

证券代码：002838

证券简称：道恩股份

公告编号：2023-045

债券代码：128117

债券简称：道恩转债

山东道恩高分子材料股份有限公司

关于公司竞拍取得土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山东道恩高分子材料股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年4月12日召开第四届董事会第三十一次会议，审议通过了《关于公司参与竞拍土地使用权的议案》，公司参与竞拍龙口市一宗土地，该土地面积为125,546平方米，竞拍金额不超过人民币6800万元。

近日，公司以人民币6780万元竞得龙口市一宗土地的国有土地使用权，并取得《国有建设用地使用权出让合同》。根据相关规定，本事项不属于关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

一、本次竞得土地的基本情况

- 1、宗地编号：2023-G003号
- 2、宗地位置：龙口经济开发区北部，和平路西侧、工业路北侧
- 3、土地用途：工业用地
- 4、土地面积：125,546平方米
- 5、出让年限：50年
- 6、成交价格：人民币6780万元

二、出让方基本情况

本次竞拍国有建设用地使用权的出让方为龙口市人民政府，与公司不存在关

联关系。

三、购买国有建设用地使用权的目的及对公司的影响

本次竞拍土地使用权是为了公司未来业务发展的需要，符合公司战略发展规划，用于建设道恩新材料扩产项目。本次竞拍土地使用权的资金来源于公司自有资金，不会对公司财务及经营状况产生重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

四、其他事项

公司已取得《国有建设用地使用权出让合同》，将根据竞拍事项的进展情况，积极推进有关事项的落实。敬请投资者注意投资风险。

五、备查文件

《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

山东道恩高分子材料股份有限公司董事会

2023年4月29日