

证券代码：688318

证券简称：财富趋势

公告编号：2023-023

深圳市财富趋势科技股份有限公司 关于战略合作框架协议的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

特别提示：

深圳市财富趋势科技股份有限公司全资子公司武汉通达信数字科技有限公司于2023年5月5日同湖北省建工第五建设有限公司签署《财富趋势金融科技第二总部项目建设工程施工合同》，项目将于2023年5月10日进入实施阶段，并计划于2024年12月31日竣工。

一、合同签署概况

2020年11月12日，深圳市财富趋势科技股份有限公司（以下简称“公司”）披露了《签订战略合作框架协议的公告》（公告编号2020-034）。公司拟在武汉东湖高新区购地建设武汉总部项目，重点开展C端证券信息服务业务和广告推广业务。

2021年11月26日，公司与武汉东湖新技术开发区管理委员会签署了《财富趋势金融科技第二总部项目合作协议》，在符合国家法律法规及地方政策的前提下，公司能得到项目用地支持。

公司于2022年4月18日召开第四届董事会第十九次会议，审议通过了《关于变更部分募投项目实施主体并向全资子公司增资用于实施募投项目的议案》，同意将募投项目“通达信开放式人工智能平台项目”

之实施主体由公司变更为公司全资子公司武汉通达信数字科技有限公司（以下简称“通达信数字”）。相关公告详见公司于 2022 年 4 月 19 日刊载于上海证券交易所网站的《关于变更部分募投项目实施主体并向全资子公司增资用于实施募投项目的公告》（公告编号 2022-015）。

2022 年 6 月 2 日，通达信数字与武汉市自然资源和规划局东湖新技术开发区分局签署了《国有建设用地使用权出让合同》，获得项目用地使用权 17306.06 平方米。

2022 年 8 月 23 日，公司召开第四届董事会第二十二次会议、第四届监事会第十八次会议，审议通过了《关于调整部分募投项目内部投资结构及募投项目延期的议案》，同意调整通达信开放式人工智能平台项目的内部投资结构，由购置办公场地改为自建办公楼。此议案在 2022 年 9 月 21 日召开的公司 2022 年第一次临时股东大会上通过。相关公告详见公司于 2022 年 8 月 24 日刊载于上海证券交易所网站的《关于调整部分募投项目内部投资结构及募投项目延期的公告》（公告编号 2022-046）。

2023 年 5 月 5 日，通达信数字同湖北省建工第五建设有限公司在武汉签署《财富趋势金融科技第二总部项目建设工程施工合同》。

二、合同双方基本情况

1、甲方：武汉通达信数字科技有限公司

成立时间：2021 年 2 月 9 日

法定代表人：黄山

注册资本：人民币 11000 万元

注册地址：湖北省武汉东湖新技术开发区关山大道 1 号光谷软件园 A3 栋 9 层

股东：深圳市财富趋势科技股份有限公司 100%持股

2、乙方：湖北省建工第五建设有限公司

成立时间：2006 年 3 月 17 日

法定代表人：郑国云

注册资本：人民币 16000 万元

注册地址：武汉市青山区建设一路 31 号武汉宝业中心 1 栋 A 楼单元 19 层（1-6）号

经营范围：工业与民用工程建筑及线路管道、设备安装、装饰装潢工程施工，商品混凝土生产与供应，基工程施工，自有房屋租赁。

股东：宝业湖北建工集团有限公司 68.75%持股、湖北宝业建设投资有限公司 31.25%持股。

三、合同的主要内容

合同主要内容如下：

1、工程内容及承包范围：财富趋势金融科技第二总部项目净用地面积 17306.06 平方米，总建筑面积约 66705 平方米。以发包人提供的施工图纸为依据，包括主体工程（主体建筑工程和室内一般水电安装等非专业分包的工程）和专业分包工程：桩基工程、基坑支护工程、土石方工程（开挖范围根据现场实际情况以书面形式明确），铝合金门窗工程、外墙涂料工程、幕墙工程，栏杆工程，消防工程（含消防水、电、通风排烟），电梯工程，室外道路排水管网工程、红线范围内与工程配套的

园林，供电、供水、供气，通信、有线电视等主体结构之外的专业工程等。工程承包方式：包工、包料。

2、合同工期：计划开工日期：2023 年 5 月 10 日——计划竣工日期：2024 年 12 月 31 日。

3、签约合同价与合同价格形式

(1) 签约合同暂定总价为：

人民币（大写）贰亿元整（¥200,000,000 元）；包括以下两部分：

①主体建筑工程和室内一般水电安装工程暂定金额为：

人民币（大写）壹亿贰仟万元整（¥120,000,000 元）

②专业工程暂估价金额为：

人民币（大写）捌仟万元整（¥80,000,000 元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）肆佰万元整（¥4,000,000 元）

(2) 合同价格形式：暂定总价，据实结算

四、对上市公司的影响

本合同的签署进一步落实了公司与武汉东湖新技术开发区投资促进局签署的战略合作框架协议，将有利于公司与武汉东湖新技术开发区建立长期战略合作关系，推动公司业务的开拓，促进公司可持续发展，进一步增强公司综合实力及整体竞争力。

本合同涉及到的工程建设项目进入实施阶段后，募投资金使用的综合效益预计会更佳，符合公司长远战略发展需要及全体股东的利益，符合公司可持续发展的实际情况。

五、风险提示

本项目的推进还需各方共同努力合作完成，项目后续进展情况和竣工时间具有一定的不确定性，请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

六、备查文件

- 1、《财富趋势金融科技第二总部项目合作协议》
- 2、《国有建设用地使用权出让合同》
- 3、《财富趋势金融科技第二总部项目建设工程施工合同》

特此公告。

深圳市财富趋势科技股份有限公司董事会

2023 年 5 月 9 日