誉	七、（二十八）	3,568,388.75	
长期待摊费用	七、（二十九）	74,312,573.05	73,599,523.67
递延所得税资产	七、（三十）	11,747,839.11	10,361,229.06
其他非流动资产	七、（三十一）	136,753,843.78	131,202,182.31
非流动资产合计		2,612,469,674.58	2,040,401,087.85
资产总计		4,863,693,735.34	4,516,284,778.60
<b>流动负债：</b>			
短期借款	七、（三十二）	673,230,000.00	333,006,580.94
向中央银行借款			

拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、（三十五）	162,785,496.18	161,477,374.49
应付账款	七、（三十六）	671,343,187.48	702,356,607.71
预收款项			
合同负债	七、（三十八）	326,974,438.00	415,368,560.55
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、（三十九）	72,587,384.25	78,281,908.58
应交税费	七、（四十）	33,068,837.66	51,575,395.71
其他应付款	七、（四十一）	181,494,712.77	193,521,388.89
其中：应付利息			
应付股利	七、（四十一） <sup>1</sup>		1,269,799.20
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、（四十三）	16,527,540.31	17,366,481.88
其他流动负债	七、（四十四）	48,918,583.73	63,226,355.19
流动负债合计		2,186,930,180.38	2,016,180,653.94
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、（四十七）	15,000,223.12	23,392,286.39
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	七、（五十一）	14,793,037.33	15,237,968.57
递延所得税负债	七、（三十）	39,844,390.27	36,768,194.89
其他非流动负债	七、（五十二）	4,867,492.23	4,475,926.61
非流动负债合计		74,505,142.95	79,874,376.46
负债合计		2,261,435,323.33	2,096,055,030.40
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	七、（五十三）	154,256,882.00	154,382,664.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、（五十五）	1,074,153,236.70	1,069,408,353.69
减：库存股	七、（五十六）		16,092,868.16
其他综合收益	七、（五十七）	95,068,981.04	45,973,249.75
专项储备			
盈余公积	七、（五十九）	77,191,332.00	77,191,332.00
一般风险准备			

未分配利润	七、（六十）	1,193,205,632.87	1,079,819,794.40
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		2,593,876,064.61	2,410,682,525.68
少数股东权益		8,382,347.40	9,547,222.52
所有者权益（或股东权益）合计		2,602,258,412.01	2,420,229,748.20
负债和所有者权益（或股东权益）总计		4,863,693,735.34	4,516,284,778.60

公司负责人：潘孝贞 主管会计工作负责人：朱灵 会计机构负责人：俞丽梅

### 母公司资产负债表

2022 年 12 月 31 日

编制单位：金牌厨柜家居科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		412,949,168.75	580,473,822.96
交易性金融资产		768,743,736.29	944,942,545.04
衍生金融资产			
应收票据		41,068,500.00	89,781,251.89
应收账款	十七（一）	251,393,804.77	149,048,164.13
应收款项融资			
预付款项		95,073,638.34	92,562,082.51
其他应收款	十七（二）	886,005,057.49	483,885,580.12
其中：应收利息			
应收股利			
存货		231,604,635.56	208,068,651.04
合同资产		2,585,702.79	1,589,276.41
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		13,285,756.96	3,584,881.73
其他流动资产			60,327.25
流动资产合计		2,702,710,000.95	2,553,996,583.08
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十七（三）	504,304,363.33	426,143,744.99
其他权益工具投资		33,109,093.86	
其他非流动金融资产		84,505,029.73	49,700,583.96
投资性房地产		73,959,204.00	69,873,129.40
固定资产		635,898,140.22	602,639,951.57
在建工程		27,278,812.32	60,247,182.79
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		16,832,347.10	18,141,155.44
无形资产		110,259,262.88	86,926,763.43



开发支出			
商誉			
长期待摊费用		34,110,844.29	28,829,044.67
递延所得税资产		7,585,794.12	5,770,550.41
其他非流动资产		52,385,028.52	73,783,016.96
非流动资产合计		1,580,227,920.37	1,422,055,123.62
资产总计		4,282,937,921.32	3,976,051,706.70
<b>流动负债：</b>			
短期借款		43,230,000.00	96,006,580.94
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		763,668,589.14	349,490,317.69
应付账款		796,476,856.45	732,508,144.22
预收款项			
合同负债		353,445,036.52	457,755,860.56
应付职工薪酬		49,936,628.36	53,176,106.23
应交税费		26,426,001.97	41,417,443.89
其他应付款		182,872,162.32	179,397,126.10
其中：应付利息			
应付股利			1,269,799.20
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		6,763,775.97	5,787,118.19
其他流动负债		45,947,854.73	59,508,261.87
流动负债合计		2,268,766,905.46	1,975,046,959.69
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		10,473,956.05	12,406,219.50
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		8,007,628.59	7,366,622.21
递延所得税负债		13,958,151.41	16,492,895.02
其他非流动负债			
非流动负债合计		32,439,736.05	36,265,736.73
负债合计		2,301,206,641.51	2,011,312,696.42
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		154,256,882.00	154,382,664.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,073,954,400.76	1,069,408,353.69
减：库存股			16,092,868.16
其他综合收益		1,273,379.78	
专项储备			
盈余公积		77,191,332.00	77,191,332.00

未分配利润		675,055,285.27	679,849,528.75
所有者权益（或股东权益）合计		1,981,731,279.81	1,964,739,010.28
负债和所有者权益（或股东权益）总计		4,282,937,921.32	3,976,051,706.70

公司负责人：潘孝贞 主管会计工作负责人：朱灵 会计机构负责人：俞丽梅

### 合并利润表

2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业总收入	七、（六十一）	3,553,346,698.10	3,447,773,122.28
其中：营业收入		3,553,346,698.10	3,447,773,122.28
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		3,325,858,980.62	3,154,623,225.94
其中：营业成本	七、（六十一）	2,506,537,505.74	2,396,805,688.44
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、（六十二）	28,798,060.70	20,618,163.41
销售费用	七、（六十三）	431,329,487.37	405,533,817.74
管理费用	七、（六十四）	166,971,118.71	160,281,251.09
研发费用	七、（六十五）	199,968,277.18	176,811,918.72
财务费用	七、（六十六）	-7,745,469.08	-5,427,613.46
其中：利息费用		1,972,348.18	1,217,598.86
利息收入		10,867,046.61	9,373,039.20
加：其他收益	七、（六十七）	55,717,359.28	47,471,956.73
投资收益（损失以“-”号填列）	七、（六十八）	27,307,094.35	18,393,777.84
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,646,653.95	315,585.29
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七、（七十）	2,901,093.69	9,370,921.65
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、（七十一）	-21,331,971.55	-5,459,483.27
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、（七十二）	-2,591,546.77	-1,277,313.01

资产处置收益(损失以“-”号填列)	七、(七十三)	-10,464.08	-538,254.67
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		289,479,282.40	361,111,501.61
加:营业外收入	七、(七十四)	5,554,562.42	9,127,532.35
减:营业外支出	七、(七十五)	1,518,521.44	2,291,312.71
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		293,515,323.38	367,947,721.25
减:所得税费用	七、(七十六)	20,935,574.04	33,166,628.80
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		272,579,749.34	334,781,092.45
(一)按经营持续性分类			
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		272,579,749.34	334,781,092.45
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
(二)按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)		277,031,462.31	337,979,626.86
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		-4,451,712.97	-3,198,534.41
六、其他综合收益的税后净额	七、(七十七)	49,055,708.99	28,732,176.85
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益		38,715,963.11	32,057,360.25
(1)重新计量设定受益计划变动额			
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3)其他权益工具投资公允价值变动			
(4)企业自身信用风险公允价值变动			
2.将重分类进损益的其他综合收益		10,379,768.18	-3,306,555.96
(1)权益法下可转损益的其他综合收益			
(2)其他债权投资公允价值变动			
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4)其他债权投资信用减值准备			
(5)现金流量套期储备			
(6)外币财务报表折算差额			
(7)其他			
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
		-40,022.30	-18,627.44

七、综合收益总额		321,635,458.33	363,513,269.30
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		326,127,193.60	366,730,431.15
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-4,491,735.27	-3,217,161.85
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		1.80	2.31
（二）稀释每股收益(元/股)		1.80	2.29

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：潘孝贞 主管会计工作负责人：朱灵 会计机构负责人：俞丽梅

### 母公司利润表

2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	十七、（四）	3,381,075,795.40	3,286,178,903.82
减：营业成本	十七、（四）	2,655,233,027.29	2,512,484,568.00
税金及附加		17,460,058.35	11,447,742.48
销售费用		341,002,917.34	306,515,223.51
管理费用		112,666,278.18	113,231,219.62
研发费用		132,466,371.69	117,607,782.98
财务费用		-9,368,876.29	-6,334,725.36
其中：利息费用		776,224.03	396,742.16
利息收入		9,673,882.24	8,737,514.24
加：其他收益		24,035,148.11	31,738,927.59
投资收益（损失以“-”号填列）	十七、（五）	25,349,329.76	-8,302,294.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,501,925.93	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		2,599,135.96	9,489,581.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-19,886,038.00	-4,566,327.45
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-1,915,519.92	-1,026,104.59
资产处置收益（损失以“-”号填列）		1,204,234.02	-521,086.25
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		163,002,308.77	258,039,788.77
加：营业外收入		2,004,973.57	3,949,990.32
减：营业外支出		1,322,675.82	1,893,960.85
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		163,684,606.52	260,095,818.24
减：所得税费用		4,833,226.16	22,924,393.97

四、净利润（净亏损以“－”号填列）		158,851,380.36	237,171,424.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		158,851,380.36	237,171,424.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		1,273,379.78	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		1,273,379.78	
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		1,273,379.78	
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		160,124,760.14	237,171,424.27
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：潘孝贞 主管会计工作负责人：朱灵 会计机构负责人：俞丽梅

合并现金流量表  
2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,771,442,642.54	3,961,768,757.55
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			

代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		21,998,772.79	1,089,235.68
收到其他与经营活动有关的现金	七、(七十八)1	163,503,252.61	99,613,582.10
经营活动现金流入小计		3,956,944,667.94	4,062,471,575.33
购买商品、接受劳务支付的现金		2,440,434,950.23	2,625,275,889.41
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		756,347,721.57	647,858,290.72
支付的各项税费		188,019,844.46	144,640,913.08
支付其他与经营活动有关的现金	七、(七十八)2	325,091,535.17	241,320,390.82
经营活动现金流出小计		3,709,894,051.43	3,659,095,484.03
经营活动产生的现金流量净额		247,050,616.51	403,376,091.30
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		3,337,532,516.19	2,673,803,662.79
取得投资收益收到的现金		5,389,679.62	4,738,371.17
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,586,361.34	89,115.40
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	七、(七十八)3	1,242,180.14	
投资活动现金流入小计		3,345,750,737.29	2,678,631,149.36
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		628,440,118.00	415,611,977.55
投资支付的现金		3,283,018,000.00	2,739,779,716.22
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		3,911,458,118.00	3,155,391,693.77
投资活动产生的现金流量净额		-565,707,380.71	-476,760,544.41
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		3,594,585.09	284,342,922.69
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		3,594,585.09	4,804,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	七、(七十八)5	673,230,000.00	256,450,321.33
筹资活动现金流入小计		676,824,585.09	540,793,244.02
偿还债务支付的现金			52,199,200.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		164,964,989.74	92,638,315.30
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		38,889.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	七、(七十八)6	359,649,458.22	23,986,189.39
筹资活动现金流出小计		524,614,447.96	168,823,704.69
筹资活动产生的现金流量净额		152,210,137.13	371,969,539.33

四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		3,804,725.22	-5,076,882.94
五、现金及现金等价物净增加额		-162,641,901.85	293,508,203.28
加：期初现金及现金等价物余额		756,504,868.80	462,996,665.52
六、期末现金及现金等价物余额		593,862,966.95	756,504,868.80

公司负责人：潘孝贞 主管会计工作负责人：朱灵 会计机构负责人：俞丽梅

### 母公司现金流量表

2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,636,493,841.70	3,774,412,278.81
收到的税费返还		988,431.67	844,936.27
收到其他与经营活动有关的现金		97,066,813.06	92,694,425.38
经营活动现金流入小计		3,734,549,086.43	3,867,951,640.46
购买商品、接受劳务支付的现金		2,505,243,160.28	2,682,237,474.05
支付给职工及为职工支付的现金		464,360,625.50	401,237,112.57
支付的各项税费		112,559,996.81	92,503,384.64
支付其他与经营活动有关的现金		527,724,433.45	349,027,200.70
经营活动现金流出小计		3,609,888,216.04	3,525,005,171.96
经营活动产生的现金流量净额		124,660,870.39	342,946,468.50
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		3,181,973,540.00	2,283,736,997.93
取得投资收益收到的现金		4,614,176.89	4,393,141.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		583,384.26	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		3,187,171,101.15	2,288,130,139.36
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		129,030,221.33	159,195,684.45
投资支付的现金		3,122,569,692.41	2,450,342,643.66
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		3,251,599,913.74	2,609,538,328.11
投资活动产生的现金流量净额		-64,428,812.59	-321,408,188.75
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			279,538,922.69
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		43,230,000.00	15,930,749.72
筹资活动现金流入小计		43,230,000.00	295,469,672.41
偿还债务支付的现金			52,199,200.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		164,915,423.04	92,522,237.27

支付其他与筹资活动有关的现金		106,102,970.89	9,710,802.84
筹资活动现金流出小计		271,018,393.93	154,432,240.11
筹资活动产生的现金流量净额		-227,788,393.93	141,037,432.30
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		254,073.88	-4,503,534.32
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-167,302,262.25	158,072,177.73
加：期初现金及现金等价物余额		577,582,940.27	419,510,762.54
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		410,280,678.02	577,582,940.27

公司负责人：潘孝贞 主管会计工作负责人：朱灵 会计机构负责人：俞丽梅



合并所有者权益变动表  
2022 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2022 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	154,382,664.00				1,069,408,353.69	16,092,868.16	45,973,249.75		77,191,332.00		1,079,819,794.40		2,410,682,525.68	9,547,222.52	2,420,229,748.20
加:会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	154,382,664.00				1,069,408,353.69	16,092,868.16	45,973,249.75		77,191,332.00		1,079,819,794.40		2,410,682,525.68	9,547,222.52	2,420,229,748.20
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-125,782.00				4,744,883.01	-16,092,868.16	49,095,731.29				113,385,838.47		183,193,538.93	-1,164,875.12	182,028,663.81
(一)综合收益总额							49,095,731.29				277,031,462.31		326,127,193.60	-4,491,735.27	321,635,458.33
(二)所有者投入和减少资本	-125,782.00				4,744,883.01	-16,092,868.16							20,711,969.17	3,365,749.15	24,077,718.32
1.所有者投入的普通股					70,386.15								70,386.15	3,564,585.09	3,634,971.24
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额					4,546,047.07								4,546,047.07		4,546,047.07

2022 年年度报告

4. 其他	-125,782.00			128,449.79	-16,092,868.16						16,095,535.95	-198,835.94	15,896,700.01
(三) 利润分配										-163,645,623.84	-163,645,623.84	-38,889.00	-163,684,512.84
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配										-163,645,623.84	-163,645,623.84	-38,889.00	-163,684,512.84
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	154,256,882.00			1,074,153,236.70	95,068,981.04		77,191,332.00		1,193,205,632.87		2,593,876,064.61	8,382,347.40	2,602,258,412.01

项目	2021 年度												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险	未分配利润	其他	小计			

## 2022 年年度报告

		优 先 股	永 续 债	其 他					准 备					
一、上年年末余额	103,260,031.00			829,183,496.71	35,827,590.62	17,222,445.46		51,630,015.50		860,335,511.94		1,825,803,909.99	8,060,384.37	1,833,864,294.36
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	103,260,031.00			829,183,496.71	35,827,590.62	17,222,445.46		51,630,015.50		860,335,511.94		1,825,803,909.99	8,060,384.37	1,833,864,294.36
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)	51,122,633.00			240,224,856.98	-19,734,722.46	28,750,804.29		25,561,316.50		219,484,282.46		584,878,615.69	1,486,838.15	586,365,453.84
(一)综合收益总额						28,750,804.29				337,979,626.86		366,730,431.15	-3,217,161.85	363,513,269.30
(二)所有者投入和减少资本	9,818,621.00			281,528,868.98	-19,734,722.46							311,082,212.44	4,704,000.00	315,786,212.44
1.所有者投入的普通股	10,017,513.00			269,521,409.69								279,538,922.69	4,704,000.00	284,242,922.69
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额				14,633,843.97								14,633,843.97		14,633,843.97
4.其他	-198,892.00			-2,626,384.68	-19,734,722.46							16,909,445.78		16,909,445.78
(三)利润分配								25,561,316.50		-118,495,344.40		-92,934,027.90		-92,934,027.90
1.提取盈余公积								25,561,316.50		-25,561,316.50				
2.提取一般风险准备														
3.对所有者(或股东)的分配										-92,934,027.90		-92,934,027.90		-92,934,027.90
4.其他														
(四)所有者权益内部结转	41,304,012.00			-41,304,012.00										

2022 年年度报告

1. 资本公积转增资本（或股本）	41,304,012.00				-41,304,012.00										
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	154,382,664.00				1,069,408,353.69	16,092,868.16	45,973,249.75		77,191,332.00		1,079,819,794.40		2,410,682,525.68	9,547,222.52	2,420,229,748.20

公司负责人：潘孝贞 主管会计工作负责人：朱灵 会计机构负责人：俞丽梅

母公司所有者权益变动表  
2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2022 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积	未分配利 润	所有者权 益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	154,382,664.00				1,069,408,353.69	16,092,868.16			77,191,332.00	679,849,528.75	1,964,739,010.28
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	154,382,664.00				1,069,408,353.69	16,092,868.16			77,191,332.00	679,849,528.75	1,964,739,010.28
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-125,782.00				4,546,047.07	-16,092,868.16	1,273,379.78			-4,794,243.48	16,992,269.53
（一）综合收益总额							1,273,379.78			158,851,380.36	160,124,760.14

2022 年年度报告

(二) 所有者投入和减少资本	-125,782.00				4,546,047.07	-16,092,868.16					20,513,133.23
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					4,546,047.07						4,546,047.07
4. 其他	-125,782.00					-16,092,868.16					15,967,086.16
(三) 利润分配									-163,645,623.84	-163,645,623.84	
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配									-163,645,623.84	-163,645,623.84	
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	154,256,882.00				1,073,954,400.76		1,273,379.78		77,191,332.00	675,055,285.27	1,981,731,279.81

项目	2021 年度								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合	专项储	盈余公积	未分配利润	所有者权益

## 2022 年年度报告

	(或股本)	优 先 股	永 续 债	其 他			收 益	备			合 计
一、上年年末余额	103,260,031.00				829,183,496.71	35,827,590.62			51,630,015.50	561,173,448.88	1,509,419,401.47
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	103,260,031.00				829,183,496.71	35,827,590.62			51,630,015.50	561,173,448.88	1,509,419,401.47
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	51,122,633.00				240,224,856.98	-19,734,722.46			25,561,316.50	118,676,079.87	455,319,608.81
（一）综合收益总额										237,171,424.27	237,171,424.27
（二）所有者投入和减少资本	9,818,621.00				281,528,868.98	-19,734,722.46					311,082,212.44
1. 所有者投入的普通股	10,017,513.00				269,521,409.69						279,538,922.69
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					14,633,843.97						14,633,843.97
4. 其他	-198,892.00				-2,626,384.68	-19,734,722.46					16,909,445.78
（三）利润分配									25,561,316.50	-118,495,344.40	-92,934,027.90
1. 提取盈余公积									25,561,316.50	-25,561,316.50	
2. 对所有者（或股东）的分配										-92,934,027.90	-92,934,027.90
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转	41,304,012.00				-41,304,012.00						
1. 资本公积转增资本（或股本）	41,304,012.00				-41,304,012.00						
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											

2022 年年度报告

4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
（五）专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	154,382,664.00			1,069,408,353.69	16,092,868.16			77,191,332.00	679,849,528.75	1,964,739,010.28

公司负责人：潘孝贞 主管会计工作负责人：朱灵 会计机构负责人：俞丽梅

### 三、公司基本情况

#### 1. 公司概况

√适用 □不适用

金牌厨柜家居科技股份有限公司（以下简称公司或本公司）系由厦门市建潘卫厨有限公司以截至 2011 年 9 月 30 日经审计的净资产折股，依法整体变更设立的股份有限公司。公司 2011 年 12 月 26 日在厦门市市场监督管理局登记注册，注册地和总部地址：厦门市同安工业集中区同安园集和路 190 号；公司营业执照统一社会信用代码为：913502007054014451。注册资本：人民币 154,256,882.00 元。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2017]585 号文核准，公司于 2017 年 5 月 4 日通过上海证券交易所成功上网定价发行了共计 17,000,000 股的普通股，每股面值人民币 1.00 元，公司发行股票后股本总额由人民币 50,000,000.00 元增至人民币 67,000,000.00 元。

经上海证券交易所“自律监管决定书[2017]134 号”文核准，公司社会公众股于 2017 年 5 月 12 日在上海证券交易所上市流通，股票简称“金牌厨柜”，股票代码 603180。

2018 年 2 月公司首次授予 58 名激励对象限制性股票 50 万股，公司注册资本和实收资本变更为 6,750 万元。2019 年 3 月 27 日，公司召开第三届董事会第十五次会议，审议通过了《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票的议案》。鉴于公司 2017 年限制性股票激励计划的第一个解除限售期公司的业绩考核目标未达成，以及已获授限制性股票的激励对象中尚毅、严恩雄、赵建勇、李春、郑伟、张浩、张继、杨勇、孙晓 9 人因个人原因已离职，不再具备激励对象资格，公司董事会同意根据《激励计划(草案)》的规定按约定的价格回购上述已获授但尚未解除限售的合计 284,119.00 股限制性股票，并办理回购注销手续，变更后的注册资本为人民币 67,215,881.00 元。

根据公司 2020 年 3 月 4 日召开的 2020 年第一次临时股东大会决议和 2020 年 3 月 6 日召开的第三届董事会第二十九次会议审议通过的《关于向激励对象首次授予限制性股票的议案》及股权激励对象实际认购情况，公司首次授予标的股票来源为公司向激励对象定向发行 512,350.00 股公司 A 股普通股以及从二级市场回购 738,600.00 股。公司向激励对象定向发行 512,350.00 股申请增加注册资本人民币 512,350.00 元；公司向激励对象授予从二级市场回购的 738,600.00 股，注册资本未发生变更；公司变更后的注册资本为人民币 67,728,231.00 元。

