

证券代码：002375

证券简称：亚厦股份

## 浙江亚厦装饰股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
活动参与人员	董事长：丁泽成先生 独立董事：傅黎瑛女士 财务总监：孙华丰先生 董事会秘书：戴轶钧先生 会议记录人：梁晓岚女士
时间	2023年05月10日（星期三）下午 15:00-17:00
地点	亚厦中心 A 座会议室
形式	“亚厦股份投资者关系”微信小程序
交流内容及具体问答记录	<p>公司于 2023 年 5 月 10 日下午举办了网上业绩说明会，与网上投资者进行了充分交流沟通，主要内容如下：</p> <p>1、问：2022 年度净利润同比上涨幅度较大，请问是什么原因？</p> <p>答：2022 年上市公司股东的净利润 1.86 亿，主要系公司经营能力提升导致本年度毛利率增加以及上年度个别房地产开发商的坏账单项计提所致。</p> <p>2、问：亚厦股份今年公司业务在哪些方面准备去重大突破？</p> <p>答：尊敬的投资者，您好！2023 年是公司追求高质量发展的一年，聚焦提升组织质量、订单质量、交付质量，通过</p>

不断对业务拓展、技术创新、人才培养、信息化建设、公司治理进行全方面提升，进一步加强核心竞争优势，持续推动公司高质量发展。二级市场有不确定性，敬请您注意投资风险。感谢您的关注！

3、问：现在人工智能大模型对建筑行业降本增效有明显提升，公司在人工智能或者大模型方面有没有布局？公司在一带一路上有没有布局业务？

答：您好！人工智能大模型对于建筑行业降本增效的明显提升，我们很认同，因此，公司在这方面的态度是大胆拥抱，积极进取。公司在一带一路领域暂无工程，但子公司盈创建筑与央企在中东地区已经有项目合作，而且是应用了3D打印的建造技术。未来，公司将紧跟国家步伐，在一带一路领域，把公司先进的工业化装饰产品和技术带进去，造福沿线民众。谢谢！

4、问：钢结构建筑装配式内装体系研究与应用预计什么时间进入推广阶段？

答：尊敬的投资者，您好！钢结构建筑是国家装配式建筑发展的主要途径，钢结构建筑与装配式装修一体化设计可以良好地解决钢结构建筑在砖混体系下存在的变形、开裂、漏水等缺陷。采用装配式装修和钢结构一体化设计及适配的新型材料可以良好地实现真正意义上的装配式建筑，公司是装配式装修领域龙头企业，于2022年开始在展会推广，已应用于宁波方太项目。二级市场有不确定性，敬请您注意投资风险。感谢您的关注！

5、问：对于建筑装饰行业进入门槛相对较低，贵公司在本行业竞争中具备什么优势？

答：尊敬的投资者，您好！公司以技术创新推进转型升级，走“建筑工业化+建筑信息化”的特色之路，全面提高工程项目的科技含量和技术创新，加速推进装饰工业化进程；

深耕装配式建筑优质赛道，把握装配式政策东风，夯实材料端降本提质，提升生产端智能高效，强化设计端精细快捷，夯实施工端增质保速，助力进一步打造一流工业化供应体系，将传统装饰项目的成功经验加以总结并辅以现代制造业的先进管理理念提炼出一套逻辑严密的市场策略。二级市场有不确定性，敬请注意投资风险。感谢您的关注！

6、问：公司领导好，丁总好！

答：您好！欢迎您来公司考察！

7、问：请问丁总和公司的领导，公司的智能化系统集成，技术上有没有人工智能的应用？

答：尊敬的投资者，您好！公司控股子公司厦门万智能有限公司自主研发的产品如雾宇泛智慧建筑综合管理平台（VIBASE），一款集数据、管理、运维、决策为一体的平台+移动端的智能化综合服务平台产品。VIBASE 基于公司自主研发的 IoT 物联网平台-雾天（IAdapter），实现设备物联和系统快速接入，以开放生态集成 AI 的能力，利用视频解析、语音解析、大数据分析等技术为传统的 IBMS 智能平台进行 AI 赋能，为智慧建筑领域多样化应用场景提供支持。二级市场有不确定性，敬请注意投资风险。感谢您的关注！

