

证券代码：003013

证券简称：地铁设计

广州地铁设计研究院股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2023-004

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话会议） <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动
活动参与人员	华泰证券 方晏荷、王玺杰 中邮创业基金 王欢 新华资产 雷凯 地铁设计 许维、孙艺汉
时间	2023年5月24日
地点	公司会议室
形式	电话会议
交流内容及具体问答记录	<p>一、介绍公司基本情况。</p> <p>二、交流环节</p> <p>（一）公司目前在手订单情况，公司在广州轨道交通勘察设计业务市场占比情况</p> <p>公司目前在手订单充足，2023年初至今，公司已单独披露的新签订合同总额累计已超过20亿元，自2022年下半年以来，公司新签合同增速明显。</p> <p>公司具备丰富的资质及专业经验，背靠广州地铁集团，具有一体化经营优势，形成了较强的市场竞争优势。公司主要通过招投标方式获取业务，在广州轨道交通勘察设计业务市场居于主导地位。</p> <p>（二）公司关联交易占比较高的主要原因</p> <p>公司总部地处广州，系粤港澳大湾区轨道交通勘察设计领域的龙头企业之一，在广州市场具有较强的市场竞争优势。公司的项目合同金额较大，周期通常在5-8年，受政府批复与建设进度影响，具体项目的建设周期存在一定的波动，导致公司关联交易占比存在一定波动。未来公司将积极拓展省外业务，加快省外业务的项目建设进度，着力提升相关收入占比。</p> <p>（三）公司未来业务发展规划情况</p>

“十四五”期间，公司将围绕“设计+数字科技”战略发展模式，持续拓展轨道交通核心业务，加快发展轨道交通上盖开发、地下空间及市政、工程总承包等业务；在培育业务方面，公司将结合数字科技发展趋势，着力培育工程数字化、智慧地铁、节能环保、装配式建筑等业务。在新的发展期，公司将进一步深化经营，主动作为，巩固核心业务，推动培育业务，在科研创新和数字化转型中发挥示范带头作用。

（四）公司在存量地铁改造项目业务开展情况

公司积极探索存量市场需求，结合“双碳”背景，采用自主知识产权的智能高效空调系统技术对存量地铁进行环控节能改造，目前已中标“广州地铁三、五号线”节能系统改造，预计改造42个站点，改造合同期平均节能率超过40%。项目将采用合同能源管理模式，由地铁设计负责投资、建设与运营，按照中标合同额测算，在运营期内预计年均营业收入超过8000万元。

未来，公司将充分发挥总体总包优势，积极拓展广州以及其他地区的空调节能系统改造项目以及相关的光伏、储能、蓄冷等业务，深入布局城市轨道交通节能环保业务。

（五）公司工程总承包、TOD业务开展情况

目前公司的工程总承包业务主要系指人防工程总承包，业务占比相对较小；设计牵头的工程总承包业务是公司在新规划期的发展业务之一。为进一步发展工程总承包业务，公司以设计研发大楼等工程项目为基础，逐步积累项目经验，构建基于完整工期的管控能力，进一步培育工程总承包人才队伍，提高公司竞争力。

公司的TOD业务主要系指轨道交通上盖开发业务。在新的规划期，公司将以广州轨道交通业务为中心，立足粤港澳大湾区，辐射全国，积极发展TOD业务，不断提高服务水平，提升项目效益，扩大行业影响力。

（六）公司海外业务拓展情况？

公司高度重视海外市场，成立海外项目工作组持续跟进海外项目落地实施，目前已在跟进的项目包括刚果金沙萨机场快线，阿联酋阿布扎比一、二期项目等海外项目。在新的规划期，公司将借助“一带一路”的有利政策环境，通过加强与行业协会以及央企合作的形式，稳步推进海外市场。

	<p>(七) 公司城际业务开展情况?</p> <p>根据广东省相关政策, 广州地铁集团承接了粤港澳大湾区城际线路主要建设任务, 有利于公司利用技术优势介入城际铁路、市域(郊)铁路的建设, 进一步拓展城际业务, 目前公司承担了南珠中城际、佛穗莞城际等城际项目的勘察设计工作。</p> <p>(八) 新设立振宁公司的主要业务情况?</p> <p>公司新设立的广州振宁交通科技有限公司定位为减振降噪一体化解决方案综合服务商, 主营业务包括轨道交通技术、轨道产品及其功能构件、材料及装备研发、生产、销售和相应技术咨询服务。公司将借助技术优势, 持续推进振宁公司在减振降噪市场的业务拓展, 实现科研成果的有效转化, 创造更多社会效益与经济效益。</p> <p>(九) 公司与腾讯、广州地铁新设合资公司的业务情况?</p> <p>公司拟新设的合资公司主要系广州地铁与腾讯共同开发的穗腾OS操作系统的商业化主体, 将采用“平台+生态”的业务发展模式, 以穗腾OS为支撑, 聚合产业链上下游各类供货商与业务服务方, 打造端到端一站式智慧城轨服务, 面向公众、供应商、行业用户、政府提供的个性化与共性化的定制服务, 未来将从轨道交通场景出发, 逐步开展智慧城市应用试点, 打造大湾区智慧综合平台。</p> <p>(十) 公司资本运作、股权激励等规划安排情况</p> <p>公司作为国有控股上市公司, 将严格贯彻落实国企改革相关要求, 不断深化国企改革, 充分借助资本市场, 有序推进落实资本运营工作, 适时推动开展“二次混改”等再融资, 进一步优化股权结构; 充分运用上市公司相关政策, 发挥股权激励作用, 适时推动针对不同层次员工的股权激励, 有效发挥人才优势, 不断保持和提高公司的核心竞争力。</p>
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	否
活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件(如有, 可作为附件)	无