根据 2020 年 4 月 9 日召开的金牌厨柜第三届董事会第三十次会议及 2020 年 5 月 7 日召开的 2019 年年度股东大会审议通过的《关于 2019 年度利润分配及资本公积转增股本预案的议案》，



公司申请增加注册资本人民币 27,091,292.00 元，由资本公积转增股本，变更后的注册资本为人民币 94,819,523.00 元。

根据 2020 年 4 月 9 日召开的金牌厨柜第三届董事会第三十次会议通过的《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票的议案》，公司申请减少注册资本人民币 302,232.00 元，变更后的注册资本为人民币 94,517,291.00 元。

根据《厦门金牌厨柜股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书》的规定，公司发行的“金牌转债”自 2020 年 6 月 19 日起进入转股期；公司股票自 2020 年 9 月 23 日至 2020 年 11 月 5 日期间，连续三十个交易日中有十五个交易日的收盘价格不低于“金牌转债”当期转股价格的 130%（即 57.38 元/股），根据《募集说明书》的约定，已触发“金牌转债”的赎回条款。2020 年 11 月 5 日，公司第三届董事会第四十二次会议审议通过了《关于提前赎回“金牌转债”的议案》，同意公司行使“金牌转债”的提前赎回权，对赎回登记日登记在册的“金牌转债”全部赎回。截至赎回登记日（2020 年 12 月 3 日）收市后，累计共有 385,953,000.00 元“金牌转债”已转换为公司股票，累计转股数量为 8,742,740.00 股；此次变更后公司注册资本增至 103,260,031.00 元。

公司第三届董事会第三十八次会议和 2020 年第四次临时股东大会审议通过了《关于变更公司名称、经营范围及修改〈公司章程〉的议案》，同意将公司中文名称由“厦门金牌厨柜股份有限公司”变更为“金牌厨柜家居科技股份有限公司”。

根据 2021 年 4 月 7 日召开的公司第四届董事会第二次会议及 2021 年 4 月 29 日召开的 2021 年年度股东大会审议通过的《关于 2020 年度利润分配及资本公积转增股本预案的议案》，公司申请增加注册资本人民币 41,304,012.00 元，由资本公积转增股本，股权登记日为 2021 年 5 月 20 日，除权日为 2021 年 5 月 21 日，新增无限售条件流通股份上市日为 2021 年 5 月 22 日，变更后的注册资本为人民币 144,564,043.00 元。

根据公司 2020 年 7 月 23 日召开的第三届董事会第三十四次会议及 2020 年 8 月 10 日召开的 2020 年第二次临时股东大会审议通过的《关于公司非公开发行 A 股股票方案的议案》，并经中国证券监督管理委员会《关于核准金牌厨柜家居科技股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2020]3578 号）核准，金牌厨柜获准向特定对象非公开发行人民币普通股。金牌厨柜本次发行的股票为境内上市人民币普通股（A 股），发行股票数量为 10,017,513 股，每股股票面值为人民币 1.00 元；金牌厨柜申请增加注册资本人民币 10,017,513.00 元，变更后的注册资本和股本为人民币 154,581,556.00 元。

2021年7月16日，公司第四届董事会第五次会议审议通过了《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票及调整回购数量和回购价格的议案》，同意回购2020年限制性股票激励计划已授予但尚未解除限售的限制性股票合计198,892股。公司申请减少注册资本人民币198,892.00元，变更后的注册资本为人民币154,382,664.00元。

2022年6月8日，公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票及调整回购数量和回购价格的议案》，同意回购2020年限制性股票激励计划已授予但尚未解除限售的限制性股票合计125,782股。公司申请减少注册资本人民币125,782.00元，变更后的注册资本为人民币154,256,882.00元。

公司所属行业为制造业-家具制造业。经营范围：一般项目：物联网技术研发；智能家庭消费设备制造；人工智能行业应用系统集成服务；智能家庭消费设备销售；信息系统集成服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；软件开发；信息技术咨询服务；家具制造；家具销售；家具安装和维修服务；家具零配件生产；家具零配件销售；厨具卫具及日用杂品研发；厨具卫具及日用杂品批发；地板制造；地板销售；家用电器研发；家居用品制造；家用电器销售；家用电器安装服务；家用电器制造；日用电器修理；家居用品销售；卫生陶瓷制品制造；卫生洁具制造；卫生洁具销售；卫生陶瓷制品销售；五金产品研发；五金产品批发；五金产品零售；门窗制造加工；门窗销售；轻质建筑材料销售；非电力家用器具制造；非电力家用器具销售；燃气器具生产；食品用洗涤剂销售；家用电器零配件销售；洗涤机械制造；洗涤机械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电热食品加工设备生产；货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

本财务报表业经本公司董事会于2023年4月27日决议批准报出。

## 2. 合并财务报表范围

适用 不适用

本年度纳入合并报表范围详见本附注七之（一），本年度合并报表范围变更详见本附注六。

## 四、财务报表的编制基础

### 1. 编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南、准则解释及其他相关规定（以下合称企业会计准则）进行

确认和计量，在此基础上结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）的规定，编制财务报表。

## 2. 持续经营

适用 不适用

公司自本报告期末起至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

无

### 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

### 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 3. 营业周期

适用 不适用

公司以 12 个月作为一个营业周期。

### 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

### 5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

1. 同一控制下企业合并：本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并：本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，对合并中取得的资产、负债的公允价值、作为合并对价的非现金资产或发行的权益性证券等的公允价值进行复核，复核结果表明所确定的各项可辨认资产和负债的公允价值确定是恰当的，将企业合并成本低于取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额之间的差额，计入合并当期的营业外收入。

通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和；对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

3. 企业合并中相关费用的处理：为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

### 1. 合并报表编制范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似权利）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

### 2. 合并程序

合并财务报表以公司和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

公司统一子公司所采用的会计政策及会计期间，使子公司采用的会计政策、会计期间与公司保持一致。在编制合并财务报表时，遵循重要性原则，抵销母公司与子公司、子公司与子公司之间的内部往来、内部交易及权益性投资项目。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中所有者权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### (1) 增加子公司以及业务

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数；编制利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表；同时应当对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。编制利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。编制现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

公司以子公司的个别财务报表反映为在购买日公允价值基础上确定的可辨认资产、负债及或有负债在期末资产负债表日的金额进行编制合并财务报表。对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，应当按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

#### (2) 处置子公司以及业务

##### A. 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司以及业务，则该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

公司因处置部分股权投资等原因丧失了对原有子公司控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价和剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因原有子公司相关的除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在丧失控制权时转为当期损益。

#### B. 分步处置股权至丧失控制权

企业通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (A) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (B) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (C) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (D) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

#### (3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

#### (4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用 □不适用

合营安排是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。

1. 共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

2. 合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 8. 现金及现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。受到限制的银行存款，不作为现金流量表中的现金及现金等价物。

## 9. 外币业务和外币报表折算

√适用 □不适用

### 1. 外币业务

发生外币业务时，外币金额按交易发生日的即期汇率（或者即期汇率近似的汇率）折算为人民币入账，期末按照下列方法对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

(1) 外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

(2) 以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

(3) 对以公允价值计量的外币非货币性项目，按公允价值确定日即期汇率折算，由此产生的汇兑损益计入当期损益或其他综合收益。

(4) 外币汇兑损益除与购建或者生产符合资本化条件的资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益，在资产达到预定可使用或者可销售状态前计入符合资本化条件的资产的成本，其余均计入当期损益。

## 2. 外币财务报表的折算

(1) 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

(2) 利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。

(3) 按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(4) 现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示。

## 10. 金融工具

适用  不适用

当公司成为金融工具合同的一方时，确认与之相关的一项金融资产或金融负债。

### 1. 金融资产的分类、确认依据和计量方法

公司根据所管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。对于公司初始确认的应收账款未包含《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的重大融资成分或根据《企业会计准则第 14 号——收入》规定不考虑不超过一年的合同中的融资成分的，按照预期有权收取的对价的价格进行交易价格进行初始计量。

#### (1) 以摊余成本计量的金融资产

公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

#### (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产



公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

对于非交易性权益工具投资，公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，相关投资从发行方的角度符合权益工具的定义。公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

### （3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

## 2. 金融负债的分类、确认依据和计量方法

公司金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

### （1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

公司在金融负债初始确认时，被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其他公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大

损益中的会计错配的，公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

## （2）其他金融负债

除不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

## 3. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

## 4. 金融资产转移的确认依据和计量方法

### 金融资产转移的确认

情形		确认结果
已转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬		终止确认该金融资产(确认新资产/负债)
既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬	放弃了对该金融资产的控制	
	未放弃对该金融资产的控制	按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关资产和负债
保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬	继续确认该金融资产,并将收到的对价确认为金融负债	

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

（1）金融资产整体转移满足终止确认条件的，应当将下列两项金额的差额计入当期损益：被转移金融资产在终止确认日的账面价值；因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

（2）转移金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，应当将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分（在此种情形下，所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：终止确认部分在终止确认日的账面价值；终止确认部分收到的对价（包括获得的所有新资产减去承担的所有新负债），与原计入其他综合收益的公允价值变动

累计额中对应终止确认部分的金额（涉及部分转移的金融资产为《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认所转移的金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

#### 5. 金融负债的终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，应当终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。如存在下列情况：

（1） 公司将用于偿付金融负债的资产转入某个机构或设立信托，偿付债务的义务仍存在的，不应当终止确认该金融负债。

（2） 公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债（或其一部分），且合同条款实质上是不同的，公司应当终止确认原金融负债（或其一部分），同时确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 6. 金融资产减值

##### （1）减值准备的确认方法

公司对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资和租赁应收款以预期信用损失为基础进行减值会计处理并确认损失准备。此外，对合同资产、贷款承诺及财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认减值损失。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，公司在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后是否已显著增加。如果信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，本公司按照相当于该金融资产未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照相当于该金融资产整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果金融资产自初始确认后已经发生信用

减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融资产整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融资产的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融资产违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融资产，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融资产，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

#### （2）已发生减值的金融资产

本公司对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- A. 发行方或债务人发生重大财务困难；
- B. 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- C. 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- D. 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- E. 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- F. 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

#### （3） 购买或源生的已发生信用减值的金融资产

公司对购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

#### (4) 信用风险显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，以确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

#### (5) 评估金融资产预期信用损失的方法

本公司基于单项和组合评估金融资产的预期信用损失。对信用风险显著不同的金融资产单项评估信用风险，如：应收关联方款项；应收政府机关单位款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

#### (6) 金融资产减值的会计处理方法

公司在资产负债表日计算各类金融资产的预计信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

公司实际发生信用损失，认定相关金融资产无法收回，经批准予以核销的，直接减记该金融资产的账面余额。已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

### 7. 财务担保合同

财务担保合同，是指债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同在初始确认时按照公允价值计量。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后，按照资产负债表日确定的预期信用损失准备金额和初始确认金额扣除按照收入确认原则确定的累计摊销额后的余额，以两者之中的较高者进行后续计量。

### 8. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利现在是可执行的；
- (2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

### 9. 权益工具

权益工具是指能证明拥有公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），作为利润分配，减少所有者权益。发放的股票股利不影响所有者权益总额。

## 11. 应收票据

### 应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。本公司认为所持有的银行承兑汇票的承兑银行信用评级较高，不存在重大的信用风险，也未计提损失准备。本公司持有的商业承兑汇票的预期信用损失的确定方法及会计处理方法与应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法一致。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	以承兑人的信用风险划分

## 12. 应收账款

### 应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

本公司对于《企业会计准则第 14 号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收款项，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司以共同风险特征为依据，按照客户类别等共同信用风险特征将应收账款分为不同组别：

组合名称	确定组合的依据	预期信用损失会计估计政策
风险组合	公司并表范围以外的客户的应收账款	以应收款项的账龄作为信用风险特征
关联方组合	公司并表范围内关联方的应收账款	管理层评价该类款项具有较低的信用风险

公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以账龄组合的方式对应收账款预期信用损失进行估计。

公司在计量应收款项预期信用损失时参照历史信用损失经验，并考虑前瞻性信息，使用账龄与违约损失率对照表确定该应收账款组合的预期信用损失。公司以应收账款预计存续期的历史违约

损失率为基础，并根据前瞻性估计予以调整。在每个资产负债表日，公司将分析前瞻性估计的变动，并据此对历史违约损失率进行调整。

### 13. 应收款项融资

√适用 □不适用

应收款项融资反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等。会计处理方法参见本会计政策之第（十）项金融工具中划分为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关处理。

### 14. 其他应收款

#### 其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

对其他应收款按历史经验数据和前瞻性信息，确定预期信用损失。公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。除了单项评估信用风险的金融资产外，公司基于其他应收款交易对象关系、款项性质等共同风险特征将其他应收款划分为不同的组合，并确定预期信用损失会计估计政策：

组合名称	确定组合的依据	预期信用损失会计估计政策
应收利息	应收利息	管理层评价该类款项具有较低的信用风险
应收股利	应收股利、分红	管理层评价该类款项具有较低的信用风险
风险组合	公司并表范围以外的客户的其他应收款	以应收款项的账龄作为信用风险特征
关联方组合	公司并表范围内关联方的其他应收款	管理层评价该类款项具有较低的信用风险

公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，利用其他应收款账龄为基础来评估各类其他应收款的预期信用损失。

### 15. 存货

√适用 □不适用

#### 1. 存货的分类

公司存货是指在生产经营过程中持有以备销售，或者仍然处在生产过程，或者在生产或提供劳务过程中将消耗的材料或物资等，包括各类原材料、包装物、低值易耗品、在产品、产成品（库存商品）等。

## 2. 存货取得和发出的计价方法

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。应计入存货成本的借款费用，按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》处理。投资者投入存货的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

发出存货的计价方法：采用加权平均法核算。

## 3. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

## 4. 低值易耗品及包装物的摊销方法

采用“一次摊销法”核算。

## 5. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备计提方法

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，存货期末可变现净值低于账面成本的，按差额计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

(1) 存货可变现净值的确定依据：为生产而持有的材料等，用其生产的产成品的可变现净值高于成本的，该材料仍然按照成本计量；材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本的，该材料应当按照可变现净值计量。

为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值应当以合同价格为基础计算。企业持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

(2) 存货跌价准备的计提方法：按单个存货项目的成本与可变现净值孰低法计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货按存货类别计提存货跌价准备。

## 16. 合同资产

### (1). 合同资产的确认方法及标准

适用  不适用



合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于交付另一项商品的，本公司将该收款权利作为合同资产。

## (2). 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

对于合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的转回金额，确认为减值利得。

## 17. 持有待售资产

√适用 □不适用

### 1. 划分为持有待售的依据

本公司将同时满足下列条件的组成部分（或非流动资产）确认为持有待售类别：

- (1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- (2) 出售极可能发生，即企业已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求企业相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，应当已经获得批准。

确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

### 2. 持有待售的会计处理方法

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中高誉的账面价值，再根据处置组中各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

公司终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

(1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

(2) 可收回金额。

## 18. 债权投资

### (1). 债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用  不适用

对于债权投资，本公司于每个资产负债表日，根据交易对手和风险敞口的各种类型，考虑历史的违约情况与行业前瞻性信息或各种外部实际与预期经济信息确定预期信用损失。预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本会计政策之第（十）项金融工具的规定。

## 19. 其他债权投资

### (1). 其他债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用  不适用

对于其他债权投资，本公司于每个资产负债表日，根据交易对手和风险敞口的各种类型，考虑历史的违约情况与行业前瞻性信息或各种外部实际与预期经济信息确定预期信用损失。预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本会计政策之第（十）项金融工具的规定。

## 20. 长期应收款

### (1). 长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用  不适用

本公司长期应收款包括应收融资租赁款及其他长期应收款。

对由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的应收融资租赁款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对其他长期应收款，本公司于每个资产负债表日，根据交易对手和风险敞口的各种类型，考虑历史的违约情况与合理的前瞻性信息或各种外部实际与预期经济信息确定预期信用损失。

本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量长期应收款减值损失。除了单项评估信用风险的长期应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
正常类长期应收款	本组合为未逾期风险正常的长期应收款
逾期长期应收款	本组合为出现逾期风险较高的长期应收款

## 21. 长期股权投资

√适用 □不适用

### 1. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意，当且仅当相关活动的决策要求集体控制该安排的参与方一致同意时，才形成共同控制。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。对外投资符合下列情况时，一般确定为对投资单位具有重大影响：①在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；②参与被投资单位财务和经营政

策的制定过程；③与被投资单位之间发生重要交易；④向被投资单位派出管理人员；⑤向被投资单位提供关键技术资料。直接或通过子公司间接拥有被投资企业 20%以上但低于 50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响。

## 2. 初始投资成本确定

### (1) 企业合并形成的长期股权投资

A. 同一控制下的企业合并,以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的,在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的,在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额,确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本,与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额,调整资本溢价或股本溢价,资本溢价或股本溢价不足冲减的,冲减留存收益。

B. 非同一控制下的企业合并,在购买日按照《企业会计准则第 20 号——企业合并》的相关规定确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的,按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和,作为改按成本法核算的初始投资成本。

(2) 除企业合并形成的长期股权投资以外,其他方式取得的长期股权投资,按照下列规定确定其初始投资成本:

A. 以支付现金取得的长期股权投资,应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资,按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资,其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资,其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。

### 3. 后续计量和损益确认方法

(1) 成本法核算：能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，采用成本法核算。采用成本法核算时，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司应当按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益，不再划分是否属于投资前和投资后被投资单位实现的净利润。

(2) 权益法核算：对被投资单位共同控制或重大影响的长期股权投资，除对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益外，采用权益法核算。采用权益法核算时，公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整，并且将公司与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益予以抵销，在此基础上确认投资损益。公司与被投资单位发生的内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定属于资产减值损失的则全额确认。如果被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益。

对于首次执行日之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线法摊销，摊销金额计入当期损益。

(3) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## 22. 投资性房地产

### (1). 如果采用公允价值计量模式的：

选择公允价值计量的依据

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权以及已出租的建筑物。当公司能够取得与投资性房地产相关的租金收入或增值收益以及投资性房地产的成本能够可靠计量时，公司按购置或建造的实际支出对其进行初始计量。

公司在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。在成本模式下，公司按照本会计政策之第（二十二）项固定资产和第（二十六）项无形资产的规定，对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，应当终止确认该项投资性房地产。公司出售、转让、报废投资性房地产或者发生投资性房地产毁损，应当将处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## 23. 固定资产

### (1). 确认条件

√适用 □不适用

固定资产系使用寿命超过一个会计年度，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理所持有的有形资产。

### (2). 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	平均年限法	30	5.00	3.17
生产用机器设备	平均年限法	10	5.00	9.50
电子设备	平均年限法	5	5.00	19.00
生产工具	平均年限法	10	5.00	9.50
交通及运输设备	平均年限法	5	5.00	19.00
办公家具	平均年限法	5	5.00	19.00

公司于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

**(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法**√适用  不适用

公司租赁资产符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁固定资产：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；
- (2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；
- (3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的 75%以上；
- (4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；
- (5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

在租赁开始日，公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用，融资租入固定资产的折旧政策与自有固定资产一致。

**24. 在建工程**√适用  不适用

在建工程以实际成本计价。其中为工程建设项目而发生的借款利息支出和外币折算差额按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》的有关规定资本化或计入当期损益。在建工程在达到预计使用状态之日起不论工程是否办理竣工决算均转入固定资产，对于未办理竣工决算手续的待办理完毕后再作调整。

**25. 借款费用**√适用  不适用**1. 借款费用资本化的确认原则**

借款费用包括因借款发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用，以及因外币借款而发生的汇兑差额。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，包括需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件，开始资本化：

(1)资产支出已经发生,资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出;

(2) 借款费用已发生;

(3) 为使资产达到预计可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

## 2. 借款费用资本化的期间

为购建或者生产符合资本化条件的资产发生的借款费用,满足上述资本化条件的,在该资产达到预定可使用或者可销售状态前所发生的,计入该资产的成本,若资产的购建或者生产活动发生非正常中断,并且中断时间连续超过3个月,暂停借款费用的资本化,将其确认为当期费用,直至资产的购建或者生产活动重新开始;当所购建或生产的资产达到预定可使用或者销售状态时,停止其借款费用的资本化。在达到预定可使用或者可销售状态后所发生的借款费用,于发生当期直接计入财务费用。

## 3. 借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内,每一会计期间的利息(包括折价或溢价的摊销)资本化金额,按照下列规定确定:

(1)为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的,以专门借款当期实际发生的利息费用,减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

(2)为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的,根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率,计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

## 26. 生物资产

适用 不适用

## 27. 油气资产

适用 不适用

## 28. 使用权资产

适用 不适用

在租赁期开始日,本公司作为承租人将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产,短期租赁和低价值资产租赁除外。

### 1. 使用权资产的确认依据



使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

- (1) 租赁负债的初始计量金额；
- (2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- (3) 发生的初始直接费用；
- (4) 为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

## 2. 使用权资产的折旧方法及减值

- (1) 本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量。
- (2) 本公司对各类使用权资产的采用年限平均法计提折旧。

本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

(3) 本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值时，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

(4) 使用权资产的减值测试方法、减值准备计提方法详见本会计政策之第（二十七）项长期资产减值。

## 29. 无形资产

### (1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

无形资产按实际成本计量。外购的无形资产，其成本包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。采用分期付款购买无形资产，购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实际上具有融资性质的，无形资产的成本为购买价款的现值。投资者投入的无形资产的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，在投资合同或协议约定价值不公允的情况下，应按无形资产的公允价值入账。通过非货币性资产交换取得的无形资产，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。通过债务重组取得的无形资产，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。以同一控制下的企

业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命有限的无形资产自无形资产可供使用时起，至不再作为无形资产确认时止，采用直线法分期平均摊销，计入损益。对于使用寿命不确定的无形资产不进行摊销。

公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。如果无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计不同的，改变摊销期限和摊销方法。公司在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命，并按上述规定处理。

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、（二十七）“长期资产减值”。

## (2). 内部研究开发支出会计政策

适用  不适用

研究开发项目研究阶段支出与开发阶段支出的划分标准：研究阶段支出指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查所发生的支出；开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等所发生的支出。

公司内部自行开发的无形资产，在研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发项目开发阶段的支出，只有同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

- （1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- （2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- （3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；
- （4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售无形资产；
- （5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

对于以前期间已经费用化的开发阶段的支出不再调整。

## 30. 长期资产减值

适用  不适用

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、使用权资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试。本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