8、问：经营活动产生的现金流量净额同比下降 89.77% 的原因？

答：经营活动产生的现金流量净额同比减少 89.77%，主要是报告期内购买商品、接受劳务支付的现金增加所致。

9、问：未来的资本开支计划是怎样的？

答：尊敬的投资者，您好！有关公司未来资本开支计划，敬请关注公司对外披露的公告。二级市场有不确定性，敬请注意投资风险。感谢您的关注！

10、问：从业务层面看,今年贵司哪些板块的业务会有较大的增速？

答：尊敬的投资者，您好！2023年4月23日浙江省住房和城乡建设厅印发《浙江省开展装配化装修试点工作方案》明确围绕“绿色低碳”主题开展装配化装修试点，已明确杭州、宁波、绍兴、台州等4个设区市为试点市，温州市龙港市、嘉兴市秀洲区等2个县（市、区）为试点县（市、区）开展装配化装修试点工作。其中，试点市每年新开工装配化装修试点项目不少于5个，试点县（市、区）每年新开工装配化装修试点项目不少于2个。公司工业化装配式装修产品高度契合浙江省对于装配式装修产品的评价要求。公司是浙江省建筑业先进企业，常年来立足浙江市场，深耕浙江市场，建设了大量的区域标杆项目，如萧山国际机场、宁波栎社国际机场、舟山观音圣坛等，预计浙江省装配式装修试点工作的大力推进将为公司装配式装修业务带来诸多机遇，公司亦将把握发展契机，稳中求进，扩大业务规模，提升盈利水平。二级市场有不确定性，敬请您注意投资风险。感谢您的关注！

11、问：为了提升公司业绩，今年公司主要采取了哪些措施？取得了哪些成效？

答：尊敬的投资者，您好！2023年公司将聚焦提升组织质量、订单质量、交付质量，通过不断对业务拓展、技术创新、人才培养、信息化建设、公司治理进行全方面提升，进一步加强核心竞争优势，持续推动公司高质量发展。有关业绩，敬请关注公司公告。二级市场有不确定性，敬请您注意投资风险。感谢您的关注！

12、问：董事长对公司未来三年的发展规划是？

答：尊敬的投资者，你好！公司积极响应国家发展战略，坚持以市场为导向，紧跟绿色、低碳产业发展趋势，坚定不移地实施装配式发展战略，同时以数字化为引擎，持续探索前沿信息技术在项目建设全周期的融合应用，实现全过程、全要素的量化闭环，并充分发挥公司示范作用，致力于推动

	<p>行业向工业化、智能化、数字化的绿色可持续方向不断前行，为实现国家“双碳”目标持续发挥力量。二级市场有不确定性，敬请注意投资风险。感谢您的关注！</p> <p>13、问：请问贵司研发主要集中在哪些方面，计划今年的研发投入是多少？</p> <p>答：尊敬的投资者，您好！公司积极开展建筑装饰行业新技术、新工艺的创新研究，积极促进企业生产、营销、研发的三端融合和建筑装饰工程的全供应链管理，实现企业重构建筑装饰行业生态圈的战略发展。公司工业化技术研发中心将技术重心放在展开对当前技术体系的问题改进、技术细化、方案升级上。全力布局中高端市场，深耕住宅、医养业态，以产品交付为中心，密切结合项目反馈，快速响应项目痛点，提供技术支持，完成技术及产品全生命周期的跟踪管理。二级市场有不确定性，敬请注意投资风险。感谢您的关注！</p> <p>各位投资者如欲了解公司及子公司最新动态可关注如下微信：亚厦股份微信公众号“yashachina”。或可拨打亚厦股份证券部投资者专线，电话：0571-28208786。</p>
<p>关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明</p>	<p>否</p>
<p>活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件（如有，可作为附件）</p>	<p>无</p>