

证券代码：002372

证券简称：伟星新材

## 浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-017

<b>投资者关系活动类别</b>	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他：电话会议
<b>参与单位名称及人员姓名</b>	William Blair: Ben Loss、Sophie Gao; 中金公司: 龚晴; 浙商证券: 刘梓晔; 博时基金: 贺宝华; 创金合信: 李龔; 淳厚基金: 顾伟; 德邦基金: 黎莹、丁孙楠; 东方基金: 房建威; 光大保德信: 孙维泽; 国华兴益资管: 韩冬伟; 泓德基金: 黄海; 华泰保兴: 赵健; 汇添富: 李泽昱; 混沌投资: 李靖鑫; 景顺长城: 韩文强; 明世伙伴基金: 唐茂钦; 宁泉投资: 高熙尧; 浦银理财: 陈金盛; 人保资产: 李霞霏; 尚雅投资: 陈天驰; 深圳前海精至资产管理有限公司: 黄登峰; 太平基金: 史彦刚; 西部利得: 周晶晶; 相生资产: 张涛; 兴合基金: 陈诚; 易方达: 胡云峰; 圆信永丰: 李阳; 长信基金: 祝昱丰; 中融基金: 周桓; 中信建投自营: 刘岚; 中英人寿: 苏慧; 中邮人寿: 王东; 中金基金: 于智伟、严理、朱晨曦。
<b>时间</b>	2023年5月25日
<b>地点</b>	公司
<b>上市公司接待人员姓名</b>	谭梅、章佳佳等
<b>投资者关系活动主要内容介绍</b>	<p>1、请公司介绍一下近期经营情况？</p> <p>答：公司近期经营情况正常，相对而言，零售业务较为稳定，工程业务的复苏态势较弱。</p> <p>2、请问目前精装房的质量有无提升？以及精装房对公司的影响？</p> <p>答：随着政府监管趋严、消费升级需求等因素，国内精装房逐步朝品质化方向发展。目前精装房占全国的商品房比重总体比较稳定，对公司的影响在边际减弱。一二线城市的精装房占比较高，三四线城市精装房的推进速度和力度均不如一二线城市，占比总体不高，因此对公司零售业务的边际影响在逐步减弱。</p> <p>3、请问公司2023年的资本开支计划情况？</p>

	<p>答：今年公司可预见的资本开支计划为 3 亿元左右，主要用于生产基地的建设及完善、设备的新增与智能化改造等。</p> <p>4、今年公司的产品价格有无调整？</p> <p>答：公司产品定价总体执行成本加成的原则，零售类产品的价格体系总体稳定，如果成本端波动较大，公司会综合考虑制造成本、市场需求、客户接受程度等因素，对产品价格进行适当调整，2023 年零售类产品的价格体系未作调整；工程类产品价格随行就市，按单定价。</p> <p>5、面对外部环境的压力，公司如何看待今年的营收目标？又会如何积极应对？</p> <p>答：今年的整体形势是机遇与挑战并存。目前公司总体还是持谨慎的态度，将尽最大努力争取完成年度营业收入目标。面对外部环境的压力，公司主要通过以下三个方面进行积极应对：一是提市占率，加快横向跨区域拓展开发和纵向渠道下沉；二是扩品类，加大同心圆业务拓展，提升户均额；三是加快商业模式完善和升级，进一步提升竞争力。</p> <p>6、请问公司防水业务的推进情况？</p> <p>答：目前公司防水业务发展情况良好。</p> <p>7、请问公司今年主要对净水业务作了哪些调整？</p> <p>答：2023 年，公司积极对净水业务进行调整规划，主要分三个方面：一是组织架构的变革等，让其更专注、专业地开展净水业务；二是销售通路方面的优化调整，增强销售的动力与能力提升；三是针对不同客户需求，进一步丰富和完善产品系列，以便更好地推动净水业务快速发展。</p> <p>8、请问公司如何进一步开拓家装公司渠道？</p> <p>答：家装公司一直是公司零售端重要的销售通道之一。近年来随着家装公司渠道占比的提升，公司也进一步加大了相关业务的拓展力度，目前公司已专门设立装企事业部负责开发和维护全国性和跨区域的大型家装公司，并由分公司和经销商负责区域性家装公司的开发和维护。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2023 年 5 月 25 日