### 31. 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出等。长期待摊费用在相关项目的受益期内平均摊销。

### 32. 合同负债

#### (1). 合同负债的确认方法

适用 不适用

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

### 33. 职工薪酬

#### (1). 短期薪酬的会计处理方法

√适用 □不适用

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

#### (2). 离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

离职后福利是指公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与公司解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

##### (1) 设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险。在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

##### (2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

A. 服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

B. 设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

C. 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第 A 和 B 项计入当期损益；第 C 项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

### (3). 辞退福利的会计处理方法

√适用 不适用

辞退福利是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### (4). 其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 不适用

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行处理；除上述情形外的其他长期职工福利，按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，公司将其他长期职工福利产生的福利义务归属于职工提供服务期间，并计入当期损益或相关资产成本。

## 34. 租赁负债

√适用 不适用

在租赁期开始日，本公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。

在计算租赁付款额的现值时，本公司作为承租人采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债。

### 35. 预计负债

适用 不适用

公司如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，则将其确认为负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行可能导致经济利益的流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，并且补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

在资产负债表日，公司对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

### 36. 股份支付

适用 不适用

#### 1. 股份支付的种类

公司的股份支付分为以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照公司承担负债的

公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

## 2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

无论已授予的权益工具的条款和条件如何修改，甚至取消权益工具的授予或结算该权益工具，公司都应至少确认按照所授予的权益工具在授予日的公允价值来计量获取的相应的服务，除非因不能满足权益工具的可行权条件（除市场条件外）而无法可行权。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），处理如下：

（1）将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额。

（2）在取消或结算时支付给职工的所有款项均应作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

（3）如果向职工授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，公司应以处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

## 37. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

公司发行的金融工具按照金融工具准则和金融负债和权益工具的区别及相关会计处理规定进行初始确认和计量。其后，公司以所发行金融工具的分类为基础，确定该工具利息支出或股利分配等的会计处理。对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都作为发行企业的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理。对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益。

发行方发行金融工具，其发生的手续费、佣金等交易费用，如分类为债务工具且以摊余成本计量的，计入所发行工具的初始计量金额；如分类为权益工具的，从权益中扣除。

## 38. 收入

### (1). 收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益，也包括有能力阻止其他方主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

交易价格是本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于客户取得商品控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。因转让商品而有权向客户收取的对价是非现金形式时，本公司按照非现金对价在合同开始日的公允价值确定交易价格。非现金对价公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。本公司预期将退还给客户的款项，除了为自客户取得其他可明确区分商品外，将该应付对价冲减交易价格。应付客户对价超过自客户取得的可明确区分商品公允价值的，超过金额作为应付客户对价冲减交易价格。自客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，本公司将应付客户对价全额冲减交易价格。在对应付客户对价冲减交易价格进行会计处理时，本公司在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格发生后续变动的，本公司按照在合同开始日所采用的基础将该后续变动金额分摊至合同中的履约义务。对于因合同开始日之后单独售价的变动不再重新分摊交易价格。

满足下列条件之一的，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- （1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- （2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- （3）本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约



进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- (1) 本公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；
- (2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；
- (3) 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已占有该商品实物；
- (4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- (5) 客户已接受该商品。

## 2. 与公司取得收入的主要活动相关的具体确认方法

公司销售模式主要分为经销商专卖店销售、直营店销售、大宗业务销售、出口销售四种模式，具体确认方法如下：

A. 经销商专卖店销售：通过经销商开设的专卖店进行的销售。经销商开设的专卖店接收客户订单，将经客户确认的销售订单发送至公司，经销商一般按照结算价格向公司支付全部货款（除个别符合授信的客户外），公司即开始根据订单组织生产。公司完成产品生产后，将产品运送至经销商对应的物流公司指定的交货地点或选择自提产品，即确认销售收入。

B. 直营店销售：通过公司设立的专卖店进行的销售。一般情况下直营店在收取全部货款后，公司按照订单安排生产，公司完成产品生产后负责发货并安装，公司在安装完成时确认收入。

### C. 大宗业务销售

(A) 直营销售：公司为房地产项目生产、销售配套整体厨柜和整体衣柜产品的业务。公司依据客户信用和资金实力等情况，先收取一定比例的货款，然后按照合同计划安排生产、发货、安装和收取货款。公司在产品安装完成，并且取得了索取货款依据时确认收入。

(B) 代理销售：公司通过工程代理商销售房地产项目配套整体厨柜和整体衣柜产品的业务销售。接收代理商订单时收取一定比例货款，公司即开始根据订单组织生产。公司完成产品生产后，将产品运送至工程代理商对应的物流公司指定的交货地点或选择自提产品，即确认销售收入。

D. 出口销售：公司出口销售主要采取 FOB 方式，公司在将货物装运完毕并办理相关装运手续后，与产品所有权相关的主要风险和报酬已经转移给购货方，公司既没有保留通常与所有权相联

系的继续管理权，也没有对已售出的产品实施有效控制，同时亦满足销售收入确认的其他条件，确认销售收入的实现。

## (2). 同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

适用 不适用

## 39. 合同成本

适用 不适用

合同成本包括取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本(如销售佣金等)。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围的，且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；

(3) 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

(1) 企业因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；

(2) 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得(1)减(2)的差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 40. 政府补助

适用 不适用

### 1. 政府补助的类型

政府补助，是指公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

## 2. 政府补助的确认原则和确认时点

政府补助的确认原则：

(1) 公司能够满足政府补助所附条件；

(2) 公司能够收到政府补助。

政府补助同时满足上述条件时才能予以确认。

## 3. 政府补助的计量

(1) 政府补助为货币性资产的，公司按照收到或应收的金额计量；

(2) 政府补助为非货币性资产的，公司按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量（名义金额为人民币 1 元）。

## 4. 政府补助的会计处理方法

(1) 与资产相关的政府补助，在取得时冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

A. 用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，在取得时确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

B. 用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，在取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

(3) 对于同时包含于资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，可以区分的，则分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，则整体归类为与收益相关的政府补助。

(4) 与公司日常经营相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。财政将贴息资金直接拨付给公司的，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(5) 已确认的政府补助需要退回的，分别下列情况处理：

A. 初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。

- B. 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面金额，超出部分计入当期损益。
- C. 属于其他情况的，直接计入当期损益。

#### 41. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

公司在取得资产、负债时，确定其计税基础。资产、负债的账面价值与其计税基础存在的暂时性差异，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

##### 1. 递延所得税资产的确认

(1) 公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：①该项交易不是企业合并；②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(2) 公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：①暂时性差异在可预见的未来很可能转回；②未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

(3) 对于按照税法规定可以结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

##### 2. 递延所得税负债的确认

(1) 除下列交易中产生的递延所得税负债以外，公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：①商誉的初始确认；②同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该项交易不是企业合并；交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(2) 公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认相应的递延所得税负债。但是，同时满足下列条件的除外：①投资企业能够控制暂时性差异转回的时间；②该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

#### 42. 租赁

##### (1). 经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## (2). 融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值参见本会计政策之第（十）项金融工具。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## (3). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

## 43. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

### 回购本公司股份

公司回购自身权益工具支付的对价和交易费用，应当减少所有者权益。

公司按法定程序报经批准采用收购本公司股票方式减资，按注销股票面值总额减少股本，购回股票支付的价款（含交易费用）与股票面值的差额调整所有者权益，超过面值总额的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积和未分配利润；如低于面值总额的，低于面值总额的部分增加资本公积（股本溢价）。公司回购自身权益工具，不确认利得或损失。

公司回购的股份在注销或者转让之前，作为库存股管理，回购股份的全部支出转作库存股成本，同时进行备查登记。

库存股转让时，转让收入高于库存股成本的部分，增加资本公积（股本溢价）；低于库存股成本的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积、未分配利润。

公司回购其普通股形成的库存股不参与公司利润分配，公司将其作为在资产负债表中所有者权益的备抵项目列示。

#### 44. 重要会计政策和会计估计的变更

##### (1). 重要会计政策变更

√适用 □不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
2021 年 12 月, 财政部发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2021〕35 号)(以下简称“解释第 15 号”), “关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”、“关于亏损合同的判断”内容自 2022 年 1 月 1 日起施行。本公司自规定之日起开始执行。	已经董事会审议批准	详见其他说明(1)
2022 年 12 月, 财政部发布了《企业会计准则解释第 16 号》(财会〔2022〕31 号)(以下简称“解释第 16 号”), “关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”、“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”内容自公布之日起施行。本公司自规定之日起开始执行。	已经董事会审议批准	详见其他说明(2)

##### 其他说明

(1) 财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了解释第 15 号, 本公司自 2022 年 1 月 1 日起施行“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”、“关于亏损合同的判断”的内容。

##### A. 关于试运行销售的会计处理

解释第 15 号明确了企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理及其列报, 规定不应将试运行销售相关收入抵消相关成本后的净额冲减固定资产成本或研发支出。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行, 对于财务报表列报最早期间的期初至 2022 年 1 月 1 日之间发生的试运行销售, 追溯调整比较财务报表。

##### B. 关于亏损合同的判断

解释 15 号明确了企业在判断合同是否构成亏损合同时所考虑的“履行该合同的成本”应当同时包括履行合同的增量成本和与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行, 对在 2022 年 1 月 1 日尚未履行完所有义务的合同执行该规定, 累积影响数调整施行日当年年初留存收益及其他相关的财务报表项目, 不调整前期比较财务报表数据。

本公司采用解释第 15 号未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了解释第 16 号，本公司自发布之日起施行“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”、“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”的内容。

A. 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理

解释第 16 号明确了分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，企业应当在确认应付股利时，确认与股利相关的所得税影响。该规定自 2022 年 11 月 30 日起施行，对于分类为权益工具的金融工具确认应付股利发生在 2022 年 1 月 1 日之前且相关金融工具在 2022 年 1 月 1 日尚未终止确认的，进行追溯调整比较财务报表。

B. 关于现金结算股份支付修改为权益结算股份支付的会计处理

解释 16 号明确了修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日，企业应当按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。该规定自 2022 年 11 月 30 日起施行，累积影响数调整 2022 年 1 月 1 日留存收益及其他相关的财务报表项目，可比期间信息不予调整。

本公司采用解释第 16 号未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2). 重要会计估计变更

适用 不适用

(3). 2022 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

适用 不适用

45. 其他

适用 不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务过程中产生的增值额	13%、6%
城市维护建设税	应交增值税	7%、5%

教育费附加	应交增值税	2%、3%
房产税	从价计征的,计税依据为房产原值一次扣除30%后的余值。	1.2%
房产税	从租计征的,计税依据为租金收入。	12%
土地使用税	土地面积	3.2 元/平方米、4 元/平方米
企业所得税	应纳税所得额	15%、17%、20%、24%、25%、29.84%

存在不同企业所得税税率纳税主体的,披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率(%)
金牌厨柜家居科技股份有限公司、江苏金牌厨柜有限公司、厦门智小金智能科技有限公司、	15%
JPND SINGAPORE PTE. LTD	17%
Thai MegaCab Co., Ltd.	20%
Biscayne Woodworking Inc	29.84%
GOLDEN HOME INTERNATIONAL INC.	29.84%
GoldenHome Malaysia SDN. Bhd	17%
MIG S. R. L.	24%
福州建潘卫厨有限公司、杭州建潘卫厨有限公司、厦门金牌桔家云整装科技有限公司、江苏绿享环保科技有限公司、厦门市橙鸟美家科技有限公司、金功夫(厦门)信息科技有限公司、成都金之桔家居有限公司、成都金牌厨柜家居科技有限公司、厦门转吧数字文化传播有限公司、长沙金之桔家居有限公司、深圳智小金智能科技有限公司、青岛金之桔家居有限公司、宁波金之桔家居有限公司、广州金之桔家居有限公司、天津金之桔家居有限公司、沈阳金之桔家居有限公司、玛尼欧电器科技有限责任公司、点金新型材料研究院(厦门)有限公司、厦门金牌厨柜客先达物流服务有限公司、佰磊鑫(厦门)实业有限公司、厦门转启贸易有限公司、湖北金牌厨柜家居科技有限公司、厦门康小金家居科技有限公司	25%
GOLDEN HOME AUSTRALIA PTY LTD.	25%
Biscayne Cabinetry Inc	29.84%

## 2. 税收优惠

√适用 □不适用

### 企业所得税税收优惠

1. 金牌厨柜家居科技股份有限公司于2020年10月21日通过高新技术企业资格的重新认定,取得《高新技术企业证书》,证书编号为GR202035100381,有效期为三年,故报告期内公司执行的企业所得税税率为15%。



2. 江苏金牌厨柜有限公司于 2022 年 12 月 12 日通过高新技术企业资格的重新认定,取得《高新技术企业证书》,证书编号为 GR202232015163,有效期为三年,故报告期内公司执行的企业所得税税率为 15%。

3. 厦门智小金智能科技有限公司于 2022 年 12 月 12 日通过高新技术企业资格的认定,取得《高新技术企业证书》,证书编号为 GR202235101519,有效期为三年,故 2021 年度和 2022 年度分别执行的企业所得税税率为 25%和 15%。

4. 根据《关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》(税务总局公告 2022 年第 13 号)规定,自 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日,对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分,减按 12.5%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税;年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分,减按 25%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税,享受小微企业税收优惠的公司如下:

纳税主体名称	所得税优惠政策
厦门金牌桔家云整装科技有限公司、深圳智小金智能科技有限公司、厦门市橙鸟美家科技有限公司、青岛金之桔家居有限公司、金功夫(厦门)信息科技有限公司、玛尼欧电器科技有限责任公司、成都金之桔家居有限公司、沈阳金之桔家居有限公司、广州金之桔家居有限公司、长沙金之桔家居有限公司、天津金之桔家居有限公司、成都金牌厨柜家居科技有限公司、点金新型材料研究院(厦门)有限公司、宁波金之桔家居有限公司、厦门金牌厨柜客先达物流服务有限公司、佰磊鑫(厦门)实业有限公司、厦门转启贸易有限公司、湖北金牌厨柜家居科技有限公司、厦门康小金家居科技有限公司	年应纳税所得额不超过 100 万元的部分,减按 12.5%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税;年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分,减按 25%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税

### 3. 其他

适用 不适用

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	10,172.22	
银行存款	594,069,247.51	756,504,868.80
其他货币资金	2,452,037.95	3,457,770.99
合计	596,531,457.68	759,962,639.79
其中:存放在境外的款项总额	44,586,080.22	37,324,284.84
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	2,452,037.95	3,457,770.99
存放财务公司存款		

## 其他说明

注 1. 期末其他货币资金余额中包括保函保证金 2,452,037.95 元, 由于使用受限, 在现金流量表内不体现为现金及现金等价物。

注 2. 存放在境外的款项为 MIG. S. R. L、GOLDEN HOME INTERNATIONAL INC.、GOLDEN HOME AUSTRALIA PTY LTD、Biscayne Woodworking Inc 及 JPND SINGAPORE PTE.LTD.、Biscayne Cabinetry Inc、GOLDENHOME MALAYSIA SDN BHD、Thai MegaCab Co., Ltd. 的货币资金。

## 2、交易性金融资产

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	821,465,049.36	956,766,050.33
其中：		
理财产品	821,465,049.36	956,766,050.33
指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：		
合计	821,465,049.36	956,766,050.33

其他说明：

适用  不适用

## 3、衍生金融资产

适用  不适用

## 4、应收票据

## (1). 应收票据分类列示

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	0	0
商业承兑票据	41,068,500.00	89,781,251.89
合计	41,068,500.00	89,781,251.89

## (2). 期末公司已质押的应收票据

适用  不适用

## (3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		0
商业承兑票据		43,230,000.00
合计		43,230,000.00

## (4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

## (5). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其中：										
按组合计提坏账准备	43,230,000.00	100.00	2,161,500.00	5.00	41,068,500.00	94,506,580.94	100.00	4,725,329.05	5.00	89,781,251.89
其中：										
商业承兑票据	43,230,000.00	100.00	2,161,500.00	5.00	41,068,500.00	94,506,580.94	100.00	4,725,329.05	5.00	89,781,251.89
合计	43,230,000.00	100.00	2,161,500.00	5.00	41,068,500.00	94,506,580.94	100.00	4,725,329.05	5.00	89,781,251.89

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	43,230,000.00	2,161,500.00	5.00
合计	43,230,000.00	2,161,500.00	5.00

按组合计提坏账的确认标准及说明

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

#### (6). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
商业承兑票据	4,725,329.05	-2,563,829.05			2,161,500.00
合计	4,725,329.05	-2,563,829.05			2,161,500.00

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### (7). 本期实际核销的应收票据情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

### 5、应收账款

#### (1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内 (含 1 年)	149,169,116.54
1 年以内小计	149,169,116.54
1 至 2 年	19,756,801.48
2 至 3 年	5,799,109.91
3 年以上	

3 至 4 年	1,509,662.61
4 至 5 年	3,264.57
5 年以上	585,595.42
减：坏账准备	30,116,204.54
合计	146,707,345.99

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	27,115,525.07	15.33	19,825,133.58	73.11	7,290,391.49					
其中：										
按组合计提坏账准备	149,708,025.46	84.67	10,291,070.96	6.87	139,416,954.50	97,233,855.07	100.00	7,420,130.41	7.63	89,813,724.66
其中：										
账龄组合	149,708,025.46	84.67	10,291,070.96	6.87	139,416,954.50	97,233,855.07	100.00	7,420,130.41	7.63	89,813,724.66
合计	176,823,550.53	100.00	30,116,204.54	17.03	146,707,345.99	97,233,855.07	100.00	7,420,130.41	7.63	89,813,724.66

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
普通经销商 1	17,702,186.53	12,391,530.63	70.00	存在诉讼纠纷，预计无法全额收回
普通经销商 2	1,233,369.97	616,684.99	50.00	存在诉讼纠纷，预计无法全额收回
普通经销商 3	656,317.23	328,158.62	50.00	存在诉讼纠纷，预计无法全额收回

普通经销商 4	355,558.00	71,111.60	20.00	授信逾期，预计无法全额收回
普通工程客户 1	5,667,202.14	5,667,202.14	100.00	企业已被列入失信名单，预计无法收回
普通工程客户 2	1,500,891.20	750,445.60	50.00	企业已被列入失信名单，预计无法全额收回
合计	27,115,525.07	19,825,133.58	73.11	/

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	138,979,715.46	6,948,985.79	5.00
1—2 年 (含 2 年)	8,019,172.29	1,603,834.46	20.00
2—3 年 (含 3 年)	610,615.11	244,246.04	40.00
3—4 年 (含 4 年)	1,509,662.61	905,797.59	60.00
4—5 年 (含 5 年)	3,264.57	2,611.66	80.00
5 年以上	585,595.42	585,595.42	100.00
合计	149,708,025.46	10,291,070.96	6.87

按组合计提坏账的确认标准及说明：

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提		19,825,133.58				19,825,133.58
账龄组合	7,420,130.41	3,187,993.37		341,980.22	24,927.40	10,291,070.96
合计	7,420,130.41	23,013,126.95		341,980.22	24,927.40	30,116,204.54

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

#### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	341,980.22

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

#### (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
刘毅	17,702,186.53	10.01	12,391,530.63
重庆智联美悦家居用品有限公司	15,906,482.78	9.00	795,324.14
广东诺网供应链贸易有限公司	13,529,100.75	7.65	1,036,070.85
宁波梅山保税港区迈迪瑞建筑材料有限公司	11,492,742.90	6.50	574,637.15
重庆科锦置业有限公司	9,714,517.00	5.49	485,725.85
合计	68,345,029.96	38.65	15,283,288.62

其他说明

无

#### (6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

#### (7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 6、 应收款项融资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据		800,000.00
其中：银行承兑票据		800,000.00
合计		800,000.00

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

适用  不适用

项目	期初余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额
银行承兑票据	800,000.00	699,700,000.00	700,500,000.00		
合计	800,000.00	699,700,000.00	700,500,000.00		

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	655,000,000.00	
合计	655,000,000.00	

## 7、预付款项

### (1). 预付款项按账龄列示

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	43,932,118.15	94.70	59,378,860.92	94.23
1至2年	2,280,254.72	4.91	1,987,053.68	3.15
2至3年	50,309.24	0.11	1,280,586.18	2.03
3年以上	132,000.00	0.28	374,509.14	0.59
合计	46,394,682.11	100.00	63,021,009.92	100.00

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

### (2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

适用  不适用

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
------	------	--------------------



厦门华连居企业管理有限公司	6,732,075.47	14.51
杭州盛联居企业管理有限公司	4,700,000.00	10.13
江西五洪装饰材料有限公司	3,640,165.00	7.85
四川好品瑞门业有限公司	2,761,932.76	5.95
北京华太星娱文化传媒有限公司	1,440,000.00	3.10
合计	19,274,173.23	41.54

其他说明

无

其他说明

适用 不适用

## 8、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	25,847,421.06	23,904,120.29
合计	25,847,421.06	23,904,120.29

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

## (2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

□适用 √不适用

## (3). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 其他应收款

## (1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内（含 1 年）	23,298,708.44
1 年以内小计	23,298,708.44
1 至 2 年	2,893,548.42
2 至 3 年	1,670,230.43
3 年以上	
3 至 4 年	1,192,103.95
4 至 5 年	1,057,257.30
5 年以上	369,027.74
减：坏账准备	4,633,455.22
合计	25,847,421.06

## (2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	18,819,306.70	16,248,112.83
押金	5,477,110.15	3,739,757.07
股权投资款		2,858,237.72
备用金	1,513,412.73	2,347,527.62
其他	4,671,046.70	3,369,522.68
合计	30,480,876.28	28,563,157.92

## (3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022年1月1日余额	4,659,037.63			4,659,037.63
2022年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段	-895,250.28		895,250.28	
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	393,493.43		475,980.22	869,473.65
本期转回				
本期转销				
本期核销			936,530.15	936,530.15
其他变动	41,474.09			41,474.09
2022年12月31日余额	4,198,754.87		434,700.35	4,633,455.22

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

#### (4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提	-	485,582.50	-	50,882.15	-	434,700.35
账龄组合	4,659,037.63	383,891.15	-	885,648.00	41,474.09	4,198,754.87
合计	4,659,037.63	869,473.65	-	936,530.15	41,474.09	4,633,455.22

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

#### (5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额

实际核销的其他应收款	936,530.15
------------	------------

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

#### (6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
湖北省金圆投资开发集团有限公司	保证金	10,000,000.00	1年内(含1年)	32.81	500,000.00
泗阳高新技术产业开发区管理委员会	政府补助款	980,000.00	1年以内(含1年)	3.22	49,000.00
刘毅	往来款	621,000.50	1年以内(含1年)	2.04	434,700.35
AK Investment LLC	押金	597,685.12	3-4年(含4年)	1.96	358,611.07
元翔(厦门)国际航空港股份有限公司候机楼管理分公司	保证金	508,824.00	2-3年(含3年)	1.67	203,529.60
合计	/	12,707,509.62	/	41.70	1,545,841.02

