

证券代码：002431

证券简称：棕榈股份

## 棕榈生态城镇发展股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-001

<b>投资者关系活动类别</b>	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
<b>参与单位名称及人员姓名</b>	参加公司 2022 年度网上业绩说明会的投资者
<b>时间</b>	2023 年 5 月 17 日 15:00—17:00
<b>地点</b>	全景网投资者关系互动平台（ <a href="https://rs.p5w.net/">https://rs.p5w.net/</a> ）
<b>上市公司接待人员姓名</b>	董事长汪耿超先生 董事、总经理张其亚先生 董事、财务总监李婷女士 独立董事胡志勇先生 董事会秘书陈思思女士 保荐代表人徐刚先生
<b>投资者关系活动主要内容介绍</b>	<p>公司于 2023 年 5 月 17 日（星期三）15:00 -17:00 在全景网投资者关系互动平台（<a href="http://ir.p5w.net">http://ir.p5w.net</a>）举行 2022 年度网上业绩说明会，本次年度业绩说明会采用网络远程的方式举行。本次网上业绩说明会问答环节内容如下：</p> <p><b>1. 请问公司有没有“一带一路”在建项目？</b></p> <p>答：尊敬的投资者您好，公司全资子公司棕榈设计集团在一带一路沿线国家老挝承接了老挝赛色塔综合开发区景观设计项目；公司参股公司贝尔高林在一带一路国家也有承接部分设计项目。谢谢关注。</p>

## 2. 公司的市场地位如何？

答：尊敬的投资者您好，公司经过近四十年的发展，主营业务涵盖规划设计、地产及市政园林绿化施工、乡村振兴、特色小镇运营等领域，业务范围辐射粤港澳大湾区、长三角经济带、黄河流域、成渝城市群、海南自贸区、国家级新区等国家重点区域。公司已完成“规划-设计-施工一体化”建设平台的构建，拥有建筑工程施工总承包一级资质、市政公用工程施工总承包一级资质、风景园林工程设计专项甲级资质、水利水电工程施工总承包二级资质等多项重要资质。公司及子公司棕榈设计集团有限公司均是国家高新技术企业。截至目前，公司累计完成地产/市政园林工程施工项目超过 4,500 个，完成规划设计项目超过 8,000 个。公司项目覆盖全国 30 多个省级行政区域，为众多企业客户以及地方政府客户提供了优质服务，树立了良好的“棕榈”品牌形象，在行业中具有一定的市场地位和影响力。谢谢关注。

## 3. 公司的未来战略发展规划是什么？

答：尊敬的投资者您好，公司将持续深化“一体两翼”战略发展，绿色城乡建设主业秉持做大、做强、做优的目标，进一步夯实公司地产园林设计施工的品牌优势，提升公司与大型房企的合作力度和深度；同时公司市政业务将采取“河南省内为主、省外为辅”的发展策略，其中河南省内业务要从单一的建筑施工服务发展成为可为城乡建设、产业发展提供包括“策划、设计、投融资、建设、运营、管理”一体化解决方案在内的综合服务功能；河南省外业务坚持以市场化为导向，加强风险防范，实现健康良性稳健发展。在“两翼”业务层面，公司将持续深耕乡村振兴业务，积极参与乡村建设；同时通过与控股股东、战略合作方等的业务联动与协同，持续探索创新业务

的方向和具体实施路径，加快推动上市公司第二主业的挖掘、培育和发展工作。谢谢关注。

#### **4. 公司在 2022 年采取了哪些措施来推动企业稳定经营？**

答：尊敬的投资者您好，在过去的 2022 年，公司及经营管理层一直在为积极改善公司经营业绩而努力，通过持续深化“一体两翼”战略落地实施、克服内外部不利因素影响推动市政园林工程项目的开工实施，同时在乡村振兴业务领域加大开拓力度，2022 年公司“开封市兰考县黄河湾乡村振兴示范项目一期施工总承包”、“朱仙镇绿色生活乡村振兴示范项目（一期）EPC 总承包”等重大乡村振兴项目已顺利实现合同签约及项目开工；公司顺利完成非公开发行股票工作，控股股东控制权进一步巩固；另外公司内部也在持续不断的完善公司治理、提升内控管理水平、加强财务管理、信息化管理等能力建设；同时积极推进应收账款清收、存量资产盘活等工作开展，希望为公司未来的持续稳健发展奠定良好基础。谢谢关注。

#### **5. 请简单介绍一下公司的生态城镇运营业务？**

答：尊敬的投资者您好，公司生态城镇（运营）业务主要以生态城镇（文旅项目）轻资产运营为主，轻资产运营内容主要包括针对公司参与投资的生态小镇项目或市场上的文旅、景区类项目，在前期开发、规划设计、交付运营等阶段根据客户的项目发展需求制定专项服务方案，为其提供项目发展全周期内的规划指导、服务咨询、品牌创建、产业导入及运营支持等。目前，公司在生态城镇业务轻资产运营上已在广西、河南等地实现成果落地，为客户提供了包括项目整体运营托管、运营管理体系确立、品牌创建、产业及 IP 植入、活动策划执行、营销推广体系搭建，专项荣誉申报及挂牌等多类服务。谢谢关注。

	<p><b>6. 公司是否有退市风险？是否有回购股份计划？管理层是否增持？</b></p> <p>答：尊敬的投资者您好，根据相关法律法规及《深圳证券交易所股票上市规则(2022年修订)》“退市与风险警示”的相关规定，公司未触及被实施退市风险警示的标准。对于您提及的关于公司股份回购、管理层增持等建议，公司及管理层也会结合公司实际经营及业务发展、未来规划等，积极探索相关方案和可行性，如未来涉及具体措施实施，公司将及时履行相关审议或公告程序，具体请以公司信息披露为准。谢谢关注。</p>
附件清单(如有)	
日期	2023年5月17日