#### (7). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
泗阳高新技术产业开发区管理委员会	房租补贴	980,000.00	1年以内(含1年)	截至2023年4月已全额收回

其他说明

无

#### (8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

## (9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 9、存货

## (1). 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	253,682,787.00	1,192,515.02	252,490,271.98	253,198,206.08	503,292.38	252,694,913.70
在产品	33,319,023.32		33,319,023.32	43,396,660.55		43,396,660.55
库存商品						
周转材料	14,504,248.90		14,504,248.90	13,773,640.45		13,773,640.45
消耗性生物资产						
合同履约成本						
在途物资	33,022,382.39		33,022,382.39	11,515,669.58		11,515,669.58
产成品	178,940,216.58	3,201,675.02	175,738,541.56	135,522,584.20	2,031,477.57	133,491,106.63
包装物	283,001.94		283,001.94	2,930,237.12		2,930,237.12
委托加工物资	18,730,719.79		18,730,719.79	13,259,107.38		13,259,107.38
合计	532,482,379.92	4,394,190.04	528,088,189.88	473,596,105.36	2,534,769.95	471,061,335.41

## (2). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	503,292.38	985,263.62		296,040.98		1,192,515.02
在产品						
库存商品						
周转材料						
消耗性生物资产						
合同履约成本						
产成品	2,031,477.57	1,553,839.66	8,394.54	392,036.75		3,201,675.02
合计	2,534,769.95	2,539,103.28	8,394.54	688,077.73		4,394,190.04

报告期末公司按照会计政策规定的存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备计提方法，对原材料和产成品中的展厅样柜分别计提了存货跌价准备 985,263.62 元和 1,553,839.66 元，本期因销售原材料及样柜相应转销原计提存货跌价准备 296,040.98 元和 392,036.75 元。

## (3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

□适用 √不适用

## (4). 合同履约成本本期摊销金额的说明

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 10、合同资产

## (1). 合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
广东诺网供应链贸易有限公司	463,636.76	23,181.83	440,454.93	762,268.55	38,113.43	724,155.12

深圳市锦绣大地投资有限公司	162,690.00	8,134.50	154,555.50	162,690.00	8,134.50	154,555.50
成都龙泉驿区行政南轨道城市发展有限公司	516,662.20	25,833.11	490,829.09			
重庆科锦置业有限公司	381,334.39	19,066.72	362,267.67			
广东省煜晖装饰工程有限公司	349,297.57	17,464.88	331,832.69			
中交富力和美(北京)置业有限公司	318,149.94	15,907.50	302,242.44			
天健置业(苏州吴江)有限公司	237,903.14	11,895.16	226,007.98			
福州中泓盛实业有限公司	182,789.13	9,139.46	173,649.67			
宁波梅山保税港区迈迪瑞建筑材料有限公司	109,329.28	5,466.46	103,862.82			

深圳市 岗隆实 业有限 公司				37,403.88	1,870.19	35,533.69
山东复 地房地 产开发 有限公 司				427,784.30	21,389.22	406,395.08
昆明复 地房地 产开发 有限公 司				282,775.81	14,138.79	268,637.02
合计	2,721,792.41	136,089.62	2,585,702.79	1,672,922.54	83,646.13	1,589,276.41

## (2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

## (3). 本期合同资产计提减值准备情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
合同资产减值准备	52,443.49			
合计	52,443.49			/

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 11、持有待售资产

□适用 √不适用

## 12、一年内到期的非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的债权投资		
一年内到期的其他债权投资		
一年内到期的委托贷款（注）	13,285,756.96	3,584,881.73



合计	13,285,756.96	3,584,881.73
----	---------------	--------------

注：公司通过中国民生银行厦门同安支行与泗阳金满冠建材有限公司、成都铎昌建材有限公司、兰溪市巨格建材有限公司、湖北顶科新材料有限公司签署《委托贷款合同》，截至 2022 年 12 月 31 日，委托贷款本息余额分别为 3,508,664.57 元、6,110,357.99 元、5,220,800.80 元、13,904,326.20 元，其中一年内到期的金额为 13,285,756.96 元。

期末重要的债权投资和其他债权投资：

适用 不适用

其他说明

无

### 13、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		
待抵扣增值税进项税额	29,170,708.51	15,599,400.32
预缴企业所得税	79,246.42	
合计	29,249,954.93	15,599,400.32

其他说明

无

### 14、债权投资

#### (1). 债权投资情况

适用 不适用

#### (2). 期末重要的债权投资

适用 不适用

#### (3). 减值准备计提情况

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

### 15、其他债权投资

#### (1). 其他债权投资情况

适用 不适用

## (2). 期末重要的其他债权投资

适用 不适用

## (3). 减值准备计提情况

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 16、长期应收款

## (1). 长期应收款情况

适用 不适用

## (2). 坏账准备计提情况

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

## (3). 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

## (4). 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 17、长期股权投资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		

一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
Thai MegaCab Co., Ltd.	3,180,177.23		144,728.02						-3,324,845.25		
福建远孚易居科技有限公司		3,900,000.00	2,812.26							3,902,812.26	
厦门融技精密科技有限公司		26,667,000.00	1,203,956.50							27,870,956.50	
厦门市得尔美卫浴有限公司		17,600,000.00	295,157.17							17,895,157.17	
小计	3,180,177.23	48,167,000.00	1,646,653.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-3,324,845.25	49,668,925.93	
合计	3,180,177.23	48,167,000.00	1,646,653.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-3,324,845.25	49,668,925.93	

其他说明  
无

## 18、其他权益工具投资

### (1). 其他权益工具投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
江苏吉福新材料股份有限公司	33,109,093.86	
玛格家居股份有限公司	75,155,763.00	75,155,763.00
湖南正航家具有限公司	1,284,138.64	
SIGNATURE INTERNATIONAL BERHAD	86,415,124.37	49,120,558.88
合计	195,964,119.87	124,276,321.88

### (2). 非交易性权益工具投资的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计	其他综合收益转入留

					量且其变动计入其他综合收益的原因	存收益的原因
江苏吉福新材料股份有限公司		1,498,093.86			计划长期持有的非交易性权益工具	
玛格家居股份有限公司	1,845,563.00	4,989,063.00			计划长期持有的非交易性权益工具	
湖南正航家具有限公司		174,138.64			计划长期持有的非交易性权益工具	
SIGNATURE INTERNATIONAL BERHAD		72,638,683.63			计划长期持有的非交易性权益工具	
合计	1,845,563.00	79,299,979.13				

其他说明：

适用 不适用

#### 19、其他非流动金融资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
珠海崇简企业管理合伙企业（有限合伙）	49,505,029.73	49,700,583.96
安徽弗仕通实业有限公司	9,000,000.00	
深圳市德韬汇鑫天使投资合伙企业（有限合伙）	26,000,000.00	
合计	84,505,029.73	49,700,583.96

其他说明：

适用 不适用**20、投资性房地产**

投资性房地产计量模式

**(1) 采用公允价值计量模式的投资性房地产**

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、期初余额	69,873,129.40			69,873,129.40
二、本期变动	4,086,074.60			4,086,074.60
加：外购				
存贷\固定资产\在建工程转入				
企业合并增加				
减：处置				
其他转出				
公允价值变动	4,086,074.60			4,086,074.60
三、期末余额	73,959,204.00			73,959,204.00

**(2) 未办妥产权证书的投资性房地产情况**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
银河智谷科技大厦 5 楼 501	3,091,659.00	正在办理
银河智谷科技大厦 5 楼 502	3,126,121.00	正在办理
银河智谷科技大厦 5 楼 503	2,574,809.00	正在办理
银河智谷科技大厦 5 楼 504	2,926,949.00	正在办理
银河智谷科技大厦 5 楼 505	2,875,448.00	正在办理
银河智谷科技大厦 6 楼 601	3,089,510.00	正在办理
银河智谷科技大厦 6 楼 602	2,570,511.00	正在办理
银河智谷科技大厦 6 楼 603	2,871,687.00	正在办理
银河智谷科技大厦 6 楼 604	2,990,883.00	正在办理
银河智谷科技大厦 6 楼 605	2,868,771.00	正在办理
银河智谷科技大厦 7 楼 701	3,120,531.00	正在办理
银河智谷科技大厦 7 楼 702	2,372,879.00	正在办理
银河智谷科技大厦 7 楼 703	2,423,216.00	正在办理
银河智谷科技大厦 7 楼 704	3,023,860.00	正在办理
银河智谷科技大厦 7 楼 705	2,732,761.00	正在办理
银河智谷科技大厦 22 楼 2201	3,211,980.00	正在办理
银河智谷科技大厦 22 楼 2202	3,470,323.00	正在办理
银河智谷科技大厦 22 楼 2203	2,550,328.00	正在办理
银河智谷科技大厦 22 楼 2204	3,221,768.00	正在办理
银河智谷科技大厦 22 楼 2205	2,958,321.00	正在办理
银河智谷科技大厦 23 楼 2301	3,211,980.00	正在办理
银河智谷科技大厦 23 楼 2302	3,470,323.00	正在办理
银河智谷科技大厦 23 楼 2303	2,864,538.00	正在办理

银河智谷科技大厦 23 楼 2304	3,381,727.00	正在办理
银河智谷科技大厦 23 楼 2305	2,958,321.00	正在办理
合计	73,959,204.00	

其他说明

适用 不适用

## 21、固定资产

### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,426,039,431.00	1,239,759,730.84
固定资产清理		279.92
合计	1,426,039,431.00	1,239,760,010.76

其他说明：

适用 不适用

### 固定资产

#### (1). 固定资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	生产工具	交通及运输设备	办公家具	土地	合计
一、账面原值：								
1 · 期初余额	842,225,587.65	501,037,508.42	51,278,061.61	42,246,028.38	25,218,668.42	15,173,800.44	50,773,828.52	1,527,953,483.44
2 · 本期增加金额	90,102,228.65	165,647,088.25	7,777,546.08	14,696,960.45	3,090,627.79	2,737,671.56	4,689,792.11	288,741,914.89
1) 购置	183,626.17	36,030,695.15	5,901,396.16	4,715,112.32	2,214,250.81	2,182,147.35		51,227,227.96
2) 在建工程转	89,918,602.48	121,446,075.03	1,552,728.49	9,981,668.12	484,070.78			223,383,144.90

入								
3) 汇率影响	-	355,137.41	23,503.07	180.01	46,353.56	18,339.46	4,689,792.11	5,133,305.62
4) 企业合并增加		7,815,180.66	280,962.02		345,952.64	556,141.09		8,998,236.41
5) 其他	-		18,956.34	-		-18,956.34		
3 · 本期减少金额		5,398,041.31	1,982,939.45	352,639.20	1,416,289.23	227,980.87		9,377,890.06
1) 处置或报废		5,398,041.31	1,982,939.45	352,639.20	1,416,289.23	227,980.87		9,377,890.06
4 · 期末余额	932,327,816.30	661,286,555.36	57,072,668.24	56,590,349.63	26,893,006.98	17,683,491.13	55,463,620.63	1,807,317,508.27
二、累计折旧								
1 · 期初余额	84,961,980.59	146,584,289.34	25,753,674.29	10,570,950.50	14,414,440.72	5,908,417.16		288,193,752.60
2 · 本期增加金额	27,044,415.11	54,208,144.69	7,810,158.65	4,477,997.06	3,350,727.43	2,832,087.52		99,723,530.46
1) 计提	27,044,415.11	52,136,939.02	7,699,986.02	4,477,956.92	3,150,632.66	2,587,994.89		97,097,924.62
2) 汇率影响		139,275.00	9,752.23	40.14	14,168.20	28,473.26		191,708.83
		1,931,93	100,420	-	185,926	215,619		2,433,897

3) 企业合并增加		0.67	.40		.57	.37		.01
3 . 本期减少金额		3,599,021.55	1,622,437.12	252,403.73	1,048,404.70	116,938.69		6,639,205.79
1) 处置或报废		3,599,021.55	1,622,437.12	252,403.73	1,048,404.70	116,938.69		6,639,205.79
4 . 期末余额	112,006,395.70	197,193,412.48	31,941,395.82	14,796,543.83	16,716,763.45	8,623,565.99		381,278,077.27
三、减值准备								
1 . 期初余额								
2 . 本期增加金额								
1) 计提								
3 . 本期减少金额								
1) 处置或报废								
4 . 期末余额								



额								
四、账面价值								
1 · 期末 账面 价值	820,321 ,420.60	464,093, 142.88	25,131, 272.42	41,793, 805.80	10,176, 243.53	9,059,9 25.14	55,463, 620.63	1,426,039 ,431.00
2 · 期 初账 面价 值	757,263 ,607.06	354,453, 219.08	25,524, 387.32	31,675, 077.88	10,804, 227.70	9,265,3 83.28	50,773, 828.52	1,239,759 ,730.84

## (2). 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

## (3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

## (4). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

## (5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
同安三期5号厂房	4,112,846.90	正在办理
同安二期打样车间(内容工厂)	8,134,759.50	正在办理
同安二期6号厂房(金牌大学)	27,925,540.82	正在办理
科技大厦8楼801号	2,662,982.12	正在办理
科技大厦8楼802号	2,876,039.82	正在办理
科技大厦8楼803号	2,358,156.69	正在办理
科技大厦8楼804号	2,772,949.65	正在办理
科技大厦8楼805号	2,217,276.37	正在办理
科技大厦24楼2401号	2,662,287.45	正在办理
科技大厦24楼2402号	2,876,039.82	正在办理
科技大厦24楼2403号	2,375,802.01	正在办理
科技大厦24楼2404号	2,798,653.38	正在办理
科技大厦24楼2405号	2,455,828.92	正在办理
泗阳三期1#综合楼	8,114,063.21	正在办理
泗阳三期2#综合楼	8,106,743.22	正在办理
泗阳三期5#车间	16,120,496.35	正在办理
泗阳三期4#厂房	14,236,734.10	正在办理
泗阳三期3号综合楼	9,405,214.56	正在办理
泗阳三期4号综合楼	9,405,214.55	正在办理

泗阳三期 5 号综合楼	8,199,667.33	正在办理
泗阳三期 3#车间	30,402,990.91	正在办理
泗阳三期 1#车间	32,100,645.71	正在办理
合计	202,320,933.39	

其他说明：

适用 不适用

### 固定资产清理

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
电子设备		279.92
机器设备		
办公设备		
合计		279.92

其他说明：

无

## 22、在建工程

### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	343,377,597.58	168,804,970.48
工程物资		
合计	343,377,597.58	168,804,970.48

其他说明：

适用 不适用

### 在建工程

#### (1). 在建工程情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

同安二期项目	53,592.24		53,592.24	26,796.12		26,796.12
同安四期项目	5,448,114.25		5,448,114.25	4,620,027.44		4,620,027.44
泗阳一期项目	19,585,734.72		19,585,734.72	1,353,211.01		1,353,211.01
泗阳三期项目	440,426.15		440,426.15	54,193,540.89		54,193,540.89
成都工厂	286,895,251.64		286,895,251.64	5,522,114.02		5,522,114.02
同安四期板材立体库一套	9,628,318.60		9,628,318.60			
PU面漆线一套	1,106,194.67		1,106,194.67			
设备安装	20,219,965.31		20,219,965.31	103,089,281.00		103,089,281.00
合计	343,377,597.58		343,377,597.58	168,804,970.48		168,804,970.48

## (2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
同安二期项目	80,556,000.00	26,796.12	26,796.12			53,592.24	87.55					募投、自筹
同安四期项目	500,000,000.00	4,620,027.44	828,086.81			5,448,114.25	41.38					募投、自筹
泗阳一期项目	14,750,000.00	1,353,211.01	18,232,523.71			19,585,734.72	132.78					自筹

泗阳三期项目	450,000.00	54,193,540.89	35,731,859.40	89,484,974.14		440,426.15	24.58						自筹
成都工厂	1,200,000.000	5,522,114.02	281,373,137.62			286,895,251.64	23.91						自筹
同安四期板材立体库一套	10,880,000.00		9,628,318.60			9,628,318.60	88.50						募投
PU面漆线一套	1,250,000.00		1,106,194.67			1,106,194.67	88.5						自筹
其他设备安装		103,089,281.00	51,647,625.20	133,898,170.76	618,770.13	20,219,965.31							募投、自筹
合计	2,257,436,000.00	168,804,970.48	398,574,542.13	223,383,144.90	618,770.13	343,377,597.58	/	/			/	/	

## (3). 本期计提在建工程减值准备情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 工程物资

## (1). 工程物资情况

适用 不适用

## 23、生产性生物资产

## (1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

## (2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 24、油气资产

适用 不适用

## 25、使用权资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	合计
----	--------	----

一、账面原值		
1. 期初余额	63,276,584.38	63,276,584.38
2. 本期增加金额	15,616,245.03	15,616,245.03
(1) 租入	14,562,152.82	14,562,152.82
(2) 其他	1,054,092.21	1,054,092.21
3. 本期减少金额	15,365,005.98	15,365,005.98
(1) 处置	15,365,005.98	15,365,005.98
4. 期末余额	63,527,823.43	63,527,823.43
二、累计折旧		
1. 期初余额	20,246,330.36	20,246,330.36
2. 本期增加金额	23,435,031.58	23,435,031.58
(1) 计提	23,099,757.97	23,099,757.97
(2) 其他	335,273.61	335,273.61
3. 本期减少金额	12,141,332.76	12,141,332.76
(1) 处置	12,141,332.76	12,141,332.76
4. 期末余额	31,540,029.18	31,540,029.18
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	31,987,794.25	31,987,794.25
2. 期初账面价值	43,030,254.02	43,030,254.02

其他说明：

无

## 26、无形资产

### (1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	计算机软件	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	100,193,908.07	1,979,063.61	59,720,520.11	161,893,491.79
2. 本期增加金额	27,366,551.58		39,139,004.88	66,505,556.46
(1) 购置	27,366,551.58		34,844,669.61	62,211,221.19
(2) 内部研发			4,098,736.04	4,098,736.04
(3) 企业合并增加			196,864.34	196,864.34

(4) 汇率影响			-1,265.11	-1,265.11
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额	127,560,459.65	1,979,063.61	98,859,524.99	228,399,048.25
二、累计摊销				
1. 期初余额	13,547,409.54	1,327,675.32	22,805,348.76	37,680,433.62
2. 本期增加金额	2,323,154.45	197,906.28	7,612,626.37	10,133,687.10
(1) 计提	2,323,154.45	197,906.28	7,600,469.18	10,121,529.91
(2) 企业合并增加			37,271.68	37,271.68
(3) 汇率影响			-1,780.85	-1,780.85
(4) 其他			-23,333.64	-23,333.64
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额	15,870,563.99	1,525,581.60	30,417,975.13	47,814,120.72
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	111,689,895.66	453,482.01	68,441,549.86	180,584,927.53
2. 期初账面价值	86,646,498.53	651,388.29	36,915,171.35	124,213,058.17

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 1.79%

## (2). 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 27、开发支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额		期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益	

橱柜门板复合锁银抗菌技术的研发		2,484,959.14				2,484,959.14		
智能化控制技术在整体橱柜中的应用研发		2,231,519.99				2,231,519.99		
整体橱柜抗菌全防水水槽柜技术的研发		2,177,258.33				2,177,258.33		
橱柜智能支撑件的技术研发		2,069,315.96				2,069,315.96		
橱柜车间数字化生产管理系统的研发		1,891,961.36				1,891,961.36		
橱柜车间设备智能生产管理系统的研发		1,386,603.49				1,386,603.49		
橱柜板材智能排程技术研发		1,333,541.87				1,333,541.87		
家居空间模块化收纳分区技术研发		2,261,922.18				2,261,922.18		
橱柜一体式柜体结构技术的研究		4,786,385.78				4,786,385.78		
整体橱柜铝框快拼技术开发		5,002,994.08				5,002,994.08		
3D 复合膜压技术在橱柜中的应用研发		4,342,359.04				4,342,359.04		
整体橱柜新型台盆安装技术的研发		4,378,935.97				4,378,935.97		
智能巡检橱柜质量管理系统的研发		4,715,639.85				4,715,639.85		
家居岩板一体盆结构技术的研究		8,139,290.59				8,139,290.59		
嵌入金属的高强度整体橱柜结构技术开发		4,959,276.15				4,959,276.15		
防变形铝木衣柜组拼结构的研究开发		4,209,459.28				4,209,459.28		
衣柜模块化快装技术的研发		4,233,707.37				4,233,707.37		
台面包边技术新型结构的研发		4,215,686.95				4,215,686.95		
橱柜门板镶嵌结构技术的研发		5,367,463.05				5,367,463.05		
隐藏式柜体结构技术的研究		7,676,761.18				7,676,761.18		
应用人机工程学的适老型橱柜结构的研发		4,620,327.66				4,620,327.66		
全屋一体化系统无线装配技术开发		4,532,193.12				4,532,193.12		
弧形木质烤漆工艺技术的研究		5,614,412.02				5,614,412.02		
衣柜智能生产管理系统的研发		6,646,319.71				6,646,319.71		
智能板材锯切线控系统的研发		4,205,926.36				4,205,926.36		
橱柜背板复合透光技术及与整体橱柜集成装配技术开发		5,617,454.24				5,617,454.24		
阻燃防火技术在橱柜门板上的应用研发		2,509,089.61				2,509,089.61		
防潮浴室柜开发		2,719,123.57				2,719,123.57		

防摔安全型适老厨柜		2,537,619.89			2,537,619.89		
快装式橱柜研发		2,478,506.51			2,478,506.51		
全屋家居快装式组合柜结构技术研发		2,521,625.63			2,521,625.63		
防脱落新型台面厨柜		2,443,057.65			2,443,057.65		
橱柜用复合金属台面制造技术研发		2,089,842.83			2,089,842.83		
铝木门密封结构技术研发		2,262,807.92			2,262,807.92		
烤漆橱柜铝蜂窝门板结构技术的研发		2,058,326.60			2,058,326.60		
新型液态金属烤漆橱柜技术研发与应用		1,863,298.54			1,863,298.54		
橱柜门板自动化加工技术开发		4,209,256.54			4,209,256.54		
阻燃技术在橱柜门板上的应用		3,958,878.51			3,958,878.51		
橱柜超高复合门板技术开发		3,906,160.73			3,906,160.73		
衣柜智能化生产管理系统		3,832,512.06			3,832,512.06		
整体家居隐藏快装结构技术开发		3,818,996.80			3,818,996.80		
抗菌切角柜体结构开发		3,697,667.85			3,697,667.85		
厨柜用不锈钢产品结构的研究开发		3,607,844.65			3,607,844.65		
橱柜个性化敏捷安装技术开发		3,521,094.25			3,521,094.25		
板式家具自动化加工装置开发		3,484,108.75			3,484,108.75		
旋转式烤漆橱柜门板加工技术开发		3,462,007.29			3,462,007.29		
多功能抽屉柜柜型结构开发		3,379,188.10			3,379,188.10		
整体橱柜加工文件管理系统		3,377,759.19			3,377,759.19		
橱柜镶嵌式门板技术开发		3,223,740.33			3,223,740.33		
橱柜五金智能分拣技术的开发		3,071,260.16			3,071,260.16		
多边型水槽柜柜体结构开发		1,530,166.97			1,530,166.97		
餐厨一体式柜体结构开发		1,408,803.18			1,408,803.18		
防实木门板开裂技术开发		1,339,584.46			1,339,584.46		
免底漆高光烤漆实木颗粒门板工艺开发		1,331,697.02			1,331,697.02		
膜压高门板防变形结构开发		1,251,167.53			1,251,167.53		
实木贴皮产品耐黄变技术开发		271,319.59			271,319.59		
喷粉烤漆云锐研发		497,952.76			497,952.76		
实木产品 CS71 研发		165,984.25			165,984.25		
膜压布诺 (CM53/YM53) 研发		290,472.43			290,472.43		
膜压布琅 (CM54/YM54) 研发		290,472.43			290,472.43		
膜压星云 (CM11/YM11) 研发		165,984.25			165,984.25		
魅盒 V1.0 项目的研发		1,059,600.69			1,059,600.69		
i-Kitchen3.0 智慧厨房的研发		907,098.23			907,098.23		
智能单品产品开发		714,004.62			714,004.62		



智能马桶 G 系列产品开发		671,022.82			671,022.82		
智慧屏产品开发		590,958.95			590,958.95		
智小金 APP V4.0 P2 的研发		409,921.01			409,921.01		
慧存系统 V1.0.0 的研发		384,939.88			384,939.88		
智能面板开发		313,531.49			313,531.49		
鸿蒙产品开发		272,563.62			272,563.62		
智小金标准建店智能照明系统开发		161,447.23			161,447.23		
KNX 有线系统的研发(注 1)	1,456,310.68			1,456,310.68			
魅盒产品项目的研发(注 2)	943,396.23			943,396.23			
用户画像原型系统研发(注 3)		1,699,029.13		1,699,029.13			
嵌入式集成灶开发项目		751,546.73			751,546.73		
水槽开发项目		74,435.24			74,435.24		
集成水槽开发项目		507,361.19			507,361.19		
大火力灶具开发项目		213,138.04			213,138.04		
星火集成灶开发项目		441,387.29			441,387.29		
龙头降本项目		549,392.12			549,392.12		
直吸烟机开发项目		266,874.48			266,874.48		
合计	2,399,706.91	201,667,306.31		4,098,736.04	199,968,277.18		

#### 其他说明

注 1: KNX 有线系统研发项目用于补充公司现有智能家居系统产品短板,提高公司面向用户的配套产品与解决方案竞争力,满足用户家庭智能化控制需求。该项目经过前期市场调研和项目可行性论证,公司采用整套导入 KNX 国际协议设备方案,已完成各项关键技术研究,开发技术方案合理,具备后续产品开发可行性。报经公司批准立项,2021 年 1 月项目开发工作正式启动,相关费用开始资本化。本年已完成了智能手表动作识别系统、视频身份动作联合识别系统、室内有源定位、室内无源定位原型开发,并于 2022 年 5 月结转至无形资产。

注 2: 魅盒产品项目系结合定制家具与智能家居产品,在厨柜、衣柜等定制家具安装嵌入式电力轨道,并以此为载体拓展多种智能家居终端,包括 10.25 寸轨道屏,智能开关面板,智能旋钮面板,智能插座,蓝牙音箱等,最后以终端衍生出用户服务、信息内容的研发项目,主要为用户解决前装智能家居开槽打孔与布线麻烦的问题,为定制家具赋能,提供智能家居体验,并填补装配式内装的强弱电系统产品的空白。该项目经过前期市场调研和项目可行性论证,并已完成各

项关键技术的研究，开发技术方案合理，已具备后续产品开发的可行性。报经公司批准立项，2021年9月项目开发工作正式启动，相关费用开始资本化。本年形成2个外观设计专利“带厨房空间的设备控制和场景控制图形用户界面的家居控制面板”和“控制面板（智能家居）”于2022年12月结转至无形资产。

注3：用户画像原型系统研发项目基于智能家居大数据分析，研发智能家居用户画像和行为分析等算法，并据此开展用户行为建模相关技术，实现模型建模、开发、训练、原型系统的开发。项目通过模拟用户使用场景，进行家居生活中的高频行为分析，生成基于强化学习的个性化画像算法，并通过实景探索不断完善算法，创造满足用户需求的智能AI，实现智能家居的“真智能”，是公司创新型应用技术的研发。报经公司批准立项，2022年1月项目开发工作正式启动，相关费用开始资本化。于2022年8月完成构建智能家居AI数据原型系统，该成果后续可应用于“精准营销”、“产品优化”、“客户关系管理”、“风险管理”等。

## 28、商誉

### (1). 商誉账面原值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
Thai MegaCab Co., Ltd.		3,568,388.75				3,568,388.75
合计		3,568,388.75				3,568,388.75

注：子公司 JPND SINGAPORE PTE.LTD 原持有 Thai MegaCab Co., Ltd. 45% 股权，2022 年 6 月，公司及子公司 JPND SINGAPORE PTE.LTD、玛尼欧电器科技有限责任公司与 LAVAREDO 等 Thai MegaCab Co., Ltd. 的其他股东共同签订了 Thai MegaCab Co., Ltd. 股权转让协议，收购 Thai MegaCab Co., Ltd. 55% 的股权，并于 2022 年 7 月办理公司注册程序，完成股权变更。股权变更完成后，公司持有 Thai MegaCab Co., Ltd. 100% 股权。

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
Thai MegaCab Co., Ltd.						
合计						

Thai MegaCab Co., Ltd 与商誉相关的资产主要是固定资产以及与公司业务运营相关的部分流动资产、流动负债，由于 Thai MegaCab Co., Ltd 的资产所产生的主要现金流均独立于本公司其他子公司资产，本公司期末将 Thai MegaCab Co., Ltd 与商誉相关的固定资产以及部分流动资产、流动负债作为一个资产组，采用预计未来现金流量现值的方法测算其可回收金额，该资产组与购买日商誉减值测试时所确定的资产组一致。

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

（1）商誉的计算过程：本公司于 2022 年收购子公司 Thai MegaCab Co., Ltd，合并成本超过按比例获得的 Thai MegaCab Co., Ltd 可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为与 Thai MegaCab Co., Ltd 相关的商誉。

（2）商誉减值测试的重要假设：

（a）假设被测试单位持续性经营，并在经营范围、销售模式和渠道、管理层等影响到生产和经营的关键方面与目前情况无重大变化；

（b）假设被测试单位所处的社会经济环境不产生较大的变化，国家及公司所在的地区有关法律、法规、政策与现时无重大变化；

（c）假设被测试单位所提供的各种产品能适应市场需求，制定的目标和措施能按预定的时间和进度如期实现，并取得预期效益；

（d）假设利率、汇率、赋税基准及税率，在国家规定的正常范围内无重大变化等。

（3）商誉减值测试的方法：

Thai MegaCab Co., Ltd 与商誉相关的资产主要是固定资产以及与公司业务运营相关的部分流动资产、流动负债，由于 Thai MegaCab Co., Ltd 的资产所产生的主要现金流均独立于本公司其他子公司资产，本公司期末将 Thai MegaCab Co., Ltd 与商誉相关的固定资产以及部分流动资产、流动负债作为一个资产组，采用预计未来现金流量现值的方法测算其可回收金额，该资产组与购买日及以前年度商誉减值测试时所确定的资产组一致。本公司根据管理层批准的 Thai MegaCab Co., Ltd 财务预算预计未来 5 年及永续期现金流量，计算未来现金流量现值时所采用的折现率为 12.78%。管理层根据历史年度的经营状况、市场竞争情况等因素的综合分析编制上述财务预算，考虑 Thai MegaCab Co., Ltd 与商誉相关的资产产能稳定，预测未来 5 年销售收入每年

增长 10%，永续期销售收入与第 5 年持平。经测试，未发现购买 Thai MegaCab Co., Ltd 股权所产生的商誉存在减值现象。

(2). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

适用 不适用

(3). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法

适用 不适用

(4). 商誉减值测试的影响

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

29、长期待摊费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	67,977,656.43	19,302,044.93	15,598,007.83	984,173.32	70,697,520.21
展厅租金及经营管理费用	1,774,740.59		783,771.84	990,968.75	
绿化	3,143,859.19		497,518.84		2,646,340.35
装饰品	687,086.22	480,261.25	926,020.92	61,718.70	179,607.85
研发合作费		1,000,000.00	222,222.24		777,777.76
其他	16,181.24		4,854.36		11,326.88
合计	73,599,523.67	20,782,306.18	18,032,396.03	2,036,860.77	74,312,573.05

其他说明：

无

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性	递延所得税	可抵扣暂时性	递延所得税

	差异	资产	差异	资产
信用减值准备	35,249,986.17	5,464,649.95	15,861,833.51	2,569,867.88
存货跌价准备	4,138,717.30	684,370.30	2,364,799.25	412,387.45
合同资产减值准备	136,089.62	20,413.44	83,646.13	12,546.92
内部销售未实现毛利	6,117,816.28	1,527,938.18	7,379,162.94	1,391,502.74
可抵扣亏损	3,756,059.42	870,889.92	6,200,622.20	1,399,114.31
递延收益	14,793,037.33	2,218,955.60	7,765,650.67	1,164,847.60
交易性金融资产公允价值变动	256,263.71	38,439.56		
股权激励	5,652,910.80	847,936.62	22,440,331.67	3,366,049.75
其他非流动金融资产公允价值变动	494,970.27	74,245.54	299,416.04	44,912.41
合计	70,595,850.90	11,747,839.11	62,395,462.41	10,361,229.06

## (2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动	26,827,995.50	4,024,199.33	25,155,763.00	3,773,364.45
500万元以下的固定资产税法允许一次性计入成本	233,430,464.87	35,153,357.24	205,873,053.59	31,127,050.78
交易性金融资产公允价值变动	4,400,168.78	666,833.70	12,436,194.09	1,867,779.66
合计	264,658,629.15	39,844,390.27	243,465,010.68	36,768,194.89

## (3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

□适用 √不适用

## (4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	1,661,761.12	942,663.58

可抵扣亏损	72,069,462.35	21,573,522.22
合计	73,731,223.47	22,516,185.80

## (5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2023 年	343,711.65	343,711.65	
2024 年	5,042,268.89	4,367,254.87	
2025 年	9,832,741.62	4,396,083.12	
2026 年	16,804,475.39	12,466,472.58	
2027 年	29,308,116.26		
2028 年			
2029 年			
2030 年	526,928.82		
2031 年	2,886,281.54		
2032 年	7,324,938.18		
合计	72,069,462.35	21,573,522.22	/

其他说明：

□适用 √不适用

## 31、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额			
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产						
预付与长期资产有关的款项	121,295,451.18		121,295,451.18	93,736,509.64		93,736,509.64
委托贷款(注)	15,458,392.60		15,458,392.60	37,465,672.67		37,465,672.67
合计	136,753,843.78		136,753,843.78	131,202,182.31		131,202,182.31

其他说明：

注：公司通过中国民生银行厦门同安支行与泗阳金满冠建材有限公司、成都铎昌建材有限公司、兰溪市巨格建材有限公司、湖北顶科新材料有限公司签署《委托贷款合同》，截至2022年12

月31日，委托贷款余额本息分别为3,508,664.57元、6,110,357.99元、5,220,800.80元、13,904,326.20元，其中一年内到期的金额为13,285,756.96元。

### 32、短期借款

#### (1). 短期借款分类

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款		
信用借款		
银行承兑汇票(注1)	630,000,000.00	237,000,000.00
商业承兑汇票(注2)	43,230,000.00	96,006,580.94
合计	673,230,000.00	333,006,580.94

短期借款分类的说明：

注1：银行承兑汇票系金牌厨柜家居科技股份有限公司为出票人，江苏金牌厨柜有限公司作为收款人向银行贴现期末未到期的银行承兑汇票630,000,000.00元。

注2：商业承兑汇票系期末已贴现未到期的商业承兑汇票43,230,000.00元。本期无已逾期未偿还的短期借款情况。

#### (2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用  不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用  不适用

其他说明

适用  不适用

### 33、交易性金融负债

适用  不适用

### 34、衍生金融负债

适用  不适用

### 35、应付票据

#### (1). 应付票据列示

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
----	------	------

商业承兑汇票	25,268,589.14	2,200,000.00
银行承兑汇票	77,516,907.04	159,277,374.49
国内信用证	60,000,000.00	
合计	162,785,496.18	161,477,374.49

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0 元。

### 36、应付账款

#### (1). 应付账款列示

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付采购货款	583,404,439.93	586,868,905.23
应付经营费用款	21,279,178.64	25,365,903.36
应付工程设备款	66,659,568.91	90,121,799.12
合计	671,343,187.48	702,356,607.71

#### (2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

适用  不适用

其他说明

适用  不适用

### 37、预收款项

#### (1). 预收账款项列示

适用  不适用

#### (2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

适用  不适用

其他说明

适用  不适用

### 38、合同负债

#### (1). 合同负债情况

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收货款	326,974,438.00	415,368,560.55
合计	326,974,438.00	415,368,560.55

#### (2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用  不适用

其他说明：



□适用 √不适用

**39、应付职工薪酬****(1). 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	78,281,908.58	714,654,804.60	720,388,281.30	72,548,431.88
二、离职后福利-设定提存计划		33,855,489.98	33,816,537.61	38,952.37
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	78,281,908.58	748,510,294.58	754,204,818.91	72,587,384.25

**(2). 短期薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	78,268,240.03	648,956,638.59	654,698,376.89	72,526,501.73
二、职工福利费	13,668.55	25,486,820.94	25,500,489.49	-
三、社会保险费	-	19,467,071.87	19,445,141.72	21,930.15
其中：医疗保险费		15,493,633.56	15,471,942.25	21,691.31
工伤保险费		1,830,393.85	1,830,155.01	238.84
生育保险费		2,143,044.46	2,143,044.46	-
四、住房公积金		15,792,914.68	15,792,914.68	
五、工会经费和职工教育经费		4,951,358.52	4,951,358.52	
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	78,281,908.58	714,654,804.60	720,388,281.30	72,548,431.88

**(3). 设定提存计划列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

1、基本养老保险		32,937,956.03	32,899,585.42	38,370.61
2、失业保险费		917,533.95	916,952.19	581.76
3、企业年金缴费				
合计		33,855,489.98	33,816,537.61	38,952.37

其他说明：

适用 不适用

#### 40、应交税费

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	15,811,051.68	29,881,561.90
消费税		
营业税		
企业所得税	8,752,256.49	15,487,103.99
个人所得税	1,225,768.99	2,095,801.60
城市维护建设税	1,159,779.32	1,010,136.64
教育费附加	497,048.30	576,454.12
地方教育费附加	331,365.53	384,302.73
水利建设基金	385.75	323.23
房产税	3,204,047.07	1,191,397.82
应交印花税	1,068,341.69	449,135.06
土地使用税	1,018,792.84	499,178.62
合计	33,068,837.66	51,575,395.71

其他说明：

无

#### 41、其他应付款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		1,269,799.20
其他应付款	181,494,712.77	192,251,589.69
合计	181,494,712.77	193,521,388.89

其他说明：

适用 不适用

**应付利息****(1). 分类列示**

□适用 √不适用

**应付股利****(1). 分类列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利		
划分为权益工具的优先股\永续债股利		
优先股\永续债股利-XXX		
优先股\永续债股利-XXX		
应付股利-XXX		
应付股利-XXX		
限制性股票股利		1,269,799.20
合计		1,269,799.20

其他说明，包括重要的超过1年未支付的应付股利，应披露未支付原因：  
无

**其他应付款****(1). 按款项性质列示其他应付款**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	127,019,944.40	105,839,174.22
限制性股票回购义务		16,092,868.16
预提费用	1,568,395.36	1,061,639.48
意向金	18,607,190.23	38,526,090.42
其他	34,299,182.78	30,731,817.41
合计	181,494,712.77	192,251,589.69

**(2). 账龄超过1年的重要其他应付款**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**42、持有待售负债**

□适用 √不适用

**43、1 年内到期的非流动负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款		
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款		
1 年内到期的租赁负债	16,527,540.31	17,366,481.88
合计	16,527,540.31	17,366,481.88

其他说明：

无

**44、其他流动负债**

其他流动负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
待转增值税销项税额	48,918,583.73	63,226,355.19
合计	48,918,583.73	63,226,355.19

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**45、长期借款****(1). 长期借款分类**

□适用 √不适用

其他说明，包括利率区间：

□适用 √不适用

**46、应付债券****(1). 应付债券**

□适用 √不适用

**(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）**

□适用 √不适用

**(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明**

□适用 √不适用

**(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**47、 租赁负债**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付租赁款	15,000,223.12	23,392,286.39
合计	15,000,223.12	23,392,286.39

其他说明：

无

**48、 长期应付款**

项目列示

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**长期应付款**

(1). 按款项性质列示长期应付款

适用 不适用

**专项应付款**

(1). 按款项性质列示专项应付款

适用 不适用

**49、 长期应付职工薪酬**

适用 不适用

**50、预计负债**

□适用 √不适用

**51、递延收益**

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
厦门市财政局专项资金（中小企业发展项目扶持资金）（注1）	445,000.00		267,000.00	178,000.00	政府补助
厦门市同安区经济和信息化局同安区工业企业技术改造奖励（注2）	628,433.30		110,900.04	517,533.26	政府补助
厦门市同安区经济和信息化局灾后重建固投项目补助基金（注3）	829,725.00		144,300.00	685,425.00	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局同安区工业企业技术改造奖补资金（注4）	1,113,297.25		140,626.92	972,670.33	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局2020年厦门市工业企业首批预拨付技改补助资金（注5）	396,000.00		48,000.00	348,000.00	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局2020年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金（注6）	971,916.66		109,000.00	862,916.66	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局2021年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金（注7）	2,982,250.00		305,000.00	2,677,250.00	政府补助
品牌及相关配套建设资金（注8）	177,777.74		177,777.74	0.00	政府补助

江苏省工业企业技术改造综合奖补资金 (注 9)	7,693,568.62		908,159.88	6,785,408.74	政府补助
厦门市同安区工业和信息化局 2022 年厦门市工业企业技术改造项目补助资金 (注 10)		1,850,000.00	84,166.66	1,765,833.34	政府补助
合计	15,237,968.57	1,850,000.00	2,294,931.24	14,793,037.33	/

涉及政府补助的项目:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关 / 与收益相关
厦门市财政局专项资金 (中小企业发展项目扶持资金) (注 1)	445,000.00			267,000.00		178,000.00	与资产相关
厦门市同安区经济和信息化局同安区工业企业技术改造奖励 (注 2)	628,433.30			110,900.04		517,533.26	与资产相关
厦门市同安区经济和信息化局灾后重建固投项目补助基金 (注 3)	829,725.00		144,300.00			685,425.00	与资产相关

						2 5 . 0 0	
厦门市同安区工业和信息化局同安区工业企业技术改造奖补资金（注 4）	1,113,297. 25			140,626.92		9 7 2 , 6 7 0 . 3 3	与资产相关
厦门市同安区工业和信息化局 2020 年厦门市工业企业首批预拨付技改补助资金（注 5）	396,000.00			48,000.00		3 4 8 , 0 0 0 . 0 0	与资产相关
厦门市同安区工业和信息化局 2020 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金（注 6）	971,916.66			109,000.00		8 6 2 , 9 1 6 . 6 6	与资产相关
厦门市同安区工业和信息化局 2021 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金（注 7）	2,982,250. 00			305,000.00		2 , 6 7 7 , 2 5 0	与资产相关



						· 0 0	
品牌及相关配套建设资金（注 8）	177,777.74			177,777.74		0 · 0 0	与资产相关
江苏省工业企业技术改造综合奖补资金（注 9）	7,693,568.62			908,159.88		6 , 7 8 5 , 4 0 8 · 7 4	与资产相关
厦门市同安区工业和信息化局 2022 年厦门市工业企业技术改造项目补助资金（注 10）		1,850,000.00		84,166.66		1 , 7 6 5 , 8 3 3 · 3 4	与资产相关
合计	15,237,968.57	1,850,000.00	144,300.00	2,150,631.24		1 4 , 7 9 3 , 0 3 7 · 3 3	

其他说明：

√适用 □不适用

注 1：中小企业发展项目扶持资金：系根据厦门市财政局关于下达 2012 年第一批中央地方特色产业中小企业发展项目扶持资金的通知（厦财企【2012】36 号），公司于 2012 年 6 月取得厦门市财政局拨付的专项资金 267.00 万元。该专项资金用于企业整体厨柜标准生产线技术改造项目方面支出并形成相应资产。2013 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期其他收益。

注 2：厦门市同安区经济和信息化局同安区工业企业技术改造奖励：系根据《厦门市同安区经信和信息化局》（同经信【2016】22 号），公司于 2017 年 9 月取得厦门市同安区经济和信息化局拨付的专项资金 110.90 万元。该专项资金用于企业技术改造。2017 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期其他收益。

注 3：厦门市同安区经济和信息化局灾后重建固投资项目补助基金：系根据《厦门市人民政府关于促进工业企业灾后恢复生产的意见》（厦府【2016】293 号），公司于 2017 年 10 月取得厦门市同安区经济和信息化局拨付的专项资金 144.30 万元。该专项资金用于企业灾后设备更新重建。2017 年度自相关设备资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期营业外收入。

注 4：厦门市同安区经济和信息化局同安区工业企业技术改造奖励：系根据《厦门市同安区经信和信息化局》（同经信【2016】22 号），公司于 2019 年 12 月取得厦门市同安区经济和信息化局拨付的专项资金 140.627 万元。该专项资金用于企业技术改造。2019 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 5：厦门市同安区工业和信息化局 2020 年厦门市工业企业首批预拨付技改补助资金：系根据厦门市工业和信息化局关于申报 2020 年工业企业首批预拨付技改补助资金的通知，公司于 2020 年 7 月取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 48 万元。该专项资金用于企业技术改造。2020 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 6：厦门市同安区工业化和信息化局 2020 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金：系根据厦工信投资（2020）168 号，厦门市工业和信息化局、厦门市财政局关于发布 2020 年厦门市工业企业技术改造项目奖补资金申报指南的通知，公司于 2020 年 12 月取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 109.00 万元。该专项资金用于企业技术改造。2020 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 7：厦门市同安区工业和信息化局 2021 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金：系根据厦工信投资（2021）31 号，厦门市工业和信息化局、厦门市财政局关于发布 2021 年厦门市工业企业技术改造项目奖补资金申报指南的通知，公司于 2021 年取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 305 万元。该专项资金用于企业技术改造。2021 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

注 8：品牌及相关配套建设资金：子公司江苏金牌厨柜有限公司于 2019 年 3 月取得江苏泗阳经济开发区管理委员会拨付的专项资金 3,200,000.00 元。该专项资金专门用于品牌及相关配套建设。

注 9：江苏省工业企业技术改造综合奖补资金：子公司江苏金牌厨柜有限公司根据江苏省经济和信息化委员会、江苏省财政厅（苏经信综合【2017】179 号），公司于 2017 年 12 月取得江苏省财政局拨付的技术改造综合奖补资金 88.00 万元，2019 年 3 月取得技术改造综合奖补资金 30.00 万元，2019 年 9 月取得技术改造综合奖补资金 62.66 万元，2019 年 10 月取得技术改造综合奖补资金 210.65 万元。根据泗阳县财政局国库集中支付中心工业和信息化局宿财工贸【2020】57 号及泗阳县财政局国库集中支付中心工业和信息化局宿财工贸【2021】9 号，公司于 2021 年取得技术改造综合奖补资金 516.85 万元。该专项资金用于企业技术改造，自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入当期其他收益。

注 10：厦门市同安区工业和信息化局 2022 年厦门市工业企业技术改造项目专项资金：系根据厦工信投资函（2021）127 号，厦门市工业和信息化局、厦门市财政局关于发布 2022 年厦门市工业企业技术改造项目奖补资金申报指南的通知，公司于 2022 年取得厦门市同安区工业和信息化局拨付的专项资金 185 万元。该专项资金用于企业技术改造。2022 年度自相关资产可供使用时起，在该项资产使用寿命内平均分配计入其他收益。

## 52、其他非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同负债		
美国小企业管理局借款	1,143,325.52	956,355.00
泗阳意杨产业科技园实业有限公司借款	3,724,166.71	3,519,571.61
合计	4,867,492.23	4,475,926.61

其他说明：

无

**53、股本**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	154,382,664.00				-125,782.00	-125,782.00	154,256,882.00

其他说明：

注：2022年6月8日，公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票及调整回购数量和回购价格的议案》，同意回购2020年限制性股票激励计划已授予但尚未解除限售的限制性股票合计125,782股。公司申请减少注册资本人民币125,782.00元。

**54、其他权益工具****(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**

□适用 √不适用

**(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表**

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**55、资本公积**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价(股本溢价)	1,029,617,960.11	38,683,529.85		1,068,301,489.96
其他资本公积	39,790,393.58	7,121,272.61	41,059,919.45	5,851,746.74
合计	1,069,408,353.69	45,804,802.46	41,059,919.45	1,074,153,236.70

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注1：本期限限制性股票解除限售累计从其他资本公积转入资本溢价38,683,529.85元。

注 2：2022 年 6 月 8 日，公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票及调整回购数量和回购价格的议案》，同意回购 2020 年限制性股票激励计划已授予但尚未解除限售的限制性股票合计 125,782 股，回购注销限制性股票扣除股利的总金额为人民币 1,766,640.76 元，分别减少股本人民币 125,782.00 元，减少其他资本公积人民币 1,640,858.76 元。本期限制性股票解除限售冲回原计提的递延所得税资产对应的其他资本公积 735,530.84 元。

注 3：本期计提限制性股票该股权激励费用和所得税影响额合计 6,922,436.67 元计入其他资本公积。

注 4：本期因子公司少数股东增资等增加其他资本公积 198,835.94 元。

## 56、库存股

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
限制性股权激励款(注)	16,092,868.16		16,092,868.16	
合计	16,092,868.16		16,092,868.16	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注：2022 年 6 月 8 日，公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票及调整回购数量和回购价格的议案》，同意回购 2020 年限制性股票激励计划已授予但尚未解除限售的限制性股票合计 125,782 股。2022 年 6 月 8 日，公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于 2020 年限制性股票激励计划第二个限售期解除限售条件成就的议案》，依照公司 2020 年第一次临时股东大会授权董事会办理限制性股票激励计划相关解除限售事宜，为符合解除限售条件的 212 名激励对象涉及的 1,026,426 股限制性股票办理解除限售，注销股份及解除限售股调减库存股金额为 16,092,868.16 元。

## 57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综	减：前期计入其他综	减：所得税费用	税后归属于母	税后归属	

			合收益当期转入损益	合收益当期转入留存收益			于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	57,805,747.43	38,940,677.19	-		224,714.08	38,715,963.11	-	96,521,710.54
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	57,805,747.43	38,940,677.19			224,714.08	38,715,963.11		96,521,710.54
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益	-11,832,497.68	10,379,768.18	-		-	10,379,768.18	-	-1,452,729.50
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额	-11,832,497.68	10,379,768.18				10,379,768.18		-1,452,729.50
其他综合收益合计	45,973,249.75	49,320,445.37	-		224,714.08	49,095,731.29		95,068,981.04

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

#### 58、专项储备

适用 不适用

#### 59、盈余公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	77,191,332.00			77,191,332.00
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	77,191,332.00			77,191,332.00

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

#### 60、未分配利润

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,079,819,794.40	860,335,511.94
调整期初未分配利润合计数(调增+,调减-)		
调整后期初未分配利润	1,079,819,794.40	860,335,511.94
加：本期归属于母公司所有者的净利润	277,031,462.31	337,979,626.86
减：提取法定盈余公积		25,561,316.50
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	163,645,623.84	92,934,027.90
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	1,193,205,632.87	1,079,819,794.40

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。

5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

## 61、营业收入和营业成本

### (1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,479,827,886.77	2,494,776,560.98	3,380,811,365.29	2,392,465,692.59
其他业务	73,518,811.33	11,760,944.76	66,961,756.99	4,339,995.85
合计	3,553,346,698.10	2,506,537,505.74	3,447,773,122.28	2,396,805,688.44



## (2). 合同产生的收入的情况

□适用 √不适用

合同产生的收入说明：

□适用 √不适用

## (3). 履约义务的说明

□适用 √不适用

## (4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

其他说明：

无

## 62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		
城市维护建设税	8,091,126.09	5,684,814.19
教育费附加	3,817,108.89	3,332,606.85
地方教育附加	2,541,350.46	2,221,737.93
资源税		
房产税	7,850,661.12	4,451,486.55
土地使用税	3,633,656.78	2,551,610.06
车船使用税	56,575.08	24,494.19
印花税	2,774,386.82	2,330,300.62
环境保护税	2,521.95	3,033.18
水利建设基金	30,673.51	18,079.84
合计	28,798,060.70	20,618,163.41

其他说明：

无

## 63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	242,769,302.53	215,221,756.21
广告宣传费	91,889,663.87	81,315,858.13
差旅费	28,197,768.74	22,867,791.95
折旧及摊销费用	27,437,622.23	31,935,883.25
市场业务费	20,123,975.34	32,516,860.26
租金及物业费	12,148,497.16	13,028,236.96
办公费	4,331,441.66	3,701,434.17

招待费	1,895,269.86	2,438,230.67
其他	2,535,945.98	2,507,766.14
合计	431,329,487.37	405,533,817.74

其他说明：

无

#### 64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	93,025,660.85	79,730,467.24
折旧及摊销费用	25,148,060.79	20,165,979.61
办公费	14,045,704.08	15,776,096.85
股份支付费用	6,922,436.67	14,350,769.43
中介机构服务费	7,575,603.97	11,061,605.29
租金及物业费	7,297,503.21	6,067,343.37
差旅费	5,632,800.59	6,000,411.00
业务招待费	2,079,484.56	2,479,687.09
其他	5,243,863.99	4,648,891.21
合计	166,971,118.71	160,281,251.09

其他说明：

无

#### 65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
直接材料	97,976,382.24	89,525,361.23
职工薪酬	88,243,723.13	78,806,758.61
折旧及摊销费用	6,011,306.57	3,192,549.43
其他	7,736,865.24	5,287,249.45
合计	199,968,277.18	176,811,918.72

其他说明：

无

#### 66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出（注）	1,972,348.18	1,217,598.86
减：利息收入	10,867,046.61	9,373,039.20
汇兑损益	-1,465,929.81	789,487.31
银行手续费	2,615,159.16	1,938,339.57
合计	-7,745,469.08	-5,427,613.46

其他说明：

注：利息支出中租赁负债利息费用本期发生金额为 1,672,053.86 元。

**67、其他收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	2,150,631.24	1,458,116.00
与收益相关的政府补助	53,352,191.70	45,887,075.89
个税手续费返还	214,536.34	126,764.84
合计	55,717,359.28	47,471,956.73

其他说明：

本期计入其他收益的政府补助情况详见附注七、(八十四)政府补助。

**68、投资收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	1,646,653.95	315,585.29
处置长期股权投资产生的投资收益	3,641,049.30	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	2,477,782.50	1,447,500.00
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
委托贷款利息收入	2,144,836.09	3,040,373.23
金融资产终止确认收益	-9,211,481.06	-6,190,277.79
理财收益	24,560,241.06	19,780,597.11
非同一控制下企业合并产生的投资收益	2,048,012.51	
合计	27,307,094.35	18,393,777.84

其他说明：

无

**69、净敞口套期收益**

□适用 √不适用

**70、公允价值变动收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	-989,426.68	4,200,193.92
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产	4,086,074.60	5,470,143.77
其他非流动金融资产	-195,554.23	-299,416.04

合计	2,901,093.69	9,370,921.65
----	--------------	--------------

其他说明：

无

### 71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	2,563,829.05	-407,769.00
应收账款坏账损失	-23,013,126.95	-3,891,006.92
其他应收款坏账损失	-869,473.65	-1,160,707.35
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
合同资产减值损失		
预付款项坏账损失	-13,200.00	
合计	-21,331,971.55	-5,459,483.27

其他说明：

无

### 72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-2,539,103.28	-1,193,666.88
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		
合同资产减值损失	-52,443.49	-83,646.13
合计	-2,591,546.77	-1,277,313.01

其他说明：

无

### 73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得	-10,464.08	-538,254.67

合计	-10,464.08	-538,254.67
----	------------	-------------

其他说明：

无

#### 74、营业外收入

营业外收入情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助	144,300.00	144,300.00	144,300.00
赔偿款	1,248,356.86	1,387,877.67	1,248,356.86
其他	4,161,905.56	7,595,354.68	4,161,905.56
合计	5,554,562.42	9,127,532.35	5,554,562.42

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
灾后重建固投项目 补助基金	144,300.00	144,300.00	与资产相关
合计	144,300.00	144,300.00	

其他说明：

适用 不适用

#### 75、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	498,823.45	7,082.65	498,823.45
其中：固定资产处置损失	498,823.45	7,082.65	498,823.45
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	700,675.73	1,856,000.00	700,675.73
其他	319,022.26	428,230.06	319,022.26
合计	1,518,521.44	2,291,312.71	1,518,521.44

其他说明：

无

**76、所得税费用****(1). 所得税费用表**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	20,231,266.98	26,898,424.79
递延所得税费用	704,307.06	6,268,204.01
合计	20,935,574.04	33,166,628.80

**(2). 会计利润与所得税费用调整过程**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	293,515,323.38
按法定/适用税率计算的所得税费用	44,027,298.51
子公司适用不同税率的影响	-2,752,459.74
调整以前期间所得税的影响	615,329.71
非应税收入的影响	-405,596.15
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,461,985.26
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-161,283.08
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	7,826,561.69
加计扣除数的影响	-29,309,698.28
税额抵免优惠	-395,949.94
税率调整导致期初递延所得税资产/负债的变化	29,386.06
所得税费用	20,935,574.04

其他说明：

□适用 √不适用

**77、其他综合收益**

√适用 □不适用

详见本附注七、（五十七）

**78、现金流量表项目****(1). 收到的其他与经营活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
往来款	66,292,170.22	416,416.56
政府补助	54,145,844.93	52,910,976.44
保证金	27,808,020.19	27,353,857.49
利息收入	10,655,587.88	9,372,999.89
赔偿款	637,049.64	1,387,877.67
其他	3,964,579.75	8,171,454.05
合计	163,503,252.61	99,613,582.10

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

**(2). 支付的其他与经营活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
广告宣传费	88,710,921.19	86,206,248.87
市场业务费	40,952,820.53	30,379,765.11
差旅费	34,110,929.39	28,873,756.10
租赁及物业水电费	20,308,666.35	19,963,499.08
中介机构服务费	14,089,537.50	18,421,555.74
办公费	18,423,208.74	15,174,565.39
保证金	12,045,908.32	14,722,087.34
往来款	64,549,757.45	5,278,164.82
其他	31,899,785.70	22,300,748.37
合计	325,091,535.17	241,320,390.82

支付的其他与经营活动有关的现金说明：  
无

**(3). 收到的其他与投资活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
取得子公司支付的现金净额	1,242,180.14	
合计	1,242,180.14	

收到的其他与投资活动有关的现金说明：  
无

**(4). 支付的其他与投资活动有关的现金**

□适用 √不适用

**(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
期末未终止确认的银行承兑汇票	630,000,000.00	237,000,000.00
期末未终止确认的商业承兑汇票	43,230,000.00	15,930,749.72
泗阳意杨产业科技园实业有限公司借款		3,519,571.61
合计	673,230,000.00	256,450,321.33

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：  
无

**(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
注销限制性股票支付的回购款	896,209.44	2,839,468.15

金牌转债上市发行费用	513,669.21	
使用权资产租赁费	22,298,569.67	21,146,721.24
期末未终止确认的商业承兑汇票	98,941,009.9	
期末未终止确认的银行承兑汇票	237,000,000.00	
合计	359,649,458.22	23,986,189.39

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

## 79、现金流量表补充资料

### (1). 现金流量表补充资料

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	272,579,749.34	334,781,092.45
加：资产减值准备	2,591,546.77	326,074.22
信用减值损失	21,331,971.55	5,459,483.27
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	97,145,987.89	71,261,967.22
使用权资产摊销	23,099,757.97	19,982,162.08
无形资产摊销	9,863,493.55	7,125,833.55
长期待摊费用摊销	18,032,396.03	18,687,440.91
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	10,464.08	828,723.28
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	498,823.45	16,700.52
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-2,901,093.69	-9,370,921.65
财务费用（收益以“-”号填列）	2,977,353.33	1,982,591.16
投资损失（收益以“-”号填列）	-29,169,293.48	-24,584,055.63
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-1,386,610.05	-55,338.83
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	2,825,360.50	3,421,362.10
存货的减少（增加以“-”号填列）	-33,011,288.92	-171,972,234.82
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-30,162,408.33	-156,816,911.19
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-113,684,891.27	284,381,931.62
其他	6,409,297.79	17,920,191.04
经营活动产生的现金流量净额	247,050,616.51	403,376,091.30
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	593,862,966.95	756,504,868.80
减：现金的期初余额	756,504,868.80	462,996,665.52
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-162,641,901.85	293,508,203.28

### (2). 本期支付的取得子公司的现金净额

适用  不适用



## (3). 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

## (4). 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	593,862,966.95	756,504,868.80
其中：库存现金	10,172.22	
可随时用于支付的银行存款	593,852,794.73	756,504,868.80
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	593,862,966.95	756,504,868.80
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

□适用 √不适用

## 80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

□适用 √不适用

## 81、所有权或使用权受到限制的资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,452,037.95	保函保证金
应收票据	25,000,000.00	票据质押
存货		
固定资产		
无形资产		
合计	27,452,037.95	/

其他说明：

无

## 82、外币货币性项目

## (1). 外币货币性项目

√适用 □不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额

货币资金	-	-	
其中：美元	5,048,235.92	6.9646	35,158,943.89
欧元	11,903.85	7.4229	88,361.09
港币			
澳币	1,551,612.07	4.7138	7,313,988.98
林吉特	904,913.49	1.5772	1,427,229.56
新加坡元	5,472.19	4.4162	24,166.29
泰铢	1,885,513.76	0.2014	379,742.47
应收账款	-	-	
其中：美元	777,748.67	6.9646	5,416,708.39
欧元	6,168.26	7.4229	45,786.38
港币			
澳币	1,905,071.49	4.7138	8,980,125.99
长期借款	-	-	
其中：美元			
欧元			
港币			
其他应收款			
其中：美元	174,944.65	6.9646	1,218,419.51
欧元	7,529.64	7.4229	55,891.76
澳币	93,500.00	4.7138	440,740.30
应付账款			
其中：美元	538,343.80	6.9646	3,749,349.23
欧元	22,538.82	7.4229	167,303.41
澳币	850,025.79	4.7138	4,006,851.57
泰铢	11,981,454.60	0.2014	2,413,064.96
应付职工薪酬			
其中：美元	87,229.93	6.9646	607,521.57
欧元	4,553.69	7.4229	33,801.59
泰铢	1,627,188.83	0.2014	327,715.83
其他应付款			
其中：美元	10,018.94	6.9646	69,777.91
欧元	821.09	7.4229	6,094.87
澳币	831,959.42	4.7138	3,921,690.31
一年内到期的非流动负债			
其中：美元	364,471.97	6.9646	2,538,401.48
澳币	80,229.53	4.7138	378,185.96
其他非流动负债			
其中：美元	164,162.41	6.9646	1,143,325.52

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

√适用 □不适用

公司名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
------	-------	-------	-----------

公司名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
MIG S. R. L	意大利	欧元	当地主要货币
GOLDEN HOME INTERNATIONAL INC.	美国	美元	当地主要货币
Biscayne Cabinetry Inc	美国	美元	当地主要货币
GOLDENHOME MALAYSIA SDN BHD	马来西亚	林吉特	当地主要货币
Biscayne Woodworking Inc	美国	美元	当地主要货币
GOLDEN HOME AUSTRALIA PTY LTD	澳大利亚	澳元	当地主要货币
JPND SINGAPORE PTE. LTD	新加坡	美元	当地主要货币
Thai MegaCab Co., Ltd.	泰国	泰铢	当地主要货币

### 83、套期

适用 不适用

### 84、政府补助

#### (1). 政府补助基本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
江苏泗阳经济开发区管理委员会 2021 年度产业发展引导资金	26,560,500.00	其他收益	26,560,500.00
厦门市同安区工业和信息化局 2021 年度企业研发经费配套补助	4,800,000.00	其他收益	4,800,000.00
厦门市同安区工业和信息化局市级存量企业扶持资金	4,146,100.00	其他收益	4,146,100.00
厦门市科学技术局 2022 年第一批企业研发费用补助	2,500,000.00	其他收益	2,500,000.00
厦门市工业和信息化局 2021 年第四季度鼓励工业企业多接订单多生产奖励	2,000,000.00	其他收益	2,000,000.00
厦门市科学技术局 2021 年第五批企业研发费用补贴	1,600,000.00	其他收益	1,600,000.00
厦门市工业和信息化局 2022 年度鼓励企业增产增效奖励	1,475,800.00	其他收益	1,475,800.00
企业稳岗返乡就业奖励	1,446,192.84	其他收益	1,446,192.84
工业经济高质量发展奖	1,200,000.00	其他收益	1,200,000.00
房租补贴	980,000.00	其他收益	980,000.00
泗阳县工业和信息化局 2021 年度产业发展引导资金	900,000.00	其他收益	900,000.00
厦门市工业和信息化局 2021 年企业技术中心、技术创新示范、质量标杆奖励	800,000.00	其他收益	800,000.00
厦门市同安区招用应届生社保补贴	650,361.22	其他收益	650,361.22
企业上市扶持资金	500,000.00	其他收益	500,000.00
厦门市工业和信息化局 2021 年度国家及省级绿色制造和省级循环经济示范试点	500,000.00	其他收益	500,000.00

厦门市商务局 2022 年电商扶持资金	500,000.00	其他收益	500,000.00
厦门市同安区发展和改革局企业上市奖励	500,000.00	其他收益	500,000.00
厦门市同安区工业和信息化局 2020 年同安区企业上云配套奖励扶持资金	500,000.00	其他收益	500,000.00
厦门市同安区 2022 年度自主招工招才奖励	454,293.76	其他收益	454,293.76
厦门市工业和信息化局 2021 年四季度制造业企业增产增效用电奖励	350,600.00	其他收益	350,600.00
木竹联盟研发课题补助	200,000.00	其他收益	200,000.00
2021 年新增入库企业奖励	150,000.00	其他收益	150,000.00
2021 年鼓励设立商贸法人单位奖励	100,000.00	其他收益	100,000.00
福建省专利奖奖金	100,000.00	其他收益	100,000.00
厦门市同安区人民政府新美街道办事处 2021 年固投奖励	100,000.00	其他收益	100,000.00
一次性留工培训补贴	86,000.00	其他收益	86,000.00
中国专利奖配套费用	50,000.00	其他收益	50,000.00
厦门技师学院一企一策补贴	30,000.00	其他收益	30,000.00
中小微企业一次吸纳就业补贴	12,653.65	其他收益	12,653.65
江苏省工业企业技术改造综合奖补资金	9,081,600.00	递延收益	908,159.88
厦门市同安区工业化和信息化局 2021 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金	3,050,000.00	递延收益	305,000.00
厦门市财政局专项资金（中小企业发展项目扶持资金）	2,670,000.00	递延收益	267,000.00
品牌及相关配套建设资金	3,200,000.00	递延收益	177,777.74
厦门市同安区经济和信息化局灾后重建固投项目补助	1,443,000.00	递延收益	144,300.00
厦门市同安区工业和信息化局同安区工业企业技术改造奖补资金	1,406,270.00	递延收益	140,626.92
厦门市同安区经济和信息化局同安区工业企业技术改造奖励	1,109,000.00	递延收益	110,900.04
厦门市同安区工业化和信息化局 2020 年厦门市工业企业技术改造项目奖励资金	1,090,000.00	递延收益	109,000.00
厦门市同安工业和信息局转入工业企业技改项目先行拨付补助资金（第三批）项目	750,000.00	递延收益	75,000.00
厦门市同安区工业和信息局 2020 年厦门市工业企业首批预拨付技改补助资金	480,000.00	递延收益	48,000.00
厦门市同安区工业和信息局 2022 年厦门市工业企业技术改造项目补助资金	1,100,000.00	递延收益	9,166.66
其他小额补助	159,690.23	其他收益	159,690.23
合计	78,732,061.70		55,647,122.94

**(2). 政府补助退回情况**

□适用 √不适用

其他说明：

无

**85、其他**

□适用 √不适用

**八、合并范围的变更****1、非同一控制下企业合并**

√适用 □不适用

**(1). 本期发生的非同一控制下企业合并**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例 (%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
Thai MegaCab Co., Ltd.	2022年7月	6,124,177.19	55	收购股权	2022年7月	取得控制权	23,192,151.61	-2,627,780.53

其他说明：

子公司 JPND SINGAPORE PTE.LTD 原持有 Thai MegaCab Co., Ltd. 45% 股权，系公司联营企业。2022 年 6 月，公司及子公司 JPND SINGAPORE PTE.LTD、玛尼欧电器科技有限责任公司与 LAVAREDO 等 Thai MegaCab Co., Ltd. 的其他股东共同签订了 Thai MegaCab Co., Ltd. 股权转让协议，收购 Thai MegaCab Co., Ltd. 55% 的股权，并于 2022 年 7 月办理公司注册程序，完成股权变更。股权变更完成后，公司持有 Thai MegaCab Co., Ltd. 100% 股权，达到控制。对 Thai MegaCab Co., Ltd. 分步实现的非同一控制下企业合并的相关信息详见“六、（一）、4”。

**(2). 合并成本及商誉**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合并成本	Thai MegaCab Co., Ltd.
— 现金	6,124,177.19
— 非现金资产的公允价值	
— 发行或承担的债务的公允价值	
— 发行的权益性证券的公允价值	

—或有对价的公允价值	
—购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	5,014,499.89
—其他	
合并成本合计	11,138,677.08
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	7,698,934.66
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	3,439,742.42

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

无

大额商誉形成的主要原因：

无

其他说明：

无

### (3). 被购买方于购买日可辨认资产、负债

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

	Thai MegaCab Co., Ltd.	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	40,957,640.37	40,957,640.37
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
流动资产	34,233,708.31	34,233,708.31
非流动资产	6,723,932.06	6,723,932.06
负债：	33,258,705.71	33,258,705.71
借款		
应付款项		
递延所得税负债		
流动负债	33,258,705.71	33,258,705.71
非流动负债		
净资产	7,698,934.66	7,698,934.66
减：少数股东权益		
取得的净资产	7,698,934.66	7,698,934.66

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

注：被购买方于购买日可辨认资产、负债的公允价值与账面价值差异较小，故其公允价值按账面价值计量。

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

无

其他说明：

无

#### (4). 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并且在报告期内取得控制权的交易

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被购买方名称	购买日之前原持有股权在购买日的账面价值	购买日之前原持有股权在购买日的公允价值	购买日之前原持有股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失	购买日之前原持有股权在购买日的公允价值的确定方法及主要假设	购买日之前与原持有股权相关的其他综合收益转入投资收益的金额
Thai MegaCab Co., Ltd.	3,453,927.04	5,014,499.89	1,560,572.85	双方协商价格	487,439.66

其他说明：

无

#### (5). 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

适用 不适用

#### (6). 其他说明

适用 不适用

### 2、 同一控制下企业合并

适用 不适用

### 3、 反向购买

适用 不适用

#### 4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

##### 1. 本年度新设成立的子公司

公司名称	股权取得方式	成立时间	注册资本	持股比例（%）	
				直接	间接
厦门金牌厨柜客先达物流服务有限公司	设立	2022-1-20	人民币 1,000 万元	100	
佰磊鑫(厦门)实业有限公司	设立	2022-4-14	人民币 100 万元		81
厦门转启贸易有限公司	设立	2022-4-24	人民币 10 万元		58.50
湖北金牌厨柜家居科技有限公司	设立	2022-8-15	人民币 1,000 万元	100	
厦门康小金家居科技有限公司	设立	2022-8-16	人民币 2,000 万元	100	

##### 2. 注销

因战略性调整，全资子公司无锡建盈卫厨有限公司于 2022 年 8 月完成注销手续，本期将其利润表及现金流量表纳入合并范围。

#### 6、 其他

适用 不适用



## 九、在其他主体中的权益

## 1、在子公司中的权益

## (1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
福州建潘卫厨有限公司	福建福州	福建福州	商业	100.00		投资设立
杭州建潘卫厨有限公司	浙江杭州	浙江杭州	商业	100.00		投资设立
宿迁瑞渝投资合伙企业(有限合伙)	江苏宿迁	江苏宿迁	金融业	95.00	5.00	投资设立
JPND SINGAPORE PTE. LTD	新加坡	新加坡	服务业	100.00		投资设立
MIGS. R. L	意大利米兰	意大利米兰	服务业	100.00		投资设立
GOLDEN HOME INTERNATIONAL INC.	美国	美国	制造业	100.00		投资设立
GOLDEN HOME AUSTRALIA PTY LTD	澳大利亚	澳大利亚	商业	100.00		投资设立
厦门金牌桔家云整装科技有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	80.50		投资设立
江苏金牌厨柜有限公司	江苏宿迁	江苏宿迁	制造业	100.00		投资设立
江苏绿享环保科技有限公司	江苏宿迁	江苏宿迁	制造业		100.00	投资设立
厦门智小金智能科技有限公司	福建厦门	福建厦门	商业	85.00		投资设立
厦门市橙鸟美家科技有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	81.00		投资设立
金功夫(厦门)信息科技有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	90.00		投资设立
成都金之桔家居有限公司	四川成都	四川成都	商业	55.00		投资设立
成都金牌厨柜家居科技有限公司	四川成都	四川成都	制造业	100.00		投资设立
厦门转吧数字文化传播有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	58.50		投资设立
长沙金之桔家居有限公司	湖南长沙	湖南长沙	商业	55.00		投资设立
深圳智小金智能科技有限公司	广东深圳	广东深圳	商业		85.00	投资设立
青岛金之桔家居有限公司	山东青岛	山东青岛	商业	55.00		投资设立
宁波金之桔家居有限公司	浙江宁波	浙江宁波	商业	55.00		投资设立
广州金之桔家居有限公司	广东广州	广东广州	商业	55.00		投资设立
天津金之桔家居有限公司	天津	天津	商业	55.00		投资设立

沈阳金之桔家居有限公司	辽宁沈阳	辽宁沈阳	商业	55.00		投资设立
玛尼欧电器科技有限责任公司	福建厦门	福建厦门	商业	100.00		投资设立
点金新型材料研究院（厦门）有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	65.00		投资设立
Biscayne Woodworking Inc	美国德拉华州	美国德拉华州	商业		100.00	投资设立
GoldenHome Malaysia SDN. Bhd	马来西亚	马来西亚	商业		60.00	投资设立
Biscayne Cabinetry Inc	美国纽约	美国纽约	商业		100.00	投资设立
厦门行志远投资合伙企业(有限合伙)	福建厦门	福建厦门	投资		0.01	投资设立
厦门金牌厨柜客先达物流服务有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	100.00		投资设立
厦门转启贸易有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业		58.50	投资设立
佰磊鑫(厦门)实业有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业		81.00	投资设立
Thai MegaCab Co., Ltd.	泰国	泰国	制造业	1.00	99.00	非同一控制下企业合并
厦门康小金家居科技有限公司	福建厦门	福建厦门	服务业	100.00		投资设立
湖北金牌厨柜家居科技有限公司	湖北黄冈	湖北黄冈	制造业	100.00		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

## (2). 重要的非全资子公司

适用 不适用

## (3). 重要非全资子公司的主要财务信息

适用 不适用

## (4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

适用 不适用

## (5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

适用 不适用

## 3、在合营企业或联营企业中的权益

适用 不适用

## (1). 重要的合营企业或联营企业

适用 不适用

## (2). 重要合营企业的主要财务信息

适用 不适用

## (3). 重要联营企业的主要财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	Thai MegaCab Co., Ltd.	Thai MegaCab Co., Ltd.	Thai MegaCab Co., Ltd.	Thai MegaCab Co., Ltd.
流动资产				24,664,711.72
非流动资产				7,425,119.64
资产合计				32,089,831.36
流动负债				24,995,572.48
非流动负债				27,331.65
负债合计				25,022,904.13
少数股东权益				
归属于母公司股东权益				7,066,927.23
按持股比例计算的净资产份额				3,180,117.23
调整事项				
--商誉				
--内部交易未实现利润				
--其他				
对联营企业权益投资的账面价值				3,180,117.23
存在公开报价的联营企业权				

益投资的公允价值				
营业收入				44,918,626.77
净利润				701,300.63
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额				701,300.63
本年度收到的来自联营企业的股利				

其他说明

无

**(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

适用 不适用

**(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**

适用 不适用

**(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

适用 不适用

**(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺**

适用 不适用

**(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债**

适用 不适用

**4、重要的共同经营**

适用 不适用

**5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

**6、其他**

适用 不适用

**十、与金融工具相关的风险**

适用 不适用

本公司的主要金融工具包括货币资金、应收账款、应付账款等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

### （一）市场风险

#### 1. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。公司尽可能将外币收入与外币支出相匹配以降低外汇风险。此外，公司还可能签署远期外汇合约或货币互换合约以达到规避外汇风险的目的。

#### 2. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行长短期借款。公司通过建立良好的银企关系，对授信额度、授信品种以及授信期限进行合理的设计，保障银行授信额度充足，满足公司各类短期融资需求。并且通过缩短单笔借款的期限，特别约定提前还款条款，合理降低利率波动风险。

### （二）信用风险

期末可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失。信用风险主要产生于流动资金和应收账款等。

为降低信用风险，本公司在签订销售合同时加强客户资信评估和信用审批，此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，本公司认为其不存在重大信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的重大损失。

本公司采用了必要的政策确保所有销售客户均具有良好的信用记录。

### （三）流动性风险

流动性风险为本公司在到期日无法履行其财务义务的风险。本公司管理流动性风险的方法是确保有足够的资金流动性来履行到期债务，而不至于造成不可接受的损失或对企业信誉造成损害。本公司定期分析负债结构和期限，以确保有充裕的资金。

本公司持有的金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限分析如下：

项目	期末余额				
	一年以内	一到二年	二到三年	三年以上	合计
短期借款	673,230,000.00				673,230,000.00
应付票据	162,785,496.18				162,785,496.18
应付账款	651,621,875.90	11,985,379.79	6,621,640.15	11,686,116.66	681,915,012.50

项目	期末余额				
	一年以内	一到二年	二到三年	三年以上	合计
其他应付款	88,210,742.91	27,160,792.09	14,210,155.12	41,341,197.63	170,922,887.75
其他非流动负债	204,595.10	3,519,571.61	1,143,325.52		4,867,492.23

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
(一) 交易性金融资产			821,465,049.36	821,465,049.36
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
(4) 金融理财产品			821,465,049.36	821,465,049.36
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 其他债权投资				
(三) 其他权益工具投资	86,415,124.37	108,264,856.86	1,284,138.64	195,964,119.87
(四) 投资性房地产		73,959,204.00		73,959,204.00
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物		73,959,204.00		73,959,204.00
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
(五) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
(六) 其他非流动金融资产		58,505,029.73		58,505,029.73
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>	86,415,124.37	240,729,090.59	822,749,188.00	1,149,893,402.96
(六) 交易性金融负债				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中: 发行的交易性债				

券				
衍生金融负债				
其他				
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

√适用 □不适用

期末其他权益工具投资中对 SIGNATURE INTERNATIONAL BERHAD 等投资，其公允价值计量以其在活跃市场上未经调整的报价作为公允价值计量依据。

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

期末其他权益工具投资中对玛格家居股份有限公司等公司的投资，其公允价值计量以非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价作为公允价值计量依据。

期末其他非流动金融资产中对珠海崇简企业管理合伙企业（有限合伙）等投资，其公允价值计量以其投资标的物的非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价为基础确定公允价值。

期末投资性房地产的公允价值确定方法为根据具有专业资质的资产评估公司对投资性房地产的评估结果确认为投资性房地产的公允价值，采用的估值技术为市场法和收益法。

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

期末交易性金融资产中的金融理财产品，根据预期利息按照已持有天数与理财协议规定利率范围加权平均值确定公允价值，净值型产品根据期末时点市值确认公允价值。

期末其他权益工具投资中对湖南正航家具有限公司的投资，公允价值估值技术主要采用资产基础法。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
厦门市建潘集团有限公司	福建 厦门	投资、咨询和进出口	7,800 万元	41.48	41.48

本企业的母公司情况的说明：

厦门市建潘集团有限公司成立于 2010 年 10 月 27 日，温建怀持有该公司 59.10% 股权，潘孝贞持有该公司 39.40% 股权，注册地：福建厦门，注册资本：7,800 万元；法定代表人：温建怀；主营业务：对第一产业、第二产业、第三产业的投资（法律、法规另有规定除外）；投资咨询（法律、法规另有规定除外）；企业管理咨询；商务信息咨询；提供企业营销策划服务；经营各类商品和技术的进出口（不另附进出口商品目录），但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；其他机械设备及电子产品批发；五金产品批发；自有房地产经营活动。

本企业最终控制方是温建怀

其他说明：

无



**2、本企业的子公司情况**

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本企业的子公司情况详见本附注九、在其他主体中的权益（一）。

**3、本企业合营和联营企业情况**

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
福建远孚易居科技有限公司	联营企业
厦门融技精密科技有限公司	联营企业
厦门市得尔美卫浴有限公司	联营企业
厦门乐开智居科技有限公司	联营企业

其他说明

适用 不适用

**4、其他关联方情况**

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
厦门市建潘集团有限公司	同一实际控制人
厦门华瑞中盈控股集团有限公司	同一实际控制人
厦门美乐居商贸有限公司	同一实际控制人
HongKong Overseas Material Trade Group Co., Limited (香港海外物貿集團有限公司)	同一实际控制人
福建建翔矿业有限公司	同一实际控制人
厦门市五百米电子商务有限公司	同一实际控制人
厦门市五百米商业管理有限公司	同一实际控制人
厦门市厨帮主科技有限公司	同一实际控制人
厦门市万釜家居科技有限公司	同一实际控制人
厦门华瑞中盈供应链管理有限公司	同一实际控制人
厦门华瑞中盈商业保理有限公司	同一实际控制人
厦门德韬资本创业投资有限公司	同一实际控制人
宿迁德韬投资管理有限公司	同一实际控制人
北京德韬科技有限公司	同一实际控制人
厦门市华瑞中盈房地产投资有限公司	同一实际控制人
漳州中瑞房地产开发有限公司	同一实际控制人
泗阳华瑞中盈置业有限公司	同一实际控制人
厦门市华瑞中盈商贸有限公司	同一实际控制人
SINGAPORE RUIXIANGSHENG TRADING PTE. LTD. (新加坡瑞祥盛贸易有限公司)	同一实际控制人
厦门聚九九商贸有限公司	同一实际控制人
泗阳建潘置业有限公司	同一实际控制人
厦门德韬金瑞私募基金管理有限公司	同一实际控制人

厦门建潘德韬智慧物业管理有限公司	同一实际控制人
宿迁建潘德韬智慧物业管理有限公司	同一实际控制人
厦门德韬金禾餐饮管理有限公司	同一实际控制人
厦门德韬金物科技有限公司	同一实际控制人
SINGAPORE ARENLINK TECHNOLOGY PTE. LTD.	同一实际控制人
厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	同一实际控制人
成都建潘德韬科技有限公司	同一实际控制人
成都建潘德韬怡心湖科技有限公司	同一实际控制人
厦门信乐昌信息科技有限公司	同一实际控制人
厦门信乐昌品牌营销管理有限公司	同一实际控制人
成都德韬空港私募基金管理有限公司	同一实际控制人
建潘鲲鹭物联网技术研究院（厦门）有限公司	同一实际控制人
厦门信建可信计算技术有限公司	同一实际控制人
宿迁德韬中盈投资合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
宿迁德韬建成投资合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门德韬大家居产业投资并购基金合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门筑邦贸易有限公司	同一实际控制人
鲲鹭数创（厦门）科技合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
江苏潮泽商贸有限公司	同一实际控制人
德韬（北京）控股集团有限公司	同一实际控制人
厦门德韬中睿科技产业有限公司	同一实际控制人
厦门卡萨意厨家居有限公司	同一实际控制人
瑞升四通新材料（厦门）有限公司	同一实际控制人
厦门瑞升隆家居科技有限公司	同一实际控制人
成都德韬空港股权投资基金合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
厦门建潘德韬科技产业发展有限公司	同一实际控制人
湖北德韬产业园管理有限公司	同一实际控制人
成都建潘德韬智慧物业管理有限公司	同一实际控制人
厦门德韬汇禾咨询管理合伙企业（有限合伙）	同一实际控制人
成都华泽怡湖科技发展有限公司	控股股东重大影响的公司
金电智科（厦门）科技有限公司	控股股东重大影响的公司
厦门微品致远信息技术有限公司	控股股东重大影响的公司
江苏润粮商贸有限公司	控股股东重大影响的公司
三明久盈商贸有限公司	控股股东重大影响的公司
厦门华泽建业科技有限公司	温建怀控股并担任执行董事兼经理的企业
中林集团江苏聚成木业有限公司	实际控制人温建怀担任董事的公司，控股股东重大影响的公司
深圳市德韬汇鑫天使投资合伙企业（有限合伙）	实施重大影响的公司
GOLD VIRTUE INTERNATIONAL PTE. LTD.	主要投资者个人控制的企业
厦门智腾机械设备有限公司	与主要投资者个人关系密切的家庭成员控制的企业
温建怀	主要投资者个人
潘孝贞	主要投资者个人
蔡娟	主要投资者个人关系密切的家庭成员
林晓君	主要投资者个人关系密切的家庭成员

其他说明

无

## 5、关联交易情况

## (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
Thai MegaCab Co., Ltd.	购买商品	32,710,642.21			49,414,258.83
福建远孚易居科技有限公司	物流仓储费	1,212,919.35			
建潘鲲鹭物联网技术研究院（厦门）有限公司	购买软件及固定资产	799,534.55			
金电智科（厦门）科技有限公司	购买软件	2,230,188.60			4,460,377.20
厦门德韬金禾餐饮管理有限公司	招待会务费	2,307,990.10			119,495.29
厦门德韬金瑞私募基金管理有限公司	咨询服务费	19,320.39			
厦门华瑞中盈商业保理有限公司	购买原材料				1,615.93
厦门建潘德韬科技产业发展有限公司	物业费及水电费	489,762.33			562,008.98
厦门建潘德韬智慧物业管理有限公司	物业费	4,025,090.48			2,688,099.22
厦门建潘德韬智慧物业管理有限公司	装修费	18,921.97			1,057,246.54
厦门卡萨意厨家居有限公司	购买原材料	1,290,289.89			
厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	购买商品	411,621.86			370,584.95
厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	装修费	76,046.92			56,194.69
厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	购买软件和开发服务费	2,843,103.58			1,369,055.84
厦门融技精密科技有限公司	购买商品	4,458,438.93			
厦门市得尔美卫浴有限公司	购买原材料	202,826.55			
厦门市华瑞中盈商贸有限公司	购买原材料	941,120.55			77,561.98
厦门市华瑞中盈商贸有限公司	展会费	24,331.68			
厦门市五百米电子商务有限公司	购买原材料	488,685.22			403,423.53

厦门市五百米电子商务有限公司	购买商品	876,755.95			
福人木业(福州)有限公司	购买原材料	930,758.96			40,915,158.79
厦门微品致远信息技术有限公司	购买软件	8,593,962.04			4,492,999.88
宿迁建潘德韬智慧物业管理有限公司	物业费	1,345,502.16			736,382.70
宿迁建潘德韬智慧物业管理有限公司	修理费	201,602.03			
宿迁建潘德韬智慧物业管理有限公司	办公费	57,281.55			
中林集团江苏聚成木业有限公司	租金及水电费	3,716,086.55			1,478,694.28
厦门智腾机械设备有限公司	购买原材料	268,318.58			178,522.13
厦门智腾机械设备有限公司	采购设备、配件				966,991.16
厦门筑邦贸易有限公司	购买原材料	1,273,925.29			
厦门筑邦贸易有限公司	购买固定资产	2,266.90			
厦门筑邦贸易有限公司	装修费	1,632.50			
厦门美乐居商贸有限公司	招待会务费	28,286.38			
厦门雷迅科微电子股份有限公司	购买软件等	28,301.89			548,432.00
厦门雷迅科微电子股份有限公司	购买商品				326,505.85
厦门雷迅科微电子股份有限公司	购买固定资产				646,814.68
厦门雷迅科微电子股份有限公司	装修费				94,173.49
合计		71,875,515.94			110,964,597.94

## 出售商品/提供劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
Thai MegaCab Co., Ltd.	销售原材料	28,937,729.96	8,933,008.03
福建远孚易居科技有限公司	提供服务	3,349,377.75	
厦门卡萨意厨家居有限公司	销售厨柜	18,072.08	
厦门市华瑞中盈商贸有限公司	销售原材料	1,945,392.92	
厦门市华瑞中盈商贸有限公司	咨询费	385,225.55	
宿迁德韬投资管理有限公司	服务费	281,687.93	
厦门市建潘集团有限公司	销售厨柜、运维费用		44,879.65
厦门市建潘集团有限公司	服务费	339,188.18	228,599.97
厦门建潘德韬科技产业发展有限公司	租金	1,530,974.32	1,148,230.78

厦门雷迅科微电子股份有限公司	销售厨柜		61,399.11
厦门雷迅科微电子股份有限公司	销售无形资产		756.64
厦门德韬金瑞私募基金管理有限公司	销售厨柜		44,428.32
厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	销售厨柜		24,861.94
厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	服务费	65,816.03	
合计		36,853,464.72	10,486,164.44

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

### (2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

### (3). 关联租赁情况

本公司作为出租方:

适用 不适用

本公司作为承租方：  
适用 不适用

关联租赁情况说明  
适用 不适用

**(4). 关联担保情况**

本公司作为担保方

适用 不适用

本公司作为被担保方

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
厦门市建潘集团有限公司	28,000.00	2022-12-9	2024-12-8	否
温建怀、潘孝贞	49,000.00	2022-12-9	2024-12-8	否
厦门市建潘集团有限公司、温建怀、潘孝贞	10,000.00	2022-4-18	2027-4-17	否
厦门市建潘集团有限公司、温建怀、潘孝贞	20,000.00	2022-12-9	2027-12-8	否
厦门市建潘集团有限公司、温建怀	9,000.00	2022-4-8	2023-4-8	否
厦门市建潘集团有限公司	22,000.00	2022-6-29	2025-12-31	否
温建怀、潘孝贞	22,000.00	2022-6-29	2024-6-17	否
厦门市建潘集团有限公司、温建怀、潘孝贞	22,000.00	2022-7-19	2023-7-11	否
厦门市建潘集团有限公司、温建怀、潘孝贞	10,000.00	2020-7-28	2023-7-28	否
厦门市建潘集团有限公司、温建怀、潘孝贞	8,000.00	2022-9-13	2023-9-12	否

关联担保情况说明

适用 不适用**(5). 关联方资金拆借**适用 不适用**(6). 关联方资产转让、债务重组情况**适用 不适用**(7). 关键管理人员报酬**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	6,294,164.00	7,591,683.00

**(8). 其他关联交易**适用 不适用**6、 关联方应收应付款项****(1). 应收项目**适用 不适用

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	厦门建潘德韬科技产业发展有限公司	928,611.37	46,430.57	1,251,571.56	62,578.58
应收账款	厦门市建潘集团有限公司			93,315.97	4,665.80
应收账款	厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	53,955.00	2,697.75		
应收账款	厦门市华瑞中盈商贸有限公司	1,119,022.00	55,951.10		
预付账款	建潘鲲鹭物联网技术研究院(厦门)有限公司			724,000.00	
预付账款	北京毫米科技有限公司			125,090.00	
其他应收款	厦门建潘德韬科技产业发展有限公司	274,496.73	21,614.35	52,596.73	2,629.84
其他应收款	厦门建潘德韬智慧物业管理有限公司	1,035.00	207.00	1,035.00	51.75
其他应收款	中林集团江苏聚成木业有限公司	129,500.00	25,900.00	128,500.00	6,425.00
其他非流动资产	建潘鲲鹭物联网技术研究院(厦门)有限公司	748,207.53			
其他非流动资产	金电智科(厦门)科技有限公司	1,729,245.14			
其他非流动资产	厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	9,000,000.00			

## (2). 应付项目

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	厦门智腾机械设备有限公司	197,775.00	495,245.00
应付账款	厦门美乐居商贸有限公司		14.00
应付账款	厦门市五百米电子商务有限公司	394,643.11	147,346.89
应付账款	厦门雷迅科微电子股份有限公司	50,000.00	50,000.00
应付账款	厦门华瑞中盈商业保理有限公司		1,826.00
应付账款	厦门建潘德韬科技产业发展有限公司		16,217.96
应付账款	厦门建潘德韬智慧物业管理有限公司	5,635.00	13,536.21
应付账款	厦门卡萨意厨家居有限公司	831,089.30	
应付账款	厦门鲲鹭物联信息技术有限公司	39,955.66	130,328.00
应付账款	厦门融技精密科技有限公司	3,760,349.00	
应付账款	厦门市得尔美卫浴有限公司	245,977.81	
应付账款	厦门市华瑞中盈商贸有限公司	6,226.89	90,615.49
应付账款	宿迁建潘德韬智慧物业管理有限公司	204,218.12	232,098.36



	司		
应付账款	中林集团江苏聚成木业有限公司	346,312.69	29,774.00
应付账款	福建远孚易居科技有限公司	3,519.40	
应付账款	厦门筑邦贸易有限公司	766,265.60	
合同负债	Thai MegaCab Co., Ltd.		3,082,194.00
合同负债	厦门卡萨意厨家居有限公司	16,440.95	
其他应付款	厦门建潘德韬智慧物业管理有限公司		10,000.00
其他应付款	福建远孚易居科技有限公司	10,731,825.02	

## 7、关联方承诺

适用 不适用

## 8、其他

适用 不适用

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

适用 不适用

单位：股 币种：人民币

公司本期授予的各项权益工具总额	2,827,800
公司本期行权的各项权益工具总额	1,026,426
公司本期失效的各项权益工具总额	125,782
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	行权价格为每股 27.47 元，合同期限为自股票期权授权日(2022 年 1 月 17 日)起 12 个月、24 个月
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	无

其他说明

#### 1. 股份支付总体情况

公司 2021 年 12 月 31 日召开 2021 年第二次临时股东大会审议通过了《关于〈金牌厨柜家居科技股份有限公司 2021 年股票期权激励计划（草案）及其摘要〉的议案》、《关于〈金牌厨柜家居科技股份有限公司 2021 年股票期权激励计划实施考核管理办法〉的议案》、《关于提请股东大会授权董事会办理股票期权激励计划相关事宜的议案》，2022 年 1 月 17 日召开第四届董事会第九次会议审议通过了《关于向激励对象首次授予股票期权的议案》，公司于 2022 年 1 月 17 日公司向符合授予条件的 124 名激励对象授予 282.78 万份股票期权，首次授予部分的行权价格为每股 27.47 元。本激励计划涉及的标的股票来源为公司向激励对象定向发行 A 股普通股。

本激励计划有效期自股票期权首次授权之日起至激励对象获授的股票期权全部行权或注销之日止，最长不超过 48 个月。股票期权授权日至股票期权可行权日之间的时间段为等待期，本激励计划首次授予股票期权的等待期分别为自首次授权之日起 12 个月、24 个月。预留部分股票期权的等待期分别为自预留部分授权之日起 12 个月、24 个月。

在上述约定期间因行权条件未成就或激励对象未申请行权的股票期权，不得行权或递延至下期行权，并由公司按本激励计划规定的原则注销激励对象相应的股票期权。在股票期权各行权期结束后，激励对象未行权的当期股票期权应当终止行权，公司将予以注销。

## 2. 本期失效的股份支付情况

2022年6月8日，公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于回购注销部分激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票及调整回购数量和回购价格的议案》，回购2020年限制性股票激励计划已授予但尚未解除限售的限制性股票合计125,782股。

## 3. 公司本期行权的各项权益工具总额

2022年6月第二期限限制性股票共计1,026,426股解锁上市流通。

## 2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

授予日权益工具公允价值的确定方法	Black-Scholes 期权定价模型
可行权权益工具数量的确定依据	公司需根据最新取得的可行权职工人数变动、业绩达标程度等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	46,712,830.25
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	6,922,436.67

其他说明

无

## 3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

## 4、股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

## 5、其他

适用 不适用

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

适用 不适用

### 2、或有事项

#### (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

2022年4月12日，公司召开第四届董事会第十次会议审议通过了《关于为公司工程代理商提供担保的议案》，同意为了推动工程渠道业务的发展，实现公司与工程代理商的共赢，在严格控制风险的前提下，为符合条件的工程代理商在销售公司产品时，为其向客户开具的投标、预付款、

履约、质量等保函提供担保，担保方式为连带责任保证担保或保证金质押等，担保总额不超过人民币 8,000 万元。截至 2022 年 12 月 31 日，公司为工程代理商提供的保函担保明细如下：

被担保方	担保事项	保函金额	起始日	到期日	担保是否已经履行完毕
深圳市科比家居配套设备工程有限公司	中国民生银行同安支行质量与维修保函	16,801.16	2021-11-25	2023-9-4	否
深圳市科比家居配套设备工程有限公司	中国民生银行同安支行质量与维修保函	71,181.96	2021-11-25	2023-6-30	否
重庆智联美悦家居用品有限公司	中国民生银行同安支行质量与维修保函	250,000.00	2021-12-2	2024-6-25	否
杭州瑞仁家居用品有限公司	中国民生银行同安支行履约保函	64,393.00	2022-1-10	2024-5-30	否
江西优夫莱家居用品有限公司	中国民生银行同安支行投标保函	100,000.00	2022-12-29	2023-1-20	否
广州奈宣斯科技智能家装有限公司	中信银行同安支行履约保函	607,729.33	2022-8-17	2023-3-31	否
深圳市科比家居配套设备工程有限公司	中信银行同安支行预付款保函	2,411,486.39	2022-9-23	2023-8-11	否
西安晴宇元吉智能家居有限公司	中信银行同安支行预付款保函	1,127,696.74	2022-9-30	2023-3-30	否
西安晴宇元吉智能家居有限公司	中信银行同安支行预付款保函	1,124,864.22	2022-9-30	2023-3-30	否
三亚得宝工程实业有限公司	中信银行同安支行履约保函	4,301,840.22	2022-11-15	2023-10-31	否
深圳市利鼎丰建筑科技有限公司	中国建设银行同安支行履约保函	2,009,000.00	2021-1-25	2023-1-25	否

除上述事项外，公司无其他需要披露的重大或有事项。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

### 3、其他

适用 不适用

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

适用 不适用

### 2、利润分配情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	111,064,955.04
经审议批准宣告发放的利润或股利	—

### 3、销售退回

适用 不适用

### 4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

#### (一) 设立子公司

公司于 2023 年 1 月 9 日出资设立控股子公司“深圳市金装包家居科技有限公司”，注册资本 500 万元，公司持股比例 67%；公司于 2023 年 1 月 16 日出资设立控股子公司“厦门市鲲仑家居有限公司”，注册资本 2,000 万元，公司持股比例 70%；公司于 2023 年 2 月 20 日出资设立控股子公司“兰州金之桔家居有限公司”，注册资本 200 万元，公司持股比例 55%。控股子公司金功夫（厦门）信息科技有限公司于 2023 年 1 月 4 日出资设立湖北金功夫家居服务有限公司，注册资本 1,000 万元，金功夫（厦门）信息科技有限公司持股比例 100%。

#### (二) 可转换债券发行情况

根据公司 2022 年 6 月 28 日召开的 2022 年第一次临时股东大会、2023 年 1 月 12 日中国证券监督管理委员会《关于核准金牌厨柜家居科技股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可[2023]39 号）核准，公司本次向不特定对象发行可转换公司债券募集资金总额为人民币 770,000,000.00 元，债券面值为人民币 100 元，发行价格为每张人民币 100 元，发行数量 7,700,000.00 张，期限为 6 年，票面利率：第一年 0.30%、第二年 0.50%、第三年 1.00%、第四年 1.50%、第五 1.80%、第六年 2.00%。截至 2023 年 4 月 21 日止，公司实际收到扣除承销费、保荐费后的剩余募集资金为 762,520,000.00 元，扣除不含增值税的相关发行费用后实际募集资金净额为人民币 759,774,775.59 元。此次向不特定对象发行可转换公司债券募集资金的实收情况已经华兴会计师事务所（特殊普通合伙）审验并出具了华兴验字[2023]23005110018 号《验证报告》。

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1). 追溯重述法

适用 不适用

#### (2). 未来适用法

适用 不适用

### 2、债务重组

适用 不适用

### 3、资产置换

#### (1). 非货币性资产交换

适用 不适用

## (2). 其他资产置换

适用 不适用

## 4、年金计划

适用 不适用

## 5、终止经营

适用 不适用

## 6、分部信息

## (1). 报告分部的确定依据与会计政策

适用 不适用

本公司管理层按照销售的产品类别评价本公司的经营情况，本公司管理层通过审阅内部报告进行业绩评价并决定资源的分配。分部报告按照与本公司内部管理和报告一致的方式进行列报。分部会计政策与财务报表会计政策一致。

## (2). 报告分部的财务信息

适用 不适用

## (3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

## (4). 其他说明

适用 不适用

## 主营业务按产品类别分部

项目	本期发生额		上期发生额	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
厨柜	2,363,476,167.81	1,672,312,944.65	2,480,294,451.30	1,728,573,231.95
衣柜	961,046,124.15	680,669,622.84	800,274,671.18	569,001,248.30
木门	148,880,807.23	138,173,275.42	83,983,342.67	80,273,914.38
其他	6,424,787.58	3,620,718.07	16,258,900.14	14,617,297.96
合计	3,479,827,886.77	2,494,776,560.98	3,380,811,365.29	2,392,465,692.59

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

## 8、其他

适用 不适用

## (三) 租赁

## 1. 经营租赁出租人各类租出资产的披露格式如下

项目	金额
一、收入情况	
租赁收入	1,530,974.31
其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入	
二、资产负债表日后将收到的未折现租赁收款额	
第1年	1,668,762.00
第2年	1,668,762.00
第3年	1,668,762.00
第4年	
第5年	
5年以上	

## 2. 出租人信息

公司将持有的投资性房地产通过经营租赁的方式对外出租，公司根据投资性房地产所在地的市场情况确定房屋租赁价格。

## 3. 承租人信息披露

## 承租人信息

项目	金额
租赁负债的利息费用	1,672,053.86
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	10,751,385.74
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）	
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	178,584.08
其中：售后租回交易产生部分	
与租赁相关的总现金流出	33,228,539.49

## 十七、 母公司财务报表主要项目注释

## 1、 应收账款

## (1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1年以内	
其中：1年以内分项	
1年以内（含1年）	190,503,270.60

1 年以内小计	190,503,270.60
1 至 2 年	57,643,945.23
2 至 3 年	29,598,207.64
3 年以上	
3 至 4 年	1,463,876.22
4 至 5 年	3,264.57
5 年以上	585,595.42
合计	279,798,159.68

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	26,072,592.55	9.32	19,272,859.82	73.92	6,799,732.73					
其中：										
按组合计提坏账准备	253,725,567.13	90.68	9,131,495.09	3.60	244,594,072.04	155,802,259.03	100.00	6,754,094.90	4.34	149,048,164.13
其中：										
账龄组合	127,397,614.33	45.53	9,131,495.09	7.17	118,266,119.24	84,463,106.76	54.21	6,754,094.90	8.00	77,709,011.86
关联方组合	126,327,952.80	45.15			126,327,952.80	71,339,152.27	45.79			71,339,152.27
合计	279,798,159.68	/	28,404,354.91	/	251,393,804.77	155,802,259.03	/	6,754,094.90	/	149,048,164.13

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
普通经销商 1	17,014,812.01	11,910,368.47	70.00	存在诉讼纠纷，预计无法全额收回
普通工程客户 1	5,667,202.14	5,667,202.14	100.00	企业已被列入失信名单，预计无法收回
普通工程客户 2	1,500,891.20	750,445.60	50.00	企业已被列入失信名单，预计无法全额收回
普通经销商 2	1,233,369.97	616,684.99	50.00	存在诉讼纠纷，预计无法全额收回

普通经销商 3	656,317.23	328,158.62	50.00	存在诉讼纠纷, 预计无法全额收回
合计	26,072,592.55	19,272,859.82	73.92	/

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

组合计提项目: 账龄组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	116,840,909.10	5,842,045.46	5.00
1-2 年 (含 2 年)	7,893,353.91	1,578,670.78	20.00
2-3 年 (含 3 年)	610,615.11	244,246.04	40.00
3-4 年 (含 4 年)	1,463,876.22	878,325.73	60.00
4-5 年 (含 5 年)	3,264.57	2,611.66	80.00
5 年以上	585,595.42	585,595.42	100.00
合计	127,397,614.33	9,131,495.09	7.17

按组合计提坏账的确认标准及说明:

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提		19,272,859.82				19,272,859.82
账龄组合	6,754,094.90	2,427,780.77		50,380.58		9,131,495.09
合计	6,754,094.90	21,700,640.59		50,380.58		28,404,354.91

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	50,380.58

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用



## (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
江苏金牌厨柜有限公司	61,585,263.50	22.01	
Thai MegaCab Co., Ltd.	19,032,918.64	6.80	
刘毅	17,014,812.01	6.08	11,910,368.47
GoldenHome Australia Pty Ltd	16,671,987.68	5.96	
重庆智联美悦家居用品有限公司	15,906,482.78	5.68	795,324.14
合计	130,211,464.61	46.53	12,705,692.61

其他说明

无

## (6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

□适用 √不适用

## (7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 2、其他应收款

## 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	886,005,057.49	483,885,580.12
合计	886,005,057.49	483,885,580.12

其他说明：

□适用 √不适用

## 应收利息

## (1). 应收利息分类

□适用 √不适用

## (2). 重要逾期利息

□适用 √不适用

## (3). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**应收股利****(4). 应收股利**

□适用 √不适用

**(5). 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

□适用 √不适用

**(6). 坏账准备计提情况**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**其他应收款****(1). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内（含 1 年）	501,010,474.19
1 年以内小计	501,010,474.19
1 至 2 年	254,032,324.27
2 至 3 年	132,300,246.11
3 年以上	
3 至 4 年	336,931.00
4 至 5 年	550,000.00
5 年以上	53,002.74
减：坏账准备	2,277,920.82
合计	886,005,057.49

**(2). 按款项性质分类情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	873,839,271.06	473,744,932.85
保证金	7,466,000.00	7,976,836.65
备用金、个人借款	1,352,034.80	1,263,066.49
押金	3,179,903.10	1,943,146.36
股权投资款		52,929.72
其他	2,445,769.35	1,348,090.06
合计	888,282,978.31	486,329,002.13

**(3). 坏账准备计提情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预	整个存续期预期	整个存续期预	

	期信用损失	信用损失(未发生信用减值)	期信用损失(已发生信用减值)	
2022年1月1日余额	2,443,422.01			2,443,422.01
2022年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段	-888,823.93		888,823.93	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	288,622.39		447,404.07	736,026.46
本期转回				
本期转销				
本期核销			901,527.65	901,527.65
其他变动				
2022年12月31日余额	1,843,220.47		434,700.35	2,277,920.82

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

#### (4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提		434,700.35				434,700.35
账龄组合	2,443,422.01	301,326.11		901,527.65		1,843,220.47
合计	2,443,422.01	736,026.46		901,527.65		2,277,920.82

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

#### (5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	901,527.65

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

#### (6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
江苏金牌厨柜有限公司	往来款	424,079,401.41	1年以内(含1年)、1-2年(含2年)、2-3年(含3年)	47.74	
成都金牌厨柜家居科技有限公司	往来款	322,821,057.08	1年以内(含1年)、1-2年(含2年)	36.34	
杭州建潘卫厨有限公司	往来款	83,612,789.12	1年以内(含1年)、1-2年(含2年)、2-3年(含3年)	9.41	
厦门智小金智能科技有限公司	往来款	15,154,050.48	1年以内(含1年)、1-2年(含2年)	1.71	
福州建潘卫厨有限公司	往来款	11,187,500.33	1-2年(含2年)	1.26	
合计	/	856,854,798.42	/	96.46	

## (7). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

## (8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用 √不适用

## (9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

## 3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	454,635,437.40		454,635,437.40	426,143,744.99		426,143,744.99
对联营、合营企业投资	49,668,925.93		49,668,925.93			
合计	504,304,363.33		504,304,363.33	426,143,744.99		426,143,744.99

## (1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
江苏金牌厨柜有限公司	130,000,000.00			130,000,000.00		
福州建潘卫厨有限公司	2,500,000.00			2,500,000.00		
无锡建盈卫厨有限公司	1,000,000.00	7,300,000.00	8,300,000.00	-		
杭州建潘卫厨有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
厦门金牌桔家云整装科技有限公司	22,400,000.00	30,000.00		22,430,000.00		
宿迁瑞渝投资合伙企业（有限合伙）	49,500,000.00			49,500,000.00		
厦门智小金智能科技有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
厦门市橙鸟美家科技有限公司	8,100,000.00			8,100,000.00		
金功夫（厦门）信息科技有限公司	4,500,000.00			4,500,000.00		
厦门转吧数字文化传播有限公司	2,750,000.00			2,750,000.00		
成都金之桔家居有限公司	1,100,000.00			1,100,000.00		
长沙金之桔家居有限公司	1,100,000.00			1,100,000.00		
宁波金之桔家居有限公司	1,100,000.00			1,100,000.00		
青岛金之桔家居有限公司	1,100,000.00			1,100,000.00		
玛尼欧电器科技有限责任公司	10,000,000.00	20,000,000.00		30,000,000.00		
沈阳金之桔家居有限公司	1,100,000.00			1,100,000.00		
广州金之桔家居有限公司	1,100,000.00			1,100,000.00		
成都金牌厨柜家居科技有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
天津金之桔家居有限公司	1,100,000.00			1,100,000.00		
MIG S. R. L	167,333.20			167,333.20		
GOLDEN HOME INTERNATIONAL	111,435,483.07			111,435,483.07		

INC.					
GOLDEN HOME AUSTRALIA PTY LTD	3,462,850.00			3,462,850.00	
JPND SINGAPORE PTE. LTD	31,628,078.72	2,854,912.90		34,482,991.62	
Thai MegaCabco., ltd		106,779.51		106,779.51	
点金新型材料研究院(厦门)有限公司		6,500,000.00		6,500,000.00	
合计	426,143,744.99	36,791,692.41	8,300,000.00	454,635,437.40	

## (2). 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
小计										
二、联营企业										
福建远孚易居科技有限公司		3,900,000.00		2,812.26						3,902,812.26
厦门融技精密科技有限公司		26,667,000.00		1,203,956.50						27,870,956.50
厦门市得尔美卫浴有限公司		17,600,000.00		295,157.17						17,895,157.17
小计		48,167,000.00		1,501,925.93						49,668,925.93
合计		48,167,000.00		1,501,925.93						49,668,925.93

		7,000		,925.						8,925	
		.00		93						.93	

其他说明：  
无

#### 4、营业收入和营业成本

##### (1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,241,349,276.99	2,592,062,593.01	3,181,094,955.77	2,511,361,239.35
其他业务	139,726,518.41	63,170,434.28	105,083,948.05	1,123,328.65
合计	3,381,075,795.40	2,655,233,027.29	3,286,178,903.82	2,512,484,568.00

##### (2). 合同产生的收入的情况

适用 不适用

##### (3). 履约义务的说明

适用 不适用

##### (4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

其他说明：  
无

#### 5、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	1,888,218.00	1,433,025.00
权益法核算的长期股权投资收益	1,501,925.93	
处置长期股权投资产生的投资收益	-4,526,483.88	-30,274,620.16
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	632,220.00	
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
理财收益	23,708,613.62	17,498,927.69
委托贷款投资收益	2,144,836.09	3,040,373.23

合计	25,349,329.76	-8,302,294.24
----	---------------	---------------

其他说明：

无

## 6、其他

适用 不适用

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	3,131,761.77	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	55,647,122.94	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	23,375,260.15	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益	2,144,836.09	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	4,086,074.60	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	4,390,563.61	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	5,905,333.99	
减：所得税影响额	13,155,639.83	
少数股东权益影响额	-173,595.50	
合计	85,698,908.82	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用



**2、净资产收益率及每股收益**

√适用 □不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	11.24	1.80	1.80
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	7.76	1.24	1.24

**3、境内外会计准则下会计数据差异**

□适用 √不适用

**4、其他**

□适用 √不适用

董事长：温建怀

董事会批准报送日期：2023 年 4 月 27 日

**修订信息**

□适用 √不适用